



SIGNAT PER

MÀRIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 16

Caràcter: ordinària.

Data: 26 de març de 2025

Horari: de les 10.05 a les 10.16 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

Jaime Martínez Llabrés

Regidora – Secretària

María Mercedes Celeste Palmero

Regidors/res membres

José Javier Bonet Díaz

María de Lourdes Roca Calafell

Óscar Fidalgo Bestard

Llorenç Guillem Bauzá de Keizer

Belén Soto Mateu

Antonio Deudero Mayans

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Director de l'Oficina Pressupostària i Vicesecretari accidental: Antoni del Olmo Alòs

Enllaç a l'expedient: <https://palma.sedipualba.es/segex/expediente.aspx?id=1235377>

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 19 de març de 2025, SEFYCU 3872115.

Batlia

2. Expedient 1011981E: aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'anàlisi de dades d'audiència i difusió de mitjans de comunicació, SEFYCU 3784041.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

3. Expedient 1225041X: prorrogar el Lot 2 del contracte de subministrament per l'actualització i reposició de l'equipament de protecció individual i roba de treball del SCIS, SEFYCU 3854794.

- 1 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

4. RETIRAT. Expedient 1139745E: aprovar la justificació de pagaments de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle, amb motiu de la programació de la Revetla i d'altres concerts de les festes de Sant Sebastià 2025, SEFYCU 3867913.
5. Expedient 1020406F: finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord núm. JGL_20240320_01_010 contra l'AVV Garau Columnes- Temps d'Oci, Convocatòria de subvencions 2019-2021, SEFYCU 3872231.
6. Expedient 1206585N: aprovar les bases reguladores de la convocatòria pública per la concessió de subvencions per a la realització de projectes i activitat de suport a les persones en entorns de prostitució a Palma, SEFYCU 3843338.
7. Expedient 1234232M: rectificar, per errada material, l'acord núm. JGL_20230315_01_016, d'adjudicació dels lots de contractació de les activitats i indrets singulars del programa "Palma Educa", SEFYCU 3869599.

Àrea Delegada de Gent Gran i Interculturalitat

8. Expedient 1210955H: aprovar les bases reguladores de la convocatòria de subvencions per a la realització de programes, projectes i activitats de sensibilització i promoció dels drets humans i la convivència intercultural 2024-2025, SEFYCU 3841041.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

9. Expedient 1067793X: desestimar el recurs de reposició interposat contra la GCI 1996/3 Bellavista - C/ Trobadors, UE 82/01, SEFYCU 3865766.
10. Expedient 1000307Q: desestimar el recurs presentat contra l'acord de la JG de 9 d'octubre de 2024, de desestimació de la subvenció per ajudes a la rehabilitació d'ús residencial pels barris Camp Redó, Son Gotleu, Verge de Lluc, Soledat Nord, Soledad Sud-Nou Llevant i Son Ximelis, SEFYCU 3868104.
11. Expedient 1115362P: sol·licitar al Consell de Govern de les Illes Balears la publicació al BOIB de la informació relativa a les fites i la georefrenciació dels equipaments de l'àmbit de l'Hospital Son Llätzer, SEFYCU 3874627.
12. Expedient 1220502R: tornar la fiança corresponent per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres d'edifici plurifamiliar, aparcaments, trasters, ascensor, 1 piscina comunitària i piscines privades a avinguda Joan Miro 5 A, SEFYCU 3870947.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

13. Expedient 1230820Y: personar-se en el PO 24/2025 JCA4. RCA contra el silenci administratiu denegatori produït davant la sol·licitud de responsabilitat patrimonial de l'Expedient 2023/184 de 5 de juliol de 2023, SEFYCU 3862569.
14. Expedient 1232505N: aprovar la finalització de la comissió de serveis de MMMF, SEFYCU 3875953.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

15. Expedient 1187767C: aprovar la proposta MF-945 de modificació del lloc de treball F22030125 cap de negociat OAC VII, SEFYCU 3851303.
16. Expedient 1098339X: aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de 2024, presentada pel Grupo Municipal Partit Popular, SEFYCU 3859858.
17. Expedient 1125166F: aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de 2024, presentada pel Grup Municipal PSIB-PSOE, SEFYCU 3859877.
18. Expedient 1070886R: donar-se per assabentat del canvi de denominació social de l'empresa adjudicatària del contracte de subministrament de bens diversos per a l'Ajuntament (5 lots), SEFYCU 3875116.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

19. Expedient 1203767Z: aprovar la pròrroga i l'Addenda al Conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per a modernitzar la xarxa interadministrativa de serveis, SEFYCU 3857068.
20. Expedient 1109536Y: rectificar l'acord de la JG de 5 de març de 2025, relatiu al contracte de subministrament de manteniment i adquisició de llicències TIC, SEFYCU 3868549.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

- U-01. Expedient 1020406F: declarar la caducitat del reintegrament parcial concedit a l'AVV de Son Ferriol, Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, i reiniciar de nou el procediment, SEFYCU 3876650.
- U-02. Expedient 1020406F: declarar la caducitat del reintegrament parcial contra l'AVV s'Ametlet de s'Hostalot, Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, i reiniciar de nou el procediment, SEFYCU 3876706.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- U-03. Expedient 1199461T: autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació corresponent a pòlisses d'assegurances obligatòries i voluntàries dels vehicles assignats a Serveis Generals, Policia i Bombers 2025, SEFYCU 3858500.
- U-04. Expedient 1230681E: nomenar el Sr. Gregori Vicens Heredia com a òrgan directiu per ocupar el lloc de Director General de Projectes Culturals, adscrit a l'Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació municipal, SEFYCU 3861845.
- U-05. Expedient 1130055X: aprovar l'increment del IPC del lloguer del local destinat a Centre de Serveis Socials de Llevant situat al Joan Alcover, 59 baixos, SEFYCU 3877413.
- U-06. Expedient 1130055X: rescindir el contracte de lloguer del local situat al carrer Joan Alcover, 59 baixos, SEFYCU 3877397.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

U-07.Expedient 1218030J: deixar sense efectes l'acord de la JG de 19/03/2025 i aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per al subministrament de material de llit pels cavalls de la unitat de la Policia Muntada, SEFYCU 3879282.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-08.Expedient 1013906D: establir la prelatió dels quatre equips que presentaren propostes a la fase II del Concurs Avantprojectes amb intervenció del Jurat per a la millora de la Plaça Major, SEFYCU 3880793.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 19 de març de 2025, SEFYCU 3872115

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de març de 2025, la qual queda aprovada.

Batlia

2. Expedient 1011981E: aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'anàlisi de dades d'audiència i difusió de mitjans de comunicació, SEFYCU 3784041

Es proposa:

1. Iniciar l'expedient de contractació del servei d'anàlisi de dades d'audiència i difusió de mitjans de comunicació.

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars número de SEFYCU 3782807 i amb Codi Segur de Verificació: FACA DMEF 3299 KP4N KM4V, i el Plec de prescripcions tècniques número de SEFYCU 3545121 i amb Codi Segur de Verificació: FACA A2LC TR9M VD4L FYLE, per la contractació del servei d'anàlisi de dades d'audiència i difusió de mitjans de comunicació, mitjançant procediment obert, que s'adjunten com annex a aquesta resolució.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HESSENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

3. Autoritzar una despesa global de 6.200,00 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària del Gabinet de Premsa: 18 92061 22706-COMUNICACIÓ-TREBALLS EXTERNS, amb la distribució següent:

- Pressupost de despeses 2025: l'import de 4.133,33 euros, IVA inclòs, amb document comptable RC núm. ref. 22025000013 i núm. Op. 220250000013.
- Pressupost de despeses 2026: l'import de 2.066,67 euros, amb document comptable RC núm. Op. 220259000018.

4. Trametre l'expedient al Servei de Contractació.

5. Publicar aquest acord al Perfil del Contractant i a la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

S'aprova.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

3. **Expedient 1225041X: prorrogar el Lot 2 del contracte de subministrament per l'actualització i reposició de l'equipament de protecció individual i roba de treball del SCIS, SEFYCU 3854794**

Es proposa:

Primer. Prorrogar pel termini d'un any, des del 8 de juny de 2025 fins al 7 de juny de 2026, el Lot 2: equipament de protecció individual categoria III per intervencions en incendis urbans del contracte de subministrament per l'actualització i reposició de l'equipament de protecció individual i roba de treball del SCIS (Exp. 1225041X - 2022-080-S) adjudicat per Acord de Junta de Govern núm. JGL_20230503_01_006, a l'empresa Sagres SL (B-36028991), tot això de conformitat amb la previsió establerta a la clàusula D del quadre de característiques del contracte del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 23.939,67 €, IVA inclòs, de conformitat amb el següent:

Exercici	Aplicació Pressupostària	RC op. núm./ref. núm.	Import
2025	12.13600.22104 (Bombers- vestuari)	Op. núm. 220250002579 Ref. núm. 22025003103	23.939,67 €

Tercer. Notificar la present resolució a l'empresa Sagres SL (B-36028991).

Quart. Traslladar el present Acord a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

4. **RETIRAT. Expedient 1139745E: aprovar la justificació de pagaments de la contractació de serveis prestats per artistes de l'espectacle, amb motiu de la programació de la Revetla i d'altres concerts de les festes de Sant Sebastià 2025, SEFYCU 3867913**





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Es retira de l'Ordre del dia.

5. **Expedient 1020406F: finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord núm. JGL_20240320_01_010 contra l'AVV Garau Columnes– Temps d'Oci, Convocatòria de subvencions 2019-2021, SEFYCU 3872231**

Es proposa:

1. Finalitzar el procediment de reintegrament iniciat per l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. JGL_20240320_01_010 de dia 20 de març de 2024 contra l'AVV Garau Columnes– Temps d'Oci, amb NIF G57247033 i domicili al C. Francesc Manuel de los Herreros, 13, baixos, CP 07005, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, atès que ha reintegrat, dins el termini establert en la dita Resolució, l'import no justificat del total de l'import concedit de les dites subvencions, això és 263,43 € d'un total de 10.739,21 €, per la qual cosa es dona per justificada la dita subvenció.

2. Notificar aquesta Resolució a la interessada.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

6. **Expedient 1206585N: aprovar les bases reguladores de la convocatòria pública per la concessió de subvencions per a la realització de projectes i activitat de suport a les persones en entorns de prostitució a Palma, SEFYCU 3843338**

Es proposa:

Primer.- Aprovar les Bases Reguladores de subvencions de la convocatòria pública per a la concessió de subvencions per a la realització de projectes i activitats de suport a les persones en entorns de prostitució a Palma de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025 (SEFYCU-3819631 CSV: FACADVCPQRZUDAUHR27V) i els annexos I a VI, que s'adjunten i formen part de la present resolució, conformement amb el disposat a l'article 8.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; la base 39.2.a).ii de les d'execució del pressupost i demés normativa concordant i de desplegament d'aplicació, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import màxim de 195.000,00 €.

Segon.- Remetre a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, i a la seu electrònica municipal, el present acord amb les Bases de subvencions adjuntes.

Tercer.- Concedir un termini de presentació de sol·licituds de 1 mes, comptats a partir de l'endemà de la publicació del present acord amb les Bases de la convocatòria al BOIB.

Quart.- Autoritzar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20.23123.48101 IGUALTAT.-SUBVENCIONS A ENTITATS, la despesa de la present convocatòria de subvencions (Marginal 100002 Exp. 1206585N) per import 195.000,00 € del vigent pressupost municipal de despeses de 2025 de l'Àrea de





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats, RC núm. referència 22025001897 i núm. operació 220250001093.

Cinquè.- Exonerar de la presentació de garanties, cas d'efectuar-se pagaments anticipats de subvencions superiors a 18.000€, a les entitats beneficiàries que siguin entitats no lucratives, federacions, confederacions, o agrupacions de les mateixes, sempre que no hagin tengut incidències relacionades amb subvencions rebudes els darrers 3 anys, conformement a l'establert a l'article 41.6 de l'OMS, atès que s'ha previst que les despeses subvencionades siguin justificades al moment de concórrer a la present convocatòria. Altrament s'estableix un import de garantia del 5% pels casos en que, essent la subvenció rebuda superior als 18.000€, no es pugui beneficiar de l'exoneració.

Sisè.- Aprovar expressament l'interès públic de la convocatòria, així com el pagament anticipat de dites subvencions fins a un màxim del 75% abans de la finalització de l'actuació subvencionada, conforme es motivà amb l'informe tècnic de dia 10 de febrer de 2025 (SEFYCU 3817125).

S'aprova.

7. **Expedient 1234232M: rectificar, per errada material, l'acord núm. JGL_20230315_01_016, d'adjudicació dels lots de contractació de les activitats i indrets singulars del programa "Palma Educa", SEFYCU 3869599**

Es proposa:

1r. Rectificar el punt 11 de l'Acord JGL_20230315_01_016, aprovat per Junta de Govern de 15 de març de 2023, d'adjudicació lots contractació mitjançant negociat sense publicitat de les activitats i indrets singulars del programa "Palma Educa" 2023-2025, per tal de que concordi amb el que disposen efectivament el Plecs Administratius que regeixen aquestes activitats.

On diu:

"11. La durada del contracte serà de 20 mesos, de l'1 de setembre de 2023 al 30 de juny de 2024 i de l'1 de setembre de 2024 al 30 de de juny de 2025, prorrogables per 20 mesos."

Ha de dir:

"11. La durada del contracte serà de 24 mesos, de l'1 de setembre de 2023 al 31 d'agost de 2025, prorrogables per 24 mesos."

2n. Notificar als interessats.

S'aprova.

Àrea Delegada de Gent Gran i Interculturalitat

8. **Expedient 1210955H: aprovar les bases reguladores de la convocatòria de subvencions per a la realització de programes, projectes i activitats de sensibilització i promoció dels drets humans i la convivència intercultural 2024-2025, SEFYCU 3841041**

Es proposa:

1. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria de subvencions per a la realització de projectes d'activitats de sensibilització, promoció dels drets humans





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

i la convivència intercultural 2024-2025, mitjançant un règim de concurrència competitiva, marginal 2025/100006, SEFYCU 3839311 de data 25 de febrer de 2025 i Codi Segur de Verificació FACA DY4Y NRYE 7E4R U7XT, per un import màxim de 100.000,00 euros.

2. Autoritzar la despesa de 100.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22 23126 48300 COOPERACIÓ.- CONVOCATÒRIA SUBV. del pressupost de 2025 (RC Referència núm. 22025002282 i Operació núm. 220250002053).

3. Remetre a la Base de Dades Nacional de Subvencions aquest acord amb les bases reguladores de la convocatòria, i publicar-los a la seu electrònica municipal.

4. Publicar la convocatòria en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

9. Expedient 1067793X: desestimar el recurs de reposició interposat contra la GCI 1996/3 Bellavista - C/ Trobadors, UE 82/01, SEFYCU 3865766

Es proposa:

1. Desestimar el recurs de reposició interposat per la Junta de Compensació UE Bellavista-C/Trobadors contra l'Acord de la Junta de Govern Local de dia 09.10.2024 confirmant, per tant, el contingut d'aquesta Resolució, atesos els arguments expressats a l'expositiu d'aquest acord i a l'informe emès el dia 14.03.2025 pel Servei de Gestió Urbanística que s'adjunta.

2. Notificar aquest acord als interessats.

3. Donar trasllat d'aquest acord a la Tresoreria municipal i a l'Òrgan de Gestió Tributària per a la seva eficàcia.

S'aprova.

10. Expedient 1000307Q: desestimar el recurs presentat contra l'acord de la JG de 9 d'octubre de 2024, de desestimació de la subvenció per ajudes a la rehabilitació d'ús residencial pels barris Camp Redó, Son Gotleu, Verge de Lluc, Soledat Nord, Soledad Sud-Nou Llevant i Son Ximelis, SEFYCU 3868104

Es proposa:

Primer.-Desestimar el recurs presentat per don Rafael Angel Serra Perelló, en nom i representació de la C.P. de l'edifici del carrer Pico Mulhacén 6, amb Cif H07965965, contra l'acord de la Junta de Govern de data 09/10/2024 que desestima la sol·licitud de subvenció presentada a la convocatòria d'ajudes a la rehabilitació d'ús residencial pels barris Camp Redó, Son Gotleu, Verge de Lluc, Soledat Nord, Soledad Sud-Nou Llevant i Son Ximelis de Palma, per no haver-hi presentar en termini la documentació requerida a la base 14.2 que regula la convocatòria de subvencions - aprovada per la Junta de Govern de 21 de desembre de 2022- concretament de comunicar la seva acceptació i compromís d'assumir la resta del cost de les obres objecte de subvenció

Segon.- Donar trasllat de l'acord a l'interessat.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Tercer.- Donar compte al proper Consell Rector del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris que es dugui a terme.

S'aprova.

- 11. Expedient 1115362P: sol·licitar al Consell de Govern de les Illes Balears la publicació al BOIB de la informació relativa a les fites i la georeferenciació dels equipaments de l'àmbit de l'Hospital Son Llätzer, SEFYCU 3874627**

Es proposa:

Sol·licitar al Consell de Govern de les Illes Balears que acordi la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears la informació relativa a les fites i la georeferenciació dels equipaments de l'àmbit de l'Hospital Son Llätzer que s'adjunta, declarat com inversió d'interès autonòmic en data 27 de setembre de 2024, com equipaments públics d'usos educatiu, sanitari i social, resultants de la modificació de les fitxes dels Sistemes Generals del PGOU de Palma, d'acord amb la Memòria que es va adjuntar, amb les finalitats d'ampliar el Sistema General d'Equipament Comunitari Sanitari amb les cases de la Possessió de Son Llätzer identificades en el catàleg municipal amb protecció A2 i clau 84/01; donar compliment al reajustament del Sistema General de la parcel·la declarada d'interès general així com a la superfície per a la construcció del Institut d'Educació Secundària de Son Ferriol; i la creació d'un nou Sistema General Sociocultural per a albergar un futur recinte firal en els terrenys sobrants, producte d'ajustar la delimitació del Sistema General d'Equipament docent a la superfície requerida per a la construcció de l'IES.

S'aprova.

- 12. Expedient 1220502R: tornar la fiança corresponent per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres d'edifici plurifamiliar, aparcaments, trasters, ascensor, 1 piscina comunitària i piscines privades a avinguda Joan Miro 5 A, SEFYCU 3870947**

Es proposa:

1r. Tornar a Bellver Park Properties SL amb NIF B16580300 la fiança corresponent al número de document 320220003763 de la Tresoreria municipal, de data 24 de febrer de 2022, per import de 25.000,00 €, imposat al seu dia per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de edifici plurifamiliar, aparcaments, trasters, ascensor, 1 piscina comunitària i piscines privades a avinguda Joan Miro 5 A d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a Bellver Park Properties SL, com a titular de la garantia de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tinguin els efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- 13. Expedient 1230820Y: personar-se en el PO 24/2025 JCA4. RCA contra el silenci administratiu denegatori produït davant la sol·licitud de responsabilitat patrimonial de l'Expedient 2023/184 de 5 de juliol de 2023, SEFYCU 3862569**

Es proposa:





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 24/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 4 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

14. Expedient 1232505N: aprovar la finalització de la comissió de serveis de MMMF, SEFYCU 3875953

Es proposa:

1. Procedir a la finalització de la comissió de serveis en lloc de reforç de la Sra. Maria Mercedes Mateu Forteza atès que ha finalitzat la causa que va originar el nomenament com administrativa en comissió de serveis en lloc de reforç, ja que la Sra. Mulet Martorell està reincorporada al seu lloc de feina al Departament d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal amb data d'efectes d'1 d'abril de 2025.
2. La Sra. Maria Mercedes Mateu Forteza es reincorporarà al seu lloc F23010036 com a auxiliar administrativa del servei de Població i Dades Corporatives adscrit al Departament de Qualitat i Atenció a la Ciutadania.
3. Notificar la resolució a la persona interessada i als departaments corresponents.

Els sotasignats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic i de l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046 de 18 juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquest acte que integra l'expedient.

S'aprova.

15. Expedient 1187767C: aprovar la proposta MF-945 de modificació del lloc de treball F22030125 cap de negociat OAC VII, SEFYCU 3851303

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-945 relativa a la modificació del lloc de treball F22030125 Cap de negociat OAC VII, del Departament de Qualitat i Atenció a la Ciutadania/Oficina d'Atenció al Ciutadania/Secció de l'Oficina d'atenció al Ciutadania, de l'Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior, en el sentit que es concreta a la proposta.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent a la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

16. Expedient 1098339X: aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de 2024, presentada pel Grupo Municipal Partit Popular, SEFYCU 3859858

Es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2024 presentada pel Grupo Municipal Partit Popular, NIF V57967911, per un import de 12.750 euros (dotze mil set-cents cinquanta euros).





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

2. Donar com a justificada la totalitat de la subvenció rebuda, que ascendeix a 12.750 euros (dotze mil set-cents cinquanta euros) pel Grup Municipal Partit Popular.

3. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

- 17. Expedient 1125166F: aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de 2024, presentada pel Grup Municipal PSIB-PSOE, SEFYCU 3859877**

Es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2024 presentada pel grup polític municipal Grup Municipal PSIB-PSOE Ajuntament Palma, NIF V56431489, per un import de 10.500 euros (deu mil cinc-cents euros).

2. Donar com a justificada la totalitat de la subvenció rebuda, que ascendeix a 10.500 euros (deu mil cinc-cents euros) pel grup polític municipal Grup Municipal PSIB-PSOE Ajuntament Palma.

3. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

- 18. Expedient 1070886R: donar-se per assabentat del canvi de denominació social de l'empresa adjudicatària del contracte de subministrament de bens diversos per a l'Ajuntament (5 lots), SEFYCU 3875116**

Es dóna compte:

1r.- Donar-se per assabentat del canvi de denominació social de l'empresa Sonepar Iberica Spain SA a Sonepar Spain SA, amb NIF A-96933510, i domicili al carrer Ramón y Cajal, 24, 28914, Leganés, Madrid, de conformitat amb la inscripció en el Registre Mercantil de Madrid de data 18 de maig de 2023 al Tom 40389 Foli 202 Inscripció 30 amb Fulla M-711687, i amb efectes des del 4 de maig de 2023, i mantenint la resta de dades identificadores.

2n- Notificar aquest Acord a l'empresa Sonepar Spain SA, amb NIF A-96933510, al Departament d'Infraestructures i a la Secció de Comptabilitat.

La Junta de Govern en queda assabentada.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

- 19. Expedient 1203767Z: aprovar la pròrroga i l'Addenda al Conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per a modernitzar la xarxa interadministrativa de serveis, SEFYCU 3857068**

Es proposa:





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Primer.- Aprovar la pròrroga i addenda al conveni de 21 de juny de 2021 entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per a modernitzar la xarxa interadministrativa de serveis entre l'Administració autonòmica i l'Ajuntament de Palma. La pròrroga tindrà efectes des del 21 de juny de 2025 fins el 20 de juny de 2029.

Segon.- Disposar la signatura del Conveni per part de l'Ajuntament de Palma per part del Sr. Llorenç Guillem Bauzà de Keizer, regidora de l'Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació, i que es duguin a terme les actuacions necessàries per a la seva efectivitat.

S'aprova.

20. Expedient 1109536Y: rectificar l'acord de la JG de 5 de març de 2025, relatiu al contracte de subministrament de manteniment i adquisició de llicències TIC, SEFYCU 3868549

Es proposa:

Primer. Modificar, per error material, el punt segon de la part dispositiva de l'Acord "Aprovat per Junta de Govern de 5 de març de 2025 punt 18 - SEFYCU 3846973" (CSV:FACA D3LN Q2RC ZKXW K22R), en els termes següents:

Allà on diu:

"Segon. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) (CSV: FACA DZPF DY CZ VLRR VM7P; SEFYCU 3842370) i el Plecs de prescripcions tècniques (PPT) (CSV: FACA CYAR NKXJ KTAJ ZHH4; SEFYCU 3688023), pel subministrament de llicències TIC, mitjançant procediment obert i sotmès a regularització harmonitzada (SARHA), els quals s'adjunten com a annexos."

Ha de dir;

"Segon. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) (CSV: FACA D9XP Y9HU 44XT U3KT; SEFYCU 3868211) i el Plecs de prescripcions tècniques (PPT) (CSV: FACA CYAR NKXJ KTAJ ZHH4; SEFYCU 3688023), pel subministrament de llicències TIC, mitjançant procediment obert i sotmès a regularització harmonitzada (SARHA), els quals s'adjunten com a annexos."

S'aprova.

Relació d'urgències conforme a l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma (ROGA)

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

U-01.Expedient 1020406F: declarar la caducitat del reintegrament parcial concedit a l'AVV de Son Ferriol, Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, i reiniciar de nou el procediment, SEFYCU 3876650

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

1. Declarar la caducitat del procediment de reintegrament parcial, per un import de 10.058,06 €, iniciat mitjançant l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. JGL_20240320_01_022 de 20 de març de 2024, contra l'AVV de Son Ferriol, amb NIF G57926347 i domicili al c. Lleó XIII, núm. 6, baixos, dreta, (CP 07198) de Palma, com a beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021.
2. Arxivar les actuacions corresponents al procediment de reintegrament iniciat mitjançant l'Acord de la Junta de Govern de Palma citat en la dispositiva precedent.
3. Iniciar de nou, atès que els fets que varen motivar aquell no han variat, el procediment de reintegrament parcial contra l'AVV de Son Ferriol, amb NIF G57926347 i domicili al c. Lleó XIII, 6, bxs. dreta, CP 07198, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, atès que, tal com s'ha argüït en aquesta Resolució, no ha justificat el 100 % del total de l'import del projecte aprovat, sinó el 87,80 % i tampoc no ha prescrit el dret de l'Ajuntament de Palma al cobrament de l'import objecte de reintegrament. En concret, no ha justificat la quantitat de 10.058,06 €, d'un total de 82.447,64 €.
4. Designar el Sr. Alberto Gómez Martí, cap del Departament de Participació Ciutadana, òrgan instructor del dit procediment de reintegrament.
5. Disposar que l'import a reintegrar per part de la beneficiària, d'acord amb el que s'explica en l'apartat Argumentació jurídica d'aquesta Resolució, ascendeix a 13.509,07 €, en concepte de quantitat no justificada de les subvencions de referència.
6. Disposar l'obertura d'un termini de 15 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà al dia que accedeixi a la notificació d'aquesta Resolució, per tal que la beneficiària al·legui el que consideri oportú, així com perquè presenti la documentació pertinent al cas de referència, d'acord amb el paràgraf cinquè de l'article 59 de l'Ordenança municipal de subvencions i l'article 94.2 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
7. Informar la beneficiària que, en el termini dels 6 mesos següents a la notificació d'aquesta resolució, i en tot cas fins que es dicti i notifiqui la resolució que posi fi a aquest procediment de reintegrament, pot optar per retornar a l'Ajuntament, voluntàriament, l'import objecte d'aquest reintegrament, això és els 10.058,06 €, realitzant un ingrés per la dita quantitat en el compte corrent d'aquell:

ES91 2100 0011 85 0201543055

L'entitat beneficiària haurà de presentar al Departament de Participació Ciutadana el justificant de l'ingrés de la dita quantia, en el qual s'hi haurà d'expressar degudament el concepte de l'operació.

En aquest cas, s'informa a la beneficiària que la devolució de l'import comportarà que es dicti una resolució del procediment de reintegrament per la qual es doni per completa la justificació de la subvenció percebuda.

8. Informar la beneficiària que l'inici d'aquest procediment de reintegrament interromp la prescripció del dret d'aquest Ajuntament a reconèixer o liquidar el reintegrament, d'acord amb el que estableix l'article 55 de l'Ordenança municipal





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

de subvencions en relació amb l'article 94.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

9. Informar la beneficiària que, d'acord amb l'article 42.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i tal com s'ha expressat en la dispositiva cinquena d'aquesta resolució, el termini màxim per resoldre i notificar la resolució del procediment de reintegrament serà de 12 mesos, comptadors des de la data de l'acord que l'iniciï.

Si transcorr el dit termini per a resoldre sense que s'hagi notificat la resolució expressa, es produirà la caducitat del procediment, sense perjudici de continuar les actuacions fins a la seva terminació i sense que es consideri interrompuda la prescripció per les actuacions acomplertes fins a la finalització del citat termini.

10. Notificar aquesta Resolució a la interessada.

11. Comunicar aquesta Resolució al Sr. Gómez.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

U-02.Expedient 1020406F: declarar la caducitat del reintegrament parcial contra l'AVV s'Ametlet de s'Hostalot, Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, i reiniciar de nou el procediment, SEFYCU 3876706

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Declarar la caducitat del procediment de reintegrament parcial, per un import de 13.509,07 €, iniciat mitjançant l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. núm. JGL 20240320_01_018 de 20 de març de 2024, contra l'AVV s'Ametlet de s'Hostalot, amb NIF G07470610 i domicili a la pl. Ca'n Burrell, 1, CP 07198, de Palma, com a beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021.

2. Arxivar les actuacions corresponents al procediment de reintegrament iniciat mitjançant l'Acord de la Junta de Govern de Palma citat en la dispositiva precedent.

3. Iniciar de nou, atès que els fets que varen motivar aquell no han variat, el procediment de reintegrament parcial contra l'AVV s'Ametlet de s'Hostalot, amb NIF G07470610 i domicili a la pl. Ca'n Burrell, 1, CP 07198, de Palma, beneficiària de la Convocatòria pública de subvencions per a associacions de veïns i les seves federacions 2019-2021, atès que, tal com s'ha argüït en aquesta Resolució, no ha justificat el 100 % del total de l'import del projecte aprovat, sinó el 81,58 % i tampoc no ha prescrit el dret de l'Ajuntament de Palma al cobrament de l'import objecte de reintegrament. En concret, no ha justificat la quantitat de 13.509,07 €, d'un total de 73.347,00 €.

4. Designar el Sr. Alberto Gómez Martí, cap del Departament de Participació Ciutadana, òrgan instructor del dit procediment de reintegrament.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

5. Disposar que l'import a reintegrar per part de la beneficiària, d'acord amb el que s'explica en l'apartat Argumentació jurídica d'aquesta Resolució, ascendeix a 13.509,07 €, en concepte de quantitat no justificada de les subvencions de referència.

6. Disposar l'obertura d'un termini de 15 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà al dia que accedeixi a la notificació d'aquesta Resolució, per tal que la beneficiària al·legui el que consideri oportú, així com perquè presenti la documentació pertinent al cas de referència, d'acord amb el paràgraf cinquè de l'article 59 de l'Ordenança municipal de subvencions i l'article 94.2 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

7. Informar la beneficiària que, en el termini dels 6 mesos següents a la notificació d'aquesta resolució, i en tot cas fins que es dicti i notifiqui la resolució que posi fi a aquest procediment de reintegrament, pot optar per retornar a l'Ajuntament, voluntàriament, l'import objecte d'aquest reintegrament, això és els 13.509,07 €, realitzant un ingrés per la dita quantitat en el compte corrent d'aquell:

ES91 2100 0011 85 0201543055

L'entitat beneficiària haurà de presentar al Departament de Participació Ciutadana el justificant de l'ingrés de la dita quantia, en el qual s'hi haurà d'expressar degudament el concepte de l'operació.

En aquest cas, s'informa a la beneficiària que la devolució de l'import comportarà que es dicti una resolució del procediment de reintegrament per la qual es doni per completa la justificació de la subvenció percebuda.

8. Informar la beneficiària que l'inici d'aquest procediment de reintegrament interromp la prescripció del dret d'aquest Ajuntament a reconèixer o liquidar el reintegrament, d'acord amb el que estableix l'article 55 de l'Ordenança municipal de subvencions en relació amb l'article 94.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

9. Informar la beneficiària que, d'acord amb l'article 42.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i tal com s'ha expressat en la dispositiva cinquena d'aquesta resolució, el termini màxim per resoldre i notificar la resolució del procediment de reintegrament serà de 12 mesos, comptadors des de la data de l'acord que l'iniciï.

Si transcorri el dit termini per a resoldre sense que s'hagi notificat la resolució expressa, es produirà la caducitat del procediment, sense perjudici de continuar les actuacions fins a la seva terminació i sense que es consideri interrompuda la prescripció per les actuacions acomplertes fins a la finalització del citat termini.

10. Notificar aquesta Resolució a la interessada.

11. Comunicar aquesta Resolució al Sr. Gómez.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

U-03.Expedient 1199461T: autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació corresponent a pòlisses d'assegurances obligatòries i voluntàries dels vehicles assignats a Serveis Generals, Policia i Bombers 2025, SEFYCU 3858500

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació a Consorcio de Compensación de Seguros. CIF Q2826011E. Paseo de la Castellana, 32. 28046 Madrid, (arx 369), corresponent a pòlisses d'assegurances obligatòries i voluntàries dels vehicles assignats a Serveis Generals, Policia i Bombers de l'Ajuntament de Palma, anualitat 2025, per un import total de 89.444,58'-euros, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del vigent Pressupost de Despeses que es detallen a continuació:

Factura núm. LO002842025000001 de data 24/02/2025, import 16.857,75'-euros.

Aplicació pressupostària: 12.13600.22400 (BOMBERS - PRIMES ASSEGURANCES) (OP 2434 - REF 3044).

Factura núm. LO002852025000001 de data 24/02/2025, import 26.554,79'-euros.

Aplicació pressupostària: 06.92000.22400 (ADM. GRAL. - PRIMES ASSEGURANCES) (OP 2436 - REF 3046).

Factura núm. LO002372025000001 de data 25/02/2025, import 46.032,04'-euros.

Aplicació pressupostària: 12.13200.22400 (POLICIA - PRIMES ASSEGURANCES) (OP 2438 - REF 3048)

S'aprova.

U-04.Expedient 1230681E: nomenar el Sr. Gregori Vicens Heredia com a òrgan directiu per ocupar el lloc de Director General de Projectes Culturals, adscrit a l'Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació municipal, SEFYCU 3861845

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Nomenar el Sr. Gregori Vicens Heredia com a òrgan directiu per ocupar el lloc de Director General de Projectes Culturals, adscrit a l'Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació municipal, de l'Ajuntament de Palma.

Segon.- Eximir el lloc de treball relacionat a l'apartat primer, del requisit de ser nomenat entre personal funcionari de carrera de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, de les Entitats Locals o amb habilitació de caràcter nacional que pertanyin a cossos o escales classificats al subgrup A1, d'acord amb allò establert a l'article 47 del Reglament orgànic del govern i administració de l'ajuntament de Palma.

Tercer.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses per als directors i coordinadors generals i acords del Ple.

Quart.- Per garantir el funcionament de l'Administració Municipal, tots els Coordinadors/res i Directors/res Generals nomenats per part de la Junta de Govern





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

continuaran en el seu lloc de feina malgrat hagi expirat el mandat de la Corporació, no produint-se el seu cessament de forma automàtica, sense perjudici de la decisió que pugui prendre amb posterioritat la nova Junta de Govern.

Cinquè.- Notificar el present acord a la persona interessada, així com a la regidoria de l'Àrea corresponent i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Sisè.- El present nomenament serà efectiu una vegada la persona interessada hagi pres possessió del càrrec davant la regidoria d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de provisió i planificació.

S'aprova.

U-05.Expedient 1130055X: aprovar l'increment del IPC del lloguer del local destinat a Centre de Serveis Socials de Llevant situat al Joan Alcover, 59 baixos, SEFYCU 3877413

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Aprovar l'increment de l'IPC de la renda del lloguer del local destinat a Centre de Serveis Socials de Llevant, situat al Joan Alcover, 59 baixos, d'acord amb la clàusula primera del contracte formalitzat el 5 d'octubre de 2007, a aplicar a la pròrroga del contracte pel període de l'1 d'octubre de 2024 al 30 de setembre de 2025, atesa la sol·licitud de la Sra Francisca Molla Amengual amb DNI núm. ***992K, i domicili al carrer Paraiso, 26- 1ª-A- CP 07015 de Palma, propietària de l'immoble.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de mil catorze euros i setanta-nou cèntims (1.014,79 €) corresponent a l'increment anual de l'import del lloguer, amb càrrec a la reserva en fase RC amb núm. de Ref. 22025003049 - Op. 220250002439 de la aplicació pressupostària 05.23100.20200 - SERVEIS SOCIALS.- LLOGUER EDIFICIS del vigent pressupost de despeses, de conformitat amb el càlcul de l'IPC que recull l'informe de 18 de març de 2025.

Tercer. Notificar el present acord a la Sra Francisca Molla Amengual.

Quart. Comunicar aquest acord als Serveis de Benestar Social i Comptabilitat

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

U-06.Expedient 1130055X: rescindir el contracte de lloguer del local situat al carrer Joan Alcover, 59 baixos, SEFYCU 3877397

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Rescindir el contracte de lloguer amb efectes de dia 30 de setembre de 2025, del local que té llogat l'Ajuntament, situat al carrer Joan Alcover, 59 baixos, al Municipi de Palma, a favor de la Sra. Francisca Molla Amengual, amb DNI ***992-K, en aplicació de la clàusula segona del contracte d'arrendament formalitzat el 5 d'octubre de 2007.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Segon. Denunciar el contracte amb un preavís de sis mesos respecte de la data assenyalada per a la finalització de la seva pròrroga, que conclou dia 30 de setembre de 2025.

Tercer. Notificar aquest acord a l'interessat i donar trasllat de la mateixa a l'Àrea de Cultura, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Central de Compres.

S'aprova.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

U-07.Expedient 1218030J: deixar sense efectes l'acord de la JG de 19/03/2025 i aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per al subministrament de material de llit pels cavalls de la unitat de la Policia Muntada, SEFYCU 3879282.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Deixar sense efectes l'acord aprovat per Junta de Govern de 19 de març de 2025 punt 7 – SEFYCU 3867590, d'inici d'expedient de subministrament de material de llit per la secció de Policia Muntada SEFYCU 9421505 i Codi Segur de Verificació FACA EAMN UHC3 UZZC WQHE.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació relatiu a l'adjudicació del subministrament de material de llit per la Secció de policia muntada, per un import màxim de licitació pel primer any de contracte de 34.938,75 € (IVA inclòs). El valor estimat del contracte és de 69.300 €, corresponent al valor anual del contracte més l'eventual pròrroga i incrementat amb l'import de les modificacions previstes del contracte, IVA exclòs.

Tercer. Aprovar el plec de prescripcions tècniques amb SEFYCU núm. 3835577 i Codi Segur de Verificació FACA DYCU ANFA E97K TQYQ i el plec de clàusules administratives particulars amb SEFYCU núm. 3876474 i Codi Segur de Verificació FACA ECJT REV9 KKDE PTYV, que han de regir la licitació per contractar el subministrament de material de llit per la Secció de policia muntada, per un període d'un any, prorrogable per un any més.

Quart. Autoritzar la despesa màxima prevista de 34.938,75 € de conformitat amb el següent desglossament:

Exercici	Aplicació Pressupostària	RC op. núm./ref. núm.	Import
2025	12.13200.22114 (policia-Sub. Varis secció muntada)	Op. núm. 220250002170 Ref. núm. 22025002924	23.292,50 €
2026	12.13200.22114 (policia-Sub. Varis secció muntada)	Op. núm. 220259000087	11.646,25 €

Cinquè. Designar com a unitat encarregada del seguiment i execució del contracte a la Unitat Muntada i com a responsable del contracte al sotsinspector J. Ginard de la Secció de la Policia Muntada.

Sisè. Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant el procediment simplificat abreujat i de tramitació ordinària.

Setè. Traslladar el present Acord a la Secció de Comptabilitat perquè realitzi la corresponent operació comptable (fase A) i a la Secció de Contracció perquè





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

publiqui a la Plataforma de Contractació del Sector Públic l'anunci de licitació i continuï amb els tràmits següents.

Vuitè. Notificar el present acord a la persona designada responsable del contracte en el Plec de clàusules administratives Particulars.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-08.Expedient 1013906D: establir la prelación dels quatre equips que presentaren propostes a la fase II del Concurs Avantprojectes amb intervenció del Jurat per a la millora de la Plaça Major, SEFYCU 3880793.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primero. Establecer la prelación de los cuatro equipos que presentaron propuestas en la fase II del Concurso de Anteproyectos con intervención de Jurado para la mejora de la Plaza Mayor, plantas inferiores y su entorno, de acuerdo con la puntuación otorgada por el Jurado que obra en el acta de fecha 21 de marzo de 2025 de la siguiente manera:

PRELACIÓN	LEMA	EQUIPO
1	AGORA 001	Barceló Balanzó Arquitectes S.L.P. Scob arquitectura i paisatge S.L.P.
2	MA11OR1S	Juan González de Chaves Alemany Maximale Studio S.L. (Cristina Garau Zaforteza y Pablo Delgado Márquez) Miguel Ros Montaner Manuel Villanueva Basarte Carlos Morell de España Luis Feliu González Garau Ingenieros S.L.U. (Carlos Garau Fullana y Salvador Boquera Viñals) Ana María Bonet Fullana Noemi Prats Picó
3	PALMA 001	Guillermo Vázquez Consuegra Arquitecto S.L.P.
4	LESS IS MORE	Vaillo Irigaray y Asociados S.L.P. Office of architecture in Barcelona S.L.P.

Segundo. Requerir a los representantes de los cuatro equipos seleccionados de la Fase II del Concurso de Anteproyectos con intervención de Jurado para la mejora de la Plaza Mayor, plantas inferiores la documentación acreditativa del cumplimiento de la Base 11.3 que rige el expediente.

Tercero. Declarar ganador del concurso de ideas de Anteproyectos con intervención de Jurado para la mejora de la Plaza Mayor, plantas inferiores y su entorno a la propuesta con el lema AGORA001 presentada por Barceló Balanzó Arquitectes SLP con CIF B64486947 y Scob arquitectura i paisatge con CIF B65991572, que se comprometen a constituir una Unión Temporal de Empresas (UTE) con el 50% de participación de cada uno, condicionado al cumplimiento de la Base 11 del pliego que rige el Concurso.

Cuarto. Notificar el presente acuerdo a los interesados.

Quinto. Dar traslado de este Acuerdo a la Sección de Contratación a los efectos de publicidad en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

S'aprova.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La secretària de la Junta de Govern
María Mercedes Celeste Palmero
(*Document signat electrònicament*)





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
26/3/2025 15:06

(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pugués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

