

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 9

Caràcter: ordinària

Data: 6 de març de 2019

Horari: de les 9.37 a les 9.55 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Presidenta

Aurora Jhardi Massanet

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari (Surt de la sessió a les 9.52 hores, després del punt U-02)

Mercè Borrás Dalmau (S'incorpora a la sessió a les 9.41 hores, en el punt 6)

Antònia Martín Perdiz

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Altres assistents:

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Sandra Solduga Costa

Coordinadora del grup municipal Podem Palma: Maria Macarena Posseto

Excusen la seva absència:

Antoni Noguera Ortega

José Hila Vargas

Joan Ferrer Ripoll

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de febrer de 2019

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de febrer de 2019, la qual queda aprovada.

2. Correcció d'errors a l'assumpte de l'ordre del dia de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 27 de febrer de 2019, punt U-19 sobre servei d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament per a la revisió del PGOU de Palma

Es proposa:



Ajuntament de Palma

Advertit error a l'assumpte de l'ordre del dia de la sessió ordinària de la Junta de Govern de 27 de febrer de 2019, punt U-19 sobre servei d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament per a la revisió del Pla General de Palma, es procedeix a esmenar-lo:

- Allà on diu: "Donar-se per assabentada de la resolució 79/2019 del TACRC d'estimació del recurs interposat contra l'exclusió de la licitació del servei d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament per a la revisió del Pla General de Palma, Exp. 2018-0008"
- Ha de dir: "Donar-se per assabentada de la resolució número 79/2019 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals segons el qual s'estima el recurs interposat per l'empresa Territorio y Ciudad SLP en contra de la seva exclusió de la licitació del servei d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament a la corporació municipal per a la revisió del Pla General de Palma. Anul·lar l'acord aprovat a la Junta de Govern de data 26.09.2018 segons el qual s'excloïa d'aquesta licitació a l'empresa Ezquiaga Arquitectura Sociedad y Territorio SL. Retrotreure actuacions practicades. Instar a la Junta de Govern la interposició d'un recurs contenciós – administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia. (Exp. 2018-0008)"

L'acord adoptat és "aprovat" com figura a l'Acta de la sessió i no al segell electrònic municipal inserit a l'acord.

S'aprova.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

3. Prorrogar el contracte del servei integral de serveis de cursos regulars, curs monogràfic i activitats complementaries de l'Aula Escènica de Palma

Es proposa:

1. Prorrogar el contracte del el servei integral de serveis de cursos regulars, curs monogràfic i activitats complementaries de l'aula escènica de palma , per un any, a partir de dia 1 d'octubre de 2019 fins el dia 30 de juny de 2020 , amb l'empresa Produccions Xarxa Musical SL amb CIF B57656555 adjudicat per acord de la Junta de Govern, en sessió de 18 d'octubre de 2017.
2. L'import de la prorroga serà de 44.551,89 euros (IVA inclòs) i se regiran amb les mateixes condicions que el període anterior, d'acord amb el document signat en data 10 de desembre de 2018 amb la conformitat del contractista.
3. Consignar la despesa de 44.551,89 euros (imposts inclosos) i amb càrrec a la consignació de la partida 03.33401.22711, desglossada de la següent manera: 9.900,42 euros per a l'any 2019 (2 mesos d'octubre a novembre de 2019) i 34.651,47 euros (7 mesos de desembre de 2019 a juny de 2020) amb càrrec a la consignació de la mateixa partida de 2020.
4. Trametre l'original d'aquest expedient al negociat de Contractació, i trametre còpia de l'acord a la Intervenció Municipal i al Servei de Prevenció de Riscos Laborals.
5. Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne



Ajuntament de Palma

4. Tenir per caducades i extingides la condició resolutòria i la prohibició de la transmissió intervius i cessió de l'ús a favor de l'Ajuntament de Palma sobre l'habitatge ubicat al carrer Lima, 4, escalera 1, 5º- 1B

Es proposa:

Primer.- Tenir per caducades i extingides la condició resolutòria i la prohibició de la transmissió intervius i cessió de l'ús que es van inscriure a favor de l'Ajuntament de Palma a l'escriptura de compravenda de l'habitatge identificat registral com a urbana - número vint-i-dos d'ordre que es troba al carrer Lima 4, escalera 1, pis 5e, vivenda 1b de Palma (juntament amb els seus aparcament i traster annexes), mitjançant l'escriptura de compravenda atorgada amb el Notari de Palma D. Andrés Isern Estela en data 18 de desembre de 2006 i incorporada al seu Protocol al número 5884 i Inscrita al Tom 6304, Llibre 152, foli 91, finca 7223 del Registre Tres de Palma) finca propietat de la Sra. E.M.S. del Sr. J. S.A.G. i del Sr. J.M.A.G., titulars dels DNIs 2345*****, 1478**** i 9631**** respectivament, tota vegada que s'ha superat el seu termini sense que l'Ajuntament de Palma l'hagi executada.

Segon.- Totes les despeses que s'ocasionin com conseqüència del present seran de compte de la Sra. E.M.S., del Sr. J.S.A.G. i del Sr. J.M.A.G., titulars dels DNIs 2345*****, 1478**** i 9631**** respectivament.

Serà obligació dels referits fer arribar al Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barris la justificació de la cancel·lació realitzada en el termini de quinze (15) dies a comptar des de la signatura de l'escriptura, als efectes de comprovació de que aquesta s'ha fet en els exactes termes recollits a la present.

Tercer.- Comunicar la present al Sr. J.M.A.G. al seu correu electrònic jaguilarmail@gmail.com, tal com va consignar a la instància presentada el seu dia

Quart.- Donar compte del present a la propera reunió del Consell Rector del Patronat.

S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

5. Adjudicar el contracte de les obres per a la remodelació de les pistes del poliesportiu Germans Escalas

Es proposa:

1. Aprovar l'adjudicació del contracte de les obres per a la remodelació de les pistes del poliesportiu Germans Escalas, a l'entitat Amer e Hijos, S.A., amb CIF A07296536, per un import màxim de un milió sis-cents setanta mil sis-cents quaranta-set euros amb catorze cèntims (1.670.647,14 €), IVA inclòs, per un termini de 8 mesos.
2. Autoritzar i disposar la despesa a favor de l'entitat Amer e Hijos, S.A., amb CIF A07296536, conformement les següents aplicacions pressupostàries:

Aplicació pressupostària	RC
24 34200 6231115	220179001079
24 34200 6221115	220179001080
24 34200 6220017	220180003379
24 34200 63200	220189000180
24 34200 63200	220189000002

3. Notificar l'acord a tots els licitadors i publicar-ho al perfil del contractant.

S'aprova.

6. Adjudicar el contracte de subministrament de materials per a las instal·lacions de l'IME

Es proposa:

1. Aprovar l'adjudicació del contracte del subministrament de materials per a les instal·lacions de l'IME el lot 3 ferreteria, a l'entitat Ferreteria Son Garrit, SL amb CIF B07298425, per un import màxim de setanta-sis mil quatre-cents vuitanta-sis euros amb quaranta cèntims (76.486,40 €), IVA inclòs, per un termini de 2 anys, prorrogable fins a 2 anys mes.
2. Declarar deserta, per l'absència de licitadors, la contractació del subministrament de materials per a les instal·lacions de l'IME el lot 1 electricitat, lot 2 llanterneria i lot 4 material d'obra.
3. Notificar l'acord a tots els licitadors i publicar-ho al perfil del contractant.

S'aprova.

7. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment preventiu i extensió de garantia de les màquines de fitness Technogym dels gimnasos de determinats poliesportius municipals

Es proposa:

1. Aprovar l'ordre de inici, la necessitat i la idoneïtat de la contractació del servei de manteniment preventiu i extensió de garantia de les màquines de fitness Technogym dels gimnasos de determinats poliesportius municipals de l'IME, així com la justificació de la manca de mitjans propis per executar l'objecte del contracte, conformement es disposa als articles 28 i 116.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic.
2. Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, per procediment negociat sense publicitat per especificitat tècnica, del servei de manteniment preventiu i extensió de garantia de les màquines de fitness Technogym dels gimnasos de determinats poliesportius municipals de l'IME, per un import màxim de set-cents seixanta mil euros (62.494,08 €), IVA inclòs, per un termini de 2 anys.
3. Aprovar la seva despesa amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

INSTAL·LACIÓ	PERIODE	QUANTIA	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	RC
GERMANS ESCALAS	2018 (4 MESOS)	3.799,40 €	243420022707	220180013163
	2019 (12 MESOS)	11.398,20 €	243420022707	220189000378
	2020 (8 MESOS)	7.598,80 €	243420022707	220189000378

Ajuntament de Palma

SON MOIX	2018 (4 MESOS)	745,36 €	223420022707	220180013164
	2019 (12 MESOS)	2.236,08 €	223420022707	220189000379
	2020 (8 MESOS)	1.490,72 €	223420022707	220189000379
SON HUGO	2018 (4 MESOS)	2.313,52 €	253420022707	220180013165
	2019 (12 MESOS)	6.940,56 €	253420022707	220189000380
	2020 (8 MESOS)	4.627,04 €	253420022707	220189000380
TONI SERVERA	2018 (4 MESOS)	1.573,00 €	263420022707	220180013166
	2019 (12 MESOS)	4.719,00 €	263420022707	220189000380
	2020 (8 MESOS)	3.146,00 €	263420022707	220189000380
RUDY FERNÁNDEZ	2018 (4 MESOS)	1.984,40 €	273420022707	220180013167
	2019 (12 MESOS)	5.953,20 €	273420022707	220189000381
	2020 (8 MESOS)	3.968,80 €	273420022707	220189000381

S'aprova.

8. Aprovar el desistiment del contracte del servei d'activitats de fitness al Palau Municipal d'Esports Son Moix, 2019-2020

Es proposa:

1. Aprovar el desistiment del procediment de la contractació del servei d'activitats de fitness al Palau Municipal Son Moix de Palma (Expedient 01/2018; Àrea Serveis Jurídics) davant la impossibilitat d'esmenar al plec de clàusules administratives la determinació del pressupost base de la licitació, el qual no s'ajusta a la normativa reguladora del Salari Mínim Interprofessional per al 2019 (RD 1462/2018 de 21 de desembre).
2. Notificar als licitadors el desistiment del procediment de contractació, mitjançant la publicació a la Plataforma de Contractació del Sector Públic i al Perfil del Contractant.
3. Ordenar, en virtut del disposat a l'article 153.4 del Llei de Contractes del Sector Públic, la formalització de l'inici immediat d'un nou procediment de licitació.

S'aprova.

9. **Incrementar les retribucions del personal de l'IME per a l'any 2019, amb efectes de dia 1 de gener de 2019**

Es proposa:

Incrementar les retribucions del personal d'aquest Institut per a l'any 2019, amb efectes de dia 1 de gener de 2019, en un 2,25% respecte a l'any 2018, d'acord amb el que disposa l'article 3.2 del Reial Decret-Llei 24/2018, de 21 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic, existint crèdit suficient i aplicació pressupostària per a assumir la despesa.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

10. **Personar-se en el Procediment ordinari núm. 16/19, del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 16/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

11. **Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 40/19, de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJIB**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu núm. 40/19 de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

12. **Personar-se en el Procediment abreuïat núm. 41/19, del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreuïat núm. 41/19 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

13. **Personar-se en el Procediment ordinari núm. 13/19, del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 13/19 del Jutjat

Ajuntament de Palma

contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

14. Aprovar els Plec de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del Servei de Dinamització Social i Comunitària de Pere Garau i Camp Redó

Es proposa:

Primer.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació del Servei de Dinamització Social i Comunitària de Pere Garau i Camp Redó per procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

Segon.- Aprovar els plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del Servei de Dinamització Social i Comunitària de Pere Garau i Camp Redó, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 129.506,78 € (cent vint i nou mil cinc-cents sis euros amb setanta-vuit cèntims) IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 64.753,39 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22729- Treballs R. altres Centres de dia per a Joves del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2019.
- 64.753,39 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22729- Treballs R. altres Centres de dia per a Joves del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2020.

S'aprova.

15. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.997,40.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta set euros amb quaranta cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

Apl. 05.23120.48020: 149.997,40.- € Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 1-RT	LIQUIDACIÓ 20-RT	LIQUIDACIÓ 40-RT	LIQUIDACIÓ 61-RT
LIQUIDACIÓ 5-RT	LIQUIDACIÓ 24-RT	LIQUIDACIÓ 43-RT	LIQUIDACIÓ 64-RT
LIQUIDACIÓ 10-RT	LIQUIDACIÓ 26-RT	LIQUIDACIÓ 46-RT	LIQUIDACIÓ 68-RT
LIQUIDACIÓ 11-RT	LIQUIDACIÓ 29-RT	LIQUIDACIÓ 49-RT	LIQUIDACIÓ 71-RT

Ajuntament de Palma

LIQUIDACIÓ 14-RT	LIQUIDACIÓ 31-RT	LIQUIDACIÓ 51-RT	LIQUIDACIÓ 79-RT
LIQUIDACIÓ 16-RT	LIQUIDACIÓ 37-RT	LIQUIDACIÓ 56-RT	LIQUIDACIÓ 90

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 2,60.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.997,40.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta set euros amb quaranta cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 28 de desembre de 2018.

S'aprova.

- 16. Entregar a la quantitat corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal**

Es proposa:

Entregar a justificar la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2019.

S'aprova.

- 17. Aprovar el Reglament de règim interior i del règim jurídic bàsic dels Centres de Dia de l'Ajuntament de Palma**

Es retira de l'ordre del dia.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

- U-1. Desestimar les al·legacions de data 14/01/2019 interposades per l'advocada del senyor M.J.L.R., relatives a l'expedient expropiatori de la UE 3 PERI camí Can Mayol exp. núm. GEX 2003 16 07**

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Desestimar les al·legacions presentades el 14 de gener de 2019 per l'advocada Francisca Pocoví Cardell, en nom i representació del senyor Miguel Juan Lorca Riera, relatives a l'expedient expropiatori de la UE 2 del PERI Camí d'en Mayol, l'objecte del qual és l'ampliació del carrer Aragó, en les quals invocava la caducitat de l'expedient a causa de la paralització durant més de 12 anys, atès que en cas de paralització l'administrat pot demanar la continuació de l'expedient (STS de 20-11-90, RJ 1990\8633), ja que el retard no suposa la nul·litat de l'expedient expropiatori ni deixa sense efecte l'expropiació mateixa, tot això sense perjudici de les previsions dels articles 48, 56, 57 i 58 de la Llei d'expropiació forçosa (STS de 5-11-82, RJ1982\6583).

S'aprova.

Ajuntament de Palma

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

U-2. Modificar l'acord JGL_20190227_01_U29 de data 27/02/2019, rectificant l'error material a la numeració de l'RC

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Modificar l'acord JGL_20190227_01_U29 de data 27/02/2019, en quant es va disposar en els dispositius 1r fins al 9è que les adjudicacions dels 9 lots de la contractació de les activitats de Sa Rueta 2019, en el sentit següent, on diu: "amb càrrec a la reserva de crèdit A220190000620 de la partida 16.33803.22609 del pressupost de despeses de l'any 2019" ha de dir:

"amb càrrec a la reserva de crèdit A220190000622 de la partida 16.33803.22609 del pressupost de despeses de l'any 2019"

2n.- Notificar el present Acord a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

La Sra. Neus Truyol Caimari, surt de la sessió a les 9.52 hores, després del punt U-02.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

U-3. Aprovar la contractació mixta de serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics municipals

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar l'expedient per a la contractació mixta, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, tramitació ordinària, dels serveis, obres i subministraments per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics municipals de gestió directa, del municipi de Palma -6 lots-:

Lot 0: Servei de supervisió dels lots 1 a 5 i assistència tècnica a la direcció facultativa municipal d'aquests lots.

Lot 1: Manteniment d'espais verds públics de la zona de Llevant.

Lot 2: Manteniment d'espais verds públics de la zona de Ponent.

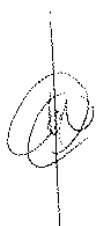
Lot 3: Manteniment d'alineacions arbòries.

Lot 4: Contractes Reservats a Centres Especials d'ocupació i a empreses d'inserció. Parc Krecovic.

Lot 5: Contractes Reservats a Centres Especials d'ocupació i a empreses d'inserció. Parc Són Parera Son Martorell.

La clàusula I.2. del Plec administratiu limita els Lotes als que es podrà concorre, el que haurà de figurar a l'anunci de licitació.

Aquest expedient inclou el Plec de prescripcions tècniques (ANNEX I) i el Plec de clàusules administratives particulars (ANNEX II) que regiran la contractació esmentada dels 6 lots; reservant-se el dret a participar en el procediment d'adjudicació del lot 4 i lot 5 a Centres Especials de Treball d'iniciativa social i a Empreses d'inserció que compleixin amb els requisits assenyalats als plecs,



Ajuntament de Palma

regulades, respectivament, en el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada mitjançant Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre (RCL 2013, 1746), i en la Llei 44/2007, de 13 de desembre (RCL 2007, 2249), per a la regulació del règim de les empreses d'inserció; tot això amb l'objectiu de promoure la integració de col·lectius de discapacitats o amb el risc d'exclusió social i de conformitat amb el que s'estableix en la Disposició Addicional quarta de la LCSP.

La durada del contracte, sense perjudici d'una eventual pròrroga d'un any, és de 4 anys per a cadascun dels lots.

Tot això vists els següents informes que s'annexen a l'expedient i que es donen íntegrament per reproduïts:

- L'informe del Servei de Parcs i Jardins sobre la necessitat i idoneïtat del contracte, i manca de recursos humans i materials suficients, de 13/07/2018 (ANNEX III).
- L'informe del Servei de Parcs i Jardins de justificació d'exigència d'assegurances de responsabilitat per a la contractació del Servei de 13/7/2018 (ANNEX IV).
- L'informe del Servei de Parcs i Jardins de càlcul del preu i del valor estimat, lots, i de insuficiència de mitjans propis, corresponent als plecs, de 13/07/2018 (ANNEX V).
- L'informe del Departament d'Infraestructures de 16/07/2018 (ANNEX VI), sobre elecció del procediment, justificació de la tramitació ordinària de l'expedient, solvència, condicions d'execució del Contracte i criteris de valoració, mitjans personals, mesures complementàries de contractació pública responsable, garantia provisional, règim de modificats, penalitzacions i manca de revisió de preus, corresponents als plecs esmentats.
- Informe del Servei Administratiu de 5/09/2018 (ANNEX VII) de subsanació de deficiències assenyalades a l'informe jurídic desfavorable 269/2018 de 24/08/2018 (ANNEX IX), tractant-se, entre d'altres qüestions, la solvència, classificació i tramitació ordinària de l'expedient.
- Informe del Servei Administratiu de 6/09/2018 (ANNEX VIII) de subsanació de deficiències assenyalades a l'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 4/08/2018 (ANNEX XI).
- Informes jurídics favorables 350/2018 de 13/09/2018 (ANNEX X) i 39/2019 de 5/02/2019 (ANNEX XIV).
- L'informe del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 21/02/2018 (ANNEX XII).
- L'informe desfavorable d'Intervenció núm. 220 de 20/12/2018 (ANNEX XV).
- l'informe del Servei de Parcs i Jardins de 15/01/2019 (ANNEX XVI).
- L'informe favorable d'Intervenció núm. 57 de 27/02/2019 (ANNEX XIII.a).
- L'Informe del Departament de 4 de març de 2019 en relació a l'observació d'Intervenció (ANNEX XIII.b).

Informes, tots ells, que es donen íntegrament per reproduïts.

2on. Autoritzar la despesa corresponent a les quatre anualitats de vigència inicial del contracte, que tenint present la totalitat dels lots, serà de 60.744.675,50 €, IVA

Ajuntament de Palma

inclòs, d'acord amb la següent distribució d'annualitats, per aplicacions pressupostàries i per lots:

REPARTIMENT D'ANUALITATS DE LOTS DE CONSERVACIÓ 0,1,2,3,4,5, PER PARTIDAS

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2019 (1 m)	111.710.022.747	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	85.106,12 €	74.942,12 €		10.164,00 €		
LOTE 1	381.136,56 €	336.085,16 €	26.352,41 €	18.698,99 €		
LOTE 2	490.282,62 €	398.437,38 €	65.828,48 €	26.016,77 €		
LOTE 3	323.073,05 €	259.475,16 €	56.859,30 €	6.738,59 €		
LOTE 4	18.478,91 €	16.194,68 €	1.413,53 €	870,71 €		
LOTE 5	16.596,29 €	14.451,28 €	1.266,09 €	878,93 €		
SUMA	1.314.673,53 €	1.099.585,76 €	151.719,80 €	63.367,97 €	0	0

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2020	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101	11.17100.6110238	11.17100.6010238
LOTE 0	876.899,38 €	853.183,38 €	- €	23.716,00 €		
LOTE 1	4.661.051,75 €	4.033.021,89 €	316.228,97 €	211.800,89 €	20.000,00 €	80.000,00 €
LOTE 2	6.117.229,53 €	4.781.248,50 €	789.941,67 €	296.039,36 €	20.000,00 €	230.000,00 €
LOTE 3	3.783.126,47 €	3.113.701,87 €	588.561,61 €	80.863,00 €		
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €		
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €		
SUMA	15.859.209,61 €	13.148.907,12 €	1.726.887,61 €	633.414,89 €	40.000,00 €	310.000,00 €

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2021	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101	11.17100.6110238	11.17100.6010238
LOTE 0	647.034,88 €	626.706,88 €	- €	20.328,00 €		
LOTE 1	4.594.098,39 €	4.033.021,89 €	316.228,97 €	148.865,89 €	20.000,00 €	75.981,64 €
LOTE 2	5.921.831,87 €	4.781.248,50 €	789.941,67 €	215.230,26 €	40.000,00 €	95.411,44 €
LOTE 3	3.364.376,47 €	3.113.701,87 €	119.811,61 €	80.863,00 €	20.000,00 €	30.000,00 €
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €		
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €		
SUMA	14.948.244,09 €	12.922.430,62 €	1.258.137,61 €	486.282,79 €	80.000,00 €	201.393,08 €

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2022	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101	11.17100.6110238	11.17100.6010238
LOTE 0	666.956,32 €	646.628,32 €	- €	20.328,00 €		
LOTE 1	4.549.598,43 €	4.033.021,89 €	316.228,97 €	148.865,89 €	20.000,00 €	31.481,68 €
LOTE 2	5.950.333,65 €	4.781.248,50 €	789.941,67 €	215.230,26 €		163.913,22 €
LOTE 3	3.314.376,47 €	3.113.701,87 €	119.811,61 €	80.863,00 €		
LOTE 4	221.746,89 €	194.336,09 €	16.962,32 €	10.448,48 €		
LOTE 5	199.155,59 €	173.415,39 €	15.193,04 €	10.547,16 €		
SUMA	14.902.167,35 €	12.942.352,06 €	1.258.137,61 €	486.282,79 €	20.000,00 €	195.394,90 €

		CORRENT	REPOSICIÓ	REMODELACIÓ	REPOSICIÓ PARTICIPATIUS	REMODELACIÓ PARTICIPATIUS
	2023 (11 m)	111.710.022.747	111.710.061.101	111.710.060.101	11.171.006.110.238	11.171.006.010.238
LOTE 0	627.633,39 €	610.693,39 €	0,00 €	16.940,00 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 1	4.219.567,18 €	3.696.936,73 €	289.876,55 €	142.753,90 €	45.000,00 €	45.000,00 €
LOTE 2	5.402.299,65 €	4.382.811,13 €	724.113,21 €	205.375,32 €	45.000,00 €	45.000,00 €
LOTE 3	3.085.053,45 €	2.854.226,72 €	156.702,31 €	74.124,42 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 4	203.267,99 €	178.141,42 €	15.548,80 €	9.577,78 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 5	182.559,28 €	158.964,11 €	13.926,95 €	9.668,23 €	0,00 €	0,00 €
SUMA	13.720.380,92 €	11.881.773,48 €	1.200.167,81 €	458.439,63 €	90.000,00 €	90.000,00 €
TOTAL	60.744.675,50 €	51.995.049,04 €	5.595.050,43 €	2.127.788,07 €	230.000,00 €	796.787,98 €

Hi ha consignació adequada i suficient a les següents referències i núm. d'operació:

2019-LOT 0 Ref. 1252 Op. 1159	2020-2023 LOT 0 Op. 220199000061
2020-2023 LOT 5 Op. 220199000078	
2019-LOT 1 Ref. 1254 Op. 1161	2020-2023 LOT 1 Op. 220199000062
2020-2023 PP-LOT 1 Op. 220189000715	
2019 LOT 2 Ref. 1255 Op. 1163	2020-2023 LOT 2 Op. 220199000063
2020-2023 PP-LOT 2 Op. 220189000716	
2019-LOT 3 Ref. 1256 Op. 1164	2020-2023 LOT 3 Op. 220199000064
2020-2023 PP-LOT 3 Op. 220189000717	
2019-LOT 4 Ref. 1257 Op. 1165	2020-2023 LOT 4 Op. 220199000065
2020-2023 PP-LOT 1 Op. 220189000718	
2019-LOT 1 Ref. 1260 Op. 1168	2020-2023 LOT 5 Op. 220199000066
2020-2023 PP-LOT 2 Op. 220189000719	



Ajuntament de Palma

2019-LOT 2 Ref. 1261 Op. 1169
2020-2023 PP-LOT 3 Op. 220189000720

2019-LOT 3 Ref. 1262 Op. 1170

2019-LOT 4 Ref. 1263 Op. 1171

2019-LOT 5 Ref. 1264 Op. 1172

2019-LOT 0 Ref. 1265 Op. 1173

2019-LOT 1 Ref. 1267 Op. 1175

2019-LOT 2 Ref. 1268 Op. 1176

2019-LOT 3 Ref. 1269 Op. 1177

2019-LOT 4 Ref. 1270 Op. 1178

2020-2023 LOT 1 Op. 220189000873

2020-2023 LOT 2 Op. 220189000874

2020-2023 LOT 3 Op. 220199000070

2020-2023 LOT 4 Op. 220199000071

2020-2023 LOT 5 Op. 220199000072

2020-2023 LOT 0 Op. 220199000073

2020-2023 LOT 1 Op. 220199000074

2020-2023 LOT 2 Op. 220199000075

2020-2023 LOT 3 Op. 220199000076

2019-LOT 5 Ref. 1271 Op. 1179

2020-2023 LOT 4 Op. 220199000077

3r. Trametre aquest acord al Departament Financer pel seu coneixement, especialment en relació a la reserva del dret a participar en el procediment d'adjudicació del lot 4 i lot 5, a Centres Especials de Treball d'iniciativa social i a empreses d'inserció, de conformitat amb el disposat a l'apartat dispositiu primer del present acord i d'acord amb el que s'estableix a la Disposició Addicional quarta de la LCSP.

4t. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 6 de març de 2018

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

