



SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 45

Caràcter: ordinària.

Data: 9 d'octubre de 2024

Horari: de les 10.49 a les 10.59 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Presideix

María de Lourdes Roca Calafell

Regidora – Secretària

María Mercedes Celeste Palmero

Regidors/res membres

Óscar Fidalgo Bestard

Llorenç Guillem Bauzá de Keizer

Belén Soto Mateu

Antonio Deudero Mayans

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Coordinador general de Govern municipal: Ignacio Fernández Gutiérrez

Excusa la seva absència:

Jaime Martínez Llabrés

José Javier Bonet Díaz

Ordre del dia amb les urgències presentades

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 2 d'octubre de 2024.
2. Proposta d'acord de modificació de membre del Consell Rector de l'IME.

Batlia

3. Donar compte de l'Informe de valoració del risc de frau i aprovar l'Autoavaluació 2023-2024 i el Pla d'Acció.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació Municipal

4. Aprovar l'expedient de contractació relatiu a l'arrendament amb ús distint a l'habitatge de l'immoble ubicat al c. Pau Bouvy, núm. 31, Sant Jordi, per destinar-lo a Casal de Barri i biblioteca municipal.





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

5. IME: resoldre el recurs de reposició presentat per CAC contra les bases i el procediment per implantar la carrera professional del personal laboral de l'Institut.
6. IME: resoldre el recurs de reposició presentant per MCS contra les bases i el procediment per implantar la carrera professional del personal laboral de l'Institut.
7. IME: resoldre el recurs de reposició presentant per RTM contra les bases i el procediment per implantar la carrera professional del personal laboral de l'Institut.
8. IME: autoritzar el contracte del servei d'activitats aquàtiques, respecte del Lot 3, a les instal·lacions esportives municipals de Palma, Exp. 43/2024.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

9. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de material de rescat en alçada per la formació del SCIS.
10. Aprovar la 1a modificació prevista dels lot 1 Material d'uniformitat per a mans, peus i cap, lot 2 material d'uniformitat generalista o de seguretat i lot 4 material d'uniformitat per a trànsit adjudicat a Monroy Sport SL, Exp. 2022-014-S.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats

11. Entregar a justificar la quantitat corresponent per ajudes d'alimentació. Disposició 18-P20.
12. Deixar sense efecte i aprovar el nou Annex VI del Pla per l'estratègia transformadora 2023-2030 la innovació del model d'atenció social.
13. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de Serveis Social 2025-2026-2027.
14. Iniciar l'expedient relatiu a la contractació del subministrament de la pirotècnia i el servei d'assistència d'un expert pirotècnic per als correfocs i altres festes organitzades per l'Ajuntament de Palma.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

15. Estimar l'al·legació formulada en relació amb l'immoble situat a l'àmbit de la UE/82-01 de Bellavista, referent a unes despeses processals reclamades per la Junta de Compensació, GCI 1996/03.
16. Aprovar la segona pròrroga ordinària forçosa del Contracte d'obres a realitzar per la via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes a tot el terme municipal de Palma, Expedient 2021-050-O.
17. Tornar a SEC SL la fiança imposada per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació hotel Golden Playa al C/ Marbella, 14 d'aquesta ciutat. Exp. núm. CN 2016/0280.
18. PMH-RIBA: aprovar el reconeixement de subvencions públiques per a la rehabilitació edificatòria d'ús residencial 2022.
19. PMH-RIBA: tenir per extingits la condició resolutòria i dels drets de tempteig i retracte de les finques situades al C/ Posada de Monserrat, núm. 4 de Palma.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

20. Aprovar la facturació a nom d'EMAYA SA, corresponent al subministrament d'electricitat d'enllumenat públic, fonts, festes, parcs i jardins i poblat Son Riera, Remesa 08, emissió de factures agost, període de consum mes de juliol 2024.
21. Personar-se en el procediment ordinari núm. 148/24, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3.
22. Adjudicar el Contracte de subministrament de 90 màscares dels equips de respiració autònoma del Servei Contra Incendis i Salvament de Palma, Exp. 2024-051-S.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

23. Iniciar la "Consulta Preliminar de Mercat" per a contractar un futur subministrament de caràcter plurianual, en règim d'arrendament incloent el muntatge, decoració, manteniment i desmuntatge, de casetes o stands per la Fira de Nadal i Reis.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

24. Aprovar la 1ra modificació del Lot 5 assistència tècnica a la direcció de les obres, del Contracte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais lliures.

Àrea de Mobilitat

25. Imposar penalitats per incompliments del lot 1 Contracte mixt de subministre i instal·lació i servei de manteniment, de les instal·lacions de regulació semafòrica, control i gestió de la mobilitat de Palma, Exp. contractació- 2022-024.
26. Aprovar la pròrroga del contracte basat en l'Acord Marc per a la prestació del servei de cobrament a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors amb domicili a fora d'Espanya per part de la central de contractació de la FEMP.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

- U-1. Obrir un nou termini per a l'adquisició voluntària per part de l'Ajuntament dels títols de propietat pendents de compra de l'equipament esportiu privat on s'ubicava l'antic estadi Lluís Sitjar, GVAR 2022 0002.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

- U-2. Adjudicar el contracte per al subministrament de 199 llicències de programari de creació i edició d'arxius PDF durant el període d'un any, per a l'Ajuntament de Palma i organismes municipals.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 2 d'octubre de 2024

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de 2 d'octubre de 2024, la qual queda aprovada.

2. Proposta d'acord de modificació de membre del Consell Rector de l'IME

Es proposa:

1. Disposar que el Sr. José Juan de la Peña Vidal cessi com a membre del Consell Rector de l'Institut Municipal de l'Esport, agraïnt-li els serveis prestats.
2. Designar a la regidora Sra. Jerónima Mayans Bosch com a nou membre del Consell Rector de l'Institut Municipal de l'Esport.
3. Comunicar aquest acord a l'IME, el qual notificarà als interessats.

S'aprova.

Batlia

3. Donar compte de l'Informe de valoració del risc de frau i aprovar l'Autoavaluació 2023-2024 i el Pla d'Acció

Es proposa:

1. Dar cuenta del informe de valoración de riesgos de fraude anexo al presente acuerdo, suscrito por el Presidente del Comité Antifraude y elaborado por el Comité Antifraude municipal, sobre la identificación, análisis y resultados de evaluación de determinados riesgos específicos a los que está expuesta la organización en el desarrollo de sus actividades; la metodología establecida para evaluar el impacto y probabilidad de la ocurrencia de los mismos y la propuesta de acciones a implementar para la mejora de la estrategia de integridad municipal.
2. Aprobar la Autoevaluación del Riesgo de Fraude 2023/2024 realizada por el Comité Antifraude en las sesiones celebradas el 25 y 26 de junio, 24 y 26 de julio y 7 de agosto de 2024, con un resultado de riesgo grave o importante, habiéndose establecido un plan de acción que persigue alcanzar un nivel de riesgo aceptable.
3. Aprobar el Plan de Acción que contiene las medidas específicas de supervisión y control para minorar los riesgos evaluados, con el objetivo de mejorar los resultados obtenidos en la autoevaluación realizada hasta obtener un resultado aceptable, que se materializará en la ejecución de las actuaciones siguientes:

PLAN DE ACCIÓN ARF 2024 - NUEVOS CONTROLES			
Código - Descripción del control		Responsable	Plazo de aplicación
PA2024-REF-GP1-C1	Instrucción que establezca el procedimiento de elaboración de un anteproyecto de presupuestos para el ejercicio (detalle de inversiones y gastos para cada petición presupuestaria)	Oficina Presupuestaria	4 trimestre 2024





MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA AREA D'HISENDA, FUNCIO PUBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

SIGNAT PER

PLAN DE ACCIÓN ARF 2024 - NUEVOS CONTROLES			
Código - Descripción del control		Responsable	Plazo de aplicación
PA2024-REF-GP1-C2	Configuración de un anexo de inversiones al presupuesto anual de acuerdo con las fichas confeccionadas por los responsables y remitidas en fase de elaboración del anteproyecto de presupuestos	Oficina Presupuestaria	4 trimestre 2024
PA2024-REF-GP1-C3	Designar a un empleado público responsable de cada proyecto de gasto que esté directamente relacionado con el área ejecutora que actúe de interlocutor con la Oficina Presupuestaria	Área de gestión municipal y entidades dependientes	4 trimestre 2024
PA2024-REF-GP2-C1	Actualización de las BEP que introduzcan al uso de Guías que definan objeto, procedimiento y trámites de las distintas tipologías de modificaciones de crédito.	Oficina Presupuestaria	4 trimestre 2024
PA2024-REF-GP2-C2	Elaboración de guías que definan objeto, procedimiento y trámites de las distintas tipologías de modificaciones de crédito. Elaboración de flujogramas	Oficina Presupuestaria	2 trimestre 2025
PA2024-REF-GP2-C3	Dar de alta proyectos de gastos con financiación afectada que cuenten con un coeficiente de financiación 1 y la exigencia u obligatoriedad de su mantenimiento a lo largo de su ejecución	Oficina Presupuestaria	4 trimestre 2024
PA2024-RRH-SP1-C1	Modificación de las Directrices a seguir por los Tribunales de selección del Ayuntamiento y OOAA.	Cap de departament de selecció i provisió / Responsable de recursos humanos de los OOAA	4 trimestre 2024
PA2024-RRH-SP1-C2	Modificación de las Bases Generales de los procesos selectivos del Ayuntamiento y OOAA.	Cap de departament de selecció i provisió / Responsable de recursos humanos de los OOAA	4 trimestre 2024
PA2024-RRH-SP1-C3	Formación previa a la participación en procesos de selección de personal para los miembros de Tribunales del Ayuntamiento y OOAA.	Cap de departament de selecció i provisió / Responsable de recursos humanos de los OOAA	4 trimestre 2024
PA2024-RRH-CI1-C1	Redacción y aprobación de un Código Ético propio del Ayuntamiento de Palma.	Comité Antifraude	4 trimestre 2024
PA2024-RRH-CI1-C2	Formación continua y obligatoria en materia de integridad pública para todo empleado público.	Escola Municipal de Formació / Comité Antifraude	4 trimestre 2024
PA2024-RRH-CI1-C3	Modificación y actualización del PMA y difusión.	Comité Antifrau	4 trimestre 2024





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

PLAN DE ACCIÓN ARF 2024 - NUEVOS CONTROLES			
Código - Descripción del control		Responsable	Plazo de aplicación
PA2024-RRH-CI1-C4	Comprobar, a través de los datos de la Seguridad Social, los posibles casos de doble cotización	Departamento de Gestión de Recursos Humanos	4 trimestre 2024
PA2024-RCO-AP1-C1	Fomento e impulso de la aplicación en las áreas, OOOA y SSMM del procedimiento de consultas preliminares de mercado en fase previa a la confección de los pliegos de contratación	Departamento de Contratación	4 trimestre 2024
PA2024-RCO-AP1-C2	Incluir entre los extremos objeto de control de legalidad y fiscalización de los informes de SSJJ e Intervención un extremo concreto sobre la verificación de la correcta adecuación del PBL a precios de contrato	SSJJ e Intervención	3 trimestre 2024
PA2024-RCO-AP1-C3	Formación específica al personal tramitador de procesos de contratación de la organización en materia de determinación del precio del contrato	EMF	1 trimestre 2025
PA2024-RCO-EC1-C1	Confección de una instrucción aplicable al Ayuntamiento y sus OOOA sobre condiciones de ejecución de los contratos, que incluya la obligación de la emisión de informes periódicos sobre la correcta ejecución del mismo, cuya periodicidad vendrá determinada según % de ejecución de los contratos	Contratación y SSJJ	4 trimestre 2024
PA2024-RCO-EC1-C2	Emisión periódica del informe sobre la ejecución del contrato por el responsable del contrato analizando la correcta ejecución del mismo, siguiendo las directrices contenidas en la instrucción de condiciones de ejecución de los contratos.	Responsable del contrato	1 trimestre 2025
PA2024-RSU1-PC-C1	Modificar la base relacionada con subvenciones recibidas dentro de las BEP que requiera para todas las subvenciones a solicitar la obligatoriedad de emitir un informe previo a la solicitud, por parte del responsable de la subvención, pronunciándose sobre la viabilidad del cumplimiento de las condiciones exigidas en las bases y convocatoria, indistintamente de la procedencia de la financiación	Oficina Presupuestaria	4 trimestre 2024
PA2024-RSU1-PC-C2	Suscripción por empleado público de declaración de compromiso de cumplimiento de las condiciones exigidas a los beneficiarios de las subvención recibida previo a la solicitud de subvención.	Responsable de la Subvención Recibida	4 trimestre 2024
PA2024-RSU1-PC-C3	Estudiar ampliar el ámbito de aplicación de la Base relacionada con subvenciones recibidas dentro de las BEP para que resulte de aplicación a todas las subvenciones en lugar de solo a expedientes de subvenciones financiadas con fondos europeos.	Oficina Presupuestaria / OFE	4 trimestre 2024
PA2024-RSU1-PC-C4	Convocar reuniones técnicas de carácter transversal para el tratamiento de asuntos relacionados con subvenciones financiadas por la Unión Europea, que tenga como funciones el estudio de las propuestas de solicitudes de subvención así como el seguimiento	Coordinador General del Gobierno Municipal	4 trimestre 2024





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

PLAN DE ACCIÓN ARF 2024 - NUEVOS CONTROLES			
Código - Descripción del control		Responsable	Plazo de aplicación
	de la ejecución de los proyectos que hayan obtenido subvención.		
PA2024-RSU2-CG-C1	En el caso de convocatorias de subvenciones que prevean de manera excepcional el sistema de pago anticipado a los beneficiarios, en el expediente deberá constar con carácter previo a la aprobación de la convocatoria un modelo check list en el que figuren una serie de extremos que acrediten y justifiquen la necesidad de dicho sistema de pago. La normalización del modelo del check list a rellenar será a cargo de las áreas centrales	Departamento gestor del expediente	4 trimestre 2024
PA2024-RSU2-CG-C2	Incluir en todas las convocatorias de subvenciones de manera detallada la forma y contenido de la justificación a presentar por parte de los beneficiarios que deberá determinar expresamente las indicaciones a seguir sobre la justificación de los gastos incurridos y los ingresos que han financiado la actividad, con indicación expresa de importe y procedencia.	Departamento gestor del expediente	4 trimestre 2024

4. Dar traslado de la documentación a los responsables de ejecución de los controles establecidos en el Plan de Acción 2024, así como, a todos los departamentos y entidades dependientes que participen en la ejecución de los controles para que procedan a su aplicación efectiva.

4. Publicar el presente acuerdo y los documentos anexos en la Intranet municipal para el general conocimiento y cumplimiento.

Los abajo firmantes declaran conocer el contenido de los artículos 52, 53 y 54 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, y el artículo 61 del Reglamento Financiero (UE 2018/1046, de 18 de julio) y no tener conflictos de intereses en esta actuación que integra el expediente.

S'aprova.

Àrea de Turisme, Cultura, Esports i Coordinació Municipal

4. **Aprovar l'expedient de contractació relatiu a l'arrendament amb ús distint a l'habitatge de l'immoble ubicat al c. Pau Bouvy, núm. 31, Sant Jordi, per destinar-lo a Casal de Barri i biblioteca municipal**

Es proposa:

1. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant adjudicació directa, de l'arrendament del local situat al carrer Pau Bouvy 31, 07199, Sant Jordi, per poder mantenir els serveis municipals de biblioteca i casal de barri durant el temps en que es tramita el procés de licitació del lloguer amb opció a compra.





MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

2. Adjudicar a Maria Montserrat Company Jaume, usufructuaria vitalícia de l'immoble, amb DNI ***8529** i domicili ***, l'arrendament del lloguer del local situat al carrer Pau Bouvy 31, mitjançant adjudicació directa, per una quantitat de 2200 euros mensuals, dels que se faran responsables les àrees de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats i Turisme, Cultura, Esports, Restauració i Coordinació Territorial.

3. Autoritzar i disposar una despesa global de 20.900 € (IVA inclòs), distribuïts pressupostàriament i comptable de la manera següent:

Exercici	Import (IVA inclòs)	Mesos	Aplicació pressupostària	RC	Regidoria
Exercici 2024:	3.850€	3,5	03.33210.20200 (Biblioteca.- Lloguer Locals)	Op:220240027911 ref: 22024009944	Cultura
	3.850€	3,5	16.33750.20200 (Casals de barri i altres centres.- Lloguer local)	Op: 220240027962 ref: 22024009962	Participació Ciutadana
Exercici 2025:	6.600€	6	03.33210.20200 (Biblioteca.- Lloguer Locals)	Op: 220249000442	Cultura
	6.600€	6	16.33750.20200 (Casals de barri i altres centres.- Lloguer local)	Op: 220249000443	Participació Ciutadana

4. Disposar que l'import d'aquesta contractació respecte de l'any 2025 queda subjecta a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els Pressupost municipal per a l'any 2025.

5. Notificar aquest Acord a l'adjudicatària.

6. Informar a l'adjudicatària que en el termini de 15 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà al dia següent al d'haver accedit a la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

7. Comunicar aquest Acord al Servei de Patrimoni, Govern Interior i al Servei de Comptabilitat.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

5. **IME: resoldre el recurs de reposició presentat per CAC contra les bases i el procediment per implantar la carrera professional del personal laboral de l'Institut**

Es proposa:

1. Admetre a tràmit recurs i qualificar-lo com recurs de reposició.
2. Desestimar el recurs de reposició presentat per Sra. Cristina Amorós Cerdá.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

3. Notificar, juntament amb el peu de recurs pertinent, l'acord a la persona interessada.

El signats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació, sotmeten la seva opinió a qualsevol altre millor fonamentada en dret.

S'aprova.

6. IME: resoldre el recurs de reposició presentant per MCS contra les bases i el procediment per implantar la carrera professional del personal laboral de l'Institut

Es proposa:

1. Admetre a tràmit recurs i qualificar-lo com recurs de reposició
2. Desestimar el recurs de reposició presentat per la Sra. Margarita Coll Socias.
3. Notificar, juntament amb el peu de recurs pertinent, l'acord a la persona interessada.

El signats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació, sotmeten la seva opinió a qualsevol altre millor fonamentada en dret.

S'aprova.

7. IME: resoldre el recurs de reposició presentant per RTM contra les bases i el procediment per implantar la carrera professional del personal laboral de l'Institut

Es proposa:

1. Admetre a tràmit recurs i qualificar-lo com recurs de reposició
2. Desestimar el recurs de reposició presentat pel Sr. Rafael Tomás Martínez.
3. Notificar, juntament amb el peu de recurs pertinent, l'acord a la persona interessada.

El signats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació, sotmeten la seva opinió a qualsevol altre millor fonamentada en dret.

S'aprova.

8. IME: autoritzar el contracte del servei d'activitats aquàtiques, respecte del Lot 3, a les instal·lacions esportives municipals de Palma, Exp. 43/2024

Es proposa autoritzar:

Autoritzar la celebració de la pròrroga del contracte, d'acord amb el previst a la base 21.3.c) de les BEP de 2024.





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

S'aprova.

Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana i Civisme

9. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de material de rescat en alçada per la formació del SCIS

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació relatiu al subministrament de material de rescat en alçada per la formació del SCIS, amb un pressupost de despesa màxima de 55.013,56 €. (IVA inclòs). El valor estimat del contracte és de 45.465,75 €.

Segon.- Aprovar el plec de prescripcions tècniques número de SEFYCU 3585172 i amb codi segur de verificació FACACD92LYECLZTLVLQE, i el plec de clàusules administratives particulars amb número de SEFYCU 3626547 i amb codi de verificació FACACMNCHZZ92AH2CY24 que han de regir el contracte de subministrament de material de rescat en alçada per la formació del SCIS.

Tercer. Autoritzar la despesa màxima prevista de 55.013,56 € de conformitat amb el següent desglossament:

Any	Total (IVA inclòs)	aplicació pressupostària	Amb càrrec a la RC
2024	55.013,56 €.	12.13600.62900 Bombers.-Altres Material Inventariable	Op. núm. 220240026644/ Ref. núm. 22024009849

Quart. Designar com a encarregat del seguiment i execució del contracte al responsable del contracte, el cap de comandament operatiu del SCIS, Eder Garcia Colomer.

Cinquè. Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Sisè. Traslladar el present Acord a la Comptabilitat Municipal i a la Secció de Contractació, perquè publiqui a la Plataforma de Contractació del Sector Públic l'anunci de licitació i continuï amb els tràmits següents.

Setè. Notificar el present acord a la persona designada com a responsables del contracte en el plec de clàusules administratives particulars.

S'aprova.

10. Aprovar la 1a modificació prevista dels lot 1 Material d'uniformitat per a mans, peus i cap, lot 2 material d'uniformitat generalista o de seguretat i lot 4 material d'uniformitat per a trànsit adjudicat a Monroy Sport SL, Exp. 2022-014-S

Es proposa:

Primer. Aprovar la primera modificació prevista dels lot 1: Material d'uniformitat per a mans, peus i cap, Lot 2: material d'uniformitat generalista o de seguretat i lot 4: material d'uniformitat per a trànsit (alta visibilitat) del contracte de subministrament de uniformitat i equipaments per la Policia Local de Palma (4 lots) (Exp. 2022-014-S), adjudicat per Acord de Junta de Govern de dia





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

28.09.2022 a Monroy Sport S.L, amb CIF 47291117, consistent en un increment del Lot 1 del 6,25%, del lot 2 del 2,63% i del lot 4 del 17% sobre el preu inicial del contracte, de conformitat amb els arts. 203 i següents de la LCSP i atès que concorren les circumstàncies previstes a la clàusula T del quadre de característiques del contracte, i a la clàusula 29 del Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació, del pressupost de despeses de l'exercici 2024, per un import total de 60.619,80 €, de conformitat amb el desglossament següent:

Aplicació pressupostària	Fase	Data	Núm. d'operació	Núm. referència	Import en euros	Concepte
12.13200.22104 (Policia-Vestuari)	RC	29/08/2024	220240028913	22024010711	21.363,70	Primera modificació del Lot 1 contracte de subministrament de uniformitat i equipaments per la Policia Local (Exp. 2022-014-S)
12.13200.22104 (Policia-Vestuari)	RC	30/08/2024	220240028910	22024010709	18.011,45	Primera modificació del Lot 2 contracte de subministrament de uniformitat i equipaments per la Policia Local (Exp. 2022-014-S)
12.13200.22104 (Policia-Vestuari)	RC	04/09/2024	220240029525	22024010809	21.244,65	Primera modificació del Lot 4 contracte de subministrament de uniformitat i equipaments per la Policia Local (Exp. 2022-014-S)

Tercer. Reajustar l'import de la garantia definitiva del lot 1 en la quantitat de 843,87€, del lot 2 en la quantitat de 711,45 € i del lot 4 en la quantitat de 839,16€ de conformitat amb els articles 107.1 i 109.3 de la LCSP.

Quart. Notificar al contractista el present acord, als efectes oportuns i perquè en el termini màxim de 15 dies naturals reajusti la garantia en la quantia assenyalada en el punt anterior.

Cinquè. Traslladar el present Acord a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació perquè publiqui a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i en el DOUE l'anunci de la present modificació contractual conforme exigeix l'art. 207.3 de la LCSP i procedeixi a la seva posterior formalització.

S'aprova.

Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

11. Entregar a justificar la quantitat corresponent per ajudes d'alimentació. Disposició 18-P20

Es proposa:

Entregar a justificar al Director Tècnic de Serveis Socials, com a habilitat pagador, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros) al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària CAIXABANK, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de l'Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació Ciutadana i Joventut), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la reserva de crèdit amb número Op. 220240032954 i Ref. 22024011962 de l'aplicació econòmica 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2024.

S'aprova.

12. Deixar sense efecte i aprovar el nou Annex VI del Pla per l'estratègia transformadora 2023-2030 la innovació del model d'atenció social

Es proposa:

Primer.- Deixar sense efecte l'actual Annex VI aprovat per junta de govern local el 17 de maig de 2023 modificant-se el Pla per l'estratègia transformadora 2023-2030: la innovació del model d'atenció social, el qual es va aprovar per Acord de la Junta de Govern de 22 de març de 2023 i del qual es va donar compte al Ple Municipal de 30 de març de 2023;

Segon.- Aprovar el nou Annex VI del Pla per l'estratègia transformadora 2023-2030: la innovació del model d'atenció social, el qual es va aprovar per Acord de la Junta de Govern de 22 de març de 2023 i del qual es va donar compte al Ple Municipal de 30 de març de 2023, incorporant un nou annex VI, que estableix la nova proposta de zonificació territorial dels serveis socials a Palma.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament de Palma de l'aprovació d'aquest nou annex VI del Pla per l'estratègia transformadora 2023-2030: la innovació del model d'atenció social.

Quart.- Publicar aquest nou Annex VI en la pàgina web municipal, juntament amb la resta de documentació del Pla que figura en l'esmentada web corporativa.

S'aprova.

13. Aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de Serveis Social 2025-2026-2027

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla estratègic de subvencions de serveis socials 2025-2027 de l'Àrea de Serveis Socials, Educació, Participació ciutadana, Joventut i Igualtat d'Oportunitats -Serveis Socials-, de conformitat amb la documentació que s'adjunta i en compliment de l'article 8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 4 de l'Ordenança municipal de subvencions.

Segon.- Publicar el text del Pla estratègic de subvencions de serveis socials 2025-2027 a la pàgina web de l'Ajuntament de Palma i a la BDNS.

Tercer.- Publicar aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB).





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Quart.- Donar compte al Ple.

S'aprova.

14. Iniciar l'expedient relatiu a la contractació del subministrament de la pirotècnia i el servei d'assistència d'un expert pirotècnic per als correfocs i altres festes organitzades per l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

1. Declarar, d'acord amb l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la urgència en la tramitació d'aquest expedient, atès el motiu següent:

Atès que un dels esdeveniments que requereix el subministrament objecte del present contracte es durà a terme ja el 19 de gener de 2025, cal acordar la urgència del present procediment d'acord amb l'article 119 de la LCSP. Tot això tenint present que es tracta de festes institucionals, motiu pel qual s'ha d'haver adjudicat amb l'antel·lació necessària per a posteriorment dur a terme les accions que escaiguin.

Per tot l'anterior, es tracta d'una necessitat inajornable que cal accelerar per raons d'interès públic, indicant que la tramitació s'ha iniciat en aquestes dates per causes alienes al personal del Departament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Palma.

2. Iniciar l'expedient relatiu a la contractació del subministrament de la pirotècnia i el servei d'assistència d'un expert pirotècnic per als correfocs i altres festes organitzades per l'Ajuntament de Palma, mitjançant el procediment obert simplificat.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

15. Estimar l'al·legació formulada en relació amb l'immoble situat a l'àmbit de la UE/82-01 de Bellavista, referent a unes despeses processals reclamades per la Junta de Compensació, GCI 1996/03

Es proposa:

1. Estimar l'al·legació formulada per Pedro Vives Bichet, propietari d'un immoble emplaçat a l'àmbit de la UE/82-01 de Bellavista, referent a unes despeses processals reclamades per la Junta de Compensació derivats de procediments judicials en primera instància, atesos els arguments expressats a l'expositiu d'aquest acord i a l'informe emès el 8-07-2024 pel Servei de Gestió Urbanística que s'adjunta.

2. Notificar el present acord a l'interessat i a la Junta de Compensació pel seu coneixement.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

3.- Donar trasllat d'aquest acord a la Tresoreria municipal i a l'Òrgan de Gestió Tributària per a la seva eficàcia.

S'aprova.

- 16. Aprovar la segona pròrroga ordinària forçosa del Contracte d'obres a realitzar per la via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes a tot el terme municipal de Palma, Expedient 2021-050-O**

Es proposa:

1r. Aprovar la segona pròrroga ordinària forçosa del contracte d'obres a realitzar per la via d'execució subsidiària derivades d'expedients d'infraccions urbanístiques, seguretat dels edificis i ruïnes a tot el terme municipal de Palma (Expedient 2021-050-O), per un període d'un any, això es, des de dia 23 de novembre de 2024 fins 22 de novembre de 2025, del qual es adjudicatària la mercantil Amer e Hijos, S.A. (A-07296536)

2n. Autoritzar una despesa global de de 157.440,00 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15220.22699 (URBANISME.- OBRES A CÀRREC PARTIC. I INSP.TÈC.EDIFICIS), de conformitat amb el desglossament següent :

Any	Total (IVA inclòs)	Durada	Aplicació pressupostària
2024	3.450,74 €	23/11/2024 – 30/11/2024	08.15220.22699 URBANISME.- OBRES A CÀRREC PARTIC. I INSP. TÈC. EDIFICIS
2025	153.989,26 €	01/12/2024 – 22/11/2025	08.15220.22699 URBANISME.- OBRES A CÀRREC PARTIC. I INSP. TÈC. EDIFICIS

3r. Disposar que l'import a dalt esmentat queda subjecte a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressuposts municipals per a l'any 2024 i 2025.

4t. Notificar la present resolució a l'adjudicatària.

5è. Comunicar aquesta resolució a la Secció de Contractació i al Servei de Comptabilitat de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

- 17. Tornar a SEC SL la fiança imposada per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació hotel Golden Playa al C/ Marbella, 14 d'aquesta ciutat. Exp. núm. CN 2016/0280**

Es proposa:

1r. Tornar a SEC SL amb NIF B07123920 la fiança corresponent al número de document 320180003070 de la Tresoreria municipal, de data 12 de març de 2018, per import de 60.000,00 €, (exp. núm. CN 2016/0280) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de reforma i ampliació Hotel Golden Playa al carrer Marbella, 14 d'aquesta ciutat.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

2n. Comunicar aquest acord a SEC SL., com a titular de la garantia de referència i al Servei de Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tinguin els efectes oportuns.

S'aprova.

18. PMH-RIBA: aprovar el reconeixement de subvencions públiques per a la rehabilitació edificatòria d'ús residencial 2022

Es proposa:

Primer.- Aprovar la relació dels sol·licitants, amb la puntuació obtinguda per ordre decreixent. Annex I.

Segon.- Concedir a les persones o entitats beneficiàries que es recullen als annexos II (L1) i III (L2) una subvenció pels imports i condicions assenyalats, d'acord amb la valoració de les Comissions de Valoració i la proposta de resolució definitiva del òrgan instructor, ajustades a la documentació tècnica i els pressuposts presentats, que consten a l'expedient.

Tercer.- Disposar de la despesa de 950.231,39€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 00.15220.7800022 amb el número de referència de l'operació és 220240006050.

Quart.- Desestimar les sol·licituds que es relacionen a l'Annex IV, degudament motivades

Quint.- Desestimar les sol·licituds següents:

- En quant a la sol·licitud de subvenció efectuada per la C.P Joan Alzina Núm. 2, ha de ser desestimada ja que la comunitat de propietaris esmentada no ha acceptat la subvenció proposta i notificada per l'òrgan instructor en data 06/03/2024.
- En quant a la sol·licitud de subvenció efectuada per la C.P PIC Mulhacen Núm. 6, ha de ser desestimada ja que la comunitat de propietaris esmentada no ha acceptat la subvenció proposta i notificada per l'òrgan instructor en data 11/03/2024.
- En quant a la sol·licitud de subvenció efectuada per la C.P PIC Cebollera Núm 6, ha de ser desestimat ja que la comunitat de propietaris esmentada no ha acceptat la subvenció proposta i notificada per l'òrgan instructor en data 13/03/2024. Presenten escrit dia 19/06/2024 que actualment no poden executar les obres, informant que no renuncien a la subvenció.

Sisè.- Aprovar la llista d'espera prevista en relació a la base quinze de la convocatòria per promoure la rehabilitació edificatòria d'ús residencial 2022 Camp Redó, Verge de Lluc, Son Roca-Son Ximelis, Son Gotleu, Soledat Nord i Soledat Sud-Polígon Llevant de Palma. Annex V

Setè.- Complir la finalitat d'aquesta subvenció i acreditar la seva justificació d'acord al que estableixin les bases d'aquesta convocatòria

Vuitè.- Per l'abonament de la subvenció, els beneficiaris tenen l'obligació de justificar davant de l'òrgan concedent l'aplicació dels fons percebuts a la finalitat que va servir de fonament a la concessió de la subvenció, en la forma i en els terminis que més avall s'indiquen:





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Per un primer pagament del 50% del import de la subvenció concedida, amb caràcter de bestreta, que es tramitarà quan el beneficiari presenti la documentació següent:

- Comunicat d'inici de les obres.
- Una relació classificada de les despeses i inversions de les obres amb identificació del creditor i del document (es a dir, la factura), el seu import, data d'emissió i data de pagament.
- Còpia de la llicència o comunicació prèvia concedida i pagament de les taxes corresponents
- Imprès de transferència bancària. (Acompanyat de un còpia del CIF si es tracta d'una Comunitat de propietaris)
- Projecte, si escau, per l'execució de les obres.
- No caldrà presentar els tres (3) pressupostos exigits a l'Article 43.2.b.5 de l'OMS.

Una vegada presentada i validada l'anterior documentació, es procedirà ala comprovació de les obres per part dels Tècnics del PMHRIBA que emetran un informe i serà remès al gerent per a la seva elevació a l'òrgan competent que acordarà l'abonament o no de la subvenció parcial (bestreta) mitjançant resolució, que es notificarà al beneficiari.

El pagament de la resta del import de la subvenció, que seguirà el mateix procediment, es tramitarà després de la justificació del compliment final de les actuacions subvencionables i del compliment de la finalitat per a la qual es va concedir.

Per justificar-ho, de conformitat a l'article 43 de l'OMS, els beneficiaris han de presentar la següent documentació:

1. Comunicat de finalització de les obres. En tot cas el termini per a la comunicació de la finalització i justificació de les obres no podrà excedir dels tres (3) mesos recollits a l'article 48 de l'OMS.
2. Fotografies de l'estat final de les obres dutes a terme.
3. Còpia del IAE final favorable amb informe del tècnic de l'adopció de les mesures necessàries, si aquest es un dels supòsits emprats per la sol·licitud.
4. Informe IAE favorable si aquest no s'ha presentat amb la sol·licitud.
5. Relació d'ajuts o subvencions concedides al beneficiari pel mateix objecte del present programa amb indicació del seu import i procedència, o si fos el cas, declaració de que no s'ha rebut de cap altre tipus d'ajuda pel mateix objecte subvencionat.
6. Relació classificada de les despeses de l'activitat subvencionada, amb indicació del creditor, document, import, data d'emissió i data de pagament.
7. Documents acreditatius dels pagaments de les factures als creditors.

En aquest moment es comprovarà per un tècnic la validesa de la declaració jurada d'habitabilitat presentada





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Una vegada presentada l'anterior documentació, es procedirà a la comprovació final de les obres per part dels Tècnics del Patronat Municipal de l'Habitatge i Riba que emetran un informe i serà remès pel Consell Rector del PMHRIBA a la Junta de Govern que acordarà l'abonament o no de la subvenció restant, i es notificarà al interessat l'abonament o no de la subvenció.

La justificació haurà de ser aprovada per l'òrgan competent de concessió, arxivant-ho l'àrea municipal o organisme autònom gestor i comunicant-ho a la Intervenció Municipal.

Novè.- L'incompliment de la finalitat de la subvenció donarà lloc a la seva revocació, sent exigible el seu reintegrament per la via de constrenyiment en cas de no efectuar-lo

Dècim.- Publicar aquest acord en la forma establerta a les bases de la convocatòria (BOIB) i notificar-les als beneficiaris, en la part que els pertorqui, amb indicació dels recursos que procedeixin al domicili facilitat per cada un d'ells. Aquest acord també serà publicat a la pàgina web del PMHRIBA.

Onzè.- Publicar al BOIB el llistat detallat de les quanties de les subvencions concedides.

S'aprova.

19. PMH-RIBA: tenir per extingits la condició resolutòria i dels drets de tempteig i retracte de les finques situades al C/ Posada de Monserrat, núm. 4 de Palma

Es proposa:

Primer.- Tenir per extingits la condició resolutòria i dels drets de tempteig i retracte inscrits a favor de l'Ajuntament de Palma sobre les tres finques relacionades a l'expositiu, -finques registrals 19918 i 19901 de la Secció I-; i per tant, l'Ajuntament no s'oposa a la seva cancel·lació registral.

Segon.- Totes les despeses que s'ocasionin per a la cancel·lació de la condició resolutòria al Registre seran de compte dels interessats.

Tercer.- Comunicar el present acord a l'interessat per notificació electrònica al correu electrònic indicat a la instància olobeicon@hotmail.com

Quart.- Donar compte del present acord a la propera reunió del Consell Rector del Patronat.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

20. Aprovar la facturació a nom d'EMAYA SA, corresponent al subministrament d'electricitat d'enllumenat públic, fonts, festes, parcs i





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

jardins i poblat Son Riera, Remesa 08, emissió de factures agost, període de consum mes de juliol 2024

Es proposa:

1er.- Reconèixer l'obligació d'abonament de la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i pels imports que s'indiquen, que s'abonaran amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Emaya, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: subministrament d'energia elèctrica, factures de enllumenat, enllumenat refacturació, Fonts, Fests, Parcs, Mobilitat i Poblat Son Riera corresponents a la remesa-electricitat 08/2024, emissió de factures agost 2024, període de consum mes de juliol.

Aplicació pressupostària 06 16500 22100- ENLLUMENAT.-
SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÈCTR.

Concepte: remesa 08

Total Import IVA Inclòs 221.354,33€

AD 220239001447

D'aquesta quantitat s'han de restar abonaments per un import de 45,97 euros, resultant un líquid de 221.308,36€.

Aplicació pressupostària 06 16500 22100-ENLLUMENAT.-
SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÈCTR.

Concepte:remesa 08-refacturacions

Total Import IVA Inclòs 43.701,33€

AD 220239001447

Aplicació pressupostària 06 16500 22100-ENLLUMENAT.-
SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÈCTR.

Concepte: remesa 08-fonts

Total Import IVA Inclòs 5.993,86€

AD 220239001447

Aplicació pressupostària 06 16500 22100-ENLLUMENAT.-
SUBMINISTRAMENT ENERGIA ELÈCTR.

Concepte: remesa 08-festes

Total Import IVA Inclòs 220,33€

AD 220239001447

Aplicació pressupostària 06 17100 22100-PARCS I JARDINS.-SUBM.
ENERGIA ELÈCTRICA

Concepte: remesa 08





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Total Import IVA Inclòs 4.036,66€

AD 220239001448

Aplicació pressupostària 06 93320 22100-SUB.ENERGIA ELECTR.
EDIF.MÚLTIPLES I ALTRES

Concepte: remesa 08-MOBILITAT

Total Import IVA Inclòs 2.313,96€

AD 220239001458

Aplicació pressupostària 06 23140 48000-SUBMINISTRAMENT POBLAT SON
RIERA

Concepte: remesa 08

Total Import IVA Inclòs 33.509,85€

AD 220239001460

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

21. Personar-se en el procediment ordinari núm. 148/24, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3

Es proposa:

Personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 148/2024 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Palma de Mallorca, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

22. Adjudicar el Contracte de subministrament de 90 màscares dels equips de respiració autònoma del Servei Contra Incendis i Salvament de Palma, Exp. 2024-051-S

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Iturri SA (A-410501139) amb domicili al carrer Av. Roberto Osborne, 9, CP 41007 Sevilla, convocat per al subministrament de 90 màscares dels equips de respiració autònoma del Servei Contra Incendis i Salvament de Palma, per procediment obert simplificat abreujat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 02.09.2024, per un preu unitaride 582,01€ amb l'IVA inclòs

2n.- El termini de lliurament del contracte serà de 60 dies, i s'iniciarà el dia següent a l'acceptació de l'adjudicació.

3r.- La despesa estimada de 54.329,12 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

Concepte	Exercici	Import (IVA inclòs)	Reserva/retenció de crèdit	Aplicació Pressupostària
----------	----------	---------------------	----------------------------	--------------------------





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Bombers.- Equipament de respiració	Exercici 2024 (corrent)	54.329,12 €	Ref. 024007680- Op. 220240026589	12.13600.62902
--	----------------------------	-------------	-------------------------------------	----------------

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord. Aquesta resolució s'entendrà acceptada i per tant formalitzada, el dia de la signatura de la resolució d'adjudicació per part de l'empresa adjudicatària, la qual es posarà a la seva disposició mitjançant aquesta Plataforma.

5è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i comunicar-lo a l'Àrea de Seguretat ciutadana- Bombers.

Els signants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 61 del Reglament Financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

23. **Iniciar la "Consulta Preliminar de Mercat" per a contractar un futur subministrament de caràcter plurianual, en règim d'arrendament incloent el muntatge, decoració, manteniment i desmuntatge, de casetes o stands per la Fira de Nadal i Reis**

Es proposa:

Primer.- Iniciar "Consulta Preliminar de Mercat" per a contractar un futur subministrament de caràcter plurianual, en règim d'arrendament incloent el muntatge, decoració, manteniment i desmuntatge, de casetes o stands per la Fira de Nadal i Reis que organitza anualment l'Ajuntament de Palma. Tot això conformement amb les previsions contingudes a l'art. 115 LCSP 9/2017.

Segon.- Publicar el "document d'informació detallada de la consulta" , que s'adjunta com a Annex, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic, en què està allotjat el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma, amb obertura d'un termini d'un mes per a la presentació de propostes.

Tercer.- Traslladar el present acord a la Secció de Contractació per als tràmits adients.

S'aprova.

Àrea d'Infraestructures, Accessibilitat i Polígons Industrials

24. **Aprovar la 1ra modificació del Lot 5 assistència tècnica a la direcció de les obres, del Contracte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais lliures**

Es proposa:

1r. Aprovar la primera modificació prevista del "Lot 5: Assistència tècnica a la direcció de les obres, incloses en els lots 1, 2, 3 i 4. Coordinació de seguretat i salut de les obres i actuacions objecte del contracte, incloses en els lots 1, 2, 3 i 4.





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Inspecció del viari municipal. Elaboració d'un inventari/catalogo. Inspeccions i gestió obres de pas", de l'expedient 2021-047-O, adjudicat a l'empresa DCOD INGENIERIA, S.L. amb NIF B57562316, per acord de Junta de Govern de 14/09/2022.

Tot això, en els termes proposats i justificats pel Servei de Vialitat en el seu informe de 18/09/2024 (annex), i l'informe complementari d'estabilitat pressupostària d'11/09/2024 (annex), l'informe favorable dels Serveis Jurídics (annex) i l'informe favorable de la Intervenció municipal (annex), documents tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar-la despesa de la modificació del contracte per un import total de 92.769,91 euros (IVA inclòs) segons el següent quadre:

ANY	Aplicació Pressupostària	Import	RC
2024	11.15320.22706 VIAS PÚBLIQUES.- ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS	92.769,91 €	Ref. 22024009828 Op. 220240026518

3r. Aprovar un increment de l'import de la garantia definitiva en la quantitat de 3.833,47 euros calculat sobre l'import modificat del contracte de 76.669,35 euros (IVA exclòs).

4t. Notificar el present acord a l'adjudicatària pel seu coneixement i per a que, de conformitat amb l'art. 109.3 LCSP, reajusti la garantia definitiva amb un increment de 3.833,47 euros, en el termini de 15 dies des de la data en que es notifiqui el present acord. S'ha d'enviar justificant de la carta de pagament efectuada a Tresoreria al correu electrònic del Servei Administratiu d'Infraestructures serveiadministratiu@palma.cat per tal que aquest Servei pugui donar l'adient trasllat a Contractació amb l'objecte de la formalització del modificat.

5è. Comunicar el present acord al Servei de Vialitat, a la Secció de Contractació i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

Els sotasignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol de 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat

25. **Imposar penalitats per incompliments del lot 1 Contracte mixt de subministra i instal·lació i servei de manteniment, de les instal·lacions de regulació semafòrica, control i gestió de la mobilitat de Palma, Exp. contractació- 2022-024**

Es proposa:

Primer.- Imposar a la entitat Alumbrados Viarios, S.A. amb CIF núm. A-08523094, adjudicatària del Lot 1 corresponental Contracte mixt de subministrament i instal·lació i serveis de manteniment de les instal·lacions de





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

regulació semafòrica, control i gestió de la mobilitat de Palma (núm. d'expedient 2022-024-A), la penalització per un import total de 28.761,15 € (IVA Inclòs), pels següents incompliments greus:

1.- f) Incompliment en els terminis especificats per a la neteja en les instal·lacions Manteniment Funcional Operatiu MFO i Manteniment Preventiu MP, sense causa justificada.

1.917.410,84 €/any (IVA inc.). x 0,5% = 9.587,05 € (IVA Inc.)

2.- g) Superar el temps establert per a reparacions del MC Manteniment Correctiu, sense causa justificada..

1.917.410,84 €/any (IVA inc.). x 0,5% = 9.587,05 € (IVA Inc.)

3.- h) Superar els terminis fixats en l'execució de reformes a les instal·lacions existents NI, sense causa justificada.

1.917.410,84 €/any (IVA inc.). x 0,5% = 9.587,05 € (IVA Inc.)

Tot això d'acord amb els informes emesos pels tècnics de la Direcció del Contracte en el que es desestimen les al·legacions presentades per l'entitat contractista, adjunts al present Acord.

La penalització es farà efectiva mitjançant deducció en la primera certificació que se estengui després de ser conformada, d'acord amb el que disposen els Plecs que regeixen el contracte, la LCSP i la resta de normativa.

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Secció de Contractació i al Servei de Comptabilitat.

Tercer.- Notificar a la contractista Alumbrados Viarios, S.A. el present acord.

S'aprova.

26. Aprovar la pròrroga del contracte basat en l'Acord Marc per a la prestació del servei de cobrament a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors amb domicili a fora d'Espanya per part de la central de contractació de la FEMP

Es proposa:

Primer.- Aprovar la pròrroga per 12 mesos del Contracte basat per la prestació del servei de cobrament a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors amb domicili fora d'Espanya de l'Ajuntament de Palma a Nivi S.P.A. (anterior Nivi Credit S.R.L), amb domicili a Via Odorico da Pordenone, 20, 50127 Florencia, Italia, NIF N0054609C, única adjudicatària del Lot 4 de l'Acord Marc per la prestació d'un servei de cobrament a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors amb domicili fora d'Espanya per part de la central de contractació de la FEMP, amb les següents condicions i les demés recollides als plecs de clàusules administratives particulars i als plecs de prescripcions tècniques, des de el 15 d'Octubre de 2024 fins al 14 d'octubre de 2025

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 1.550.000 Euros, IVA inclòs, import al que ascendeix la pròrroga a favor de l'entitat a NIVI S.P.A. (anterior NIVI CREDIT S.R.L), amb NIF núm.N0054609C, amb càrrec a l'aplicació





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

pressupostària 02 93203 22759 (RECAPTACIÓ.- GESTIÓ COBRAMENTS A L'ESTRANGER), segons la següent distribució per anualitats:

Anualitat 2024 (Octubre- Novembre): Aplicació pressupostària del vigent pressupost de despeses 02 93203 22759 (RECAPTACIÓ.- GESTIÓ COBRAMENTS A L'ESTRANGER), núm. de referència 22024012007, núm. operació 220240033211, per import de 250.000 euros, IVA inclòs.

Anualitat 2025 (Desembre 2024 - Octubre 2025): Aplicació pressupostària 02 93203 22759 (RECAPTACIÓ.- GESTIÓ COBRAMENTS A L'ESTRANGER) núm. operació 220249000497, del pressupost de 2025 per import de 1.300.000 euros, IVA inclòs.

Tercer.- Notificar a NIVI S.P.A. a través de la plataforma informàtica de la Central de contractació de la FEMP,.

Quart.- Traslladar el present Acord a la Secció de Contractació i a la Secció de Comptabilitat als efectes oportuns.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics

U-1. Obrir un nou termini per a l'adquisició voluntària per part de l'Ajuntament dels títols de propietat pendents de compra de l'equipament esportiu privat on s'ubicava l'antic estadi Lluís Sitjar, GVAR 2022 0002

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Obrir un nou termini per a l'adquisició voluntària per part de l'Ajuntament dels títols de propietat pendents de compra de l'equipament esportiu privat on s'ubicava l'antic estadi Lluís Sitjar, situat a les parcel·les cadastrals 9215704DD6891E0001LQ i 9215738DD6891E0001FQ, que pertanyen a la finca registral núm.654 (tom 3772, llibre 576, foli 5), amb la finalitat d'incorporar-los a la xarxa d'equipaments públics municipals.

Consta un import total de 2.363.663,42€ de crèdits consignats al vigent Pressupost de Despeses, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

- 08 17102 60000 - COMPRA LLUÍS SITJAR per import de 24.229,81€.
- 08 17102 6000018-COMPRA LLUIS SITJAR.-LLC18 per import de 39.016,32€.
- 08 17102 6000023-COMPRA LLUIS SITJAR.-LLC23 per import de 2.300.417,29€.

Segon. Oferir la valoració aprovada per acord de Junta de Govern de 16/11/2022 en relació amb el dret real de copropietat de les dues parcel·les cadastrals, consistent en una quantitat total per títol de 19.508,16 € (IVA exclòs).

Tercer. Establir el dia 15 de desembre de 2024 com a data màxima perquè els propietaris interessats puguin comparèixer a la notaria designada per torn d'ofici,





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

presentar-hi la documentació acreditativa del títol de propietat i acceptar-hi la valoració municipal que s'aprova amb aquest Acord.

Notària: Maria del Mar Urbano Rodríguez
Avda. Alexandre Rossello, 26 entlo.
07002 Palma
Tel 971 77 45 35
recepción@alonsocuevillasyurbanonotarios.com

Quart. Publicar aquest Acord a la Seu Electrònica, als diaris de més circulació i al BOIB.

Cinquè. Notificar aquest acord als titulars que han sol·licitat la venda dels títols de copropietat.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Medi Natural, Entorns Saludables, Mercats i Innovació

U-2. Adjudicar el contracte per al subministrament de 199 llicències de programari de creació i edició d'arxius PDF durant el període d'un any, per a l'Ajuntament de Palma i organismes municipals

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Adjudicar, en aplicació de l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a Disinfor, S.L., amb CIF B78949799 i domicili al carrer Palència, 31 (28020, Madrid), representada per D. Alfonso Bordiu Barreda amb NIF 05247600N, el contracte per al subministrament de 199 llicències de programari de creació i edició d'arxius PDF durant el període d'un any, per a l'Ajuntament de Palma i organismes municipals, tramitat pel procediment obert simplificat abreujat, de tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, per haver obtingut una major puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació: 100,00 punts. El preu del contracte es fixa en 19.559,93€ (21% IVA inclòs).

Segon. La duració prevista d'aquest contracte és d'un (1) any, sense pròrroga del contracte, i s'iniciarà des de la data d'adjudicació o formalització del contracte.

Tercer. Disposar la despesa amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries i conforme a les següents anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
2024	19.559,93€	23 92050 20600 SERV. TECNOL. I INFOR. - LLOGUER EQUIP, LLICÈNCIES I ALTRES

La referència i el número d'operació de les aplicacions pressupostàries de l'Autorització de la despesa (A) són les següents:





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

Ref. 22024011911 – Op. 220240032520 (23 92050 20600 SERV. TECNOL. I INFOR. - LLOGUER EQUIP, LLICÈNCIES I ALTRES)

Quart. El termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte conforme al què estableix l'article 154.1 LCSP, haurà de publicar-se, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Cinquè. Notificar el present acord a l'empresa Disinfor, S.L., adjudicatari del contracte i assenyalar-li que se'l requerirà a fi de què, en un termini màxim de cinc dies a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment, es formalitzi el contracte.

Sisè. Notificar al licitador la present resolució per mitjans electrònics de conformitat amb l'establert a la Disposició addicional quinzena de la LCSP.

Setè. Publicar en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma.

Vuitè. Donar trasllat de l'Acord al servei de Comptabilitat.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La secretària de la Junta de Govern
María Mercedes Celeste Palmero
(Document signat electrònicament)





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
10/10/2024

(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tenguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

