

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 48

Caràcter: ordinària

Data: 28 de novembre de 2018

Horari: de les 9.35 a les 10.02 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

Regidors no membres:

Angélica Pastor Montero

Llorenç Carrió Crespí

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora del grup municipal Podem Palma: Maria Macarena Posseto

Excusa la seva absència :

Adrián García Campos

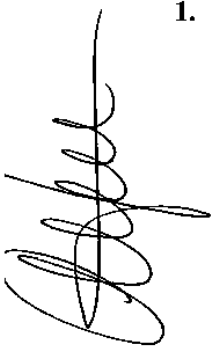
Antònia Martín Perdiz

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 21 de novembre de 2018

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 21 de novembre de 2018, la qual queda aprovada.



Ajuntament de Palma

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

2. **Aprovar el preu públic per a la venda del llibre *Bellver presó franquista*, Tom núm. 5 col·lecció Bellver**

Es proposa:

1. Aprovar el preu públic per a la venda del tom núm. 5, publicació titulada *Bellver presó franquista*, per donar continuïtat a la Col·lecció Bellver de publicacions del Museu d'Història de la Ciutat de 12 euros (11,54 euros, més 0,46 d'IVA).
2. Autoritzar la seva distribució i venda, en els termes establerts a l'Ordenança reguladora del Preu públic per a la venda de llibres, publicacions, edicions impreses i productes audiovisuals editats o coeditats per l'Ajuntament de Palma (Concepte 341,16), BOIB núm. 184, de 19 de desembre de 2015.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

3. **Desafectar import de l'ADR 15851 referent a factures presentades per ASISA**

Es proposa:

Primer. Desafectar el import de 40.948,25 euros (quaranta mil, nou-cents quaranta vuit euros amb vint-i-cinc cèntims, amb setanta i tres cèntims) de la ADR 15851, de l'assignació pressupostària 09.92000.16006, ja que entre les quanties imputades de les factures presentades per Asisa corresponents als mesos de juliol a desembre de 2018 respecte a la reserva que es va fer, donen un sobrant que fa possible la desafectació.

Segon. Notificar el present acord a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

4. **Aprovar el Pla d'Igualtat del personal de l'Ajuntament de Palma 2018-2021**

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Pla d'Igualtat del personal de l'Ajuntament de Palma, que té com objecte avaluar i optimitzar de manera continuada la igualtat entre les treballadores i els treballadors d'aquesta corporació, d'acord amb l'Annex que s'adjunta al present acord.

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, a la intranet municipal i a la pàgina web de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

5. **Desafectar diverses quantitats de l'any 2018 i augmentar les mateixes quantitats a l'any 2020 pel servei d'activitats educativoculturals i de dinamització dels casals de barri (2 Lots) Exp. 2018-019**

Es proposa:

1r.- Desafectar la quantitat 1.284,61€ de la Ref. 1966 - OP. 220180027184 de la partida 16.33750.22712 del pressupost de despeses de 2018 per al contracte del Lot 1 del servei d'activitats educativoculturals i de dinamització dels casals de barri (Escorxador, Son Cotoner i Son Espanyol), adjudicat a l'empresa Estudi 6 Gestió Socioeducativa SL (B-07526007).

Ajuntament de Palma

2n.- Augmentar la mateixa quantitat de 1.284,61€ a la partida 16.33750.22712 del pressupost de despeses de 2020 per al contracte del Lot 1 del servei d'activitats educativoculturals i de dinamització dels casals de barri (Ilscoixador, Son Cotoner i Son Espanyol), adjudicat a l'empresa Estudi 6 Gestió Socioeducativa SL (B-07526007).

3r.- Desafectar la quantitat 1.434,22 € de la Ref. 1967 - OP. 220180027187 de la partida 16.33750.22712 del pressupost de despeses de 2018 per al contracte del Lot 2 del servei d'activitats educativoculturals i de dinamització dels casals de barri (Santa Catalina, Es Jonquet, Sant Agustí i Son Espanyolet) adjudicat a l'empresa Estudi 6 Gestió Socioeducativa SL (B-07526007).

4t.- Augmentar la mateixa quantitat de 1.434,22 € a la partida 16.33750.22712 del pressupost de despeses de 2020 per al contracte del Lot 2 del servei d'activitats educativoculturals i de dinamització dels casals de barri (Santa Catalina, Es Jonquet, Sant Agustí i Son Espanyolet) adjudicat a l'empresa Estudi 6 Gestió Socioeducativa SL (B-07526007).

5è.- Comunicar aquest acord a Participació Ciutadana, i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

6. **Donar-se per assabentat del Decret 00694/2018 del Jutjat de Primera Instància núm. 1, referent a la propietat del local situat a la Plaça José de Diego, 1 baixos, Edifici Orson Welles local 9, exp. Lloguer 87**

Es proposa:

1r.- Donar-se per assabentat del Decret 00694/2018 del Jutjat de Primera Instància N. 1 segons el qual s'acorda la cessió de la rematada i adjudicació a favor de Buildingcenter SA de la propietat del local situat a la Plaça José de Diego, 1 baixos (Edifici Orson Welles local 9) destinat a les àrees de Benestar i Drets Socials i de Cultura, el propietari anterior del qual era l'empresa Hospitalet de Desarrollos, SA.

2n.- Novar el contracte de lloguer del local situat a la Plaça José de Diego, 1 baixos (Edifici Orson Welles local 9) a favor de l'empresa BUILDINGCENTER SA amb NIF: A-63106157 i amb domicili a Paseo Recoletos, 37, esc. 6 de Madrid – CP 28004, amb les mateixes condicions assenyalades a l'acord de la Junta de Govern de data 27.08.2016 que són les següents:

- Per aquest lloguer es pagaran mensualment 1.805,40 € amb l'IVA inclòs, abonades per endavant. Aquesta quantitat es revisarà cada any segons les fluctuacions dels Índexs del Preu al Consum, editats per l'Institut Nacional d'Estadística o l'organisme que el substitueixi.
- El contracte es va iniciar l'1 d'ABRIL de 2016 amb una duració inicial d'un any. Aquest contracte s'entendrà anualment prorrogat, fins a un màxim total de contracte 4 anys, si cap de les dues parts no comunica a l'altra la voluntat de rescindir-lo. Aquesta comunicació s'ha de fer, almenys, sis mesos abans del venciment de la vigència del contracte o dels successius períodes de pròrroga. Per a la segona revisió i les posteriors, es farà servir de base la renda que hagi resultat de la darrera actualització.

Ajuntament de Palma

- L'Ajuntament s'obliga a pagar les despeses que l'ús del local origini, per consum d'energia elèctrica, d'aigua o de telèfon, i les d'administració comunes a tota la finca, de les quals es pagarà la part proporcional, així com el 50% del rebut de l'IBI una vegada presentat el seu abonament per part de la propietat.
- L'Ajuntament haurà de contractar, per compte seu, els subministraments d'aigua, llum i telèfon, amb les corresponents companyies subministradores.
- L'Ajuntament no podrà subarrendar ni traspasar els locals que es contracta, sense el permís escrit del propietari.
- Els impostos, taxes, contribucions i arbitris, de qualsevol classe, que puguin gravar per l'activitat que l'Ajuntament dugui a terme als locals llogats, seran exclusivament a càrrec de l'Ajuntament. També seran a compte seu les reparacions que s'hagin de fer com a conseqüència d'avaries i desperfectes produïts per l'ús del local.
- El propietari autoritza a l'Ajuntament a realitzar les obres d'adaptació necessàries als locals esmentats. L'import d'aquestes obres serà a càrrec de l'Ajuntament.

3r.- Desafectar els imports de les reserves corresponents a l'empresa Hospitalet de Desenvolupament, SA (de l'1 d'octubre de 2018 al 30 de març de 2020) que a continuació es detallen:

- Exercici 2018

* 2.708,10 € de l'operació 220169000226 de la partida 05.23100.20200 del pressupost de despeses de 2018.

* 2.708,10 € de l'operació 220169000227 de la partida 03.33210.20200 del pressupost de despeses de 2018.

- Exercici 2019

* 10.832,40 € de l'operació 220169000226 de la partida 05.23100.20200 del pressupost de despeses de 2019.

* 10.832,40 € de l'operació 220169000227 de la partida 03.33210.20200 del pressupost de despeses de 2019.

- Exercici 2020

* 2.708,10 € de l'operació 220169000226 de la partida 05.23100.20200 del pressupost de despeses de 2020.

* 2.708,10 € de l'operació 220169000227 de la partida 03.33210.20200 del pressupost de despeses de 2020.

4t.- Aquest contracte s'iniciarà amb efectes de l'1 d'octubre de 2018 i la despesa resultant per al període d'Octubre de 2018 a març 2019 i les successives pròrrogues serà abonada a l'empresa BUILDINGCENTER SA, de la següent manera:

- Exercici 2018

* 2.708,10 € amb càrrec a la partida 05.23100.20200 del pressupost de despeses de 2018.

Ajuntament de Palma

* 2.708,10 € amb càrrec a la partida 03.33210.20200 del pressupost de despeses de 2018.

- Exercici 2019

* 10.832,40 € amb càrrec a la partida 05.23100.20200 del pressupost de despeses de 2019.

* 10.832,40 € amb càrrec a la partida 03.33210.20200 del pressupost de despeses de 2019.

- Exercici 2020

* 2.708,10 € amb càrrec a la partida 05.23100.20200 del pressupost de despeses de 2020.

* 2.708,10 € amb càrrec a la partida 03.33210.20200 del pressupost de despeses de 2020.

56.- Comunicar el present acord a ambdues empreses, a l'Àrea de Benestar Social, a l'Àrea de Cultura i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

7. **Rectificar l'acord de Junta Govern de 14 de novembre de 2018, a nom d'EMAYA, corresponents al subministrament d'aigua i replega de residus de factures emeses el mes d'agost 2018**

Es proposa:

Rectificar la quantia que més avall es detalla i que va esser aprovada per acord de la Junta de Govern de dia 7 de novembre de 2018, facturació emesa dins el mes d'agost corresponent a consum d'aigua i replega de residus, en quant que dins el llistat de factures conformades tramesa per la Secció d'edificis municipals hi havia una factura ja tramitada i comptabilitzada que s'ha de restar del total de l'agrupació d'escoles. La redacció ha de quedar de la següent manera:

Proveïdor: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

Concepte: Rectificació acord Junta de Govern de data 14 de novembre de 2018

Partida 06.32320.22101

En lloc d'esser la quantitat de 20.426,50€ ha d'esser de 20.330,33€ ja que la factura número de Sicalwin 2017/12849 que figura dins el llistat ja està tramitada i comptabilitzada i, per tant, s'ha de restar.

S'aprova.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

8. **Aprovar la modificació del contracte del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives per incorporació dels Centres SAM Palau Congressos i SADIF de l'Àrea de Benestar Social**

L'assumpte queda SOBRE LA TAULA:

1r. Aprovar la modificació del contracte del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives (LOT 1) adjudicat per acord de Junta de Govern de 25 de juliol de 2018 (Annex I) a Servicios Auxiliares de Mantenimiento y

Ajuntament de Palma

Liempieza SL (SAMYI.) amb, CIF: B47037577, domicili al carrer Pare Caldés, 8 bxos. 07620 de Lluçmajor, per a incorporar a l'esmentat servei el centre SAM Palau de Congressos, i el Centre SAM famílies del C/ Socors, que depèn de l'Àrea de Benestar Social, a partir de 1 de setembre de 2018 fins a 31 d'agost de l'any 2020, per un import total de 80.146,84 €, IVA inclòs

Tot això d'acord amb l'informe de data 29 d'agost de 2018 (Annex II), l'informe de 31/08/2018 (Annex III), en el que justifica que l'import de la present ampliació de 80.146,84 €, IVA inclòs, no supera el 50% de l'import global de l'adjudicació del contracte i l'informe de 27/09/2018 (Annex IV), pel que rectifica la partida de càrrec de la present despesa, tots ells del Servei d'Edificis Municipals.

S'adjunten també l'informe favorable dels Serveis Jurídics 340/2018 de 14/09/2018 (Annex V) i l'informe d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 5/10/2018 (Annex VI), i l'informe favorable de la Intervenció municipal (Annex VII), informes que es donen per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació per l'import total de 80.146,84 € IVA inclòs. Aquesta despesa s'ha de realitzar amb càrrec a la partida 11.23110.22700 Edif. Mpals. Neteja Dependències Serv. Socials. de la següent manera:

Any 2018 de l'1 de setembre al 30 de novembre:	10.018,35 €
IVA inclòs	
Any 2019 de l'1 de desembre de 2018 al 30 de novembre de 2019:	40.073,42
IVA inclòs	
Any 2020 de l'1 de desembre del 2019 al 31 d'agost de 2020:	30.055,07
IVA inclòs	

3r. Notificar el present acord a l'adjudicatari, al Servei d'Edificis Municipals, al Servei de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

Sobre la taula.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

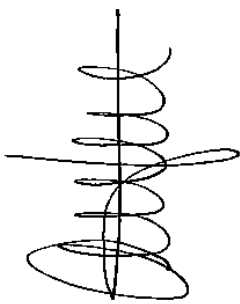
9. **Deixar sense efecte l'abonament aprovat per Junta Govern de 22/11/2017 en concepte d'interessos de l'expropiació del Velòdrom – Falca Verda. Exp. núm. GEX 00 06 107**

Es proposa:

1.- Deixar sense efecte l'acord de Junta de Govern de 22/11/2017 respecte a l'abonament acordat pel copropietari Antonio Jover Barceló, en relació exclusivament a desafectar el crèdit per import de 3.264,44 € de la partida 02.93101.35201, quantitat de la qual va ser acordada el seu abonament per acord de Junta de Govern de 17/05/2017.

2.- Consignar a la Caixa General de Depòsits la quantitat de 3.264,44 €, corresponent al titular esmentat al punt 3r de la part expositiva del present acord, quantitat l'abonament de la qual va ser aprovat per acord de la Junta de Govern de data 17/05/2017.

Aquesta consignació es durà a terme en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat, amb càrrec a la partida pressupostària destinada a interessos de l'any 2018 (02.93101.35201), atesa la



Ajuntament de Palma

manca d'acreditació d'acceptació d'herència a l'expedient, amb l'objecte de poder dur a terme l'ocupació de la seva quota de copropietat, en relació amb la finca registral núm. 12.622.

3- Notificar el present acord als anteriors titulars o als seus representants i comunicar-lo a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i als Serveis Jurídics Municipals.

S'aprova.

- 10. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust de l'expropiació d'un immoble situat al c/ Aragó, c/ Prèvere Rafael Barrera UE 64-02 (EL1a 64-01 de 686,80 m2 i viari de 1.116,20 m2). Exp. núm. GEX 13 15 09**

Es proposa:

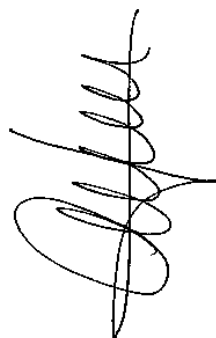
1. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 56.273,82 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe de 7-11-05 del Servei de de Control de Gestió Urbanística, còpia del qual s'adjunta com annex.
2. Oferir a la propietària la quantitat que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.
3. Abonar, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, a la propietària determinada a la part expositiva d'aquest acord, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepta l'ofertament disposat al punt anterior, en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.
4. Ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiada en el supòsit que no comparegui a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o refusi el cobrament d'aquesta quantitat.
5. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.
6. Notificar aquest acord a la propietària.
7. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.

- 11. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble al c/ Aragó, 267 cantó c/ Can Roses, UE 2 PERI Camí den Maiol, per ampliació de viari per una superfície de 398,77 m2. Exp. núm. GEX 03 16 01**

Es proposa:

1. Desestimar el full d'estim particular presentat pel representant de la propietària amb la valoració de la part de la finca objecte d'expropiació i que venen detallats a la part expositiva d'aquest acord, en virtut de l'informe de valoració del Servei de Valoracions i Projectes de 9-05-06, còpia del qual s'adjunta com annex.



Ajuntament de Palma

2. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 80.683,85 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe del Servei de Control de Gestió Urbanística de 9-05-06, còpia del qual s'adjunta com annex.

3. Oferir a la propietària la quantia que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.

4. Notificar aquest acord a la propietària perquè en el termini de 10 dies següents al de la notificació pugui acceptar o rebutjar la valoració municipal expressada a la part expositiva d'aquest acord i, en el supòsit de ser rebutjada, pugui fer les al·legacions i aportar els documents o proves que consideri oportunes com a justificació.

5. Abonar la dita quantitat, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, a la propietària, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepta l'oferiment disposat al punt 3 en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.

6. Ordenar la consignació de la quantitat objecte d'abonament disposada a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiada en el supòsit que no comparegui a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentada, o en refusi el cobrament.

7. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.

8. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.

- 12. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble al c/ Cartagena, 4, UE 2 PERI Camí den Maiol, per ampliació de viari per una superfície de 417,95 m² i 14,13 m², Exp. núm. GEX 03 16 02**

Es proposa:

1. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 92.898,73 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe del Servei de Control de Gestió Urbanística de 26-06-07, còpia del qual s'adjunta com annex.

2. Oferir a les propietàries les quantitats que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.

3. Notificar aquest acord a les propietàries perquè en el termini de 10 dies següents al de la notificació puguin acceptar o rebutjar la valoració municipal expressada a la part expositiva d'aquest acord i, en el supòsit de ser rebutjada, puguin fer les al·legacions i aportar els documents o proves que considerin oportunes com a justificació.

4. Abonar les dites quantitats, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, a les propietàries, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepten l'oferiment disposat al punt 3 en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.

Ajuntament de Palma

5. Ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de les expropiades en el supòsit que no compareguin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentada, o en refusin el cobrament.

6. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.

7. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.

- 13. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble al c/ Coronell, 4, UE 2 PERI Camí den Maiol, per ampliació de viari per una superfície de 1.241,88 m2, Exp. núm. GEX 03 16 03**

Es proposa:

1. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 270.701,76 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe del Servei de Valoracions Urbanístiques de 7-04-10, còpia del qual s'adjunta com annex.

2. Oferir a la propietària la quantitat que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.

3. Notificar aquest acord a la propietària perquè en el termini de 10 dies següents al de la notificació pugui acceptar o rebutjar la valoració municipal expressada a la part expositiva d'aquest acord i, en el supòsit de ser rebutjada, pugui fer les al·legacions i aportar els documents o proves que consideri oportunes com a justificació.

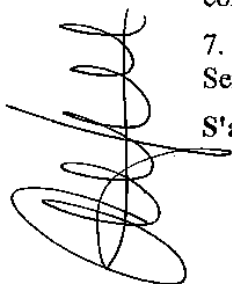
4. Abonar la dita quantitat, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, a la propietària, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepta l'ofertament disposat al punt 3 en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.

5. Ordenar la consignació de la quantitat objecte d'abonament disposada a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiada en el supòsit que no comparegui a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o en refusi el cobrament.

6. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.

7. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

14. **Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble al c/ Can Foradí, 2 angular c/ Aragó, 255 i 255-A, UE 2 PERI Camí den Maiol, per ampliació de viari, superfície de 214,03 m2 i 212,00 m2, GEX 03 16 05**

Es proposa:

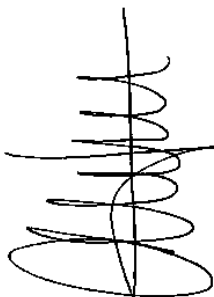
1. Desestimar la valoració presentada pels copropietaris, atès l'informe del Servei de Control de Gestió Urbanística de 6-06-06.
2. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 132.120,69 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe del Servei de Control de Gestió Urbanística de 6-06-06, còpia del qual s'adjunta com annex.
3. Oferir als copropietaris i al censalista les quantitats que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.
4. Notificar aquest acord als copropietaris i al censalista perquè en el termini de 10 dies següents al de la notificació puguin acceptar o rebutjar la valoració municipal expressada a la part expositiva d'aquest acord i, en el supòsit de ser rebutjada, puguin fer les al·legacions i aportar els documents o proves que considerin oportunes com a justificació.
5. Abonar les dites quantitats, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, als copropietaris i al censalista, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepten l'ofertament disposat al punt 3 en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.
6. Ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats en el supòsit que no compareguin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o en refusen el cobrament.
7. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.
8. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.

15. **Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble al c/ Can Foradí, 4, UE 2 PERI Camí den Maiol, per ampliació de viari per una superfície de 187,68 m2 i 61,07 m2, Exp. núm. GEX 03 16 06**

Es proposa:

1. Desestimar la valoració presentada pels particulars, atès l'informe del Servei de Control de Gestió Urbanística de 15-06-06.
2. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 39.872,49 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe del Servei de Control de Gestió Urbanística de 15-06-06, còpia del qual s'adjunta com annex.



Ajuntament de Palma

3. Oferir als titulars les quantitats que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.

4. Notificar aquest acord als interessats perquè en el termini de 10 dies següents al de la notificació puguin acceptar o rebutjar la valoració municipal expressada a la part expositiva d'aquest acord i, en el supòsit de ser rebutjada, puguin fer les al·legacions i aportar els documents o proves que considerin oportunes com a justificació.

5. Abonar les dites quantitats, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, als titulars, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepten l'oferiment disposat al punt 3 en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.

6. Ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats en el supòsit que no compareguin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o en refusin el cobrament.

7. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.

8. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.

- 16. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble al c/ Can Foradí, 6, UE 2 PERI Camí den Maiol, per ampliació de viari per una superfície de 39 m2 i 23,85 m2, Exp. núm. GEX 03 16 07**

Es proposa:

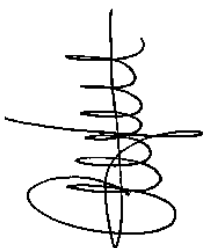
1. Desestimar la valoració presentada pels particulars, atès l'informe del Servei de Control de Gestió Urbanística de 6-06-06.

2. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 57.519,13 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe del Servei de Control de Gestió Urbanística de 6-06-06, còpia del qual s'adjunta com annex.

3. Oferir als titulars les quantitats que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.

4. Notificar aquest acord als interessats perquè en el termini de 10 dies següents al de la notificació puguin acceptar o rebutjar la valoració municipal expressada a la part expositiva d'aquest acord i, en el supòsit de ser rebutjada, puguin fer les al·legacions i aportar els documents o proves que considerin oportunes com a justificació.

5. Abonar les dites quantitats, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, als interessats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepten l'oferiment disposat al punt 3 en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.



Ajuntament de Palma

6. Ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Depòsits en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats en el supòsit que no compareguin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o en refusin el cobrament.

7. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.

8. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.

17. **Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble al c/ Coronell, 3, UE 2 PERI Camí den Maiol, per ampliació de viari per una superfície de 26,45 m2. Exp. núm. GEX 03 16 08**

Es proposa:

1. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 8.254,28 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe del Servei de Valoracions Urbanístiques de 19-03-10, còpia del qual s'adjunta com annex.

2. Oferir als copropietaris les quantitats que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.

3. Notificar aquest acord als copropietaris perquè en el termini de 10 dies següents al de la notificació puguin acceptar o rebutjar la valoració municipal expressada a la part expositiva d'aquest acord i, en el supòsit de ser rebutjada, puguin fer les al·legacions i aportar els documents o proves que considerin oportunes com a justificació.

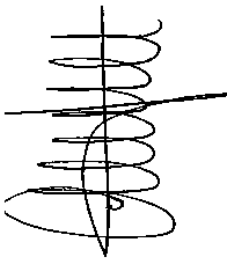
4. Abonar les dites quantitats, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, als copropietaris, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepten l'oferiment disposat al punt 3 en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.

5. Ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Depòsits en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats en el supòsit que no compareguin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o en refusin el cobrament.

6. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.

7. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

18. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble destinat a vial a Son Quint. Exp. núm. GEX 04 05 03

Es proposa:

Primer.- Desestimar el full d'estim particular presentat per les interessades amb la valoració de la finca objecte d'expropiació i que venen detallats i descrits a la part expositiva d'aquest acord als punts 1) i 4), en virtut de l'informe de valoració d'aquesta finca emès Servei de Control de Gestió urbanística, de data 26 de juny de 2007, que figura com annex i com a part integral d'aquest acord.

Segon.- Aprovar el full d'estim municipal corresponent fixat, en la quantitat determinada per l'informe emès pel Servei de Control de Gestió urbanística, de data 26 de juny de 2007, que figura com annex i com a part integral d'aquest acord, la qual anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.15100.60000.

Tercer.- Oferir a les senyores titulars de la finca registral objecte d'expropiació que figuren detallades al punt 2) de la part expositiva d'aquest acord, la quantia que en concepte de preu just ve detallada als punts 4) i 5) de la part expositiva d'aquest acord.

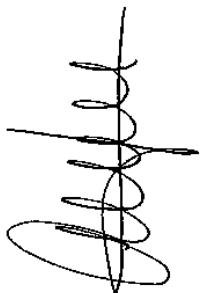
Quart.- Notificar al present acord a les interessades detallades al punt 1) de la part expositiva d'aquest acord amb el seu annex, als efectes de que en el termini de 10 dies següents des de la seva notificació, puguin acceptar o rebutjar la valoració municipal disposada en el punt 4) de la part expositiva d'aquest acord, i en el supòsit de ser rebutjada puguin fer les al·legacions que estimi pertinents, així com aportar els documents o proves que estimi oportunes en justificació d'aquestes.

Cinquè.- Abonar el preu just fixat en 54.262,24 euros , previ aixecament del acta d'ocupació i pagament, a les propietàries de la finca registral 29.988, amb les quantitats que lis corresponent en la forma descrita al punt 6) de la part expositiva d'aquest acord, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepten l'oferiment disposat al punt tercer anterior, en el termini de 10 dies comptadors des del dia següent a la notificació d'aquest acord.

Aquest pagament només es farà efectiu, prèvia la comprovació de que les dades relatives a la titularitat de la finques registral disposades al punt 1) i 6) de la part expositiva d'aquest acord, així com que aquesta es troba lliure de càrregues i gravàmens de conformitat amb la certificació que pel Registre de la Propietat corresponent pugui emetre en aquests efectes.

Sisè.- Ordenar la consignació de la quantitat objecte d'abonament disposada a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició de les expropiades en el supòsit que, encara que degudament citades, no compareguessin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentada, o es refusi el cobrament.

Setè.- Requerir el Registrador de la Propietat perquè, de conformitat amb l'establert a l'article 22 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament sobre inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, expedeixi el certificat registral de l'article 32 del Reglament Hipotecari acreditatiu de la titularitat dominical actual i possibles càrregues i gravàmens sobre l'immoble que constitueix l'objecte de l'expropiació i practiqui la nota al marge de cada finca afectada.



Ajuntament de Palma

Vuitè.- Remetre l'expedient administratiu d'expropiació, al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa, en el supòsit que la valoració municipal disposada al punt 5) i 6) de la part expositiva d'aquest acord, resulti rebutjada per les l'interessades, als efectes de que determini el preu just dels terrenys que són objecte del present expedient d'expropiació detallats al punt 1) de la part expositiva d'aquest acord.

Novè.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria municipals.

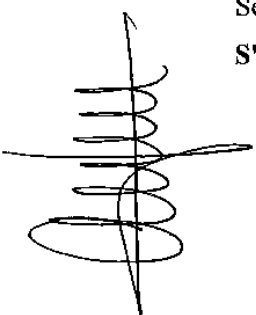
S'aprova.

- 19. Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'uns terrenys al c/ Aragó, c/ Prévère R. Barrera, UE 64-02 (EL1a 64-01 de 686,80 m2 i viari de 1.116,20 m2). Exp. núm. GEX 03 15 04-05-06**

Es proposa:

1. Desestimar les valoracions particulars de les tres finques detallades a la part expositiva d'aquest acord, en virtut dels informes de valoració i fulls d'estim municipals del Servei de Control de Gestió Urbanística de 2-06-05, còpia dels quals s'adjunta com annexos.
2. Aprovar els fulls d'estim municipals, en les quantitats de 76.746,00 €, 99.557,19 € i 53.476,00 € respectivament, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb els informes de 2-06-05 del Servei de de Control de Gestió Urbanística, còpies dels quals s'adjunten com annexos.
3. Oferir als propietaris les quantitats que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord, una vegada eliminades les càrregues.
4. Abonar una vegada eliminades les càrregues, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, als propietaris determinats a la part expositiva d'aquest acord, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepten l'oferiment disposat al punt anterior, en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.
5. Ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Depòsits en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats en el supòsit que no compareguin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o refusin el cobrament d'aquestes quanties.
6. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament els fulls d'estims municipals que s'aproven per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.
7. Notificar aquest acord als propietaris i a la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona.
8. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

20. **Aprovar l'abonament de la quantitat corresponent al preujust per l'expropiació d'un immoble al c/ Aragó, c/ Prevere R. Barrera, UE 64-02 (ELIa 64-01 de 686,80 m2 i viari de 1.116,20 m2). Exp. núm. GEX 03 15 07**

Es proposa:

1. Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 183.359,31 €, inclòs el 5% de premi d'afecció, de conformitat amb l'informe de 7-11-05 del Servei de Control de Gestió Urbanística, còpia del qual s'adjunta com annex.
2. Oferir a la propietària la quantitat que en concepte de preu just menciona la part expositiva d'aquest acord.
3. Abonar, previ aixecament de l'acta de pagament i ocupació, a la propietària determinada a la part expositiva d'aquest acord, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15100.60000, si accepta l'ofertament disposat al punt anterior, en el termini de 10 dies comptadors del dia següent a la notificació d'aquest acord.
4. Ordenar la consignació de la quantitat objecte d'abonament disposada a la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiada en el supòsit que no comparegui a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o refusi el cobrament d'aquesta quantitat.
5. Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa l'expedient d'expropiació en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova per aquest acord, perquè determini el preu just corresponent.
6. Notificar aquest acord a la propietària.
7. Comunicar aquest acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i al Servei de Patrimoni municipal.

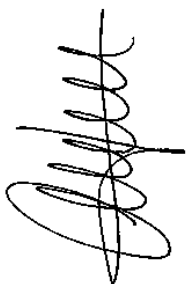
S'aprova.

21. **Iniciar expedient expropiatori per ampliació del vial entre la rotonda del Camí de Son Rapinya i la rotonda de la Base Militar General Asensio, GEX 18 03 00**

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient expropiatori, de conformitat amb l'ordre del Gerent d'urbanisme de data 10 d'agost de 2017, mitjançant el procediment pel sistema de taxació conjunta, respecte dels béns i drets afectats que es determinen al punt 4) de la part expositiva del present acord, amb un preu just global per expropiació de 462.271,96 de euros, per l'ampliació del vial entre la rotonda del camí de Son Rapinya i la rotonda d'intersecció de la Ma-1043 i la Ma 1044 (Base Militar General Asensio), de conformitat amb l'informe de valoració emès en data 29 d'octubre de 2018, que figura com annex i com a part integral d'aquest acord i als efectes de dur a terme la tramitació sol·licitada pel Gerent d'Urbanisme, de data 10 d'agost de 2017, de l'inici de l'expedient d'expropiació pel sistema de taxació conjunta que es objecte d'aquest acord.

Segon.-Aprovar l'ocupació temporal i preu corresponent per aquesta de 1.663,73 euros, respecte de les finques descrits al punt 5) de la part expositiva del present acord, de conformitat amb l'informe annex i com a part integral d'aquest acord, respecte del metres quadrats i pel preu corresponent a la finca registral objecte



Ajuntament de Palma

d'ocupació temporal, per a poder dur a terme les obres corresponents a l'ampliació del vial entre la rotonda del camí de Son Rapinya i la rotonda d'intersecció de la Ma-1043 i la Ma 1044 (Base Militar General Asensio)

Tercer.- Aprovar l'informe emès pel Servei de Valoracions i Projectes, de data 29 d'octubre de 2018, que figura a l'annex i com a part íntegra d'aquest acord, relatiu a la valoració de béns i drets i amb les proporcions afectades per la present expropiació forçosa i per l'ocupació temporal de les finques detallades als punts 4) i 5) de la part expositiva d'aquest acord.

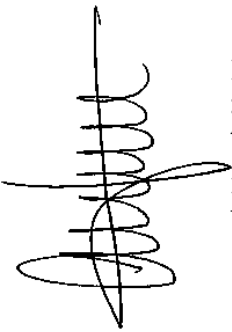
L'esmentada despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.15100.60001 Urbanisme.- expropiació camí reis tram son rapinya.

Quart.- Aprovar definitivament el projecte d'expropiació forçosa i ocupació temporal mitjançant el procediment pel sistema de taxació conjunta, respecte dels béns i drets afectats que es determinen al punt 4) de la part expositiva del present acord, amb un preu just global per expropiació de 462.271,96 de euros, per l'ampliació del vial entre la rotonda del camí de Son Rapinya i la rotonda d'intersecció de la Ma-1043 i la Ma 1044 (Base Militar General Asensio), així com l'ocupació temporal dels béns i drets afectats, per un preu de 1.663,73 euros, de conformitat amb l'informe de valoració emès en data 29 d'octubre de 2018, que figura com annex i com a part íntegra d'aquest acord, en el supòsit que transcorregut el termini concedit als punts vuitè i novè de la part dispositiva d'aquest acord, no s'hagin presentat cap al·legació que s'oposi a l'aprovació inicial d'aquest projecte.

En el supòsit de no haber al·legacions, dins els terminis esmentats als punts vuitè i novè de la part dispositiva d'aquest acord, es notificarà individualment a les persones titulars dels béns i drets afectats, per tal que puguin manifestar per escrit la seva disconformitat amb la valoració establerta en l'expedient aprovat, i s'advertirà als interessats que la manca de pronunciament en el termini de vint dies següents es considerarà com una acceptació de la valoració fixada, cas en el qual s'entendrà que l'apreuament ha estat determinat definitivament. I si, els interessats, manifestassin per escrit la seva disconformitat amb la valoració aprovada, es trametrà l'expedient al Jurat d'Expropiació Forçosa o, de estar constituïda, a la Comissió de Valoracions d'Expropiació de les Illes Balears, perquè fixin l'apreuament corresponent amb la normativa d'aplicació.

Cinquè.- Abonar el preu just als titulars de les finques objecte de l'expropiació forçosa esmentades al punt 4) de la part expositiva del present acord, previ l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament, un cop hagi transcorregut els terminis assenyalats als punts en aquest acord respecte de l'informació pública i la notificació individual a tots als titulars esmentats, i sense la presentació de cap al·legació, ni figuri al registre de la propietat cap càrregue o resulti que aquesta es compatible amb la finalitat de la present expropiació forçosa, respecte de les porcions de terrenys que són objecte d'expropiació o de l'ocupació temporal respecte de les finques detallades als punts 4) i 5) de la part expositiva d'aquest acord.

I abonar les quantitats fixades en concepte de l'ocupació temporal de la finca registral descrita al punt 5) de la part expositiva d'aquest acord, un cop hagi transcorregut els terminis assenyalats als punts en aquest acord respecte de l'informació pública i la notificació individual a tots als titulars esmentats, i sense la presentació de cap al·legació.



Ajuntament de Palma

Les esmentades despeses aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 08.15100.60001 Urbanisme.- expropiació camí reis tram son rapinya.

Aquests abonaments es duràn a terme un cop resulti aprovat definitivament el projecte de l'expropiació forçosa i ocupació temporal esmentat, d'acord amb l'informe annex al present acord.

Sisè.- Ordenar la consignació de la quantitat objecte d'abonament disposada al punt 4) de la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició de les expropiades en el supòsit que, encara que degudament citats els interessats, no compareguessin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentada o en el supòsit que es refusi el seu cobrament per part dels interessats en aquest procediment.

Setè.- Sol·licitar al Registrador de la Propietat perquè, de conformitat amb l'establert a l'article 22 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament sobre inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, expedeixi el certificat registral de l'article 32 del Reglament Hipotecari acreditatiu de la titularitat dominical actual i possibles càrregues i gravàmens sobre l'immoble que constitueix l'objecte de l'expropiació i practiqui la nota al marge de cada finca afectada.

Vuitè.- Sotmetre a informació pública l'expedient d'expropiació, mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, pel termini d'un mes, perquè les persones que puguin resultar interessades formulin les observacions i reclamacions que estimen convenientes, en particular pel que fa a la titularitat o valoració dels seus drets. Els errors no denunciats ni justificats en el termini assenyalat no donen lloc a nul·litat o reposició d'actuacions, però les persones interessades conservaran el dret a ser indemnitzades en la forma que correspongui.

Novè.- Notificar de forma individualitzada aquest acord i la valoració aprovada, a les persones que apareixen com a titulars als punts 4) i 5) de la part expositiva del present acord, com a titulars dels béns i drets afectats al present expedient, mitjançant el trasllat literal del full d'apreupament corresponent i de la proposta de fixació dels criteris de valoració de l'informe annex que figura com a part íntegra d'aquest acord, als efectes perquè, en el termini d'un mes, comptat a partir de la data de notificació, puguin formular observacions i reclamacions concernents a la titularitat o valoració dels seus drets respectius.

Desè.- Comunicar el contingut del present acord a l'Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria municipals.

S'aprova.

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

- 22. Deixar sense efecte l'acord JGL 201810240115, de contracte del disseny, la maquetació, la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes de mà, cartells, flyers, fulletons i despleables de les festes institucionals del 2019**

Es proposa:

1r.- Deixar sense efecte l'acord JGL_20181024_01_15 de data 24.10.2018 pel qual s'apravà iniciar l'expedient per a la contractació del disseny, la maquetació,



Ajuntament de Palma

la impressió, el tiratge, l'enquadernació i el lliurament dels programes de mà, cartells, flyers, fullatons i desplegable de les festes institucionals organitzades des de la Regidoria de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial: Festes de Nadal i Reis 2019, Sant Sebastià 2019, Carnaval 2019, Diumenge de l'Àngel 2019, Revella de Sant Joan, Festes d'Estiu 2019 i altres festes a districtes de Palma 2019, aprovant els corresponents plecs de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques, autoritzant una despesa global de 31.402,65 € (21% d'IVA inclòs) amb càrrec al pressuposts de 2019, pels motius exposats a l'informe que s'acompanya.

2n.- Desafectar les quantitats següents:

- a) 4.840,21 € del RC (2019) op. 220189000458 de a la partida 16.33801.22602
- b) 13.204,65 € del RC (2019) op. 220189000459 de a la partida 16.33802.22602
- c) 379,26 € del RC (2019) op. 220189000460 de a la partida 16.33803.22602
- d) 484,92 € del RC (2019) op. 220189000461 de la partida 16.33805.22602
- e) 2.911,32 € del RC (2019) op. 220189000462 de la partida 16 33806.22602
- f) 4.132,23 € del RC (2019) op. 220189000463 de la partida 16 33808 22602

del pressupost de despeses de l'any 2019 i retornar-les a l'aplicació pressupostària corresponent.

3r.- Disposar retornar a la partida no pressupostària 90001 la quantitat de 5.450,05 euros en concepte d'IVA deducible per activitat.

4t.- Notificar a la Secció de Comptabilitat Municipal i a la Secció de Contractació als efectes escaients.

S'aprova.

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

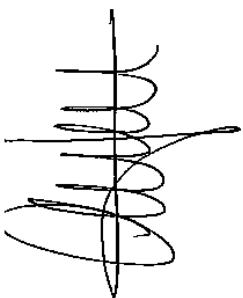
- 23. Modificar l'acord aprovat a la Junta de Govern núm. 20181107_01_19 de data 07-11-2018, per a la correcció del núm. de la factura de TIRME SA, referent a la incineració de residus sòlids**

Es proposa:

1.- Modificar l'acord de la Junta de Govern num. 20181107_01_19 de data 07-11-2018, mitjançant el qual s' aprovà: "Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 201817067, de data 04-10-2018 per un import total de 2.270.306,84 euros iva inclòs, presentada electrònicament per l' empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de setembre de 2018.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022755 del pressupost de despeses de 2018 "; atès que s'ha detectat un error de transcripció en el núm. de factura, és necessari modificar-lo. El número correcte és 2018161406 de data 4 d'octubre de 2018, i el concepte és la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de setembre de 2018.

S'aprova.



Àrea de Mobilitat

- 24. Aprovar la resolució de recepció del servei de manteniment d'instal·lacions de regulació i control de trànsit Exp. 2010-25A**

Es proposa:

1er.- Vistes les al·legacions del contractista UTE Roig i Electrònic Tràfic SA (U-57682379) pel qual manifesta la seva disconformitat a l'informe previ de recepció de les prestacions del Servei i atès l'informe tècnic 14IF1378.2 de data 23 de novembre de 2018, es procedeix acordar l'autorització de la recepció del servei de manteniment de les instal·lacions de regulació i control del trànsit urbà en compliment de l'art. 203.1 del RGLSP RD 1098/2001, derivant a l'expedient de liquidació el resultat del mesurament final dels treballs executats relacionats amb les deficiències detectades.

2n.- Traslladar el present acord a l'entitat adjudicatària UTE Roig i Electrònic Tràfic S.A. (U-57682379) i a Contractació.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- 25. Donar compte del Decret AJT 201823505 de modificació del calendari de pagaments del Palau de Congressos aprovat per Junta de Govern de 20/12/2017**

Es proposa:

Donar compte del Decret AJT 201823505 pel qual es resol:

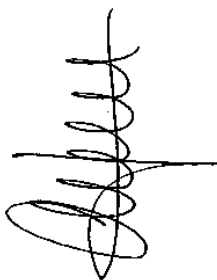
Primer.- Modificar calendari de pagaments per als exercicis 2018-2022 corresponent al deute de la societat Palau de Congressos de Palma S.A. per les factures abonades dins el mecanisme aprovat pel Reial Decret Llei 8/2013, segons el següent detall:

	Previsions de cobrament
2018	10.501.471,39 €
2019	3.000.000,00 €
2020	3.200.000,00 €
2021	3.260.000,00 €
2022	3.728.255,39 €

Segon.- Donar compte d'aquest decret a la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present acord a la societat PALAU DE CONGRESSOS, S.A., i al Departament Financer.

La Junta de Govern en queda assabentada.



Ajuntament de Palma

26. **Personar-se en el Procediment ordinari núm. 156/18 mesures cautelars núm. 156/18 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 156/18, mesures cautelars núm. 156/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

27. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 240, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari 2/17**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 240 de data 30 de juliol 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 2/17, interposat per Paraje Vilartagas, SL i Habitat Son Valenti, SL, contra resolució del Tribunal Econòmic Administratiu núm. 125/16, de data 26-10-16, per la qual s'acorda desestimar la reclamació econòmic administrativa núm. 125/16 interposada a nom de l'entitat "Habitat Son Valenti, SL" contra Decret del Regidor d'Hisenda núm. 4991, de data 29-03-16, desestimatori de la devolució de part de la liquidació I-28200-2008-2093 i I-28200-2009-35, emeses en concepte ICIO, per obres en el carrer Tèxtil, carrer Sabó, solar 43, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

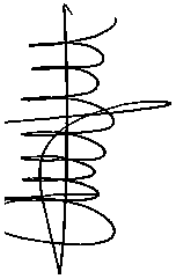
28. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 217, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1, en el procediment ordinari 148/15**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 217 de data 12 de juny de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 148/15, interposat per MAIRATA, S.L, contra decret d'Alcaldia núm. 13713, de data 04-08-15, pel que es desestima el recurs de reposició interposat contra Decret d'Alcaldia núm. 10347, de 09-06-15, que va imposar a l'entitat recurrent una sanció de 40.136,85 euros per la realització d'accions que no s'ajusten a les disposicions legals i reglamentàries vigents en matèria de disciplina urbanística, consistents en augment de cossos d'edificació (ampliació nau industrial), en el Disseminat Son Pujol, ZE 84, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.



Ajuntament de Palma

29. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 244, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari 96/16**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 244 de data 3 de setembre de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 96/16, interposat per Orange Espagne, contra resolució del Tribunal Econòmic Administratiu núm. 121/16, de data 31-05-16, per la qual es desestima la reclamació econòmic administrativa núm. 83/16 interposada contra la liquidació de l'impost de la taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general, referència I-31607 2016 0000013-00, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

La Junta de Govern en queda assabentada.

30. **Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 409, dictada per la Sala del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el recurs núm. 115/18**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 409 de data 27 de juliol de 2018, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el procediment ordinari núm. 3/16, (apel·lació 115/18), interposat per Comunidad De Propietarios C/Hereder, 3, contra acte presumpte desestimatori de la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pels danys i perjudicis ocasionats a l'aparcament de l'edifici del carrer de Hereder, 3 a conseqüència de la instal·lació de "bolardos" i la reparació de la vorera, estimant el recurs d'apel·lació i es revoca la sentència 27 dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1.

Aquesta Junta de Govern, com a responsable de la seva execució, acusa rebut del veredict i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui la sentència al departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern en queda assabentada.

31. **Personar-se en el Procediment abreujat núm. 373/18 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3**

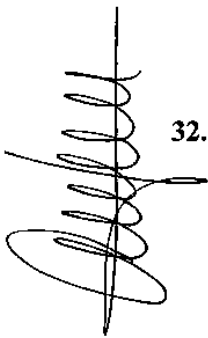
Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 373/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

32. **Personar-se en el Procediment abreujat núm. 348/18 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 348/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

- 33. Desestimar d'acord amb el dictamen del Consell Consultiu la reclamació d'indemnització, de l'expedient núm. 2012/040**

Es proposa:

De conformidad con el Consell Consultiu de les Illes Balears, a la vista del dictamen nº 104/2018 emitido el 16 de octubre de 2018, desestimar la reclamación presentada por la Sra. Ana Caules Valls en base a la propuesta que antecede en relación al expediente 2012/040 de Responsabilidad Patrimonial y que forma parte integral del presente acuerdo.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

- 34. Desafectar i reintegrar a l'aplicació d'origen la quantitat prevista pressupostàriament per a la contractació del Servei de Promoció de l'Autonomia Personal**

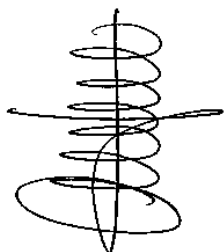
Es proposa:

Primer.- Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen la quantitat que estava actualment prevista pressupostàriament per a la contractació del Servei de Promoció de l'Autonomia Personal "Casal Ciutat Antiga" "Casal Jonquet" i "Can Ribes". Aquestes quanties són:

- 491.037,88 € (quatre-cents noranta-un mil trenta-set mil euros amb vuitanta-vuit cèntims) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22727 (Benestar Social- Prestació Servei Promoció Autonomia-) (núm. op. 220179000245- núm. referència 2201800313- Fase RC) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2018.
- 840.793,82 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22727 (Benestar Social- Prestació Servei Promoció Autonomia-) (núm. op. 220179000245 – Fase RC) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2019.
- 70.066,16 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22727 (Benestar Social- Prestació Servei Promoció Autonomia-) (núm. op. 220179000245 – Fase RC), del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2020.
- 79.689,79 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22727 (Benestar Social- Prestació Servei Promoció Autonomia-) (núm. op. 220179000434 – Fase RC), del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2020.

Segon.- Comunicar aquest acord al Departament de comptabilitat i a la secció de contractació.

S'aprova.



Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

U-1. Aprovar el Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de dinamització dels Espais Joves

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r Declarar la urgència del procediment per a la contractació del Servei de Dinamització dels Espais Joves (SDEJ), donat que la licitació inicial d'aquest Servei es va declarar deserta per Acord de la Junta de Govern de 4 de juliol de 2018 i actualment es troba amb una pròrroga extraordinària.

2n Aprovar els adjunts Plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars per a la contractació mitjançant procediment obert utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, subjecte a regulació harmonitzada i per tramitació urgent, del Servei de Dinamització dels Espais Joves (SDEJ), amb una duració de dos anys, per un pressupost màxim de 889.687,28 euros (vuit-cents vuitanta-nou mil sis-cents vuitanta-set euros amb vint-i-vuit cèntims), 10% d'IVA inclòs.

3r Que per la secció de contractació es realitzin els tràmits pertinents per a l'adjudicació de l'esmentat servei.

4t Que la despesa prevista es consignï als pressuposts de 2019-21 amb càrrec a la partida 20.33710.227.06.01, de la següent manera: 407.773,34 € al Pressupost de despeses de 2019, 444.843,64 € amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost de Despeses de 2020 i 37.070,30 € amb càrrec a la partida corresponent del Pressupost de Despeses de 2021.

S'aprova.

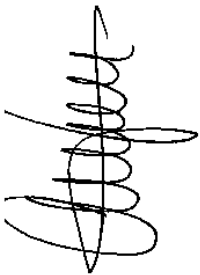
Àrea de Benestar i Drets Socials

U-2. Entregar a justificar import corresponent per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Entregar a justificar a la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, la quantitat de 130.000 euros (cent trenta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar i Drets Socials), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2018.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 55/17 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 55/17 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

U-4. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de la uniformitat i equipament del servei contra incendis i salvament

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del subministrament per l'homologació del vestuari del servei contra incendis i salvament mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir el subministrament de la uniformitat i equipament per del servei contra incendis i salvament, per un pressupost màxim de licitació per la totalitat dels lots de 620.028,20 euros IVA inclòs.

Tercer. Consignar l'esmentada quantitat (620.028,20 €) a la partida pressupostària 12.13600.22104 (Bombers-Vestuari) de la següent manera:

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2018	TOTS	315.326,00 €	12.13600.22104 Bombers-vestuari
2019	TOTS	304.702,20 €	12.13600.22104 Bombers-vestuari

Quart. Traslladar a la secció de contractació, per tal de procedir amb els tràmits adients.

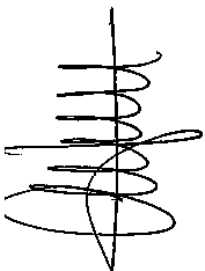
S'aprova.

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

U-5. Deixar sense efecte l'acord JGL_20181031_01_U33 de 31.10.2018 d'aprovació de la contractació d'un servei de seguretat i vigilància de les activitats festives que organitza el Servei de Participació Ciutadana a la via pública durant l'any 2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Deixar sense efecte l'acord JGL_20181031_01_U33 de data 31.10.2018 pel qual s'aprovà iniciar l'expedient per a la contractació d'un servei de seguretat i vigilància de les activitats festives que organitza el Servei de Participació



Ajuntament de Palma

Ciutadana de l'Ajuntament de Palma a la via pública, durant l'any 2019, en motiu de la realització d'activitats i festes que organitza el Servei de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Palma, aprovant els corresponents plecs de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques, autoritzant una despesa global de 20.691,61 € (21% d'IVA inclòs) amb càrrec al pressupost de 2019, i l'acord de modificació de l'anterior JGL_20181121_01_18 de 21.11.2018, pels motius exposats a l'informe que s'acompanya.

2n.- Desafectar les quantitats següents:

- a) 3.469,92 € del RC (2019) op. 220189000501 de a la partida 16.33801.22701
- b) 13.628,84 € del RC (2019) op. 220189000502 de a la partida 16.33802.22701
- c) 2.595,38 € del RC (2019) op. 220189000503 de a la partida 16.33806.22701
- d) 997,47 € del RC (2019) op. 220189000504 de la partida 16.33808.22701

del pressupost de despeses de l'any 2019 i retornar-les a l'aplicació pressupostària corresponent.

3r.- Notificar a la Secció de Comptabilitat Municipal i a la Secció de Contractació als efectes escaients.

S'aprova.

U-6. Excloure a Grup Trui Mallorca, SL de la licitació de la contractació de les activitats de l'espectacle/s de l'Espai Multiescènic 2019 per a les festes de Sant Sebastià 2019 i deixar sense efecte l'acord d'aprovació de la JGL de dia 24/10/ 2018

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

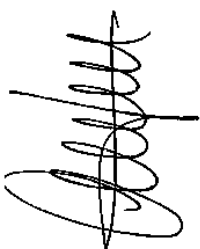
1r.- Excloure de la licitació per la contractació de les activitats de l'espectacle/s de l'Espai Multiescènic 2019, mitjançant procediment negociat amb publicitat, dins el marc de les festes de Sant Sebastià 2019, a l'única empresa licitadora: Grup Trui Mallorca, SL, amb CIF B57634131. Atès que cap de les tres propostes presentades per dita empresa ha superat una primera selecció (puntuació mínima 25 punts), per la qual cosa no es pot procedir a la negociació i adjudicació.

2.- Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern de data de dia 24 d'octubre de 2018, pel qual s'aprovà l'expedient per a la contractació de les activitats de l'espectacle/s de l'Espai Multiescènic 2019, mitjançant procediment negociat amb publicitat, dins el marc de les festes de Sant Sebastià 2019, el qual consta d'un lot i, autoritzà una despesa global de 18.150'00 € (IVA inclòs) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.33802.22609 del pressupost de despeses de l'any 2019, atès que per no és possible dur a terme una nova licitació.

3r.- Desafectar la quantitat de 18.150'00 € de la reserva de crèdit RC(2019) 220189000450 i retornar-la a l'aplicació pressupostària 16 33802 22609 del pressupost de despeses 2019.

4rt.- Notificar a la Secció de Comptabilitat Municipal i a la Secció de Contractació als efectes escaients.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

U-7. Acord sobre la borsa d'hores voluntàries de la Policia Local

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Estimar que la situació existent derivada dels intents frustrats de negociar un "Pacte sobre la "Borsa d'Hores Voluntàries" de la Policia Local" esdevé subsumible en el supòsit de fet del TREBEP'2015.38.7 [BB]
2. Aprovar el "Acord sobre la Borsa d'Hores Voluntàries de la Policia Local" que es recull a l'annex.
3. Que el càlcul estimat de la Programació de la "Borsa d'Hores Voluntàries d'Estiu de 2018" es de 1.270.458,00 € (un milió dos-cents setanta mil quatre-cents cinquanta-vuit euros), amb el Concepte Retributiu de "Gratificacions". Tot i que part d'aquesta quantitat es va fer pagament al Decret AJT 201816358, registrat dia 10.8.2018.
4. Publicar aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
5. Publicar aquest Acord a la intranet de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana.
6. Comunicar aquest Acord al cap de la Policia a efectes de fer la seva execució operativa.
7. Comunicar aquest Acord a la cap del Servei de Prestacions i Nòmines perquè facin les actuacions adient per possibilitar el pagament de les retribucions que legalment li corresponen en temps i forma.
8. Comunicar aquest Acord al Registre de Personal perquè facin les preceptives inscripcions i anotacions registrals.
9. Comunicar aquest Acord a l'Interventor General a efectes de dur a terme la corresponent fiscalització.
10. Comunicar aquest Acord al Lletrat Director dels Serveis Jurídics de l'ajuntament, tota vegada que els antecedents esmentats a l'expositiu fàctic primer.4 romanen subjudice a la causa Procediment Abreujat 292/2017 que es substància davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 dels de Palma, com a conseqüència del Recurs Contenciós Administratiu interposat pel Sindicat CSI-F (Expedient dels SJM 134/17).
11. Notificar aquest acord a la Direcció General d'Administració Pública del Govern de la CAIB, com a Oficina Pública competent en el registre d'acords i pactes.
12. Notificar aquest Acord als Sindicats de la Mesa General de Funcionaris de l'ajuntament de Palma.

ANNEX

Acord sobre la "Borsa d'Hores Voluntàries" de la Policia Local

article 1 Àmbit objectiu

L'àmbit objectiu de regulació d'aquest Acord és la prestació de serveis voluntària més enllà de la seva "Jornada Especial Ampliada", per necessitats del servei, previstes i programades, amb caràcter habitual o continuat dins el termini d'una concreta Programació.

article 2 Àmbit subjectiu

Ajuntament de Palma

L'àmbit subjectiu d'aplicació d'aquest Acord són els membres del cos de la Policia Local de Palma que pertanyin a l'Escala Bàsica i de l'Escala Executiva o que ocupin provisionalment llocs d'aquesta darrera.

article 3 Règim Jurídic regulador

- 3.1. Aquest Acord té la naturalesa de regulació unilateral ex article 38.7 [131] del *Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público* (TRIEBP'2015 d'ara en avant) de les "Borsa d'Hores Voluntàries" de la Policia Local
- 3.2. A efectes d'aplicació i d'interpretació, aquest Acord és *lex special* front a l'Acord Regulador de les Condicions de Treball del Personal Funcionari, Eventual i dels Òrgans Directius de l'Ajuntament de Palma (Acord'2010-2013 d'ara en avant).
- 3.3. A proposta, motivada en motius operatius, de la Prefectura de la Policia Local, la Regidoria de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana proposarà a la mesa competent la negociació d'un acord que, aplicant aquest Acord, i amb forma de Decret aprovi cada Programació.
- 3.4. A efectes operatius, aquest Acord i el Decret de cada Programació, es desenvoluparan mitjançant Instruccions de Servei de la Prefectura de la Policia Local.

article 4 Creació i modalitats

- 4.1. Es crea la "Borsa d'Hores Voluntàries" de la Policia Local.
- 4.2. La "Borsa d'Hores Voluntàries" de la Policia Local tindrà 2 Modalitats:
 - 4.2.1. "Modalitat de 8 hores"
 - 4.2.2. "Modalitat de 4 hores"

article 5 Funcions i condicions de treball a la "Modalitat de 8 hores":

- 5.1. Durada: 8 hores.
- 5.2. Uniformitat: Amb o sense uniformitat policial segons ordres del comandament.
- 5.3. Funcions principals:
 - 5.3.1. Requeriments de la sala 092
 - 5.3.2. Presència policial preventiva i dissuasòria
 - 5.3.3. Servei a la sala del 092 (només personal amb CAD)
 - 5.3.4. Servei a la sala d'atestats (amb objectiu principal de reforçar l'oficina de Meravelles)

article 6 Funcions i condicions de treball a la "Modalitat de 4 hores":

- 6.1. Durada: 4 hores.
- 6.2. Uniformitat: Amb o sense uniformitat policial.
- 6.3. Funcions principals:
 - 6.3.1. Les establertes a l'article 5.
 - 6.3.2. Control i denúncia de les infraccions relacionades amb venda ambulant, publicitat dinàmica, ocupació de via pública, trile, conductes incíviques en general, amb especial èmfasi al botellot
 - 6.3.3. Control i denúncia de les conductes que infringeixin les ordenances municipals, especialment la de circulació.
 - 6.3.4. Control i denúncia de les conductes que infringeixin qualsevol altra normativa que sigui d'aplicació de competència pròpia o compartida.

article 7 Inscripció a les diferents modalitats .

- 7.1. La inscripció és voluntària.
- 7.2. L'objecte de la inscripció podrà ésser les dues modalitats o només una.
- 7.3. La forma d'inscripció és mitjançant sol·licitud, que s'haurà de fer amb el model normalitzat que es recull a l'annex I, la qual que haurà d'ésser registrada i dirigida a la Comissaria de Personal i Suport Logístic.
- 7.4. Al·legacions obligatòries a la sol·licitud: A la sol·licitud obligatòriament s'hauran d'al·legar aquells fets que la normativa, aquest Pacte o els actes administratius que tinguin incidència, facin adient o obligat fer-ho per assegurar la plena disponibilitat i el Servei Públic.
- 7.5. Al·legacions voluntàries a la sol·licitud:
 - 7.5.1. Es podrà sol·licitar fer la prestació de serveis exclusivament a la sala 092 i/o a la sala d'atestats-Meravelles.

Ajuntament de Palma

- 7.5.2. Es podran at·legar aquelles circumstàncies i/o condicions personals (excloues les d'horaris) amb la finalitat que es tinguin en compte com a destinació preferent.
- 7.6. Termini Ordinari de presentació de sol·licituds: 5 dies hàbils des del següent a la publicació a Intranet del decret en el qual es faci la convocatòria.
- 7.7. Termini Extraordinari de presentació de sol·licituds: 5 dies hàbils des del següent a la publicació a intranet del decret en el qual es faci la convocatòria extraordinària, no obstant per IS es podran obrir nous terminis d'inscripció.
- 7.8. Requisits per a la inscripció
- 7.8.1. Quant a la Situació Administrativa:
- 7.8.1.1 Regla general: Estar en Situació Administrativa de Servei Actiu en la modalitat de prestació efectiva de serveis.
Ergo resten excloues/es aquells/es funcionaris/àries que romanen en situació d'obligada no prestació de serveis per raons de salut ("B" al Quadrant)
- 7.8.1.2 Excepció: Aquells/es funcionaris/àries que en termini d'inscripció estiguin de baixa i que tinguin la previsió que en el moment de la prestació de serveis ja estaran d'alta. En aquests supòsits el/la sol·licitant tindrà l'obligació de manifestar-ho a la sol·licitud i aquesta tindrà la naturalesa de condicionada a l'existència de dita alta.
Si n'és el cas, la inscripció a dit supòsit serà com a "NO DISPONIBLES" i romandran amb dita situació fins que, mitjançant sol·licitud registrada i dirigida a la Comissaria de Personal i Suport Logístic, la qual tindrà naturalesa de forma *ad solemnitatem*, comuniquin la seva reincorporació i disponibilitat a la borsa.
- 7.8.2. No tenir mesures cautelars administratives i/o judicials que contradiguin la prestació de serveis derivada de la inscripció.
- 7.8.3. No gaudir de reduccions de jornada per conciliacions.
- 7.8.4. En el cas de conciliacions sense reducció de jornada, es podran inscriure però amb l'obligació d'al·legar aquell horari del qual gaudeixin de la conciliació, en el qual no es podran prestar serveis.
- 7.8.5. No gaudir de reduccions de jornada per altres causes.

article 8 Determinació de la prestació de serveis

- 8.1. No es podrà establir una prestació de serveis si qui ho sol·licita no ha manifestat expressament que vol fer-la a dit dia, jornada i horari.
- 8.2. No es podrà establir una prestació de serveis si el/la funcionari/ària per raons legals no pot fer-la (vg: Maternitat, Incapacitat temporal, risc durant la lactància o risc durant l'embaràs, etc).
- 8.3. No es podrà establir una prestació de serveis si la jornada o l'horari en concret tingués la naturalesa que a continuació s'indica (entre parèntesi es recull l'acrònim que apareix al Quadrant):
- 8.3.1. **Vacances anuals (LV)** ex TREBEP'2015.50.1 [BB] i **vacances anuals desplaçades (LV)** ex TREBEP'2015.50.2 [BB].
- 8.3.2. **Dies addicionals de vacances per antiguitat (LV)** ex TREBEP'2015.DA.decimocuarta [BB] i Acord'2010-2013.50.1.
- 8.3.3. **Permis per assumptes particulars "Moscosos" (LAP)** ex TREBEP'2015.48.k) [BB], art.11.k) [DD] del Decret Llei 5/2012, d'1 de juny, de mesures urgents en matèria de personal i administratives per a la reducció del dèficit públic del sector públic de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i d'altres Institucions Autònòmiques (DL.5/2012 d'ara a davant) i Acord'2010-2013.51.m).
- 8.3.4. **Dies addicionals de permís per assumptes particulars "Canosos" (LAP)** ex TREBEP'2015.DA.decimotercera [BB], DL.5/2012.11 [DD] i Acord'2010-2013.51.n).
- 8.3.5. **La resta de permisos causals** ex TREBEP'2015.48 (llevat de l'apartat k) [BB], ex TREBEP'2015.49 [BB], art.11.7.1 [D] de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (LFPCAIB'2007 d'ara a davant) i Acord'2010-2013.51 (llevat del m) i n)).
- 8.3.6. **Les llicències causals** ex LFPCAIB'2017.118 [D] i Acord'2010-2013.52 (LC).
- 8.3.7. **Els Francs gimnàstica i la seva eventual compensació (LG)** ex Acord'2010-2013.7è.

Ajuntament de Palma

- 8.3.8.** Els Festius i la seva eventual compensació (L.I) ex Acord'2010-2013.76.
- 8.4.** No es podrà establir cap prestació de serveis si la prestació de serveis corresponent al lloc de treball conjuntament amb la prestació de serveis voluntària de la borsa suposés una jornada o un horari prohibits per l'ordenament jurídic.

article 9 Horaris

9.1. Normes comuns a totes les modalitats

- 9.1.1.** Els horaris podran variar depenent de la planificació que es dugui a terme, la qual tindrà naturalesa d'exercici de la Potestat d'Autoorganització.
- 9.1.2.** L'adició de la prestació de serveis corresponent al lloc de treball i la prestació de serveis voluntària de la borsa sempre hauran de respectar els drets a descans establerts a l'Ordenament Jurídic.

9.2. Normes específiques quant a l'horari a la "Modalitat de 8 hores".

- 9.2.1.** Sempre que sigui possible operativament, es prestarà servei en els horaris habituals (06:00-14:00; 14:00-22:00; 22:00-06:00). Tot i això, dit horari podrà variar en funció de la programació establerta.
- 9.2.2.** En el cas del servei nocturn l'horari podrà variar els dijous, divendres i dissabtes entre les 21:30 i les 06:30, però mai no podrà superar les 8 hores.

article 10 Descans

- 10.1.** Es tindrà Dret a un temps mínim 1 hora de descans entre la finalització de la prestació de serveis corresponent al lloc de treball i la prestació de serveis voluntària de la borsa. Excepte a la "Modalitat de 4 hores", a la qual en funció dels serveis establerts podrà no haver-hi solució de continuïtat amb la prestació de serveis corresponent al lloc de treball.
- 10.2.** Es tindrà Dret a un temps mínim de descans de 8 hores/dia.
- 10.3.** S'haurà de gaudir 1 cap de setmana lliure de cada 4, en l'adició de la prestació de serveis corresponent al lloc de treball i la prestació de serveis voluntària de la borsa. Excepte en aquells supòsit en què hi hagi serveis d'hores extraordinàries, En els quals l'agent haurà de ser prèviament consultat, podent rebutjar o acceptar el servei sense que dita decisió li pugui perjudicar a efectes del seu posicionament i inscripció a "Borsa d'Hores Voluntàries", ni a la Borsa D'hores extres.

article 11 Retribucions i indemnitzacions

- 11.1.** La retribució de la prestació de serveis causats per la "Borsa Voluntària" de la Policia Local esdevé subsumible dins del "Concepte Retributiu" "Gratificacions" de la nova Estructura Retributiva establerta per la Disposició Final vint-i-unena.1 de la Llei 18/2016, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2017, la qual modifica l'apartat 3 de l'article 121 de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears.
- 11.2.** La retribució de la prestació de serveis derivats de la "Borsa Voluntària" de la Policia Local, tot i constituir una de les causes de serveis extraordinaris fora de l'horari i la jornada habitual de treball, atès el seu caràcter voluntari, previsible i programat, no resulta subsumible dins del supòsit de fet de l'Acord'2010-2013.76, tenint la seva regulació en aquest Pacte.
- 11.3.** La "Taula Retributiva" del "Concepte Retributiu" "Gratificació" amb causa a la prestació de serveis a la "Borsa Voluntària", serà la següent:

Ajuntament de Palma

any 2018	Escala Bàsica		Escala Executiva	
	Polícia	Oficial	Subinspector/a	Inspector/a
Modalitat 4 hores	105,00 €/4 h.	114,45 €/4 h.	134,40 €/4 h.	148,05 €/4 h.
Modalitat 8 hores	189,00 €/8 h.	205,80 €/8 h.	241,50 €/8 h.	266,70 €/8 h.

any 2018	Escala Bàsica		Escala Executiva	
	Polícia	Oficial	Subinspector/a	Inspector/a
Modalitat 4 hores	26,25 €/h.	28,61 €/h.	33,60 €/h.	37,01 €/h.
Modalitat 8 hores	23,63 €/h.	25,73 €/h.	30,19 €/h.	33,34 €/h.

- 11.4. La prestació de serveis corresponent al lloc de treball conjuntament amb la prestació de serveis voluntària de la borsa, en tant afectin a la franja horària de 22 a 6 hores o a part d'aquesta, es retribuirà d'acord amb l'establert l'Acord'2010-2013.75.1 "Nocturnitat".
- 11.5. La prestació de serveis corresponent al lloc de treball conjuntament amb la prestació de serveis voluntària de la borsa, en tant afectin al cap de setmana, es retribuirà d'acord amb l'establert a l'Acord'2010-2013.75.6 "Treball en cap de setmana".
- 11.6. La prestació de serveis corresponent al lloc de treball conjuntament amb la prestació de serveis voluntària de la borsa, en tant esdevinguin subsumibles dins dels supòsit de fet que regula les indemnitzacions per raó del servei es meritiran d'acord amb allò que estableixi l'ordenament jurídic aplicable.
- 11.7. Amb la finalitat de donar compliment a la Fiscalització Prèvia Limitada de la Nòmina, fins que no hi hagi una automatització del control horari, la Prefectura de la Policia Local cada més inclourà dins de l'informe de compliment de la jornada i horari un apartat específic referit al compliment de la jornada i horari de cada Programació de la Borsa.

article 12 Nomenament dels serveis

- 12.1. Els nomenaments dels serveis suposen l'exercici de la Potestat d'Autoorganització.
- 12.2. Els nomenaments dels serveis es faran amb 72 hores d'antelació.
Excepcionalment, per causes concretes que afectessin a la prestació del servei i/o a la seva programació, es podrà fer a un termini inferior. En aquest supòsit caldrà l'acord i acceptació prèvia dels agents que hagin de ser assignats.
- 12.3. Pel nomenaments dels serveis a la sala 092 i a la sala d'atestats-Meravelles tindran preferència els funcionaris/les funcionàries que hagin al·legat a la sol·licitud fer exclusivament dits serveis i, a més, hi prestin servei habitualment.
- 12.4. Es procurarà garantir que el nombre de serveis anomenats sigui equitatiu per a tots els/les funcionaris/àries de la mateixa escala.
- 12.5. Per tal de facilitar la dinàmica dels nomenaments i l'operativitat de la feina, els funcionaris/les funcionàries hauran d'aportar un número de telèfon mòbil on rebran les comunicacions per via d'un xat d'una aplicació missatgeria instantània des del telèfon que la Prefectura determini mitjançant Instrucció de Servei. Esdevenint aquest mitjà el de comunicació habitual entre la programació dels serveis i els funcionaris/les funcionàries.
Les comunicacions del grup de missatgeria instantània per raons, entre d'altres, de seguretat romandran sotmeses a obligació de confidencialitat ex TREBEP'2015.52 1p [BB] i de secret ex TREBEP'2015.53.12 [BB].
Les comunicacions del grup de missatgeria instantània tindran la mateixa naturalesa d'aquelles que es fan amb altres medis dins de la prestació de serveis ordinària, ergo romanen dins del mateix règim jurídic de Drets i Obligacions.
- 12.6. Els nomenaments fets per missatgeria instantània seran oficialitzats un cop es publiquin a la intranet i es posin al tauló de punt 0 assignat als nomenaments de les hores extraordinàries.
- 12.7. La publicació a la intranet dels nomenament pels serveis suposarà la seva obligació de compliment: si per error s'anomenen posteriorment altres serveis com a hores extraordinàries, flexibilitats o disponibilitats, prevaldran els serveis de la Borsa Voluntària.
- 12.8. El/la funcionari/ària que, per raons personals que haurà de justificar i acreditar, no pogués complir el servei assignat i publicat, de forma immediata ho comunicarà al grup del missatgeria instantània: en aquest supòsit passarà el torn dintre de l'ordre de nomenaments, procedint al nomenament immediat d'un /una altre funcionari/ a per la substitució d'aquell/a sempre que n'hi hagi de disponibles.

Ajuntament de Palma

- 12.9. L'incompliment, sense justificació, de l'obligació de prestació de serveis dels quals ja s'hagi publicat el nomenament, a més de les responsabilitats que puguin derivar, entre d'altres, del Règim Disciplinari, suposarà l'exclusió de la concreta Programació.

article 13 Canvis de servei

- 13.1. Queden prohibits els canvis directes d'aquests tipus de serveis.
- 13.2. Els canvis seran proposats mitjançant el grup de missatgeria instantània i serà la comissió d'anomenament qui determini els agents que poden assumir el servei. Els fulls de canvis s'hauran de comunicar el més aviat possible a la CPSL per a la seva constància a través de XO.
- 13.3. El número màxim de canvis serà de 4 per funcionari/ària.
- 13.4. Superar el número màxim de canvis sense justificació suposarà l'exclusió de la concreta Programació.
- 13.5. Els/Les funcionaris/àries que proposin un canvi de servei seran responsables de què la respectiva adició de la prestació de serveis corresponent al lloc de treball i la prestació de serveis voluntària de la borsa resultant del canvi sempre respectin els drets quant a límits de jornada, límits d'horari i descans establerts a aquest Pacte i a la resta de l'Ordinament Jurídic.

article 14 Renúncia

El/La funcionari/ària inscrit/a podrà renunciar a la concreta Programació o a la inscripció a la borsa en qualsevol moment. Tot i això, si ja estava publicat el seu nomenament per a un servei tindrà l'obligació de complir-lo o, si en fos el cas, de justificar el seu incompliment en els termes establerts a l'article 12.

article 15 Entrada en vigor i eficàcia

- 15.1. Aquest Acord entrarà en vigor a partir de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.
- 15.2. L'eficàcia d'aquest Acord serà des de l'entrada en vigor de la Instrucció de Servei 13/2018 de "Borsa de jornada laboral voluntària".

Disposició Addicional Programació de la "Borsa d'Hores Voluntàries d'Estiu de 2018"

- 1.. La Programació de la "Borsa d'Hores Voluntàries d'Estiu de 2018" de la Policia Local es regularà per aquest Acord, per la Instrucció de Servei 013/18 "Borsa de jornada laboral voluntària" de 19.2.2018 i ulteriors, en allò que no entrin en contradicció amb aquest Acord.
- 2n. La Programació de la "Borsa d'Hores Voluntàries d'Estiu de 2018" de la Policia Local tindrà una durada fins dia 16 d'octubre de 2018.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-8. Resoldre definitivament la convocatòria i concessió de subvencions del lloguer per a joves del municipi de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Concedir una subvenció al lloguer durant l'any 2018 a les persones i pels imports màxims que en cada cas s'indiquen a l'Annex I que s'adjunta a aquest acord. S'indica en cada cas la puntuació obtinguda amb el barem aplicat per la comissió d'avaluació. Les persones beneficiàries disposen d'un termini de dues dies des de la publicació de la resolució definitiva per comunicar a l'Oficina d'Antidesanomenaments si accepten o rebutgen la subvenció; en cas de no fer-ho, s'entendrà acceptada.
2. Aprovar la relació de persones excloses segons el motiu que en cada cas s'indiquen i que s'adjunta a l'Annex II d'aquest acord.
3. Aprovar l'abonament a les persones beneficiàries de les quantitats corresponents al pagament de les rendes de lloguer entre els mesos de gener i



Ajuntament de Palma

novembre de 2018 i que han estat acreditades fins a la data d'aquest acord, segons els imports que en cada cas s'indiquen a l'Annex I que s'adjunta.

4. Autoritzar al tinent de batlle de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne perquè aprovi l'abonament a les persones beneficiàries de les quantitats corresponents al pagament de les rendes de lloguer del mes de desembre de 2018 i de mesos anteriors que es trobin pendents de justificar, les quals s'han de justificar entre l'1 i el 10 del mes indicat.

5. Ordenar la publicació d'aquest acord en les mateixes condicions i garanties que la convocatòria de les subvencions.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà que s'hagi publicat, d'acord amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'art. 52 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local.

D'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, també es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la publicació.

Sense perjudici que els interessats puguin exercitar, si escau, qualsevol altre acció que estimin procedent.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

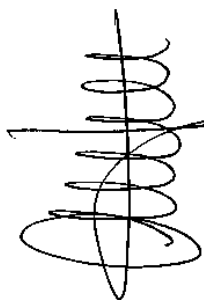
U-9. Encarregar a la UTE Citelum Ibérica SA - Emte Service SAU l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic a la barriada de la Seu de Palma, Exp. 2014-020

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Encarregar a la UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - Lote 1) amb CIF U-57901001 i domicili al carrer Ptge Santa Catalina de Sena, 4, 4t, 5a, 07002 Palma, adjudicatària el Lot 1 del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic a la barriada de la Seu de Palma, per un import de 600.164,43 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 6 mesos .

3r.- La despesa de 600.164,43 € s'abonarà de la següent manera: l'import de 150.000,00 € amb càrrec a la reserva Ref. 596 – Op. 220169000563 de la partida 11.16502.61900 del pressupost de despeses de 2018 i l'import de 450.164,43 € amb càrrec a la reserva Op. 220169000563 de la partida 11.16502.61900 del pressupost de despeses de 2019.



Ajuntament de Palma

4).- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5).- Comunicar aquest acord al Servei d'Enllumenat del departament d'Infraestructures.

S'aprova.

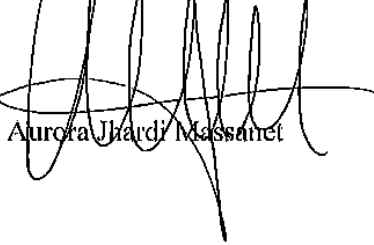
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 28 de novembre de 2018

La secretària de la Junta de Govern


Aurora Jardi Massanet

