

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 25

Caràcter: ordinària.

Data: 12 de juny de 2019

Horari: de les 9.37 a les 9.46 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Regidors no membres:

Joana M. Adrover Moyano

Angélica Pastor Montero

Llorenç Carrió Crespi

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Excusa la seva absència:

José Hila Vargas

Neus Truyol Caimari

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

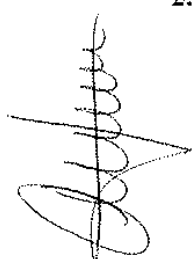
1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 5 de juny de 2019

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 5 de juny de 2019, la qual queda aprovada.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

2. Aprovar el Conveni de cessió temporal d'ús de ses voltes entre el Consorci del Museu Marítim de Mallorca i l'Ajuntament de Palma

Es proposa:



Ajuntament de Palma

1. Aprovar la signatura del conveni, adjunt, entre el Consorci del Museu Marítim de Mallorca i l'Ajuntament de Palma per a la cessió temporal de l'ús de Ses Voltes per a destinar-lo a ser una primera seu del Museu Marítim de Mallorca, amb una vigència de 4 anys, revisables i ampliables per voluntat de les dues parts per a quatre anys més.

2. Facultar el batle, o persona en qui delegui, per a la signatura dels documents necessaris.

S'aprova.

3. **Aprovar l'abonament a la Fundació Teatre del Mar l'aportació econòmica anual (2019) de l'Ajuntament de Palma**

Es proposa:

1. Abonar a la Fundació Teatre del Mar, CIF G07329998, la quantitat de 30.000 euros, corresponent a l'aportació econòmica anual 2019 de l'Ajuntament de Palma, amb càrrec a la partida 03.33330.482.01 (Teatres.- Aportació a la Fundació Teatre del Mar) del vigent Pressupost de Despeses.
2. Comunicar-ho a l'interessat i al Servei Financer.

S'aprova.

4. **Aprovar l'abonament al Consorci Sant Carles l'aportació econòmica anual (2019) de l'Ajuntament de Palma**

Es proposa:

1. Abonar al Consorci Sant Carles, CIF Q5750019A, la quantitat de 20.000 euros, corresponent a l'aportació anual 2019 de l'Ajuntament de Palma que en forma part, amb càrrec a la partida 03.33315.48202 (Museus.- Aportació al Consorci Sant Carles) del vigent Pressupost de Despeses.
2. Comunicar-ho a l'interessat i al Servei Financer.

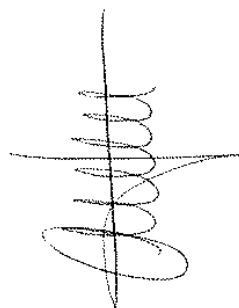
S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

5. **Aprovar la proposta MF-522 de creació de la plaça "Comeses especials especialitat Intèrpret en llenguatge de signes"**

Es proposa:

1. Aprovar la plaça "Comeses especials especialitat Intèrpret en llenguatge de signes", amb les següents característiques:
 - Grup: B
 - Titulacions d'accés: Formació professional de Tècnic superior en Interpretació de Llenguatge de signes
2. Aprovar la creació del lloc de feina:
 - Nom del lloc: Intèrpret en llenguatge de signes
 - Número de llocs: 2
 - Tipus del lloc: genèric



Ajuntament de Palma

- Complement de destí: 19
 - Complement específic: 195
 - Forma de provisió: la forma de provisió serà el concurs, que és el sistema normal de provisió de llocs de feina i dins del qual s'inclou les fórmules d'oposició, de concurs i de concurs oposició.
 - Administració: Ajuntament de Palma
 - Grup: B
 - Tipus de Jornada: serà la JG1, és a dir, la general de 37'5 hores.
 - Tipus d'horari: atenent a les funcions del lloc, serà un horari H6, que és flexible.
 - Escala: Administració especial.
 - Plaça – descripció: comeses especials especialitat intèrpret en llenguatge de signes.
 - Requisits: no s'estableixen requisits pel lloc esmentat.
 - Nocions de català: b2 (nivell de domini funcional intermedi).
 - Funcions específiques:
 - Assistir a les persones amb carència auditiva que hagin de realitzar gestions a l'Ajuntament.
 - Fer la interpretació en llengua de signes d'aquelles rodes de premsa o actes institucionals que així ho requireixin.
 - Realitzar l'enregistrament interpretat de les sessions plenàries.
 - Interpretar les campanyes publicitàries institucionals.
 - Traduir els cursos, programes, conferències i activitats en què participin persones amb deficiència auditiva que ho necessitin.
 - Complir les directrius, normes, procediments i accions preventives establertes en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i assumir les funcions que li siguin encomanades en matèria d'actuació en emergències, col·laborant amb el Servei de Prevenció quan li sigui requerit.
 - Qualsevol altra tasca que li sigui encomanada pel superior jeràrquic d'entre les que corresponen a l'escala, subescala, classe, especialitat o categoria d'adscripció del lloc de treball.
 - 3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
 - 4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears
- S'aprova.**

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

6. **Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 172,13 m2 a la c/ Joan Ripoll Trobat 50-52, relativa a la finca registral núm. 51511, parcel·la cadastral 83162-04-07, K18/04**



Ajuntament de Palma

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 172,13 m² a la c/ Joan Ripoll Trobat 50-52, realitzada pel la senyora M.C.A., com administradora única de l'entitat Crespi Plus Habitat S.L., relativa a la finca registral núm. 51511, parcel·la cadastral 83162-04-07, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 20 maig 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 133.112,43 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 2 maig 2019.

Tercer Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

7. **Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 32,20 m² al carrer Alcoraia, 9 (solar 6 B), K19/06**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 32,20 m² al carrer Alcoraia, 9 (solar 6 B), realitzada pel el senyor M.A.C., en representació de la entitat "Quintus Reoco I, SL". La cessió a l'Ajuntament es va formalitzar mitjançant escriptura pública de segregació i cessió unilateral per vials al Ajuntament de Palma de data 24/01/2019 per el notari Camilo-Jose Sexto Presas, núm. 202 del seu protocol.

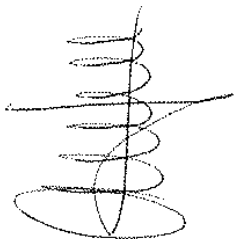
Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 17 maig, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 9.232,11€.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 14 maig 2019.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

Tercer.- Requerir els cedents, per que inscrivin l'escriptura de segregació i cessió de porció segregada en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.



Ajuntament de Palma

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

8. **Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 67,50 m2 a la c/ Can Suau, 5, relativa a la finca registral núm. 3910, parcel·la cadastral 69392-89, K19/11**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 67,50 m2 a la c/ Can Suau, 5, realitzada pel la senyora P.A.C., en nom dels actuals titulars registrals, relativa a la finca registral núm. 3910, parcel·la cadastral 69392-89, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 17 maig 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 13.486,95 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 16 d'abril 2019.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

9. **Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 21,37 m2 a la c/ Lluçmajor, 101, relativa a la finca registral núm. 88218, parcel·la cadastral 26905-07, K19/14**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 21,37 m2 a la c/ Lluçmajor, 101, realitzada pel el senyor P.M., relativa a la finca registral núm. 88218, parcel·la cadastral 26905-07, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 21 de maig 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 12.680,22 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 3 de maig 2019.



Ajuntament de Palma

Tercer Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 10. Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 15,15 m2 a la c/ M^a Antònia Salva, 16, relativa a les finques registrals núm. 35291 i 35292, parcel·la cadastral 72329-10, K19/16**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 15,15 m2 a la c/ M^a Antònia Salva, 16, realitzada pel el senyor N.C.L., en nom dels actuals titulars registrals, relativa a les finques registrals núm. 35291 i 35292, parcel·la cadastral 72329-10, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 21 maig 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 5.799,24 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 2 de maig 2019.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

- 11. Revocar la subvenció atorgada per la Junta de Govern en sessió de dia 14 de març de 2018 a la entitat Associacions de veïnats i Gran de Sant Josep Obrer**

Es proposa:

1r. Revocar la subvenció atorgada per la Junta de Govern en la sessió de dia 14 de març de 2018, dins la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la realització d'activitats per part de les Associacions de persones majors durant l'any 2018 de l'Ajuntament de Palma a l'entitat Associació de Veïnats i Gent Gran Sant Josep Obrer, NIF G07544877, per un import de 1.350 € (mil tres-cents cinquanta euros), atès l'informe de la Comissió Avaluadora de Subvencions per a la realització d'activitats per part de les Associacions de persones majors durant

Ajuntament de Palma

l'any 2018 de 4 de març de 2019, en la qual es deixa constància que no s'ha presentat cap document de justificació de la subvenció.

2on. Requerir a l'entitat Associació de Veïnats i Gent Gran Sant Josep Obrer, NIF G07544877, per efectuar el reintegrament de 675 € (sis-cents setanta-cinc euros) percebuts en concepte d'avançament del 50% de la subvenció.

3er. Donar trasllat del present acord als interessats, a Comptabilitat i a la Intervenció municipal.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

12. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 355, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari 111/14

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 355/18 de data 10 d'octubre de 2018, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 111/14, interposat per Laboratorio Balear para la Calidad SL, contra resolució presumpta, per la qual es denega la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pel tancament improcedent de l'activitat de fàbrica de rajoles, situada al carrer Jesús, 119, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

S'aprova.

13. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 442, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1, en el procediment ordinari 166/15

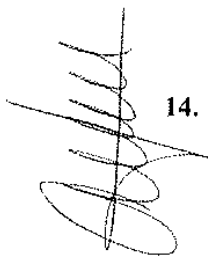
Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm.442 de data 2 de novembre de 2017, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 166/15, interposat per Barceló Eventos Empresariales SL, contra acord de la Junta de Govern, adoptat en sessió ordinària celebrada en data 05-11-15, per la qual es va aprovar no ratificar l'acord del Consell d'Administració de "Palau de Congressos de Palma SA", de data 21-04-15, que va adjudicar el complex "Palau de Congressos de Palma de Mallorca" a la part recurrent, desestimant el recurs.

La Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 526 de data 20 de novembre de 2018, va desestimar el recurs d'apel·lació.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

14. Donar compliment a la resolució judicial núm. 120/2019 de 20 de maig de 2019, dictada en l'incident de execució del PO 136/15, i abonar el import



Ajuntament de Palma

restant d'interessos, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2011/009

Es proposa:

Donar compliment a la resolució judicial núm. 120/2019 de 20 de maig de 2019, dictada en l'incident de execució del PO 136/15, i abonar el import restant d'interessos a la Sra. M.J.C.C. en el sentit que consta a la proposta que precedeix, i que forma part íntegra d'aquesta resolució, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2011/009.

S'aprova.

Àrea Benestar i Drets Socials

15. Aprovar la liquidació de despeses a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents, pel concepte d'alimentació

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.999,30.- €

(cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb trenta cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

- Apl. 05.23120.48020: 149.991,40.- € Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 157-RT	LIQUIDACIÓ 180-RT	LIQUIDACIÓ 203-RT	LIQUIDACIÓ 219-RT	LIQUIDACIÓ 235-RT	LIQUIDACIÓ 249-RT
LIQUIDACIÓ 160-RT	LIQUIDACIÓ 183-RT	LIQUIDACIÓ 206-RT	LIQUIDACIÓ 220-RT	LIQUIDACIÓ 239-RT	LIQUIDACIÓ 254-RT
LIQUIDACIÓ 162-RT	LIQUIDACIÓ 188-RT	LIQUIDACIÓ 209-RT	LIQUIDACIÓ 223-RT	LIQUIDACIÓ 241-RT	LIQUIDACIÓ 256-RT
LIQUIDACIÓ 165-RT	LIQUIDACIÓ 195-RT	LIQUIDACIÓ 213-RT	LIQUIDACIÓ 228-RT	LIQUIDACIÓ 244-RT	LIQUIDACIÓ 274
LIQUIDACIÓ 166-RT	LIQUIDACIÓ 199-RT	LIQUIDACIÓ 215-RT	LIQUIDACIÓ 230-RT	LIQUIDACIÓ 245-RT	LIQUIDACIÓ 275
LIQUIDACIÓ 175-RT	LIQUIDACIÓ 200-RT	LIQUIDACIÓ 217-RT	LIQUIDACIÓ 232-RT	LIQUIDACIÓ 248-RT	LIQUIDACIÓ 280

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 0,70.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.999,30.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb trenta cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 6 de març de 2019.

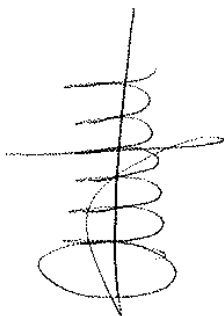
S'aprova.

16. Aprovar la liquidació de despeses a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents, pel concepte de cobertura d'altres necessitats d'atenció personal

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 29.995,49.- € (vint i nou mil nou-cents noranta-cinc euros amb quaranta-nou cèntims d'euro) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

- Apl. 05.23120.48025: 149.991,40.- € Liquidacions adjuntes:



LIQUIDACIÓ 4-RT	LIQUIDACIÓ 39-RT	LIQUIDACIÓ 70-RT	LIQUIDACIÓ 96-RT	LIQUIDACIÓ 137	LIQUIDACIÓ 174-RT	LIQUIDACIÓ 212-RT
LIQUIDACIÓ 9-RT	LIQUIDACIÓ 42-RT	LIQUIDACIÓ 74-RT	LIQUIDACIÓ 102-RT	LIQUIDACIÓ 140-RT	LIQUIDACIÓ 179-RT	LIQUIDACIÓ 226-RT
LIQUIDACIÓ 13-RT	LIQUIDACIÓ 45-RT	LIQUIDACIÓ 78-RT	LIQUIDACIÓ 106-RT	LIQUIDACIÓ 146-RT	LIQUIDACIÓ 185-RT	LIQUIDACIÓ 234-RT
LIQUIDACIÓ 18-RT	LIQUIDACIÓ 48-RT	LIQUIDACIÓ 81-RT	LIQUIDACIÓ 116-RT	LIQUIDACIÓ 154-RT	LIQUIDACIÓ 191-RT	LIQUIDACIÓ 238-RT
LIQUIDACIÓ 22-RT	LIQUIDACIÓ 55-RT	LIQUIDACIÓ 84-RT	LIQUIDACIÓ 127	LIQUIDACIÓ 158-RT	LIQUIDACIÓ 198-RT	LIQUIDACIÓ 247-RT
LIQUIDACIÓ 28-RT	LIQUIDACIÓ 63-RT	LIQUIDACIÓ 88-RT	LIQUIDACIÓ 131-RT	LIQUIDACIÓ 164-RT	LIQUIDACIÓ 202-RT	LIQUIDACIÓ 252-RT
LIQUIDACIÓ 35-RT	LIQUIDACIÓ 66-RT	LIQUIDACIÓ 93-RT	LIQUIDACIÓ 135-RT	LIQUIDACIÓ 169-RT	LIQUIDACIÓ 205-RT	LIQUIDACIÓ 289

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 4,51.- euros, com a diferència entre la quantitat de 30.000,00 € i la realment pagada i ara justificada de 29.995,49.- € (vint i nou mil nou cents noranta cinc euros amb quaranta-nou cèntims d'euro) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 16 de gener de 2019.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2018 presentada pel grup municipal PSOE

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

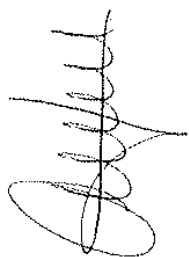
1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del segon semestre de l'any 2018 presentada pel grup municipal PSOE, CIF G-28477727 , per un import total de 9.064,15 €, essent l' import a justificar de 9.000 € (nou mil euros).
2. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

U-2. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2019 presentada pel grup municipal Som Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2019 presentada pel grup municipal Som Palma, CIF V-16567463 , per un import de 1.004,38€ (mil quatre amb trenta-vuit euros)
2. El grup municipal Som Palma ha reintegrat a la Tresoreria Municipal la quantitat no justificada per un import total de 7.245,62€ (set mil dos-cents quaranta-cinc amb seixanta-dos euros) per tal de donar com a justificat el total de l'aportació corresponent al primer semestre del 2019. Per tant, es dona com a justificada la totalitat de la subvenció rebuda, que ascendeix a 8.250€ (vuit mil dos-cents cinquanta euros).



Ajuntament de Palma

3. Comunicar aquesta resolució a l' esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

U-3. Assignar al Grup polític municipal PSOE la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Assignar al Grup polític municipal PSOE , CIF. G-28477727, la quantitat de 9.000 € (nou mil euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2019 , amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.
2. Aquesta quantitat haurà d'esser justificada en el termini de 2 mesos a partir de la finalització del semestre,davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.
3. Comunicar aquesta resolució a l' esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea delegada de Cultura i Patrimoni

U-4. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern de dia 20 de març de 20189 d'aprovació del Contracte de Serveis de manteniment preventiu, normatiu i correctiu de l'equipament escenotècnic dels teatres municipals de l'Ajuntament

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

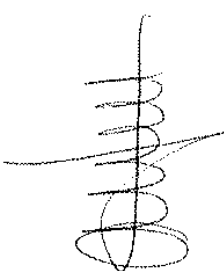
1r. Deixar sense efecte l'acord de la junta de govern de dia 20 de març de 2019 que aprovava el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques pel procediment obert simplificat el contracte de serveis de manteniment preventiu, normatiu i correctiu de l'equipament escenotècnic dels teatres municipals de l'Ajuntament de Palma, per dos anys, prorrogable per dos anys més, per un import màxim de 51.836,40 euros (IVA Inclòs), ja que es va emprar el procediment no adient per a la seva contractació administrativa.

2n. Desafectar els següents imports:

2019	17.998,75 €	03.33330.21300 (Ref. 829 op. 330)
	5.543,61 €	03.33330.63900 (Ref. 831 op. 332)
	2.375,84 €	03.33330.62900 (Ref. 832 op. 333)
2020	17.998,75 €	03.33330.21300 (220199000088)
	5.543,61 €	03.33330.63900 (220199000089)
	2.375,84 €	03.33330.62900 (220199000090)

3r. Trametre una còpia d'aquest acord a la secció de Contractació i a Comptabilitat als efectes oportuns.

S'aprova.



Àrea de Benestar i Drets Socials

U-5. Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació i l'Ajuntament de Palma per gestionar el servei d'ajuda a domicili per a persones en situació de dependència

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació i l'Ajuntament de Palma per gestionar el Servei d'Ajuda a Domicili per a persones en situació de dependència, atesos els informes dels Serveis Jurídics Municipals, l'Oficina Control de la Despesa i la Intervenció Municipal, els quals s'adjunten com a documents annexos al present Acord.

Segon.- Notificar aquest Acord a la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears, amb CIF S-0711001-H.

S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

U-6. Aprovar l'abonament a l'empresa Dornier SA, la quantitat corresponent en concepte d'interessos de demora dels mesos de juliol a setembre de 2018 i gener de 2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Abonar a l'empresa Dornier SA, amb CIF A58369497, la quantia total de 17.191,83 € euros (disset mil cent noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims), en concepte d'interessos de demora, justificat de la següent manera, i amb càrrec a la partida pressupostària núm. 02.93101.35200:

<u>Fact.</u>	<u>Data Registre</u>	<u>Data meritació</u>	<u>Data cobro</u>	<u>Dies</u>	<u>Import factura</u>	<u>Interessos demora</u>
jul-18	31/07/2018	29/09/2018	24/01/2019	117	2 76.189,23 €	7 .082,55 €
ago-18	05/09/2018	04/11/2018	24/01/2019	81	2 76.189,23 €	4 .903,30 €
sep-18	03/10/2018	02/12/2018	24/01/2019	53	2 76.189,23 €	3 .208,34 €
ene-19	06/02/2019	07/04/2019	10/05/2019	33	2 76.189,23 €	1 .997,64 €
						17.191,83 €

2. Comunicar el contingut del present Acord a la Comptabilitat Municipal i a l'interessat.

Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-7. Aprovar la factura núm. 29-29, presentada per l'empresa Sort d'Enfora SL i la factura núm. 004 2019, presentada per la Sra. S.P.R. i autoritzar els pagaments

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r) Aprovar, d'acord amb la diligència del TAE Cap de Servei de Protecció de l'Edificació i ITE de dia 23 d'abril de 2019, la factura núm. 29-29, per un import de 71.933,63€, presentada per l'empresa Sort d'Enfora SL (B57275653), a través de la plataforma de facturació el dia 19 de març de 2019, amb núm. de registre a la plataforma de facturació 2019013613179 i núm. de registre de comptabilitat 2019/5367, relativa a l'immoble ubicat al carrer Bosc, núm. 7 i 7A, pel següent concepte: demolició de l'edifici; conseqüència del Decret núm. 16249, de data 09 d'agost de 2018, pel que s'ha disposat l'execució subsidiària a càrrec dels propietaris responsables, del Decret núm. 6655, de data 6 d'abril de 2017, pel que

Ajuntament de Palma

es declara la ruïna tècnica i imminent de l'edifici, i s'ordenen mesures cautelars urgents de l'edifici ubicat al carrer Bosc, núm. 7 i 7A.

2n) Autoritzar el pagament a l'empresa Sort d'Enfora SL (B57275653) de l'import de 71.933,63€ (setanta-un mil nou-cents trenta-tres euros amb seixanta-tres cèntims), assenyalat al paràgraf anterior, quantitat que serà carregada a la partida: Urbanisme.- Obres a càrrec de part. i insp. tèc. edificis núm. 08.15220.22632 del pressupost municipal vigent. Ref. 145.

3r) Aprovar, d'acord amb la diligència del TAE Cap de Servei de Protecció de l'Edificació i ITE de dia 23 d'abril de 2019, la factura núm. 004 2019, per un import de 5.856,40€, presentada per la Sra. S.P.R. (4311****), a través de la plataforma de facturació el dia 9 d'abril de 2019, amb núm. de registre a la plataforma de facturació 2019014790285 i núm. de registre de comptabilitat 2019/7262, relativa a l'immoble ubicat al carrer Bosc, núm. 7 i 7A, corresponent a les tasques de redacció del projecte, direcció d'obra, redacció de l'estudi bàsic de seguretat i salut i coordinació de seguretat; conseqüència de l'encàrrec formulat pel Decret núm. 2032, de data 31 de gener de 2018.

4t) Autoritzar el pagament a la Sra. S.P.R. (4311****) de l'import de 5.856,40€ (cinc mil vuit-cents cinquanta-sis euros i quaranta cèntims), assenyalat al paràgraf anterior, quantitat que serà carregada a la partida: Urbanisme.- Obres a càrrec de part. i insp. tèc. edificis núm. 08.15220.22632 del pressupost municipal vigent.

5è) Donar compte d'aquest Acord al Departament Financer (Comptabilitat) als efectes oportuns.

6è) Donar compte d'aquest Acord al Departament Tributari (Secció de Liquidacions) als efectes d'emetre la liquidació corresponent a les despeses d'execució subsidiària, que ascendeixen a un import total de 77.790,03 € (setanta-set mil set-cents noranta euros amb tres cèntims), als que cal descomptar l'import liquidat provisionalment de 18.243,79€.

En conseqüència, cal liquidar contra el propietari responsable l'import de 59.546,24€ (cinquanta-nou mil cinc-cents quaranta-sis euros amb vint-i-quatre cèntims): Sr. A.L.L.M. (****7267).

7è) Arxivar, quan sigui ferm aquest Acord, l'expedient DR 2014/3.

8è) Notificar aquesta resolució a l'entitat Sort d'Enfora, SL (B57275653), a la S.P.R. (4311****) i al Sr. A.L.L.M. (****7267). (DR 2014/3)

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-8. Iniciar l'expedient de desnonament administratiu respecte del desallotjament del bar quiosc situat a la Pl. Comtat del Rosselló, d'aquesta ciutat

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Ajuntament de Palma

Primer.- Iniciar l'expedient de desnonament administratiu respecte del desallotjament del bar-quiòsc situat a la Pl. Comtat del Rosselló, d'aquesta ciutat, que ocupa com a precarista el Sr. C.G.G. amb DNI núm XXXXX1234. Es tracta d'un immoble ubicat en terrenys de domini públic-ús públic destinats a espai lliure i que estava inclòs dins la concessió de l'aparcament situat en la planta soterrani adjudicada a Aparcamientos Mallorquines SA per acord del Ple de data 2.4.1968. Aquesta concessió fou objecte de reversió a l'Ajuntament per haver finalitzat el termini de cinquanta anys previst, d'acord amb l'Acta de Recepció de data 27.11.2018. Si bé, i d'acord amb aquesta acta, "el concessionari sortint, Aparcamientos Mallorquines SA, no entrega el bar lliure d'arrendatari".

Segon.- Considerar expressament que l'ocupació que està realitzant el Sr. C. G.G. és com a precarista ja que el títol del dret d'ocupació es va extingir amb la reversió de la concessió. Aquesta qualificació com aprekarista implica que l'ocupant no té cap dret a percebre indemnització per al desnonament.

Tercer.- Requerir al precarista Sr. César Gamon Gelabert per a què desallotgi l'immoble en el termini de cinc mesos comptadors a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord.

Quart.- Comunicar aquest acord al Sr. C.G.G.

S'aprova.

U-9. Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de l'immoble situat a Son Güells que es descriu així: M5.2. Porció de terreny destinat a equipament socio cultural públic ubicat a la parcel·la 2 de la illeta 5, de 3665 m2

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de l'immoble situat a Son Güells que es descriu així: "M5.2. Porció de terreny destinat a equipament socio cultural públic ubicat a la parcel·la 2 de la illeta 5, de 3665 m2. Confronta: de front, en línia de 79,54 m amb vial G (avui C/ Pierre Lavedan) fent xamfrà de 4 m en la confluència d'aquest vial amb el vial B (avui C/ Jean B. Laurens); dreta, entrant, en línia de 44,64 m amb la parcel·la 1 de la illeta 5 -equipament esportiu públic-; esquerra, en línia de 41,94 m amb vial B (avui C/ Jean B. Laurens) i fons, en línia de 82,44 m amb espai lliure públic 69-14-P".

Aquest immoble va ser ocupat per la promotora Reyat Urbis SA mitjançant la construcció de quatre edificacions d'una planta amb una superfície aproximada de 75 m2 cada una d'elles, utilitzades com a cases pilot i oficines; les quals, a la vegada varen ser ocupades per una sèrie de persones, que foren desallotjades en virtut d'autorització judicial d'entrada en domicili (interlocutòria 53/199) en data 30.4.2019 segons l'acta que consta a l'expedient. Si bé, en data 24.5.2019, la Policia Local ha informat que han estat ocupades de bell nou per part de vuit persones (sis majors d'edat i dos menors), de les quals només n'hi ha cinc de presents i que s'han identificat verbalment com a:

-J.L.S.T..amb NIF núm. XXXXX1258 nascut el dia 19.12.1966.

-A.M.S.S..amb NIF núm. XXXXX3654 nascuda el dia 05.12.1956.

- A.M.P. amb NIF núm. XXXXX1478 nascuda el dia 01.10.1998.

- E.S. i C.S., de 4 i 3 anys.

Ajuntament de Palma

Segon.- Comunicar aquest acord a J.L.S.T., A.M.S.S., A.M.P. i a qualsevol altre persona que els ocupi concedint-los un termini de deu dies perquè compareguin i puguin fer les al·legacions que considerin pertinents. Transcorregut el qual, sense que hi hagi hagut al·legacions, es considerarà que estan conformes en deixar l'immoble, i a aquest efecte, disposaran d'un termini de vuit dies per executar l'abandó. En el cas de resistència al desallotjament, s'adoptaran les mesures pertinents per a la recuperació del bé, podent sol·licitar l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat.

S'aprova.

U-10. Adjudicar a l'empresa Marportsunbeach Mallorca SL el contracte d'autorització per ocupació i explotació de la Platja de Ciutat Jardí, Exp. 2019-003

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Marportsunbeach Mallorca SL (B-57256018), amb domicili al carrer Josep Anselm Clavé, 6, 1r 1a, 07002 Palma, el contracte d'autorització per ocupació i explotació de la platja de Ciutat Jardí, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 18 de febrer de 2019, per un cànon anual de 31.870,00 € sense IVA. I amb l'obligació de complir les següent condicions:

- contractar un percentatge de dones superior al 50% en la plantilla que executarà el contracte.
- dissenyar i aplicar, en un termini de 6 mesos des que es formalitzi el contracte, mesures de conciliació o un pla d'igualtat específic.
- millorar de les condicions salarials per sobre del conveni sectorial i territorial d'aplicació
- formació contínua de les persones que executaran el contracte.
- instal·lació de 7 barreres.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 13 de març de 2019 2018 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 15 de març de 2019, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de 1 any, prorrogable anualment, fins a un màxim 5 anys, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.-.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

4t.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

5è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a Liquidacions i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-11. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2018 presentada pel grup municipal PP

Ajuntament de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2018 presentada pel grup municipal PP, CIF G-28570927, per un import total de 12.391,46 €, essent l'import a justificar de 11.250,00 € (Onze mil dos-cents cinquanta euros).
2. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

U-12.Modificar l'acord de JGL _20181228_01_34 de data 28/12/2018 d'aprovació de la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2018 presentada pel grup municipal PP

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Modificar l'acord de JGL _20181228_01_34 de data 28/12/2018 en el sentit de que l'aprovació de la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2018 presentada pel grup municipal PP, CIF G-28570927, per un import total de 11.716,53 €, essent l'import a justificar de 11.250,00 € (Onze mil dos-cents cinquanta euros), ha de ser la justificació del segon semestre de 2018.
2. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

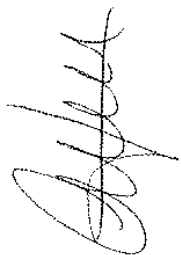
S'aprova.

U-13.Assignar al Grup Polític Municipal PP, la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

- 1.- Assignar al Grup polític municipal PP, CIF. G-28570927, la quantitat de 11.250,00 € (onze mil dos-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2019, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.
- 2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada, en el termini de 2 mesos a partir de al finalització del període al que correspon l'aportació davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art. 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.
- 3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

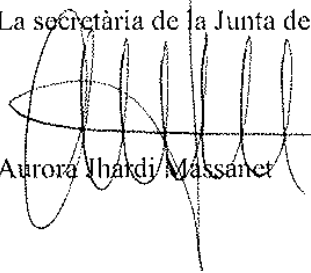
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 12 de juny de 2019

La secretària de la Junta de Govern


Aurora Ihardi Massanet

