

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 13
Caràcter: ordinària
Data: 3 d'abril de 2019
Horari: de les 9.37 a les 9.49 hores
Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz (S'incorpora a la sessió a les 9.47 hores, en el punt U-03)

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Angélica Pastor Montero

Llorenç Carrió Crespi

Altres assistents:

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester
Oliver

Excusa la seva absència:

Adrián García Campos

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

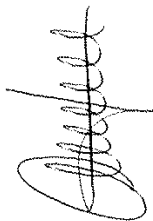
1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de març de 2019

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de març de 2019, la qual queda aprovada.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

2. Autoritzar a la Fundació Amadip Esment el canvi d'horari del servei al públic del bar llibreria de Can Balaguer

Es proposa:



Ajuntament de Palma

1r.- Autoritzar a la Fundació Amadip Esment (G07065709) el canvi d'horari del servei al públic del bar llibreria de Can Balaguer que passa a ser el següent: de dimarts a dissabtes, de 9.30 a 20.30 h i Diumenges i festius, tancat, atesa la previsió d'activitats culturals programades fora de l'horari de visita pública, d'acord amb la sol·licitud de data 15 de març de 2019 i d'acord amb l'informe emès per la TAM en gestió cultural el dia 19 de març de 2019.

2n.- Comunicar el contingut del present acord a la part interessada i a la secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

3. **Adjudicar el subministrament de 250000 paperetes en paper blanc per a cada una de les candidatures a regidores/regidors per a les eleccions del proper dia 26 de maig de 2019, Exp. 2019-007**

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Amadip Esment Fundacion (G-07065709), amb domicili al carrer d'en Bosc, 1, 07002 Palma, el subministrament de 250000 paperetes en paper blanc per a cada una de les candidatures a regidores/regidors per a les eleccions del proper dia 26 de maig de 2019, per procediment obert simplificat, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 5 de març de 2019, per un import de 24.714,25 € amb l'IVA inclòs (5,203€/MILER) (20.425,00 € més 4.289,25 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 11 de març de 2019 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 de març de 2019, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.-La duració del contracte serà de la indicada al punt C del quadre de característiques del contracte del plecs administratius.

3r.- La despesa de 24.714,25 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la Ref. 22019002268 – OP.. 220190002982 de la partida 09.92310.22610 del pressupost de despeses de 2019.

4t.- Desafectar l'import sobrat de la Ref. 22019002268 – OP.. 220190002982 de la partida 09.92310.22610 del pressupost de despeses de 2019.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

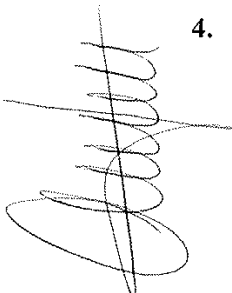
6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- .- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i comunicar-lo a Unitat de Dades Corporatives-Població,i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

4. **Aprovar la proposta relativa al subministrament de 240 armilles balístiques antibales per a la policia local, Exp. 2018-030**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

1r.- Excloure de la licitació del subministrament de 240 armilles balístiques antibales per a la policia local a l'empresa Tecnologia y Desarrollo Teyde SL per posar la proposta de reducció del termini d'entrega, que és un criteri de valoració del Sobre C, dins el Sobre B, i això vulnera el secret de les proposicions segons l'art. 139.2 de la LCSP 9/2017.

2n.- Excloure de la licitació del subministrament de 240 armilles balístiques antibales per a la policia local a l'empresa Saborit Internacional SL ja que les armilles ofertes no compleixen amb l'adequació exigida als plecs d'acord amb l'informe de la Comissió Tècnica de dia 8 d'octubre de 2018.

3r.- Excloure de la licitació del subministrament de 240 armilles balístiques antibales per a la policia local a l'empresa Guardian Homeland Security SA ja que les armilles ofertes no compleixen amb l'adequació exigida als plecs d'acord amb l'informe de la Comissió Tècnica de dia 8 d'octubre de 2018.

4t.- Adjudicar a l'empresa Usis Guirao SL (B-61515474), amb domicili al carrer Can Fenosa (Pol. Ind. Can Roca), nau 20, 08107 Martorelles, el subministrament de 240 armilles balístiques antibales per a la policia local, per procediment obert, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 20 d'agost de 2018, per un import unitari de 465,85 € IVA inclòs.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats Plataforma de Contractació del Sector Públic, que consten a l'expedient: informe de data 8 d'octubre de 2018 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 30 de novembre de 2018 i informe d'aplicació de fórmules de data 5 de desembre de 2018 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 17 de desembre de 2018.

5è.- La duració del contracte serà de 30 dies, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

6è.- La despesa de 111.804,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la RC 220190009174 de la partida 12.13200.62902 del pressupost de despeses de 2019

7è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

8è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

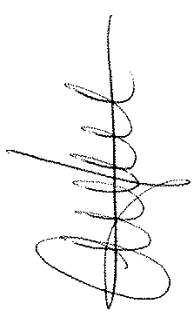
9è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i comunicar-lo a la Policia Local i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

5. Aprovar les factures a nom d'Endesa Energia SA i Endesa Energia XXI pel subministrament d'energia elèctrica i gas edificis i escoles, remeses varies

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.



Ajuntament de Palma

Proveïdor: Endesa Energia SA Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas EDIFICIS I ESCOLES, remeses antigues 2017-2018 conformades març 2019.

Partida 06 33210 2210022 - Biblioteques
total import IVA inclòs 7.185,40€

Partida 06 33750 2210022 - Casals i C. Culturals
Total import iva inclòs 33.538,27€

Partida 06 31120 2210022 - Son Reus
Total import IVA inclòs 747,46€

Partida 06 23110 2210022-Serveis Socials
Total import IVA inclòs 6.650,63€

Partida 06 13200 2210022 - Policia
Total import IVA inclòs 2.307,57€

Partida 06 43120 2210022 - Mercats
Total import IVA inclòs 7.130,31€

Proveïdor: Endesa Energia XXI,S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas edificis i escoles, remeses antigues 2017-2018 conformades març 2019.

Partida 06 33750 2210022-Casals i C. Culturals
Total import IVA inclòs 92,30€

Partida 06 31120 2210022-Son Reus
Total import IVA inclòs 1.168,61€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

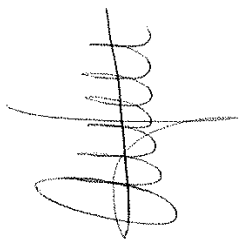
S'aprova.

6. Aprovar les factures a nom d'Endesa Energia SA i Endesa Energia XXI pel subministrament d'energia elèctrica i gas edificis i escoles, remesa 41

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.



Ajuntament de Palma

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas edificis i escoles, remesa 41, data emissió factures febrer - març 2019, conformades març 2019.

Partida 06 33210 22100 - Biblioteques
Total import IVA inclòs 5.093,74€

Partida 06 33750 22100-Casals i C. Culturals
Total import IVA inclòs 14.448,70€

Partida 06 33710 22100 - Joventut
Total import IVA inclòs 850,90€

Partida 06 93320 22100 - Edificis Múltiples i Altres
Total import IVA inclòs 45.766,21€

Partida 06 43000 22100 - Empresa i Turisme
Total import IVA inclòs 2.146,07€

Partida 06 33310 22100 - Museus
Total import IVA inclòs 7.624,43€

Partida 06 23110 22100 - Serveis Socials
Total import IVA inclòs 11.692,92€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 8,03€ resultant un líquid de 11.684,89€.

Partida 06 33330 22100 -Teatres i Auditoris
Total import IVA inclòs 4.582,79€

Partida 06 43120 22100 - Mercats
Total import IVA inclòs 1.253,21€

Partida 06 31120 22100 - Son Reus
Total import IVA inclòs 191,99€

Partida 10 32320 22100 - Escoles
Total import iva inclòs 90.469,71€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 4.184,56€ resultant un líquid de 86.285,15€.

Partida 06 13200 22100-Policia
Total import IVA inclòs 10.392,34€

Partida 06 17100 22100 - Parcs i Jardins
Total import IVA inclòs 197,91€

Partida 06 93320 22100 - Concessions
Total import IVA inclòs 995,11€



Ajuntament de Palma

Proveïdor: Endesa Energia XXI,S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas EDIFICIS I ESCOLES, remesa 41, data emissió factures febrer - març 2019, conformades març 2019.

Partida 06 17100 22100 - Parcs i Jardins
Total import IVA inclòs 112,93€

Partida 06 31100 22100 - Son Reus
Total import IVA inclòs 1.798,02€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

7. **Aprovar les factures a nom d'Endesa Energia SA i Endesa Energia XXI pel subministrament d'energia elèctrica i gas enllumenat públic, remesa 41**

Es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Partida 06.16500.22100

Proveïdor: Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament enllumenat públic Remesa 41-2019 (conformades pels tècnics d'Infraestructures en data març 2019). Compren facturació data emissió factures febrer 19.

Total import, IVA inclòs: 421.765,38€

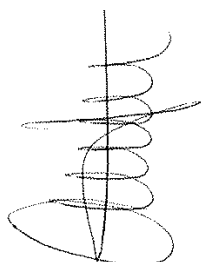
Proveïdor: Endesa Energia XXI,S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Concepte: Subministrament enllumenat públic Remesa 41-2019 (conformades pels tècnics d'Infraestructures en data març 2019). Compren facturació data emissió factures febrer 19.

Total import IVA inclòs 14.089,60€

2n.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.



8. Aprovar la modificació del Contracte del servei de seguretat i vigilància dels immobles i dependències de l'Ajuntament

Es proposa:

1r.- Aprovar una modificació del contracte del Servei de Seguretat i Vigilància dels Immobles i Dependències de l'Ajuntament de Palma, per ampliació del nombre d'hores de servei, adjudicat per acord de la Junta de Govern de 12 de juliol de 2017 i plec a la UTE Salzillo Seguridad, SA – Salzillo Servicios Integrales SL, (UTE Salzillo Mallorca) (U-73967663), de l'1 d'abril al 3 d'agost, per un import total de 24.376,54 (IVA inclòs), de conformitat amb clàusula 29 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte i clàusules 6.6, 6.8, 8.4 i 8.6 de plec de prescripcions tècniques, a petició de La Regidoria de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística informada pel Gabinet General Tècnic. Dita modificació és quantitativa, no varia cap característica de la prestació del servei ni tampoc els preus i suposa un percentatge del 1,50% respecte del preu d'adjudicació del contracte.

2n. Modificar el Pla de feina i el nombre d'hores addicionals i extraordinàries afectades per l'ampliació de d'hores del contracte d'aquesta modificació, segons la següent distribució:

* Modificació Pla de feina Biblioteques Ramón Llull i Josep Maria Llompart: augment de 164 hores amb un import de 3.087,44 € (IVA inclòs).

- 2 vigilants per a cobrir la seguretat i vigilància de les biblioteques de Ramón Llull i Josep Maria Llompart durant els mesos de gener, darrera setmana de maig i juny:
 - de dilluns a divendres, de 20:30 a 23:00 (2:50 hores diàries)
 - 18 dissabtes, de 13:00 a 23:00 (10 hores diàries)
 - 17 diumenges i 3 festius, de 9:00 a 23:00 (14 hores diàries)

* Modificació Pla de feina Castell de Bellver: augment de 1.029,67 hores amb un import 11.912,15€ (IVA inclòs):

- 1 auxiliar de serveis, augment de 892 hores amb un import de 9.981,48 € (IVA inclòs).
 - de dimarts a divendres, de 10:00 a 19:00 (9 hores diàries)
 - 18 dissabtes, de 10:00 a 19:00 (9 hores diàries)
 - 17 diumenges i 3 festius, de 10:00 a 15:00 (5 hores diàries)

* Modificació Pla de treball Can Balaguer, augment de 397 hores amb un import de 7.282,75:

- 1 vigilant, 132 hores amb un import de 2.475 € (IVA inclòs)
 - 17 diumenges més 5 dies festius, de 10:00 a 16:00 (6 hores diàries).
- 1 auxiliar de serveis, augment de 25 hores amb un import de 279,75 € (IVA inclòs).
 - 5 festius de 10:00 a 15:00 (5 hores diàries)



Ajuntament de Palma

- Canviar l'horari establert en el Pla de treball, sense incrementar el nombre d'hores ni la partida pressupostària:

- 1 vigilant, de dimarts a divendres, de 8:00 a 20:00 (9 hores), en lloc de 1 vigilant de dimarts a divendres, de 7:15 a 19:15 (9 hores diàries)

* Hores addicionals i extraordinàries previstes:

Castell de Bellver: Borsí d'augment de 137,67 amb un import aprox. de 1.930,67€ (IVA inclòs):

- 1 vigilant, 50,67 hores amb un import de 956,14 €.
- 1 auxiliar de serveis - 87 hores de amb un import de 974,53€

Can Balaguer: Borsí d'augment de 240 hores amb un import aprox. de 4.528 € (IVA inclòs):

- 1 vigilant, Borsí d'augment de 120 hores, amb un import de 2.264 €
- 2 vigilants, Borsí d'augment de 120 hores (60 h. cada un), amb un import de 2.264 €

Casal Solleric: Borsí d'augment de 115,34 hores, amb un import aprox. de 2.094,52 €(IVA inclòs):

- 1 vigilant 104,67 hores, amb un import de 1975,12 €.
- 1 auxiliar de serveis, 10,67 hores, amb un import de 119,40 €

3r.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació durant l'exercici 2019, 4 mesos i 3 dies (de l'1 d'abril al 3 d'agost) per l'import de 24.376,86 amb càrrec a la partida 06.92000.22701 del pressupost de despeses 2019.

4t. Notificar el present acord a l'adjudicatari i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

9. Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de l'habitatge integrat al pati del CEIP Maria Antònia Salvà

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de l'habitatge integrat al pati del CEIP Maria Antònia Salvà situat en el C/ Passatempis núm. 125 de Son Sardina (parcel·la cadastral núm. 003625 02) ocupat en precari per la Sra. F.À. H.R. amb DNI núm. *****2567, atès que no té cap vinculació laboral ni amb l'Ajuntament ni amb la Conselleria i, per tant, no està autoritzada per ocupar-lo.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona esmentada i a qualsevol altra que ocupi l'immoble, concedint-los un termini de deu dies perquè compareguin i puguin fer les al·legacions que considerin pertinents. Transcorregut el qual, sense que hi hagi hagut al·legacions, es considerarà que està conforme en abandonar l'immoble, i a aquest efecte, disposarà d'un termini de vuit dies per executar-ho. En el cas de resistència a l'abandonament, s'adoptaran les mesures pertinents per a la recuperació del bé, podent sol·licitar l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat.

S'aprova.

10. **Aprovar inicialment el projecte de modificació del pla parcial de sa Teulera per fer possible una permuta d'usos i edificabilitats entre il·letes, PC09/0002. 01prai10**

Es proposa:

1r. Aprovar inicialment el projecte de modificació del pla parcial de sa Taulera presentat pel senyor Jesús Torquemada Hernández, en representació de Promotora Reina 1957, SA i redactat pels arquitectes Jaume A. Cerdà Guardiola i J. Sebastià Company Oliver i la misser Neus Fontrodona, amb entrada al Registre del Departament de Planejament el 10-01-19, núm. 14. La documentació es presenta en CD i en data 22-01-19 l'arquitecte de planejament la informa favorablement.

L'objecte de la modificació és fer possible una permuta d'usos i edificabilitats entre les il·letes U-18 (actualment qualificada com a habitatge unifamiliar Zona I2e) i les il·letes E-4 i E-9 (actualment qualificades com a equipaments privats EQ0K i EQ0j, respectivament), de manera que les actuals parcel·les E4 y E9 passarien a qualificar-se com a zona I2e y l'actual parcel·la U 18 es qualificaria com a zona d'equipament (EQ0j i EQ0k), sense que aquesta actuació suposés un augment de l'edificabilitat total, amb una reducció de 195 m2 d'ús residencial amb augment d'aquesta mateixa quantia d'ús d'equipaments, amb reducció d'una el número màxim d'habitatges.

2n. Sotmetre el projecte a informació pública de 30 dies mitjançant publicació d'edictes al BOIB, anunci en un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica municipal.

3r. Sol·licitar informe al CIM, concretament a la Comissió d'Ordenació del Territori i Urbanisme en compliment dels articles 72. 3 i 73 de la Llei de Capitalitat.

4t. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 51 de la LUIB, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

5è. Notificar el present acord als propietaris afectats.

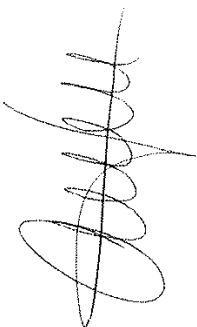
6è. Donar trasllat d'aquest acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

S'aprova.

11. **Aprovar l'abonament el preu just de la finca registral 29.575, ubicada al carrer Infant Pagà, número 23, 1r, segona, de Palma**

Es proposa:

Primer.- Subrogar als senyors i senyores detallades al punt 3) de la part expositiva del present acord, com hereus i hereves i en el lloc que ocupava com a titular de la finca registral 29.575, ubicada al carrer Infant Pagà, número 23, 1º, segona, CP 07010, de Palma, com interessats amb els termes i respecte dels drets corresponents i en les proporcions que els corresponen relatius a l'expedient d'expropiació forçosa aprovat definitivament per la Junta de Govern de data 28 de desembre de 2017, per taxació conjunta i declaració d'urgència de l'ocupació, així com el Projecte d'Expropiació dels immobles ubicats als immobles integrats dins



Ajuntament de Palma

la unitat d'execució pel sistema de taxació conjunta, respecte dels immobles ubicats al bloc VIII, del carrer Infant Pagà, números 23, 23A, 23B i 23 C, de Palma, amb la referència cadastral de la finca matriu 9724701DD6892D, que es corresponen a la unitat de règim especial ARE 40-01 del PGOU.

Segon.- Abonar el preu just de la finca registral 29.575 fixat per la Junta de Govern, de data 28 de desembre de 2017, en 22.081,47 euros, als actuals titulars per subrogació i en les proporcions que corresponent a cadascun d'ells que figuren determinades als punts 4) de la part expositiva d'aquest acord, i aprovar la modificació de les operacions comptables corresponents determinades igualment en aquest punt.

Tercer.- Ordenar l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament, de forma simultània, als efectes de poder dur a terme el pagament de les quantitats i a les persones esmentades, en la forma detallada al punt anterior. Aquest pagament només es farà efectiu si els interessats, previa comprovació de que les dades relatives a la titularitat de la finca registral disposada al punt 3) de la part expositiva d'aquest acord, així com que aquesta està lliure de càrregues i gravàmens de conformitat amb la certificació que pel Registre de la Propietat corresponent pugui emetre en aquests efectes.

Disposar que en el cas que algun dels expropiats refusin rebre la quantitat proposada d'abonament del present acord, aquesta es consignarà a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat.

Igualment es durà a terme, encara que degudament citats, i sense presentar al·legació al present acord, els titulars no compareguessin a l'acte corresponent, es procedirà a l'aixecament de l'esmentada acta d'ocupació amb la corresponent inscripció en el Registre de la Propietat i a la consignació de la quantitat objecte de preu just que els correspongui, a la Caixa General de Dipòsits i a la pressa de possessió del dret de propietat respectiu.

Quart.- Notificar als interessats detallats al punt 3) de la part expositiva del present acord.

Cinquè.- Comunicar el present acord a l'Intervenció i al Departament Financer-Tresoreria municipals.

S'aprova.

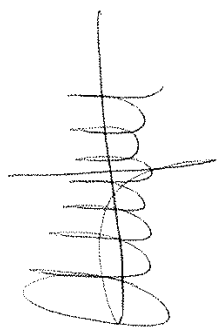
12. Modificar la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de la UE 3' del PERI Camí d'en Mayol, situada entre els carrers Foradí, via del tren Palma-Inca i Can Roses

Es proposa:

1. Modificar la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de la UE 3' del PERI Camí d'en Mayol, situada entre els carrers Foradí, via del tren Palma-Inca i Can Roses, atesos els informes de 7-11-18 de Serveis Ferroviaris de Mallorca, de 12-02-19 de la Secció de Topografia i Delineació i de 1-10-18 i 26-02-19 del Servei de Valoracions i Projectes, dels quals s'adjunta còpia, pel que fa a la superfície de la finca següent:

Referència cadastral: 2728122DD7822H0001XY

Titular registral: Joan Ra Inversions, SL



Ajuntament de Palma

Superfície de sòl afectada: 631,84 m2

Dades registrals: finca 56.083, foli 59, llibre 964, tom 1.951 de Palma III

Situació: carrer Coronell, 17.

2. Demanar al Registre de la Propietat, a l'empara de l'article 32 del reglament Hipotecari i de l'article 22 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament sobre inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, que expedeixi el certificat registral de domini i càrregues a l'efecte de l'expedient d'expropiació forçosa dels béns i drets afectats i que practiqui la nota al marge de la finca afectada.

3. Notificar aquest acord a l'interessat.

S'aprova.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

13. Adjudicar el contracte de serveis de formació per a impartir cursos de 5 especialitats diferents previstos a la ordre FOM/2296/2002, exp. 1/19, Navega 2019

Es proposa:

1.- Adjudicar els Lots 1,2,3,4 i 5 del contracte de serveis de formació per a la impartició de 10 cursos de 5 especialitats diferents previstos a la ordre FOM/2296/2002, exp. 1/19, Navega 2019 a l'adjudicatari Juan Bernardo Cardell Cuart, amb DNI 429***6G, amb el següent detall:

- Lot 1: "Certificat de formació bàsica en seguretat STCW" per import de 18.990,00 euros (IVA exempt).
- Lot 2: "Certificats en formació bàsica en protecció marítima" per import de 6.999,00 euros (IVA exempt).
- Lot 3: "Vaixells de passatge" per import de 3.099,00 euros (IVA exempt).
- Lot 4: "Embarcacions de supervivència i botes de rescat no ràpids" per import de 14.499,00 euros (IVA exempt).
- Lot 5: "Mariner de pont" per import de 8.200,00 euros (IVA exempt).

2.- Autoritzar i disposar una despesa a favor de l'adjudicatari per l'adjudicació dels lots indicats per import màxim de 51.787,00 euros (iva exempt), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20.24120.2270600 del vigent Pressupost de Despeses de PalmaActiva.

3.- Notificar la present resolució als licitadors de l'expedient 1/19, publicar-lo al perfil del contractant i formalitzar els contractes amb l'adjudicatari.

S'aprova.

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

14. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2019160182, de data 06-03-2019, presentada electrònicament per l' empresa TIRME SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de febrer de 2019

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura num. 2019160182, de data 06-03-2019, per un import total de 1.842.999,36 euros iva inclòs, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de febrer de 2019.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022755 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

15. Desafectar la consignació pressupostària relativa a la partida 141722022721 Medi Ambient Servei Salvament, del pressupost de despeses 2019

Es proposa:

Primer. Desafectar l'import de 226.447,08 € (càlcul del cost del servei, previst per als mesos de maig i juny 2019) de la RC ref. 220199000037 de la partida pressupostària 141722022721 Medi Ambient Servei Salvament, del pressupost de despeses 2019.

Segon. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal als efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

16. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit núm. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) AUGMENT DE DESPESES

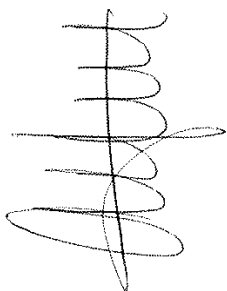
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	Aug.	Crèdit Def.
05	23120	2270638	PRESSUP. PARTICIPATIUS"SON GOTLEU, BARRI PER A TOTHOM"	0,00	29.000,00	29.000,00
05	23120	6090038	PRESSUP. PARTICIPATIUS"SON GOTLEU, BARRI PER A TOTHOM"	0,00	5.000,00	5.000,00
05	23120	2269938	PRESSUP. PARTICIPATIUS"SON GOTLEU, BARRI PER A TOTHOM"	0,00	2.000,00	2.000,00
14	17209	6230038	PRESSUP. PARTICIPATIUS "COLONIES MOIXOS DISTR. CENTRE"	0,00	<u>3.890,08</u>	3.890,08
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					39.890,08	

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	Dismin.	Crèdit Def.
06	92000	22199	ADM. GRAL.- ALTRES SUBMINISTRAMENTS	70.000,00	<u>39.890,08</u>	30.109,92
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					39.890,08	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentassin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.



Ajuntament de Palma

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

17. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 24/19 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 24/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

18. Personar-se en el Procediment abreuja núm. 59/19 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreuja núm. 59/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

19. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 147, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 2, en el procediment abreuja núm. 162/16

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 147 de data 3 de juliol de 2017, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment abreuja núm. 162/16, interposat per M.G.P., contra Decret de la Regidora de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana núm. 21521, de data 14-12-15, pel qual es procedeix a la convocatòria d'un Borsí de Cobertura Interina per a llocs de Major de Policia Local i contra desestimació presumpta del recurs de reposició presentat contra l'anterior resolució, desestimant el recurs.

La Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 451 de data 28 de setembre de 2018, va desestimar el recurs d'apel·lació.

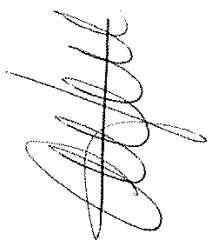
Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern en queda assabentada.

20. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 180, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 1, en el procediment ordinari núm. 36/14

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 180 de data 3 de maig de 2017, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 36/14, interposat per M^a.M.F.F., contra Acord del



Ajuntament de Palma

Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 17 de desembre de 2013, pel qual es desestimen les al·legacions presentades contra proposta de resolució que formula la instructora de l'expedient de demolició/reconstrucció per a la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal, en el carrer Gremi Teixidors, 27, desestimant el recurs.

La Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 515 de data 31 d'octubre de 2018, va desestimar el recurs d'apel·lació.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern en queda assabentada.

- 21. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 61, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 2, en el procediment ordinari núm. 108/10**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 61 de data 27 de març de 2017, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment ordinari núm. 108/10, interposat per Mar de Mallorca SA, contra Acord de la Junta de Govern, de data 12-05-10 autoritzant a l'entitat recurrent els drets d'aprofitament de les instal·lacions temporals sobre la Platja de Palma, desestimant el recurs.

La Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 445 de data 26 de setembre de 2018, va desestimar el recurs d'apel·lació.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

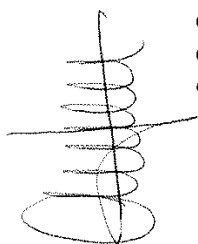
La Junta de Govern en queda assabentada.

- 22. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 398, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 2, en el procediment ordinari núm. 255/10**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 398 de data 7 de novembre de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 255/10, interposat per Dra Balear SL. contra desestimació presumpta, per silenci administratiu, del recurs de reposició interposat a l'acord de la Junta de Govern, en sessió de data 23-12-09, pel qual s'acordà adjudicar definitivament a l'empresa Estel Medioambiente SA, el procediment negociat sense publicitat del servei de retirada, descontaminació i tramitació de baixa dels vehicles declarats fora d'ús dels dipòsits municipals, per una duració de 2 anys prorrogables per 2 més, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.



La Junta de Govern en queda assabentada.

- 23. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 396, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 3, en el procediment abreuja núm. 35/18**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 396 de data 27 de desembre de 2018, dictada en el procediment abreuja núm. 35/18, interposat per P.M.M., J.R.M., J.A.F.M., L.M.O.B., contra inexecució de l'acte ferm per estimació presumpta de les reclamacions sobre retribucions efectuades pels recurrents i, subsidiàriament si es considerés que la falta de resolució expressa de les citades reclamacions té efecte desestimatori, l'objecte del contenciós versarà sobre la desestimació presumpta d'aquestes reclamacions, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

- 24. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 225, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 2, en el procediment abreuja núm. 163/17**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 225, de data 16 d'octubre de 2018, dictat pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 en el procediment abreuja núm. 163/17, interposat per V.M.S. y J.M.R., contra la inactivitat de l'Adonament del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, aprovat definitivament el 23 de desembre de 1998, consistent en no haver executat el planejament urbanístic d'acord amb el previst en el mateix i no haver realitzat la construcció d'un vial que enllaci els carrers Concha Espina i Venècia, pel qual es declara per desistida a la part recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de l'acte i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

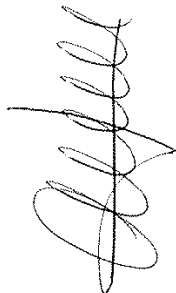
La Junta de Govern en queda assabentada.

Àrea de Benestar i Drets Socials

- 25. Ratificar el Decret núm. AJT 201905188 d'execució de la Sentència núm. 445/2018 del Jutjat de lo Social núm. 3 de Palma**

Es proposa:

Primer.- Ratificar el Decret núm. AJT 201905188 de 18 de març de 2019, el qual s'adjunta, en el que es procedia a resoldre l'abonament urgent de 22.912,72 € (vint i dos mil nou-cents dotze euros amb setanta-dos cèntims), a favor del Sr. J. P.P.M., en concepte d'indemnització per acomiadament improcedent determinat en la Sentència núm. 445/2018, de 23 de novembre de 2018, del Jutjat de Lo Social núm. 3 de Palma.



Ajuntament de Palma

Segon.- Remetre el present Acord als Serveis Jurídics Municipals per a que procedixin a la realització de les notificació pertinent al Jutjat de lo social núm. 3 de Palma.

S'aprova.

26. Liquidar les despeses a justificar corresponents a ajudes econòmiques urgents, pel concepte d'habitatge

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.997,24.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-set euros amb vint-i-quatre cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.997,24.- €. Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 62-RT	LIQUIDACIÓ 80-RT	LIQUIDACIÓ 99-RT	LIQUIDACIÓ 115-RT
LIQUIDACIÓ 65-RT	LIQUIDACIÓ 83-RT	LIQUIDACIÓ 101-RT	LIQUIDACIÓ 136
LIQUIDACIÓ 69-RT	LIQUIDACIÓ 87-RT	LIQUIDACIÓ 105-RT	LIQUIDACIÓ 186
LIQUIDACIÓ 72-RT	LIQUIDACIÓ 92-RT	LIQUIDACIÓ 110-RT	
LIQUIDACIÓ 77-RT	LIQUIDACIÓ 95-RT	LIQUIDACIÓ 112-RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 2,76€.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.997,24.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-set euros amb vint-i-quatre cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 16 de gener de 2019.

S'aprova.

27. Entregar a justificar la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge

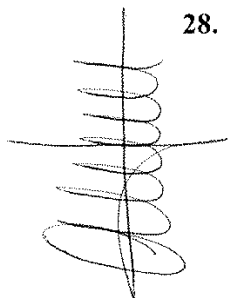
Es proposa:

Entregar a justificar a la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, la quantitat de 150.000 euros (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar i Drets Socials), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

28. Modificar el punt primer de l'Acord de la Junta de Govern núm. 201901230104 de 23 de gener de 2019, relatiu a la pròrroga del contracte d'obres de demolició d'edificacions al poblat de Son Riera

Es proposa:



Ajuntament de Palma

Primer.- Modificar el punt primer de l'Acord de Junta de Govern (JGL_20190123_01_04, de 23 de gener de 2019), relatiu a la pròrroga contracte d'Obres de Demolició d'Edificacions al poblat de Son Riera (EXP. 2018-023-O), imputant econòmicament els 255.394,40 € als que ascendeix aquesta pròrroga, quantitat no executada a l'any 2018, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23140.60000 del vigent pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials.

Segon.- Notificar el present Acord a l'entitat VITRAC OBRA PÚBLICA SL (B57207714), a la secció de Contractació i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea de Sanitat i Consum

29. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de la concessió del servei de mercat municipal permanent de Camp Redó

El Ple en sessió ordinària de 28 de març de 2019 sotmet a la Junta de Govern de Palma, com a òrgan competent, l'adopció del següent acord:

1.-Aprovar els plecs de clàusules administratives i el plecs de prescripcions tècniques que s'adjunten i formen part del present acord que han de regir la contractació de la concessió del servei de mercat municipal permanent de Camp Redó per 30 anys, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

No procedeix consignar cap pressupost de despesa a càrrec de l'Ajuntament de Palma, amb càrrec al qual abonar un preu al contractista, atès que, conformement amb la definició de contracte de concessió de serveis continguda a l'art. 15 LCSP 9/2017, en virtut de la esmentada licitació l'Ajuntament encomana a títol oneros a una persona natural o jurídica la gestió d'un servei la prestació del qual és de la seva titularitat o competència, venent constituïda la seva contrapartida pel dret a explotar el servei objecte del contracte. Aquest dret d'explotació del servei implica la transferència al concessionari del risc operacional, conformement amb l'esmentat precepte legal.

2.- Traslladar l'expedient al Servei de Contractació per a la licitació i adjudicació."

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

U-1. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent en concepte d'interessos moratoris, en relació a execució de la sentència núm. 294/18 dictada en el procediment ordinari núm. 41/18

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Abonar a l'empresa Dornier SA, amb CIF A58369497, en execució de la sentència núm. 294/18 dictada en el procediment ordinari núm. 41/18, la quantitat de 15.613,22 euros (quinze mil sis-cents tretze euros amb vint-i-dos cèntims) en

Ajuntament de Palma

concepte d'interessos moratoris, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 02.93101.35200.

2. Comunicar el contingut del present acord a la Comptabilitat i als Serveis Jurídics municipals als efectes oportuns.

S'aprova.

U-2. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent en concepte d'interessos moratoris, en relació a execució de la sentència núm. 70/2018 dictada en el procediment ordinari núm. 144/16

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Abonar a l'empresa Dornier SA, amb CIF A58369497, en execució de la sentència núm. 70/2018 dictada en el procediment ordinari núm. 144/16, la quantitat total de 171.919,01 euros (cent setanta-un mil nou-cents dinou euros amb un cèntim), dels quals s'abonen 159.650,02 euros (cent cinquanta nou mil sis-cents cinquanta euros amb dos cèntims) en concepte d'interessos moratoris i, vist l'acte d'aclariment d'inclusió del dret als interessos dels interessos reclamats, s'abonen 12.268,99 euros (dotze mil dos-cents seixanta-vuit euros amb noranta-nou cèntims) en concepte d'interès legal, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 02.93101.35200.

2. Comunicar el contingut del present acord a la Comptabilitat i als Serveis Jurídics municipals als efectes oportuns.

S'aprova.

U-3. Aprovar l'avaluació de l'acompliment del personal adscrit a l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

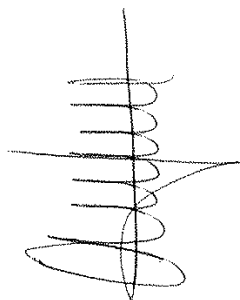
Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Implantar el sistema d'avaluació de l'acompliment del personal al servei de l'Ajuntament de Palma adscrit a l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana com a un instrument per a la millora de motivació, del rendiment i de la qualitat dels serveis públics. Aquest procés constarà de quatre avaluacions: l'autoavaluació, l'avaluació del personal subordinat, l'avaluació dels companys i l'avaluació del superior jeràrquic.

Tot això, de conformitat amb el que disposa l'article 20 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, per qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic i el que preveu l'article 39 de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de les comunitat autònoma de les Illes Balears i atès l'Acord adoptat en la Mesa General de Negociació de 28 de març de 2019.

Segon. Aprovar el procés de l'autoavaluació com a un procediment que realitzarà la persona avaluada en relació amb el seu comportament professional i que té la finalitat que la persona sigui conscient del nivell de correspondència entre la seva percepció i la de les persones que també l'han avaluada o l'han d'avaluar.

El durà a terme tot el personal adscrit a l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana que percebi mitjançant la nòmina mensual el complement de "a compte carrera professional" en el període de 15 dies naturals a partir de la publicació d'aquest acord a l'intranet.



Ajuntament de Palma

Tercer. Aprovar el qüestionari d'avaluació de competències professionals per a persones sense funcions directives i el qüestionari d'avaluació de competències professionals per a persones amb funcions directives com a integrants del procés d'autoavaluació que figuren com a annexes.

Quart. L'autoavaluació es durà a terme mitjançant els medis telemàtics establerts.

Cinquè. Publicar aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears pel seu coneixement i efectes oportuns.

ANNEXOS

ANNEX 1

QÜESTIONARI D'AVALUACIÓ DE COMPETÈNCIES PROFESSIONALS PER A PERSONES AMB FUNCIONS DIRECTIVES

AUTOAVALUACIÓ ABRIL 2019

Nom de la persona avaluada:

Data avaluació:

Regidoria o departament:

DNI:

1. Treball en equip: és la capacitat de fomentar un ambient de col·laboració, comunicació i confiança entre els membres de l'equip.

1.1 Comparteix informació.

1.2 Ofereix la seva ajuda o orientació quan algú de l'equip la precisa.

1.3 Escolta i comprèn les necessitats dels membres de l'equip.

1.4 Cerca els moments oportuns per dir les coses.

1.5 Fomenta la companyonia i afavoreix un ambient de treball adequat.

1.6 Defensa els membres del seu equip i els recolza.

1.7 Afavoreix la participació.

1.8 Transmet clarament els objectius i les responsabilitats als membres de l'equip.

1.9 Delega responsabilitat en el membres de l'equip.

Nota de la competència:

2. Adaptabilitat i flexibilitat: És la capacitat de modificar el comportament i adaptar-se a diferents situacions i persones de forma ràpida i adequada.

2.1 Té una actitud positiva davant els canvis.

2.2 Inverteix temps per explicar els canvis a l'equip.

2.3 S'adapta de manera favorable a nous procediments i eines de treball.

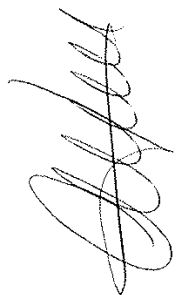
2.4 Coopera en la implantació de nous objectius, procediments i eines.

2.5 Soluciona ràpidament els incidents o problemes que puguin sorgir.

Nota de la competència:

3. Orientació i implicació: sentir com a propis els objectius de l'Organització. Recolzar i instrumentar decisions, compromís amb l'assoliment, dels objectius comuns. Complir amb els compromisos.

3.1 És puntual quan se'l requereix o se'l convoca per algun assumpte de treball.



- 3.2 Es manté actualitzat per millorar el seu compliment.
- 3.3 Dedica el temps necessari quan les circumstàncies ho requereixen.
- 3.4 Participa en les reunions, sessions, grups de treball, etc.
- 3.5 Col·labora quan la situació ho precisa.
- 3.6 Aporta propostes per millorar processos o mètodes de treball.

Nota de la competència:

4. Orientació als resultats: preocupació per un nivell de treball alt i de qualitat (en el temps previst) i amb dependència dels obstacles que es plantegin.

- 4.1 Aconsegueix els objectius en el termini previst.
- 4.2 Fixa objectius per al servei realistes i mesurables.
- 4.3 És perseverant en l'abast dels objectius.
- 4.4 Optimitza els recursos disponibles.
- 4.5 Analitza anualment els resultats del servei i estableix accions de millora.
- 4.6 Davant un increment puntual de treball o situació d'urgència manté un bon nivell d'execució.
- 4.7 Segueix els procediments establerts.
- 4.8 Realitza el seguiment de les mesures de prevenció de riscos laborals.

Nota de la competència:

5. Orientació a la ciutadania: es refereix a anteposar les necessitats de la ciutadania o de la persona destinatària dels productes o serveis i les seves expectatives a qualsevol altra consideració o interès.

- 5.1 Protegeix la confidencialitat de la informació proporcionada i preserva la intimitat.
- 5.2 Demostra un tracte amable i cordial amb les persones usuàries dels serveis.
- 5.3 Fa tot el que està al seu abast per satisfer les necessitats de les persones usuàries o dels interlocutors i interlocutores.
- 5.4 Entén els ciutadans i ciutadanes, i sap posar-se en el seu lloc mostrant empatia.
- 5.5 Disposa d'habilitats comunicatives adequades.
- 5.6 Coneix i respecta els drets dels usuaris i usuàries.

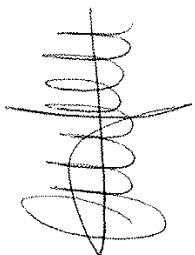
Nota de la competència:

6. Habilitats directives: és la capacitat d'orientar/dirigir l'actuació d'un equip de treball, tot tenint en compte la missió, visió i valors de l'Organització.

- 6.1 Afronta els conflictes en lloc d'evitar-los o camuflar-los.
- 6.2 És accessible.
- 6.3 Adapta el llenguatge a la persona o persones que té davant.
- 6.4 Sap dir no quan és necessari.
- 6.5 Accepta la seva responsabilitat quan es produeixen errades.
- 6.6 Transmet confiança i credibilitat.
- 6.7 Reconeix el treball ben fet o l'esforç de les persones que té al seu càrrec.
- 6.8 Pren decisions.
- 6.9 S'expressa de forma honesta i constructiva basant-se en fets.
- 6.10 Cerca el consens quan la situació ho precisa (proposa solucions mútuament satisfactòries).

Nota de la competència:

Nota del formulari:



Observacions a l'avaluació realitzada (explicar els motius pels quals no s'han avaluat algunes conductes). S'ha d'indicar amb el nombre a quina competència fa referència.

ANNEX 2

QÜESTIONARI D'AVALUACIÓ DE COMPETÈNCIES PROFESSIONALS PER A PERSONES
SENSE FUNCIONS DIRECTIVES

AUTOAVALUACIÓ ABRIL 2019

Nom de la persona avaluada:

Data avaluació:

Regidoria o departament:

DNI:

1. Treballar en equip: participar amb altres persones propiciant la col·laboració necessària per a la consecució d'objectius comuns; es subordinen els interessos individuals.

1.1 Comparteix informació.

1.2 Ofereix la seva ajuda a companys/es i superiors quan la precisen.

1.3 Escolta i comprèn les necessitats dels membres de l'equip.

1.4 Fomenta la companyonia i afavoreix un ambient de treball adequat.

1.5 Participa activament en l'equip.

1.6 Realitza el treball que li correspon per no sobrecarregar als seus companys/es.

1.7 Dona suport a les decisions de l'equip.

2. Adaptabilitat/Flexibilitat: és la capacitat de modificar el comportament i adaptar-se a diferents situacions i persones de forma ràpida i adequada.

2.1 Té una actitud positiva davant els canvis.

2.2 Modifica la seva conducta davant l'orientació del seu responsable i/o companys/es.

2.3 Soluciona ràpidament els incidents que puguin sorgir durant el desenvolupament del treball.

2.4 S'adapta amb rapidesa a altres tasques, procediments o situacions noves.

Nota de la competència:

3. Compromís/Implicació: és la capacitat de donar suport i instrumentar decisions, compromís amb l'assoliment dels objectius comuns. Complir els compromisos.

3.1 És puntual quan se'l convoca a reunions de treball.

3.2 Es manté actualitzat per millorar el seu acompliment.

3.3 Quan es produeixen increments puntuals de treball acaba la tasca encomanada.

3.4 Participa en les reunions, sessions, grups de treball, etc.

3.5 Col·labora quan la situació ho precisa.

3.6 Aporta propostes per millorar processos o mètodes de treball.

4. Orientació als resultats: preocupació per un nivell de treball alt i de qualitat (en el temps previst) i amb independència dels obstacles que es plantegin.

4.1 Duu a terme les seves funcions o activitats en el termini previst.

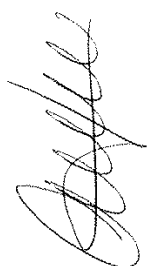
4.2 És perseverant en l'abast dels objectius.

4.3 Optimitza els recursos disponibles.

4.4 Davant un increment puntual de treball o situació d'urgència manté un bon nivell d'execució.

4.5 Segueix els procediments establerts.

4.6 Duu a terme les mesures de prevenció de riscos laborals pròpies del lloc.



es refereix a anteposar les necessitats de la ciutadania o de la persona destinatària dels productes

5. Orientació a la ciutadania: o serveis i les seves expectatives a qualsevol altra consideració o interès.

5.1 Protegeix la confidencialitat de la informació proporcionada, i preserva la intimitat.

5.2 Demostra un tracte amable i cordial amb les persones usuàries dels serveis.

5.3 Fa tot el que està al seu abast per satisfer les necessitats de les persones usuàries o dels interlocutors i interlocutores.

5.4 Entén els ciutadans i ciutadanes i sap posar-se en el seu lloc i mostrar empatia.

5.5 Disposa d'habilitats comunicatives adequades.

5.6 Coneix i respecta els drets dels usuaris i usuàries.

Observacions a l'avaluació realitzada (explicar els motius pels quals no s'han avaluat algunes conductes)

S'aprova.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

U-4. Aprovar la primera pròrroga ordinària del Lot 0 del Contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior de Palma, 2014/1303 Exp. Contractació 2014-020-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar una primera pròrroga ordinària del Lot 0 del Contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma de Mallorca, adjudicat per la Junta de Govern de 4/02/2015 (Annex I) a la UTE Efibalear amb el CIF U19574821, i modificat per la Junta de Govern en sessions de 8/7/2015, 19/10/2016, 17/05/2017, 15/11/2017 i 25/04/2018 i 7/11/2018 (Annexos II a VII); pròrroga que inclou les millores oferides pel contractista adjudicatari reflectides a l'informe de 6/03/2019 del Servei d'Enllumenat Públic (Annex VIII).

El període d'aquesta pròrroga s'aprova des del 9/04/2019 fins al 8/04/2020, per l'import de 487.645,60 €.

Tot això atesos els informes del Servei d'Enllumenat Públic de 6/03/2019 (Annex VIII), en el que consta la conformitat del contractista adjudicatari, i de 25/03/2014 (Annex VIIa), en el que justifica la necessitat del contracte, l'informe d'Intervenció amb reparo i observacions de 28/03/2019 (Annex XI), i l'informe de 28/03/2019 del Servei d'Enllumenat Públic, en el que justifica l'aixecament del reparo i observacions; l'informe d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació plurianual de 15/03/2019 (Annex X); informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'esmentada pròrroga per l'import de 487.645,60 €, d'acord amb la següent distribució pressupostària i per anualitats:

EXERCICI 2019 (del 9 d'abril de 2019 al 30 de novembre 2019)

	IMPORT INICIAL	INCORP. FAÇANA MARÍTIMA	CANVI NORMATIVA CABLE	TOTAL
--	----------------	-------------------------	-----------------------	-------

Ajuntament de Palma

PARTIDA 11.16502.22713 ENLLUMENAT.- SERVEIS DE MANTENIMENT	200.045,07 €	-	-	200.045,07 €
PARTIDA 11.16502.61900 ENLLUMENAT.- SERV. MAN. P.O. FEDER. PROG. EFC.ENERGÈTICA	120.000,00 €	-	5.052,00 €	125.052,00 €

EXERCICI 2020 (del 1 de desembre de 2019 al 8 d'abril de 2020)

	IMPORT INICIAL	INCorp. FAÇANA MARÍTIMA	CANVI NORMATIVA CABLE	TOTAL
PARTIDA 11.16502.22713 ENLLUMENAT.- SERVEIS DE MANTENIMENT	100.022,53 €	-	-	100.022,53 €
PARTIDA 11.16502.61900 ENLLUMENAT.- SERV. MAN. P.O. FEDER. PROG. EFC.ENERGÈTICA	60.000,00 €	-	2.526,00 €	62.526,00 €

3r. Comunicar el present acord a l'empreses adjudicatària, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-5. Aprovar la primera pròrroga ordinària dels Lots 1 i 2 del Contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del Palma, 2014/1303 Exp. Contractació 2014-020-A

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar una primera pròrroga ordinària dels Lots 1 i 2 del Contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma de Mallorca, adjudicats per la Junta de Govern de 4/02/2015 (Annex I) a la UTE Palma Llum Lot 1 amb CIF U-57901001 (el lot 1), i a la UTE Palma Llum Lot 2 amb el CIF U-57900987 (el lot 2), i modificat per la Junta de Govern en sessions de 8/7/2015, 19/10/2016, 17/05/2017, 15/11/2017 i 25/04/2018 i 7/11/2018 (Annexos II a VII); pròrroga que inclou les millores oferides pel contractista adjudicatari reflectides a l'informe de 6/03/2019 del Servei d'Enllumenat Públic (Annex VIII).

El període d'aquesta pròrroga s'aprova des del 9/04/2019 fins al 8/04/2020, per l'import de 11.052.586,42 €.

Tot això atesos els informes del Servei d'Enllumenat Públic de 6/03/2019 (Annex VIII), en el que consta la conformitat del contractista adjudicatari, i de 25/03/2014 (Annex VIII a) en el que justifica la necessitat del contracte, l'informe d'Intervenció amb reparo y observacions de 28/03/2019 (Annex XI), l'informe del Servei d'Enllumenat Públic de 28/03/2019 (Annex XII) en el que justifica i proposa l'aixecament del reparo i observacions; i l'informe d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació plurianual de 15/03/2019 (Annex X); informes tots ells que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a l'esmentada pròrroga per l'import de 11.052.586,42 €, d'acord amb la següent distribució pressupostària i per anualitats:

Ajuntament de Palma

EXERCICI 2019 (del 9 d'abril de 2019 al 30 de novembre 2019)

		IMPORT INICIAL	INCorp. FAÇANA MARÍTIMA	CANVI NORMATIVA CABLE	TOTAL
PARTIDA 11.16502.22713 ENLLUMENAT.- SERVEIS DE MANTENIMENT	UTE PALMALLUM 1 U57901001	1.660.128,14 €	-	-	1.660.128,14 €
	UTE PALMALLUM 2 U57900987	1.826.879,99 €	49.600,45 €	-	1.876.480,44 €

PARTIDA 11.16502.61900 ENLLUMENAT.- SERV. MAN. P.O. FEDER. PROG. EFC.ENERGÈTICA	UTE PALMALLUM 1 U57901001	1.521.835,43 €	-	25.000,00 €	1.546.835,43 €
	UTE PALMALLUM 2 U57900987	2.185.434,20 €	32.037,79 €	35.000,00 €	2.252.471,99 €

EXERCICI 2020 (del 1 de desembre de 2019 al 8 d'abril de 2020)

		IMPORT INICIAL	INCorp. FAÇANA MARÍTIMA	CANVI NORMATIV A CABLE	TOTAL
PARTIDA 11.16502.22713 ENLLUMENAT.- SERVEIS DE MANTENIMENT	UTE PALMALLUM 1 U57901001	830.064,07 €	-	-	830.064,07 €
	UTE PALMALLUM 2 U57900987	913.439,99 €	24.800,23 €	-	938.240,22 €

PARTIDA 11.16502.61900 ENLLUMENAT.- SERV. MAN. P.O. FEDER. PROG. EFC.ENERGÈTICA	UTE PALMALLUM 1 U57901001	760.917,71 €	-	32.034,64 €	792.952,35 €
	UTE PALMALLUM 2 U57900987	1.092.717,10 €	16.018,89 €	46.677,79 €	1.155.413,78 €

3r. Comunicar el present acord a l'empreses adjudicatària, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

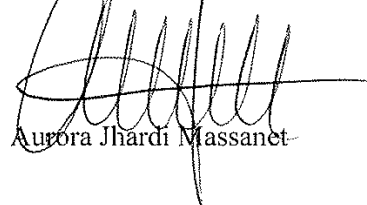
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 3 d'abril de 2019

La secretària de la Junta de Govern


Aurora Jhardi Massanet

