

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 37

Caràcter: ordinària

Data: 19 de setembre de 2018

Horari: de les 9.35 a les 9.52 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

President

José Hila Vargas

Regidor – Secretari suplent primer

Adrián García Campos

Regidors/res membres

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Eva Frade Bravo

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar M. Cereijo Méndez

Coordinadora del grup municipal Podem Palma: Maria Macarena Posseto

Excusa la seva absència:

Antoni Noguera Ortega

Aurora Jhardi Massanet

Antònia Martín Perdiz

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de setembre de 2018

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de setembre de 2018, la qual queda aprovada.

Batlia

2. Designar com a representant de l'Ajuntament al Consell de Direcció de l'Agència d'Estratègia Turística de les I.B. al Sr. Antoni Noguera Ortega i com a suplent a la Sra. Joana Maria Adrover Moyano

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1. Designar com a representant d'aquest Ajuntament al Consell de Direcció de l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears el Sr. Antoni Noguera Ortega, Batle, i com a suplent la Sra. Joana Maria Adrover Moyano, Regidora de l'Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball.
2. Donar compte al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es dugui a terme.
3. Comunicar el present acord a l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears i als interessats.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

- 3. Estimar les reclamacions interposades sobre l'Acord de la Junta de Govern de 29 de novembre de 2017 relatiu a personal**

Es proposa:

Primer. Estimar les reclamacions interposades per Eva Herrero Balbastre; Pedro J. Castro Oliver, en nom i representació de la secció sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma; Fidel Bassa García; Catalina Frau Ximelis i Josefa Rodríguez Castelló i en conseqüència, rectificar l'Acord de la Junta de Govern de 29 de novembre de 2017 (BOIB núm. 148, de 5 de desembre de 2017) en el sentit d'incloure a l'Annex 1 als següents empleats públics:

BASSA GARCIA	FIDEL
DE JUAN SUAU	RAFAEL
FAIDELLA PLANELLS	VICTORIA
FRAU MONTESINOS	SONIA MARIA
FRAU XIMELIS	CATALINA
GARCIA BERNAL	ISABEL
HERRERO BALBASTRE	EVA CRISTINA
MARIMON VIDAL	MIGUEL
PEDREGOSA MUÑOZ	AMALIO
RODRIGO RAMIRO	VICENTE
RODRIGUEZ CASTELLO	JOSEFA
SANTANDREU NADAL	JUAN JOSE

Atès que, revisats els arxius i registres informàtics del Departament de Personal, s'ha detectat una errada consistent en que els 12 empleats públics esmentats en el paràgraf anterior, tot i que varen complir els requisits per accedir al nivell superior que va acordar la Junta de Govern mitjançant Acord de 29 de novembre de 2017, no apareixen reflectits en el mateix. Per la qual cosa, s'ha d'esmenar aquesta circumstància i modificar l'assignació inicial de nivell als esmentats atès que entre l'1 de gener de 2016 i el 30 de juny de 2017 varen complir el període mínim de serveis prestats per accedir al nivell o esglaó superior i, tot això, amb efectes econòmics des la data en la qual es varen complir els requisits per accedir al nivell o esglaó superior.



Ajuntament de Palma

Segon. Executar aquest Acord mitjançant el pagament de la nòmina del mes d'octubre de 2018.

Tercer. Facultar a la regidora de Funció Pública i Govern Interior per tal de que dugui a terme les actuacions administratives adients per autoritzar, disposar i reconèixer el pagament de les obligacions estimades en aquest Acord mitjançant la nòmina mensual.

Quart. Notificar aquest Acord a les persones interessades, indicant els recursos administratius i/o judicials escaients.

S'aprova.

4. Desafectar del servei de la Secció Muntada de la Policia Local de Palma el cavall anomenat Ravell

Es proposa:

Primer.- Desafectar del servei de la Secció Muntada de la Policia Local de Palma el cavall de pura raça mallorquina, mascle i de capa negra anomenat "Ravell" (Id. alternatiu 191180000500010, microxip 985100009851967), ja que sofreix una lesió que el fa inútil per al servei, segons els informes del veterinari i del cap de la policia local; i, consegüentment, declarar-lo com a efecte no utilitzable.

Segon.- Donar-lo de baixa a l'inventari de béns d'aquesta Corporació.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana i a la Intervenció Municipal.

S'aprova.

5. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques del contracte privat de la pòlissa d'assegurances de danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

1r.- Aprovar l'inici de l'expedient així com els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars adjunts que han de regir la contractació d'una pòlissa d'assegurances que cobreixi les pèrdues o danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma, amb adjudicació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, per un import màxim de licitació de 300.610,00 € (exempt d'IVA) per un termini de 2 anys, prorrogable anualment per dos anys més.

2n.- Consignar la despesa estimada de 300.610,00 € (exent d'IVA) amb càrrec a les partides que es detallen de la següent manera:

- Ajuntament de Palma,	partida pressupostària: 06 92000 22400
any 2019: 75.514,43 €	any 2020: 75.514,43 €
- Patronat Municipal d'Escoles d'Infants,	partida pressupostària: 00 32310 22400
any 2019: 3.867,05 €	any 2020: 3.867,05 €
- Institut Municipal de l'Esport (IME),	partida pressupostària: 20 34200 22400
any 2019: 55.226,72 €	any 2020: 55.226,72 €

Ajuntament de Palma

-Palma Activa, 2240000	partida	pressupostària:	00	24100
any 2019: 2.430,73 €				any 2020: 2.430,73 €
- Patronat Municipal de l'Habitatge,	partida	pressupostària:	00	15210 22400
any 2019: 13.266,07				any 2020: 13.266,07

3r.- Sotmetre els presents plecs a informació pública mitjançant anunci al BOIB per un termini de deu dies naturals, en aplicació de l'article 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, de règim local de les Illes Balears.

4t.- Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a què realitzin els tràmits pertinents per a la licitació de l'esmentat contracte.

S'aprova.

- Aprovar la tercera revisió de preus del contracte del servei de control i manteniment de l'aparcament regulat a la via pública (ORA), Exp. 2012-039**

Es retira de l'ordre del dia.

- Adjudicar a l'empresa Lireba Serveis Integrats SL, el servei del programa suport PISE Palma, Exp. 2017-042**

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del servei del programa suport PISE Palma a l'empresa Sernauta Educacion Artistica SL ja que no ha assolit la puntuació mínima exigida als Plecs, i això es motiu d'exclusió segons l'apartat A.1 del Quadre de criteris d'adjudicació dels plecs administratius.

2n.- Adjudicar a l'empresa Lireba Serveis Integrats SL (B-07411598), amb domicili al Cm. Jesús - Edif. Son Valentí, 8, 07011 Palma, el servei del programa suport PISE Palma, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), segons plecs i la seva proposta econòmica de dia 12 de març de 2018, per un import de 52.115,15 € amb l'IVA inclòs (47.377,41 € més 4.737,74 € d'IVA) per a 16 mesos de contracte

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten a l'expedient: informe de data 21 de maig de 2018 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 28 de maig de 2018 i informe d'aplicació de fórmules de data 7 de juny de 2018 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 29 de juny de 2018.

3r.- La duració del contracte serà de 16 mesos, prorrogables per 16 mesos, i s'iniciarà el dia 1 d'octubre de 2018.

4t.- La despesa de 52.115,15 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

*2018: l'import de 6.514,39 € es carregarà a la RC. 220179000280 de la partida 05.32510.22726 del pressupost de despeses de 2018

*2019: l'import de 32.571,97 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat de 24.000,40 € es carregarà a la RC. 220179000280 de la partida 05.32510.22726 del pressupost de despeses de 2019

Ajuntament de Palma

- La quantitat de 8.571,57 € es carregarà a la partida 05.32510.22726 del pressupost de despeses de 2019

*2020: l'import de 13.028,79 € es carregarà a la partida 05.32510.22726 del pressupost de despeses de 2020

5è.- Desafectar l'import sobrant de la RC. 220179000280 de la partida 05.32510.22726 del pressupost de despeses de 2018

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, comunicar-lo a Benestar Social, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

8. Adjudicar a l'empresa A. Paukner SA, el subministrament d'armament per a la Policia Local, Exp. 2018-027

Es proposa:

1r.- ADJUDICAR a l'empresa A. Paukner SA (A-35012590), amb domicili al carrer Pl. Manuel Gómez Moreno, s/n, 28020 Madrid, el subministrament d'armament per a la Policia Local, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (No Sarha), segons plecs i la seva proposta econòmica de dia 27 de juny de 2018, per un import de 149.562,73 € amb l'IVA inclòs (123.605,56 € més 25.957,17 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada per l'informe de data 25 de juliol de 2018 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 30 de juliol de 2018 ja publicat al Perfil del Contractant, i que consta a l'expedient.

2n.- La duració del contracte serà de 30 dies, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 149.562,73 € amb l'IVA inclòs es carregarà a la Ref. 5236 – Op. 14394 de la partida 12.13200.6290017 del pressupost de despeses de 2018

4t.- Desafectar l'import sobrant de la Ref. 5236 – Op. 14394 de la partida 12.13200.6290017 del pressupost de despeses de 2018

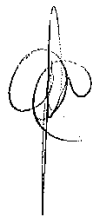
5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, comunicar-lo a la Policia Local i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat



9. Aprovar la modificació del contracte del servei de manteniment dels edificis municipals per incorporar-hi el del Casal Balaguer

Es proposa:

1r. Aprovar una modificació del contracte del servei de manteniment dels edificis municipals (LOT 1), adjudicat per acord de Junta de Govern de 24 de juny de 2015 (Annex I) a Urbia Intermediación, Ingeniería y Servicios SA, con CIF: A-07.077.969, abans denominada Roig Obres, Serveis i Medi Ambient S.A, amb domicili C/ Josep Antoni Cabanelles núm. 16 de Palma, per a incorporar el manteniment del Casal Balaguer al LOT 1, a partir de l'1/05/2018 fins al 30 de setembre de 2019, per l'import de 99.224,83 €, IVA inclòs, al concorre el supòsit de modificat previst a la clàusula IX.1 del plec de clàusules administratives particulars (Annex III) que permet la modificació del contracte en funció dels increments i/o baixes del nombre d'edificis, centres escolars, zones o espais dels mateixos a on es realitza la prestació del servei de manteniment objecte del contracte.

Tot això d'acord amb l' informe del Servei d' Edificis Municipals de data 28 de març de 2018, que s' adjunta com Annex IV en el que consta la conformitat del contractista i el de la mateixa data (Annex VI) complementari de l'anterior en el que se justifica que no supera el 50 % de l'import global d'adjudicació del contracte per al lot 1. S'adjunten també l' informe favorable dels Serveis Jurídics 120/2018 de 16/04/2018 (Annex VII), l'informe d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 2/5/2018 (Annex VIII) i l'informe de l'Interventor (Annex IX), informes que es donen per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació per l' import de 99.224,83 €, IVA inclòs. Aquesta despesa s'ha de realitzar amb càrrec a la partida 11.33310.21200 – Museus.- manteniment edificis municipals de la següent manera:

Any 2018. De l'1/05/2018 al 30/11/2018, l'import de 58.596,03 €

Any 2019. De l'1/12/2018 al 30/09/2019, l'import de 40.628,80 €

3r. Notificar el present acord a l'adjudicatari, al Servei d'Edificis Municipals, al Servei de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

10. Aprovar definitivament el projecte de Compensació de propietari únic de la UA5 Xaloc, a Can Pastilla, I17/05

Es proposa:

1. Aprovar definitivament el projecte de Compensació de propietari únic de la UA5 Xaloc, a Can Pastilla, presentat per Juan Torregrosa Llopis, en representació de Altamira Santander Real Estate SA.
2. Exonerar d'exigir la cessió del percentatge d'aprofitament urbanístic previst l'art. 29.3 d) de la LUIB, atès l'informe del Servei de Valoracions i Projectes de 12/03/2018.



Ajuntament de Palma

3. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, atès l'article 213.3 c) del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'inserirà el seu contingut íntegre per facilitar la seva consulta.
4. Notificar el present acord, al propietari per tal d'inscriure el projecte de compensació en el registre de la propietat i ho acrediti davant l'Ajuntament.
5. Donar trasllat d'aquest acord a Patrimoni Municipal, a Informació Urbanística, a l'IMI i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

S'aprova.

11. Aprovar inicialment la modificació dels Estatuts de la Junta de Compensació del SUNP 59-01 Son Ametler II, 103/09

Es proposa:

1. Aprovar inicialment la modificació dels Estatuts de la Junta de Compensació del SUNP 59-01 Son Ametler II, presentat per Cecilia Coll Englund, com a secretària de la Junta, consistent en la renovació dels càrrecs de la Junta, la creació de la figura de gerent, i el canvi de domicili.
2. Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini de vint dies hàbils, mitjançant el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de conformitat amb el que disposa l'article 245.2 b) del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'inserirà el seu contingut íntegre.
3. Notificar el present acord, als propietaris afectats pel sistema d'actuació per tal que dins el termini de quinze dies hàbils a partir de la notificació puguin al·legar davant aquesta administració municipal, allò que considerin adient al seu dret, de conformitat amb l'article 83.4 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.
4. Donar trasllat d'aquest acord al Negociat d'Informació Urbanística, a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

S'aprova.

12. Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 187,71 m2 al C/ Saragossa núm. 63, relativa a la finca registral núm. 9914, parcel·la cadastral 71245-03, K09/08

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 187,71 m2 a la c/ Saragossa núm, 63, realitzada pel el senyor Miguel Ramis Puiggròs, en representació de la entitat "Cesgarden, S.L", relativa a la finca registral núm. 9914, parcel·la cadastral 71245-03, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 16 d'agost de 2018, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 96.576,80 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.



Ajuntament de Palma

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 9 de juliol 2018.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 13. Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 152,55 m2 al C/ Grua 5, relativa a la finca registral núm. 11.888N, parcel·la cadastral 69582-01, K18/10**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 152,55 m2 a la c/ Grua 5, realitzada pel el senyor Bartolome Pons Verd, en representació de l'entitat hotel sant jordi palma SL, en nom dels actuals titulars registrals, relativa a la finca registral núm. 11.888N, parcel·la cadastral 69582-01, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 13 d'agost 2018, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 58.384,70 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 7 juny 2018.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

- 14. Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 6,84 m2 al C/ Estade núm. 4, relativa a la finca registral núm. 54197, parcel·la cadastral 64854-05, K18/11**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 6,84 m2 a la c/ Estade núm. 4, realitzada pel el senyor Jaime Salva Pascual, en representació de la entitat "Palma Urban Developments, SL", relativa a la finca registral núm. 54197, parcel·la cadastral 64854-05, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.



Ajuntament de Palma

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 16 d'agost 2018, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 3.199,58 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 5 de juliol 2018.

Tercer Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

15. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit número 06 CE 02/18, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit en el pressupost propi de l'Organisme per a 2018

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de crèdit número 06 CE 02/18, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit en el pressupost propi de l'Organisme per a 2018, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

APLICACIÓ	DENOMINACIÓ	CONSIGNACIÓ ANTERIOR	AUGMENT DE CRÈDIT	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
40.43330.470.00/00	Acció Din. Com.- Convoc. Subv. Comerços Emblemàtics	0,00	20.000,00	20.000,00
TOTAL AUGMENT DE DESPESES		0,00	20.000,00	20.000,00

Relació d'augment (+):

Disminució de despeses:

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

APLICACIÓ	DENOMINACIÓ	CONSIGNACIÓ ANTERIOR	DISMINUCIÓ DE CRÈDIT	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
40.43330.220.00/00	Acció Dinamitz. Comercial.- Material d'oficina	12.300,00	8.000,00	4.300,00
40.43330.227.07/00	Acció Dinamitz. Comercial.- Professionals externs, por	6.750,00	2.000,00	4.750,00
40.43330.770.00/00	Acció Dinamitz. Comercial.- Convocatòria Subv. Comer	110.000,00	10.000,00	100.000,00
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES			20.000,00	

Segon.- Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

Tercer.- Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

Quart.- Donar compte d'aquesta resolució al Consell Rector de PalmaActiva a la primera reunió que celebri.

S'eleva al Ple.

Àrea d'Educació i Esports

16. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per FAPA Mallorca, de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2017/18

Es proposa:

1 - Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 16 de maig de 2018, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

47).- FAPA Mallorca – CIF: G07513245. Import total subvenció: 1120' - €

Projecte: Curs de funcionament APIMA

Quantitat concedida: 240 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Projecte: Curs d'assessorament comptable

Quantitat concedida: 240 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Projecte: Curs la comunicació a les APIMA

Quantitat concedida: 240 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Projecte: Curs protecció de dades per a APIMA

Quantitat concedida: 160 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

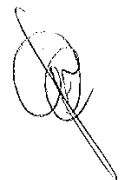
Projecte: Curs funcionament APIMA

Quantitat concedida: 240 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

2 - Reconèixer l'obligació contreta amb FAPA Mallorca – CIF: G07513245 per als projectes abans esmentats, per un import total de mil cent vint euros (1.120' - €), amb càrrec a l'ADR 220180012972 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2018.

3 - Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.



Ajuntament de Palma

S'aprova.

- 17. Aprovar la quarta certificació de l'execució de l'obra, subministrament i instal·lació d'un ascensor a les oficines de l'IME**

Es proposa:

Aprovar la quarta certificació i la seva corresponent factura número UTE18-2018023, presentada per l'entitat UTE Accynia Peñablasco, amb núm. de CIF U02576437, per al subministrament i instal·lació d'un ascensor a les oficines de l'IME per un import de cinquanta nou mil dos-cents setanta cinc euros amb cinquanta cèntims (59.275,50 €) amb l'IVA inclòs.

S'aprova.

- 18. Aprovar els preus contradictoris al contracte del servei de reparació, conservació, remodelació i condicionament d'edificis i instal·lacions esportives municipals dependents de l'Institut Municipal de l'Esport**

Es proposa:

1. Aprovar els preus contradictoris de les unitats d'elements materials no previstos en el Llibre de Preus de la Construcció, descrits a l'acta de data 11 de setembre de 2018 i numerats des de CON-263 fins a CON-482, tot per a la correcta execució, dins l'activitat de manteniment correctiu de inversió, del contracte del servei de reparació, conservació, remodelació i condicionament d'edificis i instal·lacions esportives municipals dependents de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma.

2. Notificar l'acord a l'entitat Ferrovial Servicios S.A.

S'aprova.

- 19. Aprovar les factures de la relació F/2018/65, subjectes a contracte**

Es proposa:

Aprovar les factures de la relació número F/2018/65 per un import de 12.939,83 € (dotze mil nou-cents trenta-nou euros amb vuitanta-tres cèntims) i, en conseqüència, formalitzar i aprovar la seva despesa.

S'aprova.

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

- 20. Desafectar la quantitat econòmica sobrant de la contractació del serveis d'activitats educativoculturals i de dinamització del Casal de Barri de Santa Catalina**

Es proposa:

1r.- Desafectar i retornar a la partida corresponent, la quantitat econòmica de 7.816'74 € de la reserva de crèdit AD220179384, i la quantitat econòmica de 12.318'45 € de la reserva de crèdit AD220179000385, de la vigent partida municipal de despeses 16.33750.22712 de Contr. Prest. Serv. Gest. Ind., del Departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, corresponent a la contractació dels serveis d'activitats educativoculturals i de dinamització del

Ajuntament de Palma

Casal de Barri de Santa Catalina adjudicat a l'empresa Mutus Serveis Culturals, SL.

2n.- Donar trasllat d'aquest acord a la Comptabilitat Municipal.

S'aprova.

- 21. Desafectar la quantitat econòmica sobrant de la pròrroga extraordinària de la contractació del serveis d'activitats educativoculturals i de dinamització del Casal de Barri de Santa Catalina**

Es proposa:

1r.- Desafectar i retornar a la partida corresponent, la quantitat econòmica de 737'42 € de la reserva de crèdit AD220180004906, de la vigent partida municipal de despeses 16.33750.22712 de Contr. Prest. Serv. Gest. Ind., del Departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, corresponent a la contractació dels serveis d'activitats educativoculturals i de dinamització del Casal de Barri de Santa Catalina adjudicat a l'empresa Mutus Serveis Culturals, SL, (pròrroga extraordinària).

2n.- Donar trasllat d'aquest acord a la Comptabilitat Municipal.

S'aprova.

- 22. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de tres concerts per a la promoció artística i la difusió publicitària en motiu de les festes de Sant Sebastià 2019**

Es proposa:

1r.- Iniciar l'expedient per a la contractació de tres concerts per a la promoció artística i la difusió publicitària en motiu de les festes de Sant Sebastià 2019, mitjançant procediment negociat amb publicitat.

2n.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i els plec de prescripcions tècniques per a la contractació de tres concerts per a la promoció artística i la difusió publicitària en motiu de les festes de Sant Sebastià 2019, mitjançant procediment negociat amb publicitat, que s'adjunten com annex a aquesta resolució.

3r.- Autoritzar una despesa global de 75.141,00 € (IVA inclòs) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.33802.22609 o partida escaient del pressupost de despeses de l'any 2019 per tal de fer front a les despeses derivades d'aquesta contractació.

4t.- Disposar que la quantia de 75.141,00 € (IVA inclòs) es tramiti com a despeses a justificar, atès que els pagaments s'han de realitzar un cop finalitzats els concerts.

5è.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic, per un termini de 15 dies .

S'aprova.

- 23. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació artística de l'Encesa de llums de Nadal 2018 a Palma**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

1r.- Iniciar l'expedient per a la contractació artística de l'Encesa de llums de Nadal 2018 a Palma, mitjançant procediment negociat amb publicitat.

Els Lots són els següents :

Lot 1: La contractació de la realització d'un espectacle de mapping audiovisual a la façana del Casal Sollerie.

Lot 2: La contractació de la realització d'un espectacle mapping audiovisual a la façana de l'edifici de Cort

Lot 3: La contractació de la realització d'un espectacle de laser show ambientat amb música, sobre un escenari ubicat al passeig del Born – pl. de la Reina.

Lot 4: La contractació de la instal·lació d'objectes artístics mòbils il·luminats al carrer: bicicletes, vehicles a motor, titelles gegants i qualsevol altre artefacte. Es podran ubicar als següents llocs: pl. Marques del Palmer, c/ Colom, c. Unió, c. Riera, i pl. Mercat i/o d'altres propers, depenent de les seves característiques.

Lot 5: La contractació de la instal·lació d'elements decoratius inspirats en el llum al carrer: inflables il·luminats, bolles o esferes de llum, globus, etc. Es podran ubicar als següents llocs: pl. Marques del Palmer, c/ Colom, c. Unió, c. Riera, i pl. Mercat, Born i/o d'altres propers, depenent de les seves característiques.

Lot 6: La contractació de la realització d'un espectacle d'acrobàcies o equilibristes de circ, ubicat a la pl. Mercat

Lot 7: La contractació de la realització d'un espectacle de malabaristes de circ, ubicat a la pl. Santa Eulàlia.

Lot 8: La contractació de la realització d'un espectacle de dansa aèria amb teles, ubicat al passeig del Born.

Lot 9: La contractació de la realització d'un espectacle de passacarrers A. Itinerari: dins els espais esmentats a la clàusula quarta del plec de prescripcions tècniques.

Lot 10: La contractació de la realització d'un espectacle de passacarrers amb la inclusió d'elements d'altura (xanques, etc). Itinerari: dins els espais esmentats a la clàusula quarta del plec de prescripcions tècniques.

Lot 11: La contractació de la realització d'un espectacle de batucada en cercavila: amb el següent itinerari: des de Cort fins al passeig del Born.

Lot 12: La contractació de la realització d'un espectacle de castellers. Ubicat a la pl. Major / Monsenyor Palmer.

Llocs de realització de les activitats:

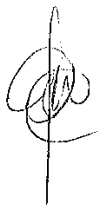
Els espectacles artístics de l'Encesa dels llums de Nadal es realitzaran dins a la pl. Joan Carles, Pl. Major, pl. Marques del Palmer, pl. de Cort, pl. Santa Eulàlia, pl. de la Reina, Passeig del Born, c. Unió, c. Riera, pl. Mercat, c. Constitució i pl. del Rosari. Aquestes zones es podran ampliar a llocs propers als esmentats.

El Pressupost màxim de licitació corresponent a cada un dels lots serà :

Import total Lots: 56.870,00 €

Total lot 1: 14.520,00 €

Total lot 2: 14.520,00 €



Ajuntament de Palma

Total lot 3: 6.050,00 €
Total lot 4: 4.840,00 €
Total lot 5: 4.840,00 €
Total lot 6: 1.936,00 €
Total lot 7: 1.936,00 €
Total lot 8: 1.936,00 €
Total lot 9: 1.936,00 €
Total lot 10: 1.936,00 €
Total lot 11: 1.210,00 €
Total lot 12: 1.210,00 €

2n.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i els plecs de prescripcions tècniques per a la contractació artística de l'Encesa de llums de Nadal 2018 a Palma, mitjançant procediment negociat amb publicitat, que s'adjunten com annex a aquesta resolució.

3r.- Autoritzar que la contractació menor dels artistes de l'Encesa 2018, es realitzi per Decret.

4t.- Autoritzar una despesa global de 56.870 € (IVA inclòs) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.33801.22609 del vigent pressupost de despeses per tal de fer front a les despeses derivades de l'Encesa de llums de Nadal 2018.

5è.- Publicar aquest acord al perfil del contractant/Plataforma de Contractació del Sector Públic per un termini de 15 dies.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat

24. Estimar el recurs de reposició interposat contra l'acord de la JG de 28 de juny de 2017, referent al Contracte de servei de la conservació de la senyalització horitzontal, vertical, elements de protecció i senyalització de guals

Es proposa:

1r.- Estimar el recurs de reposició contra l'acord de Junta de Govern de data 28.06.2017 presentat per l'entitat UTE Api Movilidad, S.A. –Viabal Manteniment i Conservació, SA “UTE Palma” (U-57713828), adjudicatària del contracte de Servei de la “Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de Protecció i Senyalització de Guals”.

Tot això atesos, els informes del Departament de Mobilitat de data de, l'informe SSJJ de 6.10.2017 i l'informe d'intervenció núm. 139/2018, informes que es donen per reproduïts.

2n.- Autoritzar i disposar l'augment del 6% de Benefici Industrial i la revisió de preus de les factures ja emeses corresponent als mesos de pròrroga extraordinària de l'1.07.2017 al 30.06.2018 que segons informe del cap de secció de Senyalització com a responsable de la gestió del contracte ascendeix a la quantitat total de 46.229,78 € (IVA inclòs) :

Període extraordinària	pròrroga	Import sense IVA	Import amb IVA
------------------------	----------	------------------	----------------

Ajuntament de Palma

De	l'1.07.2017	al	38.206,43	46.229,78
	30.06.2018			

3r.- Autoritzar el pagament per una quantia de quaranta-sis mil dos-cents vint-i-nou euros amb setanta-vuit cèntims 46.229,78 € (IVA inclòs) a l'entitat l'entitat UTE API Movilidad, SA –Viabal Manteniment i Conservació, SA “UTE Palma” (U-57713828) en concepte de “Pagament d'endarreriments corresponents al Benefici Industrial i revisió dels preus de l'1.07.2017 al 30.06.2018” dels treballs en pròrroga extraordinària corresponent al Servei de la “Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de Protecció i Senyalització de Guals”. Amb càrrec a la partida pressupostària 15.13300.213.01 de l'any 2018 del Departament de Mobilitat corresponent a l'extensió de pròrroga extraordinària aprovada per Junta de Govern de 29.11.2017.

4t.- Traslladar el present acord a l'entitat adjudicatària, a la Secció de Contractació i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

- 25. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del subministrament d'un furgó (GNC) per a la brigada de circulació**

Es proposa:

1r.- Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del "Subministrament d'un furgó (GNC) per a la brigada de circulació".

2n.- Aprovar els Plecs de condicions tècniques i els Plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació del "Subministrament d'un furgó (GNC) per a la brigada de circulació" que s'adjunten a aquest acord.

3r.-Autoritzar la despesa corresponent a la contractació d'aquest subministrament que ascendeix a:

	Partida pressupostària corresponent a l'exercici 2018	Base imposable	IVA (21%)	Import Total
TOTAL	15.13400.62400	36.402,47 €	7.644,52 €	44.046,99 €

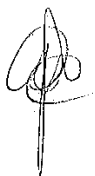
4t.-Traslladar l'acord a la Secció de Contractació per tal que es segueixin els ulteriors tràmits d'adjudicació del servei.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- 26. Estimar parcialment les al·legacions presentades per Dornier SA, contra l'acord de la Junta de Govern de 19/07/2017 de reclamació de deute**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

1. Estimar parcialment les al·legacions presentades per Dornier, S.A., contra l'acord de la Junta de Govern de 19/07/2017, perquè les factures següents no es poden reclamar perquè ha transcorregut el termini de prescripció:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total
F/2010/18745	05/11/2010	2100042001	31/08/2010	9.521,11
F/2010/19159	12/11/2010	UA/000279	30/09/2010	16.194,42
F/2010/24260	28/12/2010	UA/000371	31/10/2010	6.556,25
F/2010/24736	30/12/2010	2100044403	30/11/2010	2.735,15
F/2010/27472	31/12/2010	UA/000474	31/12/2010	2.184,59
F/2011/10280	25/07/2011	2507000138	31/03/2011	8.259,71
F/2011/10281	25/07/2011	2507000422	30/04/2011	7.463,28
F/2011/11236	12/09/2011	2507000544	31/05/2011	1.131,21
F/2011/11321	14/09/2011	2507000777	30/06/2011	275,18
F/2011/14148	06/10/2011	2507000870	31/07/2011	974,46
F/2011/16250	15/11/2011	2507001082	31/08/2011	1.153,06
F/2011/18053	23/12/2011	2507001146	30/09/2011	1.283,84
F/2011/18054	23/12/2011	2507001376	31/10/2011	2.148,84
F/2011/18148	28/12/2011	2507001445	30/11/2011	906,20
F/2011/19954	31/12/2011	2507001591	31/12/2011	650,00
F/2011/7373	30/05/2011	2507000073	31/01/2011	8.106,94
F/2011/7374	30/05/2011	2507000075	28/02/2011	7.143,93
F/2012/1221	20/03/2012	2507001733	31/01/2012	8.586,65
F/2012/15871	07/11/2012	2507002015	31/03/2012	650,00
F/2012/15873	07/11/2012	2507002155	30/04/2012	4.442,06
F/2012/15875	07/11/2012	2507002288	31/05/2012	387,00
F/2012/15876	07/11/2012	2507002424	30/06/2012	262,67
F/2012/20070	31/12/2012	2507002675	31/07/2012	309,95
F/2012/20073	31/12/2012	2507002716	31/08/2012	387,00
F/2012/20076	31/12/2012	2507002872	30/09/2012	442,00
F/2012/20078	31/12/2012	2507003011	31/10/2012	3.788,04
F/2012/20080	31/12/2012	2507003150	30/11/2012	448,23
F/2012/20081	31/12/2012	2507003381	31/12/2012	833,21
F/2012/2047	26/04/2012	2507001875	29/02/2012	3.833,90

2. Declarar l'existència d'un deute de Dornier, S.A., amb NIF A58369497, a favor de l'Ajuntament de Palma, per la quantitat no prescrita de 23.696,56 euros, corresponent a imports incorrectament facturats per serveis extraordinaris que haurien d'haver estat inclosos dins el preu del contracte, corresponents a les factures següents:



Ajuntament de Palma

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total
F/2013/11139	10/07/2013	2507003993	31/05/2013	557,65
F/2013/23619	31/12/2013	2507004294	31/07/2013	595,20
F/2013/23620	31/12/2013	2507004506	31/08/2013	1.376,82
F/2013/23621	31/12/2013	2507004663	30/09/2013	1.075,78
F/2013/23622	31/12/2013	2507004803	31/10/2013	1.805,32
F/2013/23623	31/12/2013	2507004954	30/11/2013	1.544,45
F/2013/23752	31/12/2013	2507004217	30/06/2013	793,60
F/2013/2545	15/03/2013	2507003434	31/01/2013	4.153,56
F/2013/4279	05/04/2013	2507003562	28/02/2013	5.624,82
F/2013/6827	17/05/2013	2507003795	31/03/2013	4.822,15
F/2013/7811	13/06/2013	2507003937	30/04/2013	1.347,21

IMPORT
TOTAL 23.696,56

3. Conferir a Dornier, S.A., un termini d'un mes per ingressar el deute declarat en el punt anterior en el compte ES91 2100 0011 8502 0154 3055, titularitat de l'Ajuntament de Palma.
4. Advertir l'interessat que en el supòsit que no s'ingressi dita quantitat en el termini conferit, s'iniciaran els tràmits administratius adients per al cobrament de dit deute, segons el procediment previst en el Reglament general de recaptació.

S'aprova.

27. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 106/18, del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 106/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

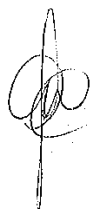
S'aprova.

28. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 92/18, del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 92/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Mobilitat

U-1. Declarar la caducitat de l'inici del procediment del contracte de concessió de construcció i explotació de l'aparcament a la zona d'espai lliure de la U.E.37.01 de Son Cotoner a l'entitat mercantil Martinsa – Fadesa SA

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Declarar la caducitat del inici del procediment per acordar la resolució del contracte de concessió per la construcció i explotació de l'aparcament soterrani per automòbils de turisme en la zona d'espai lliure de la U.E.37.01 de Son Cotoner a l'entitat mercantil Martinsa – Fadesa SA, d'acord amb el disposat a 95.3 de la Llei 39/ 2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

2.- Reiniciar el procediment per acordar la resolució del contracte de concessió per la construcció i explotació de l'aparcament soterrani per automòbils de turisme en la zona d'espai lliure de la U.E. 37.01 de Son Cotoner a l'entitat mercantil Martinsa-Fadesa SA, d'acord amb el disposat a l'article 109 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, incorporant els actes i tràmits de l'anterior procediment de resolució que de no produir-se la caducitat s'haguessin mantingut igual .

3.- Donar audiència a Martinsa-Fadesa S.A. per un termini de deu (10) dies naturals.

4.-Donar audiència a l'avalista Bakinter S.A. per un termini de deu (10) dies naturals.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

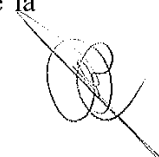
U-2. Desestimar el recurs de reposició de 23/08/2018, interposat pel secretari general de la Secció Sindical de CCOO contra l'Acord de la Junta de Govern de 25/07/2018, de modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Desestimar el recurs de reposició de 23 d'agost de 2018 interposat pel secretari general de la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'Acord de la Junta de Govern de 25 de juliol de 2018 que va aprovar la modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Palma, atès que:

En caràcter previ cal esmentar que, de conformitat amb l'article 118 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, la Administració va donar trasllat a tots els representants de les Organitzacions Sindicals de l'Ajuntament de Palma del recurs de reposició interposat per la Secció Sindical de CCOO, donant compliment al tràmit d'audiència previst.

Reunida la Comissió de Valoració de Llocs de Treball en sessió de 13 de setembre de 2018 tots els representants de les Organitzacions Sindicals, a excepció de la



Ajuntament de Palma

representació de la Secció Sindical de CCOO, varen manifestar el seu desacord amb el recurs de reposició interposat i varen al·legar la incorrecció de la interpretació efectuada per la Secció Sindical de CCOO inclús, alguns d'ells, sol·licitaren la retirada del recurs de reposició. La Secció Sindical de CCOO reiterà els arguments del seu recurs.

En primer lloc i en contestació a les al·legacions que l'Acord impugnat suposa una pèrdua retributiva per a tot el personal, cal esmentar que l'Acord de la Junta de Govern de 25 de juliol de 2018 que va aprovar la modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Palma consistent en la modificació de la quantia del complement específic dels llocs de feina del personal funcionari i la modificació de la quantia del complement retributiu "a compte valoració" dels llocs de feina del personal no suposa cap pèrdua retributiva per al personal. Dit Acord aprova únicament una redistribució dels imports de les retribucions complementàries que des de l'any 2010 percep tot el personal, sense cap tipus d'increment pressupostari, ni augment de retribucions. Més en concret, la quantitat fixa que en concepte de productivitat percebia el personal s'integra dintre del complement específic dels llocs de feina del personal funcionari i dintre del concepte retributiu "a compte valoració" dels llocs de feina del personal laboral. Això amb la finalitat de garantir una estructura salarial més justa, equilibrada i equitativa però tenint en compte que en cap podria suposar increment ni pèrdua de retribucions.

El pagament del complement de productivitat corresponent al segon semestre de 2018 que sol·licita la recurrent suposaria un increment de les despeses i un augment de les retribucions per a tot el personal la qual cosa implicaria una conculcació tant de l'Acord de la Junta de Govern de 25 de juliol de 2018, com de l'esperit del propi Acord pres entre els representants de l'Administració i els representants de les Organitzacions Sindicals en el se de la Mesa General de Negociació de 19 de juliol de 2018 que varen acordar, es cita una part extreta del contingut del Acta signada per la representació sindical de CCOO: " aquesta MGN extraordinària conjunta té per objecte dur a terme l'aprovació de l'Acord de la Comissió de Valoració referent a la modificació del complements específics dels funcionaris i del complement a compte valoració del personal laboral i no suposa increment pressupostari".

Per la qual cosa i atès que l'Acord de la Junta de Govern de 25 de juliol de 2018 no es produeix cap pèrdua retributiva pel personal, no es poden prendre en consideració les al·legacions de l'entitat recurrent.

En segon lloc i pel que fa a l'al·legació de l'entitat recurrent en el sentit que la modificació de la relació de llocs de feina del personal laboral afecti a la quantia del salari base en lloc del complement retributiu "a compte valoració", cal recordar que el Conveni del personal laboral de l'Ajuntament de Palma preveu que l'antiguitat, les pagues extraordinàries així com el plus per treballs tòxics és un import consistent en l'aplicació d'un percentatge sobre el salari base. Per la qual cosa, l'augment del salari base suposaria automàticament un augment de les retribucions per a tot el personal laboral. Dit augment de les retribucions, a més de suposar un increment de les despeses, aniria en contra aniria en contra de l'esperit de l'Acord pres entre els representants de l'Administració i els representants de les Organitzacions Sindicals en el se de la Mesa General de Negociació de 19 de juliol de 2018 que varen acordar l'aprovació de l'Acord de la Comissió de Valoració referent a la modificació del complements específics dels funcionaris i

Ajuntament de Palma

del complement a compte valoració del personal laboral i que no suposa increment pressupostari.

En tercer lloc i pel que fa a manca d'informació i participació del personal de l'Ajuntament de Palma en l'adopció d'aquest Acord que al·lega, la participació individual del personal s'instrumenta mitjançant la negociació col·lectiva, és a dir, són les organitzacions sindicals més representatives les encarregades de la interlocució entre les administracions públiques i els seus empleats, així com de la negociació col·lectiva. En aquest sentit, l'article 33 del Real decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, que aprova el Text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic preveu que la negociació col·lectiva de les condicions de treball dels funcionaris públics s'ha de fer mitjançant l'exercici de la capacitat representativa reconeguda a les organitzacions sindicals.

Per tal de donar compliment en aquest precepte legal així com el que preveu l'article 37 del mateix cos legal en el sentit de que són objecte de negociació la determinació i aplicació de les retribucions complementaries dels funcionaris així com els instruments de planificació de recursos humans, la Comissió per a la valoració dels llocs de feina formada per 4 representants de l'Administració i 4 representants de les Seccions Sindicals, entre els quals hi havia la Secció Sindical recurrent, es va reunir quinzenalment durant un període de sis mesos fins a arribar a un Acord el 05/07/2018 (obtingut per majoria amb els vots a favor dels sindicats UGT, CSIF i SPPME i l'abstenció de la representació sindical de CCOO) i ratificat posteriorment per la Mesa General de Negociació extraordinària de 19/07/2018 a la qual també hi estava present la representació de la Secció Sindical de CCOO.

Per la qual cosa no es poden prendre en consideració les al·legacions de manca d'informació i participació del personal de l'Ajuntament de Palma en l'adopció d'aquest Acord.

Segon. Notificar aquest Acord a l'entitat recurrent indicant els recursos escaients.

S'aprova.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

U-3. Desafectar import del contracte del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives de l'Ajuntament

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar la desafectació de l'import 10.018,35 € de la Ref. 22018000563, núm. operació 220179000267, de l'aplicació pressupostària 112311022700, edif. mpals.- neteja dependències serv. socials, obrant a l'acord de Junta de Govern de 27/09/2017 (Annex II), d'aprovació d'una pròrroga forçosa del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives (lot 1) de l'Ajuntament de Palma. Tot això d'acord amb l'informe del Servei d'Edificis Municipals de 6/09/2018 (Annex IV) en el que exposa que és necessari desafectar l'import indicat del contracte ja finalitzat, per a poder tenir disponibilitat pressupostària per l'any 2018, per tal d'incorporar el Centre Sam Palau de Congressos i el Centre SAM famílies del C/ Socorrs al contracte recentment adjudicat a Samyl, per acord de Junta de Govern de 25/07/2018 (ANNEX III), informe que es dona íntegrament per reproduït.



Ajuntament de Palma

2n. Reintegrar l' esmentada quantitat, de 10.018,35 €, a l'aplicació pressupostària 11.23110.22700, edif. mpals.- neteja dependències serv. socials.

3r.- Comunicar el present acord a la secció de Comptabilitat, la Secció de Contractació i al Servei d'Edificis municipals del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-4. Adjudicar a la UTE Mantenimiento Palma el Lot 2 del contracte d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme de Palma, Exp. 2017-044

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Donar per retirada l'oferta de l'empresa Velasco Grupo Empresarial SL, de la licitació del Lot 2 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (3 Lots) d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP i en base a la seva petició presentada al Registre General de l'Ajuntament i acceptada per la Mesa de Contractació de dia 20 de juliol de 2018.

2n.- Donar-se per assabentat de la Resolució núm. 752/2018 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, segons la qual s'estima el recurs especial en matèria de contractació interposat per la UTE Excaserba SL - Islasfalto SL contra la seva exclusió de la licitació del Lot 2 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (3 Lots) , ja que procedia, modificant el criteri mantingut fins a la data, concedir a la UTE un termini de tres dies per esmenar deficiències una vegada transcorregut el termini de 10 dies hàbils per aportar la documentació requerida prèvia a l'adjudicació.

A l'esmentada resolució de desestimació del recurs s'acorda anul·lar l'acord d'exclusió de la UTE Excaserba SL – Islasfalto SL havent-se de retreure el procediment al moment anterior a l'adopció de l'esmentat acord i atorgar un termini de tres dies hàbils a la UTE per esmenar les deficiències o ja considerar esmenades les deficiències amb la documentació que l'empresa va aportar transcorregut el termini de 10 dies hàbils a pròpia iniciativa, per un principi d'elemental economia processal.

La Mesa de Contractació de dia 3.09.2018 es va donar per assabentada de la Resolució núm. 752/2018 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals i acordà proposar a la Junta de Govern l'adjudicació del contracte a la UTE Excaserba SL - Islasfalto SL, ja que d'acord amb l'informe del Servei de Vialitat de 30.05.2018 amb la documentació que l'empresa va aportar transcorregut el termini de 10 dies hàbils, a pròpia iniciativa, quedava acreditada l'adscripció dels mitjans humans i materials exigits als plecs, motiu pel qual no precedeix atorgar un nou termini d'esmena de deficiències.

Ajuntament de Palma

3r.- Anul·lar en la seva totalitat l'acord de la Junta de Govern de dia 13 de juny de 2018 segons el qual s'excloïa de la licitació del lot 2 del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (3 Lots) a la UTE Excaserva SL - Islasfalto SL (UTE Mantenimiento Palma), ja que, segons informe emès pel Departament d'Infraestructures dels dies 24.05.2018, 30.05.2018 i 4.06.2018, no queda acreditada l'adscripció dels mitjans materials i humans que es va comprometre a dedicar o inscriure a l'execució del contracte, i això es motiu d'exclusió segons el darrer paràgraf la clàusula IV del Plec de clàusules administratives.

4t.- Adjudicar a la UTE Excaserva SL – Islasfalto SL (UTE Mantenimiento Palma) amb NIF U-16579039, amb domicili a la Crta. San Juan, Km. 3,70 Santa Eularia des Riu Eivissa CP 07819, el Lot 2: zona Llevant-Platja de Palma i Pla de Sant Jordi-Nord del contracte mixt d'obres i serveis de reforma, millora, reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 12 de febrer de 2018, per un 27,63% de baixa sobre la totalitat dels preus màxims unitaris establerts al Plec de prescripcions tècniques, IVA exclòs. I una ampliació del termini de garantia de 24 mesos.

Aquestes adjudicacions esdevenen motivades pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten a l'expedient: informe d'aplicació de fórmules de data 6 de març de 2018 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 12 de març de 2018 i els informes relatius sobre ofertes en baixes desproporcionades data 26 de març, i 10 d'abril de 2018 assumits per la Mesa de Contractació en sessió de dia 6 i 16 d'abril de 2018, respectivament.

5è.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogables per 2 anys, i s'iniciarà el dia 15 d'octubre de 2018.

6è.- La despesa de total de 4.190.000,00 € amb l'IVA inclòs corresponent al LOT 2 s'ha de carregar de la següent manera:

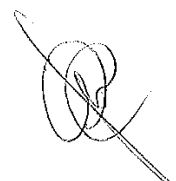
* Per a l'exercici 2018 la quantitat de 261.875,00 €

- L'import de 209.500,00 € amb càrrec a la Ref. 22018000577 – Op. 220179000368 de la partida 11.15320.22748 del pressupost de despeses de 2018.
- L'import de 52.375,00 € amb càrrec a la Ref. 22018000601 – Op. 220179000370 de la partida 11.15320.61100 del pressupost de despeses de 2018.

* Per a l'exercici 2019 la quantitat de 2.095.000,00 €

- L'import de 1.676.000,00 € amb càrrec a l'Op. 220179000368 de la partida 11.15320.22748 del pressupost de despeses de 2019.
- L'import de 419.000,00 € amb càrrec a l'Op. 220179000370 de la partida 11.15320.61100 del pressupost de despeses de 2019.

* Per a l'exercici 2020 la quantitat de 1.833.125,00 €



Ajuntament de Palma

- L'import de 279.333,33 € amb càrrec a l'Op. 220179000368 de la partida 11.15320.22748 del pressupost de despeses de 2020
- L'import de 279.333,33 € amb càrrec a l'Op. 220179000481 de la partida 11.15320.22748 del pressupost de despeses de 2020
- L'import de 907.833,34 € amb càrrec a la partida 11.15320.22748 del pressupost de despeses de 2020
- L'import de 69.833,33 € amb càrrec a l'Op. 220179000370 de la partida 11.15320.61100 del pressupost de despeses de 2020
- L'import de 138.746,45 € amb càrrec a l'Op. 220189000013 de la partida 11.15320.61100 del pressupost de despeses de 2020
- L'import de 158.045,22 € amb càrrec a la partida 11.15320.61100 del pressupost de despeses de 2020.

6è.- Desafectar l'import sobrant de les reserves Ref. 22018000577 – Op. 220179000368 de la partida 11.15320.22748 i Ref. 22018000601 – Op. 220179000370 de la partida 11.15320.61100, ambdues del pressupost de despeses de 2018.

7è.- Retornar a l'empresa Tecnología de la Construcción y Obras Públicas SA (TECOPSA) la garantia definitiva per un import de 173.140,50 € constituïda el dia 10 d'agost de 2018.

8è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

9è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors del lot 2.

10è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma, a la Plataforma de Contractes del Sector Públic i comunicar-lo al departament d'Infraestructures, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Secretaria General del Ple

U-5. Designar al regidor Sr. Rodrigo Andrés Romero com a nou membre del Consell d'Administració d'EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Disposar que la regidora Sra. Antonia Martín Perdiz cessi com a membre del Consell d'Administració d'EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA, i agraint-li els serveis prestats.

Ajuntament de Palma

2. Designar al regidor Sr. Rodrigo Andrés Romero com a nou membre del Consell d'Administració d'EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA.
3. Abans de la inscripció en el Registre Mercantil se sotmetrà a la ratificació de la Junta General.
4. Comunicar el present acord a l'Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, SA.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari suplent primer de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 19 de setembre de 2018

Secretari suplent primer de la Junta de Govern


Adrián García Campos

