



SIGNAT PER

Margalida Sastre Mestres
27/1/2025



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: / /

Assumpte: Contracte menor de servei de manteniment de les màquines de fitness BH ubicades als gimnasos del Palau Municipal d'Esports Son Moix.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE:

Servei de servei de manteniment de les màquines de fitness marca BH ubicades al gimnasos del Palau Municipal d'Esports Son Moix.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE:

Les màquines de fitness ubicades al gimnasos d'abonats del Palau Municipal d'Esports Son Moix tenen un ús intensiu que produeix múltiples avaries. Requereixen d'un manteniment preventiu i correctiu mensual per tal que estiguin operatives durant l'horari d'obertura d'aquest espai esportiu.

Actualment, s'està en tràmits de licitació d'un contracte major, per tant es tracta de fer una contractació menor pont cap al contracte major.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ:

Totes les especificacions tècniques venen detallades a l'annex 1.

Per tal de poder optar a la licitació, és imprescindible que l'empresa realitzi una visita a la instal·lació, amb un justificant d'assistència, per tal de conèixer in situ els elements de fitness a mantenir i el material de reposició que serà necessari disposar. D'aquesta manera és podrà garantir fer un pressupost ajustat a les necessitats demandades, tenint en compte les característiques, dimensions, especificacions tècniques i de qualitat dels materials a subministrar i els elements a mantenir o corregir avaries.

S'ha de concretar el dia i hora de la visita per correu electrònic (margalida.sastre@ime.palma.cat) dins el període en què estarà publicada la licitació.

S'ha de presentar un pressupost detallat, que ha d'incloure els desplaçaments, recursos, mitjans, eines, feines auxiliars, medis d'elevació, mà d'obra per a la dotació d'aquest servei, així com neteja de la zona treballada i retirada de tots els residus generats per al seu reciclatge i/o dipòsit a abocador autoritzat.

Així mateix, ja han d'estar contemplades totes aquelles partides o despeses que puguin ser originades per el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals (PRL) i de

Pàgina 1 de 6

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



SIGNAT PER

MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
GERENT IME
27/1/2025



SIGNAT PER

MONSERRAT GENESTRA PERICAS
27/1/2025



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAXW Q4AZ Y4Y4 H4HL

Contracte menor manteniment màquines fitness gimnasos abonats Palau Municipal d'Esports Son Moix - SEFYCU 3795464

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 6



SIGNAT PER

Margalida Sastre Mestres
27/11/2025

SIGNAT PER

MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
GERENT IME
27/11/2025

SIGNAT PER

MONSERRAT GENESTRA PERICAS
27/11/2025

coordinació d'activitats empresarials (CAE), no podent ser augmentat posteriorment per aquests conceptes el pressupost ja presentat.

L'empresa adjudicatària haurà de complir la normativa de prevenció de riscos laborals i de coordinació d'activitats empresarials i presentar la documentació exigida en matèria de PRL i CAE que el tipus de feina implica.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 15.000 € IVA no inclòs.

Tipus de contracte: servei i subministrament.

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor

Criteris de puntuació: l'oferta més avantatjosa econòmicament.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:

L'òrgan de contractació competent és el Gerent, conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21.3 a d'execució del pressupost, correspon al gerent: "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000€ quan siguin d'obres ó inferiors a 18.000,00 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic".

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

6. VALOR ESTIMAT:

Aquest contracte té un valor estimat de 9.625€, IVA no inclòs

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Pressupost IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
11.646,25€	22 34200 22707	22025001137

Pàgina 2 de 6

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAXW Q4AZ Y4Y4 H4HL

Contracte menor manteniment màquines fitness gimnasos abonats Palau Municipal d'Esports Son Moix - SEFYCU 3795464

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 6



SIGNAT PER

Margalida Sastre Mestres
27/11/2025



SIGNAT PER

MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
GERENT IME
27/11/2025



SIGNAT PER

MONSERRAT GENESTRA PERICAS
27/11/2025



8. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució serà com a màxim de sis mesos a partir de la data d'adjudicació o, si es produeix abans, fins al dia abans de l'inici del contracte que es troba en tràmits de licitació.

9. LLOC DE PRESTACIÓ:

Palau Municipal d'Esports Son Moix

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Margalida Sastre Mestres, directora Palau Municipal d'Esports Son Moix

11. TERMINI DE GARANTIA (O JUSTIFICACIÓ QUE NO SE N'ESTABLEIX)

Dos anys de garantia en peces motores i electrònica. Un any de garantia en mà d'obra.

12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153, en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contracte del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

Factura mensual per un import de la sisena part de l'oferta realitzada, cada mes en que s'hagi realitzat el servei, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

Els sota signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, a la data de la signatura electrònica.

Margalida Sastre Mestres

Montserrat Genestra Pericàs

Directora

Cap d'Àrea Gestió Esportiva i Instal·lacions

Palau Municipal d'Esports Son Moix

D'acord

Pàgina 3 de 6

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAXW Q4AZ Y4Y4 H4HL

Contracte menor manteniment màquines fitness gimnasos abonats Palau Municipal d'Esports Son Moix - SEFYCU 3795464

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 6



SIGNAT PER

Margalida Sastre Mestres
27/1/2025



El gerent, Miquel Àngel Bennàsar Llabrés

ANNEX I

ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

El pressupost haurà de detallar la valoració econòmica dels següents conceptes:

Manteniment correctiu:

- Desplaçament i mà d'obra
- Subministrament de recanvis per reparació
- Peces subjectes a ús i desgast
- Es troben específicament excloses avaries per ús indegut, negligència, accident o vandalisme

Manteniment preventiu:

- Una visita fixa mensual de revisió de tots els elements per detectar possibles correctius
- Lubricació dels elements
- Actualització de software
- Calibratge i ajust mecànic
- Substitució de cablejat desgastat
- Productes i material de neteja i lubricació
- Formació sobre manteniment bàsic

Els següents recanvis no es troben inclòs al contracte:

Substitució de peces estètiques
Elaboració i substitució d'encoixinats

La mà d'obra i desplaçament per a la col·locació dels mateixos sí que estarà inclòs.



SIGNAT PER

MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
GERENT IME
27/1/2025



SIGNAT PER

MONSERRAT GENESTRA PERICAS
27/1/2025

Pàgina 4 de 6

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAXW Q4AZ Y4Y4 H4HL

Contracte menor manteniment màquines fitness gimnasos abonats Palau Municipal d'Esports Son Moix - SEFYCU 3795464

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 6



SIGNAT PER

Margalida Sastre Mestres
27/1/2025

SIGNAT PER

MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
GERENT IME
27/1/2025

SIGNAT PER

MONSERRAT GENESTRA PERICAS
27/1/2025

Nº	Descripció	Quantitat	Tipus
L805	40º INCLINED BENCH	1	Banc
L815	PRESS BENCH	1	Banc
L820	INCLINE BENCH	1	Banc
L825	MULTI POSITION BENCH	1	Banc
L825	MULTI POSITION BENCH	3	Banc
L830	SEATED SCOTT CURL	1	Banc
L835	CRUNCH BENCH	2	Banc
L850	SHOULDER PRESS BENCH	1	Banc
L860	PLATE RACK	1	Banc
L870	BARBEL RACK	1	Banc
L875	DUMBBELL RACK	2	Banc
L900	CHIN-UP AND DIP	1	Banco
H800	SK8000 BIKE	3	Bicicleta
H890	SK8900 RECUMBENT	4	Bicicleta
G660	LK6600 TREADMILL	7	Cinta
G930	SK9300 ELLIPTICAL	5	Eliptica
G405	ZERO PRO	1	Musculació
L010	LEG EXTENSION	2	Musculació
L030	LYING LEG CURL	2	Musculació
L050	LEG PRESS	1	Musculació
L070	SEATED CHEST PRESS	2	Musculació
L090	SHOULDER PRESS	2	Musculació
L130	BICEPS CURL	1	Musculació
L150	SEATED DIP	1	Musculació
L250	ABDUCTION AND ADDUCTION	2	Musculació
L270	BUTTERFLY	1	Musculació
L290	SEATED ROW	1	Musculació
L310	ABDOMINAL	2	Musculació
L340	TOTAL HIP ABDUCTION	1	Musculació
L350	MULTIPRESS	1	Musculació
L370	DUAL ADJUSTABLE PULLEY	2	Musculació
L450	ASSISTED KNEELING DIP	1	Musculació
L490	DELTOID RAISE	1	Musculació
L510	LOWER BACK	2	Musculació
L530	ERGOLINA	2	Musculació
L550	LAT PULL	1	Musculació
LD215	SEATED CALF	1	Musculació
X480	TORRE 4 ESTACIONES	2	Musculació
XD700I	OLIMP.	1	Musculació
R500	LK5000 ROWER	2	Rem
H920	DUKE	30	Ciclo indoor
R250	SK2500 STEPPER	5	Stepper

Pàgina 5 de 6

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
 Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAXW Q4AZ Y4Y4 H4HL

Contracte menor manteniment màquines fitness gimnasos abonats Palau Municipal d'Esports Son Moix - SEFYCU 3795464

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 5 de 6



SIGNAT PER

Margalida Sastre Mestres
27/1/2025



ANNEX II

DOCUMENT D'ACREDITACIÓ DE VISITA A LA INSTAL·LACIÓ

Nom:	
DNI:	
Empresa:	
CIF:	

Una vegada visitada la instal·lació amb l'objecte d'avaluar les condicions dels subministrament als efectes de la presentació de la corresponent oferta del contracte menor d'obra, DECLARA:

Haver reconegut i examinat els espais i elements on s'ha de realitzar el servei a més dels detalls tècnics i característiques a tenir en compte per optar al CM.

Empresa.....

Signatura de la persona interessada

Per l'IME

Palma de de 2024

(*) Per concertar la visita a la instal·lació heu de contactar amb l'adreça de correu electrònic margalida.sastre@ime.palma.cat

Pàgina 6 de 6

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Codi Segur de Verificació: FRCA AAXW Q4AZ Y4Y4 H4HL

Contracte menor manteniment màquines fitness gimnasos abonats Palau Municipal d'Esports Son Moix - SEFYCU 3795464

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pàg. 6 de 6