



SIGNAT PER

PERE LLABRES MULET
Cap de departament Manteniment i Obres
28/10/2024



SIGNAT PER

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
28/10/2024



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: / /

Assumpte: Contracte d'obra de reparació i substitució de canonada en mal estat d'aigua potable a l'aparcament del Palau municipal de Son Moix.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Reparació i substitució de canonada en mal estat d'aigua potable que alimenta la zona de vestidors y reg del camp de futbol de Son Moix.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

La canalització d'aigua potable que connecta l'edifici principal amb els dipòsits, destinats al reg del camp de futbol exterior, presenta nombroses fuites. En els darrers anys, s'han dut a terme més de 20 reparacions, tot i que els problemes persisteixen. Cada vegada que la canonada es posa en càrrega, es produeix un vessament d'aigua, arribant a formar una bassa a l'àrea d'aparcament i estenent-se fins a la rotonda de la Vileta (Camí dels Reis), amb una considerable pèrdua d'aigua.

El passat setembre, EMAYA va reparar dues fuites, però la canonada continua presentant noves filtracions, que ara es manifesten en els murs del soterrani del Pavelló de Son Moix. Aquestes infiltracions podrien comprometre l'armat dels murs de formigó del soterrani, afectant-ne la integritat estructural.

Per tant, es planteja l'obertura d'un tram de la canalització per instal·lar una canonada nova en paral·lel a l'actual, canviant el recorregut fins als dipòsits de reg del camp de futbol. El nou traçat serà més directe i curt, conduint l'aigua fins a l'aljub existent sota la rampa de la cafeteria. Aquesta intervenció modificarà el recorregut actual, que connecta amb tres dipòsits, per dirigir la nova instal·lació directament a l'aljub, passant sota la vorera de l'aparcament.

La intervenció no suposa un increment de l'estoc de l'entitat, ni de la capacitat, rendiment o eficiència de la instal·lació. En tot cas és una reparació necessària per mantenir la operativitat de la instal·lació i evitar desperfectes en els béns de l'IME.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

Execució de rasa ("zanja") de dimensions 0.6x 0.6m incloent tall de paviment, demolició de paviment hidràulic existent (rajola tipo panot), excavació, subministrament i col·locació de tub PEAD 90mm PN16, farciment de gravilla, farciment amb pròpies terra de l'excavació i reposició de paviment amb lloseta de formigó tipus panot y paviment asfàltic en la zona de vial. Inclou part proporcional de transport de material sobrant i de demolicions a abocador autoritzat.

Pagament de les seves respectives taxes.

Pàgina 1 de 7

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAMX MT4C YXHC V9FP

Reparació i substitució canonada regadiu Son Moix (actualitzat) - SEFYCU 3677414

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 8



SIGNAT PER

PERE LLABRES MULET
Cap de departament Manteniment i Obres
28/10/2024



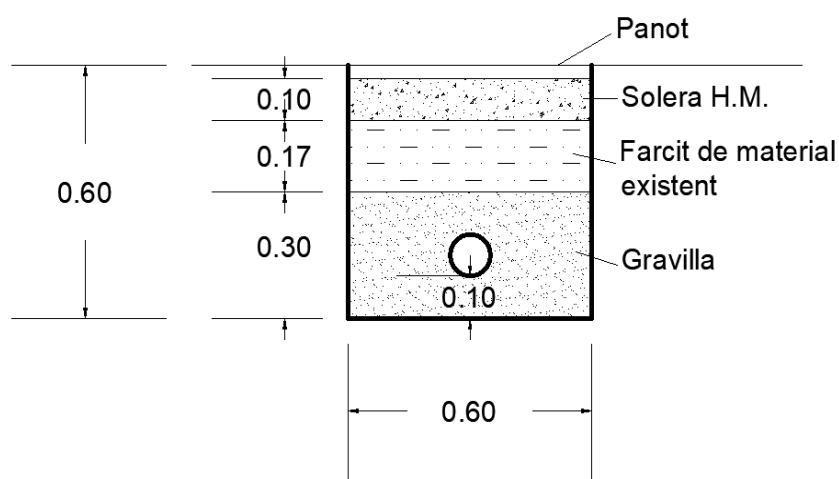
SIGNAT PER

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
28/10/2024

Inclou dues connexions noves i tall de les existents.



Detall constructiu aproximat de la rasa:



Pàgina 2 de 7

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAMX MT4C YXHC V9FP

Reparació i substitució canonada regadiu Son Moix (actualitzat) - SEFYCU 3677414

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 8



SIGNAT PER

PERE LLABRES MULET
Cap de departament Manteniment i Obres
28/10/2024



SIGNAT PER

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
28/10/2024



CAPITOL 1 CANALITZACIÓ D'AIGUA POTABLE

- Nova instal·lació de 222 m de canalització d'aigua potable amb canonada de PEAD 16 atm de 90 mm en les instal·lacions del Palau Municipal d'Esports Son Moix, col·locada en rasa, farciment i compactació, així com reposició de paviment tipo "Panot" en aceres i paviment asfàltic, i retirada d'enderrocs.

SUBCAPÍTOL 1 MOVIMENT DE TERRES

-1UD Cata d'inspecció.

Sondatge d'inspecció en fonament de 100x40x150 cm amb enderrocament de paviment, solera i excavació de terreny amb mitjans manuals i/o mecànics i càrrega manual d'enderrocs.

-444 m Tall de paviment.

Tall en paviment de mescla bituminosa o lloseta de formigó de 15 cm de profunditat com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir.

-133.20 m2 Demolició de paviment.

Demolició de paviment de mescla bituminosa o lloseta de formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 0,60m d'ample amb retroexcavadora amb cullera i/o martell trencador.

-79,92 m3 Excavació de la rasa.

Excavació de rasa de fins a 0,60m d'amplària i fins a 0,60m de profunditat, en terreny compacte, amb retroexcavadora i càrrega mecànica del material excavat.(fins a la profunditat del tub existent.)

-39.96 m3 Farciment i col·locació de grava.

Farciment i compactació de rasa amb graves de 5 a 12 mm, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar i anivellar. Espessor aproximat de 30 cm altura total del farciment de graves, deixant un llit per la canonada d'almenys 15 cm.

-22.64 m3 Farcit i compactació de llast.

Farciment en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 98% PM. Espessor aproximat de 17 cm altura total del farciment de graves, fins cota posterior solera formigó.

Pàgina 3 de 7

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAMX MT4C YXHC V9FP

Reparació i substitució canonada regadiu Son Moix (actualitzat) - SEFYCU 3677414

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 8



SIGNAT PER

PERE LLABRES MULET
Cap de departament Manteniment i Obres
28/10/2024



SIGNAT PER

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
28/10/2024



-74.46m³ Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus no perillosos (no especials) incloent-hi qualsevol tipus de pagament, taxa, cànon, etc... , amb camió, amb un recorregut de menys de 20 km

SUBCAPÍTOL 2 CANALITZACIONS D'AIGUA POTABLE

-222m Tub PEAD DN=*90mm,PN=*16bar,sèrie SDR 11,UNE-EN 12201-2,soldat.

Tub de polietilè de designació PEAD , de 90 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, soldat i col·locat en el fons de la rasa, inclou colzes i peces especials.

-2 ud. Connexió a canonada existent d'entre 80 i 125 mm., inclou peces especials i accessoris, completament instal·lat.

SUBCAPÍTOL 3 PAVIMENTS

- 110.10 m2 Solera de formigó en massa (HM-20/P/20/X0), de 10 cm d'espessor per base de posterior paviment tipo panot. Zanja de 89.5 + 94 = 183.50 ml i 0.60m espessor .

- 110.10 m2 Enrajolat de llosetes de formigó per a ús exterior, de 9 pastilles, resistència a flexió T, càrrega de ruptura 3, resistència al desgast G, 20x20x3 cm, gris, per ús privat en exteriors en zona de voreres i passeigs, col·locades amb morter i rejuntat mitjançant beurada de ciment 1/2 CEM II/B-P 32,5 R. Zanja de 89.5 + 94 = 183.50 ml i 0.60m espessor .

-16.80 m2 Pavimento mezc.bit.AC 16 surf B 50/70S.

Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, (antic S12) amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de rodadura i àrid calcari, estesa i compactada. (28 ml de zanja i 0,60 m espessor)

SUBCAPÍTOL 4 VARIS

-222 m Esterilització i rentada de canonada.

-222m Cinta senyalitzadora.

SUBCAPÍTOL 5 SEGURETAT I SALUT

Pla de seguretat i salut.

Pàgina 4 de 7

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAMX MT4C YXHC V9FP

Reparació i substitució canonada regadiu Son Moix (actualitzat) - SEFYCU 3677414

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 8



SIGNAT PER

PERE LLABRES MULET
Cap de departament Manteniment i Obres
28/10/2024

SIGNAT PER

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
28/10/2024

UNITAT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU
PA	Sondatge d'inspecció en fonament de 100x40x150 cm amb enderrocament de paviment, solera i excavació de terreny amb mitjans manuals i/o mecànics i càrrega manual d'enderrocs.	1	136,50 €	136,50 €
ml	Tall en paviment de mescla bituminosa o lloseta de formigó de 15 cm de profunditat com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir. (132,50 + 89,50 m) x 2 = 444ml	444	3,50 €	1.554,00 €
m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 15 cm de gruix i fins a 1 m d'ample amb retroexcavadora amb cullera i/o martell trencador.(132,50 + 89,50 m) x 0,60m =133,20 m2	133,2	18,50 €	2.464,20 €
m3	Excavació de rasa de fins a 0,60m d'amplària i fins a 0,60m de profunditat, en terreny compacte, amb retroexcavadora i càrrega mecànica del material excavat.(fins a la profunditat del tub existent.) (132,50 + 89,50 m) x 0,60m x 0,60 m =79,92 m2	79,92	28,90 €	2.309,69 €
m3	Farciment i compactació de rasa amb graves de 5 a 12 mm, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar i anivellar. Espessor aproximat de 30 cm altura total del farciment de graves, deixant un llit per la canonada d'almenys 10 cm. (132,50 + 89,50 m) x 0,60m x 0,30 m =39,96 m2	39,96	54,30 €	2.169,83 €
m3	Farciment en tongades de llast gruix de fins a 17 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 98% PM. Espessor aproximat de 17 cm altura total del farciment de graves, fins cota posterior solera formigó.(132,50 + 89,50 m) x 0,60m x 0,17 m =22,64 m2	22,64	56,80 €	1.285,95 €
m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus no perillosos (no especials) incloent-hi qualsevol tipus de pagament, taxa, cànon, etc... , amb camió, amb un recorregut de menys de 20 km. (132,50 + 89,50 m) x 0,60m x 0,43 m x 1,30 =74,46 m2	74,46	84,20 €	6.269,53 €
m	Tub de polietilè de designació PEAD , de 90 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, soldat i col·locat en el fons de la rasa, inclou colzes i peces especials. (132,50 + 89,50 m)=222	222	34,42 €	7.641,24 €
ud	Connexió a canonada existent d'entre 80 i 125 mm., inclou peces especials i accessoris, completament instal·lat.	2	367,50 €	735,00 €

Pàgina 5 de 7

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAMX MT4C YXHC V9FP

Reparació i substitució canonada regadiu Son Moix (actualitzat) - SEFYCU 3677414

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 5 de 8



SIGNAT PER

PERE LLABRES MULET
28/10/2024

Cap de departament Manteniment i Obres



SIGNAT PER

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
28/10/2024

m2	Solera de formigó en massa (HM-20/P/20/X0), de 10 cm d'espessor per base de posterior paviment tipo panot. Zanja de 89.5 + 94 = 183.50 ml i 0.60m espessor .	110,1	63,50 €	6.991,35 €
m2	Enrajolat de llosetes de formigó per a ús exterior, de 9 pastilles, resistència a flexió T, càrrega de ruptura 3, resistència al desgast G, 20x20x3 cm, gris, per ús privat en exteriors en zona de voreres i passeigs, col·locades amb morter i rejuntat mitjançant beurada de ciment 1/2 CEM II/B-P 32,5 R. Zanja de 89.5 + 94 = 183.50 ml i 0.60m espessor .	110,1	47,50 €	5.229,75 €
m2	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 S, (antic S12) amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de rodadura i àrid calcari, estesa i compactada. (28 ml de zanja i 0,60 m espessor)	16,8	96,00 €	1.612,80 €
ml	Esterilització i rentada de canonada.	222	2,54 €	563,88 €
ml	Cinta senyalitzadora	222	1,73 €	384,06 €
pa	Pla de seguretat i salut.	1	420,00 €	420,00 €
TOTAL				39.767,78 €

Per a poder optar a la licitació és imprescindible que l'empresa faci una visita a la instal·lació per a conèixer in situ les característiques de l'espai i la intervenció a realitzar. S'han de concretar el dia i l'hora de la visita per correu electrònic amb els responsables de la instal·lació: pere.llabres@ime.palma.cat i rafaeljesus.vaquer@ime.palma.cat dins el període en què estarà publicada la licitació. D'aquesta manera se'n podrà garantir un pressupost ajustat a les necessitats.

Documentació per a aportar

L'empresa licitadora ha de complir la normativa de prevenció de riscos laborals i de coordinació d'activitats empresarials. Per a optar a la licitació ha de presentar emplenats els annexos III i VIII de la documentació adjunta i els annexos V, VI i VII, si escau.

Pàgina 6 de 7

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAMX MT4C YXHC V9FP

Reparació i substitució canonada regadiu Son Moix (actualitzat) - SEFYCU 3677414

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 6 de 8



SIGNAT PER

PERE LLABRES MULET
Cap de departament Manteniment i Obres
28/10/2024

SIGNAT PER

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
28/10/2024

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 40.000€ (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: Obra

Procediment i forma d'adjudicació: contracte menor

Criteris de puntuació: Oferta més econòmica

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és el gerent. D'acord amb l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21.3.a, d'execució del pressupost, correspon al gerent "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres o inferiors a 15.000 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017, de contractes del sector públic."

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, determina que es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes d'obres o a 15.000 euros (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes de subministrament o de serveis.

6. VALOR ESTIMAT:

Aquest contracte té un valor estimat de 39.767,78 € sense IVA.

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
48.119,01 euros	22 34200 21200	220240013927

8. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució és de màxim **30 dies** a comptabilitzar des de la data d'adjudicació

Pàgina 7 de 7

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAMX MT4C YXHC V9FP

Reparació i substitució canonada regadiu Son Moix (actualitzat) - SEFYCU 3677414

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 7 de 8



SIGNAT PER

PERE LLABRES MULET
Cap de departament Manteniment i Obres
28/10/2024



SIGNAT PER

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
28/10/2024



9. LLOC DE PRESTACIÓ

Poliesportiu Son Moix – Oficines IME.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Pere Llabrés Mulet.

11. TERMINI DE GARANTIA (O JUSTIFICACIÓ QUE NO SE N'ESTABLEIX):

El termini de garantia serà de 24 mesos. (2 anys)

12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153, en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

Presentant una única factura en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, a data de la firma electrònica

Cap de Departament Manteniment i obres de l'IME

Pere Llabrés Mulet

D'acord,

El gerent

Miguel Ángel Bennàsar Llabrés

Pàgina 8 de 7

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAMX MT4C YXHC V9FP

Reparació i substitució canonada regadiu Son Moix (actualitzat) - SEFYCU 3677414

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 8 de 8