

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 5

Caràcter: Ordinària

Data: 03 de febrer de 2010

Horari: de 10'00 a 10'20 hores

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Presidenta

Aina Calvo Sastre, batlessa (PSOE)

Regidora – Secretària

Juana María Borrás Bosch (secretària)(PSOE)

Regidors/res

Eberhard Grosske Fiol (Bloc) (S'incorpora a la sessió a les 10'05 hores, al punt 4)

José Francisco Hila Vargas(PSOE)

Francisco José Donate Roderó (PSOE)

Executius/ives de govern

Yolanda Garví Blazquez (PSOE) (S'incorpora a la sessió a les 10'17 hores, a les urgències)

Baldomero Oliver Acosta (UM)

Maria Magdalena Palou Cànaves (Bloc)

Interventor: Sebastià Crespi Mir.

Secretari adjunt i Director de la Secretaria de la Junta de Govern en funcions:

Miquel Ballester Oliver

Excusen la seva absència:

Cristina Cerdó Capellà (UM)

Andreu Alcover Ordinas (PSOE)

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 27 de gener de 2010.

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia vint-i-set de gener de dos mil deu la qual QUEDA APROVADA.

2. Personar-se en el PO 277/09 del JCA núm. 1.

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 277/09 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta

per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents. La representació de l'Ajuntament podrà ser a càrrec de la procuradora Magdalena Cuat Janer.

3. Personar-se en el PA 456/09 del JCA núm. 3.

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 456/09 del Jutjat contenciós administratiu núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents. La representació de l'Ajuntament podrà ser a càrrec del procurador José Luis Nicolau Rullán.

*** S'incorpora a la sessió el Tinent de Batle Sr. Eberhard Grosske Fiol.**

4. Endossaments de crèdits.

S'aprova:

Autoritzar als contractistes, que a continuació es relacionen, per procedir a l'endossament dels crèdits que tenen aprovats:

CONTRACTISTES	ENDOSSAT A	EUROS
Melchor Mascaró S.A.	La Caixa	332.273,22
Melchor Mascaró S.A.	La Caixa	169.197,68
Melchor Mascaró S.A.	La Caixa	19.999,79

5. Contractar a una treballadora social per donar suport al servei dels Serveis Socials, per dur a terme el Pla de Prestacions Bàsiques (PPB).

S'aprova:

1r.- Contractar , donat el caràcter urgent i la inajornable necessitat , mitjançant un contracte laboral temporal per a la realització d'una obra o servei determinat a temps complet a la Sra. MONSERRAT PERELLÓ FARRÉ, per ocupar el càrrec de treballadora social, per donar suport al servei dels Serveis Socials, per dur a terme el Pla de Prestacions Bàsiques (PPB) amb el que es reforça l'estructura de l'atenció social mitjançant acord de l'any 2009 amb l'Institut de Serveis Socials i Esportius de Mallorca, per haver prestat els seus serveis amb anterioritat en aquesta Corporació, prèvia selecció des de l'Institut Municipal, Formació, Ocupació i Foment (IMFOF).

2n- La durada d'aquest contracte serà fins el dia 31 d'octubre de 2010. El cost total resultant correspon al nivell 1 de la taula salarial II del vigent Conveni Col·lectiu d'Empresa, i ascendeix a 35.228'63€ desglossat de la següent manera: 26.611,66€

Ajuntament de Palma

(total retribucions) amb càrrec a la partida núm. 05.232.00.143.00 i 8.616'97-€ (cost seguretat social) amb càrrec a la partida núm.05.231.00.160.00 del pressupost municipal de l'any 2010.

6. Contractes

6/1. (CULTURA) Contractar el lloguer del local situat al carrer Antoni Planas Franch, 4, perquè sigui destinat a l'Àrea de Cultura.

S'aprova:

1r.- Contractar amb la COMUNITAT DE RELIGIOSES JERÒNIMES DEL MONESTIR DE SANTA ISABEL (representada per la Sra. M^a Gemma Pascual DN: 41.401.908-E), NIF Q-0700003-G amb domicili a efectes de notificacions al carrer Tous i Maroto, 5, 1er- G (oficines) c.p. 07001 de PALMA, el LLOGUER del LOCAL propietat seva, situat al carrer Antoni Planas Franch, núm. 4 de Palma, perquè sigui destinat a L'ÀREA DE CULTURA.

2n.- Que per aquest lloguer es paguin mensualment 1.622,85 € (16 % d'IVA inclòs), abonades per endavant. Aquesta quantitat es revisarà cada any segons les fluctuacions dels Índexs del Preu al Consum, editats per l'Institut Nacional d'Estadística o l'organisme que el substitueixi.

3r.- El contracte s'entendrà iniciat l'1 de gener de 2010 i tindrà una durada de 5 ANYS.

4t.- L'Ajuntament s'obliga a pagar les despeses que l'ús del local origini, per consum d'energia elèctrica, d'aigua o de telèfon, i les d'administració comunes a tota la finca, de les quals es pagarà la part proporcional.

5è.- L'Ajuntament haurà de contractar, per compte seu, els subministraments d'aigua, llum i telèfon, amb les corresponents companyies subministradores.

6è.- L'Ajuntament no podrà subarrendar ni traspasar els locals que es contracta, sense el permís escrit del propietari.

7è.- Els impostos, taxes, contribucions i arbitris, de qualsevol classe, que puguin gravar per l'activitat que l'Ajuntament dugui a terme als locals llogats, seran exclusivament a càrrec de l'Ajuntament. També seran a compte seu les reparacions que s'hagin de fer com a conseqüència d'avaries i desperfectes produïts per l'ús del local.

8è.- El propietari autoritza a l'Ajuntament a realitzar les obres d'adaptació necessàries als locals esmentats. L'import d'aquestes obres serà a càrrec de l'Ajuntament.

9è.- La despesa resultant serà abonada amb càrrec a la partida 0333200.20200 del pressupost de despeses vigent.

Ajuntament de Palma

10è.- Comunicar el present acord a la propietat, a l'Àrea de Cultura i a la Secció de Comptabilitat.

6/2. (MOBILITAT) Adjudicar definitivament el procediment negociat sense publicitat, per al projecte de sistema de control d'accés per lectura de matrícula als carrers Monges i Molins de Migjorn dels ACIRE Sant Bartomeu i Jonquet.

S'aprova:

1r.- ADJUDICAR DEFINITIVAMENT, en aplicació de l'article 135.4 de la LCSP, a l'empresa TELVENT TRAFICO Y TRANSPORTE SA (A-78107349), amb domicili al carrer Torrent de l'Estadella , 64 , 08030 BARCELONA, el PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT convocat per l'execució de les obres del PROJECTE DE SISTEMA DE CONTROL D'ACCÉS PER LECTURA DE MATRÍCULA ALS CARRERS MONGES I MOLINS DE MIGJORN DELS ACIRE SANT BARTOMEU I JONQUET per un import de 127.807,35 € (110.807,35 € més 17.628,60 € d'IVA).

2n.- El termini d'execució serà de 3 MESOS.

3r.- La despesa de 127.807,35 € AMB L'IVA INCLÒS € s'ha de carregar a la partida 1513310.62909 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 10 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte i una vegada signat se li retornarà la garantia provisional constituïda al seu dia.

5è.- Notificar aquest acord a l'altre de licitador i retornar-li la garantia provisional.

6è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al Departament de Mobilitat, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

6/3. (EDUCACIÓ) Adjudicar provisionalment el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per al servei de porteria, control d'accessos, obertura i tancament de determinats centres escolars de Palma.

S'aprova:

1r.- ADJUDICAR PROVISIONALMENT a l'empresa ISS FACILITY SERVICES SA (A-61895371), amb domicili al carrer Gremi de tintorers , 22 , 07009 PALMA, el procediment obert NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (NO SARHA), convocat per al SERVEI DE PORTERIA, CONTROL D'ACCESSOS, OBERTURA I TANCAMENT DE DETERMINATS CENTRES ESCOLARS DE PALMA, per un import total de 990.918,03 € (854.239,68 € més 136.678,35 € d'IVA) per a dos anys de contracte assenyalant-li que en el termini de 15 dies hàbils a

comptar des del dia següent a la publicació d'aquest acord al Perfil del Contractant de l'ajuntament de Palma ha d'aportar els següents documents:

1. Certificat acreditatiu de trobar-se al corrent amb les obligacions tributàries.
2. Certificat acreditatiu de trobar-se al corrent amb les obligacions de la Seguretat Social.
3. Alta a l'IAE i rebut de l'esmentat impost, si escau.
4. Pòlissa i darrer rebut d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 300.000,00 € per sinistre.
5. Justificant d'haver dipositat a Tresoreria la garantia definitiva per un import de 42.711,98 €.

2n.- Acreditar, en el mateix termini, el lliurament de la documentació exigida als plecs que regeixen el contracte en matèria de prevenció de riscos laborals al Servei de Riscs Laboral de l'Ajuntament de Palma.

3r.- La despesa derivada d'aquest contracte es carregarà a la Op. 220099000181 de la partida 10 422 00 227 01.

4t.- Notificar aquest acord a tots els licitadors, comunicar-lo al servei d'Educació i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals així com publicar-lo al Perfil del Contractant.

6/4. Donar-se per assabentat de la transformació de la societat cooperativa en societat de responsabilitat limitada de l'empresa Cucavela Societat Cooperativa, passant a denominar-se Cucavela Alternativa Sociocultural SL.

La Junta de Govern es dóna per assabentada:

1r.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de la transformació de la societat cooperativa en societat de responsabilitat limitada de l'empresa CUCAVELA SOCIETAT COOPERATIVA amb NIF F-57523276 i domicili al c/ Gabriel Maura, 9 CP 07005 de Palma, passant a denominar-se CUCAVELA ALTERNATIVA SOCIOCULTURAL SL, amb NIF B-57523276, amb el mateix domicili.

2n.- Comunicar el present acord a ambdues empreses, a la Intervenció Municipal, a la Tresoreria Municipal i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

3r.- Substituir als contractes municipals en els quals l'empresa CUCAVELA SOCIETAT COOPERATIVA és l'adjudicatària per l'empresa transformada en societat de responsabilitat limitada anomenada CUCAVELA ALTERNATIVA SOCIOCULTURAL SL.

6/5. (GOVERN INTERIOR POBL) Autoritzar la novació per cessió de drets i obligacions de la concessió de la gestió i explotació del quiosc núm. 14 de propietat municipal situat a la Rambla dels Ducs de Palma de Mallorca destinat a la venda de plantes i flors.

S'aprova:

1r. Autoritzar a FRANCISCA GINARD MAS, amb NIF 41.366.327-E, la novació per cessió dels seus drets i obligacions de la CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC NÚM. 14 DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUAT A LA RAMBLA DELS DUCS DE PALMA DE MALLORCA DESTINAT A LA VENDA DE PLANTES I FLORS, a favor de la Sra. MAGDALENA SASTRE GINARD, amb DNI 43.061.461-X i domicili al carrer Narcís, 53, CP 07141 de Marratxi, les quals han signat la seva conformitat i tota vegada que es donen els condicionants assenyalats als articles 128.1.5 del Reglament de Serveis i 114 del RDL. 2/2000 pel qual s'apravà el text refús de la Llei de contractes de les administracions públiques.

2n. L'esmentada novació tindrà efectes a partir de l'1març de 2010 fins al dia 30 d'abril de 2011. El contracte es podrà prorrogar per dos períodes més, de la mateixa durada, havent el nou concessionari d'atenir-se a les condicions aprovades per la Junta de Govern de dia 13 de desembre de 2006.

3r. Assenyalar-li a la Sra. MAGDALENA SASTRE GINARD, que en el termini de quinze dies naturals a comptar des del següent a la recepció de la notificació d'aquest acord, ha de constituir la garantia definitiva per un import de 1.236,25 €.

4t.- Iniciar els tràmits de devolució de la garantia definitiva que ascendeix a 1.236,25 € a la Sra. FRANCISCA GINARD MAS, una vegada el nou concessionari l'hagi constituïda pel mateix import.

5èr. Donar trasllat del present acord a ambdues interessades, a la secció de Govern Interior, al negociat de Liquidacions del servei de Rendes i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

Abonaments:

(MOBILITAT) Factura corresponent a reparacions de danys causats per accident de trànsit amb causant identificat del servei de manteniment de les instal·lacions de regulació i control de trànsit urbà.

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 01-10 corresponent a reparacions de danys causats per accident de trànsit amb causant identificat del servei de MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE REGULACIÓ I CONTROL DE TRÀNSIT URBÀ, adjudicat a la UTE ROIG OBRES SEVEIS I MEDI AMBIENT SA - ELECTRONIC TRAFIC SA amb CIF G-57392201, per un import de 1.619,48€ amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 1.619,48 € sigui abonat amb càrrec a la partida 15.13300.22710 del vigent pressupost municipal.

7/2. (SERVEIS SOCIALS) Factura del mes de desembre 09, relativa al contracte de servei d'educació familiar.

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 91 corresponent al mes de DESEMBRE 09 del SERVEI D'EDUCACIÓ FAMILIAR, adjudicat a l'empresa GRUPO DE EDUCADORES DE CALLE Y TRABAJO CON MENORES (GREC) amb CIF G-07267628, per un import de 34.250,00 € amb l'IVA exempt, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 34.250,00 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 100 – Op. 220099000327 de la partida 05.23200.22751 del vigent pressupost municipal.

7/3. (GOVERN INTERIOR POBL) Factura relativa al contracte d'homologació per al subministrament de paper blanc ecològic TCF (Lot 1).

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 91731249 del contracte d' HOMOLOGACIÓ PER AL SUBMINISTRAMENT DE PAPER BLANC ECLÒGIC TCF (Lot 00001), adjudicat a l'empresa EL CORTE INGLES SA amb CIF A-28017895, per un import de 1.205,82 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 1.205,82 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 126 – Op. 220099000182 de la partida 06.12100.22000 del vigent pressupost municipal.

7/4. (GOVERN INTERIOR POBL) Factures del mes de desembre 09, relatives al contracte de servei de vigilància i protecció de béns de domini i servei públic municipal.

S'aprova:

1r.- Abonar les factures de la núm. 10/01 a la 10/06, de la 10/09 a la 10/11 i les núm. 10/16, 10/17, 10/19 i 10/20 corresponents al mes de DESEMBRE 09 i als serveis realitzats al Casal Solleric durant el mes de NOVENBRE 09 del SERVEI DE VIGILÀNCIA I PROTECCIÓ DE BÉNS DE DOMINI I SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL, adjudicat a la UTE TRANSPORTES BLINDADOS SA - ATESE, ATENCION Y SERVICIOS SL amb CIF G-57499303, per un import de 59.220,93 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que les esmentades factures han estat conformades pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import total de 59.220,93 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 122 – Op. 2200990000857 de la partida 06.92000.22701 del vigent pressupost municipal.

7/5. (MOBILITAT) Factura del mes de desembre 09, relativa al contracte de servei de retirada de vehicles i altres complementaris de l'ordenació circulatoria (grues).

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 2100036055 corresponent al mes de DESEMBRE 09 del SERVEI DE RETIRADA DE VEHICLES I ALTRES COMPLEMENTARIS DE L'ORDENACIÓ CIRCULATORIA (GRUES), adjudicat a l'empresa DORNIER SA amb CIF A-58369497, per un import de 257.363,93 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 257.363,93 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 219 – Op. 220099000071 de la partida 12.13200.22709 del vigent pressupost municipal.

7/6. (PERSONAL) Factura del mes de desembre 09, relativa al contracte de servei de prevenció de riscos laborals en les disciplines de medicina en el treball i ergonomia i psicosociologia aplicada.

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 09/020599 corresponent al mes de DESEMBRE 09 del SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS EN LES DISCIPLINES DE MEDICINA EN EL TREBALL I ERGONOMIA I PSICOSOCIOLOGIA APLICADA, adjudicat a l'empresa SOCIEDAD DE PREVENCIÓN DE MUTUA BALEAR PREVIS SLU amb CIF B-57383481, per un import de 19.166,67 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 19.166,67 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 150 – Op. 220099000104 de la partida 09.92000.16207 del vigent pressupost municipal.

7/7. (CULTURA) Factura relativa al contracte de servei de publicitat de l'Agenda Cultural del Departament de Cultura.

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. A/1000003 del SERVEI DE PUBLICITAT DE L'AGENDA CULTURAL DEL DEPARTAMENT DE CULTURA, adjudicat a l'empresa GABRIEL QUETGLAS OLIN amb CIF 43075359-Q, per un import de 3.159,14 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 3.159,14 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Op. 220099000221 de la partida 03.45700.22602 del vigent pressupost municipal.

7/8. Quota de l'any 2009, de l'Impost de Béns Immobles del local arrendat a aquest Ajuntament a l'avinguda del Cid, destinat a serveis municipals (UIAP i Policia Local).

S'aprova:

1r. Abonar la quota de l'any 2009 de l'Impost de Béns Immobles per un import de 782,11 € al Sr. Mateu Pou Miralles (DNI 41.328.008-K), amb domicili al c/ Manacor, 238, bxs., CP 17198 de Palma, propietari del local que té arrendat a aquest Ajuntament a l'avinguda del Cid, angular amb els carrers Cabot i Soldado Moll d'aquesta ciutat, per destinar-lo a SERVEIS MUNICIPALS (UIAP i POLICIA LOCAL), d'acord amb l'apartat 6è) del contracte.

2n. Que la despesa resultant de 782,11 € sigui abonada amb càrrec a la partida 06.92000.20200 del vigent pressupost de despeses.

3r.- Notificar el contingut d'aquest acord a l'interessat.

7/9. Quota de l'any 2009, de l'Impost de Béns Immobles, del local arrendat a aquest Ajuntament al carrer Bartomeu Darder, 1, destinat a Centre Sociocultural.

S'aprova:

1r.- Abonar la quota de l'any 2009 de l'Impost de Béns Immobles per un import de 966,79 € al Sr. ANTELMO ALBERTÍ PUJOL, amb DNI 41.321.127-V i domicili a la avinguda Gabriel Roca, 37, 1r B, CP 07014 de Palma, propietari del local que té llogat l'Ajuntament destinat a CENTRE SOCIOCULTURAL, situat al carrer Bartomeu Darder, 1 d'Es Fortí, d'acord amb allò que estableix l'apartat 6è del contracte.

2n.- La despesa resultant, que ascendeix a 966,79 €, es carregui a la partida 06.92000.20200 de l'actual pressupost de despeses.

3r.- Notificar el contingut del present acord a l'interessat.

7/10. Quotes de l'any 2009, de la taxa pel servei de TRSU i de l'Impost de Béns Immobles, del local arrendat a aquest Ajuntament al carrer Sobreposats, 3, destinat a Centre Cultural Santa Catalina.

S'aprova:

1r. Abonar la quota de l'any 2009 de la taxa per serveis relatius al tractament dels residus sòlids urbans per un import de 191,75 € a l'empresa ESTHER INTERNACIONAL SL (B-07425358) amb domicili al carrer Gremi Fusters, 8, CP 07009 de Palma, propietària del local que té llogat a aquesta Corporació situat al carrer Sobreposats núm. 3 baixos angular amb el carrer Monterrey i que es destina a CENTRE CULTURAL SANTA CATALINA, d'acord amb l'establert a la clàusula I) del contracte.

2n. Abonar la quota de l'any 2009 de l'Impost de Béns Immobles per un import de 2.456,00 € a l'empresa ESTHER INTERNACIONAL, S.L. (B-07425358) amb domicili al carrer Gremi Fusters, 8 , CP 07009 de Palma, propietària del local que té llogat a aquesta Corporació situat al carrer Sobreposats núm. 3 baixos angular amb el carrer Monterrey i que es destina a CENTRE CULTURAL SANTA CATALINA, d'acord amb l'establert a la clàusula I) del contracte.

3r.- Que la despesa resultant, que ascendeix a un total de 2.647,75 €, sigui abonada amb càrrec a la partida 06.92000.20200 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar el contingut del present acord a l'empresa interessada.

7/11. Quota de l'any 2009, de l'Impost de Béns Immobles, del local arrendat a aquest Ajuntament al carrer Sant Isidre Llaurador, 25, destinat a biblioteca municipal.

S'aprova:

1r. Abonar la quota de l'any 2009 de l'Impost de Béns Immobles a la Sra. MARIA CAÑELLAS BESTARD (41.144.328-L), amb domicili al carrer Capità Vila, 2, 1r-A de Palma C.P. 07007, propietària del local que té llogat a aquesta Corporació situat al carrer Sant Isidre Llaurador, 25 de Palma i que es destina a BIBLIOTECA MUNICIPAL, ja que la Llei d'arrendaments urbans estableix el dret del propietari d'exigir a l'arrendatari el total de l'import de l'esmentat impost.

2n. La despesa resultant, que ascendeix a 362,45 Euros, sigui abonada amb càrrec a la partida 03.33200.20200 de l'actual pressupost municipal.

3r.- Notificar el contingut d'aquest acord a l'interessat.

7/12. (CULTURA) Factures relatives al contracte de servei de so i llum als dos teatres municipals de l'Ajuntament de Palma (Teatre municipal del Passeig Mallorca i Teatre municipal Xesc Forteza).

S'aprova:

1r.- Abonar les factures núm. F10/2, F10/11 i F10/12 corresponents al servei tècnic de l'espectacle "Ensaïmada Musical" el 9 i 16 de gener de 2010 i de les projeccions dels Premis Ciutat de Palma els dies 12, 15, 17 i 19 de gener de 2010 al Teatre Municipal del SERVEI DE SO I LLUM ALS DOS TEATRES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA (TEATRE MUNICIPAL DEL PASSEIG MALLORCA I TEATRE MUNICIPAL XESC FORTEZA), adjudicat a l'empresa INGENIERIA BALEAR DE SERVICIOS AUDIOVISU ALES SL amb CIF B-57384844, per un import total de 745,88€ amb l'IVA inclòs, tota vegada que les esmentades factures han estat conformades pels serveis tècnics corresponents.

Ajuntament de Palma

2n.- Que l'import total de 745,88 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 16 – Op. 220089000404 de la partida 03.33500.22706 del vigent pressupost municipal.

7/13. (IGUALTAT I DRETS CÍV) Factura del mes de gener 2010, relativa al contracte de gestió del centre social de Flassaders, així com l'explotació comercial de la cantina del centre mitjançant concessió.

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 10270017 corresponent al mes de GENER 2010 del contracte de GESTIÓ DEL CENTRE SOCIAL DE FLASSADERS, AIXI COM L'EXPLOTACIÓ COMERCIAL DE LA CANTINA DEL CENTRE MITJANÇANT CONCESSIÓ, adjudicat a l'empresa INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS (INTRESS) amb CIF G-08973224, per un import de 19.519,26 € amb l'IVA exempt, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 19.519,26 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 295 – Op. 220099000098 de la partida 20.32300.22723 del vigent pressupost municipal.

7/14. (MERCATS) Factura relativa al contracte de lloguer i instal·lació de casetes per a la Fira de Nadal i Reis Mags que organitza anualment l'Ajuntament de Palma.

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 10003 corresponent a la Fira de Nadal i Reis Mags 2009/10 del contracte de LLOGUER I INSTAL·LACIÓ DE CASETES PER A LA FIRA DE NADAL I REIS MAGS QUE ORGANITZA ANUALMENT L'AJUNTAMENT DE PALMA, adjudicat a l'empresa GERMATUR GESTION SL amb CIF B-57164303, per un import de 154.512,00 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 154.512,00 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 284 – Op. 220089000488 de la partida 19.43400.22608 del vigent pressupost municipal.

7/15. (CULTURA) Factura del mes de desembre 09, relativa al contracte de servei de gestió de les activitats de la biblioteca municipal infantil situada al carrer Antoni Planas Franch, 4.

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 291 corresponent al mes de DESEMBRE 09 del SERVEI DE GESTIÓ DE LES ACTIVITATS DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL INFANTIL SITUADA AL CARRER ANTONI PLANAS FRANCH, 4, adjudicat a l'empresa CUCAVELA SOCIETAT COOPERATIVA amb CIF F-57523276, per un import de 3.368,65 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 3.368,65 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 25 – Op. 220099000168 de la partida 03.33200.22711 del vigent pressupost municipal.

7/16. (INFRAESTRUCTURES) Factura del mes de desembre 09, relativa al contracte de servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de l'Ajuntament de Palma , alineacions arbòries (lot 3).

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. 053 corresponent al mes de DESEMBRE 09 del SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA , ALINEACIONS ARBÒRIES (Lot 00003), adjudicat a la UTE MELCHOR MASCARO SA - ROIG OBRES SERVEIS I MEDI AMBIENT SA amb CIF G-57438764, per un import de 121.501,76 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 121.501,76 € sigui abonat de la següent manera: 29.222,46 € amb càrrec a la reserva Ref. 195 – Op. 220099000019, 44.702,02 € a la Ref. 199 – Op. 220099000027 i 47.577,28 € a la Ref. 192 – Op. 220099000011 de la partida 11.17103.22747 del vigent pressupost municipal.

7/17. (INFRAESTRUCTURES) Factura del mes de desembre 09, relativa al contracte de servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de l'Ajuntament de Palma , Zona Ponent (Lot 2).

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. P09/000594 corresponent al mes de DESEMBRE 09 del SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA , ZONA PONENT (Lot 00002), adjudicat a l'empresa AZAHAR JARDINERIA Y RIEGOS SA amb CIF A-12029559, per un import de 329.854,73 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 329.854,73 € sigui abonat de la següent manera: 52.018,00 € amb càrrec a la reserva Ref. 196 – Op. 220099000021, 85.207,42 € a la Ref. 205 – Op. 220099000049, 40.741,66 € a la Ref. 206 – Op. 220099000137 i 151.887,65 € a la Ref. 198 – Op. 220099000049 de la partida 11.17103.22747 del vigent pressupost municipal.

7/18. (GOVERN INTERIOR POBL) Factura relativa al contracte d'homologació per al subministrament de paper blanc ecològic TCF (Lot 1).

S'aprova:

Ajuntament de Palma

1r.- Abonar la factura núm. 91732342 del contracte d'HOMOLOGACIÓ PER AL SUBMINISTRAMENT, PAPER BLANC ECLÒGIC TCF (Lot 00001), adjudicat a l'empresa EL CORTE INGLES SA amb CIF A-28017895, per un import de 1.071,84 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 1.071,84 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 126 – Op. 220099000182 de la partida 06.12100.22000 del vigent pressupost municipal.

7/19. (GOVERN INTERIOR POBL) Factura relativa al contracte d'homologació per al subministrament de material d'oficina general (Lot 1).

S'aprova:

1r.- Abonar la factura núm. A10/227 del contracte d'HOMOLOGACIÓ PER AL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL D'OFICINA GENERAL (Lot 00002), adjudicat a l'empresa DISTRIBUCIONES UNIVERSAL MALLORCA SL amb CIF B-07834534, per un import de 566,82 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada factura ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 566,82 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 127 – Op. 220099000183 de la partida 06.12100.22000 del vigent pressupost municipal.

8. Certificacions:

8/1. (CULTURA) Núm. 9 relativa a execució de les obres de rehabilitació i dotació de l'edifici del Teatre Mar i Terra del Jonquet de Palma per al seu funcionament com a equipament sociocultural.

S'aprova:

1r.- Aprovar la 9a certificació de l'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I DOTACIÓ DE L'EDIFICI DEL TEATRE MAR I TERRA DEL JONQUET DE PALMA PER AL SEU FUNCIONAMENT COM A EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL, adjudicades a la UTE CONTRATAS BARTOLOME RAMON - RESTAUROTEC TECNICAS DE RESTAURACION SL, amb CIF U-57602971, per un import de 70.933,29 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 70.933,29 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 4950 – Op. 12333 de la partida 03.45108.6220101 del vigent pressupost de despeses.

3r.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

8/2. (URBANISME) Núm. 5 relativa a rehabilitació dels panys de murada i del pont de la Porta des Camp a la zona del Baluard del Príncep a les Murades de Palma.

S'aprova:

1r.- Aprovar la 5 certificació de les obres de REHABILITACIÓ DELS PANYS DE MURADA I DEL PONT DE LA PORTA DES CAMP A LA ZONA DEL BALUARD DEL PRÍncep A LES MURADES DE PALMA, adjudicades a l'empresa REFOART SL, amb CIF B-07815988, per un import de 49.778,93 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 49.778,93 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 3689 – Op. 11432 de la partida 08.43218.60106 del vigent pressupost de despeses.

3r. – Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

8/3. (PERSONAL) Núm. 3 relativa a reforma del local destinat a oficina d'atenció a la ciutadania de S'Escorxador (actual UIAP/2).

S'aprova:

1r.- Aprovar la 3a certificació de les obres de REFORMA DEL LOCAL DESTINAT A OFICINA D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA DE S'ESCORXADOR (ACTUAL UIAP/2), adjudicades a l'empresa CONTRATAS BARTOLOME RAMON SA, amb CIF A-57115701, per un import de 15.458,22 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 15.458,22 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 22009005433 – Op. 220090027159 de la partida 09.12119.62700 del vigent pressupost de despeses.

9. Devolució garanties definitives:

9/1. (SERVEIS SOCIALS) Del servei de menjador i altres serveis complementaris del Casal Jonquet per a persones majors de Ponent.

S'aprova:

1er.-RETORNAR al contractista INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS (INTRESS), amb CIF G-08973224 i domicili al carrer Rambla dels ducs de Palma de Mallorca, 15, 2n CP 07003 de Palma, adjudicatari del SERVEI DE MENJADOR I ALTRES SERVEIS COMPLEMENTARIS DEL CASAL JONQUET PER A PERSONES MAJORS DE PONENT, la GARANTIA DEFINITIVA amb nº de dipòsit 320053001966 per un import de 9.778,24 €, constituïda amb data 10.11.2005.

2on.- Que la cancel·lació de l'esmentat dipòsit, sigui amb càrrec a la Partida no pressupostària 70804 operació 320053005232.

3er.- NOTIFICAR al Contractista el contingut del present Acord.

9/2. (INFRAESTRUCTURES) Del servei d'assistència tècnica per a la supervisió, control de qualitat i assessorament tècnic per a la millora de la gestió dels serveis de neteja, vigilància, jardineria i manteniment de les instal·lacions i elements constructius dels edificis i dependències administratives de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova:

1er.-RETORNAR al contractista CIAS COM 2001 SL, amb CIF B-62658521 i domicili al carrer Petrarca , 22 - local , CP 08031 de BARCELONA , adjudicatari del SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA SUPERVISIÓ, CONTROL DE QUALITAT I ASSESSORAMENT TÈCNIC PER A LA MILLORA DE LA GESTIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA, VIGILÀNCIA, JARDINERIA I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CONSTRUCTIUS DELS EDIFICIS I DEPENDÈNCIES ADMINISTRATIVES DE L'AJUNTAMENT, la GARANTIA DEFINITIVA, amb nº de dipòsit 320073003733 per un import de 4.301,28 €, constituïda amb data 16.05.2007.

2on.- Que la cancel·lació de l'esmentat dipòsit, sigui amb càrrec a la Partida no pressupostària 70804 operació 320073003733 codi 512.

3er.- NOTIFICAR al Contractista el contingut del present Acord.

9/3. (GOVERN INTERIOR POBL) De concessió de la gestió i explotació d'un local destinat a cantina del recinte municipal de Son Pacs.

S'aprova:

1er.-RETORNAR a la contractista PAULA MIR NADAL, amb DNI 41352489-F i domicili a l' Avinguda de Soller, 58, CP 07193 de PALMANYOLA, adjudicatària de la CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ D'UN LOCAL DESTINAT A CANTINA DEL RECINTE MUNICIPAL DE SON PACS, la GARANTIA DEFINITIVA, amb nº de dipòsit 320070009433 per un import de 2.231,59 €, constituïda amb data 19.11.2007.

2on.- Que la cancel·lació de l'esmentat dipòsit, sigui amb càrrec a la Partida no pressupostària 70804 operació 320070009433 codi 512.

3er.- NOTIFICAR al Contractista el contingut del present Acord.

9/4. (DINAMITZ. CIUTADAD.) De servei de creació, organització, realització i desfilada de la Cavalcada dels Reis Mags 2008 a Palma.

S'aprova:

1er.-RETORNAR al contractista FERIA SERVICE SL, amb CIF B-07250491 i domicili al carrer Licorers, 125, CP 07141 de MARRATXI, adjudicatari del SERVEI DE CREACIÓ, ORGANITZACIÓ, REALITZACIÓ I DESFILADA DE LA CAVALCADA DELS REIS MAGS 2008, la GARANTIA DEFINITIVA, amb nº de dipòsit 320080000471 per un import de 12.020,24 €, constituïda amb data 30.01.2008.

2on.- Que la cancel·lació de l'esmentat dipòsit, sigui amb càrrec a la Partida no pressupostària 70804 operació 320080000471 codi 512.

3er.- NOTIFICAR al Contractista el contingut del present Acord.

9/5. (POLICIA LOCAL) De subministrament de 3 furgons amb destinació a la Policia Local de Palma.

S'aprova:

1er.-RETORNAR al contractista AUTOMOVILES COLL SA, amb CIF A07067846 i domicili a Gran Via Asima , 16 , CP 07009 de Palma, adjudicatari del SUBMINISTRAMENT DE 3 FURGONS AMB DESTINACIÓ A LA POLICIA LOCAL DE PALMA, la GARANTIA DEFINITIVA, amb nº de dipòsit 320080004870 per un import de 5.001,13 €, constituïda amb data 04.06.2008.

2on.- Que la cancel·lació de l'esmentat dipòsit, sigui amb càrrec a la Partida no pressupostària 20144 operació 320080004870.

3er.- NOTIFICAR al Contractista el contingut del present Acord.

9/6. (CULTURA) Del servei de gestió de les activitats de la biblioteca d'Establiments.

S'aprova:

1er.-RETORNAR al contractista CIAC - FORMACIO I GESTIO DE RECURSOS HUMANS SL, amb CIF B-57443996 i domicili al carrer Jaume Balmes, 54, 1r 1a CP 07004 de Palma, adjudicatari del SERVEI DE GESTIÓ DE LES ACTIVITATS DE LA BIBLIOTECA D'ESTABLIMENTS, la GARANTIA DEFINITIVA, amb nº de dipòsit 320080006796 per un import de 1.815,44 €, constituïda amb data 25.07.2008.

2on.- Que la cancel·lació de l'esmentat dipòsit, sigui amb càrrec a la Partida no pressupostària 20144 operació 320080006796.

3er.- NOTIFICAR al Contractista el contingut del present Acord.

9/7. (ESPORTS I JOVENTUT) De gestionar, organitzar, executar les activitats relacionades amb el concurs Sonopalma-08 de música moderna, el procés de selecció dels grups finalistes i el muntatge i realització dels concerts de la final.

S'aprova:

1er.-RETORNAR al contractista ENSAIMADA MUSICAL SL, amb CIF B-57320137 i domicili al carrer Antonio José Llabrés Mudoy, 25 CP 07140 de SENCELLES, adjudicatari del SERVEI PER A GESTIONAR, ORGANITZAR, EXECUTAR LES ACTIVITATS RELACIONADES AMB EL CONCURS SONOPALMA-08 DE MÚSICA MODERNA, EL PROCÉS DE SELECCIÓ DELS GRUPS FINALISTES I EL MUNTATGE I REALITZACIÓ DELS CONCERTS DE LA FINAL, la GARANTIA DEFINITIVA, amb nº de dipòsit 320080011836 per un import de 3.736,98 €, constituïda amb data 12.12.2008.

2on.- Que la cancel·lació de l'esmentat dipòsit, sigui amb càrrec a la Partida no pressupostària 20144 operació 320080011836.

3er.- NOTIFICAR al Contractista el contingut del present Acord.

9/8. (RECURSOS HUMANS) De subministrament d'un sistema de control d'accessos, presència i seguretat en dependències municipals.

S'aprova:

1er.-RETORNAR al contractista TEC-SOFT CONSULTING.SL, amb CIF B-07465875 i domicili a la ctra. Palma-Valldemossa, km. 7,4 edifici U oficina 4 (Parc Bit), CP 07121 de Palma, adjudicatari del SUBMINISTRAMENT D'UN SISTEMA DE CONTROL D'ACCESSOS, PRESENCIA I SEGURETAT EN DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, la GARANTIA DEFINITIVA, amb nº de dipòsit 319910000026 per un import de 2.232,53 € constituïda amb data 23.12.02.

2on.- Que la cancel·lació de l'esmentat dipòsit, sigui amb càrrec a la Partida no pressupostària 70804 operació 319910000026 codi 512.

3er.- NOTIFICAR al Contractista el contingut del present Acord.

10. Iniciar expedient de recuperació d'ofici del C/ Veïnat.

S'aprova:

1ER.- Iniciar l' expedient de recuperació d' ofici del vial anomenat C/ Veïnat, grafiat en el "Plano General de la plaza de Palma capital de las Yslas Baleares". Es tracta d' un carrer sense sortida, amb l' entrada pel c/ Pescateria Vella. Té la qualificació de bé de domini públic -ús públic. Els titulars dels immobles que hi tenen accés són els següents:

-LISEVA SL (CIF B07662422) C/ Veïnat, 2-1 (Ref. cad. núm. 000038 04 002)
-Bartolomé Fuster Miró (DNI núm. 41.245.354) C/ Veïnat, 1 pr. (Ref. cad. núm. 000038 09 002)

- Ma del Carmen Fuster Miró C/ Veïnat, 1 pr. (Ref. cad. núm. 000038 09 002)
- Genoveva Fuster Miró C/ Veïnat, 1 pr. (Ref. cad. núm. 000038 09 002)
- Jesusa Fuster Miró C/ Veïnat, 1 pr. (Ref. cad. núm. 000038 09 002)
- Bartolomé Fuster Aznar (DNI núm. 41.346.418) C/ Veïnat, 1 pr. (Ref. cad. núm. 000038 09 002)
- Cayetano Fuster Aznar (DNI núm. 41.362.843 B) C/ Veïnat, 1 pr. (Ref. cad. núm. 000038 09 002)
- Catalina Rosselló Vidal (DNI núm. 41.203.578 K) C/ Veïnat, 1-2 (Ref. cad. núm. 000038 09 003)
- Juan Prohens Obrador (DNI núm. 41.203.663) C/ Veïnat, 1-2 (Ref. cad. núm. 000038 09 003)
- Antonia Riera Granados (DNI núm. 43.004.898G) C/ Veïnat, 1-3 bxs (Ref. cad. núm. 000038 09 004)
- Anselmo Cardoso Losada (DNI núm. 34.712.910E) C/ Veïnat, 1-4 (Ref. cad. núm. 000038 09 005)
- José Ramón Picó Fuster (DNI NÚM. 41.372.599S) C/ Veïnat, 2 bxs (Ref. cad. núm. 000038 12 005)
- Francisco Rey Gormaz (01355036Z) C/ Veïnat, 2 -1 (Ref. cad. núm. 000038 12 006)

2ON.- Comunicar aquest acord als titulars anteriors i concedir-los un termini de QUINZE DIES, a partir de l' endemà de la notificació, per tal que puguin fer les al·legacions que considerin oportunes.

3ER.-Comunicar aquest acord al Sr. Alejandro Manuel Possetto.

11.

Modificar l'acord de la Junta de Govern de data 02.12.2009 relatiu a l'inici de recuperació d'ofici del Camí de Son Malloí

S'aprova:

Modificar l'acord de la Junta de Govern de data 2.12.2009, de manera que allà on diu:

1er.- Iniciar l' expedient de recuperació d' ofici del Camí de Son Malloí que uneix Establiments -Ses Rotgetes -Parc Bit ja que ha estat tancat per dues barreres situades a cada una de les seves dues entrades per part dels senyors Arthur George Whieldon i James Dunn, impedit el pas, segons consta a l' informe del Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis d'aquesta Corporació de data 21.9.2009, la denúncia d'un veïnat i l'escrit de l' Associació de veïns d' Establiments rep. pel Sr. Joan Mas Quetglas acompanyat de 305 signatures de persones que reivindiquen l'ús públic dels camins rurals d' Establiments i manifesten el següent:

"Els camins rurals d' Establiments són una part fonamental del seu patrimoni cultural, etnològic i paisatgístic. Fa generacions que la gent els fa servir. Antigament, per desplaçar-se per motius de feina, actualment, per oci o observació de la natura. En qualsevol cas, la relació entre els camins i la gent es remunta a molts d'anys enrere, així ho demostren plànols i documents.

Ajuntament de Palma

Els camins de Can Mallol i Son Berga són dos d'aquests casos. Amb la intenció de conservar el seu ús i denunciar l' intent de convertir-los en propietats privades, l' Associació de Veïns d' Establiments ha elaborat aquest escrit i ha posat en marxa una recollida de firmes.

Les persones que el signen afirmen que aquests camins són i han estat públics. Els han conegut així o han sentit contar que els seus avantpassats hi circulaven lliurement. Per això demanen als propietaris de les finques per on passen el reconeixement i el manteniment del seu ús públic a més de la supressió de barreres arquitectòniques o elements dissuasoris”.

2ON.- Comunicar aquest acord als senyors Arthur George Whieldon i James Dunn i concedir-los un termini de QUINZE DIES, a partir de l' endemà de la notificació, per tal que puguin fer les al·legacions que consideri oportunes.

3ER.-Comunicar aquest acord al denunciant, a l' Associació de veïns d' Establiments rep. pel Sr. Joan Mas Quetglas, i al Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis.

Ha de dir:

1er.- Iniciar l' expedient de recuperació d' ofici del Camí de Son Mallol que uneix Establiments -Ses Rotgetes -Parc Bit als senyors Arthur George Whieldon i James Dunn, l'entitat LA MANCHA PROPERTY INVEST, SL (CIF B57267825, amb adreça en el C/ Convent des Caputxins, 4 edf. B 3C), al Sr. Juan Nadal Aguirre (DNI núm. 41.392.223C, amb adreça a l'Avda. Alexandre Rosselló, 29, 1er de Palma), com a representat d'aquesta societat, a l'entitat ECOCULTIUS SON MAYOL SL (CIF B57519415, amb adreça en el predi Can Mayol, s/n -Establiments- Palma), i al Sr. Gregory Conrad Hirschmann com a administrador de les dues societats, ja que ha estat tancat per dues barreres situades a cada una de les seves dues entrades, impeding el pas, segons consta a l' informe del Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis d'aquesta Corporació de data 21.9.2009, la denúncia d'un veïnat, l'informe de la Policia local de data 22.12.09 i l'escrit de l' Associació de veïns d' Establiments rep. pel Sr. Joan Mas Quetglas acompanyat de 305 signatures de persones que reivindiquen l'ús públic dels camins rurals d' Establiments i manifesten el següent:

“Els camins rurals d' Establiments són una part fonamental del seu patrimoni cultural, etnològic i paisatgístic. Fa generacions que la gent els fa servir. Antigament, per desplaçar-se per motius de feina, actualment, per oci o observació de la natura. En qualsevol cas, la relació entre els camins i la gent es remunta a molts d'anys enrere, així ho demostren plànols i documents.

Els camins de Can Mallol i Son Berga són dos d'aquests casos. Amb la intenció de conservar el seu ús i denunciar l' intent de convertir-los en propietats privades, l' Associació de Veïns d' Establiments ha elaborat aquest escrit i ha posat en marxa una recollida de firmes.



Les persones que el signen afirmen que aquests camins són i han estat públics. Els han conegut així o han sentit contar que els seus avantpassats hi circulaven lliurement. Per això demanen als propietaris de les finques per on passen el reconeixement i el manteniment del seu ús públic a més de la supressió de barreres arquitectòniques o elements dissuasoris”

2ON.- Comunicar aquest acord als senyors Arthur George Whieldon, James Dunn, a l'entitat LA MANCHA PROPERTY INVEST, SL (CIF B57267825, amb adreça en el C/ Convent des Caputxins, 4 edf. B 3C), al Sr. Juan Nadal Aguirre (DNI núm. 41.392.223C, amb adreça a l'Avda. Alexandre Rosselló, 29, 1er de Palma), com a representat d'aquesta societat, a l'entitat ECOCULTIUS SON MAYOL SL (CIF B57519415, amb adreça en el predi Can Mayol, s/n –Establiments- Palma), i al Sr. Gregory Conrad Hirschmann com a administrador de les dues societats i concedir-los un termini de QUINZE DIES, a partir de l'endemà de la notificació, per tal que puguin fer les al·legacions que considerin oportunes.

3ER.-Comunicar aquest acord al denunciant, a l' Associació de veïns d' Establiments rep. pel Sr. Joan Mas Quetglas, i al Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis.

12. Encarregar la supervisió, coordinació, seguiment i control de les obres de reforma i ampliació del antic C.P. Son Espanyolet per adaptar-lo a una escola d'adults, escola infantil, i casal de barri i designar a l'arquitecte municipal.

S'aprova:

1r.- Encarregar la supervisió, coordinació, seguiment i control de les obres de reforma i ampliació del antic C.P. Son Espanyolet per adaptar-lo a una escola d'adults, escola infantil i casal de barri a l'E.M.O.P. (EMPRESA MUNICIPAL D'OBRES PÚBLIQUES).

2n.- Designar a l'Arquitecte municipal Sra. Nerea Uriarte Eceiza com a persona responsable del seguiment, supervisió i control de les obres de reforma i ampliació del antic C.P. Son Espanyolet.

3r. – Donar trasllat d'aquest Acord a la persona interessada, al E.M.O.P., a la Secció de Contractació, a la Regidoria de Participació Ciutadana, a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears i a l'I.B.I.S.E.C.

13. Abonament del 50% de les despeses derivades del Programa interinstitucional d'Acció Tutelar d'Adults a Mallorca.

S'aprova:

Abonar a la Fundació Aldaba, amb CIF G-82453606, amb domicili al carrer Cardenal Pou, número 3 de Palma, la quantitat de 163.020.- € (cent seixanta-tres mil vint euros), corresponents al 50 % de les despeses derivades de la execució del Programa

interinstitucional d'Acció Tutelar d'Adults a Mallorca per a l'any 2010. S'abonarà amb càrrec a la partida 05.23200.48011 del vigent pressupost de despeses.

14. Ampliació de subvenció a Veïns Sense Fronteres.

S'aprova:

1. Concedir una ampliació a la subvenció per import de 4.000 € a favor de VEINS SENSE FRONTERES (amb CIF G07705528), domiciliat a C/BISBE CABANELLES, 33 LOCAL 1 07005 PALMA, c.c.c 21001406150200057431, atès al projecte "AIGUA, SALUT I VIDA".2438 , per error material en la concessió de la acord de junta de govern de 23 de desembre de 2009 .

2. Autoritzar i disposar, la despesa total de 4.000 € (quatre mil euros) d'aquesta subvenció amb càrrec a la partida 05.31300.48001 del pressupost de despeses; Núm. Operació 220090040330 de 20 de novembre de 2009.

3. Notificar aquest Acord a les entitats beneficiàries.

15. Plec de prescripcions tècniques i clàusules administratives per a la contractació de la gestió del servei públic d'ajuda a domicili.

S'aprova:

1. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i les clàusules administratives particulars que s'adjunten, les quals han de regir el contracte de gestió de servei públic d'ajuda a domicili mitjançant modalitat concert, lots 1 i 2, per un període de vint-i-quatre mesos, des del dia 1 de juny 2010 fins al 31 de maig de 2012, per import de 10.137.700,34€ (deu mil.lions cent trenta-set mil set-cents euros amb trenta-quatre cèntims) IVA inclòs, o 24 mesos a comptar des de l'adjudicació de la contracta si es produeix amb posterioritat a aquesta data.

El mateix es distribueix en dos lots:

Lot 1: 5.395.284,18€(iva inclòs) a raó de 138.340,62 hores d'atenció anuals a 19.50€/hora

Lot 2: 4.742.416,16€(iva inclòs) a raó de 121.600,41 hores d'atenció anuals a 19.50€/hora

2. La despesa corresponent a la contractació d'aquest Servei serà distribuïda de la següent manera:

- 2.956.829,23 € (dos mil.lions nou-cents cinquanta-sis mil vuit-cents vint-i-nou euros amb vint-i-tres cèntims) amb càrrec a la partida 05.23100.22716 del pressupost de despeses del 2010 de l'Àrea de Benestar Social.

- 5.068.850,23 € (cinc mil.lions seixanta-vuit mil vuit-cents cinquanta euros amb vint-i-tres cèntims) amb càrrec a la partida 05.23100.22716 del pressupost de despeses del 2011 de l'Àrea de Benestar Social.

- 2.112.020,88€ (dos mil.lions cent dotze mil vint euros amb vuitanta-vuit cèntims) amb càrrec a la partida 05.23100.22716 del pressupost de despeses del 2012 de l'Àrea de Benestar Social.

16. Adquisició de l'immoble inscrit al Registre de la Propietat núm. 9 de Palma, finca 22865, tom 6048, llibre 410 i full 1691, amb la finalitat de poder consolidar i ampliar les activitats comunitàries del Barri de Son Gibert.

S'aprova:

1. Acceptar la proposta d'adquisició per part d'aquesta Corporació formulada per l'Institut Balear de l'Habitatge del Govern de les Illes Balears, propietària del bé immoble de 69,74 metres quadrats, objecte de la compravenda, amb la finalitat de poder consolidar i ampliar les activitats comunitàries del Barri de Son Gibert.

2. Fixar com a preu d'aquesta compravenda la quantitat de 53.557,04 Euros, a raó de 767,95 euros/m2, a la vista de l'Informe favorable de emès per part del Servei de Control de Gestió Urbanística de data 3 de desembre de 2009 , més el corresponent IVA.

3. Abonar a l'Institut Balear de l'Habitatge l'esmentada quantitat de 53.557,04 Euros , més el corresponent IVA del 16% que ascendeix a 8.569,13 Euros, fa un total de 62.126,17 Euros. Aquesta despesa anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 05.23219.62000.

4. Facultar al tinent de Batlessa, regidor de l'Àrea de Benestar Social, Participació i Cultura, Sr. Eberhard Grosske Fiol, per a la signatura de l'escriptura pública de compravenda, així com quants documents fossin necessaris per a l'execució del present Acord.

17.

Reallotjament al carrer Lima núm. 4 escala 4 baixos 1a.

S'aprova:

PRIMER.- Posar a disposició del projecte de renovació d'habitatges i de reallotjament dels blocs del barri del Camp Redó que du a terme el Consorci RIBA, habitatge municipal del carrer Lima, nº 4, escala nº 4, baixos, primera, de Palma, per tal que s'utilitzi com a pis-pont, mentre durin les obres i el procés de renovació de l'habitatge que s'exposa al punt següent.

SEGON.- Que s'aprovi l'allotjament de la Sra. Cristina Funes Domingo amb D.N.I. nº 02643709-C i del Sr. Juan Carlos Chumillas Font amb D.N.I. nº 43056133-H, a l'habitatge del carrer Lima, nº 4, escala nº 4, baixos, primera, de Palma, propietat de l'Ajuntament de Palma, mentre durin les obres i el procés de renovació de l'habitatge

Ajuntament de Palma

de la seva propietat ubicat al carrer Felip II, núm. 2, planta segona, porta esquerra, bloc XII de Palma, és el nº de referència cadastral 9724101DD6892D0079GB; finca registral nº 29.680, inserita al tom 3589, llibre 476, full 142 del Registre de la Propietat nº 11 de Palma, donat que compleix els requisits establerts a les vigents bases reguladores del procediment de renovació dels habitatges socials del Camp Redó aprovades pel Consorci RIBA.

TERCER.- Els adjudicataris del pis-pont relacionat, queden obligats al compliment de les bases esmentades i, en particular, haurà de satisfer les despeses de comunitat que corresponguin a l'habitatge, així com els demés subministraments. A més, una vegada el Consorci RIBA comuniqui la obtenció de la llicència de primera ocupació de l'habitatge resultant de la renovació el propietari estarà obligat a deixar lliure i expèdita l'habitatge que estigui ocupant com a pis pont en un termini màxim de 15 dies naturals.

QUART.- Comunicar el present acord al Patronat Municipal de l'Habitatge als efectes oportuns en tan que gestor del habitatges municipals, segons resolució de Batlia de data 5 d'abril de 1984.

S'incorpora a la sessió l'executiva de govern Yolanda Garví Blazquez.

URGÈNCIES.

La Secretaria informa que s'han presentat vint-i-dos assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

U-1. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar el projecte modificat del de reconstrucció del pont del carrer Robert Graves sobre el torrent Mal Pas.

S'aprova:

1r.- Aprovar el PROJECTE MODIFICAT DEL DE RECONSTRUCCIÓ DEL PONT DEL CARRER ROBERT GRAVES SOBRE EL TORRENT MAL PAS, per un import amb l'IVA i la baixa inclosa de 553.426'76 €, i declarar la urgència en la tramitació de l'expedient.

2n.- Sotmetre el present projecte modificat a informació pública mitjançant anunci al BOIB per un termini de vuit dies hàbils, en aplicació de l'article 149 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre de Règim Local de les Illes Balears.

U-2. (INFRAESTRUCTURES) Adjudicar el projecte modificat núm. 1 del projecte d'adequació i millora dels carrers Antoni Marquès, Julià Álvarez, Plaça Cardenal Reig i Francesc Sancho. Supressió de barreres arquitectòniques i

renovació d'infraestructures de serveis bàsics d'enllumenat, alineacions arbòries i drenatge d'aigües pluvials, renovació de xarxes d'aigua i clavegueram i soterrament de contenidors de RSU.

S'aprova:

1r.- ADJUDICAR a l'empresa MELCHOR MASCARO SA (A-07045248), amb domicili al carrer Ctra. Palma - Artà , km 49,6 , 07500 MANACOR, l'execució de les obres del PROJECTE MODIFICAT NÚM 1 DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I MILLORA DELS CARRERS ANTONI MARQUÈS, JULIÀ ÁLVAREZ, PLAÇA CARDENAL REIG I FRANCESC SANCHO. SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I RENOVACIÓ D'INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS BÀSICS D'ENLLUMENAT, ALINEACIONS ARBORIES I DRENATGE D'AIGÜES PLUVIALS, RENOVACIÓ DE XARXES D'AIGUA I CLAVEGUERAM I SOTERRAMENT DE CONTENIDORS RSU, per un import de 4.688.133'26 € més 750.101'32 € d'IVA, que fa un total de 5.438.234'58 € amb l'IVA i la baixa inclosa.

2n.- El termini d'execució serà fins al 31 de març de 2010.

3r.- L'import d'adjudicació del projecte modificat respecte del principal suposa un increment de 708.314'64 € que s'ha de carregar a la Ref. 1058 – Op. 1322 de la partida 11.51133.61114.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 10 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció de la notificació, ha de constituir la garantia definitiva que ascendeix a 30.530'80 € i s'ha formalitzar el contracte administratiu.

5è.- Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària, al departament d'Infraestructures i a la Intervenció Municipal.

U-3. (INFRAESTRUCTURES) Adjudicar el projecte modificat del d'adequació i millora de vials de les places i carrers Abu Yahya, Rosselló i Caçador, Alexander Fleming i Jaume Balmes.

S'aprova:

1r.- ADJUDICAR a la UTE: LLULL SASTRE CONS. SA-CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA (U-57611139), amb domicili al carrer Guillem Galmés , 6, bx , 07004 PALMA, l'execució del PROJECTE MODIFICAT del de ADEQUACIÓ I MILLORA DE VIALS DE LES PLACES I CARRERS ABU YAHYA, ROSSELLÓ I CAÇADOR, ALEXANDER FLEMING I JAUME BALMES, per un import de 4.898.211'27 € amb l'IVA i la baixa inclosa.

2n.- El termini d'execució serà fins al dia 31 de març de 2010.

3r.- L'import d'adjudicació del projecte modificat respecte del principal suposa un increment de 734.071'27 € que s'ha de carregar a la Ref. 1442 – Op. 2178 de la partida 11.51133.61149.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 10 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció de la notificació, ha de constituir la garantia definitiva que ascendeix a 31.641'00 € i s'ha de formalitzar el contracte.

5è.- Comunicar aquest acord al Departament de Infraestructures i a la Intervenció Municipal.

U-4. (URBANISME) Aprovar la certificació núm. 9 relativa a les obres de millora urbana i creació de l'Eix Cívic entre Plaça Santa Pagesa i Plaça Paris, renovació de xarxa i soterrament de contenidors.

S'aprova:

1r.- Aprovar la 9ª certificació de les obres de MILLORA URBANA I CREACIÓ DE L'EIX CÍVIC ENTRE PLAÇA SANTA PAGESA I PLAÇA PARIS, RENOVACIÓ DE XARXA I SOTERRAMENT DE CONTENIDORS, adjudicades a l'empresa AGLOMERADOS MALLORCA SA (AGLOMSA), amb CIF A-07115934, per un import de 0,00 € amb l'IVA inclòs, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

U-5. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar l'acta de recepció de les obres del projecte de construcció d'un carril bici a l'Avinguda Picasso-Son Armadans.

S'aprova:

1r.- Aprovar L'ACTA DE RECEPCIÓ de data 30.12.2009, reglamentàriament formalitzada, de les obres de PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN CARRIL BICI A L'AVINGUDA PICASSO-SON ARMADANS executades per l'empresa AGLOMERADOS MALLORCA SA (AGLOMSA), adjudicatària de l'esmentat contracte.

2n.- Notificar al contractista el contingut d'aquest Acord.

U-6. (MOBILITAT) Aprovar l'acta de recepció de les obres de reparació a l'aparcament municipal de Via Roma.

S'aprova:

1r.- Aprovar L'ACTA DE RECEPCIÓ de data 04.01.2010, reglamentàriament formalitzada, de les obres de OBRES DE REPARACIÓ A L'APARCAMENT MUNICIPAL DE VIA ROMA executades per l'empresa CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA (COMASA), adjudicatària de l'esmentat contracte.

2n.- Notificar al contractista el contingut d'aquest Acord.

- U-7. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar l'acta de recepció de les obres del projecte de millora de l'accessibilitat dels edificis de Cort (plaça de Cort, carrer Cadena, plaça Santa Eulàlia).**

S'aprova:

1r.- Aprovar L'ACTA DE RECEPCIÓ de data 29/12/2009, reglamentàriament formalitzada, de les obres de PROJECTE DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DELS EDIFICIS DE CORT (PLAÇA DE CORT, CARRER CADENA, PLAÇA SANTA EULÀLIA) executades per l'empresa CONTRATAS BARTOLOME RAMON SA, adjudicatària de l'esmentat contracte.

2n.- Notificar al contractista el contingut d'aquest Acord.

- U-8. (URBANISME) Aprovar l'acta de recepció de les obres del tancament del recinte pluridisciplinar de Son Fusteret.**

S'aprova:

1r.- Aprovar L'ACTA DE RECEPCIÓ de data 27.01.2010, reglamentàriament formalitzada, de les obres de TANCAMENT DEL RECINTE PLURIDISCIPLINAR DE SON FUSTERET executades per l'empresa PASTOR SA, adjudicatària de l'esmentat contracte.

2n.- Notificar al contractista el contingut d'aquest Acord.

- U-9. (HABITATGE) Aprovar l'acta de recepció de les obres de remodelació de espais lliures públics i eliminació de barreres arquitectòniques a la barriada de Verge de Lluc.**

S'aprova:

1r.- Aprovar L'ACTA DE RECEPCIÓ de data 30.01.2010, reglamentàriament formalitzada, de les obres de REMODALACIÓ DE ESPAIS LLIURES PUBLICS I ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES A LA BARRIADA DE VERGE DE LLUC executades per l'empresa FERROVIAL AGROMAN SA, adjudicatària de l'esmentat contracte.

2n.- Notificar al contractista el contingut d'aquest Acord.

- U-10. (ESPORTS I JOVENTUT) Aprovar l'acta de recepció de les obres de millora de les instal·lacions del poliesportiu Son Ferriol.**

S'aprova:

1r.- Aprovar L'ACTA DE RECEPCIÓ de data 25/01/2010, reglamentàriament formalitzada, de les obres de MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DEL POLIESPORTIU SON FERRIOL executades per l'empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE SA, adjudicatària de l'esmentat contracte, amb les deficiències detallades a l'annex de la mateixa i un termini de tres setmanes per esmenar-les per part de l'adjudicatari.

2n.- Notificar al contractista el contingut d'aquest acord, i donar trasllat del mateix al coordinador municipal de les obres (IME).

U-11. (ESPORTS I JOVENTUT) Aprovar l'acta de recepció de les obres del projecte bàsic i d'execució de l'ampliació de vestuaris en el camp municipal de Son Fuster I Sant Francesc.

S'aprova:

1r.- Aprovar L'ACTA DE RECEPCIÓ de data 14.01.2010, reglamentàriament formalitzada, de les obres de PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE VESTUARIS EN EL CAMP MUNICIPAL DE SON FUSTER I SANT FRANCESC executades per l'empresa CENTRE TECNOLÒGIC DE LA INDÚSTRIA BALEAR SL, adjudicatària de l'esmentat contracte.

2n.- Notificar al contractista el contingut d'aquest Acord.

U-12. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar la certificació final de les obres del projecte de construcció d'una rotonda d'intersecció al carrer Can Valero-Camí dels Reis.

S'aprova:

1r.- Aprovar la CERTIFICACIÓ FINAL en excés, de les obres del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ROTONDA D'INTERSECCIÓ AL CARRER CAN VALERO-CAMÍ DELS REIS, executades per l'empresa AMER E HIJOS SA, amb CIF A-07296536, adjudicatària de la realització d'aquestes obres, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents, per un import de 57.843,63 amb l'IVA inclòs, del qual 28.310'91 € corresponen a obres executades amb excés, quantitat que no supera el 10 % del preu primitiu del contracte i que es troba justificada a l'informe tècnic per ampliació de la illeta central de la rotonda per la existència d'un enllaç subterrani de línies d'alta tensió.

2n.- Abonar l'import de 57.843,63 € de la següent manera : 29.5320'72 € amb càrrec a la reserva Ref. 1079 – Op. 6265 de la partida 15.51133.60118, i l'excés de 28.310'91 € a la Ref. 1079 – Op. 1333 de la mateixa partida.

3r.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària.

U-13. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar la certificació final de les obres d'adequació i millora de vials i carril bici dels carrers José Alemany Vich i Andreu Torrens.

S'aprova:

1r.- Aprovar la CERTIFICACIO FINAL amb excés de les obres del projecte d'ADEQUACIÓ I MILLORA DE VIALS I CARRIL BICI DELS CARRERS JOSÉ ALEMANY VICH I ANDREU TORRENS, , executades per l'empresa AMER E HIJOS SA, amb CIF A-07296536, adjudicatària de la realització d'aquestes obres, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents, per un import de 185.239,10 amb l'IVA inclòs, del qual 39.689'92 € corresponen a obres executades amb excés, quantitat que no supera el 10 % del preu primitiu del contracte i que es troba justificada a l'informe tècnic segons el qual durant l'execució de les obres i com a conseqüència de la pluja es carregà el col·lector de pluvials del carrer Josep Alemany Vich, ocasionant la trencadura del ferm, motivant la reparació del ferm, i es va millorar la capacitat del col·lector.

2n.- Abonar l'import de 185.239,10 € de la següent manera: 145.549'18 € amb càrrec a la reserva Ref. 1403 – Op. 6275 de la partida 11.51133.61147 i l'excés de 39.689'92 a la Ref. 1403 –Op. 2176 de la mateixa partida.

3r.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària.

U-14. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar la certificació final de les obres del projecte de construcció d'un carril bici a l'Avinguda Picasso-Son Armadans.

S'aprova:

1r.- Aprovar la CERTIFICACIO FINAL del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN CARRIL BICI A L'AVINGUDA PICASSO-SON ARMADANS, per un import de 103.936,32 amb l'IVA inclòs, executades per l'empresa AGLOMERADOS MALLORCA SA (AGLOMSA), amb CIF A-07115934, adjudicatària de la realització d'aquestes obres, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents.

2n.- Que l'import de 103.936,32 € sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 1086 – Op. 6262 de la partida 15.51133.60120 del vigent pressupost de despeses.

3r.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària.

U-15. (HABITATGE) Aprovar la certificació final de les obres de remodelació d'espais lliures públics i eliminació de barreres arquitectòniques a la barriada de Verge de Lluc.

S'aprova:

1r.- Aprovar la CERTIFICACIO FINAL, en excés, de les obres de REMODALACIÓ DE ESPAIS LLIURES PUBLICS I ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES A LA BARRIADA DE VERGE DE LLUC, executades per l'empresa FERROVIAL AGROMAN SA, amb CIF A-28019206, adjudicatària de la realització d'aquestes obres, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents, per un import de 120.231,00 amb l'IVA inclòs. D'aquest import, 107.286'82 € corresponen a obres executades amb excés, quantitat que no supera el 10 % del preu primitiu del contracte i que es troba justificada a l'informe tècnic per increment taxa residus, augment de moviment de terres, alteració medicció voravies, augment medicció instal·lació enllumenat públic, nous imbornals, nous senyals de trànsit i col·locació armaris GESA.

2n.- Abonar l'import de 120.231,00 € de la següent manera: 12.944'18 € amb càrrec a la Ref. 0994 – Op. 5402 de la partida 11.43233.61112, i l'excés de 107.286'82 € a la Raf. 0994 – Op. 1225 de la mateixa partida.

3r.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària.

U-16. (ESPORTS I JOVENTUT) Aprovar la certificació final de les obres del projecte bàsic i d'execució de l'ampliació de vestuaris en el camp municipal de Son Fuster II - Club de Futbol Son Oliva.

S'aprova:

1r.- Aprovar la CERTIFICACIO FINAL amb excés de les obres del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE VESTUARIS EN EL CAMP MUNICIPAL DE SON FUSTER II - CLUB DE FUTBOL SON OLIVA, , executades per l'empresa INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MARTORELL SA (INCOMARSA), amb CIF A-07094212, adjudicatària de la realització d'aquestes obres, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents, per un import de 104.138'01 € amb l'IVA inclòs, del qual 14.350'97 € corresponen a obres executades amb excés, quantitat que no supera el 10 % del preu primitiu del contracte i que es troba justificada a l'informe tècnic per incorporació de bomba fecal submergible, realitzar escomeses a l'edifici i complementar partides de plaques solars per ACS .

2n.- Abonar l'import de 104.138'01 € de la següent manera: 89.787'04 € amb càrrec a la reserva Ref. 2139 – Op. 8039 de la partida 04.45233.6320331, i l'excés de 14.350'97 € a la ref. 2139 – Op. 8038 de la mateixa partida.

3r.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària.

U-17. (ESPORTS I JOVENTUT) Aprovar la certificació final de les obres del projecte bàsic i d'execució de l'ampliació de vestuaris en el camp municipal de Son Fuster I Sant Francesc.

S'aprova:

1r.- Aprovar la CERTIFICACIÓ FINAL, amb excés, de les obres del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE VESTUARIS EN EL CAMP MUNICIPAL DE SON FUSTER I SANT FRANCESC, executades per l'empresa CENTRE TECNOLÒGIC DE LA INDÚSTRIA BALEAR SL, amb CIF B-07718679, adjudicatària de la realització d'aquestes obres, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents, per un import de 15.163,84 € amb l'IVA inclòs, del qual 9.887'23 € corresponen a obres executades amb excés, quantitat que no supera el 10 % del preu primitiu del contracte i que es troba justificada a l'informe tècnic per variacions a medicions per modificacions a la planta per haver trobat conduccions elèctriques y de pluvials de gran secció a la zona a ocupar per la cimentació

2n.- Abonar l'import de 15.163,84 € de la següent manera: 5.276'61 € a la sigui abonat amb càrrec a la reserva Ref. 2140 – Op. 8965 de la partida 04.45233.6320329 i l'excés de 9.887'23 € a la Ref. 2140 – Op. 7730 de la mateixa partida.

3r.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària.

U-18. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar la certificació final de les obres del projecte de col·lectors separatius sobre xarxes mixtes de clavegueram zona carrers Francesc Suau, Capità Salom, 31 de Desembre.

S'aprova:

1r.- Aprovar la CERTIFICACIÓ 9ª i FINAL, amb excés, de les obres del PROJECTE DE COL·LECTORS SEPARATIUS SOBRE XARXES MIXTES DE CLAVEGUERAM ZONA CARRERS FRANCESC SUAÚ, CAPITÀ SALOM, 31 DE DESEMBRE, executades per l'empresa VIAS Y OBRAS PUBLICAS SA (VOPSA), amb CIF A-07053374, adjudicatària de la realització d'aquestes obres, tota vegada que l'esmentada certificació ha estat conformada pels serveis tècnics corresponents, per un import de 157.532,74 amb l'IVA inclòs, del qual 66.666'30 , corresponen a obres executades amb excés, quantitat suposa un 5'70 % del preu primitiu del contracte i que es troba justificada a l'informe tècnic per excessos de paviments, moviments de terres, conduccions i pous, seguretat i salut i residus de construcció.

2n.- Abonar l'import de 157.532,74 € de la següent manera: 90.866'44 € amb càrrec a la reserva Ref. 1077 – Op. 5350 de la partida 14.44133.61108, i l'excés de 66.666'30 € a la Ref. 1077 – Op. 1328 de la mateixa partida.

3r.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària.

U-19. Esmenar l'error material sofert a l'acord aprovat a la Junta de Govern de dia 13.01.2010 en que s'aprovaven les Memòries explicatives dels Programa d'actuació de natura social del Fons Estatal per a l'ocupació i la sostenibilitat local següent: Programa: Servei de menjar a domicili.

S'aprova:

1r.- Esmenar l'error material sofert a l'acord d'aprovació de les Memòries explicatives dels Programa d'actuació de natura social del Fons Estatal per a l'ocupació i la sostenibilitat local següent, i a on diu :

Programa: SERVEI DE MENJAR A DOMICILI.
Import amb impostos 1.080.000 (Iva exempt per gestió de Creu Roja)
Import sense impostos: 1.080.000 euros.
Previsió de beneficiaris: 550 usuaris/mes amb un total de 102.439 menús complets.
Data prevista d'inici execució: 1 de gener de 2010.
Data prevista fi execució: 31 de desembre de 2010.
Tipologia de les actuacions: Dependència.

ha de dir:

Programa: SERVEI DE MENJAR A DOMICILI.
Import amb impostos 1.008.000 (Iva exempt per gestió de Creu Roja)
Import sense impostos: 1.008.000 euros.
Previsió de beneficiaris: 550 usuaris/mes amb un total de 102.439 menús complets.
Data prevista d'inici execució: 1 de gener de 2010.
Data prevista fi execució: 31 de desembre de 2010.
Tipologia de les actuacions: Dependència.

U-20. Esmenar l'error material sofert a l'acord aprovat a la Junta de Govern de dia 27.01.2010 en que s'aprovaven les Memòries explicatives dels Programa d'actuació de natura social del Fons Estatal per a l'ocupació i la sostenibilitat local següent: Projecte d'inversió: Reforma i ampliació de l'edifici destinat a hospitalització al centre municipal de protecció animal.

S'aprova:

1r.- Esmenar l'error material sofert a l'acord d'aprovació de les Memòries explicatives dels Projectes d'Inversió del Fons Estatal per a l'ocupació i la sostenibilitat local següent, i a on diu :

Projecte d'inversió: REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DESTINAT A HOSPITALITZACIÓ AL CENTRE MUNICIPAL DE PROTECCIÓ ANIMAL.
Import amb impostos 395.276'52 euros
Import sense impostos: 340.755'62 euros

ha de dir:

Projecte d'inversió: REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DESTINAT A HOSPITALITZACIÓ AL CENTRE MUNICIPAL DE PROTECCIÓ ANIMAL.
Import amb impostos 249.822'00 euros
Import sense impostos: 215.363'79 euros

- U-21. Esmenar l'error material sofert a l'acord aprovat a la Junta de Govern de dia 27.01.2010 en que s'aprovaven les Memòries explicatives dels Programa d'actuació de natura social del Fons Estatal per a l'ocupació i la sostenibilitat local següent: Projecte d'inversió: Projecte d'implantació d'escoles de natura pel seu ús com horts urbans en els districtes de Palma.**

S'aprova:

1r.- Esmenar l'error material sofert a l'acord d'aprovació de les Memòries explicatives dels Projectes d'Inversió del Fons Estatal per a l'ocupació i la sostenibilitat local següent, i a on diu :

Projecte d'inversió: PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'ESCOLES DE NATURA PEL SEU ÚS COM HORTS URBANS EN ELS DISTRICTES DE PALMA.

Import amb impostos: 199.999'08 euros

Import sense impostos: 172.413'00 euros

ha de dir:

Projecte d'inversió: PROJECTE D'IMPLANTACIÓ D'ESCOLES DE NATURA PEL SEU ÚS COM HORTS URBANS EN ELS DISTRICTES DE PALMA.

Import amb impostos: 175.636'41 euros

Import sense impostos: 151.410'70 euros

Redacció de projecte amb impostos: 6.960'00 euros

Redacció de projecte sense impostos: 6.000'00 euros

Direcció d'obres amb impostos: 17.400'00 euros

Direcció d'obres sense impostos: 15.000'00 euros

- 
- U-22. Aprovar la Memòria explicativa del Projectes d'Inversió de reforma i adequació de la 4t. planta i restauració de coberta de la Casa Consistorial (Cort), per tal d'incloure-los dins la sol·licitud de finançament d'aquest Ajuntament amb càrrec al fons estatal.**

S'aprova:

1r.- Aprovar les Memòries explicatives dels següents Projectes d'Inversió amb el contingut de l'article 12 apartat 3 a) del RDLL 13/2009, per tal d'incloure-los dins la sol·licitud de finançament d'aquest Ajuntament amb càrrec al Fons Estatal:

Projecte d'inversió: REFORMA I ADEQUACIÓ DE LA 4T. PLANTA I RESTAURACIÓ DE COBERTA DE LA CASA CONSISTORIAL (CORT).

Import amb impostos: 274.974'76 euros

Import sense impostos: 237.047'21 euros

PRECS I PREGUNTES

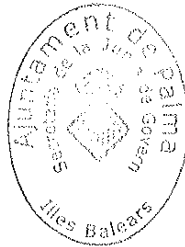
No se formulen.

La presidenta aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 03 de febrer de 2010

La Secretària de la Junta de Govern.

Joana Maria Borràs Bosch



A large, stylized handwritten signature in black ink, corresponding to the name Joana Maria Borràs Bosch.