

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 4

Caràcter: ordinària.

Data: 31 de gener de 2018

Horari: de les 9.36 a les 10.04 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Excusa la seva absència:

Susanna Moll Kammerich

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de gener de 2018

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de gener de 2018, la qual queda aprovada.

Batlia

2. Elevar a la Junta General de l'Empresa Funerària Municipal SA proposta de canvi de presidència i membre del Consell d'Administració

Es proposa:

Ajuntament de Palma

D'acord amb el Decret de Batlia núm. 201801442 de modificació de l'Àrea d'adscripció de l'Empresa Funerària Municipal s'eleva a la Junta General el següent:

Acord:

1. Disposar el cessament de la Sra. Aurora Jhardi Massanet com a presidenta i membre del Consell d'Administració de l'Empresa Funerària Municipal, SA amb especial agraïment als serveis prestats.
2. Nomenar la Sra. Antònia Martín Perdiz com a presidenta i membre del Consell d'Administració de l'Empresa Funerària Municipal, SA.
3. Facultar el secretari del Consell d'Administració perquè elevi a públic aquest acord.

S'eleva a la Junta General de l'EFM.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

3. **Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis de cap de Servei d'Enllumenat Públic del Departament d'Infraestructures a la Sra. S.G.N.**

Es proposa:

Primer.- Prorrogar excepcionalment a la Sra. Sonia Gonzalez Nuñez, en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de cap de Servei d'Enllumenat Públic, adscrit al Departament d'Infraestructures, atès que mitjançant escrit del Cap de Departament d'Infraestructures, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 7 de febrer de 2018. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superiors jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.

4. **Modificar la proposta MF 504 del lloc de treball de cap de servei de Parcs i Jardins de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma, consistent en la modificació del grup de classificació, de la descripció de la plaça i dels complements de destí i específic, del lloc cap de Servei de Parcs i Jardins (codi F20250023) de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat, d'acord a la proposta (MF-504) que s'adjunta. Tot això, havent negociat la proposta amb les representacions sindicals en data 18 de gener de 2018.

Segon.- La data d'efectes de la modificació d'aquest lloc de treball esmentat anteriorment, serà el del dia següent a la seva aprovació.



Ajuntament de Palma

Tercer.- Notificar el present acord a l'àrea interessada, i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

5. **Modificar la proposta MF 501 d'unificació dels llocs de treball d'Economista i Tècnic Superior Economista de l'Oficina de Control de la Despesa**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma, consistent en la unificació dels llocs de treball Economista (codi F30460002) i Tècnic/a superior economista (codi F30460006), de l'Oficina de Control de la Despesa, de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, d'acord a la proposta (MF-501) que s'adjunta. Tot això, havent negociat la proposta amb les representacions sindicals en data 18 de gener de 2018.

Segon.- La data d'efectes de la modificació d'aquest lloc de treball esmentat anteriorment, serà el del dia següent a la seva aprovació.

Tercer.- Notificar el present acord a l'àrea interessada, i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

6. **Modificar la proposta MF 503 d'amortització de diversos llocs de treball de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma, consistent en la supressió de llocs de treball Coordinador/a de conservació de via pública (codi F60310007), Coordinador/a de neteja (codi F31340008), Cap de Servei assimilat d'estudis i projectes d'arquitectura (codi F20250001), de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat, d'acord a la proposta (MF-503) que s'adjunta. Tot això, havent negociat la proposta amb les representacions sindicals en data 18 de gener de 2018.

Segon.- La data d'efectes de la modificació d'aquest lloc de treball esmentat anteriorment, serà el del dia següent a la seva aprovació.

Tercer.- Notificar el present acord a l'àrea interessada, i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

7. **Declarar deserta la licitació i tornar a convocar per a la contractació de les obres de reforma i ampliació d'un edifici per a ubicar el centre d'acollida temporal La Balanguera, Exp. 2017-038**

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per a les obres de reforma i ampliació d'edifici existent per a ubicar centre d'acollida temporal La Balanguera, ja que dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador

2n.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a la Junta de Govern de dia 25.10.2017 i 28.12.2017

Ajuntament de Palma

3r.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant i comunicar-lo a Igualtat i Drets Cívics.

S'aprova.

8. **Adjudicar a Creu Roja Espanyola el servei de menjar a domicili, Exp. 2017-019**

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Creu Roja Espanyola (Q-2866001G), amb domicili al carrer Gaspar Bennassar, Arquitecte, 73, 07004 PALMA, el servei de menjar a domicili per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de data 10 d'agost de 2017, per als següents preus unitaris amb l'IVA exempt:

- Preu unitari dinar: 6,78 €
- Preu unitari dinar + sopar: 9,18 €
- Preu unitari sopar: 5,23 €

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten a l'expedient: informe de data 2 de novembre de 2017 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 de novembre de 2017 i informe d'aplicació de fórmules de data 29 de novembre de 2017 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 11 de desembre de 2017.

2n.- La duració del contracte serà de 24 mesos, prorrogable 24 mesos, i s'iniciarà el dia 1 de març de 2018.

3r.- La despesa de 2.404.432,00 € IVA exempt s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'any 2018: l'import de 905.779,18 € es carregarà a la RC. 220179000009 de la partida 05.23130.22719 del pressupost de despeses de 2018

* Per a l'any 2019: l'import de 1.202.216,00 € es carregarà de la següent manera:

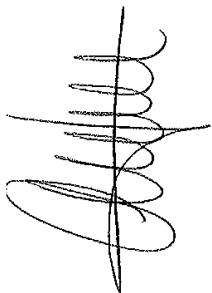
- La quantitat de 1.130.412,41 € amb càrrec a la RC. 2201790000393 de la partida 05.23130.22719 del pressupost de despeses de 2019
- La quantitat de 71.803,59 € amb càrrec a la RC. 2201790000009 de la partida 05.23130.22719 del pressupost de despeses de 2019

* Per a l'any 2020: l'import de 296.436,82 € es carregarà de la següent manera

- La quantitat de 202.104,03 € amb càrrec a la RC. 2201890000002 de la partida 05.23130.22719 del pressupost de despeses de 2020
- La quantitat de 94.332,79€ amb la partida 05.23130.22719 del pressupost de despeses de 2020

4t. Desafectar els imports sobrants de la RC. 2201790000009 de la partida 05.23130.22719 dels pressuposts de despeses de 2018 i 2019.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.



Ajuntament de Palma

6è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo Benestar i Drets Socials, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

9. **Rectificar l'acord de Junta de Govern de 29 de novembre de 2017, relatiu al subministrament d'enllumenat públic, per duplictat d'una factura a nom d'Endesa Energia SA Unipersonal i Endesa Energia XXI**

Es proposa:

Rectificar la quantia que més avall es detalla i que va esser aprovada per acord de la Junta de Govern de dia 29 de novembre de 2017. La facturació es va aprovar segons els totals dels llistats conformats pels tècnics d'Infraestructures-enllumenat públic. A l'hora de comptabilitzar les factures per part de Comptabilitat s'ha detectat que hi havia una factura conformada com a correcta que ja s'ha havia rebutjat ja que figurava dins el llistat de no conformes i, per tant, es duplicaba en els dos llistats. Així, vista aquesta duplictat, la redacció ha de quedar de la següent manera:

Partida 06.92000.22100

Proveïdor: Endesa Energia XXI,S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Concepte: Rectificació acord Junta de Govern de data 29 de novembre de 2017

Total Import IVA inclòs: De la quantitat de 13.294,32€ (OP 39727) s'ha de descomptar la quantitat de 156,30€, resultant per tant la quantitat de 13.138,02€ per duplictat d'una factura dins el llistat de conformitat i no conformitat dels tècnics d'Infraestructures.

S'aprova.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

10. **Aprovar la redistribució pressupostària per a la contractació mixta d'obres i serveis de reforma, millora i reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics de Palma**

Es proposa:

1r. Aprovar les següents redistribucions pressupostàries, informades el dia 17 de gener de 2018 per l'economista del departament amb la conformitat del Servei de Vialitat (annex II) corresponents a l'expedient de contractació per a la contractació mixta d'obres i serveis de reforma, millora i reparació i conservació de paviments i infraestructures de vials, camins i espais públics del terme municipal de Palma (2017-2019); consignacions aprovades per Junta de Govern de data 25 d'octubre de 2017 (annex I) i que resulta necessari establir segons detall següent:

LOT 1 Ponent Centre.

° Nova redistribució pressupostària:

Any 2018: inici a l'abril i no al febrer.- Aplicació 11.15320.61100 i núm. operació 220179000369; reducció en 66.227,42 €

Ajuntament de Palma

Any 2019: queda igual

Any 2020: finalització al març i no al gener.- Aplicació 11.15320.61100 i núm. operació 220179000369: increment en 66.227,42 €

LOT 2 Llevant- Platja Palma- Pla de Sant Jordi- Nord.

° Nova redistribució pressupostària:

Any 2018: inici a l'abril i no al febrer.- Aplicació 11.15320.61100 i núm. operació 220179000370: reducció en 138.746,45 €

Any 2019 queda igual

Any 2020: finalització al març i no al gener.- Aplicació 11.15320. 61100 i núm. operació 220179000370: increment en 138.746,45 €

LOT 3 General.

° Nova redistribució pressupostària:

Any 2018: inici a l'abril i no al febrer.- Aplicació 11.15320. 61100 i núm. operació 220179000372: reducció en 95.026,13 €

Any 2019 queda igual

Any 2020: finalització al març i no al gener.- Aplicació 11.15320. 61100 i núm. operació 220179000372: increment en 95.026,13 €

2n. Comunicar el present acord a la secció de Comptabilitat, la Secció de Contractació i al Servei de Vialitat del Departament d'Infraestructures.

S'aprova.

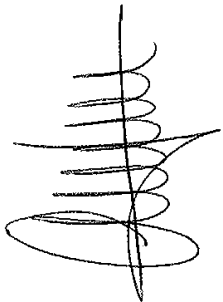
11. Aprovar una pròrroga ordinària del Contracte del servei d'assistència tècnica per a la gestió de les plagues de Rhynchophorus Ferrugineus, Paysandisia Archon i altres plagues sobre les palmàcies de Palma

Es proposa:

1r. Aprovar una pròrroga ordinària des de l'1/2/2018 al 31/1/2019 o fins a l'entrada en vigor del nou contracte, en el cas de produir-se aquesta amb anterioritat, del contracte del servei d'assistència tècnica per a la gestió de les plagues de Rhynchophorus Ferrugineus (Picudo Rojo), Paysandisia Archon i altres plagues sobre les palmàcies al terme municipal de Palma de Mallorca, adjudicat per acord de Junta de Govern de 25/1/2017 (Annex I) a l'empresa Proyectos Paisajísticos de Baleares, SL. (B-07715535), amb domicili al carrer Llibertat, 30, loc. B, 07013 Palma, atesos, l'informe del Servei de Parcs i Jardins de 19/12/2017 (Annex II), l'informe favorable de la Intervenció Municipal de 8/1/2018 (annex IV) i l'informe d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de 10/1/2018 (Annex V), informes que es donen per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa de 43.923,00 €, IVA inclòs, que es distribuirà segons el següent detall:

- Anualitat 2018: 29.282,00 €, IVA inclòs, pels mesos de febrer a novembre de 2018, ambdós inclosos amb càrrec a la partida 2018 11 17100 22720.- Parcs i Jardins Tractaments Fitosanitaris del pressupost de despeses de 2018.



Ajuntament de Palma

- Anualitat 2019: 14.641,00 €, IVA inclòs, pels mesos de desembre de 2018 i gener de 2019, ambdós inclosos amb càrrec a la partida 2019 11 17100 22720.- Pares i Jardins Tractaments Fitosanitaris del pressupost de despeses de 2019.

3r. Notificar el present acord al contractista adjudicatari, a Comptabilitat, a Contractació i al Servei de Pares i Jardins.

S'aprova.

12. Modificar el Contracte del servei de manteniment dels ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals i les escoles públiques de l'Ajuntament

Es proposa:

1r. Aprovar una modificació del contracte del servei de manteniment dels ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals i les escoles públiques de l'Ajuntament de Palma, adjudicat a l'empresa SCHINDLER SA (A-50001726) amb domicili al carrer Niceto Alcalá Zamora, 38, 07013 Palma, per acord de Junta de Govern de 13/7/2016 (Annex I), per la incorporació d'un ascensor al local del C/ Joan Miró, 314, al pares d'ascensors a càrrec del Servei d'Edificis municipals, a partir del dia 1/12/2017 fins a l'1/8/2020.

Tot això, atesos, els informes del Servei d'Edificis Municipals de 2/11/2017 Annex IV), en el qual consta la conformitat del contractista adjudicatari, i 11/12/2017 (Annex VI), l'informe favorable dels Serveis Jurídics de 4/01/2018 (Annex VII), l'informe de la Intervenció Municipal de 16/01/2018 (Annex VIII) i l'autorització de despesa plurianual del regidor d'Hisenda de data 13/12/2017 (Annex IX), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Autoritzar i disposar la despesa de 3.889,88 € de la present ampliació, pels 33 mesos que queden de contracte, amb càrrec a la partida 11.93320.21301 edificis múltiples.- cons i reparac. maq. i inst. ascensors de la següent manera:

- Exercici 2018: (12 mesos) de l'1 de desembre de 2017 al 30 de novembre de 2018 la quantitat de 1.414,50 €, IVA inclòs.

- Exercici 2019 (12 mesos), de l'1 de desembre de 2018 al 30 de novembre de 2019, la quantitat de 1.414,50 €, IVA inclòs.

- Exercici 2020 (9 mesos), de l'1 de desembre de 2019 a l'1 d'agost de 2020, la quantitat de 1.060,88 €, IVA inclòs.

3r. Notificar el present acord a l'adjudicatari, al Servei d'Edificis Municipals i al Servei de Contractació.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

13. Tornar l'aval dipositat com a garantia d'obres urbanització SUP 74/01, Polígon de Serveis de Llevant, a Son Malferit. 04PRAV35. GEC2009/0001

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1) Tornar a la Junta de Compensació del Pla Parcial del Polígon de serveis de Llevant, SUP 74/01, a Son Malferit (G57082406), l'aval de 310.122,24 € dipositat en garantia de les obres d'urbanització, atesos els informes favorables a la devolució del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de 20/11/2017 i de 09/01/2018, que consideren esmenades les deficiències especificades en els moments de recepció de les obres i d'extinció de l'obligació de manteniment i conservació per part de l'Entitat de Conservació. S'adjunta còpia d'aquests informes com Annex.

2) Notificar aquest acord a la Secció de Comptabilitat.

3) Notificar aquest acord a la Junta de Compensació i a l'Entitat de Conservació.

S'aprova.

14. Aprovar els Plecs de condicions administratives particulars i tècniques que ha de regir el concurs d'idees organitzat en el marc d'un contracte de serveis d'obres d'un equipament sociocultural a Gènova

Es proposa:

1. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i les clàusules administratives que s'adjunten i formen part d'aquest acord, que han de regir el concurs d'avantprojectes organitzat en el marc d'un contracte de serveis dels previstos a l'article 174,d) del TRLCSP d'encàrrec de projecte bàsic, d'activitats, d'execució i, potestativament, en cas de contracte d'obra posterior, la direcció facultativa completa i coordinació de seguretat i salut, de les obres d'un equipament sociocultural a Gènova

2. Autoritzar la despesa que suposa aquest concurs i contracte de la següent manera:

-. premis:

Import: 12.000 € (6.000,00€+4.000,00€+2.000,00€)
IVA: -
Total : 12.000 €

.-Preu contracte de servei:

Import IVA exclòs: 42.851 € – 6000 € (a cte 1er premi) + 16.965 € =	53.816,00 €
IVA: 8.998,71 + 3.562,65 € =	12.561,36 €
Total : 53.816,00 € + 12.561,36 € =	66.377,36 €

Valor del contracte

TOTAL CONCURS + CONTRACTE: 78.377,36 € (IVA inclòs)

El preu es consignarà de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2018	57.849,71€	083375062203
2.019	20.527,65 €	Pressupots de 2019 condicionat a la disponibilitat presupuestària

3. Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de deu dies naturals, mitjançant la inserció del corresponent anunci al BOIB a efectes de presentar al·legacions.

Ajuntament de Palma

4. Traslladar l'expedient al Servei de Contractació per a la licitació i l'adjudicació.

S'aprova.

15. **Aprovar els Plecs de condicions administratives particulars i tècniques que ha de regir el concurs d'idees organitzat en el marc d'un contracte de serveis per a la reordenació de la Plaça dels Nins a s'Arenal**

Es proposa:

1. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i les clàusules administratives que s'adjunten i formen part d'aquest acord, que han de regir el concurs d'avantprojectes organitzat en el marc d'un contracte de serveis dels previstos a l'article 174,d) del TRLCSP d'encàrrec de projecte bàsic, d'execució i, potestativament, en cas de contracte d'obra posterior, la direcció facultativa completa i coordinació de seguretat i salut, de les obres reordenació de la plaça dels Nins, a s'Arenal.
2. Autoritzar la despesa que suposa aquest concurs i contracte de la següent manera:

-. premis:

Import: 12.000,00 € (6.000,00€+4.000,00€+2.000,00€)

.-Preu contracte de servei:

Import IVA exclòs: 24.529,90 € – 6000 € (a cte 1er premi) + 9.888,86 € =	28.418,86 €
IVA: 5.151,27 € + 2.076,66 € =	7.227,93 €
Total : 28.418,86 € + 7.227,93 € =	35.646,69 €

Valor del contracte

TOTAL CONCURS + CONTRACTE: 47.646,69 € (IVA inclòs)

El preu es consignarà de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2018	35.681,17 €	081510060900
2019	11.965,52 €	Pressupost 2019, condicionat disponibilitat

3. Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de deu dies naturals, mitjançant la inserció del corresponent anunci al BOIB a efectes de presentar al·legacions.
4. Traslladar l'expedient al Servei de Contractació per a la licitació i l'adjudicació.

S'aprova amb l'esmena següent:

A la pàgina 3 del Plec de clàusules administratives particulars, (vocals del jurat)

Allà on diu:

"El president de l'Associació de veïns del Pla de Sant Jordi o persona en qui delegui"

"El president de la Casa de Pensionistes de Sant Jordi o persona en qui delegui"

Ha de dir:

"El president de l'Associació AMIPA del Col·legi Tamarells, o persona en qui delegui"

"Un representant elegit pel Consell del Barri de s'Arenal"

16. Aprovar els Plecs de condicions administratives particulars i tècniques que ha de regir el concurs d'idees organitzat en el marc d'un contracte de serveis per a la reordenació de la Plaça del Bisbe Planes i envoltants a Sant Jordi

Es proposa:

1. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i les clàusules administratives que s'adjunten i formen part d'aquest acord, que han de regir el concurs d'avantprojectes organitzat en el marc d'un contracte de serveis dels previstos a l'article 174,d) del TRLCSP d'encàrrec de projecte bàsic, d'execució i, potestativament, en cas de contracte d'obra posterior, la direcció facultativa completa i coordinació de seguretat i salut, de les obres reordenació de la plaça del Bisbe Planes i envoltants, a Sant Jordi.
2. Autoritzar la despesa que suposa aquest concurs i contracte de la següent manera:

-. premis:

Import: 12.000,00 € (6.000,00€+4.000,00€+2.000,00€)

.-Preu contracte de servei:

Import IVA exclòs: 22.973 € – 6000 € (a cte 1er premi) + 9.303 € =	26.276,00 €
IVA: 4.824,33 € + 1.953,63 € =	6.777,96 €
Total : 26.276,00 € + 6.777,96 € =	33.053,96 €

Valor del contracte

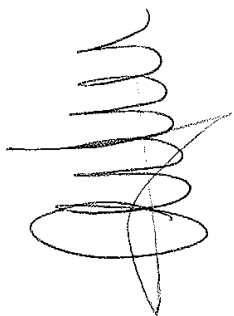
TOTAL CONCURS + CONTRACTE: 45.053,96 (IVA inclòs)
--

El preu es consignarà de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2018	33.797,33 €	081510060900,
2.019	11.256,63 €	Pressupost 2019, condicionat disponibilitat

3. Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de deu dies naturals, mitjançant la inserció del corresponent anunci al BOIB a efectes de presentar al·legacions.
4. Traslladar l'expedient al Servei de Contractació per a la licitació i l'adjudicació.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

17. **Aprovar els Plecs de condicions administratives particulars i tècniques que han de regir el contracte de serveis de la redacció i assessorament a la corporació municipal per a la revisió del Pla General de Palma**

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació del servei, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del Servei de d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament a la corporació municipal per a la revisió del Pla General de Palma.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del Servei de d'assistència tècnica per als treballs de redacció i d'assessorament a la corporació municipal per a la revisió del Pla General de Palma, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de Serveis Jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 1.399.168,98 € (un milió tres-cents noranta-nou mil cent seixanta-vuit euros amb noranta-vuit cèntims) IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix per anualitats de la següent forma:

- 400.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15101.64011 (-PLA GENERAL- ELABORACIÓ-) del pressupost de despeses de Model Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne per a l'any 2018.

- 579.418,30 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15101.64011 (-PLA GENERAL- ELABORACIÓ-) del pressupost de despeses de Model Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne per a l'any 2019.

- 209.875,34 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15101.64011 (-PLA GENERAL- ELABORACIÓ-) del pressupost de despeses de Model Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne per a l'any 2020.

- 209.875,34 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15101.64011 (-PLA GENERAL- ELABORACIÓ-) del pressupost de despeses de Model Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne per a l'any 2021

Quart.- Publicar els plecs al Butlletí Oficial de les Illes Balears, als efectes de la seva exposició pública, i posar a disposició dels ciutadans un enllaç al Web de l'Ajuntament

Quint.- Trametre al departament de contractació per seguir la tramitació corresponent.

S'aprova.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

18. **Modificar membre del Consell d'Administració del Palau de Congressos de Palma SA**

Es proposa:

1. Acceptar la renúncia del Sr. Francisco Ducrós Salvà i, en la seva conseqüència, cessar-lo com a membre vocal del Consell d'Administració de Palau de Congressos, agraint-li els serveis prestats.

Ajuntament de Palma

2. Nomenar, com a membre vocal del Consell d'Administració de la societat mercantil Palau de Congressos de Palma, SA, al Sr. Joan Ferrer Ripoll amb DNI 43110476 N, regidor de l'Àrea de Mobilitat de l'Ajuntament de Palma.

3. Comunicar el present acord a Palau de Congressos de Palma, SA i als interessats.

S'aprova.

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

19. Modificar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Participació Ciutadana 2016-2019

Es proposa:

1r.- Aprovar la modificació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Àrea de Participació Ciutadana 2016-2019, aprovat per Acord de Junta de Govern el 21 d'octubre de 2015, i modificat per acord de Junta de Govern de data 29 de juny de 2016 en el sentit d'aprovar l'Addenda al Pla Estratègic 2016-2019, la qual s'adjunta a aquesta resolució, en relació als punts següents:

1.- Objectius estratègics, objectiu 3

2.- Línees de subvencions. Línea 3

d'acord amb la part expositiva d'aquesta resolució i l'informe dels Serveis Jurídics, amb la finalitat d'ampliar el Pla Estratègic, en el que afecta a "incentivar les bones pràctiques d'associacions i col·lectius, així com de trajectòries personals en matèria de participació ciutadana, prenent com a referent la dirigent veïnal i associativa Rosa Bueno, per la seva trajectòria de compromís i participació".

2n.- Publicar aquest Acord al BOIB i a la web d'aquest Ajuntament i determinar com a lloc d'exposició de la modificació del pla estratègic de subvencions 2016-2019, el departament de Participació Ciutadana (pl. de Santa Eulàlia, 9 3r).

S'aprova.

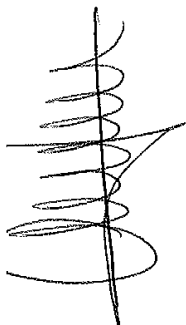
Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

20. Ratificar la signatura del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca i l'Ajuntament per a realitzar iniciatives subvencionables en l'àrea d'influència socioeconòmica del Parc nacional de Cabrera

Es proposa:

1.- Ratificar la signatura del Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, a través del seu medi propi, l'empresa pública Institut Balear de la Natura, d'establiment d'un mecanisme de col·laboració entre l'IBANAT i l'Ajuntament de Palma per a dur a terme iniciatives subvencionables en l'àrea d'influència socioeconòmica del Parc nacional de Cabrera, que inclou el T.M. de Palma.

2.- Ambdues entitats públiques procediran, si s'escau i de mutu acord, a la modificació o extinció del present conveni de concessió de subvenció pública, en els i de la seca Comissió de seguiment.



Ajuntament de Palma

3.- Donar trasllat del mateix al Servei d'Intervenció municipal.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

21. Elevar al Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 1, de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2018

Es proposa:

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 1, de suplement de crèdit finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2018, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) AUGMENT DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdit ant.	AUG.	Crèdit def.
20	23123	22799	IGUALTAT, DRETS CÍVICS I LGTBIQUA.- TREBALLS EXTERNES	15.000,00	<u>60.000,00</u>	75.000,00
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					60.000,00	

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdit ant.	Dism.	Crèdit defn.
20	23123	48001	IGUALTAT, DRETS CÍVICS I LGTBIQUA.- SUBV. IGUALTAT DONES	60.000,00	<u>60.000,00</u>	0,00
TOTAL DISMINUCIÓ DESPESES					60.000,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

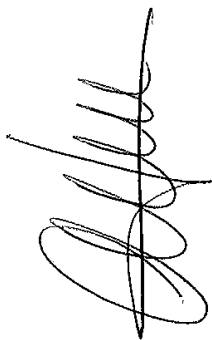
Àrea de Benestar i Drets Socials

22. Entregar a justificar import per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal

Es proposa:

Entregar a justificar la Sra. Silvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2018.

S'aprova.



23. Entregar a justificar import per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat

Es proposa:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228A, la quantitat de 150.000 euros (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar i Drets Socials), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2018.

S'aprova.

24. Aprovar els Plecs per a la contractació del Servei d'activitats comunitàries d'oci preventiu

Es proposa:

Primer.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del Servei d'Actuacions Comunitàries d'Oci Preventiu.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del Servei d'Actuacions Comunitàries d'Oci Preventiu, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de Serveis Jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 420.412,52 € (quatre-cents vint mil quatre-cents dotze euros amb cinquanta-dos cèntims) IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

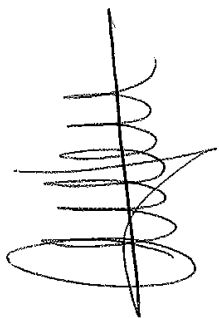
- 46.712,50 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22725-Benestar social- Oci Preventiu del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2018.

- 210.206,26 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22725-Benestar social- Oci Preventiu del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2019.

- 163.493,76 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22725-Benestar social- Oci Preventiu del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2020.

Quart.- Publicar el contingut d'aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, als efectes de la seva exposició pública.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Urgències

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

U-01. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i els de prescripcions tècniques per a la contractació de serveis i obres per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i les seves infraestructures

Prèvia ratificació de la urgència, amb el vot a favor de tots els membres excepte el de la Sra. Truyol, que vota en contra, es proposa:

1r. Aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació mixta de serveis i obres per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics municipals de gestió directa, del municipi de Palma, amb divisió en 6 lots i tramitació ordinària de l'expedient.

2n. Aprovar el Plec de prescripcions tècniques (annex I) i el Plec de clàusules administratives particulars (annex II) que regiran la contractació mixta de serveis i obres per a la gestió i conservació del patrimoni vegetal i infraestructures associades al mateix, en zones verdes, alineacions arbòries, espais naturals i equipaments públics municipals de gestió directa, del municipi de Palma, per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, juntament amb els seus corresponents annexes.

Tot això vists, l'informe del Servei de Parcs i Jardins sobre la necessitat i idoneïtat del contracte de 24/11/2017 (annex III), l'informe del Servei de Parcs i Jardins de justificació d'exigència d'assegurances de responsabilitat per a la contractació del Servei de 14/7/2017 (annex IV), l'informe del Servei de Parcs i Jardins de càlcul del preu i del valor estimat corresponent als Plecs de 24/11/2017 (annex V), informe del Servei Administratiu de 22/11/2017 (annex XI) de subsanació de deficiències assenyalades a l'informe jurídic de 9/10/2017, l'informe del Departament d'Infraestructures de 22/11/2017, sobre elecció del procediment, justificació de la tramitació ordinària de l'expedient, condicions d'execució del Contracte i criteris de valoració, mesures complementàries de contractació pública responsable, garantia provisional, règim de modificats, penalitzacions i manca de revisió de preus, corresponents als Plecs referits (annex VI), l'informe jurídic 258/2017 de 9/10/2017 (annex VII) i informe jurídic favorable de 18/1/2018 (annex VIII), l'informe 11 de 23/01/2018 de la Intervenció municipal de (annex IX) i l'informe de 24/01/2018 d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació de (annex X), informes que es donen per reproduïts.

3er. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a les quatre anualitats de vigència inicial del contracte, que tenint present la totalitat dels lots, serà de 59.717.887,52 €, 21 % d'IVA inclòs, d'acord amb la següent distribució pressupostària i per lots:

REPARTO DE ANUALIDADES POR PARTIDAS

CORRIENTE	REPOSICIÓN	NUEVA
-----------	------------	-------

Ajuntament de Palma

	2018 (1 m)	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101
LOTE 0	72.775,17 €	72.775,17 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 1	360.601,02 €	325.079,02 €	0,00 €	35.522,00 €
LOTE 2	425.695,96 €	388.725,04 €	0,00 €	36.970,92 €
LOTE 3	227.273,04 €	227.273,04 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 4	15.819,13 €	15.819,13 €	0,00 €	0,00 €
LOTE 5	14.122,63 €	14.122,63 €	0,00 €	0,00 €
SUMA	1.116.286,95 €	1.043.794,03 €	0,00 €	72.492,92 €

		CORRIENTE	REPOSICIÓN	NUEVA
	2019	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101
LOTE 0	844.531,32 €	812.345,32 €	0,00 €	32.186,00 €
LOTE 1	4.532.453,77 €	3.900.948,27 €	412.625,00 €	218.880,50 €
LOTE 2	5.843.593,23 €	4.664.700,50 €	904.650,00 €	274.242,73 €
LOTE 3	3.465.901,42 €	2.727.276,42 €	563.625,00 €	175.000,00 €
LOTE 4	222.622,30 €	189.829,50 €	20.292,80 €	12.500,00 €
LOTE 5	199.977,64 €	169.471,56 €	18.006,08 €	12.500,00 €
SUMA	15.109.079,68 €	12.464.571,57 €	1.919.198,88 €	725.309,23 €

		CORRIENTE	REPOSICIÓN	NUEVA
	2020	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101
LOTE 0	583.984,20 €	563.656,20 €	0,00 €	20.328,00 €
LOTE 1	4.532.453,77 €	3.900.948,27 €	412.625,00 €	218.880,50 €
LOTE 2	5.843.593,23 €	4.664.700,50 €	904.650,00 €	274.242,73 €
LOTE 3	3.465.901,42 €	2.727.276,42 €	563.625,00 €	175.000,00 €
LOTE 4	222.622,30 €	189.829,50 €	20.292,80 €	12.500,00 €
LOTE 5	199.977,64 €	169.471,56 €	18.006,08 €	12.500,00 €
SUMA	14.848.532,56 €	12.215.882,45 €	1.919.198,88 €	713.451,23 €

		CORRIENTE	REPOSICIÓN	NUEVA
	2021	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101
LOTE 0	606.345,00 €	586.017,00 €	0,00 €	20.328,00 €
LOTE 1	4.532.453,77 €	3.900.948,27 €	412.625,00 €	218.880,50 €
LOTE 2	5.843.593,23 €	4.664.700,50 €	904.650,00 €	274.242,73 €
LOTE 3	3.465.901,42 €	2.727.276,42 €	563.625,00 €	175.000,00 €
LOTE 4	222.622,30 €	189.829,50 €	20.292,80 €	12.500,00 €
LOTE 5	199.977,64 €	169.471,56 €	18.006,08 €	12.500,00 €
SUMA	14.870.893,36 €	12.238.243,25 €	1.919.198,88 €	713.451,23 €

		CORRIENTE	REPOSICIÓ	NUEVA
	2022 (11 m)	11.17100.22747	11.17100.61101	11.17100.60101
LOTE 0	552.058,39 €	533.424,39 €	0,00 €	18.634,00 €
LOTE 1	4.171.852,75 €	3.575.869,25 €	412.625,00 €	183.358,50 €
LOTE 2	5.417.897,27 €	4.275.975,46 €	904.650,00 €	237.271,81 €
LOTE 3	3.238.628,38 €	2.500.003,38 €	563.625,00 €	175.000,00 €
LOTE 4	206.803,17 €	174.010,37 €	20.292,80 €	12.500,00 €
LOTE 5	185.855,01 €	155.348,93 €	18.006,08 €	12.500,00 €
SUMA	13.773.094,97 €	11.214.631,78 €	1.919.198,88 €	639.264,31 €

TOTAL 59.717.887,52 €

4rt. sotmetre a informació pública aquests plecs mitjançant la seva publicació al BOIB per un termini de deu (10) dies naturals.

5è. Trametre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la seva tramitació.

S'aprova, amb el vot en contra de la Sra. Truyol.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-02. Proposta IMI: aprovar Conveni Fàbrica Nacional de Moneda y Timbre

A proposta del Consell Rector de l'IMI de 26 de gener de 2018, prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Primer: Aprovar el Conveni entre l' Institut Municipal d'Innovació de l'Ajuntament de Palma i la Fàbrica Nacional de Moneda y Timbre - Real Casa de la Moneda per a la prestació de serveis tècnics i de seguretat, aplicables a la certificació de signatura electrònica i en l'àmbit de l'administració electrònica per un any, des del dia 16 d'abril de 2017 fins al 15 d'abril de 2018, ambdós inclosos.

Segon: Aprovar la despesa de vuitanta-vuit mil nou-cents vint amb setanta sis euros anuals (88.920,76€) IVA inclòs del 21%, a càrrec de la partida pressupostària 00.92050.22799, Treballs Realitzats per Altres Empreses, del pressupost de l'IMI.

Tercer: Delegar en la Gerència el reconeixement de l'obligació i l'ordenació del pagament de les factures.

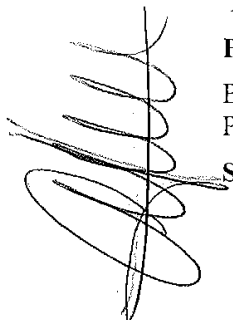
S'aprova.

U-03. Elevar al Ple: Donar compte del compliment d'estabilitat pressupostària del Pressupost per a l'exercici 2018

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Elevar al Ple: Donar compte del compliment d'estabilitat pressupostària del Pressupost per a l'exercici 2018.

S'eleva al Ple.



Ajuntament de Palma

U-04. Elevar al Ple: Donar compte de l'Estat de Consolidació per classificació econòmica del Pressupost de l'Ajuntament amb els seus organismes autònoms i societats mercantils de capital 100% municipal

Prèvia ratificació de la urgència per unanimitat, es proposa:

Elevar al Ple: Donar compte de l'Estat de Consolidació per classificació econòmica del Pressupost de l'Ajuntament amb els seus organismes autònoms i societats mercantils de capital 100% municipal.

S'eleva al Ple.

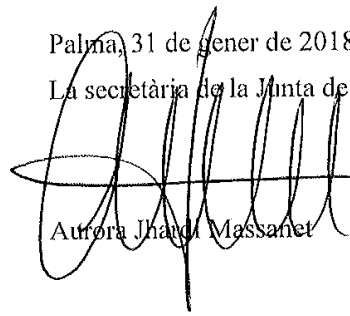
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 31 de gener de 2018

La secretària de la Junta de Govern


Aurora Jhaol Massanet

