

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 11

Caràcter: ordinària

Data: 20 de març de 2019

Horari: de les 9.40 a les 9.48 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora del grup municipal Podem Palma: Maria Macarena Posseto

Excusa la seva absència:

Aurora Jhardi Massanet

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 13 de març de 2019

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 13 de març de 2019, la qual queda aprovada.

Batlia

2. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del Servei de l'Auditoria de verificació prèvia de les sol·licituds de pagament

de l'Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible i Integral "Pla Litoral de Ponent"

Es proposa:

1. Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del Servei d'Assistència tècnica per a la realització de l'Auditoria de verificació prèvia de les sol·licituds de pagament al beneficiari que presentarà l'Ajuntament de Palma sobre les despeses executades a les operacions relacionades amb l'Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible i Integral "Pla Litoral de Ponent", finançades amb càrrec al Programa Operatiu FEDER Crecimiento Sostenible 2014-2020 (actualment Programa Operatiu Plurirregional d'Espanya 2014-2020), pel procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada.
2. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i els plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació del Servei d'Assistència tècnica per a la realització de l'Auditoria de verificació prèvia de les sol·licituds de pagament al beneficiari que presentarà l'Ajuntament de Palma sobre les despeses executades a les operacions relacionades amb l'Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible i Integral "Pla Litoral de Ponent", finançades amb càrrec al Programa Operatiu FEDER Crecimiento Sostenible 2014-2020 (actualment Programa Operatiu Plurirregional d'Espanya 2014-2020), els quals s'adjunten a aquest Acord, acompanyats dels informes dels Serveis Jurídics i de la Intervenció municipal.
3. Anul·lar la diferència negativa entre la despesa autoritzada (A) en la selecció de l'operació i la despesa necessària per a l'aprovació d'aquests plecs, dins l'aplicació pressupostària 06.93190.2270699 – EDUSI FONS EUROPEUS – AUDITORIES CERTIFICACIÓ DE DESPESES, per un import total de 1.121,10 euros, registrada a la comptabilitat de l'Ajuntament amb número d'operació 220189000395, segons el detall següent:

Operació Comptable	Anualitat	Autorització a anul·lar
220189000395	2019	280,28
	2020	280,27
	2021	280,28
	2022	280,27
	Total	1.121,10

4. Remetre el present acord al Departament de Contractació i Govern Interior, per tal de continuar amb la tramitació de la licitació, i al Departament Econòmic financer per tal de registrar l'anul·lació de les diferències sobre l'autorització de despesa inicial.
5. Informar d'aquest acord a la Unitat de Coordinació Integral de l'EDUSI PLP i al Gabinet de Premsa.

S'aprova.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

3. **Aprovar el Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis de manteniment preventiu, normatiu i**

correctiu de l'equipament escenotècnic dels teatres municipals de l'Ajuntament

Es proposa:

1. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir i ser base en la concessió mitjançant procediment obert simplificat del contracte de serveis de manteniment preventiu, normatiu i correctiu de l'equipament escenotècnic dels teatres municipals de l'Ajuntament de Palma, per dos anys, prorrogable per dos anys més, per un import màxim de 51.836,40 euros (IVA Inclòs) amb càrrec a la consignació de les següents partides:

2019	17.998,75 €	03.33330.21300
	5.543,61 €	03.33330.63900
	2.375,84 €	03.33330.62900
2020	17.998,75 €	03.33330.21300
	5.543,61 €	03.33330.63900
	2.375,84 €	03.33330.62900

2. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

4. **Aprovar la proposta MF-574 de creació del nou lloc de treball d'enginyer/a de camins, canals i ports (F30510011) atenent a les peticions realitzades per Gerència d'Urbanisme**

Es proposa:

1. Aprovar la proposta MF-574 que figura a l'annex adjunt de creació del nou lloc de treball d'enginyer/a de camins, canals i ports (F30510011) atenent a les peticions realitzades per Gerència d'Urbanisme en data de 12 de setembre de 2018.

3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

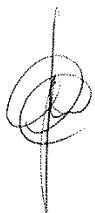
S'aprova.

5. **Aprovar la proposta MF-595 de creació de la Unitat Tècnica de Gestió de la Diversitat (AID0012400) dins la Unitat Tècnica de la Direcció General d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics**

Es proposa:

1. Aprovar la creació de la Unitat tècnica de Gestió de la Diversitat (AID0012400) dins la Unitat tècnica de la Direcció general d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics, integrada pels llocs de feina que s'exposa a la proposta MF-595, que són els següents:

- 1 lloc de feina d'Auxiliar Administratiu/va
- 2 expansions del lloc de feina de Treballador/a Social
- 5 expansions del lloc de feina de Tècnic/a intervenció social intercultural



- 1 Tècnic/a intervenció social de cooperació
- 2. Aprovar les funcions específiques del lloc de feina de Treballador/a social:
 - Atendre, valorar i informar en situacions de necessitat amb relació als drets de ciutadania.

Funcions específiques:

- Atendre, valorar i informar en situacions de necessitat amb relació als drets de ciutadania i a la inclusió de persones migrades, inclosos els informes d'arrelament per a la regularització administrativa
 - Dissenyar, realitzar i avaluar activitats i projectes orientats a la inclusió de persones migrades en tots els àmbits de la vida de la ciutat, a la convivència intercultural i a prevenir conductes i situacions de discriminació, racisme o xenofòbia.
 - Prestar suport i assistència tècnica per a l'atenció de persones migrades als serveis municipals
 - Col·laborar amb grups de persones, entitats i serveis amb les mateixes finalitats, participar en comissions tècniques, xarxes i processos de treball
 - Incloure la perspectiva de gènere
 - Donar compliment als procediments de treball i als criteris metodològics i de qualitat aprovats pel Servei i als de caràcter general de l'Ajuntament
3. Aprovar les funcions específiques del lloc de feina de Tècnic/a intervenció social intercultural:

Funcions específiques:

- Atendre, valorar i informar en situacions de necessitat amb relació als drets de ciutadania i a la inclusió de persones migrades, inclosos els informes d'arrelament per a la regularització administrativa
 - Dissenyar, realitzar i avaluar activitats i projectes orientats a la inclusió de persones migrades en tots els àmbits de la vida de la ciutat, a la convivència intercultural i a prevenir conductes i situacions de discriminació, racisme o xenofòbia.
 - Prestar suport i assistència tècnica per a l'atenció de persones migrades als serveis municipals
 - Col·laborar amb grups de persones, entitats i serveis amb les mateixes finalitats, participar en comissions tècniques, xarxes i processos de treball
 - Incloure la perspectiva de gènere
 - Donar compliment als procediments de treball i als criteris metodològics i de qualitat aprovats pel Servei i als de caràcter general de l'Ajuntament
4. Aprovar les funcions específiques del lloc de feina de Tècnic/a intervenció social de cooperació:

Funcions específiques:



- Avaluar i realitzar projectes orientats a la cooperació, la solidaritat i en els drets humans
- Col·laborar amb grups de persones, entitats i serveis amb les mateixes finalitats, participar en comissions tècniques, xarxes i processos de treball
- Incloure la perspectiva de gènere considerant les situacions de doble discriminació que puguin afectar les dones i incloent indicadors en tots els anàlisi i diagnòstic i indicadors d'impacte de gènere en els projectes i activitats
- Donar compliment als procediments de treball i als criteris metodològics i de qualitat aprovats pel Servei i als de caràcter general de l'Ajuntament.

5. Aprovar les funcions específiques del lloc de feina d'Auxiliar administratiu/va:

Funcions específiques:

- Atendre i informar les persones que ho sol·licitin dels procediments gestionats per la unitat Manteniment i control de registres, expedients i agenda

6. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

7. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

6. **Aprovar la proposta MF-578 de canvi d'adscripció de l'Oficina antidesnonament de la Direcció General d'Urbanisme a la Direcció General d'Habitatge, dependent del Departament d'Habitatge i modificar la proposta MF-524**

Es proposa:

1. Canviar l'adscripció de l'Oficina antidesnonament de la Direcció General d'Urbanisme a la Direcció General d'Habitatge, dependent del Departament d'Habitatge, tal i com es reflexa en la proposta MF-578.
2. Modificar la proposta MF-524 aprovada per acord de junta de govern de data de 28 de març de 2018 sobre canvi d'adscripció d'una expansió del lloc de feina F220000177 d'administratiu del departament de disciplina al departament d'habitatge en el termes que s'indica en la proposta MF-524 que s'adjunta.
3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

7. **Adjudicar el Servei d'assistència tècnica a la direcció facultativa per al control i vigilància del servei de conservació de la senyalització, Exp. 2018-034**

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Grusamar Ingenieria y Consulting SL (B-83341933), amb domicili a l'Avda. Mèxic , 4, 1r . 07006 , el Lot 1: servei d'assistència tècnica a la direcció facultativa per al control i vigilància del servei de conservació de la senyalització del contracte mixt de serveis i subministrament de la conservació de la senyalització horitzontal, vertical, elements de protecció i senyalització de guals (2 Lots), per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 26 de setembre de 2018, per un import de 191.785,00€ (158.500,00€ més 33.285,00€ d'IVA) i per un contracte de 2 anys.

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 16 d'octubre de 2018 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 19 d'octubre de 2018, ja publicat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys prorrogables per 2 anys més, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 191.785,00€ euros amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*2019: l'import de 62.178,29 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat de 3.266,14 € amb càrrec a la RC 220189000276 de la partida 15.13300.61900 del pressupost de despeses de 2019.
- La quantitat de 58.912,15 € amb càrrec a la RC 220189000277 de la partida 15.13300.21301 del pressupost de despeses de 2019

*2020: l'import de 94.259,43 € es carregarà a la RC 220189000277 de la partida 15.13300.21301 del pressupost de despeses de 2020

*2021: l'import de 35.347,28 € es carregarà a la partida 15.13300.21301 del pressupost de despeses de 2021

4t.- Desafectar els imports sobrant de la RC 220189000276 de la partida 15.13300.61900 del pressupost de despeses de 2019, i de la RC 220189000277 de la partida 15.13300.21301 del pressupost de despeses dels anys 2019 i 2020.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, i comunicar-lo al departament de Mobilitat, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

- 8. Aprovar el projecte per a la millora de la reurbanització, de l'accessibilitat i de l'espai urbà del C/ General Ricardo Ortega**



Es proposa:

1r. Aprovar el Projecte per a la millora de la reurbanització, de l'accessibilitat i de l'espai urbà del C/ General Ricardo Ortega (Annex I), d'acord amb l'establert als articles 234, 235 i 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i l'art 149 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, atesos els informes del Servei d'Estudis i Projectes de 19/02/2019 (Annex II) i d'11/03/2019 (Annex III), referit el primer a que el projecte esmentat es refereix a una reforma estructural, de manera que és d'aplicació l'exigència d'exposició al públic del projecte per un termini no inferior a 15 dies hàbils, i referit el segon a la supervisió del dit projecte.

2n. sotmetre a informació pública aquests projecte mitjançant la seva publicació al BOIB i a la Web de l'Ajuntament de Palma per un termini de quinze (15) dies hàbils.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

9. Aprovar inicialment el projecte de supressió de l'UA 1 del Pla Especial de Son Dameto PJ2018/0002 09PRAI35

Es proposa:

1r. Aprovar inicialment el projecte de supressió de l'UA 1 del Pla Especial de Son Dameto presentat per Crespi Plus Habitat S.L.U. i elaborat per Raúl Fiestas Carrasquer (agcAe, S.L.P.) amb RGE el 22-02-19, registre a planejament el 25-02-19, núm. de registre 146 amb documentació signada electrònicament i això vist que l'objecte de l'UA, cessió i urbanització de viari, es pot aconseguir sense la seva delimitació tal i com consta a l'expedient i vist que l'altre propietari de l'UA ja ha materialitzar el seu aprofitament (benzinera).

2n. sotmetre a informació pública de vint dies el present projecte mitjançant la inserció d'un anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, a un diari dels de major circulació de la província, i al Tauló d'edictes municipal (seu electrònica) amb la informació gràfica de la localització de la unitat d'actuació desdibuixada.

3è. Notificar personalment al propietari de terrenys inclosos dins l'UA indicant que amb la supressió de la unitat d'execució els seus terrenys tenen el règim del sòl urbà assistemàtic.

4t. Donar trasllat del present acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

S'aprova.

10. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern de 18-04-18 i aprovar inicialment la modificació del projecte d'urbanització del SUP 79/01, ses Fontanelles I, 04PRAI145. PD2004/0004

Es proposa:

1. Deixar sense efecte l'acord de 18-04-18 de la Junta de Govern que va aprovar definitivament el projecte elèctric de traçat modificat de subministrament de

MT per a la potència de 9,4 MW des de SE Son Oms fins el límit de la urbanització del SUP 79/01, ses Fontanelles i l'Estudi Justificatiu d'adaptació al medi físic rural del Projecte.

2. Aprovar inicialment la modificació del projecte d'urbanització del SUP 79-01, ses Fontanelles I, consistent en el projecte de noves línies subterrànies de mitjana tensió de la subestació Oms fins el límit de la urbanització ses Fontanelles, al camí de Son Fangos i al camí de can Bogueta, redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Flores Ardiaca, amb visat CETIM140473 de 18-05-15; el capítol 0, soterrament xarxa aèria de MT, del projecte d'urbanització del SUP 79-01, ses Fontanelles I, al carrer Manuela de los Herreros i Sorà, redactat per l'enginyer tècnic industrial Antoni Clar Montserrat, amb visat COETI 12150440-00 de 29-06-15; i l'annex al projecte de noves línies subterrànies de MT de la subestació Oms fins el límit de la urbanització ses Fontanelles, al camí de Son Fangos i al camí de can Bogueta, redactat per l'enginyer industrial Pere Mitjà Serra, de març de 2017, atesos els informes de 26-01-18 de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme i els que cita de la Direcció Insular de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca de 21-12-17 i de la tècnica de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de 6-10-17; el de 29-06-18 de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme i els que cita de la Direcció Insular de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca en la resolució 4888 de 24 de juny de 2015 i a l'informe addicional de 21-12-17 i de la tècnica de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en informe de 6-10-17; i el del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 4-01-19, que s'adjunten com Annex.
3. Sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, el present projecte mitjançant inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
4. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació inicial.
5. Notificar aquest acord a la Junta de Compensació del SUP 79-01.

S'aprova.

11. **Tornar els avals presentats en garantia d'execució de les obres d'urbanització UE 65/03, C/ Mare de Déu de la Victòria, a Son Gotleu. 08PRAV44. PG2012/0001**

Es proposa:

1) Tornar els avals de desset mil dos-cents vint-i-sis euros (17.226,00 €), denou mil cinc-cents setanta-cinc euros (19.575,00 €) i quinze mil tres-cents noranta-nou euros (15.399,00 €), presentats per Mariñamendi, SL, Solvia Estate, SL i SA Nostra Immobles, SL, respectivament, el 29-07-11 a la Tresoreria municipal, amb nombres 320110007709, 320110007708 i 320110007707 d'operació, en garantia de l'execució de les obres d'urbanització de la UE 65-03, al carrer Mare de Déu de la Victòria, a Son Gotleu, dels qual s'adjunta còpia, vista la conformitat de la cap del Servei de Parcs i Jardins.

2) Notificar aquest acord a les societats i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat.



S'aprova.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

- 12. Aprovar les bases i la convocatòria pública de subvencions per a la concessió de subvencions per a fomentar la implantació, la modernització, i la innovació de les microempreses i petites empreses comercials, ubicades al terme municipal de Palma**

Es proposa:

1. Aprovar les bases i la convocatòria pública de subvencions per concurrència competitiva per a la concessió de subvencions destinades a fomentar la implantació, la modernització, i la innovació de les microempreses i petites empreses comercials, ubicades al terme municipal de Palma, que adjunt s'acompanyen i formen part de la present acord.
2. Aprovar una despesa màxima de 100.000€ que aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 40.43330.77000.00 del vigent pressupost de despeses de PalmaActiva.
3. Publicar les presents Bases al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i a la Base Nacional de subvencions.

S'aprova.

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

- 13. Acordar la condició d'utilitat públicomunicipal a quatre entitats ciutadanes**

Es proposa:

1r.- Acordar la condició d'utilitat públicomunicipal a l'entitats ciutadanes que a continuació es relacionen, atès que compleixen els requisits disposats al Reglament Orgànic de Participació Ciutadana per a adquirir aquesta condició:

- Associació Esportiva Cultural Verdi, amb CIF G57350357, i domicili a efectes de notificacions al carrer Eusebi Estada, 82-2n-1ra, de Palma, CP 07004, amb núm. d'inscripció al RMEC:00893/06.

- AVV Pontiro, amb CIF G57853525, i domicili a efectes de notificacions al carrer Jacint Verdager, núm. 29-bxs, de Palma, CP 07004, amb núm. d'inscripció al RMEC1559/14.

- AVV Nova Son Roca, amb CIF G57866212, i domicili a efectes de notificacions al carrer Cap Blanc. Núm. 17-E-3ª, 3r-6, de Palma, CP 07011, amb núm. d'inscripció al RMEC:1561/14.

- AVV Coll d'En Rebassa, amb CIF G07444656, i domicili a efectes de notificacions al carrer Illa d'Elba, núm. 4-bxs, de Palma, CP 07007, amb núm. d'inscripció al RMEC: 00252/94.

2n.- Inscriure d'ofici aquests reconeixements d'utilitat públicomunicipal al Registre municipal d'entitats ciutadanes, una vegada aprovat per la Junta de Govern.



3r.- Notificar aquest Acord a les entitats interessades.

S'aprova.

14. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de la pirotècnica per als Correfocs de Sant Joan 2019 i 2020 i Sant Sebastià 2020

Es proposa:

1r.- Iniciar l'expedient per a la contractació del subministrament de la pirotècnica per als Correfocs de Sant Joan 2019 i 2020 i Sant Sebastià 2020, que organitza la regidoria de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial.

2n.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i els plecs de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de la pirotècnica per als Correfocs de Sant Joan 2019 i 2020 i Sant Sebastià 2020, que organitza la regidoria de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, mitjançant procediment obert simplificat abreviat, que s'adjunten com a annex a aquesta resolució.

3r.- Autoritzar una despesa global 36.486,65 € (21% d'IVA inclòs) de les següents partides del Pressupost municipal de Despeses del 2019 i 2020:

- De la partida 163380622609 del pressupost de 2019, la quantitat de 9.449,50 €, pel correfoc Sant Joan 2019
- De la partida 163380222609 del pressupost de 2020, la quantitat de 17.587,65 €, pel Correfoc de Sant Sebastià 2020
- De la partida 163380622609 del pressupost de 2020, la quantitat de 9.449,50 €, pel correfoc Sant Joan 2020

per tal de fer front a les despeses derivades d'aquest contracte.

4t.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic per un termini de 10 dies.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

15. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 471, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el procediment ordinari 137/14

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 471 de data 3 d'octubre de 2018, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el procediment ordinari núm. 137/14, (apel·lació 150/18), interposat per Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears, rectificada mitjançant l'acte de data 23 d'octubre 2018 i es revoca la sentència 428 dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al

departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern en queda assabentada.

16. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 233, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 2, en el procediment ordinari núm. 125/17**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 233 de data 29 de juny de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 125/17, interposat per Casa Regional de Castilla la Mancha, contra Decret del Tinent de Batlle de l'Àrea d'Urbanisme i Vivenda núm. 6608, de data 19-04-16, on s'acorda no admetre a tràmit el recurs extraordinari de revisió presentat per la recurrent, com a titular de l'activitat de sala de ball i seu social de Casa Regional, situada en el carrer de Gremi de Tintorers 22, contra l'expedient sancionador DAS2013/110, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

17. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 294, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 2, en el procediment ordinari núm. 41/18**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 294 de data 31 de juliol de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 41/18, interposat per Dornier SA, contra la inactivitat de l'Ajuntament de Palma, en relació a les obligacions de pagament que manté amb la recurrent, i de les quals ha estat expressament requerit, que deriva del contracte administratiu denominat "Servei de grues, immobilització, desplaçament, retirada i dipòsit de vehicles a requeriment de la Policia Local, Gestió de Dipòsits Municipals". estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

18. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 292, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 2, en el procediment ordinari núm. 67/17**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 292 de data 30 de juliol de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 67/17, interposat per Dornier SA, contra inactivitat de l'Administració i, en concret, en relació a les obligacions de pagament derivades del contracte denominat "Serveis de Grues,



Immobilització, Desplaçament, Retirada i Dipòsit de Vehicles a requeriment de la Policia Local, Gestió de Dipòsits Municipals” i de les quals ha estat expressament requerit, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

19. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 70, dictada pel Jutjat contenciós administratiu 1, en el procediment ordinari núm. 144/16

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 70 de data 8 de febrer de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 144/16, interposat per Dornier, SA, contra la inactivitat de l'Administració i, en concret, en relació a les obligacions de pagament derivades del contracte denominat “Serveis de Grues, Immobilització, Desplaçament, Retirada i Depòsit de vehicles a requeriment de la Policia Local i Gestió de Dipòsits Municipals”, subscrit amb data 21-07-10, estimant el recurs. El Jutjat contenciós administratiu núm. 1, en Acte d'aclariment, va afegir al veredict de la sentència la inclusió del dret als interessos del interessos reclamats.

Aquesta Junta de Govern, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern en queda assabentada.

20. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 5/19 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 5/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

U-1. Rectificar l'errada material de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL_20190313_01_31, de desafectació de la partida pressupostària 12.13300.22709 policia-contracte prestació servei de grua del pressupost de despeses de 2019



Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Modificar l'errada material de l'Apartat primer de l'Acord de Junta de Govern núm. JGL_20190313_01_31, en el següent sentit: allà on diu "de la RC ref. 22179000431" ha de dir "de la RC OP 220189000423", tot això de conformitat amb l'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions

Segon. Traslladar el present Acord a la comptabilitat municipal als efectes oportuns.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-2. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent a l'expedient d'expropiació de la finca registral núm. 29572, ubicada carrer Infant Pagà, número 23, bloc VIII, 1r, dreta, de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Subrogar a l'entitat bancària CaixaBank (A-08663619) pel que fa exclusivament en el dret de pagament de la quantitat de 19.965,47 euros, en relació a l'expedient d'expropiació per taxació conjunta, respecte, entre d'altres, de la finca registral núm. 29572, ubicada (carrer Infant Pagà, número 23, bloc VIII, 1r, dreta, de Palma, que es corresponen a la unitat de règim especial ARE 40-01 del PGOU, amb l'objecte d'eliminar les situacions d'infravivenda de l'esmentat bloc.

Això es duu a terme en base als escrits presentats, en data 8 d'octubre de 2018, pels titulars registrals de la finca registral 29.572, detallats al punt 3) de la part expositiva d'aquest acord en el que manifesten la seva conformitat, i a l'escrit presentat de data 12 de març de 2019, de l'entitat bancària CaixaBank, S.A., segons el qual manifesta que "és interès de CaixaBank manifestar que accepta el preu just establert per l'Acord de la Junta de Govern de data 28 de desembre de 2017, per un import equivalent a la quantia que resti pendent de liquidar, a data 27 de març de 2019, en concepte del préstec hipotecari número 9620.299.527275-07; la qual cosa els hi comuniquem als efectes oportuns", tot això als efectes de poder eliminar la càrrega hipotecària en el Registre de la Propietat número 11.

Segon.- Abonar als titulars de la finca registral 29.572 i a l'entitat CaixaBank, SA pel que fa exclusivament en el dret de pagament en relació a l'expedient d'expropiació per taxació conjunta, les quantitats i pels conceptes que s'especifiquen als punts 6) i 7) de la part expositiva del present acord, mitjançant l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament i, en conseqüència, aprovar les modificacions de les operacions comptables corresponents disposades al punt 8) de la part expositiva d'aquest acord de l'acord de la Junta de Govern, de data 28 de desembre de 2017.

Això es farà mitjançant acta única d'ocupació i pagament que haurà de ser subscripta per la part expropiada i per l'entitat acreditativa de la càrrega hipotecària que es detallen als punts 6) i 7) de la part expositiva d'aquest acord.



Tercer.- Notificar el contingut del present acord als interessats i a l'entitat bancària detallats al punt 6) de la part expositiva d'aquest acord.

Quart.- Comunicar el contingut del present acord a la Tresoreria i Intervenció municipals.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-3. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 3, de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 3, de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) AUGMENT DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. ant.	Aug.	Crèdi Def.
02	92000	22605	INDEMNITZACIONS PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL	500.000,00	<u>1.403.141,52</u>	1.903.141,52
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					1.403.141,52	

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. ant.	Dismin.	Crèdi Def.
02	92900	50000	FONS DE CONTINGÈNCIA.- ART. 31 LLEI ORGÀNICA 2/2012	3.700.000,00	<u>1.403.141,52</u>	2.296.858,48
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					1.403.141,52	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentassin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

U-4. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 4, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 4, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:



A) AUGMENT DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	Aug.	Crèdit Def.
12	13600	63200	BOMBERS.- REFORMA CUINA PARC SA TEULERA	0,00	<u>2.974,18</u>	2.974,18
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					2.974,18	

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	Dismin.	Crèdit Def.
12	13600	21200	BOMBERS.- REPARAC. I CONSERV. EDIFICIS	30.000,00	<u>2.974,18</u>	27.025,82
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					2.974,18	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentassin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

U-5. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 4, de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 4, de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2019, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de Despeses

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicial	Aug.	Crèdit Def.
11	93320	22700	EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES NETEJA	1.230.949,78	<u>15.497,00</u>	1.246.446,78
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					15.497,00	

B) Disminució de Despeses

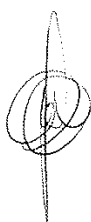
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicial	Dismin.	Crèdit Def.
11	17100	22747	PARCS I JARDINS.- CONTRACTES MANTENIMENT	9.923.468,39	<u>15.497,00</u>	9.907.971,39
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					15.497,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentassin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.



Àrea de Benestar i Drets Socials

U-6. Modificar el contracte d'Obres de Demolició d'Edificacions al poblat de Son Riera, EXP. 2018-023-O

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Modificar el contracte d'Obres de Demolició d'Edificacions al poblat de Son Riera (EXP. 2018-023-O) adjudicat a Vitrac Obra Pública SL (CIF B57207714) (Acord de Junta de Govern de 20 de juny de 2018), de conformitat amb l'article 107 1. a) del RD 3/2011, de 14 de novembre, d'aprovació del TRLCS, el qual es d'aplicació de conformitat amb la disposició transitòria 1a de la Llei 9/2017, de 8 d'octubre, de contractes del sector públic, permetent amb la mateixa la demolició de la construcció d'una estructura metàl·lica construïda en els terrenys on es situava l'alberg núm. 36 del poblat de Son Riera, el qual es va demolir en compliment del contracte. La demolició de l'estructura metàl·lica, la qual no està prevista en l'objecte contractual, és necessària i s'ha de realitzar urgentment per evitar noves ocupacions. Aquesta demolició no implica una modificació del preu d'adjudicació del contracte.

Segon.- Aquest acord queda supeditat a que s'aixequi la mesura cautelaríssima adoptada, dintre del procediment 0000005/2019- Procediment ordinari 0000043/2019, mitjançant auto de 14 de març de 2019 emès pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca.

Tercer.- Notificar el present acord a Vitrac Obra Pública SL amb CIF B57207714.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 20 de març de 2019

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

