

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA
RENOVACIÓ DEL VELÒDROM I LA PISTA D'ATLETISME DE SON MOIX**

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE
2. DADES GENERALS DE LA INSTAL·LACIÓ
3. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS
4. LLICÈNCIA D'OBRES
5. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI
6. ABONAMENT DE LES FEINES I FACTURACIÓ
7. GARANTIES
8. ANNEXOS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de renovació del velòdrom i la pista d'atletisme del complex esportiu Son Moix ubicat al camí de la Vileta, 40 de Palma.

El contracte ha d'incloure:

- planificació global de l'execució
- elaboració del Pla de seguretat i salut
- execució de les obres
- treballs i mitjans auxiliars
- emissió de certificats i documentació tècnica

L'abast dels treballs que s'han de realitzar es descriu al Plec de prescripcions tècniques i a la memòria i els plànols del projecte de l'estudi d'enginyeria Ingeniatura, redactat per l'enginyer Sr. Francisco Javier Beltrán Núñez.

També són objecte d'aquest contracte els treballs que, encara que no estiguin descrits en aquests apartats, la llei obligui a complir.

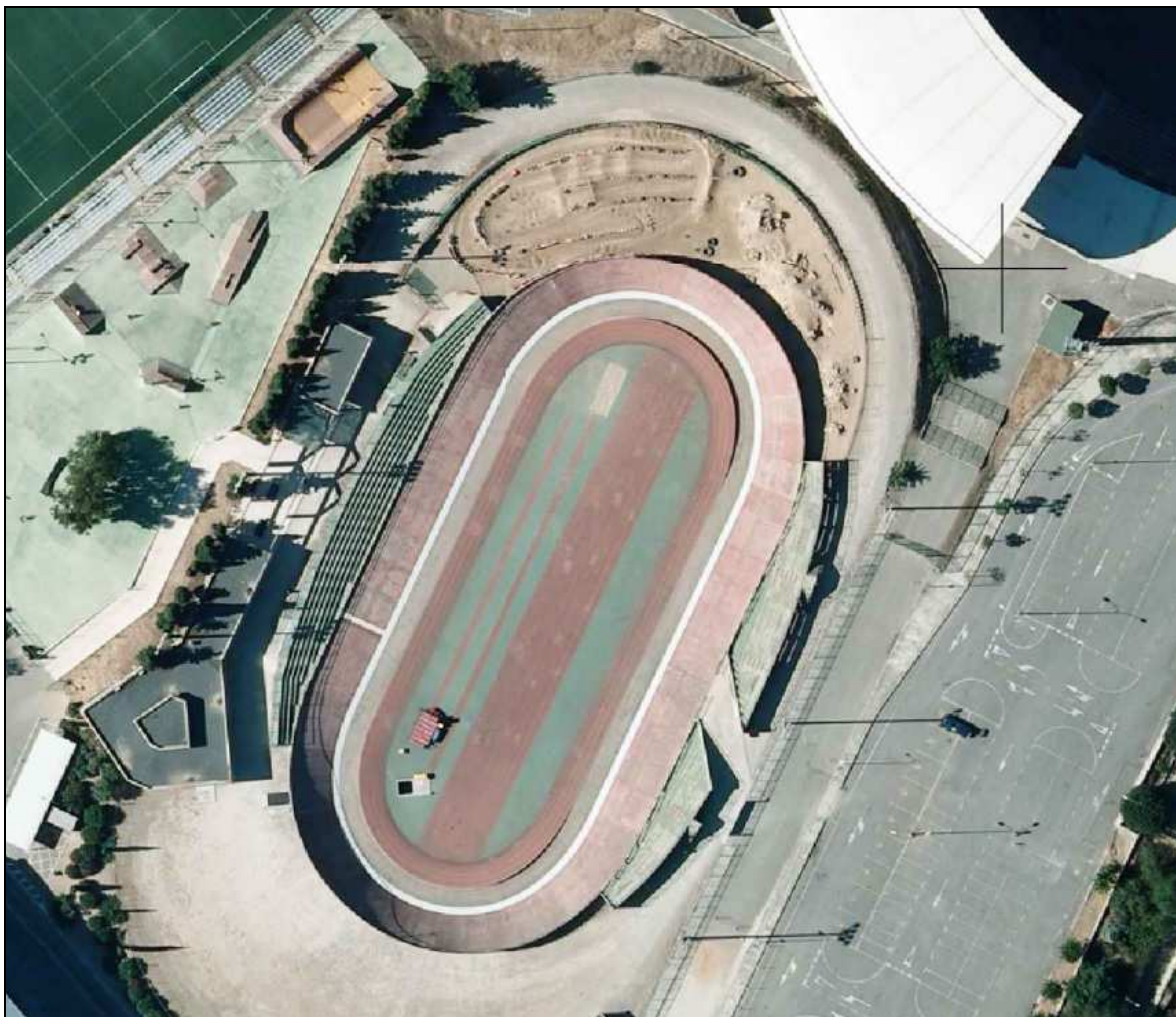
Així mateix, són objecte d'aquest contracte tots els treballs que siguin necessaris per a la correcta execució i l'assoliment de l'objecte del contracte, encara que no es descriguin al Plec de prescripcions tècniques o al projecte.

Les prescripcions que apareixen dins aquest Plec de prescripcions tècniques prevaldran sobre les que apareixen al projecte aportat.

2. DADES GENERALS DE LA INSTAL·LACIÓ

2.1. Ubicació.

Poliesportiu Son Moix
Camí de la Vileta, 40
07011 Palma



2.2 Dades de la instal·lació

Velòdrom

Pista d'atletisme

Dimensions: 200 m de corda

Nombre de carrers: 8 rectes de 60 m

Nombre de fossats de longitud / triple: 1

Nombre de fossats d'altura / perxa: 1

Data d'inauguració: 1987

Data de la darrera reforma: 1999

3. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS

Planificació global de l'execució

S'han de planificar globalment totes les actuacions incloses dins el contracte, indicant els temps corresponents a cadascuna de les partides.

Aquesta planificació ha de ser aprovada pel director d'obra i per l'IME.

Elaboració del Pla de seguretat i salut

L'adjudicatari ha d'elaborar un pla de seguretat i salut que desenvolupi i complementi les previsions contingudes dins l'estudi de seguretat i salut inclòs al projecte.

Obra i instal·lació de l'equipament

L'adjudicatari ha de realitzar les obres i instal·lar tot l'equipament projectat, incloent-hi les proves necessàries i la posada en marxa i en correcte estat de funcionament.

Els treballs objecte d'aquest contracte, descrits a continuació, inclouen:

- renovació de la pista del velòdrom i pista de rodada
- renovació de la pista central d'atletisme
- substitució de l'enllumenat
- graderies (tractament superficial de superfícies vistes)
- tractament d'altres elements (baranes, etc.)

Treballs i mitjans auxiliars

Són a compte de l'adjudicatari les modificacions en les instal·lacions existents, com també les obres necessàries per a la correcta execució i la consecució de l'objecte del contracte.

Igualment, són a compte de l'adjudicatari:

- mitjans auxiliars
- transport i gestió de residus a abocador autoritzat (incloent-hi el cànon d'abocador)

Emissió de certificats i documentació tècnica

L'adjudicatari ha d'emetre els certificats que siguin necessaris per a l'obtenció dels permisos per a l'ús i la posada en servei de les instal·lacions.

Així mateix, ha d'aportar tota la documentació tècnica de la instal·lació (manuals d'instruccions, llibres d'usuari, característiques tècniques, plànols asbuït...).

4. LLICÈNCIA D'OBRA

Les obres no es podran iniciar fins que no es disposi de la corresponent llicència d'obra atorgada per l'Ajuntament de Palma.

5. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

L'empresa adjudicatària està obligada a:

5.1. Aportar una planificació global de l'execució de totes les actuacions incloses dins el contracte, indicant els temps corresponents a cadascuna de les partides.

Aquesta planificació haurà de ser aprovada pel director d'obra i per l'IME.

5.2. Elaboració del Pla de seguretat i salut, que desenvoluparà i complementarà les previsions contingudes dins l'estudi o l'estudi bàsic de seguretat i salut del projecte.

Aquest Pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat pel coordinador en matèria de seguretat i salut assignat i es complementarà amb el que aquest disposi.

5.3. L'adjudicatari realitzarà la instal·lació de tot l'equipament projectat, incloent-hi les proves necessàries i la posada en marxa i en correcte estat de funcionament.

5.4. Seran a càrrec de l'adjudicatari tots els treballs i els mitjans auxiliars necessaris per a l'execució correcta de l'objecte del contracte, encara que no estiguin especificats concretament al Plec de prescripcions tècniques.

5.5. Les intervencions, les dimensions (si és possible), els materials i els elements objecte del contracte hauran de complir la normativa vigent, incloent-hi les directrius de la IAAF.

5.6. L'adjudicatari haurà d'emetre els certificats que siguin necessaris per a l'obtenció de la posada en servei de les instal·lacions: certificat de la IAAF per a l'homologació com a instal·lació Classe 1, certificat d'acord amb la normativa europea UNE EN 14877/2013, certificat d'acord amb els requisits de la normativa DIN 18035-6/2014 sobre continguts de materials pesats i carboni orgànic dissolt, i assaigs conformes a les normatives UNE EN 14877/2014.

5.7. L'adjudicatari haurà d'aportar, abans de finalitzar l'obra, tota la documentació tècnica de la instal·lació (manuals d'instruccions, llibres d'usuari, característiques tècniques, fitxes tècniques dels materials, plànols asbuït, proves i certificats exigits per la legislació vigent...).

5.8. Seran a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses derivades de la intervenció per a la correcta posada en servei de la instal·lació, incloent-hi despeses de tramitació i per a l'obtenció d'autoritzacions, llicències, documents o qualsevol altra informació d'organismes o particulars, com també impostos, taxes, preus públics, drets, compensacions i més gravàmens i exaccions que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents amb ocasió o com a conseqüència del contracte o de la seva execució i qualsevol altra despesa a què doni lloc la realització de l'objecte del contracte.

5.9. Respondre dels danys ocasionats per qualsevol causa en els béns i a les persones com a conseqüència de l'execució de l'objecte del present contracte.

5.10. Complir amb la normativa d'aplicació en matèria laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals i seguretat en el treball, a més de les tributàries i qualsevol altra que sigui d'obligat compliment per a l'execució de l'objecte del contracte.

5.11. Gestió de residus

La gestió dels residus generats durant la prestació del servei serà per compte del contractista; ha d'estar inclosa dins el pressupost aportat i s'ha de dur a terme de conformitat amb la normativa vigent en cada moment.

5.12. Personal

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un tècnic responsable de l'obra amb titulació de nivell mitjà o superior d'Arquitectura o Enginyeria, que s'encarregarà de les qüestions tècniques en què sigui competent i de la gestió de la part del servei corresponent. Abans de 5 dies des de la publicació de l'adjudicació s'han de notificar a l'IME el nom, la titulació i les dades de contacte d'aquest tècnic.

5.13 Pautes d'Intervenció

En general, les feines descrites en aquest Plec s'hauran de dur a terme durant l'horari d'obertura i funcionament del centre.

El personal haurà de complir les normes de règim interior establertes al centre durant el desenvolupament de la seva feina, i haurà de dur a terme les intervencions amb la mínima interferència amb les activitats pròpies del centre, i sempre amb el coneixement del responsable d'aquest.

Les operacions que representin molèsties per al personal o els usuaris dels centres, o quan així ho disposi l'IME, s'hauran de programar fora dels horaris d'obertura i funcionament d'aquests.

Així mateix, s'haurà de tenir cura, especialment, de protegir els usuaris del centre de qualsevol risc o molèstia derivats de l'actuació, impedit-ne l'accés a les zones de treball, en previsió de la caiguda accidental d'objectes o vessaments, interrupcions de servei i, en general, prenent les mesures que calgui per a mantenir-los segurs i estalvis davant qualsevol incidència.

La senyalització de les intervencions ha de seguir les directrius marcades per la normativa vigent en cada moment.

5.14 El director d'obra i/o el coordinador de seguretat i salut tindran la facultat d'aturar l'obra, sense perjudici dels compromisos temporals del contractista, si no es compleixen els preceptes aquí citats o quan es posi en dubte la seguretat i la salut dels treballadors i/o els usuaris del centre.

5.15 Abans del començament de les obres, l'empresa adjudicatària aportarà la totalitat de les fitxes tècniques dels materials que s'hi hagin d'emprar perquè l'IME els validi.

En cas de la no-validació per part de la persona responsable de l'IME d'algun d'aquests productes, l'empresa adjudicatària haurà de presentar la fitxa tècnica del nou material que s'hagi d'emprar, perquè sigui validat.

5.16 Serà obligatori presentar un estudi lumínic per a certificar el compliment de la normativa específica d'il·luminació per al desenvolupament de les activitats d'atletisme i ciclisme a l'exterior i l'estalvi energètic respecte del consum actual, considerant que hi ha un funcionament anual de la instal·lació de 1.000 h, igual o superior al 65%.

El contingut mínim de l'estudi lumínic ha de ser de:

- paràmetres de la instal·lació i especificació del producte emprat, incloent-hi totes les dades fotomètriques de les lluminàries emprades
- valors d'il·luminació i luminància
- uniformitats d'il·luminacions i luminàncies
- valors d'enlluernament
- classificació i justificació del grau d'eficiència energètica

Es considerarà un factor de manteniment en els càlculs luminotècnics de 0,9.

Per a la realització de l'estudi lumínic, tan sols s'acceptaran els programes informàtics que permetin la incorporació d'arxius fotomètrics d'altres fabricants. Aquest estudi s'haurà d'entregar en el format digital corresponent al programa amb el qual s'ha realitzat i haurà de ser editable.

El disseny del sistema d'enllumenat previst ha de mantenir o simplificar la distribució de les lluminàries actuals i aprofitar-ne la infraestructura (pals...) i la instal·lació elèctrica existent, i ha d'incorporar la possibilitat de 2 tipus d'enllumenat (entrenament o competició), amb l'encesa d'una part o de la totalitat dels projectors.

6. ABONAMENT DE LES FEINES I FACTURACIÓ

6.1 El pagament al contractista s'efectuarà mitjançant l'expedició prèvia, els primers deu dies següents al mes corresponent, de certificats per part de la direcció d'execució de l'obra i/o el responsable de l'Àrea de Manteniment i Obres, en els quals s'ha de quantificar l'obra executada durant l'esmentat període.

6.2 La facturació s'haurà de presentar ajustada al format que, en cada cas, proposi l'administració de l'Institut Municipal de l'Esport, a l'efecte de facilitar el control i la imputació de la despesa.

S'hi haurà d'incloure sempre l'import de l'IVA.

La factura haurà de ser inscrita al Registre de facturació de l'Àrea Económicoadministrativa de l'IME, o tramitada a través del programa FACE.

6.3 La factura haurà de disposar de la conformitat de la realització de l'objecte del contracte.

La conformitat es donarà, en primer lloc, per part del director de la instal·lació, el cap de l'Àrea de Manteniment i Obres o, en absència d'aquest, el cap de departament; finalment, per part del gerent de l'IME.

L'IME es reserva la capacitat de modificar, si és necessari, el protocol de conformitat.

6.4. Documentació que s'ha d'aportar amb la facturació

Com a condició necessària per a tramitar la factura ordinària, es presentaran a l'IME, dins els cinc primers dies del mes següent al de la facturació, els documents següents:

- Els certificats corresponents per part de la Seguretat Social que l'empresa es troba al corrent dels pagaments amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.
- Els TC1 i TC2 del darrer mes del personal assignat a les obres que s'han de facturar.

7. GARANTIES

La garantia mínima de la instal·lació haurà de ser d'almenys 5 anys.

Palma, 29 de novembre de 2017

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres

Iván Puigserver Antich