

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 50

Caràcter: ordinària

Data: 28 de desembre de 2017

Horari: de les 9.05 a les 9.34 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari (S'incorpora a la sessió a les 9.16 en el punt 24)

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Sandra Solduga Costa

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar M. Cereijo Méndez

Coordinador general de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Excusa la seva absència:

José Hila Vargas

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

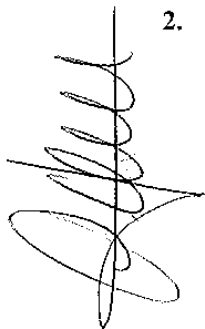
1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 20 de desembre de 2017

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 20 de desembre de 2017, la qual queda aprovada.

2. Aprovar el Full de ruta per a la implantació de l'Administració electrònica i d'adaptació a la Llei 39/2015 a l'Ajuntament de Palma

Es proposa:

1. Aprovar el "Full de ruta de la gestió documental per a l'acompliment de la Llei 39/2015 (LPACAP)" amb efectes de guia d'actuacions per acomplir el mandat



Ajuntament de Palma

legal, dirigida a les Àrees i Entitats afectades que hauran d'aprovar i impulsar les actuacions a través dels acords i resolucions adoptats pels òrgans competents.

2. Crear la Comissió d'e-Administració com a òrgan executiu del projecte d'e-Administració que tindrà les següents funcions:

- Informar el Full de Ruta i les seves possibles actualitzacions.
- Proposar a la Junta de Govern l'aprovació del Full de Ruta, així com les seves possibles actualitzacions.
- Determinar i marcar els objectius a complir.
- Retre comptes davant la junta de Govern sobre el compliment i els recursos destinats al Full de Ruta.
- Controlar i determinar les actuacions a realitzar per part de l'Oficina Tècnica.
- Proposar la gestió dels recursos destinats al compliment del Full de Ruta.

La Comissió d'Administració Electrònica estarà formada pels caps dels diferents departaments de l'Ajuntament i dels ens dependents, pels membres de l'Oficina Tècnica i pel regidor, que és qui presidirà la Comissió. La Comissió es reunirà com a mínim cada trimestre.

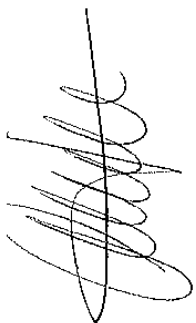
3. Instar a la Secretaria de la Junta de Govern, als Departaments de Arxiu municipal i de Qualitat i a l'Institut municipal d'Innovació a impulsar la creació / modificació i en el seu cas dotació dels llocs necessaris per crear l'Oficina Tècnica de l'Administració electrònica de l'Ajuntament de Palma que serà l'encarregada d'executar les actuacions que es recullen al Full de Ruta segons estableixi el propi Full i la Comissió d'Administració Electrònica. Les seves tasques seran les següents:

- Executar les actuacions del Full de Ruta dia a dia.
- Responsabilitzar-se, depenent de l'àmbit, dels diferents projectes.
- Redactar els plecs per contractar els serveis a externalitzar.
- Fer el seguiment dels contractes.
- Dirigir les actuacions de gestió del canvi.
- Gestionar l'Assistència Tècnica.

L'Oficina Tècnica estarà formada per membres dels quatre àmbits principals (normatiu, organitzatiu, gestió documental i tecnològic) amb la composició recomanada de dos empleats públics de la Secretaria, dos de l'Arxiu Municipal, un de Qualitat i tres de l'Institut Municipal d'Innovació, un d'ells amb la categoria de cap de Servei (IMI) a qui correspondrà la direcció i coordinació tècnica de l'Oficina.

La dedicació dels empleats públics assignats a l'Oficina Tècnica serà del cent per cent i treballaran a una ubicació física comuna. Cadascun o varis dels membres hauran de tenir assignats projectes concrets del Full de Ruta en funció de l'àmbit al que pertanyin i hauran d'anar reportant informes i memòries sobre el seu estat de compliment a la Comissió d'Administració Electrònica.

4. Instar a l'Àrea d'Hisenda, Economia, Hisenda i Innovació a impulsar les següents contractacions:



Ajuntament de Palma

Contracte 1: Inclourà com a mínim

1- Assistència tècnica en e-Administració Cost extern total en euros (sense IVA) 180.000 € 2018 60.000 € 2019 60.000 € 2020 60.000 €

Contractes 2 i 3: Inclourà com a mínim pressupost per anys, reduint, a les actuacions condicionades pels Plecs TIC, 2/3 el pressupost de l'any 2018 i incrementant la reducció efectuada als pressupostos dels anys 2019 i 2020, segons l'annex que s'adjunta.

2- Instruments d'e-Administració Cost extern total en euros (sense IVA) 416.500 € 2018 245.500 € 2019 126.000 € 2020 45.000 €

3- Eines d'e-Administració Cost extern total en euros (sense IVA) 798.000 € 2018 252.000 € 2019 466.000 € 2020 80.000 €

5. Instar a l'Institut municipal d'Innovació a preveure els recursos propis suficients per atendre les tasques necessàries per implantar el Full de ruta, en especial les que no corresponen a l'Oficina Tècnica no externalitzables. A títol indicatiu les següents:

Ac. 4.9 Ús de CI@ve com a principal sistema d'identificació

Ac. 4.10 Integració amb el sistema d'acreditacions de l'IMI per a la signatura electrònica basada en evidències

Ac. 4.11 Finalització de la integració de SISTRA amb Autofirma

Ac. 4.13 Incorporació de segells de temps a les signatures amb segell de l'Ajuntament utilitzades als decrets

Ac. 4.14 Realització d'un estudi sobre la data de caducitat de les signatures electròniques actuals per completar les no-caducades amb segell de temps

Ac. 4.20 Implementació d'un procediment de digitalització segura d'expedients paper

Ac. 4.21 Integració amb l'eina de Gestió de representacions

Ac. 4.22 Integració amb un Registre de funcionaris habilitats

Ac. 4.26 Constitució del Comitè de Seguretat i aprovació del pla d'adequació a l'ENS

Ac. 4.29 Recopilació d'evidències de compliment del Pla d'adequació a l'ENS

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

3. Aprovar la proposta MF-426 d'acord a la petició efectuada per l'Àrea de Benestar i Drets Socials en data 19 d'abril de 2017

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, relacionada anteriorment (MF 426), descrita a l'annex adjunt, d'acord a la petició efectuada per l'Àrea de Benestar i Drets Socials en data 19 d'abril de 2017, tot això havent estat aprovada la proposta de l'esmentat lloc de treball amb els representants sindicals a la Mesa General de Negociació de Funcionaris el dia 18 de maig de 2017.

Ajuntament de Palma

Segon.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea interessada i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

4. **Aprovar la proposta MF-472 consistent en la creació del lloc de treball de cap de servei d'Informació Urbanística i Atenció Urbanística (F20250082)**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball, consistent en la creació del lloc de treball de Cap de Servei d'Informació Urbanística i Atenció Urbanística (F20250082), adscrit al Servei d'Informació i Atenció Urbanística del Departament de Planejament, d'acord a la proposta MF-472 que figura a l'annex adjunt, atenent la petició realitzada per Gerència d'Urbanisme en data 7 de juliol i d'1 de desembre de 2017. Tot això havent negociat la proposta amb els representants sindicals a la Mesa General de Negociació de Funcionaris els dies 16 de novembre i 14 de desembre de 2017.

Segon.- Aprovar les següents funcions específiques del lloc de treball Cap de Servei Cap de Servei d'Informació Urbanística i Atenció Urbanística:

- Planificar i coordinar l'atenció al públic especialitzada i integral de la gerència.
- Revisar, elaborar i proposar per escrit a la direcció de la gerència, com a mínim cada tres mesos, els canvis, millores, supressió o creació dels models establerts a disposició dels ciutadans.
- Impulsar i coordinar l'aplicació dels criteris interpretatius i instruccions entre l'equip de treball administratiu i tècnic adscrit al servei.
- Mantenir reunions de coordinació amb els responsables dels departament per plantejar, estudiar i unificar criteris interpretatius, instruccions i normativa municipal que s'hagi d'aplicar.
- Dirigir, controlar, impulsar i coordinar les relacions amb la ciutadania mitjançant els diferents canals de comunicació establerts.
- Coordinació de les actuacions tècniques i administratives del servei d'Informació i Atenció urbanística i l'OAC.
- Elaboració d'informes propostes en ordre a conformar consultes i criteris interpretatius al departament de Planejament per aconseguir un tractament uniforme als diferents assumptes que afecten a les matèries competència de la gerència.
- Coordinació de la informació ciutadana derivada de la web municipal.

Ajuntament de Palma

- Configurar els equips de treball sota la seva dependència segons les necessitats i objectius a assolir en cada moment.

Tercer.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Quart.- Notificar el present Acord a l'Àrea interessada i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

5. **Aprovar la proposta MF-480 consistent en l'amortització d'una expansió del lloc de treball ajudant d'oficis diversos (F30700102) de l'Àrea de Benestar i Drets Socials i l'augment d'una (F30700085) a l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma, d'acord amb la proposta MF-480, descrita a l'annex adjunt, consistent en l'amortització d'una expansió del lloc de treball Ajudant d'oficis diversos (F30700102) de l'Àrea de Benestar i Drets Socials, i l'augment d'una expansió del lloc de treball Ajudant d'Oficis diversos (F30700085) de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat. Tot això havent donat compte de la proposta als representants sindicals a la Mesa General de Negociació de dia 19 d'octubre de 2017, per tal que poguessin fer les seves observacions i/o aportacions.

Segon.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present Acord a les àrees interessades i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

6. **Aprovar la proposta MF-496 consistent en augmentar dues expansions del lloc de treball arquitecte/a a l'Oficina del PG i MC (F30010011) i dues expansions més al Departament d'obres i Qualitat de l'Edificació (F30010001)**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, consistent en augmentar dues expansions del lloc de treball Arquitecte/a a l'Oficina del Pla General i Model de Ciutat (F30010011) i dues expansions més al Departament d'obres i Qualitat de l'Edificació (F30010001), d'acord a la proposta de modificació MF-496, descrita a l'annex adjunt. Tot això havent donat compte de la proposta als representants sindicals a la Mesa General de Negociació de dia 14 de desembre de 2017, per tal que poguessin fer les seves observacions i/o aportacions.

Segon.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present Acord a l'Àrea interessada i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Ajuntament de Palma

S'aprova.

7. **Aprovar la proposta MF-497 consistent en l'amortització del lloc de treball de cap d'obres 1 (F60240001) i l'augment d'una expansió del lloc de treball zelador/a d'obres (F60240003) del Departament de Disciplina i Seguretat d'Edificis**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma, d'acord amb la proposta MF-497 descrita a l'annex adjunt, consistent en l'amortització del lloc de treball de cap d'Obres 1 (F60240001) i l'augment d'una expansió del lloc de treball Zelador/a d'obres (F60240003) del Departament de Disciplina i Seguretat d'Edificis, adscrits a l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne. Tot això negociat la proposta amb els representants sindicals a la Mesa General de Negociació de dia 14 de desembre de 2017.

Segon.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present Acord a l'àrea interessada i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

8. **Aprovar la proposta MF-498 consistent en la modificació del nom, i les funcions específiques del lloc de treball cap de negociat de Planejament i Gestió Urbanística IV (F22030061)**

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, relacionada anteriorment (MF 498), descrita a l'annex adjunt, consistent en la modificació del nom, i les funcions específiques del lloc de treball cap de Negociat de Planejament i Gestió Urbanística IV (F22030061), d'acord a les peticions efectuades per la Gerència d'Urbanisme de data 10 de novembre i 1 de desembre de 2017, tot això havent estat aprovada la proposta de l'esmentat lloc de treball amb els representants sindicals a la Mesa General de Negociació de Funcionaris el dia 14 de desembre de 2017.

Segon.- Modificar les funcions específiques de dit lloc de treball d'acord a la proposta MFU33 que s'adjunta.

Tercer.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Quart.- Notificar el present acord a l'Àrea interessada i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

9. **Aprovar el Pacte d'acció sindical negociat entre els representants de l'administració municipal i el representants sindicals dels empleats públics**

Es proposa:

1r. Aprovar el Pacte d'acció sindical negociat entre els representants de l'Administració Municipal i el representants sindicals dels empleats públics a Mesa de Negociació Conjunta del personal funcionari i del personal laboral i de

Ajuntament de Palma

conformitat amb la redacció aprovada en Mesa Conjunta dia 21 de desembre de 2017, que s'adjunta com a Annex I.

2n. Publicar aquest Acord al BOIB i a la Intranet municipal.

S'aprova.

- 10. Aprovar les factures d'octubre i part del novembre de 2017 a nom d'Endesa Energia SA Unipersonal i Endesa Energia XXI, corresponent al subministrament d'enllumenat públic, remesa 29**

Es proposa:

1er.-Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Partida 06.16500.22100

Proveïdor: Endesa Energia SA Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament enllumenat públic remesa 29 (conformada pels tècnics d'Infraestructures en data 15 de desembre). Compren facturació dates emissió factures d'octubre i part novembre 2017.

Total import, IVA inclòs: 235.343,23€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 37.356,56€ resultant un líquid de 197.986,67€.

Proveïdor: Endesa Energia XXI, S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

Concepte: Subministrament enllumenat públic remesa 29 (conformada pels tècnics d'Infraestructures en data 14 de desembre). Compren facturació dates emissió factures d'octubre i part novembre 2017.

Total import IVA inclòs 4.999,56€

D'aquest total s'han de descomptar abonaments per un import de 1.519,59€ resultant un líquid de 3.479,97€.

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'aprova.

- 11. Aprovar la modificació del contracte dels serveis postals de l'Ajuntament en el terme municipal de Palma a l'empresa Unipost**

Es proposa:

1r. Aprovar la modificació del contracte dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma en el terme municipal de Palma, adjudicat per la Junta de Govern de Palma en sessió de 2 de març de 2016 a l'empresa Unipost SA (A-62690953), en la quantia de 294.000,00 euros, equivalent al percentatge màxim del 30% de l'import d'adjudicació, en els termes previstos als Plecs que regulen el contracte.

Ajuntament de Palma

2n. Autoritzar i disposar una despesa per import de 294.000,00 euros en concepte de la modificació del contracte, que es distribuirà de la següent manera: 176.838,44 euros a càrrec de l'aplicació 02.93201.22729 del vigent pressupost de despeses i els 117.161,56 euros restants a càrrec de la mateixa aplicació del pressupost de despeses de la Corporació de 2018.

3r. Notificar el present acord al Departament Financer i a Contractació.

S'aprova.

- 12. Aprovar la modificació de Lot 1 del contracte dels serveis postals de l'Ajuntament a l'àmbit de les Illes Balears (exclòs Palma) i el Lot 2 a l'àmbit de la Península i a l'estranger a la Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos SA**

Es proposa:

1r. Aprovar la modificació del Lot 1 del contracte dels serveis postals de l'Ajuntament de Palma, corresponent a la prestació del serveis postals dins l'àmbit territorial de les Illes Balears (exclòs Palma), adjudicat per la Junta de Govern de Palma en sessió de 28 de gener de 2015 a l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telégrafos SA (A-83052407), en la quantia de 210.000,00 euros, equivalent al percentatge màxim del 15% de l'import d'adjudicació, en els termes previstos als Plecs que regulen el contracte.

2n. Autoritzar i disposar una despesa per import de 210.000,00 euros en concepte de la modificació del Lot 1 del contracte, que es distribuirà de la següent manera: 144.633,43 euros a càrrec de l'aplicació 02.93201.22729 del vigent pressupost de despeses i els 65.366,57 euros restants a càrrec de la mateixa aplicació del pressupost de despeses de la Corporació de 2018.

3r. Aprovar la modificació del Lot 2 del contracte dels Serveis Postals de l'Ajuntament de Palma, corresponent a la prestació del serveis postals dins l'àmbit territorial de la Península i l'estranger, adjudicat per la Junta de Govern de Palma en sessió de 28 de gener de 2015 a l'empresa Sociedad Estatal Correos y Telégrafos SA (A-83052407), en la quantia de 90.000,00 euros, equivalent al percentatge màxim del 15% de l'import d'adjudicació, en els termes previstos als Plecs que regulen el contracte.

4r. Autoritzar i disposar una despesa per import de 90.000,00 euros, en concepte de la modificació del LOT 2 del contracte, a càrrec de l'aplicació 02.93201.22729 del vigent pressupost de despeses.

5è. Notificar el present acord al Departament Financer i a Contractació.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

- 13. Esmenar errada material: deixar sense efecte la inclusió de servituds de pas a l'expedient expropiatori de l'ampliació del bosc de Bellver SGEL/PJ-P 20-01-E. Exp. núm. GEX 1998 07 00**

Es proposa:

Primer.- Esmenar, per error de transcripció, les referències fetes a l'expedient d'expropiació GEX 1998 0007 0000, d'ampliació del bosc de Bellver SGEL/PJ-P

Ajuntament de Palma

20-01-E, en el sentit que, allà on diu: "finca registral 8.534" ha de dir: "finca registral 8.354".

Segon.- Deixar sense efectes, la inclusió com a part dels terrenys afectats per l'expedient d'expropiació GEX 1998 0007 0000, d'ampliació del bosc de Bellver SGEL/PJ-P 20-01-E, de les servituds de pas dels predis dominants números 8.354 i 8.772 (actualment finca número 44.874) que graven la finca 517, i que figuren al punt 3, d) de la part expositiva d'aquest acord, atès que, de conformitat amb l'informe emès pel Servei de Valoracions i Projectes de 16 de juny de 2017, que figura com a document annex i com a part íntegra d'aquest acord, aquestes estan dins sòl urbà, i per tant, fora de l'àmbit d'afecció que fou objecte d'expropiació, així com, deixar sense efectes el preu just fixat de la valoració de 275,91 euros determinat respecte de les servituds de pas esmentades dels predis dominants de la finca 44.874 (abans finques 8.354 i 8.772) que gravaven la finca 517 esmentada, així com el dipòsit efectuat d'aquesta quantitat a la Caixa General de Dipòsits.

Tercer.- Abonar al titular dels terrenys que foren objecte d'expropiació determinat al punt 2) de la part expositiva d'aquest acord, prèvia la cancel·lació del dipòsit constituït a la Caixa General de Dipòsits de la Delegació d'Economia i Hisenda de les Illes Balears, de 9 d'octubre de 2002, amb el número de registre EOO0528 O, en la quantitat de 275,91 euros, realitzat respecte de les Sres. Maria Gual Ferret i Margarita Llobera Llompart, com a titulars de les servituds esmentades al punt anterior. Això amb càrrec a la partida pressupostària núm. 08.150.00.600.00.

Quart.- Concedir, als efectes de procedir al pagament disposat al punt anterior, un termini de 10 dies des de la recepció de la notificació d'aquest acord perquè l'entitat interessada presenti una instància dirigida al Departament de Planejament i Gestió Urbanística davant el Registre General d'aquest Ajuntament adjuntant el model d'Imprès aportació dades bancàries per a transferències que es pot descarregar a la web de l'Ajuntament dins la Seu electrònica, gestió i tràmits, descàrrega impresos, Hisenda.

En el supòsit que l'entitat esmentada no presenti l'imprès assenyalat al paràgraf anterior, o refusi rebre les quantitats disposades en la forma detallada en aquest acord, aquestes seran consignades a la Caixa General de dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats.

Cinquè.- Notificar el contingut del present acord a l'entitat interessada detallada al punt 2) i als titulars de les servituds detallats al punt 3,a), ambdós de la part expositiva d'aquest acord.

S'aprova.

14. **Abonar al Sr. B.J.E. la quantitat en concepte d'interessos moratoris derivats de l'expropiació d'un immoble al c/ Socors, núm. 40, 3r esq. inclòs dins la UE 6 del PEPRI Sa Gerreria. Exp. núm. GEX 2001 07 14**

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'informe emès del càlcul dels interessos disposats als articles 56 i 57 de la Llei d'Expropiació forçosa, de data 26/06/2015, relatiu als interessos, el qual figura com a document annex i com a part íntegra d'aquest acord.

Segon.- Abonar a l'interessat les quantitats que figuren detallades al punt 3) de la part expositiva d'aquest acord, en concepte dels interessos corresponents als articles 56 i 57 de la Llei d'Expropiació Forçosa, respecte de l'expropiació forçosa

Ajuntament de Palma

dels terrenys del qual era titular en la forma detallada al punt esmentat de la part expositiva d'aquest acord, i respecte de l'expedient expropiatori de la Unitat d'Execució 6 de les previstes al Pla Especial de Protecció i Reforma interior de "Sa Gerreria", situada al carrers Socors, Escola Graduada i Mateu Enric Lladó, cantonada cadastral de referència 005025 (parcel·les 01,03,07,08 i 09), i en conerel, la parcel·la cadastral 005025-08, càrrec 004, ubicada al carrer Socors, número 40, tercer esquerra, finca registral 12.881, inscrita al full 77, tom 4.673 de l'arxiu, llibre 342 de Palma, secció I.

Tercer.- Concedir, als efectes de procedir al pagament disposat al punt anterior, un termini de 10 dies des de la recepció de la notificació d'aquest acord perquè els interessats presentin una sol·licitud dirigida al Departament de Planejament i Gestió Urbanística davant el Registre General d'aquest Ajuntament adjuntant el model d'Imprès aportació dades bancàries per a transferències que es pot descarregar a la web de l'Ajuntament dins la Seu electrònica, gestió i tràmits, descàrrega impresos, Hisenda.

En el supòsit que algun dels expropiats no presenti l'imprès assenyalat al paràgraf anterior, o refusi rebre les quantitats disposades en la forma detallada en aquest acord, aquestes seran consignades a la Caixa General de dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat en aquest procediment que ve detallat al punt 3) de la part expositiva d'aquest acord.

Cinquè.- Comunicar a Intervenció, a la Tresoreria municipals el contingut d'aquest acord.

S'aprova.

15. **Aprovar el full d'apreuament municipal de 13/11/2017 i abonar la quantitat per l'expropiació del seu dret d'arrendament del local situat al Camí Son Fangos, núm. 243 bxs., PGOU EQ2B/DP-P 83-03-P. Exp. núm. GEX 2006 04 02**

Es proposa:

Primer.- Desestimar la valoració presentada com a full d'apreuament particular presentada en data 07/04/2010 pel titular del dret d'arrendament del local situat al núm. 243 de Camí de Son Fangos (Son Sunyer), amb referència cadastral 9057302-DD7795G-0001-D-W, de conformitat amb l'informe emès en data 13/11/2017 pel Servei de Valoracions i Projectes, que figura com a document annex I d'aquest acord.

Segon.- Aprovar el full d'apreuament municipal confeccionat pel Servei de Valoracions i Projectes en data 13/11/2017, que figura com annex I d'aquest acord, a favor del titular i amb el preu just exposat al punt 7) de la part expositiva del present acord.

Tercer.- Notificar el present acord, juntament amb el seu document annex I, a l'interessat afectat per l'expedient d'expropiació de referència, per què dins el termini de deu dies següents a la seva notificació, pugui acceptar la valoració municipal disposada al punt segon d'aquest acord o bé rebutjar-la i, en aquest segon supòsit, podrà fer les al·legacions que estimi pertinents, i igualment aportar els documents o proves que consideri oportunes per a la justificació de les seves al·legacions.

Ajuntament de Palma

Quart.- Abonar, previ aixecament de l'acta d'ocupació i pagament del bé d'arrendament, al titular determinats al punt 7) de la part expositiva del present acord, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.342.00.621.00, si accepta l'ofertament disposat al punt segon anterior, en el termini de 10 dies des del dia següent a la notificació d'aquest acord.

Cinquè.- Ordenar la consignació de la quantitat objecte d'abonament disposada al punt 7) de la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat en el supòsit que no comparegui a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentada, o refusi el cobrament d'aquesta quantia.

Sisè.- Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa, l'expedient d'expropiació de referència, en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova pel present acord, a fi de que es serveixi determinar el preu just corresponent.

Setè.- Comunicar el contingut del present acord a l'Intervenció, Tresoreria i Serveis Jurídics municipals.

S'aprova.

- 16. Aprovar el full d'estim municipal de 25/10/2017 i abonar la quantitat per l'expropiació d'un immoble ubicat al Pil·lari, de 976'13 m2 de superfície (233'73 m2 destinats a ELP i 742,40 m2 a viari). Exp. núm. GEX 2014 04 00**

Es proposa:

Primer.- Aprovar el full d'estim municipal, en la quantitat de 46.669,04 euros, inclòs el 5% d'afecció, de conformitat amb l'informe emès en data 25 d'octubre de 2017, pel Servei de Valoracions i projectes, en el qual es confirma el contingut de l'informe emès en data 14 de desembre de 1998, per l'anomenada abans Secció d'Adquisicions i Expropiacions, que figuren com a documents annexes I i II i com a part íntegra d'aquest acord.

Segon.- Oferir als interessats les quanties que en concepte de preu just que respecte dels metres quadrats objecte d'expropiació venen determinats als punts 1), 5) i 7) de la part expositiva d'aquest acord.

Tercer.- Abonar, previ aixecament de l'acta d'ocupació i pagament, als senyors determinats al punt 7) de la part expositiva del present acord, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15000.60000, si accepten l'ofertament disposat al punt segon anterior, en el termini de 10 dies des del dia següent a la notificació d'aquest acord, prèvia comprovació que les dades relatives a la titularitat de la finca registral, així com que aquesta està lliure de càrregues i gravàmens de conformitat amb la certificació que pel Registre de la Propietat corresponent pugui emetre en aquests efectes.

Quart.- Ordenar la consignació de les quantitats objecte d'abonament disposades al punt 7) de la part expositiva d'aquest acord, a la Caixa General de dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició dels expropiats en el supòsit que no compareguin a la convocatòria de l'acta de pagament i ocupació esmentades, o refusin el cobrament d'aquestes quanties.

Cinquè.- Remetre al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa, l'expedient d'expropiació de referència, en el supòsit que la part afectada per l'expropiació no

Ajuntament de Palma

accepti expressament el full d'estim municipal que s'aprova pel present acord, a fi de que es serveixi determinar el preu just corresponent.

Sisè.- Notificar el present acord als interessats en aquest expedient que figuren al punt 7) de la part expositiva d'aquest acord.

Setè.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria municipals, i al Servei de Patrimoni municipal.

S'aprova.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

17. **Aprovar el conveni per a l'execució del projecte de redisseny de la imatge dels elements de comunicació i promoció de la destinació turística de Palma**

Es proposa:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca (Consorci Borsa d'Al·lotjaments turístics), l'Ajuntament de Palma i la Fundació Turisme Palma 365 per a l'execució del projecte de Redisseny de la imatge dels elements de comunicació i promoció de la destinació turística de Palma.

Segon.- Facultar a la regidora de Turisme, Comerç i Treball per a la signatura de l'adjunt conveni de col·laboració.

Conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca, l'Ajuntament de Palma i la Fundació Turisme Palma 365 per a l'execució del projecte de Redisseny de la imatge dels elements de comunicació i promoció de la destinació turística de Palma.

Parts

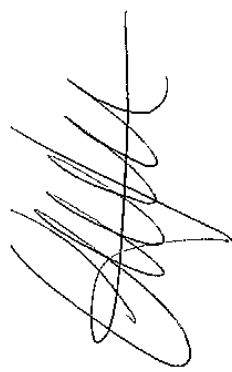
Isabel Maria Busquets i Hidalgo, presidenta de la Junta Rectora del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca (Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics), facultada per subscriure aquest Conveni d'acord amb l'article 13.1 f de l'Acord del Consell de Govern del 3 d'abril de 2009, pel qual s'aprova el nou text dels Estatuts del Consorci.

Joana Maria Adrover Moyano, regidora de turisme de l'Ajuntament de Palma amb CIF P07040001, en virtut del Decret de Batlia núm. AJT201510931 de dia 15 de juny de 2015, relatiu a l'estructura de les àrees municipals i titulars.

Pedro Homar Oliver, director gerent de la Fundació Turisme Palma 365, conforme la resolució d'inscripció de la constitució de la Fundació Turisme Palma 365 en el Registre de Fundacions en data 9 de novembre de 2012.

Antecedents

1. El Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'Illa de Mallorca fou creat en 2008. Aprovada la Llei 2/1999, de 24 de març, general turística, el Consell de Govern aprovà, d'acord amb l'article 54, un nou text del Estatuts del Consorci, respecte del que s'admeté la denominació (Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics). La



Ajuntament de Palma

Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme, dona una nova cobertura al Consorci en els articles 91 i 92.

2. D'acord amb l'objecte del Consorci de l'article 3 dels Estatuts, mitjançant la borsa de places, els ingressos obtinguts amb la gestió d'aquesta s'ha de destinar, de manera total o parcial, a les activitats que en l'article mateix es defineixen i en els apartats 1 i 2 de l'article 92 de la Llei 8/2012 s'estableix que correspon a la Junta Rectora del Consorci seleccionar les activitats i els projectes que es vulguin desenvolupar i que siguin viables tècnica i econòmicament.

3. A la sessió extraordinària de la Junta Rectora de data 1 de juny de 2017 es va aprovar la convocatòria pública del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de l'illa de Mallorca per a la selecció dels projectes d'inversió i de les actuacions per a la millora de l'Oferta Turística a l'illa de Mallorca, corresponent a l'exercici de 2017, i el seu cofinançament. Posteriorment, en data 10 de novembre de 2017 s'aprovà la selecció de projectes d'inversió i/o actuacions com a finançables, publicat en el BOIB número 139, de 14 de novembre de 2017.

4. Aquest projecte d'inversió es desenvoluparà per part de l'Ajuntament de Palma, a través de la Fundació Turisme Palma 365, amb l'objecte de convertir-ho en projecte definitiu, que el mateix ajuntament haurà de licitar i executar, i que prèviament ha de presentar al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics per a la seva aprovació definitiva.

5. L'actuació objecte del conveni té una connexió directa, lògica i clara amb l'objectiu de fomentar de manera directa i indirecta qualsevol activitat que assoli la competitivitat, la diversificació i la desestacionalització de l'oferta turística a l'illa de Mallorca. El desenvolupament del projecte pretén incrementar l'oferta turística i millorar la qualitat de les infraestructures turístiques, així com l'impuls de la investigació, el desenvolupament i la innovació tecnològica (I+D+I) a l'àmbit turístic.

6. Els ajuntaments tenen competència en els seus àmbits respectius per dur a terme les activitats necessàries per poder executar el projecte objecte d'aquest conveni i portar a terme la seva execució material, mitjançant la licitació del corresponent contracte, d'acord amb la normativa que li es d'aplicació, i juntament amb el Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics disposen de capacitat econòmica per finançar-lo.

Per això convenen les parts la signatura d'aquest Acord per assolir eficaçment les actuacions de millora de l'oferta turística.

Clàusules

1. Objecte

Aquest conveni té per objecte articular la col·laboració entre les parts signants amb la finalitat d'executar el projecte definitiu de Redisseny de la imatge dels elements de comunicació i promoció de la destinació turística de Palma en el terme municipal respectiu, que haurà de ser supervisat i aprovat per la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics.

Amb aquest projecte es pretén assolir els següents objectius generals:

Ajuntament de Palma

Consisteix en el redisseny de la imatge dels elements de comunicació i promoció de la destinació turística de Palma que permetin posar en valor els diferents productes turístics de la ciutat, tant en els seus canals online com offline, i els 365 dies de l'any.

Aleshores, amb el present projecte de redisseny de la imatge dels elements de comunicació i promoció de la destinació turística de Palma, la ciutat aconseguirà:

- Incidir de manera directa en un augment de les visites turístiques i de la qualitat de les mateixes.

- Incidir socialment i mediambientalment.

- Contribuir, responenent a un criteri de sostenibilitat, a la descongestió del centre històric de la ciutat mitjançant la redistribució dels fluxos turístics.

2. Cost de les actuacions i aportacions de les parts

El cost màxim total del projecte d'inversió aprovat pel president del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics en data 10 de novembre de 2017, per delegació de la Junta Rectora, és de cent seixanta-cinc mil nou-cents setanta-set euros amb setze cèntims (165.977,16 €).

L'aportació del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics serà com a màxim del 80% del cost total del projecte, quantificat en un import de cent trenta-dos mil set-cents vuitanta-un euros amb setanta-tres cèntims (132.781,73 €), i s'efectuarà amb càrrec al seu pressupost de l'exercici 2018, en concret a les partides pressupostàries del Capítol VI, i en el seu cas mitjançant la tramitació del corresponent expedient plurianual per a exercicis posteriors.

En cap cas es modificarà el valor de l'aportació econòmica màxima del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, aprovada pel president del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics en data 10 de novembre de 2017, per delegació de la Junta Rectora; per tant serà la Fundació Turisme Palma 365 el que es farà càrrec de l'increment pressupostari que es pugui produir.

L'Ajuntament de Palma, a través de la Fundació Turisme Palma 365, finançarà com a mínim el 20% del cost total del projecte, quantificat en un import de trenta-tres mil cent noranta-cinc euros amb quaranta-tres cèntims (33.195,43 €) que s'efectuarà amb càrrec al seu pressupost de l'exercici 2018; i en el seu cas mitjançant la tramitació del corresponent expedient plurianual per a exercicis posteriors.

3. Finançament i justificació

3. 1. Obligacions del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics

a) El Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics haurà de finançar la Fundació Turisme Palma 365 de l'Ajuntament de Palma amb la quantitat de cent trenta-dos mil set-cents vuitanta-un euros amb setanta-tres cèntims (132.781,73 €) que ha de transferir al compte de l'ajuntament IBAN ES54 0081 0652 2300 0148 1454 en els següents terminis:

- Un 20% quan el projecte estigui supervisat i aprovat definitivament pel Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics, abans de l'inici de l'expedient de licitació.

- Un 50% quan es presenti al Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics la corresponent resolució d'adjudicació del contracte.



Ajuntament de Palma

a) Un 30% quan es presenti al Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics la liquidació final del projecte.

b) El Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics supervisarà el projecte i ho aprovarà, així com les seves possibles modificacions, i formarà part de la mesa de contractació o de qualsevol òrgan col·legiat relacionat amb el projecte.

3. 2. Obligacions de la Fundació Turisme Palma 365 de l'Ajuntament de Palma

a) Redactar el corresponent projecte d'execució, en un termini màxim de tres (3) mesos, per a la seva supervisió i aprovació per part del Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics, així com, en el seu cas, les modificacions dels contractes.

b) Portar a terme la licitació, contractació i pagament de les actuacions, així com la resta d'actuacions referides a l'objecte d'aquest conveni de col·laboració.

c) Efectuar els tràmits per a l'obtenció dels permisos, de les autoritzacions o de les llicències necessaris que es requereixin per a la licitació i l'adjudicació del projecte objecte d'aquest conveni, amb subjecció a la normativa que li sigui d'aplicació.

d) Fer l'abonament dels impostos, les taxes o qualsevol altra despesa derivada de les actuacions que s'han de desenvolupar en el seu municipi.

e) Assolir qualsevol increment pressupostari o variació que per qualsevol causa es pugui produir al llarg de l'execució del projecte, el qual anirà a càrrec exclusiu de la fundació.

f) Adjudicar el contracte per a l'execució del projecte en el termini màxim de sis (6) mesos comptadors des de la data de resolució o acord d'aprovació del projecte definitiu per part de la Junta Rectora del Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics, així com convocar els representants del consorci a les meses de contractació.

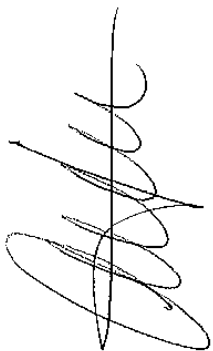
g) Retornar íntegrament la quantitat aportada pel Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics si transcorregut el termini assenyalat en la lletra anterior no s'hagi produït l'adjudicació del contracte i sense que existeixi causa justificable per la demora.

h) Presentar al Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics la documentació justificativa que li sigui sol·licitada, així com certificacions i factures de totes les despeses imputables a l'execució de les actuacions i la liquidació, i el certificat del Secretari i Interventor de l'ajuntament on es justifiqui la despesa realitzada.

i) Encarregar-se de la direcció tècnica de les actuacions i assumir qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de la seva execució o del resultat d'aquestes.

j) Retornar al Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics, un cop finalitzades les actuacions, les disminucions pressupostàries com a conseqüència de la licitació, d'acord amb el percentatge aportat pel consorci.

k) Conservar, mantenir i explotar, si es escau, els usos de les actuacions objecte de licitació a l'efecte, certificant el compliment de l'objecte social del Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics durant un període d'almenys deu anys des de la signatura del conveni de col·laboració.



Ajuntament de Palma

l) Assegurar el compliment de l'article 18.2 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, i d'acord amb l'article 118 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, segons el qual l'ajuntament haurà de garantir en l'execució del contracte que les empreses que concorrin a la licitació compleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en la legislació vigent.

4. Comissió Mixta de Seguiment i Control

Es crea la Comissió Mixta de Seguiment i Control d'aquest Conveni, que ha d'estar formada per sis representants amb vot:

- Tres del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics.
- Tres de la Fundació Turisme Palma 365 de l'Ajuntament de Palma, dos dels quals com a president i secretari.
- A les reunions poden assistir, com a assessors, les persones que la Comissió Mixta de Seguiment i Control consideri convenient, d'acord amb la naturalesa dels assumptes a tractar.

La Comissió s'ha de reunir al llarg de l'execució del conveni de col·laboració quan algun dels seus membres ho sol·liciti, i en qualsevol cas una vegada per semestre.

Les reunions s'han de convocar com a mínim amb tres dies d'antelació i la convocatòria ha d'anar acompanyada de l'ordre del dia corresponent.

Les funcions de la Comissió són les següents:

- a) Conèixer les incidències, tant tècniques com administratives, dels projectes i de les actuacions, i proposar-ne les decisions oportunes.
- b) Proposar i, si escau, acordar les modificacions del conveni que es considerin adequades.
- c) Interpretar, en cas de dubte, les clàusules d'aquest Conveni.

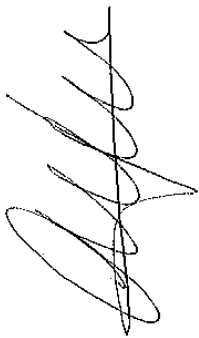
5. Naturalesa i legislació aplicable

El règim jurídic aplicable a aquest Conveni és el que estableix el capítol VI del títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i també són d'aplicació les restants normes de dret administratiu en matèria d'interpretació, modificació i resolució de les qüestions no tractades a [contemplades/previstes] en el Conveni que se subscriu.

També s'aplica tot allò que estableix el títol VII de la Llei autonòmica 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, regulador de les relacions de l'Administració de la comunitat autònoma amb les altres administracions públiques.

Les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació i el compliment d'aquest Conveni són de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció esmentada.

6. Publicitat



Ajuntament de Palma

La publicitat en relació a la contribució financera que ha de fer el Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics ha de quedar reflectida en els cartells divulgatius de les actuacions dutes a terme durant l'execució del projecte de Redisseny de la imatge dels elements de comunicació i promoció de la destinació turística de Palma conforme a la imatge corporativa del Govern de les Illes Balears.

7. Vigència i durada

Aquest Conveni entra en vigor a partir de la data de la signatura i manté la seva vigència fins a la finalització de les actuacions executades. En tot cas, la seva durada no podrà ser superior a quatre anys, sense perjudici del termini necessari per a l'eventual exigència de tot tipus de responsabilitat que es pugui generar a causa d'una execució defectuosa.

8. Resolució del conveni de col·laboració

Són causes de resolució del conveni de col·laboració les següents:

L'acord mutu de les parts, que s'ha de formalitzar per escrit.

L'incompliment de les clàusules del conveni de col·laboració.

La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de poder dur a terme l'objecte del conveni de col·laboració.

Palma, a de desembre de 2017

Per el Consorci Borsa Per l'Ajuntament de Palma Per la Fundació
d'Al·lotjaments Turístics Turisme Palma 365

S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

18. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CP Rafal Nou de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

3).- CP Rafal Nou – CIF: S0718161C. Import total subvenció: 505' - €

Projecte: Revista

Quantitat concedida: 79 €

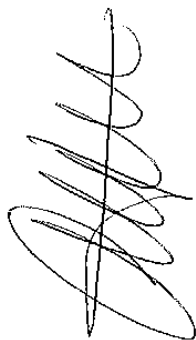
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 110 €

Projecte: Hort escolar

Quantitat concedida: 171 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 220 €

Del projecte: Biblioteca escolar la quantitat sol·licitada i l'import a justificar era de 520' - € i just han justificat correctament 166' -€ i per tant la quantitat concedida passa de 211' - € a 67' -€.



Ajuntament de Palma

Del projecte: Informàtica la quantitat sol·licitada i l'import a justificar era de 325' - € i just han justificat correctament 291' - € i per tant la quantitat concedida passa de 211' - € a 188' - €.

2n.- Reconèixer l'obligació contraeta amb el CP Rafal Nou – CIF: S0718161C per als projectes abans esmentats, per un import total de cinc-cents cinc euros (505' - €), amb càrrec a l'ADR 220170012349 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r. - Desafectar la quantitat de cent seixanta-set euros (167' - €) de la reserva ADR 220170041453 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

4t.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

- 19. Aprovar el Pla de seguretat i salut per a l'obra d'enderrocament del mur i grades del camp de futbol Verge de Lluc i la construcció d'un nou mur retranquejat**

Es proposa:

Aprovar el Pla de seguretat i salut redactat pel contractista Treballs Agroforestals Insulars S.L., i informat per l'arquitecte tècnic, Fermín Álava Fernández, amb núm. de col·legiat 1117, certificant que compleix les condicions tècniques requerides per RD 1627/1997, per a l'obra d'enderrocament del mur i grades del camp de futbol Verge de Lluc i la construcció d'un nou mur retranquejat.

S'aprova.

- 20. Aprovar el Pla de seguretat i salut per a l'obra de mesures correctores per a la millora de la insonorització de la PE Ca'n Baró**

Aprovar el Pla de seguretat i salut redactat pel contractista Acústica Industrial de Tecnologías Medioambientales S.L., i informat per l'arquitecte tècnic, Fermín Álava Fernández, amb núm. de col·legiat 1117, certificant que compleix les condicions tècniques requerides per RD 1627/1997, per a l'obra mesures correctores per a la millora de la insonorització de la PE Ca'n Baró.

S'aprova.

- 21. Aprovar la sisena certificació de l'execució de l'obra de construcció d'un poliesportiu a Son Ferragut**

Es proposa:

1. Aprovar la sisena certificació i la seva corresponent factura número B702801 C0011, presentada per l'entitat ACCIONA INFRAESTRUCTURAS, SA, amb núm. de CIF A81638108, per a construir un poliesportiu a Son Ferragut per un import de tres-cents onze mil tres-cents vint-i-quatre euros amb devuit cèntims (311.324,18 €) amb l'IVA inclòs.

2. Donar compte de la resolució al Consell Rector de l'IME, a la primera sessió que es celebri, conformement disposa l'article 17 d) dels Estatuts.

S'aprova.

Ajuntament de Palma

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

22. Aprovar la rectificació del quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'edifici existent tant de les clàusules tècniques com administratives, per haver detectat un error material en la puntuació

Es proposa:

1r.- Aprovar la rectificació del quadre de criteris d'adjudicació del contracte tant de les clàusules tècniques com administratives, per haver detectat l'error material que a continuació es descriu :

El màxim de punt a tenir en compte a l'apartat 4. Millores tècniques dels criteris d'adjudicació del contracte són 15 i no 20 com erròniament apareix. Aquesta rectificació ha d'operar tant els plecs tècnics com als administratius.

En conseqüència de l'anterior, la puntuació màxima a tenir en compte no serà 100 com apareix a les clàusules tècniques i administratives, sinó 95.

2on.- Traslladar aquest acord i els plecs tècnics i administratius degudament rectificats, al departament de contractació als efectes adients.

S'aprova.

23. Aprovar la instrucció de servei en compliment del Pla d'Igualtat de Gènere de Palma (2017-2021)

Es proposa:

1r. Aprovar, la següent instrucció de servei i en compliment del Pla d'Igualtat de Gènere de Palma (2017-2021) :

a) Totes les estadístiques relatives a població que generi l'Ajuntament de Palma, els seus organismes autònoms i els ens instrumentals s'han de recollir, compilar, analitzar i presentar desagregades per sexe. En conseqüència, s'hauran de revisar totes les bases i fitxers de dades personals, registres públics, formularis, enquestes i d'altres fitxers similars i modificar els que no incorporin la variable sexe. Així mateix, i en funció de les característiques dels serveis o programes, s'han d'incloure altres variables rellevants al gènere com l'edat o la procedència.

b) Atesa la manca de dades sobre la població LGTBI es poden incloure altres indicadors que permetin un millor coneixement de la realitat envers la diversitat sexual i de gènere. S'ha tenir en compte que cap persona no podrà ser pressionada per ocultar, suprimir o negar la seva orientació sexual, expressió o identitat de gènere i que s'ha d'assegurar el dret a la privacitat de totes les persones, sense ingerències arbitràries o il·legals a la seva vida privada, incloent el dret a optar per revelar, o no, la pròpia orientació sexual, diversitat corporal o identitat de gènere.

c) També s'hauran de desglossar per sexe les dades relatives a les sol·licituds i atorgaments de subvencions, ajuts o beques corresponent a l'activitat subvencional de l'Ajuntament de Palma, els seus organismes autònoms i ens instrumentals sempre que la persona sol·licitant i beneficiària sigui una persona física.

d) Les entitats i les empreses que resultin adjudicatàries dels contractes administratius subscrits per l'Ajuntament de Palma, hauran de proporcionar dades desglossades per sexes relatives, si és el cas, a les persones usuàries o beneficiàries de les tasques adjudicades o prestades.



Ajuntament de Palma

e) Qualsevol estudi, anàlisi o investigació que es realitzi directament per l'Ajuntament de Palma, els seus organismes autònoms i els ens instrumentals, a través d'un procediment de contractació externa o en conveni amb altres administracions o entitats, ha d'integrar la perspectiva de gènere, dur a terme mostres suficientment àmplies, presentar les dades desagregades per sexe i incorporar indicadors de gènere per tal de contribuir al reconeixement i la valoració del treball de les dones i evitar l'estereotipació negativa de determinats col·lectius de dones.

f) Totes les memòries, avaluacions i/o publicacions s'hauran de presentar amb les dades desagregades per sexe

g) En tots cas, la recollida i tractament de dades personals, s'hauran de subjectar al que disposa la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

h) Totes les mesures s'haurien d'aplicar a partir de l'1 de gener de 2018 i fer extensiu el seu compliment a totes les àrees municipal, organismes autònoms i ens instrumentals de l'Ajuntament de Palma.

2on. Traslladar aquest acord a totes les àrees municipals, organismes autònoms i ens instrumentals de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea de Mobilitat

24. **Aprovar la compensació de les factures núm. 2017-EL-000038 de juny de 2017, la núm. 2017-EL-000047 de juliol i la núm. 2017-EL-000055 d'agost de l'empresa Nivi Gestiones España SL**

Es proposa:

1. Aprovar les factures núm. 2017-EL-000038, corresponent al mes de juny de 2017, de l'empresa Nivi Gestiones España SL, amb CIF B86145646, per un import total de 97.054,04 €, IVA inclòs, la núm. 2017-EL000047, corresponent al mes de juliol de 2017, per un import total de 77.544,47, IVA inclòs, i la núm. 2017-EL-000055, corresponent al mes d'agost de 2017, per un import total de 81.146,91, totes amb càrrec a la partida 02.932.03.227.59, ref. 3914 op 31448 i 38334.

2. Compensar aquestes factures amb càrrec a la recaptació efectuada per l'esmentada empresa.

S'aprova.

25. **Iniciar l'expedient de reversió de la concessió de l'aparcament de la plaça del Comtat del Rosselló de Palma, atès que finalitza el 25 d'abril de 2018**

Es proposa:

1r.- Iniciar l'expedient de reversió de la concessió de l'aparcament de la plaça del Comtat del Rosselló de Palma, atès que finalitza el 25 d'abril de 2018.

2on.- Ratificar el nomenament com a interventor tècnic del Sr. Antoni J. Salas Cantarellas, cap de l'Àrea Tècnica de la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes SA, el qual durà terme les tasques necessàries per a garantir que en

Ajuntament de Palma

finalitzar la concessió les instal·lacions reverteixen a l'Ajuntament de Palma en perfecte estat de conservació i manteniment.

3r.- Sol·licitar als Serveis Jurídics i a Intervenció els informes necessaris per a dur a terme la reversió de la concessió.

4rt.- Traslladar aquest acord a l'empresa concessionària, Aparcamientos Mallorquines, SA, als efectes oportuns.

5è.- Traslladar aquest acord a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes SA.
S'aprova.

26. **Autoritzar la transmissió del 48,98% de les accions corresponent a les participacions socials de Palma 2001 Aparcament SL l'aparcament subterrani per automòbils a l'avinguda del Comte Sallent a Continental Park SL**

Es proposa:

1r.- Autoritzar la transmissió del 48,98% de les accions corresponent a les participacions socials de Palma 2001, Aparcament SL, titular de la concessió per a la construcció i explotació de l'aparcament subterrani per automòbils a l'avinguda del Comte Sallent a Continental Park SL.

2on.- Que Palma 2001, Aparcament SL i Continental Park SL formalitzin la transmissió de participacions en escriptura pública.

3r.- Notificar aquesta acord a Palma 2001, Aparcament SL.

S'aprova.

27. **Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes SA, per l'execució de les tasques materials, tècniques i de serveis de Bicipalma**

Es proposa:

1. Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A., titular del CIF numero A57060105, la factura numero 2017/A/7606, de data 12 de desembre de 2017, per import de cent noranta-vuit mil euros (198.000,00.- €) de base imposable, més (0,00.- €) d'IVA, que fa un total de cent noranta-vuit mil euros (198.000,00.- €), amb càrrec a la partida pressupostaria número 15.441.22.22709 corresponent a l'Àrea de Mobilitat, per l'execució de les tasques materials, tècniques i de serveis durant el període de l'1 de juliol de 2017 i el 31 de desembre de 2017, objecte de l'encomana de gestió encarregada mitjançant acord d'aquesta Junta de Govern, de 13 de desembre de 2012.

2. Notificar aquest acord a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A. i a la Tresoreria Municipal.

S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

28. **Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis a V.P.P, en el lloc de treball d'oficial de la policia local del Grup d'Actuació Preventiva (GAP)**

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1. Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis del senyor Vicente Pardo Pardo, amb DNI 43063234 N, en el lloc de treball d'oficial de la policia local del Grup d'Actuació Preventiva (GAP), atès que mitjançant escrit de la Prefectura de la Policia Local de Palma s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.
2. Aquesta comissió de serveis tindrà efectes des de dia 20.04.2017. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa.
3. Notificar aquest acord al funcionari del Cos de la Policia Local senyor Vicente Pardo Pardo.
4. Comunicar aquest acord al cap de la Policia a efectes de fer la execució operativa; incloent-hi la preceptiva comunicació a la Direcció General d'Interior, Emergències i Justícia, depenent de la Conselleria d'Administracions Públiques competent en matèria de Registre dels Polícies Locals de les Illes Balears.
5. Comunicar aquesta resolució al Cap del Servei de Prestacions i Nòmines perquè facin pagament de les retribucions que legalment li corresponen.
6. Comunicar aquest acord al Registre de Personal perquè facin les preceptives inscripcions i anotacions registrals.
7. Comunicar aquesta resolució a l'Interventor General a efectes de dur a terme la fiscalització prèvia completa de la nòmina.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- 29. Condonar el deute restant de la Societat Municipal d'Aparcaments (SMAP) per l'operació de venda d'accions de l'Empresa Municipal d'Obres i Projectes (EMOP)**

Es proposa:

Primer: Condonar el deute restant de la Societat Municipal d'Aparcaments (SMAP) per l'operació de venda d'accions de l'Empresa Municipal d'Obres i Projectes (EMOP) que actualment és de 2.300.000 euros.

Segon: Notificar aquest acord al Departament Financer i a la Societat Municipal d'Aparcaments (SMAP).

S'aprova.

- 30. Acceptar la cessió de crèdit de l'Institut Municipal de l'Esport (IME) com a contraprestació del deute fruit del pagament a proveïdors de factures del RD 4/2013**

Es proposa:

Primer: Acceptar la cessió de crèdit de l'Institut Municipal de l'Esport (IME) per import de 831.492,79 euros com a contraprestació del deute de 827.674,78 euros fruit del pagament a proveïdors de factures del RD 4/2013

Ajuntament de Palma

Segon: Fruit dels comptes de la Fundació Universiada elaborats per la Intervenció Municipal i aprovats pel Patronat de dia 24 de juny de 2013, provisionar els 547.780,47 euros corresponent a despeses de personal del IME.

Tercer: Instar al pagament dels deutes de la Fundació Universiada pels convenis d'ús de les instal·lacions esportives municipals per 283.712,32 euros i per les factures de E&Y de l'any 2009 per 95.885,73 (nº operació en la comptabilitat municipal: 12012.00.111.39).

Quart: Instar la liquidació efectiva de la Fundació Universiada, ja sigui mitjançant acord del Patronat i baix el control del Protectorat o per via judicial.

Cinquè: Proposar que el beneficiari o un dels beneficiaris dels fons resultants de la dissolució sigui l'IME.

Sisè: Notificar dit acord a l'IME, Fundació Juegos Mundiales Universitarios Universiada Palma de Mallorca 1999, i la Conselleria de Cultura, Participació i Esports com a Protectorat.

S'aprova.

- 31. Considerar finançades amb els ingressos per la Llei de Capitalitat dels anys 2011 i 2012 diverses inversions que han arribat a fase d'obligació reconeguda durant l'exercici 2017**

Es proposa:

Considerar finançades amb els ingressos per la Llei de Capitalitat dels anys 2011 i 2012, de lliure disposició, per import de 2.352.465,22 € i 222.624,75 €, respectivament, les inversions següents, que han arribat a fase d'obligació reconeguda durant l'exercici 2017:

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Obligacions reconegudes
03	33210	62960	BIBLIOTECA.- FONS LLIBRES	19.473,53
03	33220	62300	ARXIU.- INVERS. MATERIAL	1.519,16
03	33220	62900	ARXIU.- ALTRES INVERSIONS	3.665,70
03	33310	63200	MUSEUS.- INVERS. EN REPOSIC. I REPARD. EDIF. (SOLLERIC)	12.596,11
03	33330	62900	TEATRES.- MATERIAL INVENTARIABLE	19.137,54
03	33400	62901	CULTURA.- ADQUIS. I PUBLICACIÓ LLIBRES I ALTRE MATERIAL	10.967,25
03	33430	62900	MÚSICA.- ADQUISICIÓ MATERIAL INVENTARIABLE	19.582,70
06	92000	62400	ADM. GRAL.- INVERSIONS VEHICLES	28.608,25
06	92000	62501	ADMÓ GRAL.- INVERSIONS MOBILIARI	15.509,19
08	15101	64007	URBANISME.- ALTRES ESTUDIS	21.719,50
08	15210	68000	URBANISME.- ADQUISICIÓ TERRENYS. PERMUTA ANTIGA PRESÓ	46.564,17
08	23120	62100	ADQ. SOLAR SAPS MOLINAR	625.000,00
09	15310	61900	ESTADÍSTICA I POBLACIÓ.- ALTRES INVER.REPOSICIÓ ÚS GRAL.	27.472,12
09	92500	62900	ATENCIÓ A LA CIUTADANIA.- MATERIAL INVENTARIABLE	0,00
11	15320	61100	VIES PÚBLIQUES.- OBRES MANTENIMENT CORRECTIU VIALS I CARRERS	387.101,52
11	17100	61101	PARCS I JARDINS.- PROJECTES INVERSIONS VARIS	124.928,84
11	93320	62200	EDIFICIS MÚLTIPLES.- EDIFIC. I ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ	14.373,59
11	93320	63300	EDIFICIS MÚLTIPLES.- REPOS. MAQUINÀR., INST.TÈC. I UTILLATGE	78.951,24
15	13400	60900	MOBILITAT. MESURES PROPOSADES AL PMUS	59.641,38
02	15100	74000	SUBV. SMAP.- AMORTITZACIÓ PRÉSTEC SON FUSTERET	166.666,67

Ajuntament de Palma

02	33320	7490000	SUBV. CAPITAL PALAU DE CONGRESSOS	641.951,40
10	34200	75301	TRANSF. DE CAPITAL AL CONSORCI VELÒDROM PALMA ARENA	249.967,26
TOTAL				2.575.397,12

S'aprova.

- 32. Desestimar la sol·licitud d'indemnització, de conformitat amb el dictamen emès pel Consell Consultiu, de l'expedient núm. 2012/236 de la Sra. T.G.J.**

Es proposa:

Oït el Consell Consultiu, dictamen 7/2017, desestimar la reclamació presentada per la Sra. Trinidad Grau Juan en base a aquesta proposta municipal que forma part íntegra de la present proposta de resolució.

S'aprova.

- 33. Desestimar la sol·licitud d'indemnització, de conformitat amb el dictamen emès pel Consell Consultiu, de l'expedient núm. 2014/110 de la Sra. M.C.M.**

Es proposa:

De conformitat con el Consell Consultiu de les Illes Balears, a la vista del dictamen nº 148/2017 emitido el 22 de noviembre de 2017, desestimar la reclamación presentada por la Sra. María Caldentey Mestre en base a la propuesta que antecede en relación al expediente 2014/110 de Responsabilidad Patrimonial y que forma parte íntegra del presente acuerdo.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

- 34. Justificar import per a ajudes econòmiques pel concepte d'altres necessitats d'atenció personal, aprovada per la Junta de Govern del 26/07/2017**

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 29.993,07.- EUR (vint-i-nou mil nou-cents noranta-tres euros amb set cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, Sra. Silvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present decret, del qual en formen part, que s'indiquen:

*Apl. 05.23120.48025 (cobert. d'altres necessitats d'atenció personal): 29.997,63.- EUR

Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 838-RT	LIQUIDACIÓ 921-RT	LIQUIDACIÓ 960	LIQUIDACIÓ 998-RT	LIQUIDACIÓ 1044	LIQUIDACIÓ 1082
LIQUIDACIÓ 843-RT	LIQUIDACIÓ 926-RT	LIQUIDACIÓ 968-RT	LIQUIDACIÓ 1001-RT	LIQUIDACIÓ 1048	LIQUIDACIÓ 1090-RT
LIQUIDACIÓ 855-RT	LIQUIDACIÓ 929-RT	LIQUIDACIÓ 972-RT	LIQUIDACIÓ 1006-RT	LIQUIDACIÓ 1053-RT	LIQUIDACIÓ 1094-RT
LIQUIDACIÓ 889-RT	LIQUIDACIÓ 932	LIQUIDACIÓ 973	LIQUIDACIÓ 1009	LIQUIDACIÓ 1058-RT	LIQUIDACIÓ 1099-RT
LIQUIDACIÓ 902-RT	LIQUIDACIÓ 935	LIQUIDACIÓ 978-RT	LIQUIDACIÓ 1013-RT	LIQUIDACIÓ 1062	LIQUIDACIÓ 1102
LIQUIDACIÓ 908-RT	LIQUIDACIÓ 943-RT	LIQUIDACIÓ 982-RT	LIQUIDACIÓ 1021-RT	LIQUIDACIÓ 1066-RT	
LIQUIDACIÓ 911	LIQUIDACIÓ 948-RT	LIQUIDACIÓ 985-RT	LIQUIDACIÓ 1025	LIQUIDACIÓ 1070-RT	
LIQUIDACIÓ 912	LIQUIDACIÓ 953-RT	LIQUIDACIÓ 991-RT	LIQUIDACIÓ 1030-RT	LIQUIDACIÓ 1073	
LIQUIDACIÓ 918-RT	LIQUIDACIÓ 958-RT	LIQUIDACIÓ 995-RT	LIQUIDACIÓ 1040-RT	LIQUIDACIÓ 1079-RT	

Ajuntament de Palma

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 2,37.- €, com a diferència entre la quantitat de 30.000 € i la realment pagada i ara justificada de 29.997,63.- € (vint-i-nou mil nou-cents noranta-set euros amb seixanta-tres cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per acord de la Junta de Govern de Palma, del 26 de juliol de 2017.

S'aprova.

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

U-1. Aprovar el preu just determinat pel JPEF 16/10/2015 i abonar la quantitat per l'expropiació d'un immoble al Camí Can Capó, PGOU EQ2b/DP-P 83-01-P; en concepte d'interessos moratoris. Exp. núm. GEX 2015 04 00

Es proposa:

Primer.- Aprovar, respecte de la finca descrita al punt al punt 1) de la part expositiva d'aquest acord, el preu just determinat per resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa, de 16 d'octubre de 2015 (Annex I), i ratificat per informe del Servei de Valoracions i Projectes d'aquest ajuntament, en data 12 de novembre de 2015 (Annex II), determinat al punt 2) de la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Aprovar l'informe de data 14/12/2017 (Annex III) que determina les quantitats que en concepte dels interessos corresponen en virtut dels que disposen els articles 56 i 57 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Tercer.- Abonar, previ l'aixecament de l'acta d'ocupació, als interessats i titulars de la finca 12174, descrits al punt 1) de la part expositiva d'aquest acord, les quantitats que, en concepte del preu just fixat i dels interessos corresponents en concepte dels articles 56 i 57 de la Llei d'expropiació forçosa en càrrec a les aplicacions pressupostàries municipals que venen determinats al punt 7) de la part expositiva d'aquest acord.

Quart.- Condicionar el pagament i ocupació dels terrenys objecte d'expropiació per aquest acord, a l'obtenció de la certificació registral sol·licitada d'ofici per a la corresponent comprovació de les dades registrals actualitzades de la finca esmentada al punt 1) de la part expositiva del present acord

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat en aquest expedient que figura al punt 1) de la part expositiva d'aquest acord.

Sisè.- Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria, i al servei de Patrimoni municipals.

S'aprova.

U-2. Aprovar definitivament l'expedient expropiatori per taxació conjunta, així com el Projecte d'Expropiació dels immobles ubicats al bloc VIII, del C/

Ajuntament de Palma

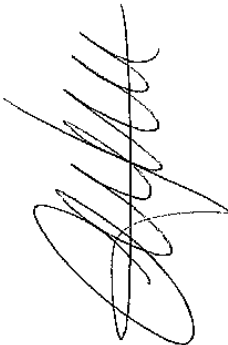
Infant Pagà, números 23, 23A, 23B i 23 C, de Palma, ARE 40-01 del PGOU. GEX 2016 04 00

Es proposa:

Primer.- Estimar les al·legacions i admetre la documentació acompanyada disposades al punt 4.a), presentades per escrits de dates en data 18 de setembre i 27 de setembre de 2017, detallades a la part expositiva d'aquest acord, relatives a la titularitat de la finca registral 29.591, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern de data 26 de juliol de 2017, d'aprovació inicial del Projecte d'Expropiació Forçosa, emès per l'arquitecte del Patronat de l'Habitatge, PMH-RIBA, de data 10 de juliol de 2017, relatiu als immobles integrats dins la unitat d'execució pel sistema de taxació conjunta, respecte dels immobles ubicats al bloc VIII, del carrer Infant Pagà, números 23, 23A, 23B i 23 C, de Palma, amb la referència cadastral de la finca matriu 9724701DD6892D, que es corresponen a la unitat de règim especial ARE 40-01 del PGOU, i en conseqüència, vista la documentació aportada de rectificació del error en la titularitat d'aquesta finca, tenir com a legítim titular de la finca 29.591 descrita al punt 5) de la part expositiva d'aquest acord i com afectat pel present expedient d'expropiació, al senyor Rafael Alcaraz Espinosa, i deixar sense efectes les referències disposades a l'acord de la Junta de Govern, de data 26 de juliol de 2017, en les que es considerarà com al seu titular a l'Institut Balear de l'Habitatge.

Segon.- Estimar les al·legacions i admetre la documentació acompanyada disposades al punt 4.a), presentades per escrit de data 18 de setembre de 2017, detallades a la part expositiva d'aquest acord, relatives a la titularitat de la finca registral 29.588, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern de data 26 de juliol de 2017, d'aprovació aprovà inicial del Projecte d'Expropiació Forçosa, emès per l'arquitecte del Patronat de l'Habitatge, PMH-RIBA, de data 10 de juliol de 2017, relatiu als immobles integrats dins la unitat d'execució pel sistema de taxació conjunta, respecte dels immobles ubicats al bloc VIII, del carrer Infant Pagà, números 23, 23A, 23B i 23 C, de Palma, amb la referència cadastral de la finca matriu 9724701DD6892D, que es corresponen a la unitat de règim especial ARE 40-01 del PGOU, i en conseqüència, vista la documentació aportada de rectificació del error en la titularitat d'aquesta finca, tenir com a legítima titular de la finca 29.588 descrita al punt 5) de la part expositiva d'aquest acord i com afectat pel present expedient d'expropiació, a la senyora Rosario Heredia Fernández, i deixar sense efectes les referències disposades a l'acord de la Junta de Govern, de data 26 de juliol de 2017, en les que es considerarà com al seu titular al Sr. Rafael Alcaraz Espinosa.

En conseqüència, modificar la relació de les finques registrals disposades a l'Acord de la Junta de Govern, de dat 26 de juliol de 2017, d'abonament per mútua conformitat, en el sentit que, atesa la compareixença realitzada pel Sr. Rafael Alcaraz Espinosa, en data 15 de març de 2017, davant el Patronat Municipal de l'Habitatge, en la que manifestà l'acceptació del preu just que es determinés al Projecte d'expropiació relatiu a la vivenda "Infant Pagà, número 23-B, 1º, dreta", la qual atesa l'esmentada l'escriptura de rectificació es de titularitat de la Sra. Rosario Heredia Fernández, i la seva es troba al carrer Infant Pagà, número 23-B, 1º esquerra, implica que no es pot entendre la mútua conformitat respecte la vivenda del Sr. Alcaraz i per tant, aquesta no es pot incloure amb les vivendes detallades a l'acord de la Junta de Govern de data 26 de juliol de 2017, d'aprovació inicial, la inicialment assenyalada com a finca registral 29.588, que



Ajuntament de Palma

ara s'ha al·legat correspon a la Sra. Rosario Heredia Espinosa, la qual no ha realitzat cap compareixença de mútua conformitat respecte d'aquesta finca, i per tant, les finques registrals que són objecte de mútua conformitat són les següents:

- Finca 29.571
- Finca 29.582
- Finca 29.572
- Finca 29.576
- Finca 29.577
- Finca 29.578
- Finca 29.590
- Finca 29.594
- Finca 29.601

Tercer.- Desestimar les al·legacions formulades a l'escrit amb entrada al registre general d'aquest ajuntament, disposades al punt 4.b) de la part expositiva d'aquest acord, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern de data 26 de juliol de 2017, d'aprovació inicial del Projecte d'Expropiació Forçosa, emès per l'arquitecte del Patronat de l'Habitatge, PMH-RIBA, de data 10 de juliol de 2017, relatiu als immobles integrats dins la unitat d'execució pel sistema de taxació conjunta, respecte dels immobles ubicats al bloc VIII, del carrer Infant Pagà, números 23, 23A, 23B i 23 C, de Palma, amb la referència cadastral de la finca matriu 9724701DD6892D, que es corresponen a la unitat de règim especial ARE 40-01 del PGOU, atès que, del contingut de les al·legacions presentades per l'interessat, cap d'elles es corresponen a l'objecte d'aquest procediment ni amb cap dels fets o finques que són objecte del present expedient d'expropiació forçosa i, per tant, no impliquen cap interpretació jurídica pugui constituir la modificació de l'acord de la Junta de Govern esmentat, de data 26 de juliol de 2017.

Quart.- Aprovar els informes emesos per l'Arquitecte Patronat de l'Habitatge, PMH-RIBA, de data 23 de novembre i 5 de desembre ambdós del 2017, i que figuren com a document annex I i II i com a part integral d'aquest acord, respecte al preu just de les finques registrals 29.570 i 29.578 descrita al punt 5) i 6), de la part expositiva d'aquest acord, i que complementa l'informe emès per aquest arquitecte de data 10 de juliol de 2017, aprovat per la Junta de Govern, de data 26 de juliol de 2017.

Cinquè.- Aprovar definitivament l'expedient expropiatori per taxació conjunta, així com el Projecte d'Expropiació dels immobles ubicats als immobles integrats dins la unitat d'execució pel sistema de taxació conjunta, respecte dels immobles ubicats al bloc VIII, del carrer Infant Pagà, números 23, 23A, 23B i 23 C, de Palma, amb la referència cadastral de la finca matriu 9724701DD6892D, que es corresponen a la unitat de règim especial ARE 40-01 del PGOU, amb l'objecte d'eliminar les situacions d'infravivenda de l'esmentat bloc, publicat en el BOIB número 115, de data 19 de setembre de 2017, i els informes que complementen l'esmentat projecte i que figuren com annex I i II del present acord.

La relació de béns i drets afectats per aquesta expropiació és la que s'indica al punt 6) de la part expositiva del present acord, per una quantia global de 629.944,11 euros, amb el 5 per cent d'afecció inclòs (29.997,34 euros), tot en base al projecte d'expropiació forçosa emès per l'arquitecte del Patronat de l'Habitatge, PMH-RIBA, de data 10 de juliol de 2017, i els informes que figuren com a documents annex I i II d'aquest acord.

Ajuntament de Palma

Si bé l'anterior i atès que, de conformitat amb el punt 5) de la part expositiva d'aquets acord, respecte de les finques registrals 29.570 i 29.578 que el preu just corresponent serà abonat mitjançant permuta, implica que la quantitat global finalment a abonar esdevé en 568.197,41 euros, amb el 5 per cent d'afecció inclòs, la qual anirà a càrrec de les aplicacions pressupostàries, referències i operacions establertes en el punt 7) de la part expositiva del present acord. Aquesta quantia de 568.197,41 € inclou pagaments acordats per Junta de Govern de 26/07/2017.

Respecte a la retenció de crèdit disposada, com a conseqüència de l'Acord de Junta de Govern de data 26 de juliol de 2017, per la finca registral 29.578 descrita al punt 6) de la part expositiva d'aquest acord, desconsignar de la referència 9.779 d'aplicació 08.151.00.600.00.17 l'import de 30.915,48 euros. I respecte de la finca registral 29.570 detallada al mateix punt, desconsignar de la referència 10.385 l'import de 30.831,22 euros, de l'aplicació pressupostària 08.151.00.600.00.17.

Respecte de la finca registral 29.588 descrita al punt 6) de la part expositiva d'aquest acord, deixar sense efecte l'exposat sobre aquesta finca en l'acord de la Junta de Govern de 26/06/2017 pel que fa a l'abonament de la finca titularitat del Sr. Rafael Alcaraz Espinosa i retrotreure les operacions pressupostàries efectuades al respecte: aplicació 08.151.00.600.00.17, ref. 10.373, per l'import de 22.879'90 €

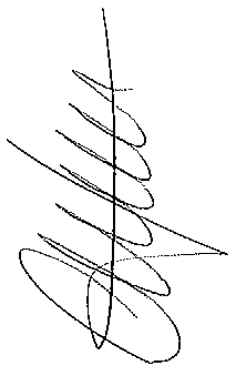
Sisè.- La present expropiació s'entén lliure de càrregues, per la qual cosa, no es podrà procedir a l'abonament del preu just ni a l'aixecament de l'acta d'ocupació dels béns i drets afectats, detallats al punt 6) de la part expositiva d'aquest acord, fins que figuri acreditat mitjançant la corresponent certificació pel Registre de la Propietat de que la finca registral en qüestió figura lliure de càrregues o gravàmens.

Setè.- Significar que l'aprovació definitiva del present expedient expropiatori per taxació conjunta implica la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns o drets afectats i que el pagament o el dipòsit de l'import de la valoració establerta per la corporació municipal produirà els efectes que preveu l'article 52 de la Llei d'Expropiació Forçosa (s'entén complit el tràmit de declaració de necessitat d'ocupació dels béns i drets objecte d'expropiació i dona dret a l'ocupació immediata).

Vuitè.- Remetre l'expedient d'expropiació al Jurat d'Expropiació Forçosa perquè fitxi l'apreuament., si per alguns dels titularitats dels béns i drets afectats es manifesta expressament la seva disconformitat dins el termini de vint dies següents a la notificació d'aquest acord.

Novè.- Abonar, en cas d'acceptació de la valoració municipal pels titulars dels béns i drets afectats com a preu just que es detallen al punt 7) de la part expositiva del present acord, previ aixecament de l'oportuna acta d'ocupació i, en el supòsit, que algun expropiat refusi rebre la quantitat fixada com a preu just, consignar a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat en qüestió.

Respecte de la finca registral números 29.594 descrita al punt 6) de la part expositiva d'aquest acord, el preu just d'aquesta respecte d'una de les cotitulars del ple domini en caràcter privatiu, es durà a terme en la forma descrita al punt 8) de la part expositiva d'aquest acord.



Ajuntament de Palma

Respecte del preu just de les finques registrals números 29.570 i 29.578, aquest es durà a terme mitjançant la permuta disposada ambdues als punts 5) i 6), de la part expositiva del present acord.

Desè.- Ordenar l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament, de forma simultània, als efectes de poder dur a terme el pagament de les quantitats i a les persones esmentades, en la forma detallada al punt anterior. Aquest pagament només es farà efectiu si els interessats, prèvia comprovació de que les dades relatives a la titularitat de les finques registrals disposades al punt 6) de la part expositiva d'aquest acord, així com que aquestes estan lliures de càrregues i gravàmens de conformitat amb la certificació que pel Registre de la Propietat corresponent pugui emetre en aquests efectes.

Disposar que en el cas que algun dels expropiats refusin rebre la quantitat proposada d'abonament del present acord, aquesta es consignarà a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat.

En el supòsit que, encara que degudament citats, i sense presentar al·legació al present acord, els titulars no compareguessin a l'acte corresponent, es procedirà a l'aixecament de l'esmentada acta d'ocupació amb la corresponent inscripció en el Registre de la Propietat i a la consignació de la quantitat objecte de preu just que els correspongui, a la Caixa General de Dipòsits i a la pressa de possessió del dret de propietat respectiu.

Onzè.- Notificar el present acord als titulars dels drets i béns afectats que es detallen als punts 3) i 6) de la part expositiva d'aquest acord, perquè puguin manifestar per escrit la seva disconformitat amb la valoració establerta en l'expedient aprovat; significant que la manca de pronunciament en el termini de vint dies següents es considera com una acceptació de la valoració fixada, cas en el qual s'entén que s'ha determinat l'apreuament definitivament.

Dotzè.- Comunicar el present acord a Intervenció, Tresoreria, Departament Financer-Comptabilitat, Infraestructures i a Patrimoni.

S'aprova.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

U-3. Aprovar justificacions de les subvencions de 2017

Es proposa:

1. Aprovar les justificacions de l'aplicació de l'import concedit amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2017, amb càrrec a la partida 03.33400.48101 del vigent Pressupost de Despeses (ref.: 5031, 7663), marginal 2017/100005, pel seu pagament, presentades per:

Línia 2.5:

- Mosaic Produccions Audiovisuals SLU, B57550535, audiovisual *La ciutat dels morts*, per un import de 6.000 euros (D-220170031651).

Línia 4:

- Cinética Produccions, SL, B57517070, *Milicianes*, per un import de 4.245,74 euros (D-220170031646).

Ajuntament de Palma

2. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2017, amb càrrec a la partida 03.33400.48101 del vigent Pressupost de Despeses (ref.: 5031, 7663), marginal 2017/100005, pel seu pagament condicionat a la presentació dels certificats d'estar al corrent amb la Seguretat Social i amb l'Agència Tributària de les Illes Balears, presentada per:

Línia 2.6:

Associació UNAIUNA, G67014506, Projecte Galejar, per un import de 10.000 euros (D-220170022004).

3. Comunicar aquesta resolució a l'interessat per al seu coneixement i als efectes previstos a la normativa reguladora de les Hisendes Locals, així com a les Bases d'execució del Pressupost municipal per a 2017.

4. Comunicar aquesta resolució al Departament Financer.

S'aprova.

U-4. Aprovar el pagament de la facturació a càrrec de l'Ajuntament de Palma pendent al mes de novembre de 2017 i per part de l'SMAP, relatives al projecte de reparcel·lació de la Façana Marítima

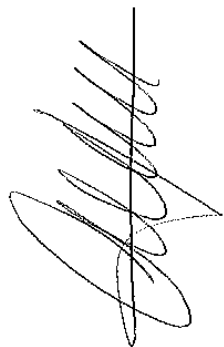
Es proposa:

1. Aprovar el pagament de la facturació emesa a l'Ajuntament de Palma pendent al mes de Novembre de 2017 i per part de la SMAP, relatives al projecte de reparcel·lació aprovat definitivament el 7 de febrer de 2007, conformement amb les següents dades:

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.01A (1,64%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	19.963,25 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27.13
IVA (21 %)	4.192,28 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27.13
Total	24.155,53 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 2.05 (2,50%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	30.431,78 €	28.325'36 €, Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27.13
		2.106'42 € Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (21 %)	6.390,67 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
Total	36.822,45 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 2.07A (1,46%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	17.772,16 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (21 %)	3.732,15 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
Total	21.504,31 €	



Ajuntament de Palma

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.11A (1'86%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	14.972,44 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (21 %)	3.144,21 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
Total	18.116,65 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.11B (1'86%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	7.668,81 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (21 %)	1.610,45 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
Total	9.279,26 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 2.14 (0'21%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	2.556,27 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (21 %)	536,82 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
Total	3.093,09 €	

2. Aprovar el pagament de la facturació emesa a l'Ajuntament de Palma pendent al mes de Novembre de 2017 i per part de la SMAP, relatives al conveni aprovat definitivament el 25 de Maig de 2009, que contempla el pacte IV.C) del conveni urbanístic del 23/11/2004, signal amb Mapfre, conformement amb les següents dades:

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.02A (2'09%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	1.820,31 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	1.820,31 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.05 (2'11%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	1.837,73 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	1.837,73 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.09 (2'03%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	1.768,05 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	1.768,05 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.02A (3'84%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	3.344,49 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	3.344,49 €	

Ajuntament de Palma

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.08 (2,68%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	2.334,17 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	2.334,17 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.10A (2,40%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	2.090,30 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.27
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	2.090,30 €	

Els detalls de les factures són:

Entitat emissora: Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

CIF: A 57060105

Número de compte corrent: Banca March

IBAN ES67 0061 0029 1716 8005 0404

3. Notificar aquest acord al departament financer de l'Ajuntament de Palma.

4. Notificar aquest acord a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

S'aprova.

- U-5. Aprovar el pagament de la facturació a càrrec del Palau de Congressos pendent al mes de novembre de 2017 i per part de l'SMAP, relatives al projecte de reparcel·lació de la Façana Marítima**

Es proposa:

1. Aprovar els imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima de Palma, de les parcel·les de Palau de Congressos, pendents en el mes de Novembre de 2017:

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 1.02B (3,94%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	47.960,48 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.29
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	47.960,48 €	

Pendent al mes de Novembre Facturació corresponent a la parcel·la 2.02B (3,22%)		
Concepte	Import	Observacions
Base imposable	39.196,13 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 15.15180.609.29
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	39.196,13 €	

2. Aprovar la incoació de l'expedient de modificació de crèdit, de generació d'ingressos, per l'aplicació de quotes d'urbanització, de les parcel·les de Palau de Congressos, per l'import de més vuitanta set mil cent cinquanta-sis euros amb seixanta un cèntims (87.156,61€).

Ajuntament de Palma

3. Notificar aquest acord al Departament Tributari perquè, previs els tràmits legals, liquidï als propietaris els corresponents imports que per obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima respectivament els pertocuen, exigint-los el seu pagament íntegre; i, cas de no fer-se efectiu en període voluntari, procedeixi com legalment correspongui.

4. Ordenar que es transfereixi a la «Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.» (SMAP) l'import de les obres d'urbanització facturades.

CIF: A 57060105

Número de compte corrent: Banca March

IBAN ES67 0061 0029 1716 8005 0404

5. Notificar aquest acord a la «Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.» i al Departament Financer de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

U-6. Aprovar el pagament de la facturació a càrrec dels propietaris pendent al mes de novembre de 2017 i per part de l'SMAP, relatives al projecte de reparcel·lació de la Façana Marítima

Es proposa:

1. Aprovar els imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima de Palma pendents en el mes de Novembre de 2017:

Nº Factura	Parcel·la	Propietari	%	Total factura	IVA	Total amb IVA
A/7238	2.09	Ferrer Morell	2,18%	26.536,51	0,00	26.536,51
A/7239	1.03	Banco Santander	2,68%	32.622,87	0,00	32.622,87
A/7240	1A.04	Banco Santander	3,25%	39.561,31	0,00	39.561,31
A/7241	1B.04	Banco Santander	3,65%	44.430,40	0,00	44.430,40
A/7242	2.04	Banco Santander	1,89%	23.006,42	0,00	23.006,42
A/7243	3.04	Banco Santander	1,08%	13.146,53	0,00	13.146,53
A/7244	1.07A	Banco Santander	3,75%	45.647,67	0,00	45.647,67
A/7245	1.10B	Banco Santander	2,58%	31.405,60	0,00	31.405,60
A/7246	2.10B	Banco Santander	2,78%	33.840,14	0,00	33.840,14
A/7247	2.11	Banco Santander	1,69%	20.571,88	0,00	20.571,88
A/7248	1.12	Banco Santander	1,69%	20.571,88	0,00	20.571,88
A/7249	1.13	Banco Santander	1,97%	23.980,24	0,00	23.980,24
A/7250	2.13	Banco Santander	5,83%	70.966,91	0,00	70.966,91

Ajuntament de Palma

A/7251	1.15	Banco Santander	2,81%	34.205,32	0,00	34.205,32
A/7252	2.15	Banco Santander	4,92%	59.889,74	0,00	59.889,74
A/7253	3.04	Editora Balear, S.A.	0,35%	4.260,45	0,00	4.260,45
A/7254	1.06	Editora Balear, S.A.	4,68%	56.968,29	0,00	56.968,29
A/7255	EL 1.07B	IBAVI	1,80%	21.910,88	0,00	21.910,88
A/7256	2.12	Reina, S.A.	1,24%	15.094,16	0,00	15.094,16
A/7257	1.14	Reina, S.A.	0,51%	6.208,08	0,00	6.208,08
A/7258	2.14	Reina, S.A.	0,16%	1.947,63	0,00	1.947,63
A/7259	3.12	Reina, S.A.	0,77%	9.372,99	0,00	9.372,99
A/7260	4.12	Reina, S.A.	0,40%	4.869,08	0,00	4.869,08
A/7261	5.12	Reina, S.A.	0,33%	4.016,99	0,00	4.016,99
A/7262	2.14	Reina, S.A.	0,13%	1.582,45	0,00	1.582,45
A/7263	3.13	Endesa Distribución Eléctrica	0,49%	5.964,63	0,00	5.964,63
A/7264	1.14	Luis M. Corredor Reolid	0,12%	1.460,73	0,00	1.460,73
A/7265	2.01A	Endesa Distribución Eléctrica	5,09%	61.959,10	0,00	61.959,10
A/7266	1.01B	Endesa Distribución Eléctrica	4,94%	60.133,19	0,00	60.133,19
A/7267	2.01B	Endesa Distribución Eléctrica	4,42%	53.803,38	0,00	53.803,38
A/7268	1.07B	SAREB	1,84%	22.397,79	0,00	22.397,79
A/7269	1.02A	Mapfre Familiar	*	23.620,66	0,00	23.620,66
A/7270	1.05	Mapfre Familiar	*	23.846,69	0,00	23.846,69
A/7271	1.09	Mapfre Familiar	*	22.942,55	0,00	22.942,55
A/7272	1.02A	Mapfre Inmuebles	*	43.398,72	0,00	43.398,72
A/7273	1.08	Mapfre Inmuebles	*	30.288,69	0,00	30.288,69
A/7274	1.10A	Mapfre Inmuebles	*	27.124,20	0,00	27.124,20
Totals.....				1.023.554,75	0,00	1.023.554,75

2. Aprovar la incoació de l'expedient de modificació de crèdit, de generació d'ingressos, per l'aplicació de quotes d'urbanització, per import de un milió vint-i-tres mil cinc cents cinquanta-quatre euros amb setanta-cinc cèntims (1.023.554,75€) amb càrrec a la partida pressupostaria 15.15180.60930

3. Notificar aquest acord al Departament Tributari perquè, previs els tràmits legals, liquidi als propietaris els corresponents imports que per obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima respectivament els pertocuen, exigint-los el seu pagament íntegre; i, cas de no fer-se efectiu en període voluntari, procedeixi com legalment correspongui.

Ajuntament de Palma

4. Ordenar que es transfereixi a la "Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A." (SMAP) l'import de les obres d'urbanització facturades.

CIF: A 57060105

Número de compte corrent: Banca March

IBAN ES67 0061 0029 1716 8005 0404

5. Notificar aquest acord a la «Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.» i al Departament Financer de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

U-7. Aprovar el Pla de seguretat i salut per a l'obra, subministrament i instal·lació d'un ascensor a les oficines de l'IME, situades al poliesportiu de Son Moix

Es proposa:

Aprovar el Pla de seguretat i salut redactat pel contractista UTE ACCYNIA PEÑABLASCO, i informat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, Felipe Hernán Fuente, certificant que compleix les condicions tècniques requerides per RD 1627/1997, per a l'obra, subministrament i instal·lació d'un ascensor a les oficines de l'IME, situades al poliesportiu de Son Moix.

S'aprova.

Batlia

U-8. Aprovar l'informe diagnòstic de la infància i adolescència de Palma.

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'informe diagnòstic de la infància i adolescència (CAI) de Palma que s'adjunta com annex al present acord i del que forma part integrant.

Segon.- Compromís de constituir al mes de gener, la primera sessió del grup de treball "Consell per a la participació infantil Ciutat Amiga de la Infància i Adolescència" per tal de que sigui un grup representatiu, sostenible, dinàmic i actiu.

Tercer.- Garantir la participació del grup de treball en la redacció i aprovació del Pla Local d'infància.

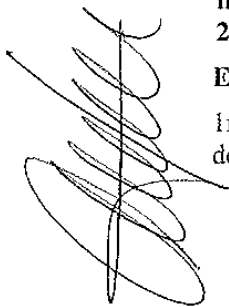
S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-9. Aprovar la pròrroga extraordinària del contracte vigent del servei de reprografia i servei de fax a les dependències de l'Ajuntament de Palma, incloent les de policia local i bombers amb l'empresa Canon España SA, Exp. 2011-010-A

Es proposa:

1r.- Prorrogar el contracte vigent del servei de reprografia i servei de fax a les dependències de l'Ajuntament de Palma, incloent les de policia local i bombers



Ajuntament de Palma

amb l'empresa Canon España SA (A-28122125), per un termini de sis mesos o fins a la resolució de la nova licitació.

2n.- Consignar la despesa resultant de la pròrroga la de 63.444'06 €, que inclou les ampliacions del contracte i les millores contractuals vigents, de la següent manera:

A la partida 06.92000.22703 de l'exercici 2018 (6 mesos) : 52.316'82 €.

A la partida 12.13200.22707 de l'exercici 2018 (6 mesos) : 11.127'24 €.

3r.- Notificar el present acord a l'adjudicatari, a Comptabilitat i a Policia Local.

S'aprova.

U-10. Aprovar l'actualització del pla de treball del servei de seguretat i vigilància dels immobles i dependències de l'Ajuntament de Palma adjudicat a UTE SALZILLO SEGURIDAD SA - SALZILLO SER VICIOS INTEGRALES SLU Exp. 2017-013

Es proposa:

1r.- Aprovar l'actualització del Pla de treball del servei de seguretat i vigilància dels immobles i dependències de l'Ajuntament de Palma, adjudicat a la UTE SALZILLO SEGURIDAD SA - SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SLU (UTE SALZILLO MALLORCA) (U-73967663), a la Junta de Govern de dia 17.07.2017, com a conseqüència de diverses modificacions d'horaris a centres municipals que a continuació es detallen, segons peticions del Gabinet General Tècnic i en base a les clàusules 6.6 i 8.4 del plec tècnic que regiren la licitació.

Modificació del pla de treball al Castell de Bellver: nou pla de treball per a l'exercici 2018

Un vigilant:

Dilluns: de 8 a 15 hores excepte el que siguin festius (2 d'abril 24 i 31 de desembre) (7 hores diàries).

De dimarts a dissabte (d'octubre a març): de 8 a 18:15 hores (10,25 hores diàries).

De dimarts a dissabte (d'abril a setembre): de 8 a 19:15 hores (11,25 hores diàries).

Diumenges i festius: de 9:30 a 15:30 hores (6 hores diàries).

Dos auxiliars:

De dimarts a dissabte (d'octubre a març): de 10 a 18:15 hores (8,25 hores diàries)

De dimarts a dissabte (d'abril a setembre): de 10 a 19:15 hores (9,25 hores diàries)

Diumenges i festius: de 9:30 a 15:30 hores (6 hores diàries).

Els dies 1 de gener, 1 d'abril (diumenge de Pasqua), 1 de maig (festa del treball) i 25 de desembre (dia de Nadal) el centre estarà tancat i, per tant, sense vigilància.

Aquest nou pla implica un augment del número d'hores respecte del previst en el plec de condicions que es distribueixen així:

Vigilant: s'incrementa en 2474,50 hores laborables (43.749,16 € IVA inclòs) i en 516,25 hores festives diürnes (9.679,69 € IVA inclòs).

Auxiliar: s'incrementa en 1796.5 hores laborables -per augment d'un efectiu més i l'increment de mitja hora diària d'ambdós auxiliars- (20.102,84 € IVA inclòs) i en

Ajuntament de Palma

433,5 hores festives com a conseqüència d'afegir amb un auxiliar més els dissabtes i l'increment de mitja hora diària en conjunt (4.850,87 € IVA inclòs).

2n.- Aquestes modificacions entraran en vigor el dos de gener de 2018.

3r.- Carregar l'import total 78.382,56 € amb l'IVA inclòs derivat d'aquesta actualització del pla de treball de la següent manera:

- Per a l'exercici 2018 (Gener a Novembre) l'import de 71.850,68 € amb càrrec a la partida 06.92000.22701 del pressupost de despeses de 2018.

- Per a l'exercici 2019 (Desembre) l'import de 6.531,88 € amb càrrec a la partida 06.92000.22701 del pressupost de despeses de 2019.

4t.- Notificar aquest acord a UTE SALZILLO SEGURIDAD SA - SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES SLU.

5è.- Comunicar aquest acord al Gabinet General Tècnic.

S'aprova.

U-11. Adjudicar a BALEAR OIL SL l'acord marc per al subministrament de gasoil tipus "C" per a la calefacció del quarter de la Policia Local de Palma. Exp. 2017-025-S

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa BALEAR OIL SL (B-07565641), amb domicili a la Ctra. Palma - Lluçmajor, km. 23, 07620 Lluçmajor, l'acord marc per al subministrament de gasoil tipus "C" per a la calefacció del quarter de LA Policia Local de Palma, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), se li aplicarà un descompte de 0,0001 €/l (IVA inclòs) sobre el preu de referència del gasoli C que es publica en el Boletí del Petrolí de la Direcció General d'Energia i transports de la Comissió Europea, d'acord als plecs i la seva oferta econòmica de data 18 d'octubre de 2017.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pel següent document, ja publicat al Perfil del Contractant, que consta a l'expedient: informe de data 22 de novembre de 2017 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 27 de novembre de 2017.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable per 2 anys més, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa estimada de 60.000,00 € s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'any 2018: l'import de 30.000,00 € es carregarà a la RC 220179000051 de la partida 12.13200.22103 del pressupost de despeses de 2018

* Per a l'any 2019: l'import de 30.000,00 € es carregarà de la següent manera:

La quantitat de 8.750,00 € amb càrrec a la es carregarà a la RC 220179000051 de la partida 12.13200.22103 del pressupost de despeses de 2019

La quantitat de 21.250,00 € amb càrrec a la es carregarà a la partida 12.13200.22103 del pressupost de despeses de 2019

4t.- Desafectar l'import de 21.250,00 € de la ref. 2965 – OP 6082 de la partida 12.13200.22103 del pressupost de despeses de 2017

Ajuntament de Palma

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Policia Local, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

U-12. Atorgar i les subvencions puntuals concedides per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2017

Es proposa:

1r. Atorgar a les entitats relacionades a continuació amb càrrec a la partida (20.337.10.489.01) dels Pressuposts de Despeses 2017 i 2018, - any 2017 (RC 220170019887), any 2018 (RC 220179000185)- en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2017 de l'Ajuntament de Palma, aprovades per la Junta de Govern en la sessió de dia 19 de juliol de 2017 (MARGINAL 100010) conformement a la proposta de resolució provisional contra la qual no s'han presentat al·legacions, i conforme a la base 10a de l'esmentada convocatòria:

Acción Balear, CIF G57913519, rep per la Sra. Maria Antònia Sancho Serra, la quantitat de 317,90€ (tres-cents desset euros amb noranta cèntims). Línia 1. D-220179000594

ADIBA, CIF G07084098, rep per la Sra. Manuela de la Vega Llompart, la quantitat de 4.764,43 € (quatre mil set-cents seixanta-quatre euros amb quaranta-tres cèntims). Línia 2. D-220179000595

Grup Esspiral, CIF G57696908, rep per la Sra. Cataina Amengual Garí, la quantitat de 3.592,00 € (tres mil cinc-cents noranta-dos euros). Línia 1. D-220179000596

GOB, CIF G07089600, rep pel Sr. Antoni Manuel Sanchís Guarner, la quantitat de 4.648,22 € (quatre mil sis-cents quaranta-vuit euros amb vint-i-dos cèntims). Línia 1. D-220179000597

AA.VV. Garau Columnes Temps d'Oci, CIF G57247033 rep per la Sra. Catalina Lucía Aguiló Forteza, la quantitat de 1.049,59 € (mil quaranta-nou euros amb cinquanta-nou cèntims). Línia 1. D-220179000598

Fundación Rana, CIF G57698540, rep per la Sra. Beatriz Benavente, la quantitat de 4.408,00 € (quatre mil quatre-cents vuit euros). Línia 1. D-220179000599

Hermanas de la Caridad de San Vicente Paul (NAÜM), CIF R0700696H, rep per la Sra. Margarita Jorda Munar, la quantitat de 4.635,12 € (quatre mil sis-cents trenta-cinc euros amb dotze cèntims). Línia 1. D-220179000600

Hermanas de la Caridad de San Vicente Paul (NAÜM), CIF R0700696H, rep per la Sra. Margarita Jorda Munar, la quantitat de 2.488,40 € (dos mil quatre-cents vuitanta-vuit euros amb quaranta cèntims). Línia 2. D-220179000601

Ajuntament de Palma

Associació Integració Cultures ABICA, CIF G57696429, rep per la Sra. Maria Moreno Hernández, la quantitat de 3.563,64 € (tres mil cinc-cents seixanta-tres euros amb seixanta-quatre cèntims). Línia 2. D-220179000602

Fundació Maria Ferret, CIF G07631799, rep per la Sra. M. Inmaculada Moreno Frontera, la quantitat de 3.060,08 € (tres mil seixanta euros amb vuit cèntims). Línia 1. D-2201790006003

Angel Joaquín García Abellán (Los Primos), NIF 53239800K, la quantitat de 4.183,40 € (quatre mil cent vuitanta-tres euros amb quaranta cèntims). Línia 3. D-220179000604

Club d'Esplai Xiroi, CIF G57155558, rep pel Sr. Antonio Siquier Carbonell, la quantitat de 3.695,36 € (tres mil sis-cents noranta-cinc euros amb trenta-sis cèntims). Línia 2. D-220179000605

2n. Abonar un avançament del 10 % de l'import de la subvenció conforme amb el punt 14 de les Bases (RC 220170019887) a les entitats relacionades a continuació, els imports restants s'abonaran de després d'haver verificat que s'hagi justificat de forma correcta l'aplicació dels fons concedits, el termini per a justificar comprèn des de l'1 de gener de 2018 fins al 15 de març de 2018:

Acción Balear, CIF G57913519, rep per la Sra. Maria Antònia Sancho Serra, la quantitat de 31'79 € (trenta-un euros amb setanta-nou cèntims). Línia 1. D-43778

ADIBA, CIF G07084098, rep per la Sra. Manuela de la Vega Llompart, la quantitat de 476,44 € (quatre-cents setanta-sis euros amb quaranta-quatre cèntims). Línia 2. D-43779

Grup Esspiral, CIF G57696908, rep per la Sra. Cataina Amengual Garí, la quantitat de 359,20 € (tres-cents cinquanta nou euros amb vint cèntims). Línia 1. D-43780

GOB, CIF G07089600, rep pel Sr. Antoni Manuel Sanchís Guarner, la quantitat de 464,82 € (quatre-cents seixanta quatre euros amb vuitanta-dos cèntims). Línia 1. D-43781

AA.VV. Garau Columnes Temps d'Oci, CIF G57247033 rep per la Sra. Catalina Lucía Aguiló Forteza, la quantitat de 104,96 € (cent quatre euros amb noranta-sis cèntims). Línia 1. D-43782

Fundación Rana, CIF G57698540, rep per la Sra. Beatriz Benavente, la quantitat de 440,80 € (quatre-cents quaranta euros amb vuitanta cèntims). Línia 1. D-43783

Hermanas de la Caridad de San Vicente Paul (NAÜM), CIF R0700696H, rep per la Sra. Margarita Jorda Munar, la quantitat de 463,51 € (quatre-cents seixanta-tres euros amb cinquanta-un cèntims). Línia 1. D-43784

Hermanas de la Caridad de San Vicente Paul (NAÜM), CIF R0700696H, rep per la Sra. Margarita Jorda Munar, la quantitat de 248,84 € (dos-cents quaranta-vuit euros amb vuitanta-quatre cèntims). Línia 2. D-43785

Associació Integració Cultures ABICA, CIF G57696429, rep per la Sra. Maria Moreno Hernández, la quantitat de 356,36 € (tres-cents cinquanta-sis euros amb trenta-sis cèntims). Línia 2. D-43786

Ajuntament de Palma

Fundació Maria Ferret, CIF G07631799, rep per la Sra. M. Inmaculada Moreno Frontera, la quantitat de 306,01 € (tres-cents sis euros amb un cèntim). Línia 1. D-43787

Angel Joaquín García Abellán (Los Primos), NIF 53239800K, la quantitat de 418,34 € (quatre-cents devuit euros amb trenta-quatre cèntims). Línia 3. D-43788

Club d'Esplai Xiroi, CIF G57155558, rep pel Sr. Antonio Siquier Carbonell, la quantitat de 369,54 € (tres-cents seixanta-nou euros amb cinquanta-quatre cèntims). Línia 2. D-43789

3r. Excloure a les entitats Relacionades a continuació:

Centre d'Estudis de l'Esplai, CIF G07197411, rep pel Sr. Jaume Canals Bestard. La població destinatària no s'ajusta al punt 1.c de les Bases.

Associació Cultural Ginga Mallorca, CIF G57955056, rep per la Sra. Arantxa Cardona Muntaner. Sol·liciten subvenció per un projecte de l'any 2016, per tant, no s'ajusta a l'objecte de les bases, punt 1.b.

Miquel Aguilo Arbona (MOTHER FOLKERS), NIF 43463385D. Sol·licitud presentada fora de termini.

Associació de Saxofonistes de les Illes Balears, CIF G57647109. Línia 1. Import sol·licitat: 6.240,00 €. Projecte presentat fora de termini.

Associació de Saxofonistes de les Illes Balears, CIF G57647109. Línia 3. Import sol·licitat 6.748,00 €. Projecte presentat fora de termini.

Associació de Saxofonistes de les Illes Balears, CIF G57647109. Línia 3. Import sol·licitat. 5.480,00 €. Projecte presentat fora de termini.

Associació de Saxofonistes de les Illes Balears, CIF G57647109. Línia 3. Import sol·licitat. 8.570,00 €. Projecte presentat fora de termini.

4t. Desafectar la quantitat de 859,39 € del RC 220170019887 i revertir-los a la partida. (43959 / 43960)

5è. Desafectar la quantitat de 7.734,48 € del RC 220179000185 i revertir-los a la partida.

6é Traslladar aquest acord als interessats i a Comptabilitat.

S'aprova.

U-13. Atorgar i abonar les subvencions per a federacions i agrupaments d'entitats juvenils de Palma per a l'any 2017

Es proposa:

1r. Atorgar a les entitats relacionades a continuació amb càrrec a la partida (20.337.10.489.01) dels Pressuposts de Despeses 2017 i 2018, - any 2017 (RC 220170019889), any 2018 (RC 220179000186)- en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a federacions i agrupaments d'entitats juvenils de Palma per a l'any 2017 de l'Ajuntament de Palma, aprovades per la Junta de Govern en la sessió de dia 19 de juliol de 2017 (MARGINAL 100011) conformement a la proposta de resolució provisional contra la qual no

Ajuntament de Palma

s'han presentat al·legacions, i conforme a la base 12a de l'esmentada convocatòria:

Moviment Escolta i Guiatge De Mallorca, CIF. G07148612, rep. pel Sr. Llorenç Llabrés Martínez, la quantitat de 8.081,38 € (vuit mil vuitanta-un euros amb trenta-vuit cèntims) –MEIGM: 3.302,15 €, AE Eladi Homs 1.280,00 €, AE Jaume I – Verge de Lluc: 1.620,77 €, AE Ramon Llull: 1.200,00 €, i AE Son Sardina 678,46€ - D- 220179000621

Organització Juvenil Espanyola (OJE), CIF. G28556728, rep. per David García Lissalde, la quantitat de 7.350,00 € (set mil tres-cents cinquanta euros) –OJE: 3.920,00 €, LLAR AZIMUT: 2.035,38 € i AGRUPAMENT ESPORTIU VOLTORS: 1.394,62 €- D- 220179000622

2n. Abonar un avançament del 10 % de l'import de la subvenció conforme amb el punt 13 de les Bases (RC 220170019889) a les entitats relacionades a continuació, els imports restants s'abonaran de després d'haver verificat que s'hagi justificat de forma correcta l'aplicació dels fons concedits, el termini per a justificar comprèn des de l'1 de gener de 2018 fins al 15 de març de 2018:

moviment escolta i guiatge de mallorca, CIF. G07148612, rep. pel Sr. Llorenç Llabrés Martínez, la quantitat de 808,14 € (vuit-cents vuit euros amb catorze cèntims). D-3983

Organització Juvenil Espanyola (OJE), CIF. G28556728, rep. per David García Lissalde, la quantitat de 735,00 € (set-cents trenta-cinc euros) D-3984

3r. Desafectar la quantitat de 3.356,86 € del RC 220170019889 i revertir-los a la partida.(43985 / 43986).

4t. Desafectar la quantitat de 30.211,76 del RC 220179000186 i revertir-los a la partida.

5è. Traslladar aquest acord als interessats i a Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

U-14. Justificar import per a ajudes econòmiques pel concepte d'alimentació, aprovada per la Junta de Govern del 22/11/2017

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 149.926,20.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vint-i-sis euros amb vint cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, Sra. Silvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Apl. 05.23120.48020: 149.926,20.- €. Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 786-TRG	LIQUIDACIÓ 1038-RT	LIQUIDACIÓ 1064-RT	LIQUIDACIÓ 1088-RT
LIQUIDACIÓ 1017-RT	LIQUIDACIÓ 1042-RT	LIQUIDACIÓ 1074-RT	LIQUIDACIÓ 1091-RT
LIQUIDACIÓ 1022	LIQUIDACIÓ 1045	LIQUIDACIÓ 1076-RT	LIQUIDACIÓ 1096-RT

Ajuntament de Palma

LIQUIDACIÓ 1026-RT	LIQUIDACIÓ 1049-RT	LIQUIDACIÓ 1080	LIQUIDACIÓ 1100
LIQUIDACIÓ 1027-RT	LIQUIDACIÓ 1050-RT	LIQUIDACIÓ 1083	LIQUIDACIÓ 1103-RT
LIQUIDACIÓ 1031-RT	LIQUIDACIÓ 1054-RT	LIQUIDACIÓ 1085-RT	
LIQUIDACIÓ 1035-RT	LIQUIDACIÓ 1059	LIQUIDACIÓ 1086-RT	

3r. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 73,80.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 149.926,20.- € (cent quaranta-nou mil nou-cents vint-i-sis euros amb vint cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 22 de novembre de 2017.

S'aprova.

U-15. Justificar import per a ajudes econòmiques pel concepte d'habitatge, aprovada per la Junta de Govern del 18/10/2017

Es proposa:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 147.908,20.- € (cent quaranta-set mil nou-cents vuit euros amb vint cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

- Apl. 05.23120.48021 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 147.908,20.- €. Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 1011-RT	LIQUIDACIÓ 1039-RT	LIQUIDACIÓ 1065-RT	LIQUIDACIÓ 1092-RT	LIQUIDACIÓ 1119-RT
LIQUIDACIÓ 1019-RT	LIQUIDACIÓ 1043-RT	LIQUIDACIÓ 1068-RT	LIQUIDACIÓ 1101	LIQUIDACIÓ 1123-RT
LIQUIDACIÓ 1023	LIQUIDACIÓ 1046	LIQUIDACIÓ 1077-RT	LIQUIDACIÓ 1104-RT	LIQUIDACIÓ 1124-RT
LIQUIDACIÓ 1028-RT	LIQUIDACIÓ 1051-RT	LIQUIDACIÓ 1081	LIQUIDACIÓ 1107-RT	
LIQUIDACIÓ 1032-RT	LIQUIDACIÓ 1055-RT	LIQUIDACIÓ 1084-RT	LIQUIDACIÓ 1111	
LIQUIDACIÓ 1036-RT	LIQUIDACIÓ 1060	LIQUIDACIÓ 1087-RT	LIQUIDACIÓ 1117-RT	

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 2.091,80.- euros, com a diferència entre la quantitat de 150.000 € i la realment pagada i ara justificada de 147.908,20.- € (cent quaranta-set mil nou-cents vuit euros amb vint cèntims) com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 18 d'octubre de 2017.

S'aprova.

U-16. Disposar import per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació amb càrrec al pressupost de 2018

Es proposa:

Entregar a justificar la sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en

Ajuntament de Palma

concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2018.

S'aprova.

U-17. Disposar import per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge amb càrrec al pressupost de 2018

Es proposa:

Entregar a justificar la sra. Silvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228A, la quantitat de 150.000 euros (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar i Drets Socials), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48021 del pressupost de despeses de 2018.

S'aprova.

U-18. Prorrogar el contracte dels serveis de manteniment dels béns gestionats pel Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció actualment gestionats directament per Benestar i Drets Socials des de la dissolució del Patronat el 27 de juliol de 2017

Es proposa:

Primer.- Prorrogar, de l'1 de gener de 2018 a 31 de desembre de 2018, a favor de l'adjudicatària NYQUIST ENGINYERIA I SERVEIS S.L. (B57774044), el contracte de serveis de manteniment dels béns gestionats pel Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social (ja dissolt), el qual es va adjudicar per Acord del Consell Rector d'aquest Patronat, de 4 de desembre de 2016, i es va ratificar per la Junta de Govern Municipal de 14 de desembre de 2016.

Segon.- La despesa estimativa màxima d'aquesta pròrroga serà de 72.600,00 euros (setanta-dos mil sis-cents euros) IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 66.550,00 € amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de Benestar i Drets Socials de l'Ajuntament de Palma per a l'any 2018:

- 55.550,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23140.21200 – P.SOCIAL. GESTIÓ POBLAT. REPARACIONS I MANTENIMENT.

- 11.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23140.61900 – P.SOCIAL. GESTIÓ POBLAT. ALTRES INVERSIONS REPOSICIÓ.

- 6.050,00 €, sempre que hi hagi crèdit adequat i suficient, amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost del Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social per a l'any 2019:

- 5.050,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23140.21200 – P.SOCIAL. GESTIÓ POBLAT. REPARACIONS I MANTENIMENT.

Ajuntament de Palma

1.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 05.23140.61900 - P.SOCIAL. GESTIÓ POBLAT. ALTRES INVERSIONS REPOSICIÓ.

Tercer.- Notificar aquest acord a NYQUIST ENGINYERIA I SERVEIS S.L. (B57774044) i al Departament de Comptabilitat Municipal.

S'aprova.

U-19. Conveni amb la Fundació Bancària "La Caixa" per al desenvolupament del programa Intervenció Comunitària i Intercultural a Santa Catalina/El Jonquet

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Fundació Bancària La Caixa (G58899998) per al desenvolupament del Programa d'Intervenció Comunitària Intercultural a Santa Catalina/El Jonquet, atesos els informes favorables dels Serveis Jurídics i de l'Oficina del Control de la Despesa, els quals i juntament amb el text del Conveni, s'adjunten com a documents annexos al present Acord. La signatura d'aquest Conveni no suposa cap obligació econòmica per a les parts.

Segon.- Notificar aquest Acord a Fundació Bancària La Caixa.

S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

U-20. Abonar a l'Institut d'Estudis Baleàrics import per a la realització de cursos de català per a adults durant l'any 2017 al terme municipal de Palma

Es proposa:

1r.- Abonar a l'Institut d'Estudis Baleàrics, NIF Q5755019F la quantitat de trenta-mil euros (30.000,- Eur) per la realització de cursos de català per a adults durant l'any 2017 al terme municipal de Palma i d'acord amb allò previst al Conveni de subvenció directa autoritzat per per la Junta de Govern del 25 d'octubre de 2017. Aquesta despesa s'haurà de carregar al núm. d'operació 35478 de la Partida 10 32652 46700 del vigent pressupost de despeses.

2.- Traslladar el present acord a l'interessat i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

U-21. Declarar la pèrdua del dret de cobrament de la subvenció per al curs escolar 2016/2017 per justificació incompleta per part de diferents entitats

Es proposa:

1r.- Declarar la pèrdua del dret de cobrament de la subvenció per al curs escolar 2016/2017, atorgada mitjançant Acord de la Junta de Govern, en sessió de data 17 de maig de 2017, de concessió definitiva de subvencions, per justificació incompleta per part de les entitats que es relacionen i per l'import expressat:

8).- AMIPA CEIP Felip Bauça – CIF: G07102916

(memòria explicativa i justificació econòmica incorrectes) D/ 220170042020

11).- AMIPA CEIP Rafal Nou – CIF: G07074388

(no presenta justificació) D/ 220170042022

Ajuntament de Palma

- 15).- IES Madina Mayurqa – CIF: S0718087J
(justificació econòmica incorrecte) D/ 220170042025
- 25).- IES Francese de Borja Moll – CIF: S0718140G
(memòria explicativa i justificació econòmica incorrectes) D/ 220170042028
- 26).- AMIPA CEIP Verge de Lluc – CIF: G07451362
(no presenta justificació) D/ 220170042047
- 32).- APA Mata de Jone – CIF: G07220841
(no presenta justificació) D/ 220170042050
- 36).- APNAB Gaspar Hauser – CIF: G07061682
(memòria explicativa i justificació econòmica incorrectes) D/ 220170042054
- 41).- AMIPA CEIP Santa Isabel – CIF: G07115421
(justificació econòmica incorrecte) D/ 220170042060
- 43).- AMIPA CP Es Pont – CIF: G07497860
(justificació econòmica incorrecte) D/ 220170042062
- 46).- IES Juníper Serra – CIF: S0718090D
(no presenta justificació) D/ 220170042067
- 48).- CEIP Sa Casa Blanca – CIF: Q0768034A
(no presenta justificació) D/ 220170042082
- 49).- APA Col·legi Sant Antoni Abat – CIF: G57528820
(presentada justificació fora de termini) D/ 220170042085
- 51).- AMIPA CEIP Els Tamarells – CIF: G07122674
(no presenta justificació) D/ 220170042087
- 53).- APIMA Sant Francesc d'Assis del Pilarí – CIF: G57258709
(no presenta justificació) D/ 220170042088
- 61).- Federació d'APAS de les Illes Balears – CIF: G07238595
(presentada justificació fora de termini) D/ 220170042091
- 2n.- Desafectar la quantitat total de 15.983,00 € (quinze mil nou-cents vuitanta-tres euros), import total de les reserves pressupostaries que es relacionen a l'apartat anterior, per tal de reintegrar-la a la partida d'origen 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.
- 3r.- Traslladar aquesta resolució als interessats i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

U-22. Deixar sense efecte el punt núm. 4 de l'oferta de conveni de l'Ajuntament de Palma i Circulo de Bellas Artes relatiu a l'edifici de Can Balaguer aprovat per la Junta de Govern de dia 12 de juliol de 2017

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1r. Deixar sense efecte el punt núm. 4 de l'oferta de conveni de l'Ajuntament de Palma i Circulo de Bellas Artes relatiu a l'edifici de Can Balaguer aprovat per la Junta de Govern de dia 12 de juliol de 2017 i que s'adjunta modificat al present acord.

2n. Notificar aquest acord al Circulo de Bellas Artes.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-23. Aprovar el reconeixement de les obligacions pressupostàries fruit dels imports de les factures del lloguer del nou parc de bombers dels exercicis 2016 i 2017 en el pressupost municipal de l'exercici 2017 i abonar-les a la CAIB

Es proposa:

Primer: Aprovar el reconeixement de les obligacions pressupostàries fruit dels imports de les factures del lloguer del nou parc de bombers dels exercicis 2016 i 2017 en el pressupost municipal de l'exercici 2017, d'acord amb allò aprovat per la Junta de Govern de 30 de desembre de 2016, i abonar-les a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, CIF S071100111, amb el següent desglossament:

12.13600.21201 325.202,33 €

12.13600.35800 4.792.765,82 €

12.13600.62200 778.782,69 €

Segon: Donar compte als departaments de Seguretat Ciutadana i Financer i a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 28 de desembre de 2017

La secretària de la Junta de Govern

Aurora Ihardi Massanet

