

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 16

Caràcter: ordinària.

Data: 18 d'abril de 2018

Horari: de les 9.36 a les 10.07 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Llorenç Carrió Crespi

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Sandra Solduga Costa

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar M. Cereijo Méndez

Coordinador general de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinadora del grup municipal Podem Palma: Maria Macarena Posseto

Excusa la seva absència:

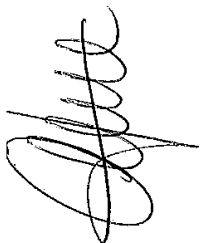
Adrián García Campos

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 11 d'abril de 2018

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 11 d'abril de 2018, la qual queda aprovada.



Ajuntament de Palma

2. **Aprovar la resolució de mutu acord de l'encomana de gestió a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia per al servei de suport i implantació del sistema informàtic de gestió de recursos humans i registre de personal**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la resolució de mutu acord de l'encomana de gestió a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia (Fundació BIT), NIF G57775884, domiciliada al Carrer Laura Bassi, 1, del Centre Empresarial Son Espanyol del Parc Bit, per al servei de suport i implantació del sistema informàtic de gestió de recursos humans i registre de personal a l'Ajuntament de Palma, la qual va ser prorrogada per acord de Junta de Govern del 15.11.2017 fins al 31.12.2018, atenent la motivació i fonaments jurídics que se detallen a la part expositiva del present acord i sense que cap de les parts tingui res a reclamar per cap concepte.

Segon.- Determinar com a data de resolució de l'encomana de gestió la del 30.04.2018, modificant en conseqüència la despesa prevista, que se reduirà proporcionalment dels 33.705,36€ inicials als 11.235,12€, amb càrrec a la partida pressupostària 09 92000 22706 Funció Pública i Treballs Tècnics o equivalent, del pressupost municipal de 2018.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia (Fundació BIT) pel seu coneixement i als efectes adients, agraïnt els serveis prestats.

S'aprova.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

3. **Aprovar les taules de valoració proposades per la Comissió Municipal de Selecció i Eliminació de Documentació**

Es proposa:

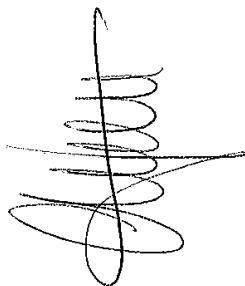
1. Aprovar les següents taules de valoració proposades per la Comissió Municipal de Selecció i Eliminació de Documentació, en sessió de dia 21 de març de 2018, s'adjunten l'acta núm. 2/2018 de la Comissió i els annexos corresponents:

- TAAD 139, informes de disponibilitat d'habitatge suficient, en els termes indicats al punt 4 de la Taula en referència a la conservació, el mostreig i l'eliminació.

- TAAD 140, liquidacions (sol·licituds de devolució i recursos potestatsius de reposició contra liquidacions emeses per diversos conceptes fiscals; sol·licituds de reducció de la taxa per serveis de tractament de residus sòlids urbans), en els termes indicats al punt 4 de la Taula en referència a l'eliminació i el mostreig, així com el punt 5 d'àrea de notes / observacions.

- TAAD 141, sol·licituds de lloguer d'habitatge privat (Programa Palma Habitada), en els termes indicats al punt 4 de la Taula en referència a la conservació, l'eliminació i el mostreig.

- TAAD 142, sol·licituds de lloguer d'habitatge privat (Programa Palma Habitada) – sol·licituds dels propietaris que ofereixen un habitatge per llogar, en els termes indicats al punt 4 de la Taula en referència a la conservació, l'eliminació i el mostreig.



Ajuntament de Palma

- TAAD 143, llicències d'instal·lació i ocupació de la via pública o altres terrenys d'ús públic local – mercats permanents, mercats temporals i fires – renovacions, en els termes indicats al punt 4 de la Taula en referència a la conservació, l'eliminació i el mostreig.

- TADD 144, expedients sancionadors (mercats i fires), en els termes indicats al punt 4 de la Taula en referència a la conservació, l'eliminació i el mostreig.

- TAAD 145, sol·licituds de llocs del mercat / trast, en els termes indicats al punt 4 de la Taula en referència a la conservació, l'eliminació i el mostreig, així com el punt 5 d'àrea de notes.

2. Comunicar aquest acord a l'Arxiu Municipal per a continuar amb la tramitació corresponent i procedir a l'eliminació de la documentació amb les condicions indicades a l'acta.

S'aprova.

4. Ratificar els veredictes emesos pels jurats dels Premis Ciutat de Palma 2017 en les modalitats de poesia i arts visuals

Es proposa:

1. Ratificar els veredictes emesos pels jurats de les modalitats de poesia i arts visuals dels Premis Ciutat de Palma 2017 convocats per la Junta de Govern en sessió de dia 26 de juliol de 2017 (BDNS: 359984), d'atorgar els premis a Carles M. Sanuy Bescos i Isabel Fullana Riera, respectivament.

2. Rectificar l'acord de Junta de Govern de dia 26 de juliol de 2017, en el seu punt 3, de reservar la dotació econòmica per al Premi d'Arts Visuals, que indicava reservar 3.000 euros del Pressupost de 2019, ja que tota la dotació del Premi, 12.000 euros, s'ha d'abonar el 2018.

3. Anul·lar la reserva de 3.000 euros feta als Pressupost de Despeses de 2019 amb càrrec a la partida 03.33420.48000 per a la dotació del Premi d'Arts Visuals.

4. Incrementar la dotació de 9.000 a 12.000 euros amb càrrec a la partida 03.33420.48000 (Premis Ciutat Palma.- Premis) del Pressupost de Despeses de 2018 (marginal 2017/100014).

5. Abonar la dotació econòmica dels premis amb càrrec al Pressupost de Despeses de 2018, Partida 03.33420.48000 (Premis Ciutat Palma.- Premis):

- Carles M. Sanuy Bescos, 40864225X, la dotació del premi de poesia de 12.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, marginal 2017/100012, A 220179000690 / D 220180009412.

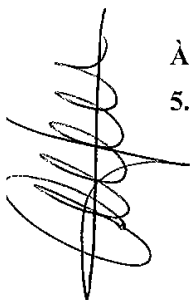
- Isabel Fullana Riera, 78216818M, la dotació del premi d'arts visuals de 12.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, marginal 2017/100014, A 22018009649 / D 220180009651.

6. Comunicar aquest acord als interessats i al Departament de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

5. Aprovar la proposta MF-520 de modificació relativa a la correcció d'error material a les característiques del lloc ajudant d'oficis diversos



Ajuntament de Palma

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma consistent en l'aprovació de la proposta MF-520 que figura als informes adjunts i es concreta modificant la codificació de la jornada i de l'horari a trenta-set hores i mitja a realitzar l'horari d'administració general.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

6. **Aprovar la proposta de modificació MF-532 del lloc de treball de cap de Servei de Planificació**

Es retira de l'ordre del dia.

7. **Excloure a diverses entitats de la licitació per al Servei de dinamització lingüística territorial a tres zones de Palma i declarar deserta aquesta licitació (Exp. 2018-001)**

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del Servei de dinamització lingüística territorial a tres zones de Palma a l'empresa Ludic Serveis Integrats SL ja que no ha aportat cap documentació per esmenar les deficiències comunicades en data 12 de febrer de 2018 dins el termini reglamentari i això es motiu d'exclusió d'acord amb la clàusula 14.6 dels plecs de clàusules administratives.

2n.- Excloure de la licitació del Servei de dinamització lingüística territorial a tres zones de Palma a l'Associació Escull Solidari ja que no ha esmenat totes les deficiències comunicades en data 12 de febrer de 2018 dins el termini reglamentari i això es motiu d'exclusió d'acord amb la clàusula 14.6 dels plecs de clàusules administratives.

3r.- Excloure de la licitació del Servei de dinamització lingüística territorial a tres zones de Palma a l'UTE Lireba Serveis Integrat SL – Centre d'Integració Social Balear CEO (CISBA) ja que no ha assolit la puntuació mínima exigida als plecs, d'acord amb la clàusula B.1 del quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

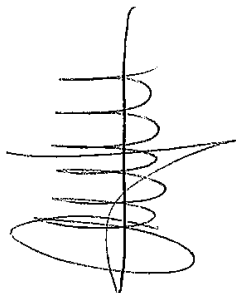
4t.- Excloure de la licitació del Servei de dinamització lingüística territorial a tres zones de Palma a l'empresa l'UTE Lireba Serveis Integrat SL – Centre d'Integració Social Balear CEO (CISBA), ja que la seva proposta tècnica no se ha valorat perquè la extensió supera el màxim de 10 pàgines a doble cara d'acord amb la clàusula B.1 del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

5è.- Declarar deserta la licitació del Servei de dinamització lingüística territorial a tres zones de Palma, ja que tots els licitadors que s'han presentats han quedat exclosos.

6è.- Notificar aquest acord a tots els licitadors.

7è.- Desafectar tots els imports de la reserva 220179000281 de la partida 03.33470.22799 del pressupost de despeses dels anys 2018 i 2019.

8è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i a la Plataforma de Contractació, comunicar-lo al departament de Cultura i a la secció de Comptabilitat.



Ajuntament de Palma

S'aprova.

8. Deixar sense efecte la cessió d'ús de l'antic Col·legi Públic de Sa Casa Blanca

Es proposa:

Primer.-Deixar sense efecte l'acord de l'Ajuntament Ple de data 27.9.01 pel qual es va cedir l'ús per deu anys a l'Associació d'Agricultors i Ramaders de la part forana de Palma (CIF G07.691.066) i a altres entitats ciutadanes de la barriada l'immoble de propietat municipal situat a la Ctra. de Manacor núm.430, antic Col·legi Públic de Sa Casablanca, per tal de ser utilitzat com a lloc de reunió i d'organització de diferents activitats amb benefici de la barriada, i el de la Junta de Govern de Palma de data 26.10.2011 que va prorrogar el termini de la cessió d'ús per deu anys més.

El motiu és la necessitat manifestada per la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern de les Illes Balears de recuperar aquest immoble ja que l'actual CEIP, per les seves característiques singulars, actualment es veu mancat d'espais d'ús educatiu, i, a més, per l'incompliment de les condicions establertes tant a l'acord de la cessió com en el de pròrroga, segons l'informe del Departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial de data 16 de març d'enguany que diu així: *"Segons les dades obrants als arxius disponibles en aquest departament, no ens consta que a part de l'Associació d'Agricultors i Ramaders de la part forana de Palma hi hagi altres entitats ciutadanes de la barriada que facin ús de l'esmentat immoble. Tampoc consta a l'Àrea de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial que cap entitat hagi presentat cap "programa d'activitats anuals". Alhora tampoc consta als nostres arxius que cap entitat hagi elaborat cap reglament per tal de preverure la utilització i despeses de manteniment, l'obligació de cessió esporàdica de l'ús del local per reunions organitzades per l'Ajuntament o per la resta d'entitats ciutadanes."*

Segon.- En conseqüència, revertir l'ús d'aquest immoble a l'Ajuntament i requerir a l'Associació d'Agricultors i Ramaders de la part forana de Palma (CIF G07.691.066) i a possibles altres usuaris perquè deixin lliure l'immoble de referència en el termini de quinze dies comptadors a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord. L'entrega de les claus es farà mitjançant compareixença a la Secció de Patrimoni dins aquest mateix termini.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l'Associació d'Agricultors i Ramaders de la part forana de Palma i al Departament de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial, d'aquest Ajuntament.

S'aprova.

9. Desestimar recurs de reposició interposat per BERIGARO SL respecte de recuperació d'ofici de zona forestal a Cals Enegistes

Es proposa:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició presentat per la Sra. Bárbara Beltrán García, en rep. de BERIGARO SL i com a hereva del Sr. Jaime Beltrán Riera, contra l'acord de la Junta de Govern de Palma de data 7.2.2018 que desestimava les al·legacions presentades contra l'acord d'inici de recuperació d'ofici de la zona forestal identificada amb la lletra e) en el plànol de la Urbanització del Pla Parcial de Cals Enegistes, del terme d'aquesta ciutat amb una superfície de 3071 m2, i que ha estat en part ocupada per aquella entitat.

Ajuntament de Palma

El motiu de la desestimació és basa en les consideracions següents: Effectivament, l'Ajuntament Ple, en data 28.1.1999 va aprovar la modificació del Projecte de Compensació del polígon de Cals Enegistes que, quan es va aprovar a l'any 1989 descrivia, entre d'altres, les finques resultants següents:

e) Superficie de terrenos destinada a zona forestal, de 3071 m2. linda: Norte, con vial D; por Sur, con superficie de terreno destinado a aprovechamiento privado que se describe en el apartado l), por Este, con vial B; y por Oeste, con vial A.

l) Superficie de terreno destinado a aprovechamiento privado de 11.652 m2 y superficie edificable de 5.826 m2. linda: por Norte, con superficie de terreno destinada a zona forestal, descrita en el apartado d) (vol dir apartat e) ja que l'apartat d) fa referència a vials i aparcaments, no a la zona forestal); por Sur, con superficie de terreno destinado a aprovechamiento privado que se describe en el apartado 11); por Este, con vial B; y por Oeste, con vial A".

A l'apartat d'adjudicacions, es diu: "...Se adjudican al Ayuntamiento de Palma de Mallorca, libres de cargas y gravámenes, las fincas resultantes descritas bajo las letras a, b), c), e), l)..."

j) Superficie de terreno destinada a zona deportiva de 4390 m2 y superficie de techo edificable de 439 m2. linda: por Norte, con vial peatonal al que se accede por el vial C; por Este, con superficie de terreno destinada a zona verde descrita en el apartado c) y superficie de terreno destinada a zona cívico-social que se describirá en el apartado k); por Sur, con zona de terreno cívico-social, es el apartado k); y por Oeste, con el vial C.

A l'apartat d'adjudicacions, es diu:

a) a D. Jaime Beltrán Riera. Se le adjudican las fincas.... j)...

Posteriorment, el Ple de l'Ajuntament, en sessió de 30 de novembre de 1995, modifica el Projecte de Compensació anterior en aspectes que no afecten a les titularitats abans descrites. Arran de la modificació del Projecte de Compensació mitjançant l'acord de l'Ajuntament Ple de 30 d'octubre de 1997, es procedeix, entre d'altres canvis, a parcel·lar la superfície de terreny (11.652 m2) descrita anteriorment com a lletra l) (lleta l) del projecte de compensació de l'any 1989, de manera que resulten les parcel·les següents, mantenint l'adjudicació a l'Ajuntament de Palma:

-solar 1. superficie: 4380 m2. Límits: accés: 41,22 m (vial B); dreta: 85,17 (confronta amb zona de protecció forestal); fons: 67,25m (confronta amb solars 5 i 699; esquerra: 80,77 m (confronta amb solar 2).

-solar 5. Superficie: 3.896 m2. Límits: accés: 62, 70 m (vial A); dreta: 82,57 (confronta amb solar 6); fons: 30, 92m (confronta amb solar 1); esquerra: 89,63 m (confronta amb amb zona forestal).

-solar 6. Superficie: 3376 m2. accés: 41,30 m (vial A); dreta: 80,93m (confronta amb solar 7) fons: 41,33m (confronta amb solars 1 i 2); esquerra: 82,57 m (confronta amb solar 5).

Com ja s'ha dit anteriorment i al·lega la recurrent, a l'any 1999 hi va haver una nova modificació del projecte de compensació, en virtut de la qual, es va adjudicar a l'Ajuntament la zona esportiva de 4390m2 de titularitat del Sr. Jaímer Beltran Riera, segons el primer projecte aprovat, i, a canvi, el Sr. Riera va rebre el solar

Ajuntament de Palma

núm. 5 descrit anteriorment d'una superfície de 3.896 m² confrontant amb la zona forestal objecte de controvèrsia, però que no s'ha d'entendre de cap manera inclosa dins aquest solar. Aquesta modificació és la que va ser elevada a escriptura pública, còpia de la qual acompanya la recurrent, i que sols demostra la titularitat del Sr. Riera sobre el solar núm. 5, però no sobre la zona forestal. Aquesta no va ser objecte de modificació i es mantingué intacta amb la seva descripció, límits i titularitat des de la primera aprovació del projecte de compensació a l'any 1989, com queda demostrat en la inscripció registral.

2.La inscripció cadastral de la zona forestal a nom del Sr. Riera obceix a una errada material que no és constitutiva de titularitat sobre el bé i el fet que s'hagi pagat l'IBI durant una sèrie d'anys no demostra la propietat de l'immoble. En qualsevol moment, pot ser objecte de revisió i de devolució, en concepte d'ingressos indeguts, si es considera adient. El mateix cal dir respecte de l'Impost sobre l'Increment de valor dels Terrenys.

Atès que l'entitat representada no acredita el seu dret de propietat sobre l'immoble en qüestió i que, en canvi, està demostrada la seva titularitat municipal, no hi ha lloc al reconeixement del domini a favor de BERIGARO SL.

Segon.- Requerir a la Sra. Bárbara Beltrán García (NIF 42.996.727K) en rep de BERIGARO SL (CIF B-57160491) i domicili a l'Av. Germanies, 81 d'Inca perquè en el termini de vuit dies a partir de l'endemà de la notificació, deixi obert i lliure la zona de referència i procedeixi a la retirada de qualsevol obstacle que impedeixi el pas de vianants o l'accés rodat. En cas d'incompliment d'aquest requeriment en el termini assenyalat, l'Ajuntament procedirà a costa de l'obligada.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Sra. Bárbara Beltrán García en rep de BERIGARO SL.

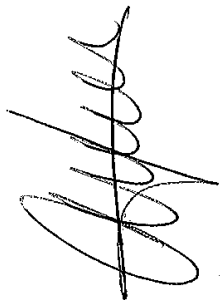
S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

10. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització Camí de Ca Na Gabriela, 27-29, UA 17 PRI Platja de Palma. 04PRAD136. PD2016/0001

Es proposa:

1. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del Camí de ca na Gabriela, 27-29, a la UA 17 del Pla de Reconversió Integral (PRI) de la Platja de Palma, aportat pel senyor Joan Tolo Seguí Gamundí, arquitecte, en nom de S'Arenal Blau, SL, propietari únic dels terrenys, representat pel senyor Miquel Ramis Martorell, consistent en pavimentació i senyalització, instal·lació de nova xarxa d'enllumenat públic, canalitzacions de baixa tensió, capítol de jardineria, xarxa de sanejament i drenatge, xarxa de telecomunicacions i xarxa d'aigua potable i rec, vist el tràmit d'informació pública i atesos els informes emesos per l'Oficina Palma Accessible del Departament d'Infraestructures el 29/12/2016 i el 04/07/2017; pel Servei d'Enllumenat Públic del Departament d'Infraestructures el 14/02/2017 i informe favorable al refós de l'Enginyer industrial municipal del Servei de control d'urbanitzacions i infraestructures el 01/09/2017; per Endesa el 07/10/2016 i el 03/04/2017; per Emaya el 18/07/2017, per Telefònica el 20/07/2017, per Vodafone ONO, SAU el 16/06/2017, pel Servei



Ajuntament de Palma

Juridicoadministratiu de Gestió Urbanística el 23/05/2017 i pel Departament de Mobilitat el 22/09/2016 i 05/09/2017 i pel Servei de control d'Urbanitzacions i Infraestructures el 21/09/2017 que s'adjunten com Annex.

2. Publicar aquest acord al BOIB i al punt d'accés electrònic corresponent.

3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació definitiva.

4. Condicionar l'inici de les obres a:

a- Que s'aporti garantia del 6% del pressupost de les obres, en els termes de l'article 71.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

b- Que s'aporti la documentació que menciona a l'informe de 21/09/2017 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.

5. Advertir el promotor que el document que s'aporti a la Tresoreria en garantia de l'execució de les obres d'urbanització haurà de fer constar que garanteix totes les obres del projecte d'urbanització i que per a la seva devolució es complirà el que preveu l'article 121 de l'esmentada Llei 12/2017. Una còpia del document s'ha d'aportar al Departament de Planejament i Gestió Urbanística juntament amb el manament d'ingrés.

6. Advertir que l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar suposa l'aplicació de l'article 113 de la Llei 12/2017 esmentada.

7. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a l'interessat, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat.

S'aprova.

11. Aprovar definitivament el projecte elèctric traçat modificat de subministrament M.T. per potència de 9,4MW des de S.E. Son Oms fins límit urbanització SUP 79/01, Ses Fontanelles. 04PRAD137. PD2004/0004

Es proposa:

1. Aprovar definitivament el projecte elèctric de traçat modificat de subministrament de M.T. per a la potència de 9,4 MW des de S.E. Son Oms fins el límit de la urbanització del SUP 79/01, ses Fontanelles (març de 2017) presentat el 26/04/2017 per Guillermo Alomar Columbrán, secretari de la Junta de Compensació del SUP, subscrit per l'enginyera industrial M^a José Sánchez Soler i l'Estudi Justificatiu d'adaptació al medi físic rural del Projecte, signat per l'enginyer tècnic industrial Antoni Clar Montserrat aportat en data 14/07/2017 per tal de complementar el projecte, vist el tràmit d'informació pública i atesos els informes emesos per d'Endesa el 8/06/2017, per la Direcció Insular de Carreteres del CIM autoritzant les obres amb condicions el 14/07/2017, pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures el 17/07/2017 i per la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, el 26/02/2018, que s'adjunten com Annex.

2. Publicar aquest acord al BOIB i al punt d'accés electrònic corresponent.

3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació definitiva.

4. Condicionar l'inici de les obres a:

Ajuntament de Palma

a- Que s'aporti la garantia de 25.000 € prevista a l'informe de 17/07/2017 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.

b- Que s'aporti la documentació que menciona a l'informe de 17/07/2017 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.

5. Prèviament a l'execució de les obres, el promotor haurà d'aportar autorització administrativa de Recursos Hídrics respecte de la línia de mitja tensió en el tram d'afectació del Torrent de Sa Siquia.

6. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a l'interessat, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat.

S'aprova.

12. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització UE 35/02, Son Xigala 1. 04PRAD138. PD2015/0001

Es proposa:

1. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la UE 35-02, Son Xigala, que consisteix en la construcció d'un passeig per als vianants que connectarà els carrers Estornell i Mussol i la realització de dos espais públics, EL1a35-08-P i EL1a35-09-P, presentat per VIBELBA, SLU, representada per Francisco José Vila Bennassar, vist el tràmit d'informació pública i atesos els informes que s'adjunten com annex, emesos per la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears l'11/07/2016, pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures el 04/08/2017 (amb els informes que especifica que s'han d'adjuntar a excepció de l'informe de la Secció de Topografia de 21/10/2015 que va quedar substituït pel posterior) i per la Secció de Topografia i Delineació el 10/10/2017.

2. Publicar aquest acord al BOIB i al punt d'accés electrònic corresponent.

3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació definitiva.

3. Condicionar l'inici de les obres a:

a- Que s'aporti garantia del 6% del pressupost de les obres, en els termes de l'article 71.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

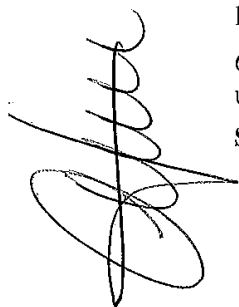
b- Que s'aporti la documentació que menciona l'informe de 04-08-17 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.

4. Advertir el promotor que el document que s'aporti a la Tresoreria en garantia de l'execució de les obres d'urbanització haurà de fer constar que garanteix totes les obres del projecte d'urbanització i que per a la seva devolució es complirà el que preveu l'article 121 de l'esmentada Llei 12/2017. Una còpia del document s'ha d'aportar al Departament de Planejament i Gestió Urbanística juntament amb el manament d'ingrés.

5. Advertir que l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar suposa l'aplicació de l'article 113 de la Llei 12/2017 esmentada.

6. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a l'interessat, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

13. **Tornar a Hotel Riviera, SL l'aval dipositat en garantia de les obres de dotació de serveis al c/ Marbella, 26. 06PRAV36. PF2015/0020**

Es proposa:

Tornar a Hotel Riviera SL, amb CIF B57119422, l'aval de dotze mil vuitanta-un euros amb vint-i-tres cèntims (12.081,23 €), amb número d'operació 320160001135, dipositat a la Tresoreria municipal el 11/02/2016, com a garantia de l'execució de la dotació de serveis al C/ Marbella 26 (Hotel Riviera Playa), vist l'informe favorable de 5/03/2018 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que obra a l'expedient.

S'aprova.

14. **Declarar que el promotor de les obres d'urbanització SUP 80/01, Son Oms les ha executades de conformitat amb previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització aprovat a excepció de dos extrems. 08PRRA261. PG2005/0021**

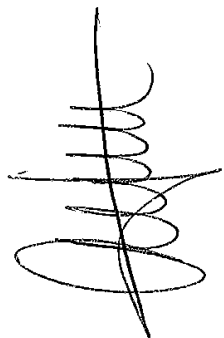
Es proposa:

1. Declarar que el promotor de les obres d'urbanització del SUP 80-01, Son Oms les ha executades de conformitat amb les previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització aprovat segons informe del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 23/03/2018 de recepció de la urbanització, que s'adjunta com annex III, exceptuant dos extrems segons consta a l'expedient:

I.- El projecte d'urbanització aprovat preveu que les estacions transformadores de la urbanització quedin integrades a l'edificació tal com determina el Pla Parcial regulador de l'àmbit d'actuació. Segons informes tècnics municipals i segons instància presentada per la Junta de Compensació el 09/03/2015 durant l'execució de les obres d'urbanització l'entitat Gesa Endesa sol·licita la no integració de les estacions transformadores a l'edificació per motius d'accessibilitat tècnica per a les reparacions. Els propietaris de les parcel·les afectades signaren la seva conformitat a l'execució. La Junta de Compensació va elaborar la corresponent modificació de projecte d'urbanització si bé, no fou possible la seva aprovació atès que era preceptiu modificar prèviament el determinat en el Pla Parcial.

Atès l'anterior el 07/11/2016 el Gerent d'Urbanisme emet instrucció determinant que serà amb la revisió del Pla General i Ordenació Urbana de Palma, en tramitació, on es modificaran les previsions del Planejament i incorporaran com a situació urbanística existent la no integració a l'edificació de les estacions transformadores del SUP 80-01 i ordena al Departament de Planejament i Gestió Urbanística que per poder dur a terme la recepció de la urbanització s'haurà de mantenir l'aval d'un milió d'euros fins que aquesta determinació sigui incorporada al Planejament, donant un termini de 3 anys, transcorregut el qual, sinó s'ha efectuat l'aprovació inicial de la revisió del nostre Pla General d'Ordenació Urbana amb aquesta previsió donaran instruccions des de la Gerència d'Urbanisme per dur a terme l'execució de l'esmentat aval i integrar les ETS a l'edificació. S'adjunta com annex III. Garantia de 410.072 € que consta a l'expedient.

II.- El projecte d'urbanització aprovat preveu l'execució de les voreres encintades a la urbanització, si bé, consten executats determinats guals d'accés a algunes de



Ajuntament de Palma

les parcel·les de l'àmbit. El cap de departament informa el 31/01/2018 que es pot dur a terme la recepció presentant garantia respecte de les deficiències existents en relació amb el desnivell de la vorera dels guals atès que ja estan en tramitació les llicències de gual per part d'aquesta corporació. Garantia ja presentada segons informe tècnic de 25/10/2017.

2. Notificar al promotor aquest acord fent-li a saber que la data de formalització de l'acta corresponent ha de tenir lloc dins els tres dies següents al de la notificació d'aquest acord.

3. Notificar el present acord als senyors Angel Ochando Javaloyas i Pedro Salom Moyà.

4. Requerir al promotor que es posi en contacte immediatament en haver rebut la notificació per acordar en quin dia dels tres se signarà l'acta i perquè comuniqui els noms de les persones que han de subscriure l'acta per part de la promotora.

Una vegada subscripta l'acta de recepció s'ha de trametre al Registre de la Propietat en els termes de l'article 121 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

5. Requerir a la Junta de Compensació perquè una vegada subscripta l'acta de recepció de la urbanització, presenti els contractes de subministrament d'energia elèctrica de l'enllumenat públic a nom de l'Ajuntament.

6. Facultar al Regidor de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge digne per a la firma de la corresponent acta de recepció de les obres d'urbanització del SUP 80-01, Son Oms.

S'aprova.

15. **Esmenar el punt primer de l'acord de la Junta de Govern de Palma de dia 7 de febrer de 2018 referent a tenir per caducada i extingida la condició resolutòria a favor de l'Ajuntament de Palma sobre la vivenda del C/ Bosc, 14**

Es proposa:

Primer.- Esmenar el punt primer l'acord adoptat per la Junta de Govern de Palma (JGL 20180207.01.14) de data 7 de febrer de 2018, de manera que on diu:

Primer.- Tenir per caducada i extingida la condició resolutòria continguda a l'escriptura d'adjudicació i venda de la vivenda número quaranta d'Ordre de l'edifici del carrer Bosc 14 (finca 20397 del Registre Cinc de Palma) i de l'aparcament número vuit d'Ordre del carrer Desemparats 7 Palma (finca 20365 del Registre Cinc de Palma), que fou atorgada pel Notari de Palma D. Eduardo Urios Camarasa en data 27 de novembre de 2002 e incorporada al seu Protocol al número 2062, finques propietat dels hereus de la Sra. Maria Magdalena Gual de Torrella Conrado (DNI 43014168M) tota vegada que s'ha superat el seu termini sense que l'Ajuntament de Palma l'hagi executada

Ha de dir:

Primer.- Tenir per caducada i extingida la condició resolutòria continguda a l'escriptura d'adjudicació i venda de la vivenda número quaranta d'Ordre de l'edifici del carrer Bosc 14 (finca 20397 del Registre Cinc de Palma) i de l'aparcament número VUIT d'Ordre del carrer Desemparats 7 Palma (finca 20365 del Registre Cinc de Palma), que fou atorgada pel Notari de Palma D.

Ajuntament de Palma

Eduardo Urios Camarasa en data 27 de novembre de 2002 e incorporada al seu Protocol al número 2062, finques propietat dels hereus de la Sra. Maria Isabel Conrado de Villalonga (DNI 41100593F) tota vegada que s'ha superat el seu termini sense que l'Ajuntament de Palma l'hagi executada

Segon.- Mantenir la resta dels punts de l'acord esmentat.

Tercer.- Comunicar la present de la Sra. Maria Isabel Gual de Torrella al seu correu electrònic magual1962@gmail.com, tal com va consignar a la instància presentada el seu dia vers l'OAC.

Quart.- Donar compte del present a la propera reunió del Consell Rector del Patronat.

S'aprova.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

16. Declarar com a Activitat d'Interès Públic Municipal la realització de l'orgull LGTBI 2018

Es proposa:

1r. Declarar com a Activitat d'Interès Públic Municipal la realització de l'orgull LGTBI 2018 sota el lema "Orgull Trans 2018. Cos+Identitat=La Meva Decisió" el proper dia 28 de juny, sol·licitat per Noelia Mellado Pozas, en representació de l'entitat Ben Amics. Assoc LGTBI de les Illes Balears, amb CIF G07698855.

2n. Donar trasllat del present acord a l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana (Policia i Bombers), Infraestructures, Emaya i al Departament d'Activitats per a l'elaboració del Pla d'Autoprotecció i de l'Informe Tècnic Integrat.

3r. Autoritzar la tramitació per a l'ocupació de la plaça de Cort el proper dia 28 de juny de 20.30 h fins a la 1.00 h i per a dotar a l'entitat Ben Amics. Assoc LGTBI de les Illes Balears de les infraestructures necessàries per a dur a terme l'activitat de l'orgull LGTBI 2018 sota el lema "Orgull Trans 2018. Cos+Identitat=La Meva Decisió".

4t. Donar trasllat als interessats.

S'aprova.

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

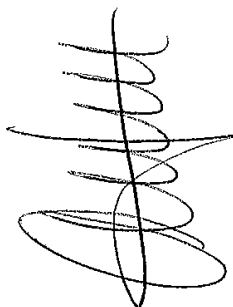
17. Desafectar i retornar la quantitat econòmica sobrant de les activitats festives de Sant Sebastià 2018

Es proposa:

1r.- Desafectar i retornar la quantitat econòmica de 2.165'35 euros, de la reserva de crèdit RC 220179000252, de la vigent partida municipal de despeses 16.33802.22609, del Departament de Participació Ciutadana, destinada a activitats socioculturals i festives de Sant Sebastià 2018.

2n.- Donar trasllat d'aquest acord a la Comptabilitat Municipal.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

18. Acceptar la justificació del pagament dels Lots 1 i 3 de la contractació de dos concerts, per a la promoció artística i difusió publicitària de les festes de Sant Sebastià 2018

Es proposa:

1r.- Acceptar la justificació del pagament per un import de 20.001,30 € (IVA inclòs), de la funcionaria, cap de departament, Antònia Casas Mora, amb DNI 78199211Q com habilitada pagadora, donat que s'ha abonat la factura núm. 180049PA00017 de data 31/01/2018 a l'empresa Sociedad Española de Radiodifusión SLU, amb CIF B-28016970, per la realització del Lot 1 consistent en el concert de dia 13 de gener de 2018 a la plaça Rei Joan Carles I, amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2018, amb càrrec a la reserva feta de la partida del vigent pressupost de despeses.

2n.- Acceptar la justificació del pagament per un import de 19.999,99 € (IVA inclòs), de la funcionaria, cap de departament, Antònia Casas Mora, amb DNI 78199211Q com habilitada pagadora, donat que s'ha abonat la factura núm. 0310200005 de data 31/01/2017 a l'empresa Radio Popular, SA – COPE, amb CIF A-28281368, Lot 3 consistent en el concert que es va dur a terme el concert de dia 20 de gener de 2018 a la pl. d'Espanya amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2018, amb càrrec a la reserva feta de la partida del vigent pressupost de despeses.

3r.- Cancel·lar el pagament a justificar, disposat per Acord de la Junta de Govern de data 20 de desembre de 2017, per un import total de 40.001,29 € (IVA inclòs), atès que s'han abonat les factures ressenyades al punts 1r, 2n d'aquest Acord. (AD (2018) Lot 1 – R_310; LOT 3 – R_311)

4t.- Donar trasllat d'aquest acord a la Comptabilitat Municipal.

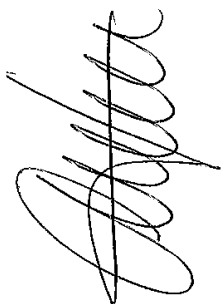
S'aprova.

19. Acceptar la justificació del pagament dels Lots 1, 2, 3 i 4 de la contractació per a la realització dels concerts de la Revetlla de les festes de Sant Sebastià 2018 a les places Joan Carles I, d'Espanya i de la Reina, i al c. Jacint Verdaguer

Es proposa:

1r.- Acceptar la justificació del pagament per un import de 37.510,00 euros (21 % d'IVA inclòs), de la funcionaria Antònia Casas Mora, amb DNI 78199211Q, com a habilitada pagadora, donat que s'ha abonat la factura núm. A / 2018/A/2180044 de data 22/01/2018 a l'empresa Grup Trui Mallorca, SL, amb CIF B-57634131, per la realització del Lot 1 consistent en un concert a la pl. de Joan Carles I, dia 19 de gener de 2018, i l'ampliació d'us de l'equip de so i llum en motiu de l'actuació d'una batucada al Correfoc, el dia 21 de gener, amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2018 i amb càrrec a la reserva feta de la partida del vigent pressupost de despeses.

2n.- Acceptar la justificació del pagament per un import de 32.665,50 euros (21 % d'IVA inclòs), de la funcionaria Antònia Casas Mora, amb DNI 78199211Q, com a habilitada pagadora, donat que s'ha abonat la factura núm. A / 2018/A/2180043 de data 20/01/2018 a l'empresa Grup Trui Mallorca, SL, amb CIF B-57634131, per la realització del Lot 2 consistent en el concert de la pl. d'Espanya, dia 19 de



Ajuntament de Palma

gener de 2018, amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2018 i amb càrrec a la reserva feta de la partida del vigent pressupost de despeses.

3r.- Acceptar la justificació del pagament per un import de 25.725,00 euros (21 % d'IVA inclòs), de la funcionaria Antònia Casas Mora, amb DNI 78199211Q, com a habilitada pagadora, donat que s'ha abonat la factura núm. A / 2018/A/2180045 de data 20/01/2018 a l'empresa Grup Trui Mallorca, SL, amb CIF B-57634131, per la realització del Lot 3 consistent en el concert a la pl. de la Reina, dia 19 de gener de 2018, amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2018 i amb càrrec a la reserva feta de la partida del vigent pressupost de despeses.

4t.- Acceptar la justificació del pagament per un import de 18.505,10 euros (21 % d'IVA inclòs), de la funcionaria Antònia Casas Mora, amb DNI 78199211Q, com a habilitada pagadora, donat que s'ha abonat la factura núm. 0001801 de data 19/01/2018 a l'empresa Ensaimada Musical, SL, amb CIF B-57320137, per la realització del Lot 4 consistent en el concert al c. Jacint Verdaguer (Pont des Tren), dia 19 de gener de 2018, amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2018 i amb càrrec a la reserva feta de la partida del vigent pressupost de despeses.

5è.- Cancel·lar el pagament a justificar, disposat per Acord de la Junta de Govern de data 20 de desembre de 2017, per un import total de 114.405,60 euros (IVA inclòs), atès que s'han abonat les factures ressenyades al punts 1r, 2n, 3r i 4t d'aquest Acord. (N. Operació: Lot 1 – R_312; Lot 2 – R_313; Lot 3 – R_314 i Lot 4_R_315)

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

20. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 5, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2018

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit núm. 5 de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2018, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) AUGMENT DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	Aug.	C. def.
16	33800	62400	FESTES POPULARS I ALTRES.- INVERSIONS VEHICLES	0,00	21.000,00	21.000,00
16	33800	62300	FESTES POPULARS I ALTRES.- MAQUIN., INSTAL. TÈCNIQUES	0,00	<u>17.000,00</u>	17.000,00
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					38.000,00	

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	Dism.	C. def.
16	33801	22609	NADAL I REIS.- ACTIV.SOCIOCULT.	310.236,00	21.000,00	289.236,00
16	33801	48100	PARTIC.CIUT.- PREMIS NADAL I REIS	600,00	600,00	0,00
16	33802	22602	PARTICIP. CIUTADANA.- PUBLICITAT FESTES SANT SEBASTIÀ	14.705,00	6.300,00	8.405,00
16	33802	48100	PARTICIP. CIUTADANA.- PREMIS SANT SEBASTIÀ	1.800,00	700,00	1.100,00
16	33806	22606	P. CIUTADANA, FESTES D'ESTIU.- CONFER. I CURSOS	4.189,00	4.000,00	189,00
16	33806	22706	P.CIUTADANA,FESTES ESTIU.- JURATS	600,00	600,00	0,00
16	33806	48100	PARTICIPACIÓ CIUTADANA.- FESTES ESTIU. PREMIS	2.300,00	2.300,00	0,00
16	92400	62500	PARTICIPACIÓ CIUTADANA.- MOBILIARI I EQUIPAMENTS	2.500,00	<u>2.500,00</u>	0,00

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentassin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

21. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 30/18 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 30/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

22. Personar-se en el procediment davant la Jurisdicció Social, Procediment Acomiadament/Cessaments en general núm. 1058/17 del Jutjat de lo social Núm. 4

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el procediment davant la Jurisdicció Social, Procediment Acomiadament/Cessaments en general núm. 1058/17 del Jutjat de lo social Núm. 4 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents, inclòs el desistiment i la transacció si escau.

S'aprova.

23. Personar-se en el Procediment abreujaat núm. 87/18 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

Es proposa:

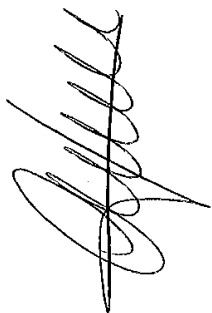
S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujaat núm. 87/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

24. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 35/18 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 35/18 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.



Ajuntament de Palma

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

- 25. Justificar la disposició per a ajudes econòmiques urgents, pel concepte d'habitatge, aprovada per la Junta de Govern del 31 de gener de 2018**

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.996,32.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-sis euros amb trenta-dos cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, Sra. Silvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 149.996,32.- €. Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 50-RT	LIQUIDACIÓ 111-RT	LIQUIDACIÓ 129-RT	LIQUIDACIÓ 148-RT	LIQUIDACIÓ 170-RT
LIQUIDACIÓ 85-RT	LIQUIDACIÓ 113-RT	LIQUIDACIÓ 132-RT	LIQUIDACIÓ 153-RT	LIQUIDACIÓ 175-RT
LIQUIDACIÓ 88-RT	LIQUIDACIÓ 118-RT	LIQUIDACIÓ 134-RT	LIQUIDACIÓ 157-RT	LIQUIDACIÓ 188
LIQUIDACIÓ 100-RT	LIQUIDACIÓ 121-RT	LIQUIDACIÓ 138-RT	LIQUIDACIÓ 159-RT	
LIQUIDACIÓ 105-RT	LIQUIDACIÓ 124-RT	LIQUIDACIÓ 142-RT	LIQUIDACIÓ 161	
LIQUIDACIÓ 108-RT	LIQUIDACIÓ 127-RT	LIQUIDACIÓ 145-RT	LIQUIDACIÓ 163-RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 3,68.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.996,32.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents noranta-sis euros amb trenta-dos cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 31 de gener de 2018.

S'aprova.

- 26. Ratificar la signatura de l'addenda de pròrroga del conveni marc de col·laboració amb la Fundació Bancària La Caixa per al desenvolupament del Programa Caixa Proinfància**

Es proposa:

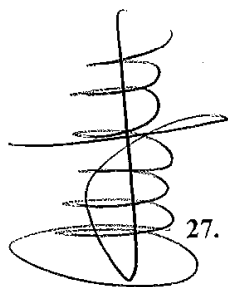
1. Ratificar la signatura de l'addenda de pròrroga del Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació Bancària La Caixa (G58899998) per al desenvolupament del Programa Caixa Proinfància a la ciutat de Palma, la qual va ser aprovat mitjançant Decret núm. AJT 201723817 de 27 de desembre de 2017 i signat el 28 de desembre de 2017.

2. Notificar aquest Acord a Fundació Bancària La Caixa.

S'aprova.

- 27. Aprovar el Catàleg de prestacions econòmiques de Serveis Socials 2018**

Es proposa:



Ajuntament de Palma

Primer.- Aprovar el catàleg de prestacions econòmiques de l'Ajuntament de Palma per a l'any 2018, de conformitat amb el previst als articles 3.1 i 7.2 del Reglament de les prestacions econòmiques.

Segon.- Remetre aquest Acord i la seva documentació adjunta als departaments pertinents de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació de l'Ajuntament de Palma.

Tercer.- Publicar el text íntegre del catàleg de prestacions econòmiques a la pàgina web municipal.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Batlia

U-1. Aprovar la Memòria anual "Activitats a favor de la Infància i l'Adolescència 2017"

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Aprovar la Memòria anual "Activitats a favor de la Infància i l'Adolescència 2017" que expressament s'adjunta com a annex al present acord i del qual forma part integrant.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

U-2. Disposar a justificar import per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2018.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

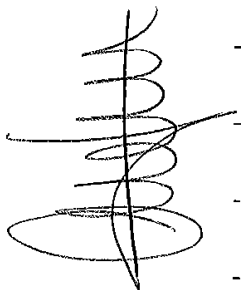
Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-3. Aprovar la proposta de modificació MF-526 i MF-529 consistent en la creació del Servei de Comptabilitat del Departament Financer

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Ajuntament de Palma

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma consistent en la creació del Servei de Comptabilitat, depenent orgànicament de la Direcció Econòmica-Financera, dins del Departament Financer, la creació del lloc de treball de cap del Servei de Comptabilitat (P20250083) i el canvi d'adscripció del lloc d'Economista P30460007, expansió 2 del Servei de Pressuposts al Servei de comptabilitat, les característiques dels quals estan recollides a les propostes MF-526 i MF-529 que figuren a l'informe adjunt.
2. A la proposta esmentada, el lloc de treball de cap de Servei de Comptabilitat té les funcions específiques que a continuació s'enumeren:
 - Formar el Compte General de l'Ajuntament i dels Organismes Autònoms dependents, que comprèn el Balanç de Situació, Compte dels resultats, Estat de liquidació del pressupost, Estat de Fluxes d'Effectiu, Estat de Variació del patrimoni net i la Memòria
 - Preparar i comptabilitzar assentaments directes a la comptabilitat financera segons el Pla General de Comptabilitat Pública
 - Calcular la dotació a l'amortització
 - Elaborar anualment l'inventari d'actius de l'Ajuntament i Organismes Autònoms dependents
 - Comptabilitat de costs i elaboració de la Memòria del cost dels serveis municipals
 - Càlcul i seguiment d'indicadors de gestió i dels cost dels serveis municipals
 - Comptabilitat del deute públic
 - Supervisar periòdicament la comptabilitat dels organismes autònoms
 - Retre telemàticament a la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears el Compte General, un cop introduïda la informació al programa comptable municipal
 - Elaborar informes, estudis, memòries i estadístiques en matèries del servei
 - Atendre i donar resposta en temps i forma a les peticions d'informació periòdiques o puntuals que es deriven en matèries de la seva competència
 - Col·laboració i coordinació en les tasques de liquidació del pressupost dels organismes autònoms i consorcis, així com en l'elaboració del Compte General i dels Comptes Anuals de les empreses i fundacions dependents de l'Ajuntament.
 - Coordinació amb les altres unitats del departament i amb el departament d'Intervenció i Departament Tributari.
 - Coordinació de noves aplicacions informàtiques en el servei comptable i pressupostari.
 - Declarar i liquidar trimestralment l'Impost sobre el Valor Afegit a l'Hisenda Pública i contestar requeriments de l'AEAT per dit concepte.
 - Proposar millores als processos de gestió econòmica, financera i comptable, elaborar instruccions de funcionament i normes internes sobre matèries competència del servei



Ajuntament de Palma

- Esser la persona interlocutora en els requeriments d'informació amb la Sindicatura de Comptes en els seus treballs de fiscalització, i atendre les sol·licituds i els requeriments de documents i d'informació, tant pel que fa a l'Ajuntament com per a les entitats dependents i vinculades.
 - Altres que se li puguin encomanar relacionades amb la comptabilitat.
3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
 4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-4. Aprovar la proposta de modificació MF-525 de cap de Servei de Pressuposts

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma consistent en l'aprovació de la proposta MF-525 que figura a l'informe adjunt i es concreta en la modificació del lloc de treball de cap de Servei de Pressuposts amb codi F20250049 en el següent sentit:
 - La plaça d'accés ha de ser únicament des de la Subescala Tècnica Superior (TAE Superior) Especialitat Economia, modificant-se per tant el grup i l'escala.
 - El complement específic del lloc passa a ser el 80.
 - El complement de destí passa a ser el 27.
 - El nom del lloc de treball passa a ser cap de Servei de Pressuposts i Política Financera.
 - S'eliminen els requisits d'accés del lloc de treball.
2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears

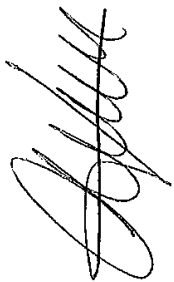
S'aprova.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

U-5. Aprovar la presentació del projecte "Palma Visibles 2018"

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

- 1.- Aprovar la presentació del projecte competència d'aquesta entitat denominat "Palma Visibles 2018", que serà executat en règim d'administració directa, amb un pressupost total de 853.207,40 euros, dins el marc de la Resolució del conseller de Treball, Comerç i Indústria i president del SOIB, de 19 de març de 2018 (BOIB núm. 38, de 27/3/2018), per la qual s'obrí la convocatòria de subvencions SOIB VISIBLES 2018, es fa constar que les obres o serveis incloses al projecte presentat son d'interès general i/o social.
- 2.- Sol·licitar al SOIB la concessió de la subvenció per a la contractació de persones treballadores desocupades de més edat, per import de 740.692,08 euros, necessària per dur a terme l'execució del projecte "Palma Visibles 2018".
- 3.- PalmaActiva aportarà la quantia de 112.515,32 euros que aniran a càrrec de les aplicacions pressupostàries 10.24110.14000/00, 10.24110.22104/00,



Ajuntament de Palma

10.24110.22400/00, 10.24110.22711/00 i 10.24110.23100/00 del Pressupost de Despeses de PalmaActiva. El compromís corresponent a l'exercici 2019 quedarà supeditat a l'existència de crèdit suficient al Pressupost de l'Organisme que s'aprovi per adit exercici.

4.- L'execució del projecte quedarà supeditat a l'aprovació i a la dotació econòmica del mateix per part del SOIB i a l'aprovació definitiva del projecte per part de la Junta de Govern a proposta del Consell Rector de PalmaActiva. En el cas de que no fos aprovat o fos modificat a la baixa per part del SOIB, l'aportació de PalmaActiva retinguda amb excés o per la seva totalitat, segons el cas, revertirà a les mateixes partides per a poder ser utilitzada per a altres necessitats.

5.- Donar comptes al Consell Rector d'aquest Acord a la primera sessió que celebri.

S'aprova.

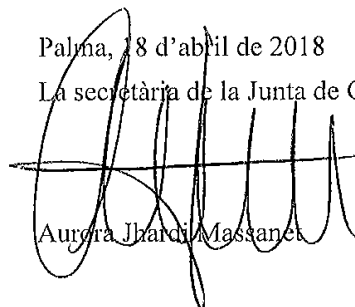
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 18 d'abril de 2018

La secretària de la Junta de Govern


Aurora Jardi Massanes

