

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 8
Caràcter: ordinària
Data: 28 de febrer de 2018
Horari: de les 9.38 a les 10.15 hores
Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas
Susanna Moll Kammerich
Aligi Molina Suárez
Neus Truyol Caimari
Joan Ferrer Ripoll
Adrián García Campos
Mercè Borrás Dalmau
Antònia Martín Perdiz

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero
Joana M. Adrover Moyano
Eva Frade Bravo
Llorenç Carrió Crespi

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinador general de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinadora del grup municipal Podem Palma: Maria Macarena Posseto

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

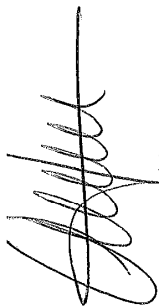
Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 21 de febrer de 2017

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 21 de febrer de 2018, la qual queda aprovada.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

2. Modificar l'acord de la Junta de Govern de 23.02.17 de l'adjudicació del Servei de taquilla, recepció, porteria i acomodació del Museu d'Història de la Ciutat, Castell de Bellver



Ajuntament de Palma

Es proposa:

1. Modificar l'acord de Junta de Govern de 23.02.17 d'adjudicar el Servei de taquilla, recepció, porteria i acomodació del Museu d'Història de la Ciutat, Castell de Bellver, a Serveis Integrals de Finques Urbanes de Balears, SL, B57103525, per assignar les despeses plurianuals corresponents a la partida 03.33310.22799 Museus.- Castell treballs realitzats per altres empreses (op.: 220179000029) a la partida 03.33311.22799 Museus Bellver.- Treb. Realitz. per altres empreses dels Pressuposts de Despeses de 2018 i 2019, ja que ha canviat la seva numeració, per a una millor reestructuració dels programes.

2. Comunicar aquest acord a la Secció de Contractació i al Departament Financer.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

3. Iniciar el procediment de remoció del lloc de feina de J.M.O.D. com a auxiliar administrativa del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat

Es proposa:

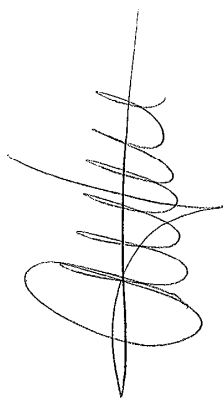
1. Iniciar el procediment de remoció del lloc de feina de l'Auxiliar Administrativa de la plantilla de funcionaris d'aquesta Corporació, Sra. Juana Maria Obrador Duran, com a auxiliar administrativa del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, lloc al que va accedir amb caràcter definitiu en data 01/01/2018, en base a l'informe emès en data 12/02/2018 pel Departament d'Infraestructures i Accessibilitat (que s'adjunta a la proposta), per estimar que es donen els supòsits de fet prevists a l'apartat a) de l'article 92 de la Llei 3/2007, de 27 de març, de Funció Pública de la CAIB, definits com a l'acompliment inadequat o rendiment insuficient acreditats mitjançant els procediments d'avaluació corresponents. Tot això, pels motius que s'estableixen a la part expositiva d'aquest acord, i a l'esmentat informe del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat

2. Concedir a la Sra. Juana Maria Obrador Duran un termini de deu dies hàbils a partir de la notificació d'aquesta resolució, per tal que pugui presentar les al·legacions i practicar l'activitat probatòria que estimi oportunes, de conformitat amb l'article 27.3 del Reglament de provisió de llocs de feina i promoció professional, Decret 33/1994, de 28 de març de la CAIB.

3. En cas que s'acordi la remoció definitiva del seu lloc de feina, la Sra. Obrador serà adscrita amb caràcter provisional i, a partir de l'endemà del cessament en el seu lloc de feina de administrativa del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, a un lloc de feina corresponent al seu cos, escala o especialitat, no inferior en més de dos nivells al del seu grau personal, o de tres si no hi ha cap lloc dotat i vacant d'aquestes característiques.

4. La Regidoria de l'Àrea de Funció Pública podrà atribuir-li temporalment funcions corresponents al seu cos, escala o especialitat, percebent durant aquest temps les retribucions a càrrec del lloc de feina de procedència. La interessada restarà obligada a participar en les convocatòries de provisió i a sol·licitar els llocs de feina amb independència del nivell d'aquests, de conformitat amb l'article 93 de la Llei 3/2007, de 27 de març, de Funció Pública de la CAIB.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

4. **Aprovar la rectificació de l'error material al punt tercer de l'acord de la Junta de Govern de 22 de novembre de 2017 referent a la contractació del servei de prevenció aliè**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la rectificació de l'error material a la part dispositiva al punt tercer on deia partida pressupostària 099200016207 ha de dir partida pressupostària 099200022799 com figura a la part expositiva de l'acord que es va aprovar per Junta de Govern de dia 22 de novembre de 2017.

Segon.- Rectificar l'aplicació pressupostària a l'RC 220179000415.

Tercer.- Remetre l'acord a la Secció de Contractació.

S'aprova.

5. **Posar a disposició de la Conselleria d'Educació i Universitat, l'immoble situat el SUP 1-02 LA FEMU, destinat a equipament docent**

Es proposa:

Primer.-Posar a disposició de la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern de les Illes Balears l'immoble de propietat municipal per a destinar-lo a la construcció d'un CEIP i que es descriu així: "Núm. 1354: Solar per equipament docent SUP 1-02 LA FEMU". Es tracta d'un bé qualificat com a de domini públic-servei públic que es descriu així: Parcel·la 1 de la illeta 10 de superfície 10526 m2 que confronta pel nord, amb el vial 4 en línia de 119,14 m i 18,48 m amb la parcel·la 2; pel sud, amb la prolongació del Camí Son Ferragut en línia de 94,71m; per l'est, amb vial 13 prolongació del C/ Àngel Guimerà en línia de 71,39 m i xamfrà de 4 m i per l'oest, amb la parcel·la 2 de la mateixa illeta en línia de 55,72 m, vial 5 en línia de 72,09 m i xamfrà de 4 m".

Aquesta cessió d'ús queda supeditada a la condició de què les obres de construcció de l'edifici s'hauran d'iniciar dins el termini d'un any comptat a partir de la data de la cessió. L'incompliment d'aquesta condició implicarà la reversió del solar a l'Ajuntament.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Conselleria d'Educació i Universitat de la CAIB i a la Gerència d'Urbanisme.

S'aprova.

6. **Adscriure al patrimoni de l'IME, diversos immobles destinats a equipaments esportius**

Es proposa:

Primer. Adscriure al patrimoni de l'IME els immobles que es relacionen seguidament:

*Poliesportiu Son Moix (Exp. 147A)

*Poliesportiu Germans Escalas (Exp. 155)

*Son Hugo (Ex.778 A)

*Equipament C/ Llotgeta i C/ Hostal de l'estel -Centre S'Estel- (Exp. 982A)

*Equipament esportiu Camí Ca Na Gabriela (Exp. 607A)

*Equipament esportiu a Can Tàpara (Pavelló municipal) (Exp.939 bis)

*Equipament esportiu predi Son Fullana (Exp. 834/1327)

*Zona esportiva Camí de Muntanya (Exp.433)

Ajuntament de Palma

- *Equipament esportiu C/ Mateu Fiol (Exp. 595)
- *Equipament esportiu JC Can Coll (Exp. 1224)
- *Equipament JC UE 59-01 Son Ametller (Exp. 1214/1217)
- *Zona d'interès social urbanització La Fertilizadora (Exp. 497)
- *Camp de futbol Can Caimari (Exp. 301)
- *Equipament esportiu Son Ximelis-Son Roca (Exp. 189)
- *Camp de futbol Sant Jordi (Exp. 727)
- *Camp de futbol Sa Indioteria (Exp. 199 bis)
- *Camp de futbol Miquel Nadal (Exp. 1016)
- *Camp de futbol Son Ferrando Vell -Molinar- (Exp. 160)
- *Equipament esportiu JC Secar de la Real (Exp. 518)
- *Camp de futbol Son Cladera (Exp. 508)
- *Camp de futbol de Son Fuster/ Sa Indioteria (Exp. 664)
- *Equipament esportiu Son Sardina (Exp. 845)
- *Camp de futbol Es Rafal (Exp. 1183 A)

L'IME disposa de les potestats de construcció, reparació, gestió i explotació d'aquestes instal·lacions de de fa anys. L'adscripció de les instal·lacions a l'IME té com a finalitat regularitzar la situació incloent: el coneixement exhaustiu de la situació patrimonial, disposar d'un inventari acotat, detallat i administrativament acurat, un major control comptable de les despeses i, per tant, una optimització de la gestió i dels resultats. Aquestes adscripcions queden sotmeses a la condició de què, en el cas que l'IME cedeixi l'ús d'aquest immoble a tercers persones, no ho podrà fer per un termini superior a vint-i-cinc anys.

Segon. Comunicar aquest acord a l'IME i a la Intervenció municipal.

S'aprova.

7. **Aprovar l'abonament de les liquidacions de les quotes de l'assegurança obligatòria i voluntària dels vehicles de l'anualitat 2018 i regularització del 2017, dels serveis generals, policia i bombers**

Es proposa:

Abonar la facturació pel subministrament que es detalla a continuació amb l'empresa, i per l'import que es relaciona, el qual s'abonarà amb càrrec a la Partida que es senyala, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor: Consorcio de Compensación de Seguros. CIF Q2826011-E. Paseo de la Castellana, 32. 28046 MADRID. Arx. 369.

Concepte: Liquidacions de les quotes de la assegurança obligatòria i voluntària dels vehicles anualitat 2018 i regularització 2017.

Partida: 06.92000.22400

Total import, IVA inclòs: 25.240.07'-euros(Serveis generals)

Partida: 12.13200.22400

Total import, IVA inclòs: 56.641.54'-euros(Policia)

Partida: 12.13600.22400

Total import, IVA inclòs: 14.179,68'-euros(Bombers)

S'aprova.

Ajuntament de Palma

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

8. **Aprovar la modificació del contracte del servei de manteniment dels centres d'educació infantil i primària (Lot 2), en el sentit d'ampliar l'horari dels auxiliars de vigilància i manteniment dels CEIP Camino José Cela i el Tamarells**

Es proposa:

1r. Aprovar la modificació del contracte del servei de manteniment dels centres d'educació infantil i primària (Lot 2), adjudicat per acord de Junta de Govern de 24 de juny de 2015 (Annex I) a Roig Obres Serveis i Medi Ambient SA, actualment Urbia Intermediación ING. Y SERV., S.A., amb el CIF A-07077969, amb domicili al carrer Josep Antoni de Cabanyes. Pol. Ind. Can Valero, 07011-Palma, en el sentit d'ampliar l'horari a partir de 1 de febrer de 2018 dels auxiliars de vigilància i manteniment dels CEIP Camino José Cela i el Tamarells, que són Centres que per jubilació de la portera no disposen del servei de porteria i l'horari actual de l'auxiliar de vigilància i manteniment és de 6 hores a la setmana, supòsit previst a la clàusula IX.1 del Plec de clàusules administratives (Annex VII) del contracte esmentat; tot això atesos els informes del Serveis d'Edificis Municipals de 19/01/2018 (Annex V), 29/01/2018 (Annex VIII) i 19/01/2018 (Annex IX) en el quals consta la conformitat del contractista adjudicatari, l'informe favorable del Serveis Jurídics de 5/2/2018 (Annex X), l'informe favorable de la Intervenció municipal 27/2018 DMI 24462 de 12/02/2018 (Annex XI) i l'informe d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 07/02/2018 (Annex XII), informes que es donen per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta modificació per l' import de 99.891,79 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 10 32320 21202 Func. C. infantil i Prim. no Gest.- Manteniment Escoles, segons la següent distribució pressupostària:

Any 2018, de l'1 de febrer de 2018 al 30 de novembre del 2018 57.081,02 €

Any 2019, de l'1 de desembre de 2018 al 15 de juliol de 2019 42.810,77 €

3r.- Notificar el present acord a l' adjudicatari, al Servei d'Edificis Municipals i a la secció de Contractació.

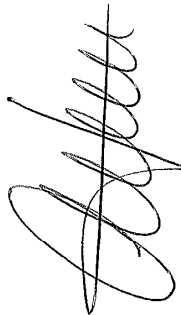
S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

9. **Informar favorablement el projecte d'estatuts i bases d'actuació del SUP 4, accés Passeig Meravelles, a la Porciúncula, emplaçat dins l'àmbit de la Platja de Palma, informat pel Servei de valoracions i Projectes el 27 de desembre 2017, I17/02**

Es proposa:

1.- Informar favorablement el projecte d'estatuts i bases d'actuació del SUP 4, accés Passeig Meravelles, a la Porciúncula, emplaçat dins l'àmbit de la Platja de Palma, presentat per Antonia Cantallops Cañellas i altres, atès l'informe favorable emès el 27/12/2017 pel Servei de valoracions i Projectes.



Ajuntament de Palma

2.- Elevar a la Junta de Govern de Palma per que, un cop aprovat l'informe, es trameti al Consorci de la Platja de Palma, l'òrgan competent per a la seva aprovació inicial.

3.- Un cop aprovat pel Consorci, aquest òrgan sotmetrà aquest acord a informació pública per un termini de vint dies hàbils, mitjançant el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de conformitat amb el que disposa l'article 245.2 b) del Reglament general de la Llei 2/2014. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insertarà el seu contingut íntegre.

4.- Notificar el present acord, als propietaris afectats pel sistema d'actuació per tal que dins el termini de quinze dies hàbils a partir de la notificació puguin al·legar davant aquesta administració municipal, allò que considerin adient al seu dret, de conformitat amb l'article 83.4 de la Llei 12/2017.

5.- Donar trasllat d'aquest acord a Patrimoni Municipal, a l'Economista de la Gerència, al Negociat d'Informació Urbanística, a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització, i als serveis de tramitació d'Obres i d'Activitats, pel seu coneixement.

S'aprova.

- 10. Subrogar a M.M.C.B., M.C.C.B. i M.C.B. en substitució de M.B.M. com a interessada en l'abonament per l'expropiació d'uns terrenys al c/ Fra Joan Llabrés, 3, EQ0b/DP-P 82-22-P. Exp. núm. GEX 2007 04 02**

Es proposa:

Primer.- Subrogar a les senyores detallades al punt 2) i 3) de la part expositiva del present acord, com hereves i en el lloc que ocupava la seva mare, com interessada amb els termes i respecte dels drets d'abonament que en concepte d'interessos dels articles 56 i 57 de la LEF, li corresponien com igualment igualment s'han disposats al punt 1) de la part expositiva del present acord.

Segon.- Abonar a les senyores detallades al punt 4) de la part expositiva d'aquest acord, les quantitats igualment disposades que com interessades les correspon en concepte dels interessos determinants als articles 56 i 57 de la Llei d'Expropiació Forçosa, respecte de l'immoble objecte d'expropiació que figura al punt 1) de la part expositiva d'aquest acord.

L'abonament d'aquestes quantitats als interessats es realitzarà per la Tresoreria municipal mitjançant transferència bancària, als comptes bancaris determinats per les interessades mitjançant els escrits presentats per aquestes en el registre general d'aquest ajuntament, els quals seràn tramesos a la tresoreria per poder efectuar el pagament de les quantitats detallades en el present acord.

Tercer.- Notificar el contingut del present acord a les interessades que detallades al punt 3) i 4) de la part expositiva d'aquest acord.

Quart.- Comunicar el contingut del present acord a l'Intervenció i al Departament Financer-Tresoreria municipals.

S'aprova.

- 11. Desestimar el recurs de reposició de l'expropiació del c/ Sendero Viejo, son Adolça "Can Fideu". Exp. núm. GEX 2011 02 01 i convocar als interessats per l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament del preu just i interessos**

Ajuntament de Palma

Es proposa:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició i les al·legacions formulades, per l'interessat Sr. Rafael Jaume Amengual, en nom propi i de la senyora Catalina Amengual Miralles, segons s'exposa per aquest, en els escrits presentats pel registre general d'aquest ajuntament en dates 22 i 28 de desembre de 2017, de conformitat amb l'informe emès en data 14 de febrer de 2018 i que figura com a document annex II i com a part íntegra d'aquest acord, i aprovar aquest.

Segon.- Aprovar l'informe emès pel Servi de Valoracions i Projectes, emès en data 21 de febrer de 2018, i que figura com a document annex I, i com a part íntegra d'aquest acord i, en conseqüència, considerar compatible el dret de pas que grava l'immoble objecte d'expropiació, amb els usos de viari i espai públic (EL 1c 57-01-P) amb el que es qualifiquen els terrenys a expropiar.

Tercer.- Assenyalar i convocar als interessats Sr. Rafael Jaume Amengual i la Sra. Catalina Amengual Miralles, detallats al punt 1) de la part expositiva d'aquest acord, a l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament del preu just i els interessos acordats per Junta de Govern, de data 29 de novembre de 2017, que es durà a terme el dia 21 de març de 2018, a les 13 hores, a les dependències de la Tresoreria municipal, ubicada a la Plaça Sta. Eulàlia, número 9, planta primera, de Palma i, en el supòsit de no comparèixer o que refusi el cobrament de les quantitats acordades, ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades a l'esmentat acord, a la Caixa General de dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interessos, a disposició dels interessats.

Quart.- Concedir un termini de deu dies als interessats, des de la notificació del present acord, per a que aportin la documentació acreditativa de la representació de la Sra. Catalina Amengual Miralles, al·legada als seus escrits de dates 22 i 28 de desembre de 2017, mitjançant la presentació del seu original o còpia acarada presentats pel registre general d'aquest ajuntament i, en el supòsit que no sigui aportada, es podrà tenir per desistit de la seva petició, prèvia la resolució corresponent.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats en aquest expedient.

Sisè.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer Tresoreria.

S'aprova.

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

12. **Aprovar l'informe tècnic sobre avaluació del pla estratègic de subvencions de l'Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial de 2017**

Es proposa:

Aprovar l'informe tècnic sobre avaluació del Pla estratègic de subvencions de l'Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial de 2017, el qual s'adjunta, conforme al punt 4 del propi Pla Estratègic de Subvencions.

S'aprova.

13. **Aprovar la prorroga extraordinària del contracte del Servei d'activitats educatives culturals dels casals de barri del Lot 1 S'Escorxador i Son Cotoner a l'empresa CIAC – Formació i Gestió de Recursos Humans SL**

Ajuntament de Palma

Es proposa:

1r.- Aprovar la prorroga, amb caràcter extraordinari, del contracte del Servei d'activitats educativoculturals dels casals de barri del Lot 1 (S'Escorxador i Son Cotoner) a l'empresa CIAC – Formació i Gestió de Recursos Humans SL (B-57443996), per un import màxim 78.789,21 euros (IVA inclòs), des de l'1 d'abril de 2018 al 30 de juny de 2018, o fins a la resolució de la nova licitació.

2n.- Autoritzar una despesa de 78.789,21 euros (IVA inclòs) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16 33750 22712 del pressupost de despeses dels anys 2018.

3r.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

14. Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 446/17 de la Sala Contenciós administrativa del TSJIB

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu núm. 446/17 de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

15. Deixar sense efectes el Conveni signat entre la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament, referent a la gestió del servei de promoció de l'autonomia personal per a persones en situació de dependència

Es proposa:

Primer.- Deixar sense efectes la signatura per part de l'Ajuntament de Palma del Conveni entre la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per gestionar el servei de promoció de l'autonomia personal per a persones en situació de dependència.

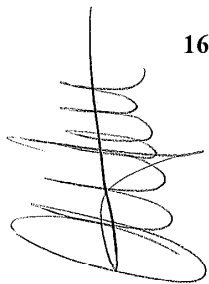
Segon.- Notificar aquest Acord a la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació.

S'aprova.

16. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de les obres de demolició de les edificacions en el poblat de Son Riera

Es proposa:

Primer.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i per tramitació urgent definida a l'article 112 del TRLCSP, d'obres de demolició d'edificacions en el poblat de Son Riera.



Ajuntament de Palma

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació d'obres de demolició d'edificacions en el poblat de Son Riera, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de Serveis Jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 495.756,01 € (quatre-cents noranta-cinc mil set-cents cinquanta-sis euros amb un cèntim) -IVA inclòs- amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23140.60000-Poblat Son Banya. Despeses per Enderrocament Son Banya- del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2018.

Quart.- Publicar el contingut d'aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, als efectes de la seva exposició pública.

S'aprova.

Relació d'urgències (art. 21.2 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-1. Aprovar la pròrroga ordinària per a la contractació del servei de Wifi a les zones i espais determinats per l'Ajuntament

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Prorrogar el servei Wi-Fi a les zones i espais determinats per l'ajuntament amb la creació d'un portal web promocional captiu per explotació publicitària per part de l'ajuntament que fou adjudicat per la Junta de Govern de 17 de febrer de 2016 a l'empresa Wiongo Leading Smart Destination SLU amb NIF B-57087520, per un termini d'un any, del 01.03.2018 al 28.02.2019.

2n.- La despesa màxima prevista de 27.622'32 € es carregarà de la següent manera:

* A la partida 06.49100.22200: del 2018 (9M): 14.886'81 €; i del 2019 (3M) : 4.962'27 €.

* A la partida 03.33210.22003: del 2018 (9M): 5.829'93 €; i del 2019 (3M): 1.943'31 €.

3r.- Notificar aquesta acord a l'adjudicatària, a la Regidoria de Cultura, al Servei d'Intervenció, al Cap de Xarxa de l'IMI, i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-2. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de serveis per redactar el projecte bàsic, d'activitat i d'execució de les obres equipament esportiu (EQ0P/DP 19-08-P), s'Aigua Dolça

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1-Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i les clàusules administratives que s'adjunten i formen part d'aquest acord, que han de regir el concurs

Ajuntament de Palma

d'avantprojectes organitzat en el marc d'un contracte de serveis dels previstos a l'article 174,d) del TRLCSP contracte de serveis per redactar projecte bàsic, d'activitat i d'execució i posterior direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les obres per construir un equipament esportiu (EQ0P/DP 19-08-P), s'Aigua Dolça, en el terreny. es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada.

2- Autoritzar la despesa que suposa aquest concurs i contracte de la següent manera:

A.1 primes de participació

Import: 30.000,00 € (10.000,00 € per cada participant seleccionat a la Fase I, si bé el participant que guany el concurs, cobrarà anticipadament aquesta prima, que serà part del contracte)

A.2 Preu contracte:

Import IVA exclòs: 167.987,34€ (10.000,00 € cobrats anticipadament com a prima de participació) (Projecte) + 97.968,60€(direcció obra) = 265.955,94€

IVA: 35.277,34€ + 20.573,40€ = 55.850,74€

Total : 265.955,94€+ 55.850,74€ =321.806,67€ (IVA inclòs)

A2.1. Despeses de desplaçament, estància i manutenció de 2 arquitectes de prestigi membres del Jurat, màxim de 2.000,00€ a justificar

Total: Concurs + Contracte : 20.000,00€ en primes de participació+ 2.000,00€ despeses per desplaçaments, estància i manutenció +321.806,67€(IVA inclòs del contracte) = 343.806,67€ (IVA inclòs)

El preu es consignarà de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2018	225.264,67 €	08342006220099, EDUSI, Redacció Projecte S'Aigua Dolça, Pressupost 2018
2019	59.271,00 €	08342006220099, EDUSI, Redacció Projecte S'Aigua Dolça Pressupost 2019, condicionat disponibilitat
2020	59.271,00€	08342006220099, EDUSI, Redacció Projecte S'Aigua Dolça Pressupost 2020, condicionat disponibilitat

3-Traslladar l'expedient al Servei de Contractació per la publicació dels plecs per deu dies naturals, mitjançant la inserció del corresponent anunci al BOIB a efectes de presentar al·legacions, de forma simultània a la publicació de la licitació, i per tal que es procedeixi seguidament a l'adjudicació.

S'aprova.

U-3. Aprovar la segona pròrroga extraordinària del contracte de serveis de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona Llevant de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar una segona pròrroga extraordinària, de comú acord entre les parts, per termini d'un any, des de l'1 de març de 2018 al 28 de febrer de 2019, o fins a l'entrada en vigor del nou contracte, si aquesta es produeix amb anterioritat, per raons únicament imputables a l'Ajuntament i no al contractista, ni repercutibles en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, amb alçament per Batlia del Reparo formulat per Intervenció, del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Llevant de l'Ajuntament de Palma, amb només els serveis essencials (sense flor de temporada) i sense inversió; i sense detracció del Benefici Industrial a la contractista; contracte que fou adjudicat per la Junta de Govern de 23-2-2011 (Annex I) a l'UTE Melchor Mascaró SA- Roig Obres Serveis i Medi Ambient, SA (UTE Jardins de Ciutat) amb CIF U-57696890, i prorrogat de forma ordinària per la Junta de Govern, el 25 de febrer de 2015 i el 24 de febrer de 2016 (Annexos V i VII), i extraordinàriament per Junta de Govern de 22 de febrer de 2017 (Annex VIII) fins al 28 de febrer de 2018.

Tot això, atesa la necessitat inajornable de donar continuïtat als serveis essencials del contracte i la demora en la disponibilitat del nou contracte per manca de personal tècnic suficient en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, i atesos els informes del Servei de Parcs i Jardins de 23 de gener de 2017 (Annex IX-A), 9 de febrer de 2017 (Annex IX-B), 23 d'octubre de 2017 (Annex XVII), 31 d'octubre de 2017 (Annex XVI) i 10 de gener de 2018 (Annex IX), així com l'informe del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 9 de febrer de 2018 (Annex XI); els informes d'Intervenció núm. 9/2018 DMI 24080 de 18/01/2018 (Annex X), el núm. 9.1/2018 DMI 24212, de 29 de gener (Annex XV) i el núm. 9.2/2018 de 14/02/2018 (Annex XXI); i l'informe del Regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 25 de gener de 2018 (Annex XX), d'autorització de despesa plurianual; documents tots ells que, juntament amb els annexes que contenen, es donen íntegrament per reproduïts.

2n.- Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentada pròrroga extraordinària per l'import de 3.507.354,60- €, dels quals 2.898.640,17- € corresponen a la base imposable 608.714,43.-€ al 21 % de IVA, segons la següent distribució pressupostària:

Anualitat 2018. De l'1 de març al 30 de novembre de 2018

Partida pressupostària 11.17100.22747

Import 2.630.515,95 €

Anualitat 2019. De l'1 de desembre de 2018 a 28 de febrer de 2019

Partida pressupostària 11.17100.22747

Import 876.838,65 €

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Parcs i Jardins, a la Intervenció Municipal i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-4. Aprovar la segona pròrroga extraordinària del servei de manteniment de les zones enjardinades dels col·legis públics d'educació infantil i primària de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar una segona pròrroga extraordinària, de comú acord entre les parts des de l'1 de març de 2018 al 30 novembre de 2018, o fins a l'entrada en vigor del nou contracte, si aquesta es produeix amb anterioritat, per raons únicament imputables a l'Ajuntament i no en el contractista, no repercutibles en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, del servei de manteniment de les zones enjardinades dels col·legis públics d'educació infantil i primària de Palma, contracte que fou adjudicat, per la Junta de Govern en sessió de 6 de febrer de 2013 (Annex I), a l'empresa Proyectos Paisajísticos de Baleares SL (B-07715535) amb domicili al carrer Batle Josep Pizà Moyà, 7, 07330 – Consell, i prorrogat de forma ordinària per la Junta de Govern, el 25 de febrer de 2015 i el 17 de febrer de 2016 (Annexos II i III), i extraordinàriament per Junta de Govern de 22/2/2017 (Annex IV) fins al 28 de febrer de 2018.

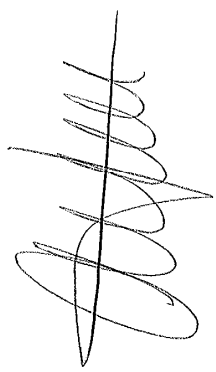
Tot això alçat per Batlia el Reparo d'Intervenció, i arran de la justificació oferta a l'expositiu del present acord, i en especial per la necessitat inajornable de donar continuïtat als serveis essencials del contracte i atesos els informes del Servei d'Edificis Municipals de 18 de desembre de 2017 (Annex V) i 8 de gener de 2018 (Annex IX), l'informe del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 12 de febrer de 2018 (Annex XV), els informes dels Servei de Parcs i Jardins de 9 de febrer de 2017 de 2017 (Annex XIX), 23 de gener de 2017 (Annex XX), 23 d'octubre de 2017 (Annex XXI), 31 d'octubre de 2017 (Annex XXII) i 10 de gener de 2018 (Annex XXIII); els informes d'Intervenció núm. 5/2018 DMI 24040, de 18 de gener de 2018 (Annex VIII) i núm. 5.1/2018 de 15/02/2018 (Annex XVIII), juntament amb la documentació annexa als dits informes, que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Aprovar la revisió de preus corresponent al període des de març de 2016 fins a març de 2017 de l'esmentat contracte de manteniment de les zones enjardinades dels col·legis públics d'Educació Infantil i Primària de Palma, atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals de 18 de desembre de 2017, segons el següent detall: Aplicar a la base imposable de l'import anual del contracte, de 125.813,25 €, revisat a març de 2016, un increment de 2.459,65 €; resultant d'aquesta forma un import total de 155.210,21 € de despesa anual.

3r. Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentada pròrroga extraordinària, amb la revisió de preus, per l'import de 116.407,66 cent setze mil quatre-cents set euros amb seixanta-sis cèntims, dels quals 96.204,68 € corresponen a la base imposable i la resta, és a dir, 20.202,98 € al 21% d'IVA. Aquesta despesa s'haurà de carregar a la partida 10. 32320. 21203 del pressupost de despeses de l'any 2018.

4t.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis Municipals, a Intervenció i a la Secció de Contractació.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

U-5. Aprovar la segona pròrroga extraordinària del contracte de servei de conservació i manteniment dels espais verds públics de la zona Ponent de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Aprovar una segona pròrroga extraordinària, de comú acord entre les parts, per termini d'un any, des de l'1 de març de 2018 al 28 de febrer de 2019, o fins a l'entrada en vigor del nou contracte, si aquesta es produeix amb anterioritat, per raons únicament imputables a l'Ajuntament i no al contractista, ni repercutibles en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, amb alçament per Batlia del Reparo formulat per Intervenció, del contracte del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de la zona de Ponent de l'Ajuntament de Palma, amb només els serveis essencials (sense flor de temporada), sense inversió, i sense detracció del Benefici Industrial a la contractista; contracte que fou adjudicat per la Junta de Govern de 23-2-2011 (Annex I) a Eulen SA amb CIF A-28517308, i prorrogat de forma ordinària per la Junta de Govern, el 25 de febrer de 2015 i el 24 de febrer de 2016 (Annexos IV i VI), i extraordinàriament per Junta de Govern de 22 de febrer de 2017 (Annex VII) fins al 28 de febrer de 2018.

Tot això, atesa la necessitat inajornable de donar continuïtat als serveis essencials del contracte i la demora en la disponibilitat del nou contracte per manca de personal tècnic suficient en el Departament d'Infraestructures i Accessibilitat, i atesos els informes del Servei de Parcs i Jardins de 9 de febrer de 2017 de 2017 (Annex XVI), 23 de gener de 2017 (Annex XV), 23 d'octubre de 2017 (Annex XIX), 31 d'octubre de 2017 (Annex XVIII) i 10 de gener de 2018 (Annex VIII), així com l'informe del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat de 9 de febrer de 2018 (Annex X); els informes d' Intervenció, núm. 8/2018 DMI 24079, de 18 de gener de 2018 (Annex IX), el núm. 8.1/2018 DMI 24244, de 29 de gener (Annex XIV) i l'informe definitiu d'Intervenció, amb Reparo de núm. 8.2/2018 de 14/02/2018 (Annex XXII) i l'informe del Regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 25/01/2018 (Annex XXI), d'autorització de despesa plurianual; documents tots ells que, juntament amb els annexes que contenen, es donen íntegrament per reproduïts.

2n.- Autoritzar i disposar la despesa de l'esmentada pròrroga extraordinària per l'import de 3.817.080,10- €, dels quals 3.154.611,66 € corresponen a la base imposable i 662.468,44 € al 21 % de IVA, segons la següent distribució pressupostària:

Anualitat 2018. De l'1 de març al 30 de novembre de 2018

Partida pressupostària 11.17100.22747

Import 2.862.810,06 €

Anualitat 2019. De l'1 de desembre de 2018 a 28 de febrer de 2019

Partida pressupostària 11.17100.22747

Import 954.270,04 €

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Parcs i Jardins, a la Intervenció Municipal i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

U-6. Aprovar les Bases del Procés de Pressupostos Participatius de Palma 2018-2019

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Aprovar les Bases del Procés de Pressupostos Participatius de Palma 2018-2019, les quals s'adjunten, d'acord amb l'informe tècnic de data 06 de febrer de 2018 i l'informe de l' OCD Municipal, de data 16 de febrer de 2018, que acompanyen aquest Acord.

2n.- Publicar dites Bases a la pàgina web de l'Ajuntament de Palma i altres mitjans d'informació municipal.

S'aprova.

Relació d'assumptes no inclosos a l'ordre del dia ni a la relació d'urgències (art. 21.3 Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma)

Àrea de Benestar i Drets Socials

U-7. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació d'obres de demolició d'edificacions en el poble de Son Riera

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i per tramitació urgent definida a l'article 112 del TRLCSP, d'obres de demolició d'edificacions en el poble de Son Riera.

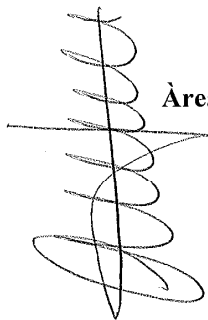
Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació d'obres de demolició d'edificacions en el poble de Son Riera, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de Serveis Jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 495.756,01 € (quatre-cents noranta-cinc mil set-cents cinquanta-sis euros amb un cèntim) -IVA inclòs- amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23140.60000-Poble de Son Riera. Despeses per Enderrocament Son Riera- del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2018.

Quart.- Publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears, de forma simultània i de conformitat amb l'article 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'anunci d'exposició pública dels plecs aprovats i el de presentació de proposicions.

S'aprova.

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal



Ajuntament de Palma

- U-8. Desestimar les al·legacions presentades als plecs de clàusules administratives i als de prescripcions tècniques de condicions de servei de prevenció d'accidents, salvament, socorrisme i accessibilitat a les platges de Palma**

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Desestimar les al·legacions presentades dins el termini d'informació pública dels plecs de prescripcions tècniques i les clàusules administratives per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, pel termini d'1 any, no prorrogable, per part de Creu Roja Espanyola a les Illes Balears d'acord amb l'informe adjunt emès per la Coordinadora de Platges de l'àrea i què es reproduïx a la part expositiva d'aquest acord.

2.- Traslladar l'expedient al Servei de Contractació per a la licitació i adjudicació.

S'aprova.

- U-9. Rectificar, l'apartat C del quadre de característiques del contracte de subministrament d'aliments per a cans i altres animals allotjats al Centre Sanitari de Protecció Animal de l'Ajuntament**

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Rectificar, d'ofici, l'apartat C del quadre de característiques del contracte de subministrament d'aliments per a cans i altres animals allotjats al Centre Sanitari de Protecció Animal d'aquest Ajuntament, aprovat mitjançant acord d'aquesta Junta de data 7 de febrer d'aquest any, en el sentit de que la durada del present contracte és de dos anys, per un import màxim de 51.000 €, per (23.181,82 € + 2.318,18 en concepte d'IVA al 21%, cada any), amb càrrec a la partida 14.31120.22133 del vigent pressupost de despeses, així com consta a l'apartat B del quadre i a l'acord aprovat.

Segon. Publicar aquesta rectificació al BOIB als efectes assenyalats.

Tercer. Traslladar l'expedient al Servei de Contractació per a la licitació i adjudicació.

S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

- U-10. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació del servei per a la redacció del projecte i la direcció d'obra de la renovació del complex esportiu de Son Hugo**

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprovar l'ordre de inici, la necessitat i la idoneïtat de la contractació del servei per a la redacció del projecte i la direcció d'obra de la renovació del complex esportiu de Son Hugo, així com la justificació de la manca de mitjans propis per executar l'objecte del contracte, conformement es disposa als articles 22 i 109.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

2.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, del servei del servei per a la redacció del projecte i la direcció d'obra de la renovació del complex esportiu de Son Hugo, per un termini d'execució de 48 mesos.

Ajuntament de Palma

3.- Aprovar la seva despesa amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

Instal·lació	Aplicació pressupostària	Pressupost IVA inclòs	Tipus
Son Hugo	25 34200 63200	181.500,00€	Servei

4.- Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

S'aprova.

U-11. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de les obres per a l'execució de la renovació del velòdrom i la pista d'atletisme de Son Moix

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprovar l'ordre de inici, la necessitat i la idoneïtat de la contractació de les obres per a l'execució de la renovació del velòdrom i la pista d'atletisme de Son Moix, així com la justificació de la manca de mitjans propis per executar l'objecte del contracte, conformement es disposa als articles 22 i 109.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

2.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació de les obres per a l'execució de la renovació del velòdrom i la pista d'atletisme de Son Moix, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per un termini de 2 mesos.

3.- Aprovar la seva despesa amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

Aplicació pressupostària	RC	Quantia	Tipus
22 34200 63200	220179001078	378.966,60 €	Obra

4. Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

S'aprova.

U-12. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de servei d'escola esportiva municipal de natació sincronitzada (Lot 1) i de salts de trampolí (Lot 2) a determinades instal·lacions de Palma

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1.- Aprovar l'ordre de inici, la necessitat i la idoneïtat de la contractació servei d'escola esportiva municipal de natació sincronitzada (LOT 1) i de salts de trampolí (LOT 2) a determinades instal·lacions de Palma, així com la justificació de la manca de mitjans propis per executar l'objecte del contracte, conformement es disposa als articles 22 i 109.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Ajuntament de Palma

2.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació de servei d'escola esportiva municipal de natació sincronitzada (LOT 1) i de salts de trampolí (LOT 2) a determinades instal·lacions de Palma, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per un termini de 2 anys, prorrogable fins a 2 anys més.

3.- Aprovar la seva despesa amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

LOT 1	2018	2019	TOTAL IVA INCLUIDO	PARTIDES
PM Son Moix	2.400,16 €	4.440,29 €	6.840,44€	223420022717
PM Xavi Torres	600,04 €	1.160,08 €	1.760,11 €	293420022717
			8.600,56 €	

LOT 2	2018	2019	TOTAL IVA INCLUIDO	PARTIDES
PM Son Moix	1.720,11 €	3.360,22 €	5.080,33€	223420022717
			5.080,33 €	

4.- Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

S'aprova.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

U-13. Desestimar les al·legacions presentades als plecs de clàusules administratives i als de prescripcions tècniques per a la contractació del Servei de Dinamització dels Espais Joves (SDEJ)

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r. Desestimar les al·legacions presentades per Bartolome Valls Font, DNI 43087872V i per Juan Miguel Cañellas Martínez, DNI 43111402H, contra l'acord de la Junta de Govern de data 14 de febrer de 2018 mitjançant el qual es van aprovar els Plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars per a la contractació per procediment obert i concurs, subjecte a regulació harmonitzada, del Servei de Dinamització dels Espais Joves (SDEJ), amb una duració de dos anys, per un pressupost màxim de 904.087,80 euros (nou cents quatre mil vuitanta-set euros amb vuitanta cèntims), 10% d'IVA inclòs. En considerar l'informe efectuat pel TAE psicòleg, tècnic en Joventut i pel cap de secció de joventut:

"Atesa l'al·legació presentada per Bartolome Valls Font en data 26 de febrer de 2018 Entrada 17.680 Document 43.090, en la qual exposa que en quant als requisits sobre les titulacions dels dinamitzadors, els plecs estableixen que els 5

Ajuntament de Palma

Tècnics de graus superior d'Animació sociocultural (TGSASC) han d'estar en possessió del títol de Director de temps lliure. L'article 15.1 del decret 18/2011 de 11 de març estableix que a les Illes Balears qualsevol persona amb la titulació de TGSASC pot exercir de Director de temps lliure i sol·licita la rectificació dels plecs ja que aquesta titulació no es exigible als TGSASC, cal informar el següent:

- *El Plec de Prescripcions Tècniques del Servei de Dinamització dels Espais Joves a la clàusula 6 de Personal pel que fa als requisits dels 5 dinamitzadors contempla:*

"5 persones en possessió com a mínim de la titulació d'animador sociocultural o equivalent, i del diploma de director d'activitats de temps lliure infantils i juvenils, en el cas que la titulació presentada no estigui homologada respecte a l'esmentat diploma pel Govern Balear, per a realitzar les tasques de dinamitzador/a, motivant les persones participants, dinamitzant la vida dels Espais, col·laborant en la planificació de les activitats i gestionant la cessió d'usos dels Espais. Com a mínim un dels treballadors ha de tenir formació en el maneig i ús de les diferents xarxes socials d'Internet. L'horari serà de 37'5 hores setmanals durant el període de la contracta. Tots hauran d'estar en possessió del certificat del nivell B2 de català expedit per l'EBAP a partir de 1994 o per la Direcció General de Política Lingüística de la Conselleria d'Educació i Cultura, segons el Decret 80/2004, de 10 de setembre, sobre avaluació i certificació de coneixements de català (BOIB número 132, de 21-09-2004), i amb un domini eficaç en l'ús de la llengua catalana (parlada i escrita) que els permeti dur a terme les tasques i gestionar les situacions socials de comunicació pròpies de la vida quotidiana de l'Espai."

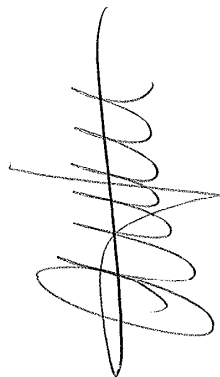
- *Segon els requisits del Plec només es demana el diploma de director d'activitats de temps lliure infantils i juvenil en el cas que la titulació presentada no estigui homologada respecte a l'esmentat diploma del Govern. L'article 15.1 del decret 18/2011 de 11 de març estableix que a les Illes Balears titulació de TGSASC homologa aquest diploma per la qual cosa, si es disposa de la titulació TGSASC no cal presentar-lo.*

Atesa l'al·legació presentada per Juan Miguel Cañellas Martinez en data 26 de febrer de 2018 Entrada 17.676 Document 43.079. en la qual exposa que degut a les diferències entre el Plec anterior i l'actual, considera que l'augment de pressupost i el canvi d'estructura en el personal (reducció del nombre de dinamitzadors) suposa una modificació substancial en la licitació que en cap cas considera justificada (Plec Espais Joves de l'Ajuntament de Palma) i sol·licita la revisió del procés per a que es pugui tornar a presentar de manera justificada annexant un informe tècnic que justifiqui els canvis, cal informar el següent:

- *Un cop avaluats els informes i les memòries de la gestió de l'actual servei s'ha evidenciat el fet de que el personal de l'actual contracta ha resultat insuficient, i l'esforç per poder prestar el servei en les condicions de qualitat amb la que s'ha dut a terme ha recaigut en els treballadors i treballadores.*

Les principals dificultats plantejades pel que fa al personal son:

- *Dificultat per cobrir el temps d'obertura dels Espais i poder prestar un servei acurat i d'acompanyament als processos dels grups de joves.*



Ajuntament de Palma

- Dificultat per a facilitar la conciliació familiar dels treballadors i treballadores

- Dificultat per cobrir vacances i baixes

- Dificultat per generar espais de coordinació de tot l'equip

- Excessiu volum de tasques de gestió, administració, control i manteniment de les infraestructures que els treballadors destinats a la dinamització han de dur a terme.

- Dificultat per poder participar en les activitats i programes organitzats des de l'àrea o des d'altres serveis de joventut.

- Els canvis per resoldre aquestes dificultats es fonamenten en :

1.- La creació de la figura d'Educador Social amb la funció de realitzar tasques de suport al director/a del Servei, col·laborar en l'elaboració de la documentació implícita en els programes i donar suport als membres de l'equip a l'hora d'establir pautes i models d'actuació amb el jovent dels Espais

2.- La creació de la figura de Informador/a Recepcionista per tal d'informar el jovent de l'oferta dels Espais, i sent responsable del control d'accésos a l'espai i tenint cura d'obrir-lo i tancar-lo i responsable de facilitar la realització de les activitats i les cessions d'ús, així com recollir la informació de les dades necessàries per a la gestió de cada Espai.

Aquest figura esta contemplada al conveni col·lectiu del sector d'oci educatiu i animació sociocultural, i el càlcul del salari s'ha realitzat de manera proporcional a la jornada laboral i al salari de la resta de treballadors pel que fa als mínims recollits a la taula salarial del conveni. Es proposa la contractació de 6 persones per cobrir els 5 espais i comptar amb una persona de suport i corretores.

3.- Es redueix el nombre de dinamitzadors a cinc per que gran part de la feina de gestió i control dels Espais serà assumida pels Informadors/es/Recepcionistes i per que a més rebran un suport tècnic directe per part de la figura d'Educador/a Social.

Atesa l'al·legació presentada per Bartolome Valls Font en data 26 de febrer de 2018 Entrada 17.678 Document 43.085, en les quals reclama que no consten als Plecs per a la contractació del Servei dels Espais Joves, uns criteris objectius que assegurin la selecció de personal i preservin un major nombre de llocs de feina, cal informar el següent:

- Que a la nova contracta el Servei per una banda incrementa amb 6 informadors/recepcionistes i per altra banda es redueix el nombre de dinamitzadors passant de 8 a 5.
- Donada la reducció de 3 dinamitzadors, en data 25 de juliol es va sol·licitar informe als Serveis Jurídics Municipals respecte a aquesta reducció.
- El 29 de setembre de 2017 els Serveis Jurídics emeteren l'informe 236/2017 en el qual es constata que aquesta reducció podria legitimar a l'adjudicatari a l'acomiadament d'algun o alguns dinamitzadors en quant excedeixen del nombre requerit.

Ajuntament de Palma

- D'altra banda l'informe estableix que els licitadors hauran de ponderar a les seves ofertes els costos d'aquests eventuals acomiadaments, el que es traduirà en repercutir-los a l'Ajuntament.
- Al marge dels requisits que es planteja a la clàusula 6 del Plec de Prescripcions Tècniques, en ningun moment s'estableix cap criteri per a seleccionar quin serà el personal que hagi de continuar o no a la contracta, ja que això és un tema de caràcter empresarial i, per tant, es considera que l'Ajuntament no hi pot interferir."

2n Traslladar aquest acord als interessats i a Contractació per a realitzar els tràmits pertinents per a l'adjudicació de l'esmentat servei.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat

U-14. Aprovar els plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació per Lots del servei de conservació de la senyalització horitzontal, vertical, elements de protecció i senyalització de guals

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

1r.- Aprovar el Plec de condicions tècniques i Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació per Lots del "Servei de Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de protecció y Senyalització de Guals" que s'adjunta a aquest acord.

2n.- La duració de l'adjudicació de l'esmentat Plec per a cada Lot serà de 2 anys i es podrà prorrogar expressament per períodes anuals fins un màxim de dos anys amb una antelació mínima de 6 mesos, mitjançant pròrroga anual o per fracció o fraccions inferiors fins arribar al termini màxim de pròrroga indicat o adjudicació de un nou plec.

3r.- Autoritzar la despesa corresponent a la contractació d'aquest servei per lots que ascendeix a:

	Base imposable	IVA (21%)	Import Total
TOTAL LOT 1	184.964,92€	38.842,63 €	223.807,55 €
TOTAL LOT 2	1.963.500,00 €	412.335,00 €	2.375.835,00 €
TOTAL	2.148.464,92 €	451.177,63 €	2.599.642,55 €

- LOT 1: Assistència Tècnica per a la Direcció Facultativa i per al Control i Vigilància del Servei de Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de Protecció i Senyalització de Guals del Municipi de Palma.

Partida	Base imposable	IVA (21%)	Import Total.
15.13300.61900	3.150,00 €	661,50 €	3.811,50 €
15.13300.21301	37.878,10 €	7.954,40 €	45.832,50 €
Anualitat 2018 (6m)	41.028,10 €	8.615,90 €	49.644,00 €
Partida			
15.13300.21301	90.907,46 €	19.090,57 €	109.998,03 €

Ajuntament de Palma

Anualitat 2019 (12m) 90.907,46 € 19.090,57 € 109.998,03 €

Partida

15.13300.21301	53.029,36 €	11.136,16 €	64.165,52 €
----------------	-------------	-------------	-------------

Anualitat 2020 (6m) 53.029,36 € 11.136,16 € 64.165,52 €

- LOT 2: Servei de Conservació de la Senyalització Horitzontal, Vertical, Elements de Protecció i Senyalització de Guals del Municipi de Palma.

Partida	Base imposable	IVA (21%)	Import Total.
15.13300.61900	96.809,90 €	20.330,08 €	117.139,98 €
15.13300.21301	323.548,88 €	67.945,27 €	391.494,15 €
Anualitat 2018 (6m)	420.358,78 €	88.275,35 €	508.634,13 €

Partida

15.13300.61900	226.100,00 €	47.481,00 €	273.581,00 €
15.13300.21301	755.650,00 €	158.686,50 €	914.336,50 €

Anualitat 2019 (12m) 981.750 € 206.167,50 € 1.187.917,50 €

Partida

15.13300.61900	129.290,10 €	27.150,92 €	156.441,02 €
15.13300.21301	432.101,12 €	90.741,23 €	522.842,35 €

Anualitat 2020 (6m) 561.391,21 € 117.892,15 € 679.283,37 €

Resum per partides per l'any 2018:

Partida	Base imposable	IVA (21%)	Import Total.
15.13300.61900			
LOT 1	3.150,00 €	661,50 €	3.811,50 €
LOT 2	96.809,90 €	20.330,08 €	117.139,98 €
Anualitat 2018 (6 mesos)	99.959,90 €	20.991,58 €	120.951,48 €

Partida	Base imposable	IVA (21%)	Import Total.
15.13300.21301			
LOT 1	37.878,10 €	7.954,40 €	45.832,50 €
LOT 2	323.548,88 €	67.945,27 €	391.494,15 €
Anualitat 2018 (6 mesos)	361.426,98 €	75.899,67 €	437.326,65 €

Resumen per partides per a l'any 2019:

Partida	Base imposable	IVA (21%)	Import Total.
15.13300.61900			
LOT 2	226.100,00 €	47.481,00 €	273.581,00 €
Anualitat 2019 (12 mesos)	226.100,00 €	47.481,00 €	273.581,00 €

Partida	Base imposable	IVA (21%)	Import Total.
15.13300.21301			

Ajuntament de Palma

LOT 1	90.907,46 €	19.090,57 €	109.998,03 €
LOT 2	755.650,00 €	158.686,50 €	914.336,50 €
Anualitat 2019 (12 mesos)	846.557,46 €	177.777,07 €	1.024.334,53 €

Resumen per partides per a l'any 2020:

Partida	Base imposable	IVA (21%)	Import Total.
15.13300.61900			
LOT 2	129.290,10 €	27.150,92 €	156.441,02 €
Anualitat 2020 (6 mesos)	129.290,10 €	27.150,92 €	156.441,02 €

Partida	Base imposable	IVA (21%)	Import Total.
15.13300.21301			
LOT 1	53.029,36 €	11.136,16 €	64.165,52 €
LOT 2	432.102,12 €	90.741,23 €	522.842,35 €
Anualitat 2020 (6 mesos)	485.131,48 €	101.877,39€	587.007,87 €

4rt.- Sotmetre a informació pública aquests plecs per un termini de 10 dies naturals a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i determinar com a lloc d'exposició d'aquests plecs la Regidoria de Mobilitat (Edifici de la Policia Local, Av. Sant Ferran s/n, 2on pis).

5è.-Traslladar l'expedient a la Secció de Contractació per tal que es segueixin els ulteriors tràmits d'adjudicació del servei.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-15.Suspendre l'executivitat de l'Acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Palma el 27 d'octubre de 2016 relatiu a l'Acord de carrera professional

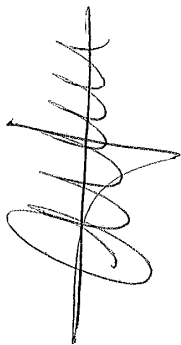
Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer. Suspendre l'executivitat de l'Acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Palma el 27 d'octubre de 2016 relatiu a l'Acord de carrera professional pel que s'acorda aplicar una despesa de 1.785.246,96 euros amb efectes retroactius des de l'1 de gener de 2016 (BOIB núm. 161, de 24 de desembre de 2016), tot això, atès l'Auto número 40, de 21 de febrer de 2018, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears que estima el recurs d'apel·lació interposat per la lletrada de l'Estat i acorda "la suspensió de l'executivitat de l'Acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Palma, el 27 d'octubre de 2016, sobre Acord de carrera professional, pel que s'acorda aplicar una despesa de 1.785.246,96 euros amb efectes retroactius des de l'1 de gener de 2016".

Segon. Donar compte d'aquest Acord al Ple Municipal.

Tercer. Publicar aquest Acord al Butlletí de les Illes Balears.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

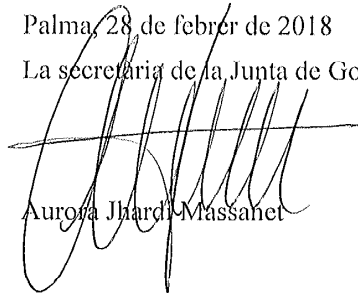
Prees i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 28 de febrer de 2018

La secretària de la Junta de Govern



Aurora Jhardi Massanet

