

	CONTRATO DE OBRA SEGUN ANEXO 1; ARTICULO 6; APARTADO 1: OBRA			
	45.11 DEMOLICIÓN			
	45.21 CONSTRUCCIÓN GENERAL DE EDIFICIOS			
Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
	CAPÍTULO 01 ACTUACIONES ESCALERAS ED. AVENIDAS			
Ud	Rascado e imprimación de escaleras servicio	350,87	26,73	9.378,76 €
	Tratamiento para restaurar escalera metálica de servicio exterior consistente en el lijado y saneado de las zonas en mal estado mediante medios mecánicos, limpieza y aspiración de polvo, mano general de imprimación epoxídica rica en zinc de 2C y acabado, color similar al existente, con esmalte de poliuretano, brillante, bicomponente de gran dureza y resistencia. No incluye andamiaje (Valorado en partida aparte).			
m2	Montaje&desmontaje andamiaje necesario para labores de mant T14m	112,70	20,06	2.260,76 €
	Suministro en alquiler de andamiaje normalizado a fin de crear acceso a dos escaleras metálicas existentes en patio interior 1ª planta en edificio de referencia, incluido su correspondiente certificado de montaje. Se supone la instalación de un andamio formado por torres formando ángulo de 90º en planta y con una altura total de 14.00m .			
Ud	Montaje&desmontaje andamiaje necesario para labores de mant T5.2	68,85	28,62	1.970,49 €
	Suministro en alquiler de andamiaje normalizado a fin de crear acceso a dos escaleras metálicas existentes en patio interior 1ª planta en edificio de referencia, incluido su correspondiente certificado de montaje. Se supone la instalación de un andamio formado por torres formando ángulo de 90º en planta y con una altura total de 5.20m.			
Ud	Alquiler diario de andamiaje 1ª torre	12,00	16,80	201,60 €
	Alquiler diario de andamiaje 1ª torre			
Ud	Alquiler diario de andamiaje 2ª torre	12,00	12,60	151,20 €
	Alquiler diario de andamiaje 2ª torre			
m	Suplemento barandilla hasta 1.10m pasamanos metálico	110,00	27,75	3.052,50 €
	Fabricación, suministro y montaje de suplementación de barandilla existente en hierro de 40x40mm de 2mm de espesor, fijada mediante soldadura. Incluso lavado del suplemento de barandilla añadiendo imprimación antioxidante y un acabado en esmalte blanco satinado (Sólo superficie trabajada, el tratado del resto de la escalera se valorará en partida aparte)			
Ud	Perforado de chapa metálica para drenaje (solo rellanos)	23,00	6,75	155,25 €
	Unidad de perforado de chapa metálica de 4mm para reducir la posibilidad de encharcamientos en rellanos de escalera metálica.			
Ud	Demolición mediante corte de chapa metálica 4mm	14,00	14,50	203,00 €
	Demolición de rellanos metálicos de chapa de 4 mm mediante corte de las mismas.			
Ud	Reposición de rellanos de chapa metálica de 4mm	14,00	120,00	1.680,00 €
	Reposición de rellanos de chapa metálica de 4 mm de espesor, unida a la estructura soporte mediante soldadura.			
Ud	Descubrimiento anclaje de viga superior en escalera h:14m	1,00	24,00	24,00 €
	Descubrimiento de anclaje de viga empotrada en rellano superior de escalera metálica h:14m. Mediante corte de chapa de fachada sin reposición.			
Ud	Saneado de empotramiento en viga superior	1,00	87,00	87,00 €
	Reparación de empotramiento en viga superior a modo de roporte de rellano mediante lijado, limpieza y preparación de la superficie a pintar, saneado y pintado mediante dos manos de esmalte sintético. Superficie prevista placa y encuentro con vigas UPN.			
Ud	Descubrimiento de anclaje de pilares de escalera	6,00	50,52	303,12 €
	Descubrimiento de encuentro de base de pilares de escalera con forjado. Mediante corte de lámina asfáltica hasta encuentro de firme de forjado [capa de compresión o pletina de anclaje].			
Ud	Refuerzo de estructura para reparto de carga	1,00	6125,23	6.125,23 €
	Redistribución de cargas mediante estructura metálica de escalera tipo pórtico, bajo apoyo penultimo rellano. Refuerzo de estructura con la finalidad de repartir los esfuerzos en caso de entrada en carga. Trabajo consistente en: Instalación de viga metálica tipo IPN ó HEB ajustada a las sollicitaciones en caso de colapso de pilar central, apoyado sobre dos pilares HEB ubicados sobre nervios del forjado reticular y fijados mediante placas de anclaje sobre forjado. Escalera h:14m.			
Ud	Reposición de capa de formación de pendiente y impermeabilizació	6,00	84,20	505,20 €

	Reposición de capa de formación de pendiente e impermeabilización en cata de base de pilares mediante mortero de cemento, lámina de betún modificado SBS, 3 capas tipo sandwich de geotextil-imprimación asfáltica-geotextil. Incluso p.p. de encuentros singulares con pilar			
	Cap.01			26.098,10 €
	TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL			26.098,10 €
	GASTOS GENERALES 6%			1.565,89 €
	BENEFICIO INDUSTRIAL 6%			1.565,89 €
	TOTAL BASE IMPONIBLE			29.229,88 €
	21% IVA			6.138,27 €
	TOTAL PRESUPUESTO LICITACIÓN			35.368,15 €