



SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 37

Caràcter: extraordinària i urgent

Data: 9 de setembre de 2024

Horari: de les 8.32 a les 8.37 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern

Assistents:

Batle – President

Jaime Martínez Lladrés

Regidora – Secretària

Maria Mercedes Celeste Palmero

Regidors/res membres

José Javier Bonet Díaz

Maria de Lourdes Roca Calafell

Óscar Fidalgo Bestard

Llorenç Guillem Bauzá de Keizer

Antonio Deudero Mayans

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt: Miquel Ballester Oliver

Excusa la seva absència:

Belén Soto Mateu

Ordre del dia

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos.

1. Ratificar la urgència de la sessió.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

2. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal general.
3. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IBI.
4. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IAE.
5. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'ICIO.
6. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IVTM.

- 1 -





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

7. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IIVTNU.
8. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.

Desenvolupament de la sessió

Secretaria de la Junta de Govern

Declaració d'absència de conflictes d'interessos

Els assistents a la present Junta de Govern declaren l'absència de conflictes d'interessos que figura al final de l'acta (*)

1. Ratificar la urgència de la sessió

Ratificació de la urgència.

Àrea d'Hisenda, Funció Pública i Govern Interior

2. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal general

Es proposa:

1.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal general, concepte 001.00.

La modificació afecta als article 16, 70 i 71 de l'Ordenança fiscal que quedaran redactats així:

- a) Modificació de l'article 16, que quedaria del següent literal:

Article 16

1 Tramitació dels Beneficis fiscals

Els beneficis fiscals es tramitaran i atorgaran d'acord amb el que s'estableix en cada ordenança fiscal, optant-se per la seva aplicació d'ofici sempre que no es reguli el contrari en normes de caràcter supramunicipal. Quan es tracti de beneficis fiscals de caràcter pregat, l'interessat haurà de presentar la sol·licitud en el termini previst en l'ordenança de cada tribut, i en el cas de no estar establert, amb la declaració tributària.

2 Pla tributari personalitzat de pagaments sense interessos:

1. El pla personalitzat de pagaments és un sistema especial de pagament de tributs periòdics, que permet efectuar pagaments a compte al llarg de l'exercici econòmic, d'aquesta manera el contribuent podrà fer front als tributs municipals de manera flexible i sense abonar interessos.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

No s'exigirà interès de demora, ni garantia en els fraccionaments de pagament, quan compleixin les condicions que a continuació s'especifiquen i en el termes que aquí s'estableixen:

1a. Els beneficiaris del pla tributari personalitzat hauran d'estar al corrent de pagament dels seus deutes amb la Hisenda Municipal d'aquest Ajuntament en el moment de la seva sol·licitud, que es realitzarà abans del 31 de desembre de l'exercici en el qual hagi de tenir efecte.

2a. El sol·licitant haurà d'indicar els rebuts que determinaran el deute a fraccionar per a domiciliari en un únic compte bancari de la seva titularitat, es podran incloure els rebuts de l'Impost sobre Béns immobles que decideixi el subjecte passiu.

3a. Les quotes resultants del fraccionament ho seran en relació amb els imports liquidats en l'exercici precedent, generant-se fraccions iguals, que sumades donin l'import reportat en l'exercici anterior pels tributs seleccionats, aquestes quotes hauran de ser d'un import igual o superior a 20 euros.

4a. El període de fraccionament per a aquest pla personalitzat de pagament no podrà tenir una durada superior a l'any natural al qual es refereix el rebut o rebuts fraccionats.

2. La freqüència dels càrrecs serà la triada pel sol·licitant, tenint en compte la restricció del punt anterior, d'entre les següents:

a) Vuit quotes mensuals (de febrer a setembre) equivalents al resultat de dividir per vuit l'import del conjunt de rebuts de l'impost sobre béns immobles liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes d'octubre, una quota de regularització corresponent a la quantitat resultant de deduir a l'import dels rebuts del padró a nom del sol·licitant, els quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, és procedirà d'ofici a la devolució.

b) Tres pagaments trimestrals (febrer, maig i agost) equivalents al resultat de dividir per tres l'import del conjunt de rebuts de l'impost sobre béns immobles liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i, el mes d'octubre, una quota de regularització corresponent a la quantitat resultant de deduir a l'import dels rebuts del padró a nom del sol·licitant, els quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, és procedirà d'ofici a la devolució.

c) Un pagament únic (febrer) equivalent a l'import del conjunt de rebuts de l'impost sobre béns immobles liquidats al sol·licitant en l'exercici anterior; i el mes d'octubre una quota de regularització corresponent a la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del padró a nom del sol·licitant, la quantitat ja pagada. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, és procedirà d'ofici a la devolució.

- 3 -





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

Si el sol·licitant incorregués en l'impagament de dues quotes del sistema especial de pagament, aquest quedarà sense cap efecte i haurà de pagar la quantia pendent en el període voluntari general de pagament. El contribuent haurà de sol·licitar expressament el rebut o rebuts per l'import pendent. Els pagaments efectuats tindran la consideració d'ingressos a compte de l'import principal.

L'acolliment al sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent, sempre que l'interessat no manifesti la seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu. En el cas que el deute del sol·licitant estigui coberta i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució. En el cas que el subjecte passiu de l'impost no sigui el titular del compte corrent on s'hagin domiciliat els pagaments, la devolució del sobrant, l'haurà de sol·licitar per escrit el subjecte passiu de l'Impost.

Aquells subjectes passius que optin pel sistema de pagament únic al febrer seran bonificats amb un 5% de l'import dels rebuts inclosos en el present pla amb un límit de 50€, no podent cap subjecte passiu ser titular de més d'un pla, ni un mateix immoble estar inclòs a més d'un pla.

Tot això sense perjudici de la possibilitat d'acceptar altres pagaments a compte que puguin proposar els subjectes passius.

3. El venciment de les quotes es produirà el dia 5 del mes corresponent, conforme al que s'estableix en l'article 52 del Reglament General de Recaptació.

4. El pla tributari personalitzat produirà efectes a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud. L'alta es realitzarà a través de l'Oficina Virtual Tributària, o mitjançant personació de l'interessat o el seu representant en les dependències de l'Oficina d'Atenció Tributària. Els rebuts a incloure en el pla tributari personalitzat hauran de figurar en el Padró cobradori del tribut corresponent a l'exercici anterior en el qual hagi de generar efectes l'alta a nom del titular del Pla.

5. Una vegada concedit aquest règim especial de fraccionament, s'entendrà tàcitament prorrogat per anys per als successius, sempre que es mantinguin les condicions dels punts 1 i 2 anteriors i no s'hagi procedit a la seva cancel·lació.

6. Les modificacions que suposin incorporació de nous rebuts al pla tributari personalitzat es podran sol·licitar abans de la fi del període voluntari de cobrament del citat rebut, en cas contrari tindran efecte en l'exercici següent.

7. Les modificacions que suposin la baixa de rebuts en el pla tributari personalitzat i la cancel·lació d'aquest, es podran sol·licitar en qualsevol moment. Igualment, els interessats podran en qualsevol moment procedir al pagament anticipat de quotes.

8. Les quotes conforme hagin estat ingressades s'aplicaran als rebuts per ordre de data d'emissió.

9. Des del moment en què l'Ajuntament tingui coneixement de l'impagament de dos dels terminis, podrà deixar de carregar els terminis següents, considerant-se cancel·lat el fraccionament. En aquest moment el règim de pagament anual passarà a ser el general, amb els terminis normals en període voluntari de

- 4 -





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

pagaments. Si el deute estigués vençut, es procedirà al seu cobrament per les vies legalment establertes.

Les quantitats ingressades s'aplicaran als rebuts amb data de venciment més antiga i import ascendent, sempre que cobreixin el mateix.

Les quantitats que no cobreixin els imports citats s'entendran a compte. Pels rebuts vençuts i no pagats, o per la part dels mateixos no pagada, s'exigiran interessos de demora, des de la data de fi de període voluntari, fins a la data de cancel·lació del fraccionament

10. Per al no previst en aquest article, s'ajustarà al Reglament General de Recaptació."

b) Modificació de l'article 70, que quedaria del següent literal:

Article 70

Ajornament i fraccionament del pagament

L'Ajuntament podrà, a sol·licitud de l'obligat, ajornar o fraccionar els pagaments dels deutes tributaris i no tributaris d'acord amb el que es preveu en els articles 65 i 82 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, i els articles 44 i següents del Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol.

Seran ajornables o fraccionables tots els deutes tributaris i no tributaris recaptades per l'Ajuntament.

La falta de pagament, al seu venciment, d'una fracció, comporta la pèrdua del dret al fraccionament del deute i, en conseqüència, l'inici del període executiu de totes les fraccions pendents de pagament.

La garantia que s'hagi de prestar per als ajornaments o els fraccionaments que se sol·licitin, estarà constituïda per aval solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca, o certificat d'assegurança de caució, que hauran de dipositar-se en la tresoreria de la Corporació. Així mateix es podran acceptar altres garanties que s'estimin suficients. La garantia cobrirà l'import del deute en període voluntari, dels interessos de demora que generi l'ajornament i un 25 per cent de la suma de totes dues partides.

No serà necessari presentar garanties quan l'import del deute no superi els 30.000,00 euros.

El temps màxim d'ajornament o fraccionament serà:

En el cas de deutes per import igual o inferior a 600,00 euros, el temps màxim d'ajornament o fraccionament serà de dotze mesos.

Per a deutes superiors a 600 euros, i inferiors a 10.000€, el temps màxim d'ajornament o fraccionament serà de 24 mesos.

Per a deutes superiors a 10.000 euros el temps màxim serà de 36 mesos





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

No seran fraccionables els deutes inferiors a 100 euros, i en tot cas les quotes mínimes seran de cinquanta euros.

Els ajornaments i fraccionaments reportaran sempre els interessos de demora que corresponguin.

Les competències sobre ajornament o fraccionament que el Reglament general de recaptació atribueix als caps de les dependències de recaptació seran exercides per el/la director/a de l'Òrgan de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament. La resta de competències atribuïdes a altres òrgans les exercirà el/la Regidor responsable de l'Àrea d'Hisenda."

c) Modificació de l'article 71, que queda del següent tenor literal:

Article 71

Formes de pagament

El pagament dels deutes s'efectuarà en efectiu i podrà fer-se a través dels següents mitjans:

Diners de curs legal.

Xec o taló bancari o de caixa d'estalvis degudament conformat, nominatiu, a favor de l'Ajuntament.

Transferència bancària o de caixa d'estalvis.

Targeta bancària

Qualsevol altre que autoritzi l'Ajuntament.

El pagament dels tributs periòdics que són objecte de notificació col·lectiva podrà fer-se mitjançant la domiciliació a entitats bancàries, sol·licitada a través dels documents que estableixi el mateix Ajuntament, i mitjançant les formes de pagament reflectides en els avisos de pagament.

En les oficines municipals no es permetrà el pagament en efectiu."

...

2.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

3.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2025.

S'eleva al Ple.

3. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IBI

- 6 -





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

Es proposa:

1.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles, concepte 112.00, i 112.01, la darrera modificació de la qual va ser aprovada provisionalment per acord plenari de 27 d'octubre de 2022, i entrà en vigor el 28 de desembre de 2022, es proposa ara una modificació parcial del següent tenor literal:

a) Nova redacció de l'article 16:

Article 16

Tipus de gravamen

1. Els increments de tipus de gravamen dins dels límits previstos a la Llei reguladora són els següents:

- a) Tipus de gravamen per als béns urbans: 0,445%
- b) Tipus de gravamen per als béns rústics: 0,735%
- c) Tipus de gravamen per als béns de característiques especials: 1,3%

2. No obstant això, s'estableix el tipus de gravamen diferenciat del 0,59% quan es tracti de béns immobles urbans que, exclosos els d'ús residencial, tinguin assignats els usos establerts a la normativa cadastral per a la valoració de les construccions esmentades a la taula següent, i que només s'aplica, com a màxim al 10% dels béns immobles urbans que per a cada ús tenen més valor cadastral, segons els valors indicats i que constitueixen el llindar de valor per a cada ús:

Us	Valor cadastral:
C: Comercial	191.214 €
E: Cultural	3.369.310 €
G: Turisme i hoteleria	834.771 €
I: Industrial	122.879 €
K: Esportiu	1.291.810 €
M: Obres, jardineria, sol sense edificar	340.695 €
O: Oficines	293.551 €
P: Edifici singular	6.114.576 €
R: Religios	2.003.086
T: Espectacle	9.598.026 €
Y: Sanitat i beneficència	2.587.573 €

Als béns immobles amb ús espectacles (T) se'ls aplicarà el tipus de gravamen per a béns urbans del 0,445%.

Quan els immobles tenen atribuït més d'un ús, es considera el corresponent al de l'edificació o la dependència principal.

b) Nova redacció de l'article 18:

Article 18

- 7 -





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

Bonificacions potestatives per a habitatges protegits i aprofitament tèrmic elèctric.

1. Poden gaudir d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost, durant els set períodes impositius següents als previstos en l'apartat 2 de l'article 17, els habitatges protegits i les equiparables a aquestes d'acord amb la normativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Aquesta bonificació es concedeix a petició de l'interessat, la qual pot fer en qualsevol moment abans que acabin els tres períodes impositius de durada d'aquella i tindrà efectes, si cap, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.

2. Poden gaudir de bonificació del 25% de la quota resultant d'aplicar, si cap, les bonificacions regulades en l'apartat anterior i els articles 17, apartats 2 i 3 i 19, on s'hagin instal·lat sistemes generals per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum.

3. La bonificació s'aplicarà, en tots els casos, durant els sis períodes impositius següents a la instal·lació. Aquesta bonificació, de caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar fins al 31 de desembre de l'any anterior al que hagi de generar efectes. En tot cas, l'import acumulat de la bonificació durant tots aquests períodes, per als béns immobles d'ús residencial, no podrà ser superior al 100% del cost de la instal·lació sense IVA, i, en el cas d'immobles d'ús no residencial, no podrà ser superior al 50% del cost de la instal·lació, sense IVA, en qualsevol cas, no es tindran en compte a aquest efecte els imports que hagin estat objecte de subvenció i/o bonificació a latres tributs municipals. Aquesta bonificació se concedirà per una sola vegada per titular i referència cadastral.

Aquesta bonificació està condicionada als següents requisits:

a) Al caràcter no obligatori de les instal·lacions; i, respecte de les instal·lacions per a la producció de calor, que aquestes incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'administració competent.

Aquests requisits s'acreditaran mitjançant certificació emesa per tècnic competent de què es tracta de sistemes generals per a l'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar no obligatori i per a l'autoconsum, amb el justificant de presentació de la documentació tècnica en el Registre d'autoconsum d'energia elèctrica de les Illes Balears de la Conselleria de Transició energètica i sectors productius.

b) S'haurà d'aportar referència de la comunicació prèvia d'obres, havent d'estar abonada la taxa per tramitació i l'ICIO de les obres i/o instal·lacions.

c) En el cas d'habitatges en règim de propietat horitzontal on es faci una instal·lació compartida per a subministrar energia a tots o alguns dels habitatges,

- 8 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

gaudiran de la mateixa bonificació i s'aplicaran els mateixos requisits. En aquest cas, només es podran beneficiar els habitatges vinculats a la instal·lació, per la qual cosa, hauran d'aportar la relació de propietaris participants de la instal·lació i la seva quota de participació. L'import de la bonificació no podrà superar el cost de la participació econòmica de cada propietari.

c) Nova redacció de l'article 19:

Article 19

Bonificació potestativa per a famílies nombroses

1. Als subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa, o situacions equiparables segons la normativa en vigor, se'ls aplicarà una bonificació en la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions dels articles anteriors, en les condicions que es regulen a continuació, corresponent a l'habitatge habitual de la família si compleixen següents requisits:

a) Només es podrà concedir la bonificació per un immoble i per un títol de família nombrosa. Poden constituir l'habitatge habitual dos o més immobles quan s'acrediti que constitueixen una unitat física per estar comunicats entre si i destinats exclusivament a habitatge de la família. En aquests casos se sumen els valors dels immobles per a determinar la bonificació aplicable.

b) Quan existeixi més d'un subjecte passiu com a titular de l'habitatge habitual, la bonificació solament s'aplicarà sobre el percentatge del dret que correspongui als subjectes inclosos en el títol de família nombrosa. No obstant això, en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, la bonificació s'aplicarà sobre la totalitat del percentatge que correspongui als dos cònjuges, amb independència de quin d'ells est en el títol de família.

c) El títol de família ha d'estar vigent l'1 de gener de l'exercici en el qual hagi de fer efecte la bonificació.

No obstant això, aquells subjectes passius als quals no se'ls hagi aplicat la bonificació per estar en tràmit la pròrroga del seu títol, podran beneficiar-se de la bonificació sempre que presentin, abans de finalitzar el període voluntari de pagaments, un escrit indicant la data de la pròrroga del citat títol.

d) Aquesta bonificació es concedirà d'ofici, excepte en el cas indicat en l'apartat f)

e) Una vegada concedida la bonificació es prorrogarà automàticament sempre que es mantinguin les condicions per les quals es va concedir. En el cas que, en la data de meritació de l'impost, el contribuent no compleixi alguna de les condicions, es perdrà la bonificació.

- 9 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA CJ4N LE2Y NUPN TKNJ

Acta núm. 37 de la sessió extraordinària i urgent de la Junta de Govern de 9 de setembre de 2024 - SEFYCU 3611639

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 9 de 33

Núm. d'acord: JGL_20240918_01_001. Signat per l'Ajuntament de Palma en data 18/09/2024 i hora 11:04.
URL de verificació: <https://seuelectronica.palma.es/csv/default.htm?csv=DEC000C29EA28A81EDF9DB3A0D6B29399B8>
Aprobat



SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

f) En cas d'adquisició d'habitatge habitual o canvi del mateix per qui ja tingués el títol de família nombrosa, haurà de comunicar aquesta circumstància abans de 31 de desembre a l'Ajuntament, a l'efecte de poder aplicar el present benefici fiscal, que es farà efectiu a partir de l'exercici immediat següent.

a)	FAMÍLIES NOMBROSES	
b)		
c)	VALOR CADASTRAL	BONIFICACIÓ
d)	Fins a 200.000,00 euros	90%
e)	De 200.000,01 euros endavant	50%

d) Nova redacció de l'article 20:

S'elimina l'actual article 20 que regula el sistema especial de pagaments, que passa a quedar regulat a l'ordenança fiscal general, i en el seu lloc se regula una nova bonificació per als negocis emblemàtics de la ciutat.

Article 20

Bonificació potestativa a negocis emblemàtics.

1. En atenció al que es preveu en l'article 74.2 quàter del RDL 2/2004 s'estableix una bonificació del 95% de l'IBI pels immobles on desenvolupin la seva activitat els negocis emblemàtics que així s'hagin reconegut per complir amb els requisits establerts per l'organisme municipal regulador, i la seva activitat es declari d'especial interès, establint-se un límit quantitatiu de 300€ com a límit màxim a bonificar per establiment.

La bonificació haurà de ser sol·licitada pel subjecte passiu abans del 31 de desembre de l'exercici anterior al que hagi de generar efectes, entenent-se aquesta sol·licitud prorrogada automàticament d'any en any, mentre es compleixin les condicions per al seu atorgament.

La declaració d'especial interès serà acordada pel ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions regulades en aquest article no són compatibles amb cap altra de les regulades en la present ordenança.

e) Nova redacció de l'article 21:

Article 21

Bonificació d'habitatges destinats a arrendament social amb renda limitada

S'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra per a aquells immobles d'ús residencial destinats a lloguer social d'habitatge amb renda limitada per una norma jurídica, a tals efectes es presentarà una sol·licitud abans del 31 de

- 10 -





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

desembre de l'exercici anterior al que hagi de fer efecte la bonificació, on s'identificarà l'immoble o immobles arrendats, i s'acreditarà sota quin règim de lloguer de renda limitada s'opera, així com el seu caràcter social.

Les bonificacions regulades en aquest article no són compatibles amb cap altra de les regulades en la present ordenança.

La citada bonificació se sol·licitarà abans del 31 de desembre perquè faci efecte en l'exercici posterior.»

f) Nova redacció del'article 22:

Article 22

Bonificació relativa a immobles on es desenvolupin activitats de caràcter social i cultural d'especial interès

1. D'acord amb el que s'estableix en l'article 74.2 quàter del RDI 2/2004, els immobles de naturalesa urbana i de titularitat privada en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies culturals, i que tinguin la consideració d'espai estable de les activitats relacionades en el present apartat, i acreditada mitjançant la corresponent llicència d'activitat, tindran dret a una bonificació del 95% de la quota de l'IBI, sempre que es donin les condicions relacionades en el present article.

Les activitats que poden donar lloc a la concessió de la bonificació aquí regulada són les següents:

- a) Arts en viu: espais estables d'exhibició d'arts escèniques com a teatre i circ.
- b) Comerç cultural: establiments comercials de l'àmbit cultural, galeries d'art, sales d'exposició i llibreries.
- c) Biblioteques, arxius i museus.
- d) Espais culturals emblemàtics.

2. Per a la concessió de la bonificació s'exigirà que es presenti sol·licitud abans del 31 de desembre de l'exercici anterior per al qual se sol·licita es faci efectiva la bonificació prevista en el present article, a la qual s'acompanyarà la documentació acreditativa dels extrems enumerats en l'apartat 4.

3. No podrà concedir-se la bonificació regulada en aquest article a entitats que desenvolupen la seva activitat en una equiparació pública en règim de cessió, concessió o lloguer públic, ni als qui haguessin rebut alguna subvenció municipal en l'exercici per al qual se sol·licita la bonificació, ni escoles, instituts, centres educatius o qualsevol altre espai que tingui per activitat la docència o formació o un altre tipus d'activitat que no sigui l'estrictament artísticocultural com a activitat principal.

- 11 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

No podrà atorgar-se el present benefici fiscal, quan el titular de l'immoble compti amb deutes amb els organismes de la Seguretat Social, o deutes municipals de qualsevol tipus, que estiguin en període executiu en el moment de la meritació de l'impost.

No seran objecte de bonificació aquells immobles que es trobin entre el 10% dels de major valor cadastral de l'ús cultural.

4. Correspondrà al Ple de la Corporació, per majoria simple dels seus membres, l'apreciació de l'especial interès/utilitat pública i concessió d'aquesta bonificació, entenent-se que concorren les circumstàncies necessàries per a la seva apreciació quan en les activitats exercides en l'immoble a bonificar es donin almenys dos de les següents circumstàncies:

- Que l'activitat es desenvolupi a un edifici amb nivell de protecció B del Pla General d'Ordenació Urbana de l'Ajuntament de Palma.
- S'acrediti convenientment la participació en circuits i/o projectes d'àmbit estatal o internacional.
- Trajectòria i consolidació de l'espai i/o projecte per un període mínim de 3 anys, o compromís de manteniment de l'activitat per aquest termini.
- No haver estat objecte de sanció per incompliment de la normativa municipal o supramunicipal reguladora de l'activitat comercial, en relació amb l'activitat que dona suport al benefici fiscal pretès.

5. De acord amb el que s'estableix en l'article 74.2 quàter del RDI 2/2004, els immobles de naturalesa urbana i de titularitat privada en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, i que tinguin la consideració d'espai estable de les activitats relacionades en el present apartat, i acreditada mitjançant la corresponent llicència d'activitat, tindran dret a una bonificació del 95% de la quota de l'IBI, sempre que es donin les condicions relacionades en el present article.

Les activitats que poden donar lloc a la concessió de la bonificació aquí regulada són les següents:

Centres on es desenvolupin principalment activitats orientades a la tercera edat, i aquells immobles on es desenvolupin principalment activitats destinades a la reinserció social de persones que pertanyin a col·lectius vulnerables.

La declaració, si fos el cas, es realitzarà previ informe favorable del departament de serveis socials, on s'analitzaran els aspectes que es relacionen a continuació. Correspondrà al Ple de la Corporació, per majoria simple dels seus membres, l'apreciació de l'especial interès/utilitat pública de l'activitat en qüestió, entenent-

- 12 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

se que concorren les circumstàncies necessàries per a la seva apreciació quan en les activitats exercides en l'immoble a bonificar es donin almenys dos de les següents circumstàncies:

- Trajectòria i consolidació de l'espai i/o projecte per un període mínim de 3 anys, o compromís de manteniment de l'activitat per aquest termini.
- No haver estat objecte de sanció per incompliment de la normativa municipal o supramunicipal reguladora de l'activitat comercial, en relació amb l'activitat que dona suport al benefici fiscal pretès
- Grau satisfactori de reinserció de col·lectius vulnerables/grau satisfactori en les activitats o serveis enfocats a la tercera edat.

6. Les bonificacions regulades en aquest article no són compatibles amb cap altra de les regulades en la present ordenança.

7. La citada bonificació se sol·licitarà abans del 31 de desembre perquè faci efecte en l'exercici posterior.

g) Nova redacció de l'article 23:

Article 23

Bonificació per instal·lació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics

S'estableix una bonificació de fins al 25 per cent de la quota íntegra de l'impost a favor dels béns immobles d'ús residencial en els quals s'hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent, que compti amb les autoritzacions o comunicacions prèvies corresponents, i que siguin de caràcter no obligatori.

Aquesta bonificació s'estendrà al llarg dels 3 exercicis posteriors a la seva concessió, sense que el seu import pugui excedir el 50% del cost de les instal·lacions, a aquest efecte, no es consideren costos, aquells imports que puguin haver estat objecte de subvenció, ni els que hagin donat lloc a bonificacions a altres tributs municipals.

La citada bonificació se sol·licitarà abans del 31 de desembre perquè faci efecte en l'exercici posterior, acreditant el cost del punt de recàrrega.

Aquesta bonificació no serà compatible amb cap de les regulades en la present ordenança

h) Inclusió de dues Disposicions transitòries:

Disposició transitòria primera:





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

Durant l'exercici 2025, i de manera transitòria, és continuaran aplicant a instància de part interessada les bonificacions per família nombrosa, en els mateixos termes i condicions anteriors a la present modificació, per la qual cosa la referència a l'aplicació d'ofici d'aquest benefici fiscal, serà plenament aplicable a partir de l'1 de gener de 2026.

Disposició Transitòria segona:

Aquells subjectes passius que a la data de l'entrada en vigor de la present modificació tinguin concedida la bonificació per instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic, gaudiran del percentatge de bonificació vigent en el moment de la seva concessió fins a l'últim exercici que els sigui aplicable.»

i) Reassignació de número als següents articles sense canvis al redactat:

Atès que s'han inclòs nous articles a l'ordenança i eliminat d'altres, se fa necessari reassignar la numeració dels articles del nou text per tal que continuïn sent correlatius

- L'article 21 passa a ser el 24
- L'article 22 passa a ser el 25
- L'article 23 passa a ser el 26
- L'article 24 passa a ser el 27
- L'article 25 desapareix (sistema especial de pagaments)
- L'article 26 passa a ser el 28
- L'article 27 passa a ser el 29
- L'article 28 passa a ser el 30
- L'article 29 passa a ser el 31
- L'article 30 passa a ser el 32
- L'article 31 passa a ser el 33
- L'article 32 passa a ser el 34
- L'article 33 passa a ser el 35
- L'article 34 passa a ser el 36

2.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

3.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2025.
S'eleva al Ple.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

4. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IAE

Es proposa:

1.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, concepte 130,00 i 130.01

La modificació afecta als articles 8 i 10 de l'Ordenança fiscal que quedaran redactats així:

"Article 8

Sobre la quota de l'impost s'aplicaran, en tot cas, les bonificacions següents:

a) Les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions de les mateixes i les societats agràries de transformació tindran la bonificació prevista a la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

b) Una bonificació del 50% de la quota corresponent, per als qui inicien l'exercici de qualsevol activitat professional, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament. El període d'aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts cinc anys des de l'acabament de l'exempció prevista al paràgraf b) de l'apartat 1 de l'article 7 d'aquesta ordenança.

c) S'estableix una bonificació del 95% de la quota corresponent per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals que justifiquin aquesta declaració s'estendrà per 4 anys si és el cas.

Correspon aquesta declaració al ple de la corporació i s'acordarà, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

c1) Es considerarà que determinades activitats de caràcter social són d'interès municipal quan tinguin per finalitat, com a activitat principal, l'explotació de residències de la tercera edat, i les que tinguin per objecte la inclusió de col·lectius vulnerables, previ informe favorable del departament de serveis socials, on s'analitzin l'absència o no de denúncies per mal funcionament, i el grau més alt o més baix d'èxit en l'objectiu d'inserció social, així com la consolidació de l'activitat per més de dos anys.

Per poder accedir a la bonificació cal que es donin almenys dues d'aquestes condicions.

c2) Es considerarà que determinades activitats de caràcter cultural són d'interès municipal, quan tinguin per objecte, de forma principal, l'explotació de museus, teatres, llibreries o galeries d'art, amb l'informe previ del departament de cultura on s'informarà sobre l'absència de sancions o queixes en matèria urbanística i/o

- 15 -





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

d'activitats, així com de l'enfocament cultural que es doni a les activitats esmentades, valorant-se la repercussió exterior de les activitats esmentades, i la consolidació de l'activitat per més de dos anys.

Per poder accedir a la bonificació cal que es donin almenys dues d'aquestes condicions.

Als efectes de la valoració i concessió de les bonificacions sol·licitades, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una nova activitat econòmica quan aquesta s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat o tipologia anàloga al municipi de Palma, circumstància que es entendrà que concorre, entre altres supòsits, en els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

La bonificació s'atorgarà per un període màxim de 4 anys i els requisits que hagin estat causa per a la seva obtenció s'han de mantenir durant el temps que duri aquesta, en cas contrari es perdrà el dret a la bonificació.

Aquestes bonificacions se sol·licitaran abans del 31 de de setembre, perquè puguin tenir efectes en l'exercici immediat posterior.

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, al seu cas, les bonificacions regulades als articles 88.1 i 88.2 apartats a), b), c) i d) del RDL 2/2004

d) D'acord amb el que disposa l'article 88.2 c) del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix una bonificació del 50% a favor dels qui tributin per quota municipal i hagin instal·lat, per a l'autoconsum, alguna de les energies renovables següents, contemplades com a tals al Pla de Foment de les Energies Renovables:

- Energia solar, en les dues modalitats de tèrmica i fotovoltaica.
- Energia geotèrmica

Per tenir dret a aquesta bonificació cal que la potència mínima de les instal·lacions de producció de l'energia sigui de 50 Kw. No és procedent aplicar la bonificació quan la instal·lació per a l'aprofitament de les energies renovables o cogeneració sigui obligatòria segons la normativa aplicable.

Quan el subjecte passiu titular de la instal·lació realitzi més d'una activitat econòmica al local on s'hagi instal·lat el sistema per a l'aprofitament d'energies renovables, la bonificació s'aplicarà a la quota tributària de més quantia.

En el còmput global, l'import de la bonificació concedida per tots els exercicis no podrà superar el 50% del cost de les instal·lacions, no tenint en compte a aquests efectes, els costos que poguessin haver estat objecte de subvenció, ni els imports bonificats a altres tributs per les mateixes instal·lacions.

El dret a gaudir d'aquesta bonificació tindrà una durada de tres anys posteriors a aquell en què té lloc l'entrada en funcionament de la instal·lació.

La bonificació establerta en aquest apartat és de caràcter pregat, i s'haurà de sol·licitar abans del 30 de setembre de l'any anterior en què s'hagi d'aplicar. Si la bonificació se sol·licita transcorregut algun any des de la posada en funcionament de la instal·lació només es tindrà dret a gaudir del temps que resti fins a completar el període màxim de tres anys.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

Juntament amb la sol·licitud de bonificació caldrà aportar:

- El mitjà d'intervenció urbanístic municipal que habilita la instal·lació.
- Declaració emesa per tècnic competent, visada pel col·legi oficial que correspongui o, si no n'hi ha, justificant d'habilitació tècnica, en què quedi expressament justificat que la instal·lació reuneix els requisits exigits per tenir dret a la bonificació.
- Documentació justificativa dels costos de la instal·lació.
- Documentació acreditativa de les subvencions que es puguin haver rebut per aquestes instal·lacions, o bé declaració responsable de no haver obtingut cap subvenció per aquest concepte.

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, al seu cas, les bonificacions regulades als articles 88.1 y 88.2 a) y b) del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

e) Una bonificació del 25% durant cinc exercicis, als subjectes passius que realitzin les seves activitats industrials, des de l'inici de la seva activitat o per trasllat posterior, a locals o instal·lacions allunyades de les zones més poblades del terme municipal, entenent-se per tals, les que determini la comissió creada al efecte, on el Batle designarà representants dels departaments de mobilitat, activitats, tributs i planejament.

Aquesta bonificació s'aplicarà com a màxim durant els cinc exercicis posteriors a l'inici o trasllat de l'activitat, havent-se de sol·licitar abans de 30 de setembre de l'exercici en que es dugui a terme. Si la bonificació se sol·licita transcorregut algun any des de l'inici o trasllat de l'activitat, només es tindrà dret a gaudir del temps que resti fins a completar el període màxim.

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, al seu cas, les bonificacions regulades als articles 88.1 y 88.2 a) y b) del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

f) Una bonificació de fins al 50% als subjectes passius que estableixin un pla de transport per als seus treballadors que tingui per objecte reduir el consum d'energia i les emissions causades pel desplaçament al lloc de treball i fomentar l'ocupació dels mitjans de comunicació transport més eficients, com el transport col·lectiu. Se sol·licitarà abans del 31 de desembre de l'exercici en què hagi de tenir efectes.

El percentatge de bonificació aplicable vindrà determinat pel nombre de treballadors que desenvolupen la seva activitat al terme municipal de Palma afectats pel pla de transport, d'acord amb els criteris següents:

NÚM. DE TREBALLADORS DE LA PLANTILLA BENEFICIATS % DE BONIFICACIÓ

- 1) Entre el 20% i el 40%, del 10%
- 2) Més del 40%, i fins al 60%, el 25%

- 17 -





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

3) Més del 60% i fins al 80%, el 40%

4) Més del 80%, el 50%

El pla de transport que contempli aquestes mesures haurà de ser presentat juntament amb la sol·licitud de bonificació, que s'atorgarà de forma anual, la no execució del pla o la seva execució defectuosa donarà lloc a la pèrdua de la bonificació, juntament amb la sol·licitud, a més haurà d'aportar la documentació següent:

- Informe de Treballadors en Alta (I. TA) de l'entitat sol·licitant a 31 de desembre de l'any anterior a aquell en què hagi de tenir efectes la bonificació o certificat de l'Administració de la Seguretat Social a què correspongui l'entitat sol·licitant i en què es feu constar el nombre de treballadors d'alta a l'empresa a la mateixa data al terme municipal de Palma
- Conveni o contracte subscrit per l'empresa de transport, si és el cas.
- Certificació de l'empresa de transport acreditativa del nombre d'empleats beneficiats pel pla de transport corresponent al període en què hagi de tenir efecte la bonificació, així com el cost total anual del pla per a l'empresa a la plantilla de la qual pertanyin els treballadors usuaris del servei.

La bonificació establerta en aquest apartat és de caràcter pregat, i s'haurà de sol·licitar abans del 30 de setembre de l'any anterior en què s'hagi d'aplicar

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, al seu cas, les bonificacions regulades als articles 88.1 y 88.2 a) y b) del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

g) Una bonificació de fins al 25 per cent de la quota corresponent per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics als locals afectes a l'activitat econòmica, només es podrà bonificar un únic rebut per any amb independència del nombre de punts de recàrrega instal·lats.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada al compliment dels requisits següents:

- Que les instal·lacions disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.
- Que es tracti d'instal·lacions no obligatòries.
- Que amb aquests punts de recàrrega es doni servei a un mínim del 25% de la flota de vehicles afectes a la concreta activitat econòmica.
- A l'aportació de les factures justificatives de la despesa realitzada a la instal·lació i documentació justificativa del nombre de punts de recàrrega instal·lats i de vehicles afectes a l'activitat.
- A la correcta tramitació d'autoritzacions o declaracions responsables que siguin exigibles.

Aquesta bonificació se sol·licitarà abans del 30 de setembre de l'exercici anterior al què hagi de tenir efectes, i s'estendrà fins a 3 exercicis.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

La bonificació en conjunt no podrà excedir el 50% dels costos necessaris per posar en funcionament el/els punts de recàrrega, sense que els costos subvencionats, ni els que hagin donat lloc a altres bonificacions a tributs municipals, es puguin tenir en compte a aquests efectes.

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, al seu cas, les bonificacions regulades als articles 88.1 i 88.2a), b) c), d) i e) del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

h) Els subjectes passius que hagin incrementat la mitjana anual de la seva plantilla amb contractes indefinits en l'últim període impositiu en relació a l'anterior, gaudiran d'una bonificació de fins al 50% sobre la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions previstes en els apartats anteriors d'aquest mateix article, que s'aplicarà, segons el percentatge d'increment de la plantilla mitjana en cada centre de treball o domicili d'activitat, la quantia següent:

Increment de fins a un 5%: Bonificació del 3%

Increment de més del 5% i fins al 10%: Bonificació del 7%

Increment de més del 10% i fins al 14%: Bonificació del 15%

Increment de més del 14% i fins al 60%: Bonificació del 25%

Increment de més del 60%: Bonificació del 50%

Per al gaudi d'aquesta bonificació és necessari que l'increment de plantilla en termes absoluts de l'últim període impositiu en relació amb l'anterior sigui igual o superior a tres treballadors.

Si almenys un 33% dels empleats que han determinat l'increment de plantilla pertanyen a col·lectius especialment desprotegits en matèria d'ocupació, s'eleva, en cada cas, cinc punts el percentatge de bonificació establert en la taula anterior, sense que es pugui superar l'esmentat límit del 50%. A tal fi, caldrà acreditar la condició de desprotegit dels empleats aportant la certificació de l'organisme corresponent de la CAIB o del Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Palma.

En ambdós casos, i amb l'objecte d'acreditar l'increment de plantilla amb contracte indefinit, a la pertinent sol·licitud s'adjuntarà la documentació que a continuació es detalla:

- Memòria comprensiva dels contractes indefinits subscrits en cadascun dels dos períodes impositius anteriors al que hagi de tindre efecte la bonificació, referits, si s'escau, a cada centre de treball o domicili d'activitat a què es refereixen les declaracions tributàries sobre les quals versa la sol·licitud de bonificació. Del mateix mode, s'inclourà en la memòria la relació de contractes indefinits subscrits amb empleats pertanyents a col·lectius especialment desprotegits en matèria d'ocupació.
- Còpia dels contractes indefinits compresos al'esmentada memòria.
- Còpia dels TC2 del mes de desembre dels dos últims exercicis anteriors al qual hagi de generar efecte la bonificació.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

Aquesta bonificació, té una durada d'un any, i se sol·licitarà abans del 30 de setembre de l'exercici anterior al què hagi de tenir efectes.

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, al seu cas, les bonificacions regulades als articles 88.1 y 88.2 a) del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La redacció de l'article 10, quedaria de la següent forma:

"Article 10

1. Sobre les quotes mínimes municipals fixades a les tarifes de l'impost, s'aplicarà en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu. Aquest coeficient es determinarà segons el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis €	Coeficient
Desde 1.000.000,00 hasta 5.000.000	1,29
Desde 5.000.000,00 hasta 10.000.000,00	1,30
Desde 10.000.000,01 hasta 50.000.000,00	1,32
Desde 50.000.000,01 hasta 100.000.000,00	1,33
Más de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis serà el corresponent al conjunt d'activitats del subjecte passiu i es determinarà d'acord amb el que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 7 d'aquesta ordenança.

2. Fent ús de la facultat atribuïda per l'article 87 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix, sobre les quotes modificades per l'aplicació del coeficient de l'apartat anterior, una escala de coeficients que pondera la situació de l'establiment atenent la categoria de carrer en què radica. Aquesta escala és la següent:

Categoria del carrer	Coeficient de situació
1a	3,800
2a	3,256
3a	3,011
4a	2,492
5a	2,272
6a	2,051
7a	1,830





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

Quan es tracti de locals que tinguin façana a dues o més vies públiques, classificades en diverses categories, s'aplicarà el coeficient de situació que correspongui a la via de categoria superior, sempre que hi hagi, encara que sigui en forma de xamfrà, accés directe al recinte i de normal utilització.

A l'annex d'aquesta ordenança es classifiquen en set categories els carrers d'aquest terme municipal. Els carrers o les vies públiques que no apareguin relacionats seran considerats d'última categoria

3. D'acord amb el que preveu l'article 76.1.9 de la Llei 41/1994 de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 1995, podran gaudir d'una reducció en la quota del present impost els contribuents perquotes municipals compreses a la Divisió 6a de la Secció 1a de les Tarifes que siguin titulars de locals afectats per obres a les vies públiques. Aquesta reducció fixada en funció de la durada de les obres esmentades, es reconeixerà segons els percentatges i condicions següents:

a) Percentatges de reducció:

1.	Durada de l'obra:	Reducció:
2.	de 3 a 6 mesos	30%
3.	de 6 a 9 mesos	40%
4.	de 9 a 12 mesos	50%

b) Aquesta reducció podrà ser sol·licitada pel subjecte passiu, i haurà de ser informada pels serveis tècnics municipals. El subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució dels ingressos indeguts produïts per la reducció.

c) Si les obres són iniciades o acabades durant el mateix exercici econòmic, la reducció a la quota s'aplicarà a la liquidació de l'any en qüestió.

d) En cas que les dates d'inici i fi de les obres siguin en anys diferents, la reducció en la quota es practicarà, si procedeix, a la liquidació de l'any en que es practiqui la sol·licitud, i fins a la finalització de les obres.

2.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

3.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2025.

S'eleva al Ple.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIO PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

5. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'ICIO

Es proposa:

1.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres, concepte 282.00, la darrera modificació de la qual va ser aprovada provisionalment per acord plenari de 27 d'octubre de 2022 i definitivament el 22 de desembre de 2022, i entrà en vigor l'1 de gener de 2023, es proposa ara una modificació parcial del següent tenor literal:

a) Nova redacció de l'article 5:

Article 5

Bonificacions per concórrer circumstàncies socials, historicoartístiques o de foment de l'ocupació

1. Les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que així ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació de la quota de l'impost segons els percentatges regulats en aquest article.

Per a gaudir d'aquesta bonificació serà indispensable, prèvia sol·licitud de la persona interessada, que el Ple municipal, pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres, declari expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal.

A. Es considera que existeix interès o utilitat municipal perquè concorrin les circumstàncies socials les següents instal·lacions, construccions o obres:

I. Les destinades a educació especial i assistència de persones amb discapacitat; assistència a persones de la tercera edat i/o dependents, i lloguer social.

El percentatge de la bonificació serà el següent:

- | | | |
|----|---|-----|
| a) | Obres de promoció directa per una entitat de caràcter públic | 75% |
| b) | Obres de promoció directa per una entitat sense ànim de lucre | 75% |
| c) | Obres de promoció directa per una entitat de caràcter privat | 50% |

II. Les de nova construcció, ampliació, reforma, rehabilitació o habilitació, realitzades en centres d'atenció sanitària, socio-sanitària o educativa, directament per una Administració Pública. En aquest cas, el percentatge serà del 95%.

III. Els equipaments públics d'ús educatiu, sanitari o social que hagin estat declarats expressament com una inversió d'interès autonòmic pel Consell de Govern de les Illes Balears, segons el Decret llei 1/2018, de 19 de gener de mesures urgents per a la millora i/o ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En aquest cas, el percentatge serà del 95%.

En aquests supòsits, la declaració d'interès autonòmic haurà de ser anterior a la sol·licitud de bonificació.

- 22 -





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

B. Es considera que existeix interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies culturals o historicoartístiques en les següents instal·lacions, construccions o obres:

I. Les realitzades en locals o instal·lacions on es desenvolupi una activitat cultural d'acord amb les següents tipologies:

- Arts en viu: espais estables d'exhibició d'arts escèniques com a teatre, dansa, circ, i altres disciplines de les arts en viu, així com sales de música en viu.
- Comerç cultural: establiments comercials de l'àmbit cultural: galeries d'art, sales d'exposició, llibreries i cinemes.
- Biblioteques, arxius i museus.

El percentatge de bonificació serà el següent:

- | | | |
|----|---|-----|
| a) | Obres de promoció directa per una entitat de caràcter públic | 75% |
| b) | Obres de promoció directa per una entitat sense ànim de lucre | 75% |
| c) | Obres de promoció directa per una entitat de caràcter privat | 50% |

II. Les destinades a la rehabilitació o manteniment d'edificis catalogats que comptin amb protecció integral i estiguin classificats com A1 i A2, segons el catàleg de protecció vigent del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) o hagin estat declarades individualment d'interès cultural, segons el que estableix la Llei 16/1985, de 25 de juny, de patrimoni històric espanyol.

El percentatge de bonificació serà el següent:

- | | | |
|----|---|-----|
| a) | Obres de promoció directa per una entitat de caràcter públic | 75% |
| b) | Obres de promoció directa per una entitat sense ànim de lucre | 75% |
| c) | Obres de promoció directa per una entitat de caràcter privat | 50% |

III. Les realitzades en els locals o instal·lacions dels establiments inclosos en el catàleg d'establiments emblemàtics de Palma. En aquest cas, el percentatge de la bonificació serà del 95%.

C. Es considera que existeix interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies de foment de l'ocupació de les obres realitzades pels subjectes passius de l'impost en immobles amb la finalitat d'iniciar una activitat de nova implantació en el municipi de Palma i que contractin treballadors amb contracte de treball indefinit.

S'entendrà que existeix interès municipal per al foment de l'ocupació quan es contractin un mínim de cinc persones amb contracte indefinit i que estiguin afectes directament al desenvolupament d'aquesta activitat que s'iniciï per primera vegada a Palma.

Hi ha nova implantació en els casos que aquesta activitat no s'hagi exercit abans a Palma. Per tant, s'entén que no hi ha nova implantació quan l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota una altra titularitat, inclosos els supòsits de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat, entre altres.

El percentatge de bonificació serà el següent:

- Del 20% quan es contractin un mínim de 5 persones
- Del 25% quan es contractin de 6 a 15 persones
- Del 30% quan es contractin 16 o més persones





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

L'acreditació de la contractació es farà mitjançant l'aportació de les següents dades i/o documentació:

- Llistat de/de les treballadors/as contractats/as
- NIF i número d'afiliació de la Seguretat Social
- Direcció del centre on desenvolupen la seva activitat i data d'inici de la prestació de serveis.
- També s'adjuntarà còpia de la sol·licitud presentada per l'empresa a la Tresoreria General de la Seguretat social per a causar alta del/de la treballador/a.

2. Les modalitats d'aquesta bonificació establertes en les lletres A, B i C no són acumulables."

2.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

3.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2025.

S'eleva al Ple.

6. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IVTM

Es proposa:

1.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, concepte 113.00, la darrera modificació de la qual va ser aprovada per acord plenari de 25 d'octubre de 2018, publicada el 31 de desembre de 2019, es proposa ara una modificació parcial del següent tenor literal:

a) Nova redacció de l'article 3:

Article 3
Exempcions

1. Estaran exempts de l'impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes i Entitats Locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels països respectius, identificats externament i a condició de reciprocitat





SIGNAT PER

MÀRIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

en l'extensió i el grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

c) Els vehicles respecte dels quals així es derivi del que es disposa en Tractats o convenis internacionals.

d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts. En aquest últim cas, per a la seva efectivitat hauran de ser sol·licitades pels interessats, aportant la següent documentació:

- Còpia de la fitxa tècnica del vehicle.
- Declaració responsable del representant de l'entitat titular del vehicle en la qual s'acrediti que el vehicle és destina exclusivament a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix la lletra A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat per Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant per als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com per als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del qual es disposa en aquest apartat, es consideraran persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%.

En aquest cas, la persona interessada haurà d'aportar el certificat de discapacitat emès per l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma o de l'IMSERSO i declarar que el vehicle és per al seu ús exclusiu.

f) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou places, inclosa la del conductor.

g) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària proveïts de Cartilla d'inspecció agrícola o que constin inscrits en el Registre Oficial de Maquinària Agrícola (ROMA).

2. Per a poder aplicar les exempcions a què es refereixen les lletres e) de l'apartat 1 d'aquest article, les persones interessades hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

En el cas de les exempcions regulades en l'apartat g) del present article, aquestes exempcions s'aplicaran d'ofici.

3. En cas d'altres per a matricular (en el Registre de la Prefectura provincial de trànsit), la concessió tindrà efectes des de l'exercici de la sol·licitud, tret que ja s'estigüés gaudint de l'exempció de discapacitat en un altre vehicle, i en aquest cas l'aplicació en el nou vehicle produirà efectes a partir de l'exercici següent al de la sol·licitud.

L'Ajuntament podrà requerir la presentació de qualsevol altre documentació que estimi necessària amb motiu de l'exempció aplicable, així com efectuar comprovacions dels vehicles per a constatar l'adequació al seu destí o finalitat."

b) Nova redacció de l'article 5:

Article 5

Bonificació per tipus de motor i tipus de combustible

1. En funció de les característiques dels motors, que tenen nul·la o mínima incidència contaminant, s'estableix el següent:

a) Es concedeix una bonificació del 75%, de la quota dels vehicles amb distintiu ambiental 0 de la DGT. Tindran aquesta consideració:

- Els cotxes elèctrics de bateria (*BEV).
- Elèctrics d'autonomia estesa (*REEV).
- Elèctrics híbrids endollables (*PHEV) amb una autonomia mínima de 40 quilòmetres.
- Els vehicles de pila de combustible (*FCEV).
- Els vehicles de combustió d'hidrogen (*HICEV)

b) Es concedeix una bonificació del 50%, per a aquells vehicles amb distintiu ambiental RESSO en la DGT. Tindran aquesta consideració:

- Els vehicles híbrids endollables amb autonomia de menys de 40 km (*PHEV, *MHEV).
- Híbrids no endollables (*HEV).
- Vehicles propulsats per gas natural (*GNC i *GNL) i gas líquat del petroli (*GLP).

2. La concessió de les bonificacions anteriors serà d'ofici per l'Ajuntament sense necessitat que les persones interessades les hagin de sol·licitar, sempre que els vehicles estiguin degudament inscrits en el Registre de Vehicles de la Direcció General de Trànsit. En cas contrari, la concessió serà a instàncies de la persona interessada.





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

3. En cas d'altres per a matricular (en el Registre de la Prefectura provincial de trànsit), la concessió tindrà efectes des de l'exercici de la sol·licitud i s'haurà d'aportar la Targeta d'inspecció tècnica del vehicle per a poder gaudir d'exempcions i bonificacions.

4. Les bonificacions regulades en aquest article són incompatibles entre si.

c) Nova redacció de l'apartat 1 b) de l'article 9 que introdueix els vehicles denominats quads sota la denominació de "tractors":

"b) En tot cas, la rúbrica genèrica de "tractors" a què es refereix la lletra D) d'aquestes tarifes, comprèn els "tracto-camions", els "tractors d'obres i serveis", i els "quads".

d) Nova redacció de l'article 10 que introdueix un nou apartat (el 4) a la seva redacció:

Article 10

4. En el supòsit de transferència del vehicle o canvi de domicili del mateix amb transcendència tributària, la quota no es prorratejarà, i la persona obligada al pagament de l'Impost serà qui figuri com a titular del vehicle en el permís de circulació el dia primer de gener, i en els casos de primera adquisició, el dia en què es produeixi aquesta adquisició."

e) S'introdueix un nou apartat (el 5) a l'article 11:

"5. En el cas d'altres procedents de baixes temporals o baixes per compravenda, la gestió de l'Impost serà a través de liquidació que s'emetrà conforme la informació facilitada per la Direcció General de Trànsit."

2.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

3.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2025.

S'eleva al Ple.

7. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'HVTNU

Es proposa:





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

1.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, concepte 114.00.

La modificació afecta als article 7, 8, 9, 11 i 13 de l'Ordenança fiscal que quedaran redactats així:

Article 7

Coefficients aplicables per períodes de generació

Els coeficients a aplicar sobre el valor del terreny seran els que, en el moment de la meritació, per a cada període de generació s'haguessin establert com a màxims mitjançant norma amb rang legal, conformement al que es disposa en l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i es trobin vigents en el moment de la realització del fet imposable.

Article 8

Tipus de gravamen i quota

La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen, que serà del 21,5% a partir de l'1 de gener de 2025, i del 18% a partir de l'1 de gener de 2026 i posteriors.

Article 9

Bonificacions a instància de part

1. En les transmissions a títol lucratiu per causa de mort a favor de les persones descendents, per afinitat i consanguinitat, i adoptades, els cònjuges i els/les ascendents i adoptants, es podrà gaudir d'una bonificació del 95% a la quota de l'impost, dita bonificació queda condicionada a la no transmissió de dits bens dins els 5 anys posteriors a la seva adquisició.

S'entén que les donacions amb definició contemplades al dret civil foral balear, son transmissions mortis-causa, i gaudiran dels beneficis fiscals regulats al paràgraf anterior.

2. Per a l'aplicació de la bonificació anterior, la persona obligada tributària ha de sol·licitar la bonificació i practicar l'autoliquidació amb aplicació provisional de la bonificació o, si escau, presentar la declaració, en el termini de sis mesos prorrogables per altres sis, comptats des de la data de meritació de l'impost.

3. En base al que determina l'art. 108.5 del RDL 2/2004, s'estableix una bonificació del 95% als fets impositius que es donin per operacions a terrenys on es desenvolupin activitats declarades d'especial interès per concórrer circumstàncies socials i culturals, correspondrà la seva declaració al plenari municipal per majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

3.1 Se consideraran a aquests efectes activitats d'especial interès cultural, quan tinguin per objecte, de manera principal, l'explotació de museus, teatres, llibreries o galeries d'art, previ informe del departament de cultura on s'informarà sobre





SIGNAT PER

MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

l'absència de sancions o queixes en matèria urbanística i/o d'activitats, així com de l'enfocament cultural que se li doni a les citades activitats, valorant-se la repercussió exterior de les citades activitats, i la consolidació de l'activitat per més de dos anys, per poder accedir a la bonificació s'han de donar dos de les tres circumstàncies abans exposades.

3.2 Se consideraran a aquests efectes activitats d'especial interès social, aquelles que tinguin com a activitat principal, l'explotació de residències de la tercera edat, i les que tinguin per objecte la inclusió de col·lectius vulnerables, previ informe favorable del departament de serveis socials, on s'analitzin l'absència o no de denúncies o queixes reiterades per mal funcionament, i el major o menor grau d'èxit en l'objectiu d'inserció social, així com la consolidació de l'activitat per mes de dos anys. Per poder accedir a la bonificació s'han de donar dos de les tres circumstàncies abans exposades.

3.3 El present benefici fiscal no serà compatible amb cap altre dels regulats a la present ordenança.

Les sol·licituds de beneficis fiscals que es presentin fora del termini anterior, o quan s'hagin notificat l'inici d'actuacions inspectores per no haver-se practicat l'autoliquidació, o si s'escau, la corresponent declaració, s'han de considerar extemporànies i, per tant, no serán admissibles.

Article 11 Gestió de l'impost

1. Els subjectes passius estan obligats/des a declarar i practicar autoliquidació de l'impost que tindrà el caràcter de provisional, i a ingressar la quota en els següents terminis, comptats des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes inter vivos, trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, sis mesos, prorrogables fins a un any, a requesta del subjecte passiu. La pròrroga s'entendrà concedida si no hi ha resolució expressa a la seva sol·licitud. En els cas d'actes per causa de mort en que l'acceptació de l'herència sigui posterior als cinc mesos comptats des de la data de defunció, el termini serà d'un any.
- c) Quan es tracti d'actes per causa de mort i se promogui un procediment judiciari divisió judicial de l'herència, el termini previst a l'apartat anterior es podrà interrompre a petició d'aquells/es que es considerin amb dret a l'herència, o els/les anomenats/des a l'herència. En aquest cas hauran de presentar una sol·licitud s'acrediti l'existència del procediment judicial, que s'haurà d'haver iniciat abans de la finalització del termini de l'apartat anterior.

El termini tornarà a computar a partir del dia següent a aquell en que sigui ferma la resolució que posi fi al procediment judicial. En aquest moment, les persones que resultin beneficiàries de l'herència vindran obligades a practicar l'oportuna declaració davant l'Administració municipal a efectes d'emetre l'oportuna liquidació.

2. En les transmissions en ocasió de la dació en pagament del seu habitatge, els/les transmissors estan obligats/des a presentar davant aquest Ajuntament declaració





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

del tribut, segons el model oficial que facilitarà l'Administració municipal i que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per comprobar la correcta aplicació de les normes reguladores de l'impost. En aquest cas, el termini de presentació de la declaració pels/per les transmissors serà de trenta dies hàbils.

3. Amb l'autoliquidació o amb la declaració, es presentarà el document de transmissió en què constin els actes o contractes que originen la imposició, i qualsevol altre justificatiu, si s'escau, de les exempcions o bonificacions que el subjecte passiu reclami com a beneficiari.

En el cas que el subjecte opti pel càlcul previst a l'article 6.7, haurà d'aportar inexcusablement el document o documents d'adquisició, en cas contrari, se revisarà el càlcul conforme el previst a l'apartat 6.1.

En el cas del supòsit de no subjecció previst a l'apartat 5è de l'article 3, el/la contribuent haurà d'aportar més, el títol d'adquisició i, en els casos d'adquisicions o transmissions a títol gratuït, el justificant del valor declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

4. En el cas de que el terreny no tingui valor determinat en el moment de la transmissió, el subjecte passiu estarà obligat a presentar una declaració de la transmissió realitzada i en aquests casos, serà l'Administració la que practicarà la liquidació oportuna.

Article 13 Requeriments

L'Administració municipal podrà requerir a les persones interessades que aportin dins el termini de deu dies altres documents que estimi necessaris per efectuar la comprovació de la declaració/liquidació de l'impost. Les persones que no atenguin els requeriments formulats dins aquests terminis incorreran en les infraccions tributàries que preveu l'article 15 d'aquesta Ordenança, si aquests documents varen ser necessaris per comprobar aquella.

Si aquests documents només constitueixen el mitjà de provar circumstàncies al·legades per la persona interessada en benefici exclusivament seu, l'incompliment del requeriment es tindrà com decaïment en el seu dret al dit tràmit i se practicarà la liquidació corresponent sense fer cas de les circumstàncies no justificades.

...

2.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

3.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2025.

S'eleva al Ple.





SIGNAT PER
MARIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

8. Elevar al Ple: aprovar el projecte de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius

Es proposa:

1.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, concepte 310.00, la darrera modificació de la qual va ser aprovada inicialment per acord plenari de el 23 de desembre de 2021, elevat a definitiu perquè no es presentaren reclamacions, entrant en vigor el 18 de febrer de 2022, es proposa ara una modificació parcial del següent tenor literal

Annex

Taxa per expedició de documents administratius

Concepte 310.00

Tarifes Vigents

	Euros
a) ...	
b) 20.Certificats de residència per a descomptes de passatges, incloent-hi la seva validació, i certificats i volants d'empadronament:	
c)	1,30
d) Expedit per les entitats bancàries que hagin subscrit contracte d'adhesió per a l'expedició d'aquests tipus de documents.	
e)	Gratuïts
f) b) Expedit per Internet, per - 31 -organismes oficials subscrits al conveni de col·laboració entre administracions per a l'emissió d'aquests tipus de documents i per altres serveis municipals als únics efectes de ser inclosos als expedients de tramitació.	1,30
g)	Gratuïts
h) c) Expedit per les Oficines d'Atenció a la Ciutadania, excepte les persones pensionistes amb rendes inferiors a 2 vegades el SMI.	
i) d) Expedit per les Oficines d'Atenció a la Ciutadania, a persones pensionistes amb rendes inferiors a 2 vegades el SMI.	
j)	
k) e) Si per una errada del sistema informàtic, els ciutadans haguessin de sol·licitar i obtenir presencialment els seus certificats a les Oficines d'Atenció a la Ciutadania, aquests s'expediran de forma gratuïta.	
l) ...	

2.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

3.- L'expressada modificació entrarà en vigor l'1 de gener de 2025.

S'eleva al Ple.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.





SIGNAT PER
MARÍA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

Ajuntament  de Palma

SECCIÓ DE LA SECRETARIA DE LA JUNTA DE GOVERN

NIF: P0704000I

Expedient 1121515K

Palma, a la data de la signatura electrònica

La secretària de la Junta de Govern
María Mercedes Celeste Palmero
(Document signat electrònicament)

- 32 -



AJUNTAMENT DE PALMA

Codi Segur de Verificació: FACA CJ4N LE2Y NUPN TKNJ

Acta núm. 37 de la sessió extraordinària i urgent de la Junta de Govern de 9 de setembre de 2024 - SEFYCU 3611639

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://palma.sedipualba.es/>

Pàg. 32 de 33

Núm. d'acord: JGL_20240918_01_001. Signat per l'Ajuntament de Palma en data 18/09/2024 i hora 11:04.
URL de verificació: <https://seuelectronica.palma.es/csv/default.htm?csv=DEC000C29EA28A81EDF9DB3A0D6B29399B8>
Aprobat



SIGNAT PER

MÀRIA DE LAS MERCEDES CELESTE PALMERO
REGIDORA ÀREA D'HISENDA, FUNCIÓ PÚBLICA I
GOVERN INTERIOR
12/9/2024 9:24

(*) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels acords sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern.

Per a garantir la imparcialitat en els procediments sotmesos a aprovació d'aquesta Junta de Govern, els intervinents en aquesta sessió, com a participants en el procés de preparació, tramitació i aprovació dels expedients, declaren:

Primer

Estar informat del següent:

1. Que l'article 61.3 "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es veu compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tenguí directament o indirecta un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació".

3. Que l'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per al 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. Que l'apartat 4 de la dita disposició addicional cent dotzena estableix que:

– Mitjançant l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència l'apartat anterior i els participants a cada procediment.

– Per a identificar les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d.iii del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, que consten a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors.

Segon. Que en el moment de la firma d'aquesta declaració i a la llum de la informació que posseeix no es troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes prevists a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa tindrà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

