

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 29

Caràcter: ordinària.

Data: 18 de juny de 2025

Horari: de les 10:00 a les 10:24 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Presideix

José Javier Bonet Díaz

Regidora – Secretària

María Mercedes Celeste Palmero

Regidors/res membres

María de Lourdes Roca Calafell

Óscar Fidalgo Bestard

Belén Soto Mateu

Antonio Deudero Mayans

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Visecretaria i directora accidental de la Secretaria de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma: Maria Gloria Belmonte Barcia.

Excusa la seva absència:

Jaime Martínez Llabrés

Llorenç Guillem Bauzá de Keizer

Enllaç a l'expedient: <https://palma.sedipualba.es/segex/expediente.aspx?id=1286665>

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 11 de juny de 2025, SEFYCU 3994746.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació Municipal

2. Expedient 1278909N: aprovar la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i el Instituto Fydreyk Chopin de Varsòvia (Polònia) d'acord amb el document de conveni i l'annex d'activitats de l'any 2025, SEFYCU 3987595.
3. Expedient 1254473Z IME: aprovar la contractació del programa Nordic Walking i autoritzar la despesa, SEFYCU 3992310.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

4. Expedient 1074573N: iniciar l'expedient de contractació relatiu al subministrament d'una autobomba nodrissa pesada pel servei contra incendis i salvament de Palma, SEFYCU 3948131.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

5. Expedient 1164159N: aprovar les despeses a justificar per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, corresponents a la disposició 9-P20, SEFYCU 3985934.
6. Expedient 1164165X: aprovar les despeses a justificar per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, corresponent a la disposició 6-P21, SEFYCU 3985955.
7. Expedient 1276667Z: aprovar el contracte de serveis per a la contractació artística d'un espectacle, amb motiu de l'Encesa de llums de Nadal 2025, a Palma i autorització de la despesa, SEFYCU 3981117.
8. Expedient 1286447H: iniciar expedient del contracte de serveis prestats per artistes de l'espectacle, amb motiu de la programació de Sant Sebastià Petit i Sa Rueta 2026, SEFYCU 4003568.
9. Expedient 1020406F: desistir del procediment de reintegrament parcial de l'import concedit a l'AVV s'Ametlet de S'Hostalot, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, SEFYCU 3993883.
10. Expedient 1020406F: desistir del procediment de reintegrament parcial de l'import concedit a l'AVV de Son Ferriol, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, SEFYCU 3994016.
11. Expedient 1282155X: declarar d'interès públic municipal l'esdeveniment Revetla de Sant Joan 2025, SEFYCU 3997589.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

12. Expedient 1038735N: acord de devolució de garantia dotació de serveis a Av. Fra Joan Llabrés, 1 PF2024 0008, SEFYCU 3974690.
13. Expedient 1096702Y: acord de recepció d'obres del projecte d'urbanització UE 16/02 -UA 02-08- Porto Pi -PG2022-0001, SEFYCU 3976473.
14. Expedient 1272474A: acord de devolució de garantia per simultanejar les obres de dotació de serveis i les obres d'edificació c. Cuba, 7-A, SEFYCU 3978635.
15. Expedient 1013906D: adjudicar els premis del concurs d'avantprojectes amb intervenció de Jurat per a la millora de la plaça Major, plantes inferiors i el seu entorn, SEFYCU 3986816.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

16. Expedient 1279744Y: elevar al Ple aprovar la modificació de crèdit, tipus crèdit extraordinari, en el Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2025 i, en conseqüència, modificar la Base 62 B.E.P. per canvi de finalitat de préstec, SEFYCU 3996791.
17. Expedient 1284257Q: aprovar la personació, representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 85/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 4 de Palma de Mallorca, SEFYCU 3985672.
18. Expedient 1085738W: aprovar l'adjudicació del contracte de servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes del delictes, SEFYCU 3990307.
19. Expedient 1216231K: rectificar l'acord d'adjudicació del contracte de subministrament de ferro i acer, SEFYCU 3994300.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

20. Expedient 1249679Q: aprovar la quarta pròrroga ordinària del contracte TIC, lot 1, ECONOCOM, SEFYCU 3982254.
21. Expedient 1286640A: aprovar designació de responsable del contracte del lot 2 de Tecnologies de la Informació i la Comunicació (TIC), en substitució de l'anterior empleat públic que cessa, SEFYCU 3994253.
22. Expedient 1274046J: prorrogar i addenda al conveni de 20 de setembre de 2021 en matèria d'interoperabilitat telemàtica entre les administracions públiques de l'àmbit territorial de les Illes Balears, SEFYCU 3967725.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

23. Expedient 1029886Y: aprovar els projectes de diverses intervencions a diferents centres escolars any 2025, il·luminació led, gas i calefacció i d'encàrrec de les seves actuacions, SEFYCU 3989257.
24. Expedient 1149562P: aprovar inicialment el projecte bàsic, d'execució i activitat de Casal de Barri de Can Pastilla, SEFYCU 3990131.
25. RETIRAT. Expedient 1015204F: aprovar la modificació prevista i dues modificacions no previstes, del contracte mixt de treballs de neteja, restauració, manteniment i conservació de la murada de Palma, des dels jardins de s'Hort del Rei fins el baluard del Príncep i dels edificis municipals catalogats (BIC), SEFYCU 3848267.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- U-01.** Expedient 1288025Z: elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit número 2025SC01 per suplement de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació, SEFYCU 3998544.

Àrea Delegada de Gent Gran i Interculturalitat

U-02.Expedient 1188324A: aprovar la concessió de les subvencions per a la realització de programes, projectes i activitats socioculturals i comunitàries per a les persones majors de Palma 2024-2025, SEFYCU 3996215.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

U-03.Expedient 1272127T: deixar sense efectes el punt núm. U-01 de l'Acord de Junta de Govern en sessió de data 11 de juny de 2025 i autoritzar l'adquisició del dret d'ús de 6 places d'aparcament a l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme gestionades actualment per la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes (SMAP), SEFYCU 4002718.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-04.Expedient 995326Y: esmenar el punt tercer de la part dispositiva de l'Acord de la Junta de Govern de 12 de febrer de 2025 i autoritzar una ampliació del termini per a l'execució de les obres de reforma estructural i rehabilitació de l'edifici "Torres del Temple-Almudaina de Gumara" (Lot 1) i del contracte de serveis d'assistència tècnica de les obres de l'edifici Torres del Temple-Almudaina (Lot 2), SEFYCU 3978905.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació Municipal

U-05.Expedient 1285320R: declarar l'interès municipal de l'esdeveniment musical i cultura Festa Flexas i autoritzar la dispensa, SEFYCU 4003328.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-06.Expedient 1278580F: aprovar Conveni entre l'Administració de la CAIB i l'Ajuntament de Palma per a la resolució anticipada per mutu acord del contracte de construcció, conservació i explotació del Nou Parc Central de bombers i per a la dotació de mitjans al SCIS de Palma, SEFYCU 3991438.

Batlia

U-07.Expedient 1290524W: sol·licitar al Consell Insular de Mallorca la iniciació dels tràmits administratius per tal de dur a terme una cessió d'ús, en favor de l'Ajuntament de Palma, dels terrenys sota la seva titularitat com a domini públic viari dins el Sistema de General d'Espai Lliure Públic anomenat "Sa Fortesa Nord (A)", SEFYCU 4002312.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-08.Expedient 1174232D: aprovar l'expedient de contractació relatiu a l'adjudicació del contracte de subministrament de mobiliari d'oficina, taules, cadires, prestatges i altre material complementari, i estors, de l'Ajuntament de Palma, SEFYCU 4001609.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-09.Expedient 1174416J: aprovar l'expedient demanial de licitació relatiu de la concessió demanial de l'espai destinat a bar Casal Can Balaguer, SEFYCU 3993268.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 11 de juny de 2025, SEFYCU 3994746

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de 11 de juny de 2025, la qual queda aprovada.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació Municipal

2. Expedient 1278909N: aprovar la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i el Instituto Fydreyk Chopin de Varsòvia (Polònia) d'acord amb el document de conveni i l'annex d'activitats de l'any 2025, SEFYCU 3987595

Es proposa:

1. Aprovar la signatura del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i l'Instituto Fydreyk Chopin de Varsòvia (Polònia), d'acord amb el document de conveni (SEFYCU 3987293, FACAE3P99HRCXHKFYFEZ) i l'annex d'activitats de l'any 2025 (SEFYCU 3987309, FACAE3QAZD4PPJ4MJQEV) que s'adjunten al present acord.
2. Disposar la signatura pel tinent de batle i regidor de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació Municipal del conveni de col·laboració, i que es duguin a terme les actuacions necessàries per a la seva efectivitat.
3. Notificar el present acord a l' Instituto Fryderyk Chopin de Varsòvia.

S'aprova.

3. Expedient 1254473Z IME: Aprovar la contractació del programa Nordic Walking i autoritzar la despesa, SEFYCU 3992310

Es proposa:

- 4.- Elevar a la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma aquest acord per a què autoritzi la celebració del contracte, d'acord amb el previst a la base 21.3.c) de les BEP de 2025.

S'aprova.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

4. Expedient 1074573N: iniciar l'expedient de contractació relatiu al subministrament d'una autobomba nodrissa pesada pel servei contra incendis i salvament de Palma, SEFYCU 3948131

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació relatiu al subministrament d'una autobomba nodrissa pesada pel servei contra incendis i salvament de Palma, amb un pressupost de despesa màxima de 482.046,76 € (IVA inclòs). El valor estimat del contracte és de 398.385,75 €.

Segon.- Aprovar el plec de prescripcions tècniques número de SEFYCU 3930566 i amb codi segur de verificació FACA EPPW DN3R MCEY WKW9, i el plec de clàusules administratives particulars amb número de SEFYCU 3947138 i amb codi de verificació FACA ETT4 YW2F LLW2 JACW que han de regir el contracte subministrament d'una autobomba nodrissa pesada pel servei contra incendis i salvament de Palma.

Tercer. Autoritzar la despesa màxima prevista de 482.046,76 € (IVA inclòs) de conformitat amb el següent:

Any	Total (IVA inclòs)	aplicació pressupostària	Amb càrrec a la RC
2025	44.682,75 €	12.13600.62405 Bombers.- Inversió vehicles (Conv. Ext. Incendis '22)	Op. núm. 220250005867/ Ref. núm. 22025004513
2025	299.813,95 €	12.13600.62406 Bombers.- Inversió vehicles (Conv. Ext. Incendis '23)	Op. núm. 220250005868/ Ref. núm. 22025004514
2025	137.550,06 €	12.13600.62407 Bombers.- Inversió vehicles (Conv. Ext. Incendis '24)	Op. núm. 220250005869/ Ref. núm. 22025004515

Quart. Designar com a encarregat del seguiment i execució del contracte al responsable del contracte, el cap del comandament operatiu del SCIS, Eder Garcia Colomer.

Cinquè. Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Sisè. Traslladar el present Acord a la Comptabilitat Municipal perquè realitzi la corresponent operació comptable (fase A) i a la Secció de Contractació, perquè publiqui a la Plataforma de Contractació del Sector Públic l'anunci de licitació i continuï amb els tràmits següents.

Setè. Notificar el present acord a la persona designada com a responsables del contracte en el plec de clàusules administratives particulars.

S'aprova.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

5. Expedient 1164159N: aprovar les despeses a justificar per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, corresponents a la disposició 9-P20, SEFYCU 3985934

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Serveis Socials, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària CAIXABANK, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de l'Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana i Joventut), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, corresponents a la disposició 9-P20, amb càrrec a la reserva de crèdit amb número Op. 220250013709 i Ref. 22025007274 de l'aplicació econòmica 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2025.

S'aprova.

6. Expedient 1164165X: aprovar les despeses a justificar per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, corresponent a la disposició 6-P21, SEFYCU 3985955

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Serveis Socials, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària CAIXABANK, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de l'Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana i Joventut), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, corresponents a la disposició 6-P21 d'habitatge, amb càrrec a la reserva de crèdit amb número Op. 220250013716 i Ref. 22025007277 de l'aplicació econòmica 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2025.

S'aprova.

7. Expedient 1276667Z: aprovar el contracte de serveis per a la contractació artística d'un espectacle, amb motiu de l'Encesa de llums de Nadal 2025, a Palma i autorització de la despesa, SEFYCU 3981117

Es proposa:

1. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars amb núm. SEFYCU 3980463 i Codi Segur de Verificació FACA E2KD WWPP 4MEK YXH3, i el Plec de prescripcions tècniques, amb núm. SEFYCU 3980453 i Codi Segur de Verificació FACA E2KC ZWAJ AQ2Z X2QA, del contracte de serveis per a la contractació artística d'un espectacle, amb motiu de l'Encesa de llums de Nadal 2025, a Palma.

2. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació a través del qual s'ha d'adjudicar aquesta contractació el qual és el negociat amb publicitat, regulat a l'article 166 i ss. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

3. Autoritzar una despesa global de 91.370,00 € (21% d'IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 33801 22609 (NADAL I REIS.-ACTIV.SOCIOCULT.), del vigent pressupost municipal, d'acord amb la reserva de crèdit amb núm. de Ref. 22025007157 i núm. d'Op. 220250013330.

4. Disposar que el pagament es farà contra factura un cop executada la prestació, la qual s'expedirà d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada pel funcionari de la unitat tècnica del Departament de Participació Ciutadana responsable del seguiment i control de l'execució del contracte.

Les factures electròniques es presentaran a través de la plataforma FACE, accessibles en l'enllaç següent: <https://face.gob.es/es>.

5. Publicar aquesta Resolució, així com la documentació de l'expedient de referència que s'aprova mitjançant aquella, a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

8. Expedient 1286447H: iniciar expedient del contracte de serveis prestats per artistes de l'espectacle, amb motiu de la programació de Sant Sebastià Petit i Sa Rueta 2026, SEFYCU 4003568

Es proposa:

1. Iniciar l'expedient relatiu al contracte de serveis per al contracte de serveis prestats per artistes de l'espectacle, amb motiu de la programació de Sant Sebastià Petit i Sa Rueta 2026.

2. Publicar aquesta Resolució a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, un cop la Junta de Govern de Palma aprovi l'expedient, els plecs que han d'integrar aquesta contractació i n'autoritzi la despesa.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

9. Expedient 1020406F: desistir del procediment de reintegrament parcial de l'import concedit a l'AVV s'Ametlet de S'Hostalot, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, SEFYCU 3993883

Es proposa:

1. Desistir, d'ofici, del procediment de reintegrament parcial iniciat, mitjançant l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. 3880591, de 26 de març de 2025, contra l'AVV s'Ametlet de S'Hostalot, amb NIF G07470610 i domicili a la pl. Ca'n Burrell, 1, CP 07198, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021.

2. Arxivar les actuacions relatives al procediment de reintegrament esmentat en la dispositiva precedent, sense perjudici de què, atès que el dret de l'administració al

cobrament de l'import no justificat de la subvenció no ha prescrit, en cas que la interessada, un cop complimentat el tràmit al qual es fa referència en la dispositiva següent, no justifiqui adequadament la subvenció, procedirà la incoació novament del procediment de reintegrament.

3. Informar a la interessada que es notificarà la corresponent comunicació relativa a la detecció de deficiències i obertura del tràmit d'audiència de quinze dies previst a l'apartat 19.13 de la Convocatòria de referència, per tal que les esmeni.

4. Notificar aquesta Resolució als interessats.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

10. Expedient 1020406F: desistir del procediment de reintegrament parcial de l'import concedit a l'AVV de Son Ferriol, com a entitat beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, SEFYCU 3994016

Es proposa:

1. Desistir, d'ofici, del procediment de reintegrament parcial iniciat, mitjançant l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. 3880591, de 26 de març de 2025, contra l'AVV de Son Ferriol, amb NIF G57926347 i domicili al c. Lleó XIII, núm. 6, baixos, dreta, (CP 07198) de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021.

2. Arxivar les actuacions relatives al procediment de reintegrament esmentat en la dispositiva precedent, sense perjudici de què, atès que el dret de l'administració al cobrament de l'import no justificat de la subvenció no ha prescrit, en cas que la interessada, un cop complimentat el tràmit al qual es fa referència en la dispositiva següent, no justifiqui adequadament la subvenció, procedirà la incoació novament del procediment de reintegrament.

3. Informar a la interessada que es notificarà la corresponent comunicació relativa a la detecció de deficiències i obertura del tràmit d'audiència de quinze dies previst a l'apartat 19.13 de la Convocatòria de referència, per tal que les esmeni.

4. Notificar aquesta Resolució als interessats.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

11. Expedient 1282155X: declarar d'interès públic municipal l'esdeveniment Revetla de Sant Joan 2025, SEFYCU 3997589

Es proposa:

1. Declarar d'interès públic municipal l'esdeveniment Revetla de Sant Joan 2025.
2. Informar que la dita declaració es realitza amb caràcter simbòlic i no desplega cap tipus d'efectes jurídics exigibles a aquest Ajuntament.
3. Notificar aquesta Resolució a la interessada.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova amb una esmena in voce per fer constar que a l'apartat 3r de la proposta on diu: "16 de juny de 2025", ha de dir: "12 de juny de 2025".

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics**12. Expedient 1038735N: acord de devolució de garantia dotació de serveis a Av. Fra Joan Llabrés, 1 PF2024 0008, SEFYCU 3974690****Es proposa:**

Primer. Retornar a Franciscanos de la Tor Curia Provincial (R0700029B) la garantia constituïda per import de 10.000 euros, amb núm. d'operació 320240004225; referència 20240000966 , atès l'informe emès pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures el 29/05/2025 sobre la dotació de serveis a l'avinguda Fra Joan Llabrés, 1.

Segon. Notificar aquest acord a la promotora i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat i de Tresoreria.

S'aprova.**13. Expedient 1096702Y: acord de recepció d'obres del projecte d'urbanització UE 16/02 -UA 02-08- Porto Pi -PG2022-0001, SEFYCU 3976473****Es proposa:**

1. Declarar que, el promotor de les obres d'urbanització de la UA 2/8, UE 16/02, Porto Pi , les ha executat de conformitat amb les previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització segons l'informe del Servei de Control i Urbanitzacions de 14.03.2025, que s'adjunta com Annex I.

2. Informar que, una vegada es signi l'acta de recepció de les obres, l'Ajuntament de Palma prendrà possessió de les esmentades obres d'urbanització i instal·lacions de serveis.

No obstant, per Acord de la Junta de Govern Local de dia 02.09.2020, la Comunitat de Propietaris del Centre Comercial Porto Pi va assumir l'obligació de conservació i manteniment de les obres d'urbanització de l'àmbit UA 02/08, Porto Pi, incloses les obres de reparació per un període de 50 anys a comptar des de la signatura de l'Acta de recepció. El manteniment haurà de realitzar-se sobre l'espai lliure públic i els espais privats d'ús públic que consten a l'informe del SCUI de dia 15.04.2025, el qual s'adjunta com Annex II.

3. Facultar el regidor de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics, per a la signatura de l'acta de recepció de les obres d'urbanització de la UA 2/8, UE 16/02, Porto Pi.

4. Informar a la persona interessada que no es podrà retornar l'aval de 125.000 € dipositat a la Tresoreria municipal en concepte de "fiança per garantir obres projecte urbanització UE 2/8 Porto Pi i connexions" (núm. d'operació 320200015455 de data 20.11.2022) atès que amb l'aval esmentat queda garantit el 6% de les obres d'urbanització, segons informe del Servei de Control i Urbanitzacions de 14.03.2025 i el previst a l'article 121.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i a l'article 117.2 del Reglament general de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per a la illa de Mallorca, segons els quals una vegada rebudes les obres mitjançant acta de recepció, començarà a transcorrer el termini de garantia de dos anys durant els quals l'entitat haurà de respondre de tots els defectes i vicis de construcció que siguin observats.

5. Notificar aquest acord al promotor i requerir-li que en la major brevetat possible, contacti amb el Departament de Gestió Urbanística a l'objecte de comunicar les dades de les persones acreditades per subscriure l'acta de recepció, la qual ha de tenir lloc, d'acord amb l'article 226.g) del Reglament general de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per a l'illa de Mallorca, dins els tres dies següents a la notificació d'aquest acord.

6. Una vegada subscrita l'acta de recepció, donar trasllat d'aquesta a tots els departaments municipals, per al seu coneixement i efectes oportuns, i remetre certificació administrativa al Registre de la Propietat en els termes de l'article 121.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

S'aprova.

14. Expedient 1272474A: acord de devolució de garantia per simultanejar les obres de dotació de serveis i les obres d'edificació c. Cuba, 7-A, SEFYCU 3978635

Es proposa:

1r. Tornar a l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) amb CIF Q5750001I la fiança corresponent al núm. d'operació 320220002970 de la Tresoreria municipal, de data 8 de febrer de 2022, per import de 300.000,00 €, imposat al seu dia per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció 57 habitatges dotacionals per a gent gran, 1 centre d'estances diürnes, 4 locals socials i 2 locals al carrer Cuba 7 A d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI), com a titular de la garantia de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tinguin els efectes oportuns.

S'aprova.

15. Expedient 1013906D: adjudicar els premis del concurs d'avantprojectes amb intervenció de Jurat per a la millora de la plaça Major, plantes inferiors i el seu entorn, SEFYCU 3986816

Es proposa:

Primero. Adjudicar los premios previstos en las Bases 5 y 11 que regulan el procedimiento de licitación del “Concurso de proyectos con intervención de Jurado para la mejora de la Plaza Mayor, plantas inferiores y su entorno” a las siguientes propuestas, de conformidad con la valoración del Jurado del 21 de marzo de 2025:

PRELACIÓN	LEMA	EQUIPO	PREMIOS
1	AGORA 001 (único ganador del concurso)	Barceló Balanzó Arquitectes S.L.P. Scob arquitectura i paisatge S.L.P.	Compensación económica de 16.250 euros y posibilidad de formalizar un contrato de servicios para la redacción del proyecto básico, ejecutivo, dirección de obra y coordinación de seguridad y salud mediante un procedimiento de contratación negociado sin publicidad (art. 168 ap. d de la LCSP).
2	MA11OR1S	Juan González de Chaves Alemany Maximale Studio S.L. (Cristina Garau Zaforteza y Pablo Delgado Márquez) Miguel Ros Montaner Manuel Villanueva Basarte Carlos Morell de España Luis Feliu González Garau Ingenieros S.L.U. (Carlos Garau Fullana y Salvador Boquera Viñals) Ana María Bonet Fullana	Compensación económica de 16.250 euros
3	PALMA 001	Guillermo Vázquez Consuegra Arquitecto S.L.P.	Compensación económica de 16.250 euros
4	LESS IS MORE	Vailló Irigaray y Asociados S.L.P. Office of architecture in Barcelona S.L.P.	Compensación económica de 16.250 euros

Segundo. Autorizar y disponer el gasto de 65.000 euros que supone la totalidad de los premios otorgados con cargo a la aplicación presupuestaria 08.15000.68000 Concurs Idees Plaça Major (Número referencia 22025007198 / núm. operación 220250013442) distribuidos de la siguiente manera:

LEMA	PREMIOS
AGORA 001 (único ganador del concurso)	16.250 euros
MA11OR1S	16.250 euros
PALMA 001	16.250 euros
LESS IS MORE	16.250 euros

Tercero. Reconocer la obligación una vez conformadas las facturas de acuerdo con la base 14 reguladora del concurso.

Cuarto. Notificar el presente acuerdo a los interesados.

Quinto. Dar traslado de este Acuerdo a la Sección de Contratación a los efectos de publicidad en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

16. Expedient 1279744Y: elevar al Ple aprovar la modificació de crèdit, tipus crèdit extraordinari, en el Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2025 i, en conseqüència, modificar la Base 62 B.E.P. per canvi de finalitat de préstec, SEFYCU 3996791

Es proposa:

1.- Aprovar la modificació de crèdit número 2025CE02, en la seva modalitat de crèdit extraordinari, en el pressupost propi de la Corporació per a l'any 2025, quedant establertes les aplicacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de despeses				C. Inicial	Augment	C. Definitiu
11	16502	61901	ENLLUMENAT.- INVERS. REPOSICIÓ P.O. FEDER. PROGR.EFIC. ENER.	0,00	<u>500.000,00</u>	500.000,00
					500.000,00	
B) Augment d'ingressos					<u>Augment</u>	
	91300		PRÉSTECES A LLARG TERMINI		<u>500.000,00</u>	
					500.000,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

En conseqüència, modificar la redacció de les Bases d'execució del Pressupost 2024. En aquest sentit, en relació a la "Base 62, Operació d'endeutament", es modifica en el següents termes:

Així, allà on diu,

"Les següents despeses d'inversió estan finançades amb una operació d'endeutament prevista a l'aplicació d'ingressos 91300 Préstecs a llarg termini, per import de 37.960.374,96 euros. Per evitar un desequilibri pressupostari se supedita la realització de la despesa a l'existència del reconeixement del dret. Les aplicacions de despesa romandran en situació de crèdits no disponibles fins del reconeixement del dret.

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	TOTAL
03	33312	63202	MUSEUS.- SOLLERIC.- INVERSIONS I REPARACIONS	150.000,00
03	93320	63200	REHABILITACIÓ CAN RIBES	300.000,00
04	15320	61906	ACCESSOS SON MOIX	500.000,00
04	34200	71000	ESPORTS.- TRANSFERÈNCIA CAPITAL IME INVERS. ESPORTIVES	2.140.000,00
05	23140	60000	POBLAT SON RIERA.- DESP. PER ENDERROCAMENT	177.000,00
08	15100	60006	URBANISME.- EXPROPIACIONS PER L'ÚS GENERAL	2.000.000,00
08	15100	62000	GALERIES PLAÇA MAJOR	200.000,00
08	15130	62200	DISTRICTE INNOVACIÓ RECINTE FIRAL	125.000,00
08	15210	68200	REFORMES VIVENDES CAMP REDÓ	150.000,00
08	33316	62100	EDIFICI GESA	8.111.214,00
08	93320	62100	EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL	4.073.759,00
08	13300	62100	APARCAMENT	933.517,00
11	13420	64000	ACCESSIBILITAT.- PLA ACCESSIBILITAT	100.000,00
11	15100	60000	ENDERROCS CARRERS ARAGÓ, MANACOR I ALTRES	200.000,00
11	15100	60100	EMBELLIMENT CALA MAJOR	500.000,00
11	15100	61900	REFORMA PLAÇA ESTABLIMENTS	300.000,00
11	15103	60100	EMBELLIMENT PLATJA DE PALMA	500.000,00
11	15320	61900	VIES PÚBLIQUES.- REFORMA C/GENERAL RICARDO ORTEGA	2.200.000,00
11	15320	61905	VIES PÚBLIQUES.- REFORMA DE LA PL.COMTAT DEL ROSSELLÓ	150.000,00
11	16000	61000	RENOVACIÓ INFRAESTRUCTURES RED PLUVIAL	400.000,00
11	17100	60103	PARCS I JARDINS.- ZONA DE ACOPIO	262.970,77
11	17100	61901	BOSC DE BELLVER	100.000,00
11	17101	60900	PARC DEL TIRADOR/CANÒDROM	500.000,00
11	17102	61900	REFORMA PARC DE SA RIERA	100.000,00
11	17105	62200	JARDÍ BOTÀNIC	75.000,00
11	17106	60000	PARC SON QUINT	1.500.000,00
11	17200	61102	INFRAESTRUCTURES.- INVERSIÓ TORRENT GROS	150.000,00
11	33330	63200	REFORMA CATALINA VALLS	200.000,00
11	33330	63300	INSTAL·LACIONS CATALINA VALLS	200.000,00
11	33750	62200	CASAL DE BARRI ES PIL·LARÍ	1.200.000,00
11	33750	62201	CASAL DE BARRI CAN PASTILLA	500.000,00
11	33750	63200	CASAL DE BARRI ESTABLIMENTS	400.000,00
11	43120	63200	REMODELACIÓ COBERTA EST MERCAT PERE GARAU	300.000,00
11	93320	62201	EDIFICI POSADA DE LLUC - DEMOLICIÓ	148.404,19
11	93320	63200	EDIFICIS MÚLTIPLES - OBRES DE REPOSICIÓ	100.000,00
12	13600	62200	BOMBERS.- INV. NOU PARC DE BOMBERS	2.343.510,00
14	17100	60000	CANTERES ESTABLIMENTS	100.000,00
14	31120	63200	REFORMA CENTRE SON REUS	1.500.000,00
15	44110	74101	EMT.- RENOVACIÓ FLOTA AUTOBUSOS	5.000.000,00
23	15130	78000	DISTRICTE INNOVACIÓ APORTACIÓ	70.000,00
				37.960.374,96

Ha de dir,

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	TOTAL
03	33312	63202	MUSEUS.- SOLLERIC.- INVERSIONS I REPARACIONS	150.000,00
03	93320	63200	REHABILITACIÓ CAN RIBES	300.000,00
04	15320	61906	ACCESSOS SON MOIX	500.000,00
04	34200	71000	ESPORTS.- TRANSFERÈNCIA CAPITAL IME INVERS. ESPORTIVES	2.140.000,00
05	23140	60000	POBLAT SON RIERA.- DESP. PER ENDERROCAMENT	177.000,00
08	15100	60006	URBANISME.- EXPROIACIONS PER L'ÚS GENERAL	2.000.000,00
08	15100	62000	GALERIES PLAÇA MAJOR	200.000,00
08	15130	62200	DISTRICTE INNOVACIÓ RECINTE FIRAL	125.000,00
08	15210	68200	REFORMES VIVENDES CAMP REDÓ	150.000,00
08	33316	62100	EDIFICI GESA	8.111.214,00
08	93320	62100	EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL	4.073.759,00
08	13300	62100	APARCAMENT	933.517,00
11	13420	64000	ACCESSIBILITAT.- PLA ACCESSIBILITAT	100.000,00
11	15100	60000	ENDERROCS CARRERS ARAGÓ, MANACOR I ALTRES	200.000,00
11	15100	60100	EMBELLIMENT CALA MAJOR	500.000,00
11	15100	61900	REFORMA PLAÇA ESTABLIMENTS	300.000,00
11	15320	61900	VIES PÚBLIQUES.- REFORMA C/GENERAL RICARDO ORTEGA	2.200.000,00
11	15320	61905	VIES PÚBLIQUES.- REFORMA DE LA PLCOMTAT DEL ROSSELLÓ	150.000,00
11	16000	61000	RENOVACIÓ INFRASTRUCTURES RED PLUVIAL	400.000,00
11	16502	61901	ENLLUM. PÚBLIC.- INVERS. REPOSICIÓ P.O. FEDER. PROGR.EFIC	500.000,00
11	17100	60103	PARCS I JARDINS.- ZONA DE ACOPIO	262.970,77
11	17100	61901	BOSC DE BELLVER	100.000,00
11	17101	60900	PARC DEL TIRADOR/CANÒDROM	500.000,00
11	17102	61900	REFORMA PARC DE SA RIERA	100.000,00
11	17105	62200	JARDÍ BOTÀNIC	75.000,00
11	17106	60000	PARC SON QUINT	1.500.000,00
11	17200	61102	INFRASTRUCTURES.- INVERSIÓ TORRENT GROS	150.000,00
11	33330	63200	REFORMA CATALINA VALLS	200.000,00
11	33330	63300	INSTAL·LACIONS CATALINA VALLS	200.000,00
11	33750	62200	CASAL DE BARRI ES PIL·LARI	1.200.000,00
11	33750	62201	CASAL DE BARRI CAN PASTILLA	500.000,00
11	33750	63200	CASAL DE BARRI ESTABLIMENTS	400.000,00
11	43120	63200	REMODELACIÓ COBERTA EST MERCAT PERE GARAU	300.000,00
11	93320	62201	EDIFICI POSADA DE LLUC - DEMOLICIÓ	148.404,19
11	93320	63200	EDIFICIS MÚLTIPLES - OBRES DE REPOSICIÓ	100.000,00
12	13600	62200	BOMBERS.- INV. NOU PARC DE BOMBERS	2.343.510,00
14	17100	60000	CANTERES ESTABLIMENTS	100.000,00
14	31120	63200	REFORMA CENTRE SON REUS	1.500.000,00
15	44110	74101	EMT.- RENOVACIÓ FLOTA AUTOBUSOS	5.000.000,00
23	15130	78000	DISTRICTE INNOVACIÓ APORTACIÓ	70.000,00
				37.960.374,96

“Les següents despeses d’inversió estan finançades amb una operació d’endeutament prevista a l’aplicació d’ingressos 91300 Préstecs a llarg termini, per import de 37.960.374,96 euros. Per evitar un desequilibri pressupostari se supedita la realització de la despesa a l’existència del reconeixement del dret. Les aplicacions de despesa romandran en situació de crèdits no disponibles fins del reconeixement del dret.

2.- Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d’anuncis d’aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s’entendrà aprovat definitivament.

3.- Que es procedeixi a implementar les actuacions procedimentals, administratives i comptables adients per l’execució de la present resolució.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d’octubre, pel qual s’aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d’interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S’Eleva al Ple.

17. Expedient 1284257Q: aprovar la personació, representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 85/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 4 de Palma de Mallorca, SEFYCU 3985672

Es proposa:

Personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 85/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 4 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

18. Expedient 1085738W: aprovar l'adjudicació del contracte de servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes del delictes, SEFYCU 3990307

Es proposa:

1è.- Adjudicar a l'empresa UTE Emocional Serenitas formada per les empreses Anima Serenitas SL (B44709186) i Emocional Technologies 22 SL (B05319207), amb domicili a C/ Rambla Llibertat 15 piso 1º, CP 17004 Girona, el contracte de servei d'assistència psicològica en crisi a víctimes del delictes, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 08.04.2025, per un import de 49.185,77€ amb l'IVA Exempt, que representa un percentatge de baixa global del 15 % sobre l'import de licitació.

2n.- La duració del contracte serà de 1 any, prorrogable per un any més, i s'iniciarà el dia 15.07.2025 o el dia següent al de la formalització del contracte.

3r.- Disposar la despesa corresponent a les anualitats que es troben en fase d'autorització (fase A), i autoritzar i disposar la despesa corresponent a les anualitats amb reserva de crèdit (fase RC), per un import total de 49.185,77€, IVA exempt, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

Exercici	Import (IVA exempt)	Reserves	Aplicació Pressupostària
Exercici 2025 (corrent)	18.444,66€	FASE A Ref. 22025000952 OP. 220250006545	12.23121.22715 SEG. CIUTADANA.- VIOLENCIA CONTRA LES DONES.- ATENC
Exercici 2026 (futur)	24.110,67€	FASE A OP. 220259000319	12.23121.22715 SEG. CIUTADANA.- VIOLENCIA CONTRA LES DONES.- ATENC
Exercici 2026 (futur)	6.630,44€	FASE RC OP. 220249001170	12.23121.22715 SEG. CIUTADANA.- VIOLENCIA CONTRA LES DONES.- ATENC

4t.- Anul·lar l'excés de despesa autoritzada de la reserva Ref. 22025000952 - OP. 220250006545 relativa a l'exercici 2025 i es retorni a l'aplicació pressupostària.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació s'ha de formalitzar el contracte.

Dins el mateix termini, i abans de la formalització del contracte, ha d'aportar el document d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques a l'Ajuntament de Palma.

6è.- Comunicar a la UTE formada per Anima Serenitas SL i Emocional Technologies 22 SL que ha d'acreditar la constitució de la Unió Temporal d'Empreses mitjançant escriptura notarial abans de la formalització del contracte.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea Delegada de Seguretat ciutadana i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

19. Expedient 1216231K: rectificar l'acord d'adjudicació del contracte de subministrament de ferro i acer, SEFYCU 3994300

Es proposa:

1r.- Rectificar l'errada comesa al punt 3è de l'acord aprovat a Junta de Govern de dia 04 de juny de 2025 punt 24, segons el qual s'adjudicà a l'empresa Sebastian Coll Llinas (B07452477) el contracte de subministrament de ferro i acer per al departament d'Infraestructures i Accessibilitat de l'Ajuntament de Palma, per un import de 49.999,62€ amb l'IVA inclòs, en el següent sentit:

Pel que fa al punt 3è:

Allà on diu:

“Disposar la despesa corresponent a les anualitats que es troben en fase d'autorització (fase A), per un import total de despesa estimada de 49.999,81€, IVA inclòs, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:”

Ha de dir:

“Disposar la despesa corresponent a les anualitats que es troben en fase d'autorització (fase A), per un import total de despesa estimada de 49.999,62€, IVA inclòs, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:”

2n.- Comunicar-lo al departament d'Infraestructures.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

20. Expedient 1249679Q: aprovar la quarta pròrroga ordinària del contracte TIC, lot 1, ECONOCOM, SEFYCU 3982254

Es proposa:

Primer. Aprovar la quarta pròrroga ordinària del contracte descrit en els antecedents, de conformitat amb allò que s'ha fixat en el Plec de Clàusules Administratives que regeix el contracte, i amb el detall següent:

- Expedient: 2017-026-A. “Serveis de tecnologies de la informació i la comunicació de l'Ajuntament”.
- Lot núm. 1: “Suport de tecnologies de la informació i la comunicació de l'Ajuntament”.
- Empresa adjudicatària: ECONOCOM SERVICIOS SA, amb NIF/CIF A28816379.
- Duració de la quarta pròrroga: De l'1 de juliol de 2025 al 2 de setembre de 2025 (2 mesos i 2 dies).

Segon. Autoritzar i disposar la despesa pel corresponent a l'exercici 2025 per import de cent vuitanta-quatre mil tres-cents trenta-dos euros i setanta-nou cèntims (184.332,79 €) dels quals 152.341,15 euros corresponen a l'import sense IVA i la resta, 31.991,64 euros, al 21 % d'IVA., amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

- Aplicació pressupostària: 23.92050.20600 SERV. TECNOL. I INFOR – LLOGUER EQUIP, LLICÈNCIES I ALTRES
Import: 51.835,32 euros
Núm. Operació RC: 220250006061
Núm. de referència RC: 22025004578
- Aplicació pressupostària: 23.92050.22799 SERV. TECNOL. I INFOR – TREBALLS REALITZATS PER ALTRES EMPRESES
Import: 132.497,47 euros.
Núm. Operació RC: 220250006062.
Número de referència RC: 22025004579

Tercer. Donar trasllat de l'Acord a Intervenció, a l'Oficina Pressupostària, al departament de Contractació i a la Tresoreria municipal als efectes escaients.

Quart. Notificar al contractista l'aprovació de la pròrroga, amb indicació dels recursos pertinents.

S'aprova.

- 21. Expedient 1286640A: aprovar designació de responsable del contracte del lot 2 de Tecnologies de la Informació i la Comunicació (TIC), en substitució de l'anterior empleat públic que cessa, SEFYCU 3994253**

Es proposa:

Primer. Designar com a responsable del contracte del Lot 2 de l'expedient 2017-026-A, adjudicat a Ricoh Spain IT Service SLU, al Sr. Nadal Salamanca Nadal,

cap de la secció de Tercers del Servei d'Informàtica, qui exercirà les funcions previstes als articles 62 i 63 de la LCSP.

Segon. El responsable del contracte vetllarà per la correcta execució d'aquest, supervisarà el compliment de les condicions contractuals, resoldrà les incidències que puguin sorgir durant la seva execució i emetrà els informes necessaris per al seguiment del contracte.

Tercer. Notificar el present acord a l'adjudicatari i al responsable designat, així com als serveis econòmics i jurídics municipals per al seu coneixement i efectes oportuns.

Quart. Publicar aquest acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

22. Expedient 1274046J: prorrogar i addenda al conveni de 20 de setembre de 2021 en matèria d'interoperabilitat telemàtica entre les administracions públiques de l'àmbit territorial de les Illes Balears, SEFYCU 3967725

Es proposa:

Primer.- Aprovar la pròrroga i addenda al conveni de 20 de setembre de 2021 en matèria d'interoperabilitat telemàtica entre les administracions públiques de l'àmbit territorial de les Illes Balears. La pròrroga tindrà efectes des del 20 de setembre de 2025 fins el 19 de setembre de 2029.

Segon.- Disposar la signatura del Conveni per part de l'Ajuntament de Palma per part del Sr. Jaime Martínez Llabrés, batle de l'Ajuntament de Palma, i que es duguin a terme les actuacions necessàries per a la seva efectivitat.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

23. Expedient 1029886Y: aprovar els projectes de diverses intervencions a diferents centres escolars any 2025, il·luminació led, gas i calefacció i d'encàrrec de les seves actuacions, SEFYCU 3989257

Es proposa:

1r. Aprovar els projectes de diverses intervencions a diferents centres escolars – any 2025 – il·luminació led, gas i calefacció següents:

- Substitució de lluminàries convencionals per led en Ceip004 a i b Camilo Jose Cela, primària i infantil, per un import de 218.335,85 €, iva inclòs, amb un termini d'execució de dos (2) mesos des de la data de l'encàrrec.
- Substitució de lluminàries convencionals per led en Ceip Joan Miró, per un import de 170.314,73 €, iva inclòs, amb un termini d'execució de dos (2) mesos des de la data de l'encàrrec.
- Canvi de combustible i adequació de la instal·lació de calefacció Ceip Es Pont, per un import de 73.935,72 €, iva inclòs, amb un termini d'execució de dos (2) mesos des de la data de l'encàrrec.

- Canvi de combustible i adequació de la instal·lació de calefacció en Ceip Rafael Vell infantil, per un import de 77.444,62 €, iva inclòs, amb un termini d'execució de cinc (5) mesos des de la data de l'encàrrec.

S'adjunta la documentació tècnica, l'informe d'obres completes, l'informe de supervisió, l'informe de no necessitat d'informació pública i l'informe de replanteig, documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Encarregar a l'empresa edison next spain, S.L.U. amb nif b-33798455, contractista actual del "manteniment i actuacions d'inversió de reposició, renovació i/o remodelació i servei d'auxiliar de manteniment dels centres escolars" (exp. 2021-084-a), l'execució de les intervencions corresponents a l'apartat dispositiu primer del present acord, a executar en els terminis dalt esmentats.

Tot això, en els termes proposats i justificats pel servei d'edificis municipals i centres escolars en l'informe proposta de 03/06/2025, document que es dona íntegrament per reproduït.

3r. La despesa de cadascun dels següents encàrrecs es carregarà de la següent forma:

Any	Aplicació Pressupostària	Import	AD
2025	11.32120.63200. INFRAESTRUCTURES – OBRES REPOSICIÓ ESCOLES SUBSTITUCIÓ DE LLUMINÀRIES CONVENCIONALS PER LED EN CEIP004 A I B CAMILO JOSE CELA, PRIMÀRIA I INFANTIL	218.335,85 €	Op. 220239001366 Ref. 22025000632
2025	11.32120.63200. INFRAESTRUCTURES – OBRES REPOSICIÓ ESCOLES SUBSTITUCIÓ DE LLUMINÀRIES CONVENCIONALS PER LED EN CEIP JOAN MIRÓ	170.314,73 €	Op. 220239001366 Ref. 22025000632
2025	11.32120.63200. INFRAESTRUCTURES – OBRES REPOSICIÓ ESCOLES CANVI DE COMBUSTIBLE I ADEQUACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ CEIP ES PONT	73.935,72 €	Op. 220239001366 Ref. 22025000632
2025	11.32120.63200. INFRAESTRUCTURES – OBRES REPOSICIÓ ESCOLES CANVI DE COMBUSTIBLE I ADEQUACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ EN CEIP RAFAEL VELL INFANTIL	77.444,62 €	Op. 220239001366 Ref. 22025000632

4t. Notificar el present acord a l'empresa contractista i comunicar-ho al Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars, a la Secció de Contractació i a la Secció de Comptabilitat.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

- 24. Expedient 1149562P: aprovar inicialment el projecte bàsic, d'execució i activitat de Casal de Barri de Can Pastilla, SEFYCU 3990131**

Es proposa:

1r. Aprovar inicialment el Projecte bàsic, d'execució i activitat de Casal de Barri de Can Pastilla, d'acord amb l'establert als articles 234, 235 i 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atesos els següents informes emesos pel Servei d'Estudis i Projectes, documents que es donen íntegrament per reproduïts:

- Informe de 02/06/2025 de que no es tracta d'una reforma estructural ni de primer establiment, però es considera adequat que es realitzi una exposició al públic del projecte.
- Informe de 02/06/2025 de supervisió del projecte.
- Informe de 02/06/2025 referit al compliment del previst a l'art. 13.3 de la LCSP atès que el projecte esmentat es refereix a una obra completa, susceptible de ser destinada a l'ús general i que des de la data de finalització de les obres serà immediatament susceptible de tornar a ser destinada a l'ús públic sense necessitat de cap altra obra complementària.

2n. Conformement al que disposa l'art. 149.1 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, sotmetre a informació pública aquest projecte, mitjançant la publicació de la seva aprovació al BOIB amb l'objecte que es puguin presentar al·legacions, dins un termini de quinze (15) dies hàbils; projecte que podrà ser examinat mitjançant enllaç telemàtic facilitat en l'anunci del BOIB o de forma presencial a les oficines del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, Camí dels Reis 400, Son Pacs, de dilluns a divendres de 9 a 13 hores, entenent-se que de no presentar-se al·legacions, el projecte s'entendrà definitivament aprovat.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

- 25. Expedient 1015204F: aprovar la modificació prevista i dues modificacions no previstes, del contracte mixt de treballs de neteja, restauració, manteniment i conservació de la murada de Palma, des dels jardins de s'Hort del Rei fins el baluard del Príncep i dels edificis municipals catalogats (BIC), SEFYCU 3848267.**

Retirat de l'ordre del dia.

Relació d'urgències conforme a l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma (ROGA)

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- U-01. Expedient 1288025Z: elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit número 2025SC01 per suplement de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació, SEFYCU 3998544**

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprovar la modificació de crèdit núm. 2023SC01 per suplement de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació, quedant establertes les aplicacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de despeses

Aplicació/ns pressupostària/es que es proposen augmentar

Org.	Prog.	Eco.	Descripció	Import
26	92020	15100	ESCOLA MPAL. FORMACIÓ.- HONORARIS PROFESSORAT	2.000,00
26	92020	22606	ESCOLA MPAL. FORMACIÓ.- FÒRUMS I CONFERÈNCIES	3.000,00
26	92020	22707	ESCOLA FORMACIÓ.-TREBALLS REA. PER ALTRES EMPRESES I PROFES.	2.000,00
Total				7.000,00

B) Recurs de finançament

ORG	PROG	ECO	DESCRIPCIO	Import
07	24100	41700	PALMA ACTIVA.- TRANSF. CORRENTS	7.000,00
Total				7.000,00

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2.- Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3.- Que es procedeixi a implementar les actuacions procedimentals, administratives i comptables adients per l'execució de la present resolució.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'eleva al Ple.

Àrea Delegada de Gent Gran i Interculturalitat

U-02. Expedient 1188324A: aprovar la concessió de les subvencions per a la realització de programes, projectes i activitats socioculturals i comunitàries per a les persones majors de Palma 2024-2025, SEFYCU 3996215

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Concedir a les entitats que a continuació es detallen les subvencions següents, que totalitzen un import de 146.484,67 €:

LÍNIA 1

Núm. expedient	CIF	Entitat	Projecte	Pressupost projecte	Proposta	% Avançat	Import avançat	Rera justificació
02/2024	G07186364	ASSOCIACIÓ DE PERSONES MAJORS DE SON SARDINA, SA GARRIGA I SON ESPANYOL	Mantenir l'autoestima, mobilitat física, convivència a les persones majors i lluitar per poder endarrerir la seva vellesa	6.250,00	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
03/2024	G57090318	ASSOCIACIO GENT GRAN DE SON RAPINYA	Programa d'activitats socioculturals de la Gent Gran de Son Rapinya 2025 (Casal d'entitats)	5.605,50	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
04/2024	G07858558	ASOC GENT GRAN DEL CAMP RODO	ENVELLIMET ACTIU	5.020,00	5.000,00	50%	2.500,00	2.500,00
07/2024	G07403116	L'ESPLAI GENT GRAN ES FORTÍ PALMA	Envejecimiento activo de nuestros socios	5.270,00	5.000,00	50%	2.500,00	2.500,00
08/2024	G07412984	ASOC DE LA TERCERA EDAD "S'UNIO" DE S'ARENAL DE PALMA Y LLUCMAJOR	Programa d'activitats socioculturals de s'Unió de s'Arenal 2025	5.263,16	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
09/2024	G07461940	ASOC AGENTES COMERCIALES COLECTIVO MAYORES	Actividades dirigidas a la promoción del envejecimiento activo y las relaciones intergeneracionales	4.300,00	4.300,00	40%	1.720,00	2.580,00
11/2024	G07638349	ASOC TERCERA EDAD ES TRENCADORS - SES CADENES PALMA	ACTIVIDADES FÍSICAS Y SOCIOCULTURALES	5.066,89	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
12/2024	G07425929	ASOC SOCIO-CULTURAL DE PENSIONISTAS Y JUBILADOS DE LA VILETA-SON SERRA. AMIGOS DE LA TERCERA EDAD	Projecte d'activitats socioculturals de l'Associació de Pensionistes i Jubilats de la Vileta- Son Serra Amics 3a Edat	5.263,16	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
13/2024	G07904501	CENTRO DE PASIVOS ASOC DE PERSONAS MAYORES	Actividades diversas para el mantenimiento físico y mental de las personas mayores	4.141,00	4.141,00	75%	3.105,75	1.035,25
14/2024	G07533441	GRUP D'ESPLAI DE PERSONES MAJORS D'ESTABLIMENTS PALMA DE MALLORCA	ACTIVITATS 2024-2025	5.137,76	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
15/2024	G28239499	REAL HERMANDAD DE VETERANOS DE LAS FUERZAS ARMADAS Y DE LA GUARDIA CIVIL	Actividades varias entretenimiento personas mayores	5.000,00	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
17/2024	G57126104	ASSOCIACIÓ D'ALUMNES I EX ALUMNES DE LA UNIVERSITAT OBERTA PER MAJORS DE LA U.I.B	Sortides culturals i teatre	3.168,00	3.168,00	0%	0,00	3.168,00
18/2024	G07521768	ASOC DE PERSONAS MAYORES S. ANTONIO DE LA PLAYA C'AN PASTILLA PALMA	Promoción del envejecimiento activo y participativo	6.040,00	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
20/2024	G07416746	CASA DELS PENSIONISTES DE SANT JORDI PALMA	EL LLUQUET	5.045,00	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00

		DE MALLORCA						
21/2024	G07436561	ASOC PERSONAS MAYORES DE L'ENCARNACION DE PALMA	ACTIVIDADES MEMORIA Y GIMNASIA	4.000,00	4.000,00	75%	3.000,00	1.000,00
22/2024	G57074890	ASSOCIACIÓ GENT GRAN DE SON FERRIOL	ENVELLIMENT ACTIU I SALUDABLE	4.560,00	4.560,00	50%	2.280,00	2.280,00
23/2024	G07290349	ASOC DE PERSONAS MAYORES DE SA INDIOTERIA	GIMNASIA, BAILE EN LINEA Y SALIDA SOCIOCULTURAL	4.962,00	4.962,00	75%	3.721,50	1.240,50
24/2024	G07226814	ASOC DE PERSONAS DE LA TERCERA EDAD DEL COLL D'EN RABASSA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN PALMA DE MALLORCA	MEMÒRIA, TAIXÍ, INFORMÀTICA	5.060,00	5.000,00	0%	0,00	5.000,00
25/2024	G57351934	GRUPO DE MAYORES DE MELIA HOTELS INTERNACIONAL DE LES ILLES BALEARS	SENDERISMO, BUÑUELOS, TRAMPONADA, MEMÒRIA	2.165,00	2.165,00	50%	1.082,50	1.082,50
26/2024	G07922693	ASSOCIACIÓ DE GENT GRAN DEL SECAR DE LA REAL	CURS 24/25 ES SECAR DE LA REAL	5.000,00	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
27/2024	G07888613	GRUPO DE MAYORES DE TELEFÓNICA DE LES ILLES BALEARS	EXCURSIÓ CULTURAL	1.584,00	1.584,00	50%	792,00	792,00
28/2024	G07921760	ASSOCIACIÓ DE GENT GRAN SON REAL	ACTIVITATS	4.320,00	4.320,00	75%	3.240,00	1.080,00
29/2024	G07669690	ASSOCIACIÓ DE PERSONES MAJORS SANT ISIDRE DE S'ARANJASSA DE PALMA	ACTIVITATS I EXCURSIONS	3.000,00	3.000,00	0%	0,00	3.000,00
30/2024	G07264013	ASOC DE PERSONAS MAYORES DEL MOLINAR	Activitats 24/25 per a l'envelliment actiu	4.724,00	4.724,00	50%	2.362,00	2.362,00
31/2024	G07411812	GERMANDAT DE MESTRES JUBILATS I MESTRES JUBILADES DE LES ILLES BALEARS	GERM@NOR	5.036,00	5.000,00	0%	0,00	5.000,00
33/2024	G07213317	ASOCIACIÓN DE LA TERCERA EDAD DE SON ROCA DE PALMA	ACTIVITATS GENT GRAN 2024-25	5.720,00	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
34/2024	G57134736	ASSOCIACIÓ GENT GRAN SON GOTLEU	ACTIVITATS24/25	5.060,00	5.000,00	75%	3.750,00	1.250,00
35/2024	G57090565	ASSOCIACIÓ GENT GRAN DEL COLL D'EN REBASSA	ACTIVITATS 2024/2025	6.428,97	2.805,75	75%	2.104,31	701,44
TOTAL LÍNIA 1				132.190,44	123.729,75		73.408,06	50.321,69

LÍNIA 2

Núm. Expedient	CIF	Entitat	Projecte	Pressupost projecte	Proposta	% Avançat	Import avançat	Rera justificació
32/2024	G57048472	ORQUESTA GENT GRAN DE MALLORCA	ORQUESTA CLÁSICA	1.887,92	1.887,92	50%	943,96	943,96
19/2024	Q2866001G	CRUZ ROJA ESPAÑOLA	BON TRACTE A LES PERSONES MAJORS	9.525,00	8.000,00	75%	6.000,00	2.000,00
16/2024	G07644347	ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE SON FLOR I SON MOIX NEGRE	PROGRAMA D'ACTIVITATS SOCIOCULTURALS, COMUNITARIES I D'ENVELLIMENT	1.260,00	995,00	75%	746,25	248,75

			ACTIU ADAPTATS PER A LA GENT GRAN.					
01/2024	G57721581	ASSOCIACIÓ SON QUINT- PARC NATURAL DE PONENT	PROGRAMA D'ACTIVITATS SOCIOCULTURALS, COMUNITÀRIES I D'ENVELLIMENT ACTIU ADAPTATS PER A LA GENT GRAN	10.080,00	8.000,00	75%	6.000,00	2.000,00
TOTAL LÍNIA 2				22.752,92	18.882,92		13.690,21	5.192,71

LÍNIA 3

Núm. Expedient	CIF	Entitat	Projecte	Pressupost projecte	Proposta	% Avançat	Import avançat	Rera justificació
06/2024	G57304818	FEDERACIÓN DE ASOCIACIONES DE PERSONAS MAYORES DE LA CIUDAD DE PALMA	NADAL EN COMPANYIA	3.872,00	3.872,00	75%	2.904,00	968,00
TOTAL LÍNIA 3				3.872,00	3.872,00		2.904,00	968,00

Segon.- Desestimar les sol·licituds formulades per les entitats següents, ambdues incloses en la Línia 2, atès que d'acord al punt 11.2.2 de la Convocatòria no han assolit el mínim de 13,20 punts en l'apartat de criteris referits a l'objecte de la subvenció.

Núm. Expedient	CIF	Entitat	Projecte	Pressupost projecte	Proposta	% Avançat	Import avançat	Rera justificació
10/2024	G16622243	ASOC HIPATIA CENTRO INTERCULTURAL	PROJECTE SENIOR 2024/2025 (RADIO CULTURA MALLORCA; VIAHIPATIA.ES)	6.597,00	-	-	-	-
05/2024	G07737455	ASSOCIACIO FACTORIA DE SOMNIS	PROGRAMA D'ACTIVITATS SOCIOCULTURALS I D'APRENENTATGE I FOMENT DE L'ÚS DE LES TIC, TEMPORADA 2024/25	8.000,00	-	-	-	-

Tercer.- Disposar la despesa a favor dels beneficiaris que es relacionen, per import de 146.484,67 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22 23160 48300 GENT GRAN.- SUBVENCIONS A ENTITATS DE PERSONES MAJORS (document comptable A amb operació número 220250002222 i referència número 22025000910).

Quart.- Reconèixer i liquidar l'obligació de la despesa a favor dels beneficiaris indicats, per import de 90.002,27 €, corresponent a la bestreta de la subvenció per a les entitats que així ho han sol·licitat expressament segons les bases de la convocatòria, amb càrrec a la mateixa aplicació pressupostària 22 23160 48300 GENT GRAN.- SUBVENCIONS A ENTITATS DE PERSONES MAJORS.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució de concessió definitiva a les entitats especificades anteriorment, i atorgar un termini de 5 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la notificació, per a que les entitats presentin document d'acceptació o de renúncia a la subvenció, de conformitat amb el punt 9.11 de les bases de la Convocatòria, i publicar aquesta resolució a la pàgina web de l'Ajuntament de Palma.

Sisè.- Alliberar el crèdit sobrant de la despesa prèviament autoritzada i retinguda per import de 168.515,33 € a l'aplicació pressupostària 22 23160 48300 GENT GRAN.- SUBVENCIONS A ENTITATS DE PERSONES MAJORS (document comptable A amb operació número 220250002222 i referència número 22025000910, i document comptable RC amb operació número 220250000428 i referència número 22025000910).

S'aprova.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

U-03. Expedient 1272127T: deixar sense efectes el punt núm. U-01 de l'Acord de Junta de Govern en sessió de data 11 de juny de 2025 i autoritzar l'adquisició del dret d'ús de 6 places d'aparcament a l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme gestionades actualment per la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes (SMAP), SEFYCU 4002718.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Deixar sense efectes el punt núm. U-01 de l'Acord de Junta de Govern en sessió de data 11 de juny de 2025.

Segon. Autoritzar l'adquisició del dret d'ús de 6 places d'aparcament a l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme gestionades actualment per la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes (SMAP), per un termini de cinc anys prorrogable per períodes successius de cinc anys, per acord exprés d'ambdues parts, sempre que subsisteixin les necessitats que motiven la cessió i es mantinguin les condicions establertes en el nomenat Acord.

Tercer. Aprovar la subscripció de l'Acord d'adquisició del dret d'ús de 6 places d'aparcament a l'aparcament de Plaça Espanya de Palma i disposar la signatura de l'Acord pel regidor de l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme, i que duguin a terme les actuacions necessàries per a la seva efectivitat.

Quart. La formalització de l'acord de cessió d'ús de les 6 places d'aparcament és gratuïta però suposa el compromís d'assumir les despeses anuals de manteniment associades a les places cedides.

Cinquè. Notificar el present acord a tots els interessats.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i, 54 del RD Leg. 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic i l'article 61 del Reglament financer UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018, i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-04. Expedient 995326Y: esmenar el punt tercer de la part dispositiva de l'acord de la Junta de Govern de 12 de febrer de 2025 i autoritzar una ampliació del termini per a l'execució de les obres de reforma estructural i rehabilitació de l'edifici "Torres del Temple-Almudaina de Gumara" (Lot

1) i del contracte de serveis d'assistència tècnica de les obres de l'edifici Torres del Temple-Almudaina (Lot 2), SEFYCU 3978905**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer. Esmenar el punt tercer de la part dispositiva de l'Acord de la Junta de Govern de 12 de febrer de 2025, en el següent sentit:

- On diu:

“Tercer. Aprovar l'ampliació del termini d'execució de les obres de Reforma estructural i rehabilitació de l'edifici de les Torres del Temple – Almudaina de Gumara en un període de 3 mesos, des de la formalització del contracte d'obres modificat, amb l'objectiu de garantir la correcta realització de les actuacions previstes i assegurar l'execució efectiva dels treballs corresponents”.

- Ha de dir:

“Tercer. Aprovar l'ampliació del termini d'execució de les obres de Reforma estructural i rehabilitació de l'edifici de les Torres del Temple – Almudaina de Gumara en un període de 3 mesos, a comptar des del dia de la finalització del contracte principal, amb l'objectiu de garantir la correcta realització de les actuacions previstes i assegurar l'execució efectiva dels treballs corresponents”.

Això conforme l'informe tècnic de 2 de juny de 2025 i en aplicació de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, que preveu que “Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies dels interessats els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes”.

Segon. Autoritzar una ampliació del termini de 15 setmanes, és a dir, fins el 17 d'octubre de 2025, per a l'execució de les obres del contracte d'obres de reforma estructural i rehabilitació de l'edifici “Torres del Temple-Almudaina de Gumara” (Lot 1) i del contracte de serveis d'assistència tècnica per a la direcció de les obres, direcció d'execució i coordinació de la seguretat i salut de les obres de l'edifici Torres del Temple-Almudaina (Lot 2), per causes no imputables al contractista, segons els informes favorables del responsable del contracte i de la direcció facultativa recollits a l'expedient administratiu, de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal de 28 de maig de 2025.

Tercer. Aquest Acord no té incidències pressupostàries ni altera el preu del contracte.

Quart. Donar compte del present Acord a la Secció del Contractació, a l'empresa constructora adjudicatària del contracte d'obres i a la direcció facultativa de les obres.

Cinquè. Publicar el present acord al perfil del contractant de l'Ajuntament de Palma.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 23 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós del la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament

financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflicte d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació Municipal

U-05. Expedient 1285320R: declarar l'interès municipal de l'esdeveniment musical i cultura Festa Flexas i autoritzar la dispensa, SEFYCU 4003328

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Declarar l'interès municipal de l'esdeveniment musical i cultural FESTA FLEXAS que tindrà lloc el 4 de juliol al Parc de la Mar-Portella de Palma.

2. Autoritzar la dispensa d'acompliment dels valors límit d'emissió sonora que s'estableix al capítol III de l'ordenança nivells sonors des de les 20 hores de dia 4 de juliol fins a les 03 hores de dia 5 de juliol de 2024.

3. Comunicar aquest acord a l'entitat Flexas Entreteniment SL.

4. Comunicar aquest acord a la Policia Local, Cos de Bombers de Palma, Servei Municipal de Logística i infraestructures, EMAYA i EMT.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-06. Expedient 1278580F: aprovar Conveni entre l'Administració de la CAIB i l'Ajuntament de Palma per a la resolució anticipada per mutu acord del contracte de construcció, conservació i explotació del Nou Parc Central de bombers i per a la dotació de mitjans al SCIS de Palma , SEFYCU 3991438

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar el Conveni entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per a la resolució anticipada per mutu acord del contracte de construcció, conservació i explotació del nou Parc Central de Bombers i per a la dotació de mitjans al Servei contra Incendis i Salvament de Palma.

2. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació a favor de Comunitat Autònoma de les Illes Balears amb NIF S-0711001H la despesa resultant d'aquest conveni, per un import de vint-i-tres milions d'euros (23.000.000 €) que s'haurà de carregar de la següent manera:

- L'import de 1.937.190,28 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.13600.62200- Bombers- Inv. Nou Parc de Bombers del pressupost de despeses de l'any 2025 (Ref.7439 /OP.14313).

- L'import de 21.062.809,72 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12.13600.6220250 Bombers- Rescat de Bombers del pressupost de despeses de l'any 2025 (Ref.7440 /OP. 14314).

3. Autoritzar al Batle per a la signatura del Conveni.

4. Notificar aquest acord a l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

S'aprova.

Batlia

U-07. Expedient 1290524W: sol·licitar al Consell Insular de Mallorca la iniciació dels tràmits administratius per tal de dur a terme una cessió d'ús, en favor de l'Ajuntament de Palma, dels terrenys sota la seva titularitat com a domini públic viari dins el Sistema de General d'Espai Lliure Públic anomenat "Sa Fortesa Nord (A)", SEFYCU 4002312.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Sol·licitar al Consell Insular de Mallorca la iniciació dels tràmits administratius per tal de dur a terme una cessió d'ús, en favor de l'Ajuntament de Palma, dels terrenys sota la seva titularitat com a domini públic viari dins el Sistema de General d'Espai Lliure Públic anomenat "Sa Fortesa Nord (A)", amb codi "58-04-P", dins el polígon 26 parcel·la 9004 Antiga PM-27 CTRA MA-13 Autopista Central, amb referència cadastral 07040A02609004, per tal de destinar-los a l'actuació del Jardí Botànic com a projecte de ciutat d'interès general i municipal.
2. Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca d'aquest acord i de la memòria justificativa preparada a tal efecte.
3. Comunicar aquesta resolució a les àrees d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics; Hisenda, Funció Pública i Govern Interior; i d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-08. Expedient 1174232D: aprovar l'expedient de contractació relatiu a l'adjudicació del contracte de subministrament de mobiliari d'oficina, taules, cadires, prestatges i altre material complementari, i estors, de l'Ajuntament de Palma, SEFYCU 4001609

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació relatiu a l'adjudicació del contracte de subministrament de mobiliari d'oficina, taules, cadires, prestatges i altre material complementari, i estors, de l'Ajuntament de Palma.

Segon. Aprovar el plec de prescripcions tècniques, amb número de SEFYCU 3955993 amb Codi Segur de Verificació: FACAEVPLN9C7CUWMRYXR, i el plec de clàusules administratives particulars, amb número de SEFYCU 3956107 amb Codi Segur de Verificació FACAEVPUJH3227FRF3J2 que han de regir el contracte de subministrament de mobiliari d'oficina, taules, cadires, prestatges i altre material complementari, i estors, de l'Ajuntament de Palma, per un període de dos anys prorrogable per tres anys més, amb un import màxim de licitació pels dos anys de contracte de 279.988,40€, IVA inclòs.

El valor estimat del contracte és de 624.767,50€, corresponent al valor anual multiplicat pels anys inicials de contracte (2), més les eventuais pròrrogues, sense IVA, i incrementat amb l'import de les modificacions previstes del contracte de com a màxim del 20%.

Tercer. Autoritzar la despesa màxima a la partida pressupostària 06 92000 62500 ADM. GRAL.- INVERSIONS MOBILIARI de 279.988,40€ de conformitat amb el següent desglossament:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària Ajuntament	RETENCIÓ DE CRÉDITS (RC) NÚM. REFERÈNCIA/NÚM. OPERACIÓ
Quarta Desembre 2025 (3 mesos) de setembre a novembre	34.998,55€	06 92000 62500.- ADM. GRAL.- INVERSIONS MOBILIARI	LOT 1: NÚM. REFERÈNCIA 22025006126, NÚM. OPERACIÓ 220250011136 LOT 2: NÚM. REFERÈNCIA 22025006127, NÚM. OPERACIÓ 220250011138 LOT 3: NÚM.REFERÈNCIA 22025006128, NÚM. OPERACIÓ 220250011139 LOT 4: NÚM. REFERENCIA 22025006130, NÚM. OPERACIÓ 220250011143
Desembre 2026 (12 mesos) de desembre 2025 a novembre 2026	139.994,20€	06 92000 62500.- ADM. GRAL.- INVERSIONS MOBILIARI	LOT 1: NÚM. OPERACIÓ 220259000260 LOT 2: NÚM. OPERACIÓ 220259000261 LOT 3: NÚM. OPERACIÓ 220259000262 LOT 4: NÚM. OPERACIÓ 220259000264
Comença Desembre 2027 (9 mesos) de desembre 2026 a agost 2027	104.995,65€	06 92000 62500.- ADM. GRAL.- INVERSIONS MOBILIARI	LOT 1: NÚM. OPERACIÓ 220259000260 LOT 2: NÚM. OPERACIÓ 220259000261 LOT 3: NÚM. OPERACIÓ 220259000262 LOT 4: NÚM. OPERACIÓ 220259000264

unitat encarregada del seguiment i execució del contracte el Servei de Gabinet general tècnic i com a responsable del contracte la cap de servei de contractació i Gabinet general tècnic, la Sra. Victoria Mulet Aguiló.

Cinquè. Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i de tramitació ordinària.

Sisè. Traslladar el present Acord a la Comptabilitat Municipal perquè realitzi la corresponent operació comptable (fase A) i a la secció de contractació, perquè continuï amb els tràmits adients.

Setè. Notificar el present acord a la persona designada com a responsable del contracte.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-09. Expedient 1174416J: aprovar l'expedient demanial de licitació relatiu de la concessió demanial de l'espai destinat a bar Casal Can Balaguer, SEFYCU 3993268

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Aprovar l'expedient de concessió demanial mitjançant licitació relatiu a la concessió demanial de l'espai destinat a bar del Casal Balaguer.

Segon. Aprovar el plec de prescripcions tècniques amb número de 3983710 i codi CSV: FACAE2Z933NENNCWCRHR i el plec de clàusules administratives particulars amb número de SEFYCU 3990481 i amb codi CSV: FACAE4CDKFYK3VWAN3UJ que han de regir la licitació relativa a la CONCESSIÓ DEMANIAL DE L'ESPAI DESTINAT A BAR DEL CASAL BALAGUER, per un període de cinc anys prorrogable fins a tres anys més, amb un cànon mínim de licitació anual de 5.125,71 euros anual, al qual s'afegirà l'IVA al tipus general del 21% (Consulta D.G. Tributs V1933-24).

Aquesta concessió no origina despeses per a l'Administració, per la qual cosa no cal habilitar consignació pressupostària.

Tercer. Designar com a unitat encarregada del seguiment i execució del contracte el Departament d'Interior de l'Àrea de d'Hisenda, Funció pública i Govern Interior i com a responsable del contracte la Tècnica de Gestió Cultural del Casal Balaguer.

Quart. Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant licitació, per procediment obert i de tramitació ordinària.

Cinquè. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal i a la Secció de contractació, perquè continuï amb els tràmits adients.

Sisè. Notificar el present acord a la persona designada com a responsable del contracte.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La secretària de la Junta de Govern
María Mercedes Celeste Palmero
(*Document signat electrònicament*)

(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tinguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrí que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

Aprovada l'acta de 18 de juny de 2025 per Junta de Govern de 25 de juny de 2025, punt 1 - SEFYCU 4012875

Podeu accedir a aquest document en format PDF - PAdES i comprovar la seva autenticitat a la Seu Electrònica utilitzant el codi CSV següent:



URL (adreça a Internet) de la Seu Electrònica:

<https://palma.sedipualba.es/>

Codi Segur de Verificació (CSV):

FACA FCWW XZEY TMPA LPJW

En aquesta adreça podeu obtenir més informació tècnica sobre el procés de signatura, així com descarregar les signatures i segells en format XAdES corresponents.

Resum de signatures i/o segells electrònics d'aquest document

Petjada del document per al signant	Text de la signatura	Dades addicionals de la signatura
	MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I GOVERN INTERIOR	Signatura electrònica avançada - FNMT-RCM - 18/6/2025 14:36 MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
	ANTONI DEL OLMO ALOS SECRETARI I DIRECTOR DE LA SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOVERN I DE L'OTAE	Signatura electrònica avançada - FNMT-RCM - 25/6/2025 12:13 ANTONI DEL OLMO ALOS