

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 12

Caràcter: ordinària

Data: 27 de març de 2019

Horari: de les 9.35 a les 9.52 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Altres assistents:

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Sandra Solduga Costa

Coordinadora del grup municipal Podem Palma: Maria Macarena Posseto

Excusa la seva absència:

Adrián García Campos

Antònia Martín Perdiz

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 20 de març de 2019

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 20 de març de 2019, la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. Prorrogar excepcionalment el nomenament del Sr. M.A.D.R. com a Director dels Serveis Jurídics, de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

Es proposa:



Ajuntament de Palma

Primer.- Prorrogar excepcionalment el nomenament del Sr. M.A.D.R. com a Director dels Serveis Jurídics, de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, fins dia 4 d'abril de 2020.

Segon.- Notificar el present acord a l'òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

3. Rectificar l'Inventari de l'exercici del 2018

Es proposa:

1r.- Aprovar la rectificació de l'inventari de béns d'aquesta Corporació referida al període comprès entre l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2018 conforme a les relacions que s'acompanyen com a annex i que consisteixen resumides en:

<u>Altes</u>	12.185.524,08€
Epígraf I	12.001.216,92€
Immobles	
Epígraf V	163.369,41€
Vehicles	
Epígraf VII	20.937,75 €
Mobles	
<u>Baixes</u>	278.864,58€
Epígraf I	34.682,18€
Immobles	
Epígraf V	240.182,40€
Vehicles	
Epígraf VI.....	4.000,00€
Semovents	

L'inventari de béns d'aquesta Corporació s'ha incrementat en onze milions nou-cents sis mil sis-cents cinquanta-nou amb cinquanta euros (11.906.659,50€).

2n.- Aprovar l'inventari separat de les següents persones jurídiques dependents d'aquesta Corporació, referits tots ells al període comprès entre l'1 de gener i 31 de desembre de 2018 d'acord amb la documentació annexa:

-Palma Activa

Altes	Baixes	Increment/Disminució
31.722,34 €	-	31.722.34 €

-IME

Altes	Baixes	Increment/Disminució
2.324.043,98€	15.946,93 €	2.308.097,05€

-Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma

Altes	Baixes	Increment/Disminució
114.433,14 €	-	114.433,14€

Ajuntament de Palma

3r.- Remetre aquesta rectificació a la Delegació del Govern d' aquesta Comunitat Autònoma i al Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears segons l' article 32.1 del Reglament de Béns de les entitats locals.

S'aprova.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

4. Incorporar preu nou a la base de preus dels Plecs del contracte del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma

Es proposa:

1r. Aprovar el nou preu unitari QUA-E046 - Subministrament i muntatge d'antena plana de freqüència de 2,4 GHZ, amb connector SMA, banda compatible amb GSM i GPRS, amb disseny pla i adhesiu, incloent part proporcional de cable i "latiguillo" de connexió, ma d'obra i materials necessaris per al perfecte muntatge i posada en funcionament, per a la seva incorporació al Quadre de Preus unitaris que regeix els contractes del servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma de Mallorca (Lots 0, 1 i 2), adjudicats per la Junta de Govern en sessió de 4 de febrer de 2015 (ANNEX I) a la UTE Efibalear amb el CIF U19574821 el lot 0, a la UTE Palma Llum Lote 1 amb CIF U-57901001 el lot 1, i a la UTE Palma Llum Lote 2 amb el CIF U-57900987 el lot 2.

Aquesta incorporació del preu esmentat no suposa una modificació en l'aplicació dels preus ja existents i no procedeix la modificació del crèdit assignat als contractes.

Tot això atesos l'informe del Servei d'Enllumenat Públic de 8/02/2019 (Annex VIII), l'informe favorable dels Serveis Jurídics de 26/02/2019 (Annex X), i l'informe favorable de la Intervenció Municipal núm. 63 de 18/03/2019 (Annex XI), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Comunicar el present acord a les empreses adjudicatàries, al Servei d'Enllumenat Públic i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

5. Declarar la dissolució de l'Entitat Urbanística de Conservació del SUP 33-02, Son Quint del vigent PGOU, I03/10

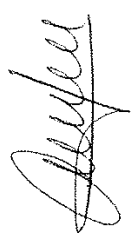
Es proposa:

1r.- Declarar la dissolució de l'Entitat Urbanística de Conservació del SUP 33-02, Son Quint del vigent PGOU, que fou formalitzada mitjançant escriptura pública autoritzada el 27/02/2013 davant el notari Victort Alonso Cuevillas Fortuny.

2n.- Comunicar aquest acord al Consell Insular de Mallorca per tal de donar de baixa l'Entitat del Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

3r.- Notificar el present acord a la Junta de Compensació.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

6. **Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 7,75 m2 al C/ Vicari J. Fuster núm. 61, relativa a la finca registral núm. 99349, parcel·la cadastral 20910-08, K19/02**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 7,75 m2 a la c/ Vicari J. Fuster núm, 61, realitzada pel Sr. B.M.L., en representació de la entitat "landstrom invest, SL", relativa a la finca registral núm. 99349, parcel·la cadastral 20910-08, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 28 de febrer 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 13.020,65 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 20 de febrer 2019.

Tercer Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriguin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

7. **Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 73,64 m2 al C/ Joan Miró 40, relativa a la finca registral núm. 48930, parcel·la cadastral 78965-01, K19/03**

Es proposa:

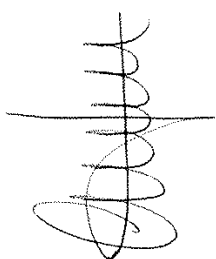
Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 73,64 m2 a la c/ Joan Miro 40, realitzada pel el senyor Jose Luis Zarraluqui Darder, com administrador únic de l'entitat Doakid S.L.U, relativa a la finca registral núm. 48930, parcel·la cadastral 78965-01, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 12 març 2019, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 54.115,46 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 22 febrer 2019.

Tercer Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriguin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.



Ajuntament de Palma

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

8. Aprovar inicialment amb prescripcions el “Projecte d’Estudi de Detall del solar situat al C/ Santiago Rusiñol 17. PE17/0005. 05PRAI187

Es proposa:

1r.- Aprovar inicialment amb prescripcions el “Projecte d’Estudi de Detall del solar situat al C/ Santiago Rusiñol 17 segons l’article 283 del PGOU”, presentat per la Sra. Mercedes Blanes Perez en representació de “Proa Embat SL”, amb data d’entrada en el Servei Jurídic Administratiu de Planejament d’aquest Ajuntament el 5-12-2018 núm. 907, i redactat per l’Arquitecte Bernadí Fiol Ramonell (Entrada al Registre General de l’Ajuntament 29-11-2018), amb l’excepció del plànol 7 que es substituït pel presentat en el Servei Jurídic Administratiu de Planejament en data 18-2-2019 núm. 128 (Entrada en el Registre General de l’Ajuntament l’11-2-19), atès l’ informe favorable amb prescripcions del Servei Jurídic Administratiu de Planejament de data 26-2-2019 i els informes favorables dels Serveis Tècnics de Planejament de 11-2-2019 i 21-2-2019.

El Projecte d’Estudi de Detall esmentat s’aprova inicialment amb la prescripció que abans de l’aprovació definitiva s’haurà de presentar per part de l’interessat nova versió de l’Estudi de Detall amb les següents rectificacions:

*A l’apartat 2 “Legislación Aplicable” s’haurà d’eliminar la referència a l’article 140 del Reglament de Planejament, que ja no es aplicable a l’illa de Mallorca (veure Disposició final 1ª del Reglament de la LOUS).

*L’Estudi de Detall haurà d’eliminar les valoracions alternatives (tant de la Memòria com dels Annexes) i ajustar-se a l’informe del Servei Municipal de Valoracions.

*En la versió per l’aprovació definitiva s’inclourà el plànol núm. 7 amb data en el Registre General d’11 de febrer de 2019 (d’acord amb l’informe dels Serveis Tècnics de Planejament de 21-2-2019).

2n.- sotmetre a informació pública durant el termini de trenta dies el present Projecte, mitjançant la inserció d’ anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d’ edictes de la Corporació i en un diari dels de major circulació de la província i notificar als propietaris i interessats afectats per l’ Estudi de Detall.

3r.- Sol·licitar informe abans de l’aprovació definitiva del Projecte d’Estudi de Detall a la Comissió de Centre Històric d’aquest Ajuntament i al Consell Insular de Mallorca.

4rt- Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió de l’ atorgament de llicències les compreses en el territori objecte d’ aquest acord, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

S'aprova.

9. Aprovar inicialment el projecte d'urbanització UA 5 Pla de Reconversió Integral (PRI) de la Platja de Palma, als carrers Xaloc i Pàdua, a Can Pastilla. 04PRAI141. PD2017/0002

Es proposa:

1. Aprovar inicialment projecte d'urbanització de la UA 5 del Pla de Reconversió Integral (PRI) de la Platja de Palma, als carrers Xaloc i Pàdua, a Can Pastilla, redactat pels arquitectes Jaume A. Cerdà Guardiola, J. Sebastià Company Oliver i Toni Salort Arbona, per l'enginyer industrial Antoni Clar Montserrat i per l'enginyer agrònom Gabriel Cañellas Rotger, aportat per Altamira Santander Real Estate, SA, atesos els informes d'01/08/2017 de la Secció de Topografia i Delineació, de 8 de gener de 2019 de la Comissió de Medi Ambient i del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 05/03/19 que s'adjunten com Annex.
2. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears i al punt d'accés electrònic corresponent.
3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.
4. Notificar el present acord a les persones interessades.

S'aprova.

10. Aprovar el projecte de demolició dels immobles ubicats al carrer Infant Pagà núm. 23, 23a, 23b i 23c de Palma, que es troben dins l'espai central de l'àmbit de l'ARE 46-01

Es proposa:

- 1.- Aprovar el projecte de demolició dels immobles ubicats al carrer Infant Pagà núm. 23, 23a, 23b i 23c de Palma, que es troben dins l'espai central de l'àmbit de l'ARE 46-01, amb un pressupost de 47.961,65 € (quaranta set mil nou cents seixanta un euros amb seixanta cinc cèntims) IVA inclòs.
- 2.- Comunicar el present acord a la regidoria de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, per al seu coneixement, efectes oportuns, i per tal que es pugui iniciar l'expedient de contractació de les obres de demolició.

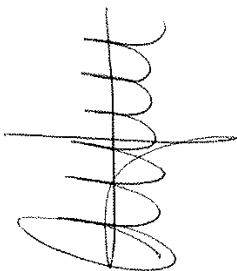
S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

11. Aprovar les Bases de la convocatòria pública de subvencions per a activitats educatives que es considerin d'utilitat pública o social, d'interès general de la Regidoria d'Educació del curs escolar 2019/2020

Es proposa:

- 1r.- Aprovar les adjuntes Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions per a dur a terme activitats educatives que es considerin d'utilitat pública o social, d'interès general i que redundin en benefici dels ciutadans de Palma, dins l'àmbit de les competències de la Regidoria d'Educació durant el curs escolar 2019/2020.



Ajuntament de Palma

2n.- Reservar la quantitat de 66.000'- Euros (seixanta-sis mil euros), per atendre les despeses que es derivin de la concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria, amb càrrec a la Partida 10 32633 481 00 del Pressupost de despeses de l'any 2020, aquesta reserva estarà supeditada a l'existència de crèdit adient i suficient en el moment de la resolució de concessió.

3r.- Publicar aquestes Bases al BOIB, una vegada hagin estat aprovades, als efectes oportuns i perquè els interessats puguin presentar les sol·licituds en el termini de 30 dies hàbils a partir de l'endemà de seva la publicació

S'aprova.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

- 12. Acceptar la devolució de l'avançament del 10 % de l'import de la subvenció atorgada per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20171228_01_U46, de 28 de desembre de 2017**

Es proposa:

1r. Acceptar la devolució de l'avançament del 10 % de l'import de la subvenció atorgada per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20171228_01_U46, de 28 de desembre de 2017, a l'entitat Asoc. de Diabéticos de Illes Balears (ADIBA), CIF G07084098, rep per la Sra. M.V.Ll., per un import de 476,44 € (quatre-cents setanta-sis euros amb quaranta-quatre cèntims) núm. d'ingrés 20190000807, Op. 120190002371, atès que la subvenció atorgada inicialment es va revocar per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20181219_01_U55, de 19 de desembre de 2018.

2n. Arxivar l'expedient de subvenció de l'entitat Asoc. de Diabéticos de Illes Balears (ADIBA), CIF G07084098, atorgada per acord de la Junta de Govern núm. JGL_20171228_01_U46, de 28 de desembre de 2017, dins de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2017 de l'Ajuntament de Palma (Marginal 100010).

3r. Traslladar aquest acord als interessats i a Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

- 13. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2019160014, de data 06-02-2019, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de gener de 2019**

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2019160014, de data 06-02-2019, per un import total de 2.013.613,32 euros iva inclòs, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de gener de 2019.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022755 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat

14. Aprovar la Memòria de liquidació i revisió de preus del Contracte del manteniment de les instal·lacions de regulació i control del trànsit urbà de Palma 2010-2018

Es proposa:

1r.- Aprovar la Memòria de liquidació del servei amb la revisió de preus corresponent al contracte de manteniment de les instal·lacions de regulació i control de tràfic urbà del T.M. Palma 2010_2018, Expedient nº 2010-025-A adjudicat a l'UTE Roig Obres Serveis i Medi Ambient SA - Electrònic Tràfic SAU (U-57682379), resultant un saldo de liquidació de 24.292,75 € de B.I. més 21% d'IVA amb una quantitat total de 29.394,22 € (I.V.A. inclòs) a favor de l'Ajuntament de Palma.

2n.- Notificar el present acord amb la còpia de la memòria de la liquidació a l'UTE formada per Roig, Obres, Serveis i Medi Ambient i Electrònic Tràfic SA amb CIF U-57682379 i domicili al carrer Josep Antoni de Cabanyes núm. 16 BJ 07011 Palma.

3r.- Requerir a l'empresa UTE Roig Obres Serveis i Medi Ambient SA - Electrònic Tràfic SAU (U-57682379) el pagament a l'Ajuntament de Palma de la quantitat de 29.394,22 € (IVA. inclòs). Dita quantitat podrà ser descomptada de la garantia definitiva dipositada per l'UTE en l'adjudicació del contracte que ascendeix a 292.463,93 €, pendent de la seva devolució.

4t.- Comunicar el present acord a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

15. Assabentar-se del veredict del decret núm. 262/18, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu 1, en el procediment ordinari núm. 124/14

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict del decret 262/18 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de data 13 de novembre de 2018, dictat en el procediment ordinari núm.124/14, interposat per Raúl Sánchez Santorio, contra Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme, de data 29-07-14, on es concedeix llicència de nova construcció a l'entitat Unibal Rodamco Palma SL, per aparcament soterrani i superfície, urbanització interior i edificis de locals sense ús determinat, a Ses Fontanelles, expedient CN 2006/04170, pel qual es té per desistida a la part recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

16. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 27/19 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 27/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

17. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 145/18 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 145/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

18. Aprovar l'abonament a favor de Fundació Sant Joan de Déu per la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant els mes de desembre 2018 i gener de 2019

Es proposa:

Primer.- Abonar a Fundació Sant Joan de Déu (G57854135) la quantitat de 121.701,8 € (cent vint i un mil set-cents un euros amb vuit cèntims) corresponent a la factures que s'adjunten conformades pels tècnics responsables (factura núm. 2019 09 i 2019 04), les quals, son relatives a la Concertació de places del Servei d'Acolliment de Curta Estada per a famílies en situació de vulnerabilitat social durant els mes de desembre de 2018 i gener de 2019.

Segon.- Aquesta despesa es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05.23120.22717 Benestar Social- Servei d'acolliment municipal – Curta Estada (op. núm. 220189000410- FASE AD) dels pressuposts de Benestar i Drets Socials per a l'any 2019

Tercer.- Remetre el present Acord a la secció de Comptabilitat.

Quart.- Notificar el present Acord a la Fundació Sant Joan de Déu.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-1. Aprovar les factures d'Endesa Energia SA i Endesa Energia XXI pel subministrament d'energia elèctrica i gas Edificis i Escoles, remesa 40

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



Ajuntament de Palma

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia S. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas Edificis i Escoles, remesa 40, data emissió factures gener-febrer 2019, conformades març 2019.

Partida 06 33210 22100-Biblioteques

Total import IVA inclòs 6.809,60€

Partida 06 33750 22100-Casals i C.Culturals

Total import IVA inclòs 19.553,26€

Partida 06 33710 22100-Joventut

Total import IVA inclòs 2.350,69€

Partida 06 93320 22100-Edificis múltiples i altres

Total import IVA inclòs 80.110,98€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 4.299,72€ resultant un líquid de 75.811,26€.

Partida 06 43000 22100- empresa i turisme

Total import IVA inclòs 258,41€

Partida 06 33310 22100-Museus

Total import IVA inclòs 8.536,67€

Partida 06 23110 22100-Serveis socials

Total import IVA inclòs 30.234,40€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 4.477,41€ resultant un líquid de 25.756,99€.

Partida 06 33330 22100-Teatres i auditoris

Total import IVA inclòs 8.288,67€

Partida 06 43120 22100-Mercats

Total import IVA inclòs 3.663,79€

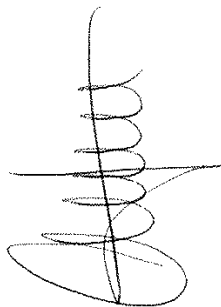
Partida 06 31120 22100-Son Reus

Total import IVA inclòs 423,18€

Partida 10 32320 22100-Escoles

Total import IVA inclòs 155.220,39€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 5.298,31€ resultant un líquid de 149.922,08€.



Partida 06 13200 22100-Policia

Total import IVA inclòs 19.461,29€

Proveïdor: Endesa Energia XXI, SL CIF B-82846825. C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Concepte: subministrament energia elèctrica i gas edificis i escoles, remesa 40, data emissió factures gener-febrer conformades març 2019.

Partida 06 33750 22100-Casals i c. culturals

Total import IVA inclòs 195,34€

Partida 06 31120 22100-Son Reus

Total import IVA inclòs 2.972,06€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

U-2. Aprovar les factures d'Endesa Energia SA i Endesa Energia XXI pel subministrament d'energia elèctrica i gas Edificis i Escoles, remeses varies

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Endesa Energia SA Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas Edificis i Escoles, remeses varies 2017-2018, data emissió factures 2017-2018 conformades març 2019.

Partida 06 93320 2210022-Edificis múltiples i altres

Total import IVA inclòs 108.817,51€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 3.454,92€ resultant un líquid de 105.362,59€

Partida 06 33710 2210022-Joventut

Total import IVA inclòs 1.458,24€

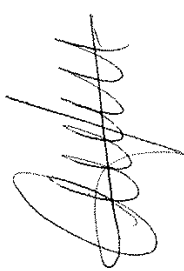
Partida 06 33330 2210022-teatres i auditoris

Total import IVA inclòs 5.982,27€

Partida 10 32320 2210022-Escoles

Total import IVA inclòs 149.330,98€

Proveïdor: Endesa Energia XXI, SL CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.



Concepte: Subministrament energia elèctrica i gas Edificis i Escoles, remeses varies 2017-2018, data emissió factures 2017-2018 conformades març 2019.

Partida 06 93320 2210022-Edificis múltiples i altres
Total import IVA inclòs 548,46€

Partida 10 32320 2210022-Escoles
Total import IVA inclòs 103,22€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-3. Aprovar l'Acta de preus contradictoris núm. 1 per a l'execució de les unitats d'obra, del Projecte d'execució per a la reordenació del solar de l'antic canòdrom

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar l'Acta de Preus Contradictoris núm. 1 per a l'execució de les Unitats d'Obra, del projecte d'execució per a la reordenació del solar de l'antic canòdrom, que recull els nous quadres de preus contradictoris, i que s'adjunta com annex al present acord formant part integrant del mateix

Segundo- Facultar al gerent d'urbanisme per la signatura de tots els documents dimanants del present acord.

S'aprova.

U-4. Incrementar un 0,25 per cent més les retribucions bàsiques i complementàries del personal del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris per a l'any 2019

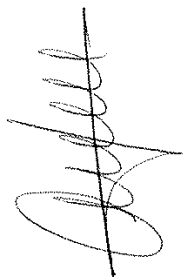
Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Incrementar un 0,25 per cent més les retribucions bàsiques i complementàries del personal del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris per a l'any 2019, amb efectes de dia ú de juliol, si l'increment del Producte Interior Brut (PIB) a preus constants en 2018 assolits o superès el 2,5 per cent, d'acord amb el que disposa l'article 3. dos del Real decret Llei 24/2018, de 21 de desembre, pel que s'aproven les mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.

Segon.- Aquest acord està condicionat a la fiscalització prèvia limitada, d'acord amb el que preveu l'acord del Ple de 31 de gener de 2019, que es durà a terme en la nòmina en la qual s'inclouin aquestes variacions.

Tercer.- Donar compte al proper Consell Rector

S'aprova.



U-5. Aprovar el projecte integrat d'obres i d'activitat per reformar el local municipals de Ses Cases de Son Ametller, amb fitxa de sistema del PGOU EQ4a/SC-P, 59-07-P

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

“Aprovar el projecte integrat d'obres i d'activitat per reformar el local municipals de Ses Cases de Son Ametller, amb fitxa de sistema del PGOU EQ4a/SC-P, 59-07-P i amb qualificació de sociocultural públic, que es compona dels projectes següents: projecte d'obres redactat pels arquitectes del PMH-RIBA per encàrrec municipal, Sr. Pere Soler Torrens i pel Sr. Erik Herrera Iturat, signat el dia 1 de febrer de 2019 i projecte d'activitat redactat per l'enginyer industrial, Sr. Juan Mateo Horrach Torrens, amb núm. De visat col·legial 145836 de data 31 de gener de 2019, així com el document aclaratiu de tipologia de centre, amb núm. de visat 145836-2 de data 14 de març de 2019. Els informes emesos pel projecte integrat, d'obres i activitat són favorables, si bé l'informe tècnic ho és amb condicions i tots ells s'incorporen com annex a aquest acord. El projecte ha estat sotmès a la oportuna informació pública sense que s'hagin presentat al·legacions.”

S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

U-6. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per el subministrament d'una autoescala automàtica, elevadora, extensible i giratòria pel servei contra incendis i salvament

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del subministrament d'una autoescala automàtica, elevadora, extensible i giratòria amb un abast mínim de 32 metres d'altura vertical pel servei contra incendis i salvament.

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el subministrament de dita autoescala, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost màxim de licitació de 850.000 euros IVA inclòs.

Tercer. Consignar l'esmentada quantitat (850.000 €) a la partida pressupostària 12.13600.6240098 (bombers-compra autoescala) de la següent manera:

Any 2020: 850.000 euros.

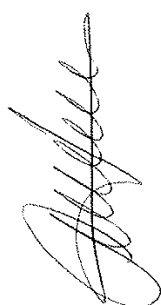
Quart. Traslladar present Acord a la secció de contractació, per tal de continuar amb els tràmits adients.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-7. Encarregar les obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics Palma, Projecte modificat de reurbanització d'un tram del C/ Infant Pagà, Camp Redó, Exp. 2017-044- Enc 1

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:



Ajuntament de Palma

1r.- Encarregar a l'empresa Aglomerados Mallorca SA (AGLOMSA) amb CIF A-07115934 i domicili al carrer Ci. de Llucmajor, s/n Parc de serveis Sa Tapia, parc. S-2-B 07007 Palma, adjudicatària del contracte mixte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (3 LOTS), zona general (lot 00003) l'execució del projecte modificat de reurbanització d'un tram del C/ Infant Pagà i adèsament del solar públic adjacent (ARE 46-01 del Camp Redó) per un import de 198.873,96 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 2 mesos.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà amb càrrec a la Ref. 203 – Op. 220189000189 de la partida 11.15320.611100 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-8. Estimar parcialment la reclamació d'indemnització, de l'expedient núm. 2009/374 de la Sra. J.M.C.

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Oído el dictamen del Consell Consultiu nº 28 /2019 que se acepta en lo fundamental, se estima parcialmente la reclamación presentada por la Sra. Joana Miró Camps en base a la propuesta que antecede y que forma parte del expediente de responsabilidad patrimonial tramitado con el nº 2009/374.

De conformidad con el referido dictamen, procede la acción de repetición del “quantum” indemnizatorio contra las entidades Tren de Sóller SA y Mapfre Seguros de Empresas SA, como responsables del siniestro.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Batlia

U-9. Autoritzar l'adhesió al Conveni de col·laboració entre el UNICEF Comitè Español i l'Ajuntament de Palma per dur a terme actuacions pel reconeixement de Palma com a “Ciutat Amiga de la Infància”

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Autoritzar l'adhesió de l'Ajuntament de Palma al Conveni de col·laboració entre el UNICEF Comitè Español i l'Ajuntament de Palma per dur a terme actuacions pel reconeixement de Palma com a “Ciutat Amiga de la Infància”.
2. Comunicar l'acord a UNICEF Comitè Español, així com a totes les àrees de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

U-10. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats de fitness a realitzar a determinades instal·lacions esportives municipals i barriades de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.-Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats de fitness a realitzar a determinades instal·lacions esportives municipals i barriades de Palma, des de el dia 1 d'abril de 2019 fins el dia 31 de desembre de 2019, conformement la següent distribució segons els lots:

Lot 1 PM Germans Escalas: Emergències Setmil, S.L. (B57227175) per un import de 77.847,51euros, IVA inclòs.

Lot 2 PM Rudy Fernández: Esports 85.S.L.(B07969249) per un import de 66.923,30 euros, IVA inclòs.

Lot 3 PM S'Estel: Esports 85,S.L. (B07969249) per un import de 54.330,11 euros, IVA inclòs.

Lot 4 PM Antoni Servera: Esports 85, S.L. (B07969249) per un import de 48.279,75 euros, IVA inclòs.

Lot 5 PM Son Hugo: Esports 85, S.L. (B07969249) per un import de 80.942,56, IVA inclòs.

Lot 6 Instal·lacions Exteriors: Emergències Setmil, S.L. (B57227175)per un import de 55.975,30 euros IVA inclòs

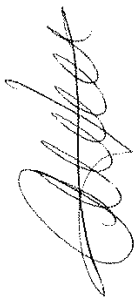
2.-Autoritzar i disposar la despesa conformement les següents aplicacions pressupostàries:

Lot	Instal·lació	entitat	Import màxim	Aplicació	Núm.operació
1	PM GERMANS ESCALAS	Emergències Setmil, S.L. (B57227175)	77.847,51 €	24 34200 22709	220179000519
2	PM SANT AGUSTÍ	Esports 85.S.L (B07969249)	66.923,30 €	27 34200 22709	220179000520
3	PM S'ESTEL	Esports 85.S.L. (B07969249)	54.330,11 €	23 34200 22709	220179000521
4	PM TONI SERVERA	Esports 85.S.L. (B07969249)	48.279,75 €	26 34200 22709	220179000522
5	PM SON HUGO	Esports 85.S.L. (B07969249)	80.942,56 €	25 34200 22709	220179000523
6	EXTERIORS	Emergències Setmil, S.L. (B57227175)	55.975,30 €	21 34200 22709	220179000524

3. Notificar l'acord a les entitats contractistes.

4.- Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

S'aprova.



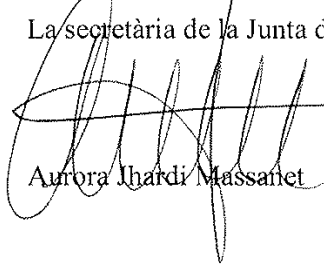
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 27 de març de 2019

La secretària de la Junta de Govern


Aurora Ihardi Massanet

