

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 13

Caràcter: ordinària.

Data: 05 de març de 2025

Horari: de les 10:03 a les 10:10 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

President suplent

Óscar Fidalgo Bestard

Regidora – Secretària suplenta

Maria de Lourdes Roca Calafell

Regidors/res membres

Llorenç Guillem Bauzá de Keizer

Belén Soto Mateu

Antonio Deudero Mayans

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Director de l'Oficina Pressupostària i Vicesecretari accidental: Antoni del Olmo Alòs

Excusa la seva absència:

Jaime Martínez Llabrés

José Javier Bonet Díaz

Maria Mercedes Celeste Palmero

Enllaç a l'expedient: <https://palma.sedipualba.es/segex/expediente.aspx?id=1221356>

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió extraordinària de dia 21 de febrer de 2025, SEFYCU 3836167.
2. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 26 de febrer de 2025, SEFYCU 3842123.
3. Aprovar l'acta de la sessió extraordinària i urgent de 26 de febrer de 2025, SEFYCU 3843898.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

4. RETIRAT. Expedient 1085738W: aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del Contracte d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes, SEFYCU 3794069.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

5. Expedient 1219859Z: aprovar l'inici de l'expedient i la declaració d'urgència del contracte de subministrament de la pirotècnia per als correfocs 2025-2027, SEFYCU 3841953.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

6. Expedient 1048503E: aprovar la devolució de garantia del projecte d'urbanització UA 21 PRI carretera Militar amb Avinguda Amèrica -PG2020-0002, SEFYCU 3807824.
7. Expedient 1213759C: aprovar la devolució de garantia per simultaniejar les obres dotació de serveis i les obres d'edificació C/ Pastoritx 3, SEFYCU 3835548.
8. Expedient 1089252A: aprovar la devolució de la garantia relativa a la dotació de serveis Plaça Son Vida 1, C/ Solleritx 2 i 3, SEFYCU 3831189.
9. RETIRAT. Expedient 1027084F: aprovar la 35ª certificació del contracte d'obres d'equipament de s'Aigua Dolça (Lot 1), SEFYCU 3842089.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

10. Expedient 1187767C: aprovar la proposta MF-944 relativa a la modificació del lloc de treball F23010622, auxiliar administratiu/iva de la Direcció General de Gent Gran, SEFYCU 3839338.
11. RETIRAT. Expedient 1187417Q: aprovar l'oferta pública, taxa específica parcial per a l'any 2025 de l'Ajuntament de Palma, SEFYCU 3841408.
12. Expedient 1113603X: rectificar l'Acord de JG de 19 de febrer de 2025 (U-03), d'adjudicació del contracte de 33 pacs compostos d'equipaments informàtics, SEFYCU 3839894.
13. Expedient 1129226W: rectificar el punt 2n de l'Acord de JG de 22 de gener 2025 (punt 8) que va declarar deserta la licitació dels serveis complementaris d'assistència veterinària externa, SEFYCU 3842199.
14. Expedient 1216386A: personar-se, representar i defensar el procediment PO núm. 18/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, SEFYCU 3832767.
15. Expedient 1105987T: assabentar-se de la sentència núm. 576 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, de 11 de desembre de 2024, dictada del PO núm. 39/2019, SEFYCU 3832727.
16. RETIRAT. Expedient 1197499T: autoritzar, disposar la despesa i reconèixer l'obligació a MIFU SA, subscripcions Ultima Hora, SEFYCU 3829463.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

17. Expedient 1207561T: aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del Contracte de dietes especials pels animals i arena pels moixos, SEFYCU 3831895.
18. Expedient 1109536Y: modificar per error material el punt segon de l'Acord de Junta de Govern de 5 de febrer de 2025 (punt U-01), SEFYCU 3843719.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

19. Expedient 1008832F: aprovar la redistribució pressupostària prevista del contracte del servei de manteniment de les fonts ornamentals. SEFYCU 3830473.
20. Expedient 999518W: aprovar la 2a pròrroga ordinària del Lot 1 obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments hidràulics i petris a Ponent-Nord. SEFYCU 3823991.
21. Expedient 999518W: aprovar la 2a pròrroga ordinària del Lot 2 obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments hidràulics i petris a Llevant-Platja de Palma i Pla de San Jordi- Centre. SEFYCU 3824079.
22. Expedient 999518W: aprovar la 2a pròrroga ordinària del Lot 3 obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments asfàltics i granulars a la zona general. SEFYCU 3824235.
23. Expedient 999518W: aprovar la 2a pròrroga ordinària del Lot 4 treballs de neteja de laterals, cunetes en camins rurals, solars i espais lliures públics, tancament de solars municipals i espais lliures públics a la zona general. SEFYCU 3824257.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- U-01.** Expedient 1036452R: rectificar l'acord d'adjudicació de l'arrendament de lloguer del local del carrer Gremi Picapedrers núm. 1, destinar-la a oficina de Polígons Industrials, SEFYCU 3847912.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. **Aprovar l'acta de la sessió extraordinària de dia 21 de febrer de 2025, SEFYCU 3836167.**
Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió extraordinària de dia 21 de febrer de 2025, la qual queda aprovada.
2. **Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 26 de febrer de 2025, SEFYCU 3842123.**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 26 de febrer de 2025, la qual queda aprovada.

3. Aprovar l'acta de la sessió extraordinària i urgent de 26 de febrer de 2025, SEFYCU 3843898.

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió extraordinària i urgent de 26 de febrero de 2025, la qual queda aprovada.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

4. Expedient 1085738W: aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del Contracte d'assistència psicològica en crisi a víctimes de delictes, SEFYCU 3794069.

Retirat de l'ordre del dia.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

5. Expedient 1219859Z: aprovar l'inici de l'expedient i la declaració d'urgència del contracte de subministrament de la pirotècnia per als correfocs 2025-2027, SEFYCU 3841953.

Es proposa:

1. Iniciar l'expedient relatiu a la contractació del subministrament de la pirotècnia per als correfocs organitzats per l'Ajuntament de Palma, així com per a d'altres activitats festives promogudes pel Departament de Participació Ciutadana en les que s'utilitzi material pirotècnic, per als anys 2025-2027, mitjançant el procediment obert.
2. Declarar, d'acord amb l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la urgència en la tramitació d'aquest expedient, ateses les raons següents:

1º) El primer esdeveniment que ha de fer ús de la pirotècnia és el correfoc previst per a Sant Joan, el qual tindrà lloc el 23 de juny de 2025. Atès que s'ha de realitzar la comanda de la pirotècnia necessària i adequada, escau que aquesta es realitzi amb una antelació d'un mes, ja que l'empresa adjudicatària haurà d'elaborar i confeccionar aquells articles pirotècnics que es requereixin, a banda de transportar-los i servir-los a aquest Ajuntament. Per tant, la formalització de la contractació s'ha d'haver produït, com a molt tard, el 19 de maig de 2025.

2º) El 18 de desembre de 2024, mitjançant l'Acord de la Junta de Govern de Palma núm. JGL_20241218_01_U037, es va declarar deserta la contractació major per a l'any 2025, la qual cosa va motivar la tramitació urgent d'un contracte

menor per a cobrir el correfoc de les festes de Sant Sebastià d'enguany, el qual es va celebrar el 26 de gener de 2025.

3º) Com a conseqüència del motiu precedent, la tramitació de la contractació que ens ocupa no s'ha pogut iniciar fins ara i, fent una previsió quant a la tramitació global, això és fins a la formalització, si no es declara la urgència, pel 19 de maig de 2025 no estarà formalitzada, atesos els terminis legals ordinaris de què disposen els serveis centrals municipals que han d'informar l'expedient; el termini per a la presentació de les propostes (10 dies hàbils, comptadors des l'endemà al dia en què l'expedient tenguí entrada al servei corresponent); la durada de la licitació; el termini per presentar la documentació prèvia a l'adjudicació de què disposa l'empresa proposada com a adjudicatària (això són 10 dies hàbils (art. 150.2 de la LCSP)) i el termini de 15 dies hàbils que ha de transcórrer des de l'adjudicació, fins a la formalització, per poder presentar, en el seu cas, el recurs especial en matèria de contractació (art. 153.3 de la LCSP).

3. Publicar aquesta Resolució a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, un cop la Junta de Govern de Palma aprovi l'expedient i els plecs que han d'integrar aquesta contractació.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

6. **Expedient 1048503E: aprovar la devolució de garantia del projecte d'urbanització UA 21 PRI carretera Militar amb Avinguda Amèrica - PG2020-0002, SEFYCU 3807824.**

Es proposa:

Primer. Retornar a l'entitat LIDL Supermercados SAU, amb NIF A60195278, la garantia constituïda per import de 40.882,55 euros, amb núm. d'operació 320210011364 de data 15.12.2021, vist que segons informe tècnic de 29.11.2024, les obres estan ben finalitzades i sense defectes.

Segon. Notificar aquest acord a la interessada i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat i de Tresoreria.

S'aprova.

7. **Expedient 1213759C: aprovar la devolució de garantia per simultaniejar les obres dotació de serveis i les obres d'edificació C/ Pastoritx 3, SEFYCU 3835548.**

Es proposa:

1r. Tornar a Terramadre Mallorca 2021 SL amb NIF B16776403 la fiança corresponent al número de document 320230000086 de la Tresoreria municipal, de data 14 de gener de 2023, per import de 33.000,00 €, imposat al seu dia per a

garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma d' un habitatge al carrer Pastoritx 3 d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord a Terramadre Mallorca 2021 SL, com a titular de la garantia de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tinguin els efectes oportuns.

S'aprova.

- 8. Expedient 1089252A: aprovar la devolució de la garantia relativa a la dotació de serveis Plaça Son Vida 1, C/ Solleric 2 i 3, SEFYCU 3831189.**

Es proposa:

Primer. Retornar a Balears Spirits, SL (B57882136) la garantia constituïda per import de 59.000 euros, amb núm. d'operació 320220006166; referència 32022004739; atès l'informe emès pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures el 21-01-2025 sobre la dotació de serveis al carrer la Plaça Son Vida 1, C/ Solleric 2 i 3, a Son Vida.

Segon. Notificar aquest acord a la promotora i comunicar-lo a la secció de Comptabilitat i Tresoreria.

S'aprova.

- 9. Expedient 1027084F: aprovar la 35ª certificació del contracte d'obres d'equipament de s'Aigua Dolça (Lot 1), SEFYCU 3842089.**

Retirat de l'ordre del dia.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

- 10. Expedient 1187767C: aprovar la proposta MF-944 relativa a la modificació del lloc de treball F23010622, auxiliar administratiu/iva de la Direcció General de Gent Gran, SEFYCU 3839338.**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma que figura a la proposta adjunta MF-944 relativa a la modificació del lloc de treball F23010622, Auxiliar Administratiu/iva de la Direcció General de Gent Gran, de l'Àrea de Gent Gran i Interculturalitat, en el sentit que es concreta a la proposta.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent a la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

- 11. Expedient 1187417Q: aprovar l'oferta pública, taxa específica parcial per a l'any 2025 de l'Ajuntament de Palma, SEFYCU 3841408.**

Retirat de l'ordre del dia.

12. Expedient 1113603X: rectificar l'Acord de JG de 19 de febrer de 2025 (U-03), d'adjudicació del contracte de 33 pacs compostos d'equipaments informàtics, SEFYCU 3839894.

Es proposa:

1r.- Rectificar l'errada comesa als punts 1r i 3r de l'Acord aprovat a la Junta de Govern de dia 19 de febrer de 2025 (punt U-03), segons el qual s'adjudicà a l'empresa Ricoh España, S.L.U.(B82080177) el subministrament de 33 pacs compostos d'un equip portàtil tàctil desmuntable, un monitor, una estació d'ancoratge, un teclat, un ratolí i una maleta de transport, per al departament de Suport Tècnic del Servei i Seguretat T.I. del departament d'Innovació de l'Ajuntament de Palma, per un import de 74.050,00€ amb l'IVA inclòs, en el següent sentit:

Per que fa al punt 1r:

Allà on diu:

“per un import de 74.050,00€ amb l'IVA inclòs”

Ha de dir:

“per un import de 89.600,50€ (74.050,00€ més 15.550,50€ d'IVA)”

Pel que fa al punt 3r.-:

Allà on diu:

“La despesa de 74.050€ s'ha de carregar de la següent manera:

<i>Exercici</i>	<i>Import (IVA inclòs)</i>	<i>Fase A</i>	<i>Aplicació Pressupostària</i>
Exercici 2025	74.050,00 €	Ref. 20250001975- Op. 220250001605	23 92050 62600
TOTAL	74.050,00 €		

Ha de dir:

“La despesa de 89.600,50€ s'ha de carregar de la següent manera:

<i>Exercici</i>	<i>Import (IVA inclòs)</i>	<i>Fase A</i>	<i>Aplicació Pressupostària</i>
Exercici 2025	89.600,50 €	Ref. 20250001975- Op. 220250001605	23 92050 62600
TOTAL	89.600,50 €		

2n.- Notificar aquest acord a l'empresa Ricoh España, SLU

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Departament d'Innovació.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

- 13. Expedient 1129226W: rectificar el punt 2n de l'Acord de JG de 22 de gener 2025 (punt 8) que va declarar deserta la licitació dels serveis complementaris d'assistència veterinària externa, SEFYCU 3842199.**

Es proposa:

1r.- Rectificar el punt 2n de l'acord aprovat a la Junta de Govern de dia 22.01.2025 (punt 8) segons el qual es va declarar deserta la licitació dels serveis complementaris d'assistència veterinària externa especialitzada al Centre Sanitari Municipal de Protecció Animal de l'Ajuntament de Palma (4 LOTS), en el sentit següent:

Alla on diu:

2n.- Anul·lar tots els imports de les despeses autoritzades amb número de operació des de 220249001303 a 220249001310 de l'aplicació 14 31120 22711, i es retorni a l'aplicació pressupostària.

Ha de dir:

2n.- Anul·lar tots els imports de les reserves (Fase A) que s'indiquen a continuació, i es retornin a l'aplicació pressupostària:

<i>Exercici</i>	<i>Import</i>	<i>Operació</i>	<i>Aplicació Pressupostària</i>
Exercici 2025 (corrent)	7553,00€	220249001303	14 31120 22711 (CENTRE SON REUS.- ASSISTENCIA SANITARIA EXTERNA)
Exercici 2025 (corrent)	2400,00€	220249001304	14 31120 22711 (CENTRE SON REUS.- ASSISTENCIA SANITARIA EXTERNA)
Exercici 2025 (corrent)	4150,00€	220249001305	14 31120 22711 (CENTRE SON REUS.- ASSISTENCIA SANITARIA EXTERNA)
Exercici 2025 (corrent)	5350,00€	220249001306	14 31120 22711 (CENTRE SON REUS.- ASSISTENCIA SANITARIA EXTERNA)
Exercici 2026 (futur)	7553,00€	220249001307	14 31120 22711 (CENTRE SON REUS.- ASSISTENCIA SANITARIA EXTERNA)
Exercici	2400,00€	220249001308	14 31120 22711

2026 (futur)			(CENTRE SON REUS.- ASSISTENCIA SANITARIA EXTERNA
Exercici 2026 (futur)	4150,00€	220249001309	14 31120 22711 (CENTRE SON REUS.- ASSISTENCIA SANITARIA EXTERNA
Exercici 2026 (futur)	5350,00€	220249001310	14 31120 22711 (CENTRE SON REUS.- ASSISTENCIA SANITARIA EXTERNA

2n.- Comunicar aquest acord al Departament de Medi Ambient, Espais Naturals i Benestar Animal.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

- 14. Expedient 1216386A: personar-se, representar i defensar el procediment PO núm. 18/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, SEFYCU 1216386A.**

Es proposa:

Personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 18/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

- 15. Expedient 1105987T: assabentar-se de la sentència núm. 576 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, de 11 de desembre de 2024, dictada del PO núm. 39/2019, SEFYCU 3832727.**

Es dóna compte que:

1.-L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 576 de la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears de Palma, de data 11 de desembre de 2024, dictada en el procediment ordinari núm. 39/2019, (Rotllo apel·lació núm. 121/2023), interposat per l'Ajuntament de Palma contra Arpik Arzomanians Armen, contra denegació, per silenci administratiu, de la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pels danys soferts a causa d'una caiguda en la C/. Nicolau Alemany, cantonada C/. Margarita Retuerto, a conseqüència del mal estat de la vorera i a la seva deficient configuració tècnica; i es confirma parcialment la sentència 56/2023 de 30 de gener de 2023 dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, estimant parcial el recurs del recurrent.

2.- Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

- 16. Expedient 1197499T: autoritzar, disposar la despesa i reconèixer l'obligació a MIFU SA, subscripcions Ultima Hora, SEFYCU 3829463.**

Retirat de l'ordre del dia.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

- 17. Expedient 1207561T: aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del contracte de dietes especials pels animals i arena pels moixos, SEFYCU 3831895.**

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació relatiu al subministrament de dietes especials pels animals, i arena pels moixos allotjats al Centre Sanitari Municipal de Protecció Animal (CSMPA), mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

Segon.- Aprovar els plecs de prescripcions tècniques particulars amb número de SEFYCU 3812590 i amb Codi segur de Verificació FACADTWUPEXYHY9EEWYW i de clàusules administratives particulars amb número de SEFYCU 3829571 i amb Codi segur de Verificació FACADW34UQ97UVY373WZ que han de regir el contracte de subministrament de medicaments, vacunes i material clínic rebutjable per a l'atenció clínica dels animals, allotjats o itinerants, al Centre Sanitari Municipal de Protecció Animal, per un pressupost màxim de licitació de 34.120,58 € IVA inclòs.

Tercer.- Autoritzar la despesa de 34.120,58 € IVA inclòs, d'acord amb la següent distribució pressupostària:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària Ajuntament	Referència i OP
2025	11.404,69 €	14 31120 22113 CENTRE SON REUS.- MANUNTENCIÓ ANIMALS	N.Op. 220250001469 Ref. 22025002110
2026	17.060,29 €	14 31120 22113 CENTRE SON REUS.- MANUNTENCIÓ ANIMALS	N.Op. 220259000080
2027	5.655,60 €	14 31120 22113 CENTRE SON REUS.- MANUNTENCIÓ ANIMALS	N.Op. 220259000080

Quart.- Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

18. Expedient 1109536Y: modificar per error material el punt segon de l'Acord de Junta de Govern de 5 de febrer de 2025 (punt U-01), SEFYCU 3843719.

Es proposa:

Primer. Modificar, per error material, el punt segon de la part dispositiva de l'Acord "Aprovat per Junta de Govern de 5 de febrer de 2025 punt U-01 - SEFYCU 3807810" (CSV:FACA DTLP HW9Z ZYEE DQ77), en els termes següents:

Allà on diu:

"Segon. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) (CSV: FACA DM99 UFJD FWWV TLXA; SEFYCU 3787448) i el Plecs de prescripcions tècniques (PPT) (CSV: FACA CYAR NKXJ KTAJ ZHH4; SEFYCU 3688023), pel subministrament de llicències TIC, mitjançant procediment obert i sotmès a regularització harmonitzada (SARHA), els quals s'adjunten com a annexos."

Ha de dir;

"Segon. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) (CSV: FACA DZPF DY CZ VLRR VM7P; SEFYCU 3842370) i el Plecs de prescripcions tècniques (PPT) (CSV: FACA CYAR NKXJ KTAJ ZHH4; SEFYCU 3688023), pel subministrament de llicències TIC, mitjançant procediment obert i sotmès a regularització harmonitzada (SARHA), els quals s'adjunten com a annexos."

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

19. Expedient 1008832F: aprovar la redistribució pressupostària prevista del contracte del Servei de manteniment de les fonts ornamentals. SEFYCU 3830473.

Es proposa:

1r. Aprovar la redistribució pressupostària prevista del contracte del Servei de manteniment de les fonts ornamentals de la Ciutat de Palma de l'expedient de contractació núm. 2019-056-A, adjudicat per la Junta de Govern de 17/06/2020 a l'empresa Sampol Ingeniería y Obras, SA (A07088206). Tot això, de conformitat amb els informes del Servei de Logística de 07/02/2025, on exposa i justifica la necessitat de la redistribució pressupostària, així com també hi consta la conformitat de l'empresa adjudicatària, l'informe dels Serveis Jurídics 9/2023 de 17/10/2023 i l'informe favorable de la Intervenció municipal (annexos), documents que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Anul·lar l'excés de despesa autoritzada 118.446,00 € (Fase AD Ref 22025000607 Op. 220249000882) de l'aplicació pressupostària del manteniment ordinari 11.17100.22747 FONTS ORNAMENTALS.-CONTRACTES MANTENIMENT i autoritzar i disposar la despesa corresponent a aquest

increment a l'aplicació pressupostària 11.17100.61104 FONTS ORANMENTALS.- PROJECS INVERSIONS VARIS, del Pressupost de Despeses de 2025, sense augment del pressupost total del contracte de la següent manera

Import	RC	Aplicació	Empresa
118.446,00 €	Ref. 22025000903 Op. 220250000417	11.17100.61104 FONTS ORANMENTALS.- PROJECS INVERSIONS VARIS	SAMPOL INGENIERÍA Y OBRAS, SA A07088206

3r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i comunicar-ho al Servei de Logística, a la Secció de Contractació i al Servei de Comptabilitat.

Els sotasignants refòs de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text

S'aprova.

- 20. Expedient 999518W: aprovar la 2a pròrroga ordinària del Lot 1 obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments hidràulics i petris a Ponent-Nord. SEFYCU 3823991.**

Es proposa:

1r. Aprovar la segona pròrroga ordinària del Lot 1: obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments hidràulics i petris a la zona Ponent-Nord, del Contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació, i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics, neteja de camins, solars i torrents del terme municipal de Palma (5 lots) (EXP. 2021-047-O), adjudicat per acord de Junta de Govern de 9/03/2022 a l'empresa Melchor Mascaro SAU, amb NIF A07045248, a comptar des del 8/04/2025 fins el 7/04/2026 i en tot cas, fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix abans de la finalització del període esmentat, i amb les mateixes condicions que el contracte primitiu. Tot això segons l'informe del Servei de Vialitat de 13/01/2025 (annex), i l'informe de la regidoria d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior d'autorització de despesa pluriennal de la pròrroga, així com els informes favorables dels Serveis Jurídics i de la Intervenció municipal (annexos), documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per al període de pròrroga del contracte per un import total de 2.842.043,12 euros (IVA inclòs).

La distribució pressupostària és la següent:

Any 2025	Aplicació Pressupostària	Import	RC
Del 8/04/2025 al 30/11/2025	11.15320.22799 VIES PUBLICUES. CONTRACTES MANTENIMENT	1.234.745,33 €	Ref. 22025002018 Op. 220250001296

	11.15320.61100.- VIES PUBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	659.950,09 €	Ref. 22025002019 Op. 220250001297
Any 2026	Aplicació Pressupostària	Import	RC
De l'1/12/2025 al 7/04/2026	11.15320.22799 VIES PUBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	617.372,66 €	Op. 220259000064
	11.15320.61100.- VIES PUBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	329.975,04 €	Op. 220259000065

Per a la correcta execució del contracte, la despesa està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2026. L'Ajuntament assumeix el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2026 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

3r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i comunicar el mateix al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

Els sotsignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

- 21. Expedient 999518W: aprovar la 2a pròrroga ordinària del Lot 2 obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments hidràulics i petris a Llevant-Platja de Palma i Pla de San Jordi- Centre. SEFYCU 3824079.**

Es proposa:

1r. Aprovar la segona pròrroga ordinària del Lot 2: Obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments hidràulics y petris a la zona de Llevant-Platja de Palma i Pla de San Jordi- Centre, del Contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació, i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics, neteja de camins, solars i torrents del terme municipal de Palma (5 lots) (EXP. 2021-047-O), adjudicat per acord de Junta de Govern de 09/03/2022 a l'empresa Tecnología de la Construcción y Obras Públicas SA, amb NIF A13303763, a comptar des del 06/04/2025 al 05/04/2026 o fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix abans de la finalització del període esmentat, i amb les mateixes condicions que el contracte primitiu. Tot això segons l'informe del Servei de Vialitat de 13/01/2025 (annex), i l'informe de la regidoria d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior d'autorització de despesa pluriennal de la pròrroga, així com els informes favorables dels Serveis Jurídics i de la Intervenció municipal (annexos), documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per al període de pròrroga del contracte per un import total de 2.842.043,12 euros (IVA inclòs).

La distribució pressupostària és la següent:

Any 2025	Aplicació Pressupostària	Import	RC
Del 6/04/2025 al 30/11/2025	11.15320.22799 VIES PUBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	1.234.745,33 €	Ref. 22025002020 Op. 220250001298
	11.15320.61100.- VIES PUBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	659.950,09 €	Ref. 22025002021 Op. 220250001299
Any 2026	Aplicació Pressupostària	Import	RC
De l'1/12/2025 al 05/04/2026	11.15320.22799 VIES PUBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	617.372,66 €	Op. 220259000070
	11.15320.61100.- VIES PUBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	329.975,04 €	Op. 220259000071

Per a la correcta execució del contracte, la despesa està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2026. L'Ajuntament assumeix el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2026 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

3r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i comunicar el mateix al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

- 22. Expedient 999518W: aprovar la 2a pròrroga ordinària del Lot 3 obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments asfàltics i granulars a la zona general. SEFYCU 3824235.**

Es proposa:

1r. Aprovar la segona pròrroga ordinària del Lot 3: Obres i serveis de conservació, reparació, reforma i millora de paviments asfàltics i granulars a la zona general, del Contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació, i conservació de paviments i infraestructures a vials, camins i espais lliures públics, neteja de camins, solars i torrents del terme municipal de Palma (5 lots) (EXP. 2021-047-O), adjudicat per acord de Junta de Govern de 9/03/2022 a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA), amb NIF A07115934, a comptar des del 8/04/2025 al 7/04/2026, o fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix abans de la finalització del període esmentat, i amb les mateixes condicions que el contracte primitiu. Tot això segons l'informe del Servei de Vialitat de 13/01/2025 (annex), i l'informe de la regidoria d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior d'autorització de despesa pluriennal de la pròrroga, així

com els informes favorables dels Serveis Jurídics i de la Intervenció municipal (annexos), documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per al període de pròrroga del contracte per un import total de 2.210.177,20 euros (IVA inclòs).

La distribució pressupostària és la següent:

Any 2025	Aplicació Pressupostària	Import	RC
Del 8/04/2025 al 30/11/2025	11.15320.22799 VIES PUBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	947.218,80 €	Ref. 22025002032 Op. 220250001334
	11.15320.61100.- VIES PUBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	526.232,67 €	Ref. 22025002033 Op. 220250001335
Any 2026	Aplicació Pressupostària	Import	RC
De l'1/12/2025 al 7/04/2026	11.15320.22799 VIES PUBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	473.609,40 €	Op. 220259000073
	11.15320.61100.- VIES PUBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	263.116,33 €	Op. 220259000074

Per a la correcta execució del contracte, la despesa està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2026. L'Ajuntament assumeix el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2026 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

3r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i comunicar el mateix al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

Els sotsignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

23. **Expedient 999518W: aprovar la 2a pròrroga ordinària del Lot 4 treballs de neteja de laterals, cunetes en camins rurals, solars i espais lliures públics, tancament de solars municipals i espais lliures públics a la zona general. SEFYCU 3824257.**

Es proposa:

1r. Aprovar la segona pròrroga ordinària del Lot 4: Treballs de neteja de laterals i cunetes en camins rurals, neteja de solars municipals i espais lliures públics, tancament de solars municipals i espais lliures públics a la zona general. Treballs de neteja, conservació i adequació dels trams de torrents que discorren pel terme municipal de Palma, del Contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais lliures públics, neteja de camins, solars i torrents del terme municipal de Palma (5

lots) (EXP. 2021-047-O), adjudicat per acord de Junta de Govern de 9/03/2022 a l'empresa EULEN SA, amb NIF A28517308, a comptar des del 8/04/2025 al 7/04/2026, o fins l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix abans de la finalització del període esmentat, i amb les mateixes condicions que el contracte primitiu. Tot això segons l'informe del Servei de Vialitat de 13/01/2025 (annex), i l'informe de la regidoria d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior d'autorització de despesa pluriennal de la pròrroga, així com els informes favorables dels Serveis Jurídics i de la Intervenció municipal (annexos), documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar les despeses previstes per al període de pròrroga del contracte per un import total de 860.390,41euros (IVA inclòs).

La distribució pressupostària és la següent:

Any 2025	Aplicació Pressupostària	Import	RC
Del 8/04/2025 al 30/11/2025	11.15320.22799 VIES PUBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	478.871,73 €	Ref. 22025002038 Op. 220250001366
	11.15320.61100.- VIES PUBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	94.721,88 €	Ref. 22025002040 Op. 220250001368
Any 2026	Aplicació Pressupostària	Import	RC
De l'1/12/2025 al 7/04/2026	11.15320.22799 VIES PUBLIQUES. CONTRACTES MANTENIMENT	239.435,86 €	Op. 220259000076
	11.15320.61100.- VIES PUBLIQUES. OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	47.360,94 €	Op. 220259000077

Per a la correcta execució del contracte, la despesa està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2026. L'Ajuntament assumeix el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2026 l'import corresponent a l'anualitat prevista.

3r. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i comunicar el mateix al Servei de Vialitat i a la Secció de Contractació.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Relació d'urgències conforme a l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma (ROGA).

U-01.Expedient 1036452R: rectificar l'Acord d'adjudicació de l'arrendament de lloguer del local del carrer Gremi Picapedrers núm. 1, destinar-la a oficina de Polígons Industrials, SEFYCU 3847912.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Rectificar l'errada material del primer punt de l'Acord de la Junta de Govern de Palma de dia 3 de juliol de 2024 pel qual es va adjudicar a l'empresa Fundación Asima amb NIF núm. G57658601 l'arrendament de lloguer del local situat al carrer Gremi Picapedrers número 1 de Palma, per a destinar-la a oficina de Polígons Industrials, en el sentit que allà on diu:

“Adjudicar a la Fundación Asima amb NIF núm. G57658601, amb domicili al carrer Gran Via Asima número 2, Polígon Son Castelló, 07009 de Palma, l'arrendament de lloguer del local situat al carrer Gremi Picapedrers número 1 de Palma, mitjançant adjudicació directa, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 17 de juny de 2024, per una quantitat de 800,00 euros més IVA (968,00€) de lloguer i 150,00 euros en concepte de despeses de subministrament, fent un total mensual de 1.118,00€.”

Ha de dir:

“Adjudicar a la Fundación Asima amb NIF núm. G57658601, amb domicili al carrer Gran Via Asima número 2, Polígon Son Castelló, 07009 de Palma, l'arrendament de lloguer del local situat al carrer Gremi Picapedrers número 1 de Palma, mitjançant adjudicació directa, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 17 de juny de 2024, per una quantitat de 800,00 euros més IVA (968,00€) de lloguer i 150,00 euros, IVA inclòs, en concepte de despeses de subministrament, fent un total mensual de 1.118,00€.”

2n.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord.

3r.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo al Departament d'infraestructures i al Servei de Comptabilitat de l'Ajuntament de Palma.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La secretària de la Junta de Govern
María Mercedes Celeste Palmero
(Document signat electrònicament)

(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

Document sota custòdia a la Seu Electrònica

Ajuntament  de Palma

AJUNTAMENT DE PALMA

NIF: P07040001

Aprovada l'acta de 5 de març de 2025 per Junta de Govern de 12 de març de 2025 punt 1 - SEFYCU 3857791

Podeu accedir a aquest document en format PDF - PAdES i comprovar la seva autenticitat a la Seu Electrònica utilitzant el codi CSV següent:



URL (adreça a Internet) de la Seu Electrònica:

<https://palma.sedipualba.es/>

Codi Segur de Verificació (CSV):

FACA D7K2 VVJA AMTD ZCRM

En aquesta adreça podeu obtenir més informació tècnica sobre el procés de signatura, així com descarregar les signatures i segells en format XAdES corresponents.

Resum de signatures i/o segells electrònics d'aquest document

Petjada del document per al signant	Text de la signatura	Dades addicionals de la signatura
	MARIA DE LOURDES ROCA CALAFELL REGIDORA DE L'ÀREA DE SERVEIS SOCIALS, EDUCACIÓ, PARTICIPACIÓ CIUTADANA, JOVENTUT I IGUALTAT D'OPORTUNITATS	Signatura electrònica avançada - FNMT-RCM - 5/3/2025 13:04 MARIA DE LOURDES ROCA CALAFELL
	ANTONI DEL OLMO ALOS DIRECTOR DE L'OFICINA PRESSUPOSTÀRIA, VICESECRETARI ACCIDENTAL	Signatura electrònica avançada - FNMT-RCM - 12/3/2025 10:48 ANTONI DEL OLMO ALOS