



FIRMADO POR

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
14/11/2024



FIRMADO POR

El Secretari de Institut Municipal de l'Esport
ESTHER ROTGER SUREDA
14/11/2024



Resolució del Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport per la qual s'aprova el contracte menor de l'obra per a la reparació i substitució de canonada en mal estat d'aigua potable a l'aparcament del Palau municipal de Son Moix (CM 51/2024).

INFORME DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE. Obra per a la reparació i substitució de canonada en mal estat d'aigua potable a l'aparcament del Palau municipal de Son Moix.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

S'ha emès pel cap de Departament de Manteniment i Obres, Pere Llabrés Mulet, informe justificatiu de la necessitat de la contractació, amb el vist i plau del Gerent, fonamentada en el següent:

"La canalització d'aigua potable que connecta l'edifici principal amb els dipòsits, destinats al reg del camp de futbol exterior, presenta nombroses fuites. En els darrers anys, s'han dut a terme més de 20 reparacions, tot i que els problemes persisteixen. Cada vegada que la canonada es posa en càrrega, es produeix un vessament d'aigua, arribant a formar una bassa a l'àrea d'aparcament i estenent-se fins a la rotonda de la Vileta (Camí dels Reis), amb una considerable pèrdua d'aigua.

El passat setembre, EMAYA va reparar dues fuites, però la canonada continua presentant noves filtracions, que ara es manifesten en els murs del soterrani del Pavelló de Son Moix. Aquestes infiltracions podrien comprometre l'armat dels murs de formigó del soterrani, afectant-ne la integritat estructural.

Per tant, es planteja l'obertura d'un tram de la canalització per instal·lar una canonada nova en paral·lel a l'actual, canviant el recorregut fins als dipòsits de reg del camp de futbol. El nou traçat serà més directe i curt, conduint l'aigua fins a l'aljub existent sota la rampa de la cafeteria. Aquesta intervenció modificarà el recorregut actual, que connecta amb tres dipòsits, per dirigir la nova instal·lació directament a l'aljub, passant sota la vorera de l'aparcament.

La intervenció no suposa un increment de l'estoc de l'entitat, ni de la capacitat, rendiment o eficiència de la instal·lació. En tot cas és una reparació necessària per mantenir la operativitat de la instal·lació i evitar desperfectes en els béns de l'IME".

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT: En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), per a obres.

Tipus de contracte: obra.

Procediment i forma d'adjudicació: contracte menor. Publicació al perfil del contractant.

Criteris de puntuació: Únic criteri: La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat al l'aparat 5 d'aquest informe.

Pàgina 1 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Código Seguro de Verificación: FRCA AAPC 3AYM YAFQ NWAX

Decreto Nº 282 de 14/11/2024 "Resolució CM 51/2024 obra reparació canonada aparcament Son Moix" - SEGRA 692576

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 3



FIRMADO POR

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRÉS
14/11/2024



FIRMADO POR

El Secretari de Institut Municipal de l'Esport
ESTHER ROTGER SUREDA
14/11/2024



D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. VALOR ESTIMAT: Aquest contracte té un valor estimat de 39.767,78 €.

5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs 48.119,01 euros	Aplicació pressupostària 22 34200 21200	Referència RC 220240013927
--	--	-------------------------------

6. TERMINI D'EXECUCIÓ: 30 dies a partir que es notifiqui l'adjudicació.

7. LLOC DE PRESTACIÓ: Poliesportiu Son Moix

8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: El cap de Departament de Manteniment i Obres, Pere Llabrés Mulet

9. TERMINI DE GARANTIA: dos anys.

10. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

11. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

- Presentant una única factura, en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.
- La factura, una vegada emesa, s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Económicoadministrativa de l'IME o es tramitarà a través del programa FACE.

12. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ DIRECTA:

- S'ha considerat adient donar tràmit de publicitat mitjançant publicació al perfil de contractant de l'IME i de l'Ajuntament de Palma (28/10/2024) a l'esmentada contractació per tal d'afavorir la concurrència d'ofertes.
- Tancat el termini de presentació d'ofertes, s'ha presentat únicament la següent:
 - BONFILL INGENIERIA, ARQUITECTURA Y PAISAJE SL; oferta (IVA inclòs): 45.942,49 euros
 - CONSTRUCCION SOSTENIBLE BALEAR (B57748782); oferta (IVA inclòs): 46.585,00 euros.
 - SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES CASTOR CARPIO SL; oferta (IVA inclòs): 47.534,37 euros

El cap de Departament de Manteniment i Obres ha emès, en data 13 de novembre de 2024, informe de valoració de les ofertes presentades, considerant el següent: "Segons el criteri de puntuació (oferta més econòmica), l'adjudicació del servei ha d'esser per l'empresa BONFILL INGENIERIA, ARQUITECTURA Y PAISAJE SL (B57722985)".

Igualment, el cap de Departament ha informat que: "Als efectes del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es deixa constància de que l'entitat BONFILL INGENIERIA , ARQUITECTURA Y PAISAJE S.L., amb CIF: B57788985,), dins l'any 2024, i d'acord amb la informació aportada per l'àrea econòmica-administrativa ha realitzat operacions per un valor total de 23.163,78 € repartits en els següents expedients entre servei i obres:

Redacció Projecte substitució coberta pavelló J. Amengual	3.630,00 €
ADJUD. DECRET 224 CM 50/2024 NOU SOLAT CAFETERIA SON HUGO	18.957,96 €

Pàgina 2 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Código Seguro de Verificación: FRCA AAPC 3AYM YAFQ NWAX

Decreto Nº 282 de 14/11/2024 "Resolució CM 51/2024 obra reparació canonada aparcament Son Moix" - SEGRA 692576

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 3



FIRMADO POR

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
14/11/2024



FIRMADO POR

El Secretario de Institut Municipal de l'Esport
ESTHER ROTGER SUREDA
14/11/2024



Les quals corresponen a despeses que no tenen el mateix objecte d'aquest contracte menor, per això es considera que l'empresa BONFILL INGENIERIA, ARQUITECTURA Y PAISAJE SL (B57722985) compleix els requisits per a poder optar a licitar, ja que l'objecte qualitatiu d'aquest contracte d'obra és distint i suposa una unitat funcional diferent a altres prestacions realitzades amb la mateixa empresa i sense que suposin cap fraccionament".

Aquest contracte no respon a necessitats recurrents, repetitives o periòdiques que requereixin la utilització d'altra figura contractual.

S'ha comprovat que no hi ha evidències que les empreses anteriors estiguin relacionades entre elles, i que no existeixen indicis d'acords entre els licitadors que tenguin per objecte impedir, restringir o falsejar la competència en el procés de contractació.

Al present procediment s'han observat els requisits i consten els informes que exigeix la Modificació de la Instrucció sobre els contractes menors a l'Ajuntament de Palma i als seus organismes autònoms, aprovada per la Junta de Govern en sessió de dia 8 de juny de 2022 (Núm. d'acord. JGL_20220608_01_002).

FONAMENTS DE DRET

En compliment de les bases d'execució del pressupost 17, 33 i conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21. e. i) d'execució del pressupost, correspon al gerent: "*l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres ó inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses*".

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

Per tot això, es proposa que es dicti la següent:

Resolució

1. Adjudicar a l'entitat BONFILL INGENIERIA, ARQUITECTURA Y PAISAJE SL (B57722985), el contracte menor de l'obra per a la reparació i substitució de canonada en mal estat d'aigua potable a l'aparcament del Palau municipal de Son Moix, per un import de 37.969,01€, al qual li correspon per IVA la quantitat de 7.973,48.-€, la qual cosa fa un preu total de 45.942,49€, per un termini de 30 dies per a executar el contracte a partir que es notifiqui l'adjudicació.

2. Autoritzar i disposar la despesa de 45.942,49€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22 34200 21200.

3. Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que la prestació s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

Els sotassignats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, en data de la signatura electrònica.

Pàgina 3 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Código Seguro de Verificación: FRCA AAPC 3AYM YAFQ NWAX

Decreto Nº 282 de 14/11/2024 "Resolució CM 51/2024 obra reparació canonada aparcament Son Moix" - SEGRA 692576

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 3