

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 8

Caràcter: Ordinària.

Data: 4 de març de 2015

Horari: de les 10.04 h. a les 10.25 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Intervenció: Marina Mascaró Sánchez

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 25 de febrer de 2015

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia vint-i-cinc de febrer de dos mil quinze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 17/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 17/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 12/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 12/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

4. Assabentar-se del veredict del decret núm. 279, dictada pel JCA 1 en el procediment ordinari núm. 95/11

S'aprova:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict del decret núm. 279 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de data 1 de desembre de 2014, dictat en el procediment ordinari núm. 95/11, interposat per MANUEL I JOAQUÍN CORTÉS CORTÉS, contra decret núm. 797 de 24-01-11, el qual va inadmetre l'escrit presentat contra Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, confirmant per Decret núm. 843 de 01-02-06, on s'ordenava la retirada de les obres efectuades a la parcel·la 4 de la Parcel·lació de Son Genovés, pel qual es té per desistida a la part recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

5. Assabentar-se de la sentència núm. 385, dictada pel JCA 1 en el procediment abreujat núm. 68/14

S'aprova:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 385 de data 15 de desembre de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment abreujat núm. 68/14 interposat per INVERSIONES SON MANUEL S.L. contra decret d'alcaldia núm. 19424 de data 12-11-13, pel qual es desestima el recurs de reposició presentat contra resolució d'Alcaldia núm. 20778, de data 20-12-12, on s'imposa una sanció de 7.875,00 euros per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal en el Camí C'an Pastilla, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

6. Assabentar-se de la sentència núm. 395, dictada pel JCA 1 en el procediment ordinari núm. 211/11

S'aprova:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 395 de data 22 de desembre de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 211/11 interposat per FUNDACIÓ PATRONAT OBRER DE SANT JOSEP, contra denegació per silenci administratiu negatiu del recurs de reposició interposat contra acord de la Junta de Govern de data 16-09-09, on s'ordena la incorporació de les conclusions de l'informe elaborat pels Arquitectes responsables del projecte de reparcel·lació del sector llevant, de la

Ajuntament de Palma

Façana Marítima i es desestima parcialment el recurs formulat contra l'anterior resolució, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

7. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 174, dictada pel JCA 1 en el procediment ordinari núm. 106/06

S'aprova:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 174 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, de data 19 de Juny de 2006, dictat en el procediment ordinari núm. 106/06, interposat per JOSEFINA PIQUERAS GUEROLA, contra Acord del Consell de Gerència de data 21-12-05, desestimatori del recurs d'alçada interposat contra Acord del Consell de Gerència de 18-05-05, pel qual es denegava la sol·licitud de declaració d'innecessarietat de llicència de segregació de la parcel·la I de la Finca es Caragol, pel qual es té per desistida a la part recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de l'acte i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

8. Assabentar-se de la sentència núm. 362, dictada pel JCA 1 en el procediment abreuja núm. 252/13

S'aprova:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 362 de data 14 de novembre de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment abreuja núm. 252/13 interposat per GABRIEL OLIVER SEGURA, contra Decret núm. 12141 de data 05-07-13, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra resolució de 23-04-13, on s'imposa una sanció de 1.001,00 euros, per la infracció consistent en l'expedició irregular de certificats o de documents tècnics o administratius, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

9. Ratificar el Decret de Batlia núm. 201503004 de 26 de febrer de 2015 de personació en el procediment ordinari núm. 30/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3. Peça nul·litat ordinari 1/15

S'aprova:

1.- S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, procediment ordinari núm. 30/15, peça nul·litat ordinari 1/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3, serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents, inclòs el desistiment i la transacció si escau.

2.- Donar compte a la Junta de Govern del present decret per a la seva ratificació.

- 10. Aprovar el Plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació del subministrament d'una furgoneta elèctrica amb bateries en propietat per la brigada de Circulació per procediment obert no subjecta a regulació harmonitzada**

S'aprova:

1r.- Aprovar el Plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació del subministrament d'una furgoneta elèctrica amb bateries en propietat per la brigada de Circulació per procediment obert no subjecta a regulació harmonitzada.

2on.- Autoritzar la despesa corresponent a la contractació d'aquest subministrament que ascendeix a:

Import IVA exclòs: 29.935,00 €
IVA: (21%) 6.286,35 €
Total: 36.221,35 € (trenta-sis mil dos cents vint-i-un euros i trenta-cinc cèntims)
Aplicació pressupostària: 15 13450 62400

3er.- La despesa originada per aquest contracte podrà ser cofinançada per la Unió Europea dins del projecte CIVITAS-DYN@MO.

4rt.- Sotmetre a informació pública, per un termini de 10 dies naturals, el present Plec, mitjançant publicació d'anunci en el BOIB i determinar com a lloc d'exposició d'aquests plecs la Regidoria de Mobilitat (Edifici de la Policia Local, Av. Sant Ferran s/n, 2on pis), simultaniejant aquesta informació pública amb el termini de licitació.

5è.- Traslladar l'expedient a la Secció de Contractació per tal que es segueixin els ulteriors tràmits d'adjudicació.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

- 11. Aprovar la modificació el document de creació i regulació de les condicions de treball, permanència, provisió i convocatòria de llocs de treball vacants de la nova Unitat de Seguretat Integral de la Policia Local de Palma (USEI)**

S'aprova:

PRIMER.- Modificar el document de creació i regulació de les condicions de treball, permanència, provisió i convocatòria de llocs de treball vacants de la nova Unitat de Seguretat Integral de la Policia Local de Palma (USEI), d'acord amb allò acordat en Mesa General de Negociació de data de 12 de febrer de 2015.

El document referenciat s'adjunta com annex al present acord.

SEGON.- Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

- 12. Aprovar la modificació acordada en Mesa de negociació amb els sindicats de data 12 de febrer de 2015, en relació a les vacances anuals del GAP**

S'aprova:

Ajuntament de Palma

PRIMER.- Aprovar la modificació acordada en Mesa de negociació amb els sindicats de data 12 de febrer de 2015, en relació a les vacances anuals del GAP, grup d'actuació preventiva. S'adjunta document aprovat.

L'esmentada modificació s'aplicarà amb efecte retroactiu de dia 1 de gener de 2014; els dies pendents corresponents a l'exercici 2014, es podran gaudir fins dia 30 de juny de 2015.

SEGON.- Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

13. Aprovar la modificació l'acord de Junta de Govern de data 28.05.2014, regulador de la descripció de les funcions dels llocs de treball de l'Ajuntament de Palma de Mallorca

S'aprova:

Primer.- Modificar l'Acord de Junta de Govern de data 28.05.2014, regulador de la descripció de les funcions dels llocs de treball de l'Ajuntament de Palma de Mallorca, en el sentit d'afegir, llevar i/o corregir, a petició de les distintes Àrees de Govern, determinades funcions dels llocs de treball. Tot això, segons l'annex adjunt i havent donat compte prèviament als representants sindicals a la Comissió Tècnica de la RLLT dels dies 13.11.2014, 22.01.2015 i 12.02.2015.

Segon.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Publicar aquest acord i l'annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

14. Aprovar el pressupost presentat per la empresa municipal d'aigües i clavegueram SA. EMAYA, corresponent al servei de manteniment de la xarxa de pluvials

S'aprova:

1.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa municipal d'aigües i clavegueram SA. EMAYA, CIF. A-07000029 i domicili a PALMA corresponent al servei de manteniment de la xarxa de pluvials, el qual desenvolupa d'acord amb les seves competències, per un import total anual corresponent a 2015 de TRES CENTS SETANTA-CINC MIL TRES CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB NOU CÈNTIMS (375.343,09euros), amb càrrec a la partida 141600044901 del pressupost de despeses, per al servei de manteniment de pluvials durant dita anualitat, el qual inclou reparacions i reposicions de tapadores, embornals i connexions, i desobstrucció, buidat i neteja periòdica d'embornals i col·lectors neteja.

2.-L'abonament es farà d'acord amb les factures presentades i conformades, per el tècnic municipal responsable.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

15. Elevar a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar definitivament la modificació del Pla Especial de Reforma Interior

de Ca'n Mallol, referida a la modificació de la UE 6 prevista al PERI. PB13/0001. 02prad02

S'aprova:

1r.- Aprovar definitivament la modificació del Pla Especial de Reforma Interior de Ca'n Mallol, redactat pels serveis tècnics de Planejament, i referit a la modificació de la UE 6 prevista al PERI, que fou aprovada inicialment per la Junta de Govern en data 07/05/2014, atès el resultat de l'informació pública, els informes i pronunciaments obrants a l'expedient emesos amb posterioritat a l'aprovació inicial. Quant a les consideracions contingudes a l'acord adoptat per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell Insular de Mallorca, de 27/06/2014, han quedat justificades a la part expositiva i a l'informe dels serveis tècnics de Planejament, de data 22 de juliol de 2014, que s'incorpora com Annex, formant part d'aquest acord.

2n.- Comunicar el present acord als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, particularment al Servei de Gestió Urbanística, així com a l'Oficina de la Revisió del PGOU.

3è.- Donar trasllat al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, juntament amb el seu Annex, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

4t.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

16. Aprovar definitivament la Modificació del Projecte d'Estatuts i Bases d'actuació corresponent a la UE 82/01 Bellavista – c/ Trovadors, presentat pel president de la Junta de Compensació (I96/03)

S'aprova:

 1r.- Desestimar el recurs d'alçada interposat pel Sr. Miquel Ribot Ribot contra l'acord de l'Assemblea General de 27/11/2014 de la UE 82/01 Bellavista – c/ Trovadors, tal com ha quedat exposat als antecedents d'aquest acord.

2n.- Aprovar definitivament la Modificació del Projecte d'Estatuts i Bases d'actuació corresponent a la UE 82/01 Bellavista – c/ Trovadors, presentat pel Sr. Miguel Ramis Roig, actuant com a president de la Junta de Compensació.

3r.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

4t.- Notificar el present acord al Sr. Miquel Ribot Ribot i a la Junta de Compensació.

17. Acceptar la cessió gratuïta d'una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 104,63 m2 al carrer de Marbella núm. 16

S'aprova:

PRIMER.- Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 104,63 m2 al carrer Marbella núm. 16, relativa a la finca registral 5281, parcel·la cadastral 69574-07 realitzada per el Sr. Antonio Horrach Moya, en representació de la entitat

Ajuntament de Palma

mercantil ARENIMAR S.L., com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre-li.

SEGON.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

TERCER.- Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la Propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec. L'acta haurà de comparèixer l'administrador únic de l'entitat mercantil ARENIMAR, S.L., la senyora Antonia Maria Moya Martorell.

QUART.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI i Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

La Secretaria informa que s'han presentat 2 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

U-1 Acceptar la cessió gratuïta d'una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 307,58 m2 al carrer Marbella núm. 35

S'aprova:

PRIMER.- Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 307,58 m2 al carrer Marbella núm. 35, relativa a la finca registral 10.632, parcel·la cadastral 74535-01 realitzada per el Sr. Antonio Horrach Moya, en representació de la entitat mercantil AYOMAR DE GESTIONS S.L., com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre-li.

SEGON.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

TERCER.- Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la Propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec. L'acta haurà de comparèixer l'administrador únic

Ajuntament de Palma

de l'entitat mercantil AYOMAR DE GESTIONS, S.L., la senyora Antonia Maria Moya Martorell.

QUART.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI i Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-2 Donar compte dels padrons de Vehicles i Taxa de residus sòlids

La Junta es dóna per assabentada:

Assabentar-se dels imports dels padrons, corresponents a l'exercici de 2015, de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica i de la Taxa per serveis relatius als residus sòlids urbans, aprovats pel Decret del Tinent de Batle de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació nº 201503093, de 26 de febrer de 2015, d'acord amb el següent detall:

Padró:	Nombre de rebuts:	Import:
Impost sobre vehicles de tracció mecànica	253.770	21.672.157,59
Taxa per serveis relatius als residus sòlids urbans	196.765	31.105.422,53

El període de pagament d'aquests tributs s'inicia l'1 de març i finalitza el 30 d'abril d'enguany.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 4 de març de 2015

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

