

# Ajuntament de Palma

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

### **Identificació de la sessió**

Núm.: 19  
Caràcter: ordinària  
Data: 2 de maig de 2018  
Horari: de les 9.40 a les 9.47 hores  
Lloc: sala de la Junta de Govern.

### **Assistents:**

#### **Batle – President**

Antoni Noguera Ortega

#### **Regidora – Secretària**

Aurora Jhardi Massanet

#### **Regidors/res membres**

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari (S'incorpora a la sessió a les 9.46 hores, en el punt 22)

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Antònia Martín Perdiz

#### **Regidors no membres:**

Joana M. Adrover Moyano

### **Altres assistents:**

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinadora general de Batlia:** Sandra Solduga Costa

**Coordinador general de Govern Municipal:** Óscar M. Cereiño Méndez

**Coordinadora del grup municipal Podem Palma:** Maria Macarena Posseto

### **Excusa la seva absència:**

José Hila Vargas

Mercè Borrás Dalmau

### **Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació**

### **Secretaria de la Junta de Govern**

#### **1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 25 d'abril de 2018**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 25 d'abril de 2018, la qual queda aprovada.



Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. **Iniciar el procediment de remoció del lloc de feina de la treballadora de la plantilla de funcionaris d'aquesta Corporació, Sra. A.C.B., com a cap de Negociat d'Activitats i Seguretat d'Establiments II**

**Es proposa:**

1. Iniciar el procediment de remoció del lloc de feina de la Treballadora de la plantilla de funcionaris d'aquesta Corporació, Sra. A.C.B. i, com a cap de Negociat d'Activitats i Seguretat d'Establiments II (I'22030033), lloc al que va ser destinada amb caràcter definitiu en data 23 de març de 2012, en base l'informe emès en data 20 de març de 2018 per la Gerència d'Urbanisme i l'informe del cap de Servei de Control d'activitats de 15 de gener de 2018, (que s'adjunten a la proposta), per estimar que es donen els supòsits de fet previstos a l'apartat a) de l'article 92 de la Llei 3/2007, de 27 de març, de Funció Pública de la CAIB, definits com a l'acompliment inadequat o rendiment insuficient acreditats mitjançant els procediments d'avaluació corresponents. Tot això, pels motius que s'estableixen a la part expositiva d'aquest acord, i als esmentats informes.
2. Concedir a la Sra. AC.B., un termini de deu dies hàbils a partir de la notificació d'aquesta resolució, per tal que pugui presentar les al·legacions i practicar l'activitat probatòria que estimi oportunes, de conformitat amb l'article 27.3 del Reglament de provisió de llocs de feina i promoció professional, Decret 33/1994, de 28 de març de la CAIB.
3. En cas que s'acordi la remoció definitiva del seu lloc de feina, la Sra. C. serà adscrita amb caràcter provisional i, a partir de l'endemà del cessament en el seu lloc de feina de la Gerència d'Urbanisme, a un lloc de feina corresponent al seu cos, escala o especialitat, no inferior en més de dos nivells al del seu grau personal, o de tres si no hi ha cap lloc dotat i vacant d'aquestes característiques.
4. La Regidoria de l'Àrea de Funció Pública podrà atribuir-li temporalment funcions corresponents al seu cos, escala o especialitat, percebent durant aquest temps les retribucions a càrrec del lloc de feina de procedència. La interessada restarà obligada a participar en les convocatòries de provisió i a sol·licitar els llocs de feina amb independència del nivell d'aquests, de conformitat amb l'article 93 de la Llei 3/2007, de 27 de març, de Funció Pública de la CAIB."

**S'aprova**

3. **Aprovar la proposta MF-514 de modificació, consistent en diversos canvis al Servei d'Edificis Municipals**

**Es proposa:**

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma tal i com figura a l'informe adjunt i que consisteix en el següent:
  - Canvi de nom del Servei d'Edificis Municipals a Servei d'Edificis Municipals i Centre Escolars.
  - Canvi de nom del lloc treball de cap de Servei d'Edificis Municipals amb codi F20250031 per cap de cap de Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars.
  - Canvi d'adscripció del lloc treball de cap de Secció d'Infraestructures amb codi F22150096 al Servei d'Edificis Municipals i Centre Escolars.

## Ajuntament de Palma

- Eliminació de la Secció d'Infraestructures.
  - Canvi de nom del lloc treball de cap de Secció d'Infraestructures amb codi F22150096 per cap de Secció d'Edificis Municipals.
  - Canvi d'adscripció del lloc treball de cap de Secció d'Obres i Instal·lacions amb codi F22150068 per cap de Secció de Centres Escolars.
  - Canvi de nom del lloc treball de cap de Secció d'Obres i Instal·lacions amb codi F22150068 per cap de Secció de Centres Escolars.
  - Eliminació de la Secció d'Obres i Instal·lacions i Neteja.
  - Canvi d'adscripció de les expansions 1 i 2 del lloc de treball d'ajudant d'obres amb codi F30700012 al Servei d'Edificis Municipals i Centres Escolars.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
  3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

### S'aprova

4. **Aprovar la proposta MF-523 de modificació, consistent en la creació del lloc de treball de TAG depenent del Departament d'Interior**

### Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma consistent en la creació del lloc de treball de TAG depenent del Departament d'Interior i que figura a l'informe adjunt.
2. El lloc de treball esmentat té les funcions específiques següents:
  - Tramitació tècnica dels expedients de contractació.
  - Elaboració de plecs administratius.
  - Actualització de la normativa relativa a la contractació.
  - Revisió i tramitació dels procediments d'infraccions generals.
3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

### S'aprova

5. **Aprovar la proposta MF-533 de modificació, consistent en la creació del lloc de treball d'Interventor/a Delegat/da**

### Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma consistent en la creació del lloc de treball d'Interventor/a Delegat/da, depenent orgànicament de l'Àrea d'Intervenció i que figura a l'informe adjunt.
2. El lloc de treball d'Interventor/a Delegat/da té les funcions específiques que a continuació s'enumeren:
  - Exercir les funcions de control i de la fiscalització interna (funcions interventora, de control financer i de control d'eficàcia) a les àrees de l'Ajuntament, els seus organismes autònoms, les Societats Municipals, els Consorcis i Fundacions Públiques, que així delegui la Intervenció General Municipal.

## Ajuntament de Palma

3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

### **S'aprova**

6. **Aprovar la proposta MF-530 de modificació, consistent en la canvi d'adscripció del llocs de treball del Castell de Bellver**

### **Es proposa:**

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma consistent en la canvi d'adscripció del llocs de treball d'oficials d'oficis diversos amb codi F60340046, d'oficials d'oficis diversos amb codi F60340074 i d'ajudants d'oficis diversos amb codi F30700027 que han de passar de dependre del Castell de Bellver a dependre del Servei de Cultura, tal i com figura a l'informe adjunt.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

### **S'aprova**

7. **Estimar en part la reclamació dels abonaments sol·licitats pel president de l'òrgan rector de l'Entidad de Conservación de Plan Parcial SUP 69.01 Son Morro, corresponent a consums d'aigua de reg de les zones verdes**

### **Es proposa:**

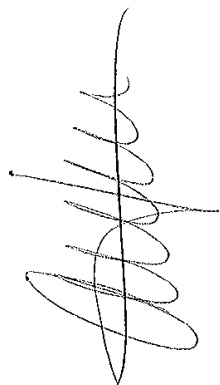
1.- Estimar en part la reclamació dels abonaments sol·licitats, per escrit, pel Sr. Jesús Ignacio Fernández López, actuant com a representant de l'entitat mercantil Compañía Insular Mercantil, S.A. i President de l'òrgan rector de l'Entidad de Conservación del Plan Parcial SUP 69.01 SON MORRO (V-57729170), corresponents a consums d'aigua de reg de les zones verdes, des de l'any 2012 a l'any 2017.

2.- L'estimació en part es produeix basada en dues raons, la primera l'informe emés pels serveis jurídics en data 13 de novembre de 2015 on es reconeix, assolint el contingut de la Sentència núm. 469/15, de data 1 de juliol de 2015 de la Sala del Contenciós del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, que un pic recepcionades les obres, l'Ajuntament es farà càrrec de les despeses de gestió del servei, dins les quals hi ha compreses les despeses per subministrament d'aigua de les zones verdes cedides. La segona raó es fonamenta en l'article 25 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària ja que el peticionari reclama la quantitat total de 17.654,89 euros (anys 2012 a 2017) i la quantitat acceptada i estimada suma imports per

valor de 11.818,93 euros corresponent als abonaments dels rebuts que abarquen els darrers quatre anys enrere a comptar des de la presentació de l'escrit de reclamació davant l'Ajuntament entrat pel Registre General en data 19 de febrer de 2018.

3.- L'abonament de la quantitat de 11.818,93 euros es realitzarà en càrrec a la partida pel subministrament d'aigua parcs i jardins 06 17100 22101.

### **S'aprova**



# Ajuntament de Palma

## Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

8. **Elevar al Ple: aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana referent a la modificació de l'alineació oficial del vial per a vianants prevista al PGOU al C/ Puig de Pollença, 39. PA 2017/2. 01prad34**

**Es proposa:**

1r.- Aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana referent a la modificació de l'alineació oficial del vial per a vianants prevista al PGOU al C/ Puig de Pollença, 39, i redactada pels Serveis Tècnics de Planejament, que va ser aprovada inicialment en data 21-12-2017, a sol·licitud de la senyora Laura Andrés Sánchez, vistos els informes emesos.

2n.- Donar trasllat d'aquest acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU i a l'Institut Municipal d'Innovació a efectes d'allò previst a la Llei del Cadastre Immobiliari.

3r.- Donar trasllat al Consell de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord amb un exemplar degudament diligenciat de l'instrument aprovat definitivament.

4t.- Publicar el present acord, juntament amb normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

**S'eleva al Ple.**

9. **Aprovar inicialment el Projecte de Compensació amb propietari únic de la UA5 Xaloc, a Can Pastilla, I17/05**

**Es proposa:**

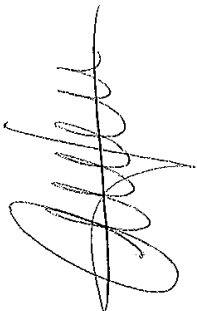
1r.- Aprovar inicialment el Projecte de Compensació amb propietari únic de la UA5 Xaloc, a Can Pastilla, presentat per Juan Torregrosa Llopis, en representació de Altamira Santander Real Estate SA.

Abnas de l'aprovació definitiva, s'haurà de completar la memòria del projecte amb la descripció de les finques resultants tant de la finca lucrativa como dels terrenys de cessió de domini públic.

2n.- Exonerar d'exigir la cessió del percentatge d'edificabilitat mitja ponderada previst l'art. 29 de la LUIB, atès l'informe del Servei de Valoracions i Projectes de 12/03/2018.

3r.- Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de conformitat amb el que disposa l'article 312.5 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Us del sòl de les Illes Balears. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insertarà el seu contingut íntegre.

4t.- Notificar el present acord, als propietaris afectats pel sistema d'actuació per tal que dins el termini d'un mes a partir de la notificació puguin al·legar davant aquesta administració municipal, allò que considerin adient al seu dret.





## Ajuntament de Palma

5t.- Donar trasllat d'aquest acord a Patrimoni Municipal, al Negociat d'Informació Urbanística i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

### S'aprova

10. **Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 422,23 m2 a la c/ Las Maravillas 8, relativa a la finca registral núm. 12480, parcel·la cadastrals 82445-01, afectada per alineació oficial, K17/10**

### Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 422,23 m2 a la c/ Las Maravillas 8, realitzada pel el senyor Luis Riu Güel, en representació de la entitat "Hotel San Francisco, SA", relativa a la finca registrals núm. 12480, parcel·la cadastrals 82445-01, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 10/04/2018, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 159.602,94 €.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 16 novembre 2017.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

### S'aprova

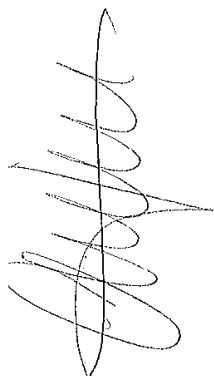
11. **Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 73,28 m2 a la c/ Aragó 137-139, relativa a la finca registral núm. 83693, parcel·la cadastral 14157-08, afectada per alineació oficial, K18/03**

### Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 73,28 m2 a la c/ Aragó 137-139, realitzada pel el senyor Hector Navas Infantes, en representació de la entitat "Barnasol Inversiones Inmobiliarias, SL", relativa a la finca registral núm. 83693, parcel·la cadastral 14157-08, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 10 d'abril 2018, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 59.117,61 €.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.



## Ajuntament de Palma

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delinació del Servei de Planejament de data 12 març 2018.

Tercer Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inseriguin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

**S'aprova**

### Àrea d'Educació i Esports

#### 12. Aprovar les Bases que han de regular la convocatòria pública de subvencions Bo escolar, curs 2018/2019

**Es proposa:**

Primer- Aprovar les Bases adjuntes que han de regular la convocatòria pública de subvencions Bo escolar curs 2018/2019, adreçada a famílies amb infants de 0 a 3 anys, que té com a objecte incrementar les places sostingudes parcialment amb fons públics a les escoles d'infants privades del municipi, per tal de cobrir la manca de places públiques al municipi, afavorir la conciliació familiar i donar suport a les famílies amb menys recursos econòmics, amb número de marginal 2018/700000.

Segon- Reservar la quantitat de 270.050 euros (dos-cents setanta mil cinquanta euros) per atendre les despeses que es derivin de la concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria, amb càrrec a la partida 00.32690.48910 del pressupost de despeses d'acord amb les següents anualitats: 98.200 euros per a l'any 2018 i 171.850 euros per a l'any 2019. Aquesta reserva estarà supeditada a la existència de crèdit adient i suficient en el moment de la resolució de concessió.

Tercer- Elevar a la Junta de Govern el present acord per a la seva aprovació.

Quart- Publicar aquestes Bases al BOIB, una vegada hagin estat aprovades, perquè les persones interessades puguin presentar les sol·licituds en el termini establert, conforme a les bases adjuntes.

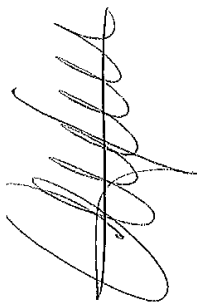
**S'aprova**

### Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

#### 13. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2018160326, de data 9 d'abril de 2018, presentada per l'empresa TIRME SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de març de 2018

**Es proposa:**

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura num. 2018160326, de data 9 d'abril de 2018, per un import total de 2.109.263,59 euros iva inclòs, presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra.



## Ajuntament de Palma

de Sòller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes de març de 2018.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022755 del pressupost de despeses de 2018.

**S'aprova.**

### Àrea de Mobilitat

#### 14. Resoldre els recursos interposats per la UTE Roig i Electrònic Tràfic SA, adjudicatària del contracte de Servei de Manteniment de les instal·lacions de regulació i control del trànsit

##### Es proposa:

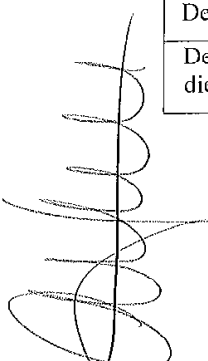
1r.- Estimar els recursos de reposició contra els acords de Junta de Govern de data 9.11.2016 i de 28.06.2017 presentats per l'entitat UTE Roig Obres, Serveis i Medi Ambient i Electronic Trafic S.A. (U-57682379), adjudicatària del contracte de Servei de Manteniment de les instal·lacions de regulació i control del trànsit.

Tot això atesos, els informes del Departament de Mobilitat de data de 19.02.2018, l'informe SSJJ de 6.10.2017 i l'informe d'intervenció núm. 219/2017, informes que es donen per reproduïts.

2n.- Desestimar el recurs presentat per l'entitat UTE Roig Obres, Serveis i Medi Ambient i Electronic Trafic S.A. (U-57682379), adjudicatària del contracte de Servei de Manteniment de les instal·lacions de regulació i control del trànsit contra l'acord de Junta de Govern de data 29.11.2017 en quant a la pròrroga extraordinària ja es va incloure l'import corresponent al Benefici Industrial així com la revisió de preus.

3r.- Autoritzar i disposar l'augment del 6% de Benefici Industrial i la revisió de preus de les factures ja emeses corresponent als mesos de pròrroga extraordinària de l'11.11.2016 a 30.11.2017 que segons informe del cap de servei de Regulació i Control del Trànsit com a responsable de la gestió del contracte ascendeix a la quantitat total de 40.470,44 € (IVA inclòs) però a aquesta quantitat s'ha de descomptar els retards de 52 dies dins la pròrroga extraordinària imputables al contractista que ascendeix a 5.480,37 €:

| Període pròrroga extraordinària                             | Import sense IVA   | Import amb IVA     |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Del 11.11.2016 al 30.06.2017                                | 21.083,76 €        | 25.511,35 €        |
| Del 01.07.2017 al 30.11.2017                                | 12.362,88 €        | 14.959,09 €        |
| Descompte dels retards de 52 dies imputable al contractista | -4.529,23 €        | -5.480,37 €        |
|                                                             | <b>28.917,41 €</b> | <b>34.990,07 €</b> |



4t.- Autoritzar el pagament per una quantia de trenta quatre mil nou-cents noranta euros amb set cèntims 34.990,07 € (IVA inclòs) a l'entitat UTE Roig Obres, Serveis i Medi Ambient i Electronic Trafic S.A. (U-57682379) en concepte de "Pagament d'endarreriments corresponents al Benefici Industrial i revisió dels preus de l'11 de novembre de 2016 fins al 30 de novembre de 2017" dels treballs



## Ajuntament de Palma

en pròrroga extraordinària corresponent al Servei de manteniment de les instal·lacions de Regulació i Control del trànsit de Palma". Amb càrrec a la partida pressupostària de l'any 2018 del Departament de Mobilitat 15 13300 22710, corresponent a l'extensió de pròrroga extraordinària aprovada per Junta de Govern de 29.11.2017.

5t.- Traslladar el present acord a l'entitat adjudicatària, a la Secció de Contractació i a la Secció de Comptabilitat.

**S'aprova.**

### Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

#### **15. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2017 presentada pel grup municipal Som Palma**

**Es proposa:**

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2017 presentada pel grup municipal Som Palma, CIF G-57906760, per un import de 8.250€ (vuit mil dos-cents cinquanta euros)
2. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

#### **16. Assignar al Grup polític municipal Som Palma la quantitat corresponent a l'aportació del primer semestre de 2018, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses**

**Es proposa:**

- 1.- Assignar al Grup polític municipal Som Palma, CIF. G-57906760, la quantitat de 8.250 € (vuit mil dos-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del primer semestre de 2018, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.
- 2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.
- 3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

**S'aprova.**

#### **17. Estimar en part la reclamació d'indemnització, de l'expedient núm. 2015/172**

**Es proposa:**

Estimar en parte la reclamación presentada por la Sra. M<sup>a</sup>.H.M.A., en base a la propuesta que precede, que forma parte íntegra de esta resolución, en relación al expediente de responsabilidad patrimonial 2015/172

**S'aprova**

## Ajuntament de Palma

- 18. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 61, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1, en el Procediment ordinari núm. 158/15**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 61 de data 8 de febrer de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 158/15, interposat per Santiago Bogarra San Blas, contra decret d'Alcaldia núm. 16121, de data 16-09-15, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra Decret núm. 9862 de dia 02-06-15, que imposa una sanció de 38.666,52 euros, per a la realització d'obres sense llicència municipal en el carrer de Ribas, 57, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

- 19. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 58, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2, en el Procediment ordinari núm. 37/13**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 58 de data 29 de gener de 2018, dictada en el procediment ordinari núm. 37/13, interposat per Joan Guasp Balaguer i Margarita Nicolau Riutort, contra desestimació per silenci administratiu de la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pels danys i perjudicis soferts, en els immobles situats al carrer Antoni Pons, 22, a causa d'un trencament de canonada que va produir una foradada en la calçada del carrer Antoni Pons, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

- 20. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 20, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2, en el Procediment ordinari núm. 53/14**

**Es proposa:**

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 20 de data 8 de gener de 2017, dictada en el procediment ordinari núm. 53/14, interposat per Ortiz Construcciones y Proyectos SA. contra denegació per silenci administratiu de la reclamació d'abonament d'interessos de demora pel pagament tardà de les factures emeses en el contracte denominat "Obres de Rehabilitació de l'Antiga Possessió de Son Canaves com a Casal de Barri, estimant en part el recurs. Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

**La Junta de Govern en queda assabentada.**

## Ajuntament de Palma

### 21. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 5/18 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

#### Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 5/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

#### S'aprova.

### Àrea de Benestar i Drets Socials

### 22. Justificar la disposició per a ajudes econòmiques urgents, pel concepte d'alimentació, aprovada per la Junta de Govern del 31 de gener de 2018

#### Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.724,81.- € (cent quaranta-nou mil set-cents vint-i-quatre euros amb vuitanta-un cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

\* Pda. 05.23120.48020: 149.724,81.- €. Liquidacions adjuntes:

|                   |                   |                   |                   |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| LIQUIDACIÓ 35-RT  | LIQUIDACIÓ 117-RT | LIQUIDACIÓ 133-RT | LIQUIDACIÓ 156-RT | LIQUIDACIÓ 176-RT |
| LIQUIDACIÓ 91     | LIQUIDACIÓ 120-RT | LIQUIDACIÓ 137-RT | LIQUIDACIÓ 158-RT | LIQUIDACIÓ 179-RT |
| LIQUIDACIÓ 104-RT | LIQUIDACIÓ 123-RT | LIQUIDACIÓ 144-RT | LIQUIDACIÓ 162-RT | LIQUIDACIÓ 185-RT |
| LIQUIDACIÓ 107-RT | LIQUIDACIÓ 126-RT | LIQUIDACIÓ 147-RT | LIQUIDACIÓ 169-RT | LIQUIDACIÓ 191    |
| LIQUIDACIÓ 110-RT | LIQUIDACIÓ 128-RT | LIQUIDACIÓ 151    | LIQUIDACIÓ 171-RT | LIQUIDACIÓ 233    |
| LIQUIDACIÓ 112-RT | LIQUIDACIÓ 131-RT | LIQUIDACIÓ 152-RT | LIQUIDACIÓ 174-RT |                   |

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 275,19.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.724,81.- € (cent quaranta-nou mil set-cents vint-i-quatre euros amb vuitanta-un cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 31 de gener de 2018.

#### S'aprova.

### 23. Disposar a justificar import per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge

#### Es proposa:

Entregar a justificar la sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228A, la quantitat de 150.000 euros (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar i Drets Socials), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2018.

# Ajuntament de Palma

S'aprova.

**Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)**

**Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne**

**U-1. Abonar import respecte de l'expropiació forçosa de la finca registral número 6.147 (ara número 51.262), ubicada al carrer Eusebi Estada, número 32, de Palma. Exp. núm. GEX 2009 03 01**

**Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:**

Primer.- Abonar la quantitat global de 5.860, 85 euros als Srs. José, Francisca i Nicolás Balaguer Siquier en la forma i per les quanties disposades al punt 3), de la part expositiva d'aquest acord, corresponents a l'article 1.108 del Codi civil, en compliment del que disposa la provisió de data 22 de març de 2018, dictada pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el procediment ordinari 244/12 (i acumulat 375/12), de la sala de lo contenciós administratiu, respecte de l'expropiació forçosa de la finca registral número 6.147 (ara número 51.262), ubicada al carrer Eusebi Estada, número 32, de Palma, qualificada de vial públic dins l'Unitat d'execució 54-01 en el PGOU aprovat en data 23 de desembre de 1998, amb referència cadastral 0713501DD7801D0001QF.

L'abonament d'aquestes quantitats es realitzarà per la Tresoreria municipal mitjançant transferència bancària, al compte bancari determinat pels interessats en data 13 de febrer de 2017 (RG: 15.685/34.553), mitjançant sol·licitud presentada davant el registre general d'aquest ajuntament pel pagament dels interessos que corresponen, i que figura unit per fotocòpia a l'expedient d'expropiació tramitat amb la referència esmentada GEX 2009 0003 0001 i amb el seu original a la Tresoreria municipal, des del 24 de febrer de 2017.

Segon.- Notificar el present acord als Srs. José, Francisca i Nicolás Balaguer Siquier.

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis Jurídics Municipals, a Intervenció i al Departament Financer municipals.

S'aprova.

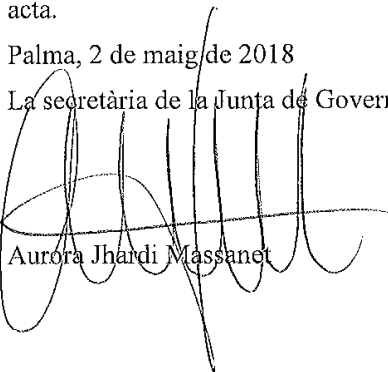
**Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 2 de maig de 2018

La secretària de la Junta de Govern

  
Aurora Jhandi Massanet

