

CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE MENOR

1	Núm. expedient	71013-2017	
2	Objecte	Acondicionar el ferm de les dues Pistes Esportives d'Establiments.	
3	Tipus de contracte	Obres	
4	Procediment	Contracte menor	
5	Valor estimat del contracte	28.045,00 €	
6	Pressupost	35.500,00€ IVA inclòs	
		Aplicació pressupostària	RC
		33 34200 62200	220180001544
		Import	Tipus de contracte
		35.500,00 €	Obra
7	Llicitadors	Poden presentar ofertes persones físiques i jurídiques que acreditin la solvència tècnica necessària per a dur a terme el projecte.	
8	Actuacions a realitzar	Actuacions a realitzar per acondicionar el ferm de les dues Pistes Esportives d'Establiments: Superfícies: - Pista 1: 35 x 22m = 770 m2 - Pista 2: 44 x 22m = 968 m2 Total: 1.738 m2 1. Lijado de superfície existent per eliminar l'slurry vermell i el pintat actual. 2. Neteja amb aigua a pressió. 3. Imprimació sobre asfalt mitjançant en vèries capes (1+4): - 1 primera capa d'imprimació a base de resines acríliques a raó de 0,3 Kg/m2 aplicada mitjançant pulverització. - 1 Capa de regularització, segellat i condicionament de la superfície per millorar l'adherència de la resta del sistema mitjançant l'extesa de tota la superfície amb una capa de terminació rugosa de morter a base de resines sintètiques (acríliques) a raó d'un rendiment de 2Kg/m2. - 1 Capa de regularització mitjançant l'extesa de tota la superfície amb una capa de terminació rugosa de morter texturat i pigmentat a base de resines acríliques a raó d'un rendiment de 1-1,2Kg/m2. - 1 Capa d'acabat, per dotar a les superfícies a tractar d'una textura i color òptimes amb morter texturat a base de resines sintètiques altament pigmentades amb un rendiment de 0,5-	

		0,6 Kg/m2 per capa. -1 Capa de terminació a base de resines acríliques concentrades, per aconseguir una superfície més resistent amb un rendiment de 0,2-0,3 Kg/m2. 4. Marcatge de pistes i senyalització mitjançant pintura acrílica mate via aigua. Unitats: - Pista 1: Bàsquet, voleibol. - Pista 2: Camp de futbol, pista d'handbol, de pista. Les dimensions seran les reglamentàries. Inclourà gestió de residus (transport a abocador autoritzat i canon d'abocador), encofrats, mitjans auxiliars i seguretat i salut. Inclourà redacció de pla de seguretat i salut de l'obra. En el cas de que per complir les mesures normatives i de seguretat s'hagi de modificar l'ubicació de l'equipament esportiu existent (2 unitats de cistelles de bàsquet i 2 unitats de porteries de futbol sala) , aquest haurà d'estar inclòs dins l'actuació. En finalitzar les obres s'emetrà document de final d'obra amb el vistiplau del director d'execució de les obres (si n'hi ha) i del responsable de l'IME. El conjunt d'actuacions aquí contingudes determinen l'objecte del contracte definit a l'apartat 2, i representen una prestació que constitueix una unitat, no sent en cap cas part d'una fragmentació d'altres prestacions
9	Criteris de selecció de les ofertes.	Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules La millora respecte a l'import màxim de pressupost especificat a l'apartat 5 es valorarà d'acord amb la següent fórmula: $P = M \cdot (PL - P_o) / (PL - P_{max})$ P = puntuació de l'oferta M = puntuació màxima PL= import de la licitació Po= import de l'oferta per a valorar Pmax= import de l'oferta més econòmica Puntuació màxima dels criteris quantificables mitjançant fórmula: 10 punts

10	Obligacions del contractista	- Lliurament de l'obra en correcte estat d'execució, finalització i amb plena correspondència amb les actuacions descrites a l'apartat 8 d'aquest document. - Seguir en tot moment les indicacions i prescripcions establertes per la direcció d'execució de les obres i pel coordinador de seguretat i salut (si n'hi ha), i del responsable de l'IME. - Complir la normativa vigent en matèria constructiva, pel que fa a la seguretat i la salut dels treballadors, i les prescripcions tècniques dels materials que s'han d'emprar - les obligacions inherents a la condició de contractista segons disposa la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic - Presentació de propostes de disseny de pistes (colors de base i marcatge). L'IME haurà de donar el vistiplau a la proposta prèviament a l'execució de les obres.
11	Documentació a presentar	- Sol·licitud general per a optar a la licitació, amb l'oferta econòmica - Per a les persones físiques: fotocòpia del DNI - Per a les persones jurídiques, document acreditatiu d'estar donat d'alta al cens d'activitats econòmiques de l'AEAT - Documents acreditatius de la solvència tècnica especificats a l'apartat 14 - Pressupost detallat (els conceptes, amidaments i preus recollits dins aquestes condicions de contractació prevaldran sobre les que apareguin al pressupost aportat) - Declaració responsable del compliment dels requisits de capacitat per a subscriure contractes
12	Termini d'execució del contracte	Finalització de l'actuació: 30 dies naturals després de la data de l'acta de replanteig.
13	Termini i lloc de presentació de les ofertes.	Termini de presentació de les ofertes: 10 dies hàbils comptats des de la publicació d'aquestes condicions al Perfil del Contractant de l'IME/Ajuntament de Palma. S'han de presentar per escrit, de 9.30 a 13.30 h, de dilluns a divendres, a les oficines de l'IME, a Gerència (Palau Municipal d'Esports Son Moix; camí de la Vileta 40, 1r pis. 07011. Palma). Si l'oferta s'envia per correu (sempre mitjançant oficina de correus), serà obligatori remetre dins el termini establert el justificant de l'enviament al fax 971453414.
14	Acreditació de la solvència tècnica	Documentació que s'ha de presentar: relació de projectes, serveis i/o feines similars realitzats en els darrers 3 anys.

15	Facturació	Una vegada finalitzada la intervenció, amb l'entrega prèvia del document de final d'obra. S'emetrà factura de l'obra i s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Econòmic Administrativa de l'IME o es tramitarà a través del programa FACE
16	Advertència normativa	Amb sujecció al disposat a l'article 118.3 de la Llei, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic, s'ha de considerar que no es podrà adjudicar el contracte a licitadors que hagin subscrit altres contractes menors que individual o conjuntament -afegint el present- superin la quantitat de 40.000,00 €, IVA exclòs per a contractes d'obra.

Palma, 24 d'abril de 2018

El director de la instal·lació

Jordi Prats Domingo

Assabentat i conforme
El gerent

José María González Navarro

El cap de l'Àrea de Manteniment i
Obres

Ivan Puigserver Antich

Unitat emissora: Direcció de Futbol i Instal·lacions Exteriors
Codi orgànic: 22000000
R/N:
R/V:

Unitat destinatària: Manteniment i Obres
Codi orgànic: 22000000
Destinatari/tària: Sr. Iván Puigserver

Assumpte: Informe de necessitats del contracte per a la reforma del ferm de les pistes esportives d'Establiments

Antecedents

Actualment, les pistes esportives d'Establiments s'empren de 9 a 14 h per part del CEIP Establiments, amb 146 alumnes de primària. De 15 a 17 h, s'hi duen a terme activitats extraescolars, algunes de les quals són organitzades per l'IME, dins el programa d'EEM (Escoles Esportives Municipals). A partir d'aquesta hora, les pistes no es fan servir per motiu del seu estat. Són algunes les entitats, com el Club de Futbol d'Establiments o el CF Vivasport, que s'han interessat per utilitzar l'espai en cas que es condicioni, per a dur-hi a terme la pràctica esportiva, com cal.

El ferm de les pistes, actualment, està degradat, pel pas del temps i la manca de manteniment adequat, la qual cosa pot provocar accidents per caigudes derivades del seu estat.

Fotos de l'estat de la pista:





Conclusions

Un cop valorat l'estat actual de les pistes esportives d'Establiments i la seva gran potencialitat per a reactivar el teixit esportiu de la barriada, consideram que és necessària i important una reforma del seu ferm, perquè tots els usuaris hi puguin practicar esport de forma segura i que això serveixi per a incentivar-ne de nous en l'ús de la instal·lació, i així dinamitzar-la.

Palma, 24 d'abril de 2018

El director de Futbol i Instal·lacions Exteriors

Jordi Prats Domingo

Vist i plau
El gerent de l'IME

José María González Navarro