

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 44

Caràcter: ordinària.

Data: 22 de novembre de 2017

Horari: de les 9:38 a les 10:02 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Eva Frade Bravo

Llorenç Carrió Crespi

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Sandra Solduga Costa

Coordinador general de Govern Municipal: Óscar M. Cereijo Méndez

Coordinador general de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Excusa la seva absència:

Adrián García Campos

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 15 de novembre de 2017

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 15 de novembre de 2017, la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. **Prorrogar el projecte “Suport Psicosocial i Intervenció en Infància i Família en Situació de Risc” i continuar amb l’execució del Conveni de Col·laboració entre l’Institut Mallorquí d’Afers Socials (IMAS) i l’Ajuntament de Palma**

Es proposa:

1r.- Prorrogar el projecte “Suport Psicosocial i Intervenció en Infància i Família en Situació de Risc” continuar amb l’execució del Conveni de Col·laboració entre l’Institut Mallorquí d’Afers Socials (IMAS) i l’Ajuntament de Palma.

2n. Prorrogar el nomenament interí dels TAE superior psicòlegs/psicòlegues adscrits a l’esmentat projecte de l’Àrea de Benestar i Drets Socials. La durada d’aquests nomenament serà des de l’1 de gener fins el dia 31 de desembre de 2018. Les persones adscrites a aquest projecte hauran de finalitzar amb anterioritat en el cas que el projecte finalitzés abans de la data esmentada, també quan l’administració consideri que ja no existeixen les raons de necessitat o d’urgència que varen motivar aquets nomenaments interins.

3er.- Pel que fa al cost total resultant es comunicarà només a l’òrgan competent que les despeses són les següents:

Concepte	Import	Partida
Bàsiques	44.917,74	05.231.22.120.00.01
Compl. Destí	23.410,80	05.231.22.121.00.01
Compl. Específic	58.917,18	05.231.22.121.01.01
Altres complementàries	3.376,08	05.231.22.121.03.01
Productivitat	6.788,16	05.231.22.150.01.01
Total Retribucions	137.409,96	
Seguretat Social	42.336,04	05.231.22.160.00.01
Cost Total	179.746,00	

S'aprova.

3. **Prorrogar per a l’any 2018, donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables senyalades a la seva memòria justificativa, el projecte "d'Educació per al desenvolupament i els Drets Humans a Palma"**

Es proposa:

1r.- Prorrogar per a l’any 2018, donat el caràcter urgent i les necessitats inajornables senyalades a la seva memòria justificativa, el projecte "d'Educació per al desenvolupament i els Drets Humans a Palma".

2n. Prorrogar el nomenament interí de l’educadora social adscrita a l’esmentat projecte de l’Àrea d’Educació, Família, Majors i Immigració. La durada d’aquests nomenament serà des de l’1 de gener fins el dia 31 de desembre de 2018. La persona adscrita a aquest projecte haurà de finalitzar amb anterioritat en el cas que el projecte finalitzés abans de la data esmentada, també quan l’administració consideri que ja no existeixen les raons de necessitat o d’urgència que varen motivar aquets nomenaments interins.

Ajuntament de Palma

3er.- Pel que fa al cost total resultant es comunicarà només a l'òrgan competent que les despeses són les següents:

Concepte	Import	Aplicació
Bàsiques	13.166,02€	20.231.28.120.01.01
Triennis	529,24€	20.231.28.120.06.01
Compl. Destí	7.281,26€	20.231.28.121.00.01
Compl. Específic	11.713,66€	20.231.28.121.01.01
Altres complementàries	904,92€	20.231.28.121.03.01
Productivitat	1.956,52€	20.231.28.150.01.01
Carrera professional	1.454,46€	20.231.28.121.04.01
Total retribucions	37.006,08€	
Seguretat Social	11.601,41€	20.231.28.160.00.01
Cost Total	48.607,49€	

S'aprova.

4. **Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei de prevenció aliè, disciplines d'ergonomia i psicociologia aplicada i medicina del treball**

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de prevenció aliè, disciplines d' Ergonomia i Psicociologia Aplicada i Medicina del treball mitjançant el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb les consideracions jurídiques abans exposades.

Segon.- Aprovar els Plecs de Clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació administrativa.

Tercer.- Respecte al finançament del contracte les despeses que es deriven d'aquest servei, per un import de 538.081,40 euros IVA exclòs. L'IVA corresponent al contracte és de 41.870,38 euros. Per tant. El preu total del contracte, IVA inclòs, ascendeix a 579.951,80 euros. Es finançarà amb càrrec a la partida pressupostària 099200016207 i el desglossament es el següent:

Exercici 2018 169.152,61 € (7 mesos)

Exercici 2019 289.975,90 € (12 mesos)

Exercici 2020 120.823,28 € (5 mesos)

Quart.- Sotmetre a informació pública aquests plecs mitjançant la seva publicació al BOIB per un termini de deu (10) dies naturals art.188 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

Cinquè.- Remetre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la tramitació.

S'aprova.

5. **Aprovar l'Oferta pública d'Ocupació de promoció interna per a l'any 2017 de l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior**

Es proposa:

Ajuntament de Palma

Primer.- Aprovar l'Oferta pública d'Ocupació de promoció interna per a l'any 2017 de l'Àrea de Funció pública i govern interior de l'Ajuntament de Palma, d'acord amb la normativa aplicable, que serà la següent:

OFERTA PROMOCIÓ INTERNA 2017 ÀREA DE FUNCIO PÚBLICA I GOVERN INTERIOR					
PLAÇA/CATEGORIA	TOTAL	Escaleta	CLASE	GRUPO	Subgrup
		Subescaleta			
Mestre jardiner/a	1	Adm Esp Serveis Especials	Personal d'oficis	C	C2
Mestre	1	Adm Esp Serveis Especials	Personal d'oficis	C	C2
Oficial Jardiner/a	1	Adm Esp Serveis Especials	Personal d'oficis	C	C2
Oficial Ferrer/a	1	Adm Esp Serveis Especials	Personal d'oficis	C	C2
Oficial Picapedrer de festes	2	Adm Esp Serveis Especials	Personal d'oficis	C	C2
Oficial Picapedrer	1	Adm Esp Serveis Especials	Personal d'oficis	C	C2
Oficial electricista	2	Adm Esp Serveis Especials	Personal d'oficis	C	C2
Magatzemer/a	1	Adm Esp Serveis Especials	Personal d'oficis	C	C2
Administratiu/ua	10	Adm General Subescaleta administrativa	-	C	C1
TOTAL	20				

Segon.- Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears

S'aprova.

6. **Modificar el punt 2 de l'acord de junta de govern de data 8 de novembre de 2017 pel qual es va aprovar el pla d'ordenació de recursos humans relatiu a la integració del personal de l'IMOV**

Es retira de l'ordre del dia.

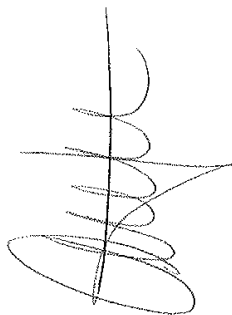
7. **Nomenar a la Sra. Griselda Sesé Masqué com a directora general de Fires, Mercats i Ciutadania de l'Àrea de Sanitat i Consum**

Es proposa:

Primer.- Nomenar a la Sra. Griselda Sesé Masqué com a Directora General de Fires, Mercats i Ciutadania, de l'Àrea de Sanitat i Consum.

Segon.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses per als Directors/res i Coordinadors/res generals.

Tercer.- Per garantir el funcionament de l'Administració Municipal, tots els Coordinadors/res i Directors/res Generals nomenats per part de la Junta de Govern continuaran en el seu lloc de feina malgrat hagi expirat el mandat de la



Ajuntament de Palma

Corporació, no produint-se el seu cessament de forma automàtica, sense perjudici de la decisió que pugui prendre amb posterioritat la nova Junta de Govern.

Quart.- Notificar el present acord a l'òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Cinquè.- El present nomenament serà efectiu una vegada l'interessat hagi pres possessió del càrrec davant la regidora de Funció Pública i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de selecció i provisió, així com la declaració responsable de bens i activitats davant la Secretaria general del Ple.

S'aprova.

8. Crear l'especialitat de Tècnic en Administració Especial en Orientació laboral

Es proposa:

1. Crear l'especialitat de Tècnic en Administració Especial en Orientació laboral, atenent a la proposta realitzada per la Gerent del Patronat Municipal de real·lotjament i reinserció social de data de 15 de març de 2017 als efectes de la integració del personal laboral del Patronat Municipal de Reallotjament i reinserció social, en concret un TAE mitjà en orientació laboral, una vegada negociada amb el sindicats en mesa de negociació conjunta de data de 16 de novembre de 2017.

2. Concretar les característiques de l'especialitat esmentada:

Grup: A2

Funcions específiques:

- Dur a terme l'atenció individual de les persones en edat laboral
- Dissenyar, implementar i avaluar els projectes formatius i laborals
- Dissenyar itineraris d'inserció sociolaboral.
- Proposar intervencions encaminades a millorar l'ocupabilitat de les persones usuàries i facilitar l'accés al mercat laboral.
- Donar suport a l'equip d'atenció social
- Realitzar els informes necessaris dins els seus àmbit d'actuació
- Complir les directius, normes, procediments i accions preventives establertes en matèria de Prevenció de Riscs laborals i assumir les funcions que li siguin encomanades en matèria d'actuació en emergències, col·laborant amb el Servei de Prevenció quan li sigui requerit.
- Qualsevol altra tasca que li sigui encomanada pel superior jeràrquic d'entre les que corresponen a l'escala, subescala, classe, especialitat o categoria d'adscripció del lloc de treball.

Titulacions d'accés:

Grau o primer cicle d'ensenyament universitari d'Educació social

Grau o primer cicle d'ensenyament universitari de Psicopedagogia

Grau o primer cicle d'ensenyament universitari Pedagogia

Ajuntament de Palma

Grau o primer cicle d'ensenyament universitari de Psicologia

Grau o primer cicle d'ensenyament universitari de Treball social

Grau o primer cicle d'ensenyament universitari de Relació laboral.

3. Publicar el contingut del present Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

9. **Declarar desert i tornar a convocar el contracte una pòlissa d'assegurances que cobreixi les pèrdues o danys materials del patrimoni de l'Ajuntament, exp. 2017-030-A**

Es proposa:

1r.- Declarar deserta la licitació per a la contractació d'una pòlissa d'assegurances que cobreixi les pèrdues o danys materials del patrimoni de l'Ajuntament, ja que dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2n.- Tornar a convocar l'esmentada licitació amb les mateixes condicions aprovades per la Junta de Govern de dia 12 de juliol de 2017.

3r.- Comunicar aquest acord al Gabinet General Tècnic i publicar-ho al Perfil del Contractant.

S'aprova.

10. **Adjudicar definitivament a Kick Ticketing SL, el serveis de venda i gestió d'entrades i control d'accés en els recintes dels teatres municipals i castell de bellver, Exp. 2017-016-A**

Es proposa:

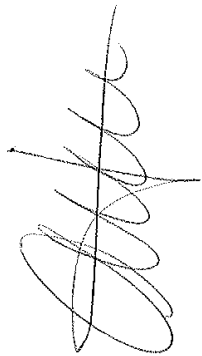
1r.- Adjudicar a l'empresa Kick Ticketing SL (B-86496163), amb domicili al carrer Madera , 29 , 28004 Madrid, els serveis de venda i gestió d'entrades i control d'accés en els recintes dels teatres municipals i Castell de Bellver, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (No Sarha), segons plecs i la seva oferta econòmica de 9 de juny de 2017, per un import de 15.972,00 € amb l'IVA inclòs (13.200,00 € més 2.772,00 € d'IVA) per a dos anys de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten a l'expedient: informe d'aplicació de fórmules de data 20 de juliol de 2017 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 31 de juliol de 2017 i informe de la comissió tècnica de justificació de baixa temporaria de data 26 de setembre de 2017 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 9 d'octubre de 2017.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable 2 anys, i s'iniciarà el dia 1 de desembre de 2017.

3r.- La despesa de 15.972,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'any 2018: l'import de 7.986,00 € es carregarà a la RC. 220179000054 de la partida 03.33330.22706 del pressupost de despeses de 2018



Ajuntament de Palma

* Per a l'any 2019: l'import de 7.986,00 € es carregarà a la RC. 220179000054 de la partida 03.33330.22706 del pressupost de despeses de 2019

4t.- Desafectar l'import de la Ref. 4273 – Op. 7014 de la partida 03.33330.22706 del pressupost de despeses de l'any 2017 i els imports sobrants de la RC. 220179000054 de la partida 03.33330.22706 dels pressuposts de despeses dels anys 2018 i 2019.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a Música i Arts Escèniques, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

11. Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici d'equipament municipal del C/Juan Nicolau i Barceló, 51

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de l'equipament situat al C/ Joan Nicolau i Barceló, núm. 51 ocupat per l'Associació de gent gran Es Molinar, atès que no consta a les dependències municipals (Secció de Patrimoni, Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació i Àrea de Benestar Social) cap documentació que legitimi aquesta ocupació ni tampoc ha estat acreditada pel President d'aquella, d'acord amb el requeriment rebut el 18 de maig de 2015.

Segon.- Concedir al Sr. Miguel Obrador Sabater, amb DNI núm. 41.236.094 S i domicili a Palma, en el C/ Vicari Joaquim Fuster, 249 C baixos, com a president de l'Associació de gent gran Es Molinar i a qualsevol altra entitat que l'ocupi concedint-los un termini de deu dies perquè compareguin i puguin fer les al·legacions que considerin pertinents. Transcorregut el qual, sense que hi hagi hagut al·legacions, es considerarà que estan conforme en deixar l'immoble, i a aquest efecte, disposaran d'un termini de vuit dies per executar l'abandó. En el cas de resistència al desallotjament, s'adoptaran les mesures pertinents per a la recuperació del bé, podent sol·licitar l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat.

S'aprova.

12. Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de la zona forestal municipal del Polígon de Cals Enagistes, entre el C/ Alexandre de Laborde i Camí de Jesús

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de l'immoble municipal que es descriu així: "Terreny destinat a zona forestal, identificada amb la lletra e) en el plànol de la Urbanització del Pla Parcial de Ca els Enagistes, del terme d'aquesta ciutat. Té una superfície de 3071 m2. Confronta: pel nord, amb el vial D; pel sud, amb una superfície de terreny destinada a aprofitament privat que s'adjudicà primerament a l'Ajuntament; per l'est, amb el vial B, avui Alexandre de Laborde i per l'oest, amb el vial A, avui Camí de Jesús. És la finca registral 28230, inscrita al full 5, tom 2273, llibre 460, Palma, Secció VI Registre de la Propietat núm.

Ajuntament de Palma

dos. Tot això, en virtut de l'informe de la Unitat Tècnica d'Informació Bàsica que diu així:

"S'ha realitzat visita d'inspecció ocular, comprovant que el solar-parcel·la amb núm. de referència cadastral 79372 01 i qualificació urbanística EL0a, segons el PGOU, està tancat parcialment i dividit en dos, uns 1300 m2 són ocupats per la parcel·la cadastral amb núm. 79372 02 i altres 1300 m2 són ocupats per la parcel·la cadastral 79372 11. Es fa constar que a la fotografia aèria de l'any 2008, aquestes actuacions ja figuraven. No es localitza llicència municipal".

Els presumptes ocupants d'aquest immoble són:

- Fundació Laboral de la Construcció amb CIF G80468416 i domicili a la Ctra. Puigpunyent, 72, cessionària d'un dels dos solars que confronten amb l' ocupat.
- Berigaro SL amb CIF B57160491 i domicili a l' Avda. de les Germanies, 81 d'Inca (CP 07300).

Segon.- Comunicar aquest acord a les persones esmentades i a qualsevol altra que l'ocupi concedint-los un termini de deu dies perquè compareguin i puguin fer les al·legacions que considerin pertinents. Transcorregut el qual, sense que hi hagi hagut al·legacions, es considerarà que estan conforme en deixar l' immoble, i a aquest efecte, disposaran d'un termini de vuit dies per executar l'abandó. En el cas de resistència al desallotjament, s'adoptaran les mesures pertinents per a la recuperació del bé, podent sol·licitar l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat.

S'aprova.

13. Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de l'immoble situat a Son Güells

Es proposa:

Primer.- Iniciar l'expedient de recuperació d'ofici de l'immoble situat a Son Güells que es descriu així: "M5.2. Porció de terreny destinat a equipament socio cultural públic ubicat a la parcel·la 2 de la illa 5, de 3665 m2. Confronta: de front, en línia de 79,54 m amb vial G (avui C/ Pierre Lavedan) fent xamfrà de 4 m en la confluència d'aquest vial amb el vial B (avui C/ Jean B. Laurens); dreta, entrant, en línia de 44,64 m amb la parcel·la 1 de la illa 5 -equipament esportiu públic-; esquerra, en línia de 41,94 m amb vial B (avui C/ Jean B. Laurens) i fons, en línia de 82,44 m amb espai lliure públic 69-14-P".

Aquest immoble va ser ocupat per la promotora Reyat Urbis SA mitjançant la construcció de quatre edificacions d'una planta amb una superfície aproximada de 75 m2 cada una d'elles, utilitzades com a cases pilot i oficines; les quals, a la vegada han estat ocupades per les persones següents, segons informe de la Policia Local de 26.10.2017:

***Primer pis pilot:**

- A.S.J., amb DNI núm. 28.954.141Z nascuda el dia 17.02.1970.
- M.V.S., amb DNI núm. 07.016.780D, nascut el dia 08.08.1968.
- N.V.S. de 9 anys.
- M.V.S. de 10 anys.

Ajuntament de Palma

*Segon pis pilot:

- S.H.H., amb DNI núm. 05.986.532T nascuda el dia 10.04.2001.
- J.M.S.G. (absent) de 24 anys.

*Tercer pis pilot:

- A.S.S., amb DNI núm. 76.047.283Z, nascut el 25.01.1988.
- S.M.M. amb DNI núm. 52.889.501N nascuda el 2.01.1989.
- K.S.M. nascuda el 20.06.2012.
- J.S.M. nascut el 15.09.2007.

No es pogueren identificar més ocupants per absència.

Segon.- Comunicar aquest acord a A.S.J., M.V.S., J.M.S.G., A.S.S., S.M.M. i a qualsevol altre persona que els ocupi concedint-los un termini de deu dies perquè compareguin i puguin fer les alegacions que considerin pertinents. Transcorregut el qual, sense que hi hagi hagut alegacions, es considerarà que està conforme en deixar l'immoble, i a aquest efecte, disposaran d'un termini de vuit dies per executar l'abandó. En el cas de resistència al desallotjament, s'adoptaran les mesures pertinents per a la recuperació del bé, podent sol·licitar l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

14. Tornar l'aval dipositat en garantia de la conservació de les obres d'urbanització SUP 51-02, La Femu. GEC2012/0002. 13PRAV11

Es proposa:

1. Tornar a la Sra. Magdalena Jaume Coll, amb NIF 41941375F, l'aval que va dipositar a la Tresoreria municipal per import de sis cents setze euros i vint cèntims (616,20 €), amb el nombre 320120008486 d'operació, relatiu a la conservació de les obres d'urbanització del SUP 51-02, La Femu, del qual s'adjunta còpia, atès que acredita haver venut la parcel·la inclosa dins l'àmbit del SUP que va originar l'obligació d'aportació de l'aval i s'ha requerit la Junta de Compensació, en funcions d'Entitat de Conservació, per tal que aportí aval pel mateix import que el que es torna d'acord amb el que preveuen els Estatuts de l'Entitat urbanística de Conservació que s'aprovaren definitivament en data 21/02/2013.

2. Notificar aquest acord a la Secció de Comptabilitat, a la Sra. Jaume Coll i a la Junta de Compensació en funcions d'Entitat urbanística de Conservació del SUP 51/02, La Femu.

S'aprova.

15. Reclamar a la Dirección General de Coordinación de la Administración Periférica del Estado del Ministeri d'Hisenda, el pagament d'interessos moratoris derivats d'expropiacions que l'Ajuntament de Palma ha abonat als expropiats, GEX 2017 99

Es proposa:

Ajuntament de Palma

Primer.- Reclamar a la Dirección General de Coordinación de la Administración Periférica del Estado del Ministerio d'Hisenda a Madrid, el pagament de 502.120'55 € en concepte dels interessos moratoris derivats d'expropiacions que l'Ajuntament de Palma ha abonat als expropiats, però que són imputables al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa per la demora de la seva resolució administrativa, en base als informes elaborats per l'Economista de la Gerència d'Urbanisme que s'adjunten com annex i que s'aproven amb el present acord.

Segon.- Donar, segons instruccions de la Tresoreria municipal, un termini de 30 dies a la Dirección General de Coordinación de la Administración Periférica del Estado del Ministerio d'Hisenda perquè faci l'ingrés de la quantitat de 502.120'55€ al numero de compte 2100-0011-85-0201543055 de l'Ajuntament de Palma, i en cas que aquest no sigui efectuat, l'Ajuntament iniciarà el procediment de recaptació per la via de constrenyiment.

Tercer.-Notificar el present acord a la Dirección General de Coordinación de la Administración Periférica del Estado del Ministerio d'Hisenda a Madrid.

Quart.-Comunicar el present acord al Serveis Jurídics Municipals per tal que, en el cas de nova denegació de pagament, pugui iniciar el procediment que es consideri per tal de efectuar la reclamació corresponent.

Cinquè.- Comunicar el present acord a la Tresoreria Municipal, a l'Oficina de Control de la Despesa.

S'aprova.

16. **Deixar sense efecte part de l'acord de JG de 17/05/17, abonar, consignar a la Caixa General de Depòsits i subrogar el pagament sobre l'expropiació de l'immoble ubicat al Velòdrom Falca Verda, GEX 2000 0006 0107**

Es proposa:

1.- Deixar sense efecte l'acord de Junta de Govern de 17/05/17 respecte a l'abonament acordat pel copropietari Antonio Jover Barceló, en relació exclusivament a desafectar el crèdit per import de 65.958,23 € de la partida 08 15110 6000 corresponent a preu just i a part dels interessos de l'article 56 en base al punt 2 de la part expositiva del present acord.

2.- Abonar al Sr. Antonio Jover Barceló l'import de 65.958,23 € corresponents al preu just i als interessos pendents d'abonar per haver deixat sense efecte el seu abonament acordat el 17/05/17, més 32.683,29€, corresponents als interessos pendent d'abonar segons informe de l'economista de la Gerència d'Urbanisme que s'adjunta com annex al present acord. Fent un total de 98.641,52 €.

Aquesta quantitat anirà en càrrec a les següents partides pressupostàries:

- 74.781,31€, corresponents a preu just més interessos de l'article 56 de la LEF, a la partida pressupostària 08 15000 60000

- 23.860,21€, corresponents als interessos de l'article 57 de la LEF, a la partida pressupostària 02 93101 35201

3.- Consignar a la Caixa General de Depòsits la quantia de 101.905,96 € corresponent al preu just i al total dels interessos que li corresponen al Sr. Antonio Jover Barceló:

Ajuntament de Palma

- 3.264,44€ quantitat de la qual va ser acordada el seu abonament per acord de Junta de Govern de data 17/05/2017, i que no ha estat afectada pel punt 1 de la part dispositiva del present acord.

- 98.641,52€ , quantitat de la qual ha estat acordada el seu abonament segons el punt 2 de la part dispositiva del present acord.

Consignació que es durà a terme en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat amb càrrec a la partida pressupostària esmentades als acords de referència, atesa la manca d'acreditació d'acceptació d'herència a l'expedient, tot amb l'objecte de poder dur a terme l'ocupació de la seva quota de copropietat, en relació amb la finca registral núm. 12.622.

4.- Subrogar al Sr. Joaquín María Pery Ramos, amb DNI 43.025.341-T i domicili a l'avinguda Gabriel Roca, 38, 3r, B, CP 07014 de Palma, en la posició que ostentava el Sr. Juan José Pery Botet, en base a l'escriptura d'adició d'herència atorgada en data 03/05/2017 davant el notari de Palma Sr. José Luis Gómez Díez, amb el núm. 2036 del seu protocol.

5.- Aprovar l'informe de l'economista de la Gerència d'Urbanisme de data 08/11/2017 que s'adjunta com annex I formant part íntegra del present acord.

6.- Abonar les quantitats indicades i a les persones indicades en el punt 6 de la part expositiva del present acord exceptuant les quantitats referides al Sr. Antonio Jover Barceló atès que la quantitat a abonar a aquest ja està acordada en base al punt 2 de la part dispositiva del present acord.

7- Notificar el present acord als anteriors titulars o als seus representants i comunicar-lo a Intervenció, al Departament Financer-Tresoreria i als Serveis Jurídics Municipals.

S'aprova.

17. Concretar el procediment i supòsits per a la concessió de bestretes de nòmines al personal del Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris

Es proposa:

Primer.- Concretar el procediment i supòsits per la concessió de bestretes de nòmines al personal del Patronat Municipal de l'habitatge, segons el següent:

“El personal laboral fix i indefinit del Patronat Municipal de l'habitatge i de rehabilitació de barris, tenen dret, d'acord amb les disponibilitats pressupostàries i fins el límit de la dotació de la partida pressupostària específica en cada exercici, a la concessió de bestretes de les seves retribucions sense cap tipus d'interès en els següents supòsits:

1. Per un import de fins a cinc mensualitats de sou i amb un màxim de 5.000€, sense justificació. La devolució té lloc a partir del mes següent al seu abonament, entre sis i trenta-sis mesos, i sense interessos. No pot concedir-se cap bestreta més a la mateixa persona fins que hagin transcorregut sis mesos de l'amortització de l'anterior. No obstant això, i en funció de la disponibilitat pressupostària per aquest concepte, aquesta carència es suspèn en el darrer trimestre de l'any.

En el supòsit en què no s'hagi reintegrat la totalitat de la bestreta, o no hagin transcorregut els sis mesos des de la total devolució de la darrera, poden concedir-

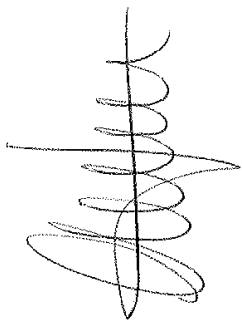
Ajuntament de Palma

se'n d'extraordinàries i urgents, amb els mateixos requisits i les mateixes condicions, només en el següents supòsits:

- a. Processos d'execució de deutes.
 - b. Desnonaments per manca de pagament.
 - c. Exercici dels drets de tempteig i retracte del llogater per a l'adquisició de l'habitatge que ocupa, en els casos previstos a la Llei d'arrendaments urbans.
 - d. Despeses derivades de processos de separació matrimonial i divorci.
 - e. Acceptació d'herències.
 - f. Totes les altres que s'originin per causa d'especial gravetat acreditada i atenent la disponibilitat de consignació.
2. Per un import màxim de 7.000€ amb justificació i per les causes que s'indiquen a continuació. La devolució té lloc a partir del mes següent al seu abonament, entre sis i quaranta-vuit mesos, i sense interès. Les causes, amb la deguda justificació documental i per l'ordre de preferència que s'indica, són:
- a) Accés a nou habitatge.
 - b) Reforma de l'habitatge habitual, amb la prèvia presentació del corresponent permís d'obres i pressupost.
 - c) Altres supòsits de gravetat especial, degudament acreditada.

Els requisits per a la concessió en els supòsits a) i b) anteriors són els següents:

- a. Que l'habitatge sigui el domicili habitual de la persona que sol·licita la bestreta, la qual cosa s'acredita amb el corresponent certificat d'empadronament.
 - b. Que hagin transcorregut sis mesos des de la liquidació de l'anterior i s'acrediti la transmissió per qualsevol concepte de l'habitatge habitual anterior i l'accés a un nou habitatge habitual.
 - c. Que el pagament a compte de l'habitatge per al qual se sol·liciti la bestreta sigui igual o superior a 7.000€a l'any què es demani.
 - d. Si adquireixen l'habitatge dues persones amb dret a obtenir-lo, matrimoni o parella, s'atorga només a una d'aquestes. L'altra té dret a una bestreta ordinària.
 - e. En cas de reforma de l'habitatge habitual, s'admeten les sol·licituds que presentin les persones amb habitatge propi. Pot sol·licitar-se independentment de la d'adquisició sempre que hagin transcorregut sis mesos des de la liquidació d'aquesta.
3. L'òrgan competent per a la concessió i la valoració per a la concessió d'aquestes bestretes és la Gerència del Patronat, qui podrà determinar la concessió per la quantitat sol·licitada o bé, en cas de ser insuficient la dotació pressupostària, concedir-la per una quantitat inferior. Igualment ho farà quan hi hagi varies sol·licituds presentades sense resoldre i es doni aquella insuficiència de partida per a totes elles. En aquest cas podrà concedir-la segons orde d'entrada de la sol·licitud o repartir la quantitat disponible a la partida de la forma què consideri més adient, tenint en compte, si fora el cas,



Ajuntament de Palma

les circumstàncies de necessitat al·legades i/o, la circumstància d'haver gaudit amb anterioritat d'alguna bestreta.

4. El personal que tingui pendent la devolució d'una bestreta l'ha de tornar íntegrament abans que se li concedeixi qualsevol canvi de la situació d'actiu. (En cas de baixes per infermetat, es podrà tornar mensualment segons els imports previstos a la concessió).

Segon.- Comunicar el present acord als representants dels treballadors.

S'aprova.

Àrea d'Educació i Esports

- 18. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CEIP Joan Capó de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

2).- CEIP Joan Capó – CIF: S0718007H. Import total subvenció: 1370'- €

Projecte: Reforç escolar: 1r cicle de primària

Quantitat concedida: 514 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 650 €

Projecte: Reforç escolar: 2n cicle de primària

Quantitat concedida: 514 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 650 €

Projecte: Activitats bones relacions

Quantitat concedida: 92 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Projecte: Setmana cultural

Quantitat concedida: 92 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Projecte: Teatre

Quantitat concedida: 158 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

2n.- Reconèixer l'obligació contraïda amb el CEIP Joan Capó – CIF: S0718007H per als projectes abans esmentats, per un import total de mil tres-cents setanta euros (1370'- €), amb càrrec a l'ADR 220170012348 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Ajuntament de Palma

19. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CEI Sa Costureta de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

27).- Francisca Estrany Vallespir (CEI Sa Costureta) – CIF: 42991591Z. Import total subvenció: 1225'- €

Projecte: Pasqua

Quantitat concedida: 79 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Projecte: Escola d'estiu

Quantitat concedida: 237 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €

Projecte: Menjador escolar

Quantitat concedida: 237 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 800 €

Projecte: Escola matineria

Quantitat concedida: 237 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Projecte: Hort escolar

Quantitat concedida: 198 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €

Projecte: Sant Antoni

Quantitat concedida: 79 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Projecte: Nadal

Quantitat concedida: 79 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €

Projecte: Fira del caragol

Quantitat concedida: 79 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €

2n.- Reconèixer l'obligació contraïda amb a Francisca Estrany Vallespir (CEI Sa Costureta) – CIF: 42991591Z per als projectes abans esmentats, per un import total de mil dos-cents vint-i-cinc euros (1225'- €), amb càrrec a l'ADR 220170012588 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

Ajuntament de Palma

S'aprova.

- 20. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CEIP Son Serra de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

28).- CEIP Son Serra – CIF: S0718010B. Import total subvenció: 843'- €

Projecte: Biblioteca

Quantitat concedida: 237 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Projecte: Llenguatge musical / polivalent

Quantitat concedida: 237 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Projecte: Taller famílies

Quantitat concedida: 132 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Projecte: Concert d'escola

Quantitat concedida: 237 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €

Del projecte: Jocs tranquils i hort la justificació econòmica és incorrecte.

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP Son Serra – CIF: S0718010B per als projectes abans esmentats, per un import total de vuit-cents quaranta-tres euros (843'- €), amb càrrec a l'ADR 220170012589 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r. - Desafectar la quantitat de dos-cents trenta-set euros (237'- €) de la reserva ADR 220170037380 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

4t.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

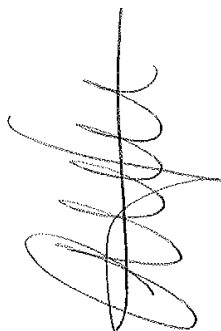
S'aprova.

- 21. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per CEIP Pintor Joan Miró de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

21).- CEIP Pintor Joan Miró – CIF: S0718039A. Import total subvenció: 832'- €



Ajuntament de Palma

Projecte: Reforç educatiu a 1r
Quantitat concedida: 317 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €

Projecte: Reforç educatiu 2n
Quantitat concedida: 317 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €

Projecte: Mirójocs infantils
Quantitat concedida: 198 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP Pintor Joan Miró – CIF: S0718039A per als projectes abans esmentats, per un import total de vuit-cents trenta-dos euros (832' - €), amb càrrec a l'ADR 220170012582 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

22. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel COBADEC, S.COOP.-Aula Balear de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

58).- COBADEC, S.COOP.-Aula Balear – CIF: F07083595. Import total subvenció: 1952' - €

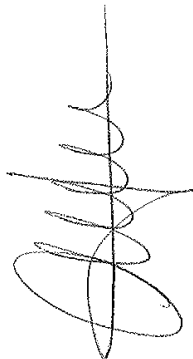
Projecte: Taller anglès
Quantitat concedida: 739 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 7000 €

Projecte: Taller càlcul mental
Quantitat concedida: 739 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1500 €

Projecte: Psico Dance
Quantitat concedida: 237 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2500 €

Projecte: Robòtica
Quantitat concedida: 237 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2500 €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb el COBADEC, S.COOP.-Aula Balear – CIF: F07083595 per als projectes abans esmentats, per un import total de mil nou-cents cinquanta-dos euros (1952' - €), amb càrrec a l'ADR 220170012619 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.



Ajuntament de Palma

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

- 23. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'APIMA CEIP Son Anglada de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

34).- APIMA CEIP Son Anglada – CIF: G07534985. Import total subvenció: 334'- €

Projecte: Extraescolar per la conciliació laboral i familiar excepte activitats esportives

Quantitat concedida: 224 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 960 €

Del projecte: Celebració inici i fi de curs en família just s'han justificat 238'- € dels 650'- € sol·licitats i per tant dels 92'- € concedits les corresponen 33'- €.

Del projecte: Celebració festes tradicionals just s'han justificat 126'- € dels 450'- € sol·licitats i per tant dels 92'- € concedits les corresponen 25'- €.

Del projecte: Xerrades per famílies just s'han justificat 160'- € dels 400'- € sol·licitats i per tant dels 132'- € concedits les corresponen 52'- €.

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb el APIMA CEIP Son Anglada – CIF: G07534985 per als projectes abans esmentats, per un import total de tres-cents trenta-quatre euros (334'- €), amb càrrec a l'ADR 220170012595 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r. - Desafectar la quantitat de dos-cents sis euros (206'- €) de la reserva ADR 220170037510 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

4t.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

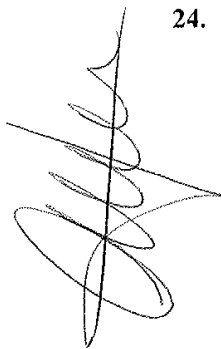
S'aprova.

- 24. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'APIMA IES Josep Sureda i Blanes de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

19).- APIMA IES Josep Sureda i Blanes – CIF: G07493992. Import total subvenció: 2494'- €



Ajuntament de Palma

Projecte: Reforç educatiu 1r ESO
Quantitat concedida: 488 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 620 €

Projecte: Reforç educatiu 2n ESO
Quantitat concedida: 488 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 620 €

Projecte: Reforç educatiu 3r ESO
Quantitat concedida: 488 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 620 €

Projecte: Matemàtiques i física 3r i 4t ESO
Quantitat concedida: 383 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 480 €

Projecte: Matemàtiques i física 1r i 2n batxillerat
Quantitat concedida: 383 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 480 €

Projecte: Formació de famílies - Xerrades trimestrals
Quantitat concedida: 132 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 450 €

Projecte: Son Gotleu, som comunitat educativa - Col·laboració centres i entitats socials de la barriada
Quantitat concedida: 132 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb l'APIMA IES Josep Sureda i Blanes — CIF: G07493992 per als projectes abans esmentats, per un import total de dos mil quatre-cents noranta-quatre euros (2494' - €), amb càrrec a l'ADR 220170012580 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

25. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CEIP Es Molinar, Infant Felip de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

13).- CEIP Es Molinar, Infant Felip – CIF: S0718031H. Import total subvenció: 346' - €

Projecte: Psicomotricitat
Quantitat concedida: 211 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €

Ajuntament de Palma

Projecte: Premsa i radio

Quantitat concedida: 119 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 150 €

Del projecte: Projectes de centre dels 300'- € sol·licitats just se n'han justificat 24'- € correctament i per tant dels 211'- € concedits els corresponen 16'- €.

Del projecte: Meteorologia la justificació econòmica és incorrecte.

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP Es Molinar, Infant Felip – CIF: S0718031H per als projectes abans esmentats, per un import total de tres-cents quaranta-sis euros (346'- €), amb càrrec a l'ADR 220170012574 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r. - Desafectar la quantitat de dos-cents setanta-dos euros (272'- €) de la reserva ADR 220170037648 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

4t.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

- 26. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'APIMA IES Emili Darder de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

22).- APIMA IES Emili Darder – CIF: G57194961. Import total subvenció: 3016'- €

Projecte: Reforç escolar anglès

Quantitat concedida: 554 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €

Projecte: Reforç escolar matemàtiques

Quantitat concedida: 554 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €

Projecte: Reforç escolar física i química

Quantitat concedida: 554 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €

Projecte: Taller tècniques d'estudi 1

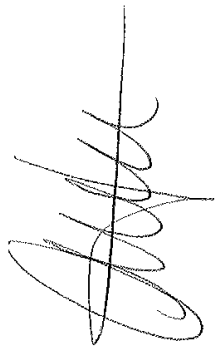
Quantitat concedida: 554 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €

Projecte: Taller tècniques d'estudi 2

Quantitat concedida: 554 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 700 €



Ajuntament de Palma

Projecte: Activitats culturals i premi literari
Quantitat concedida: 92 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

Projecte: Foment de la cultura
Quantitat concedida: 77 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 100 €

Projecte: Fí de curs
Quantitat concedida: 77 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 100 €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb l'APIMA IES Emili Darder – CIF: G57194961 per als projectes abans esmentats, per un import total de tres mil setze euros (3016' - €), amb càrrec a l'ADR 220170012583 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.

27. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CEIP APIMA CEIP Alexandre Rosselló de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2016/17**

Es proposa:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 17 de maig de 2017, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

37).- APIMA CEIP Alexandre Rosselló – CIF: G07320880. Import total subvenció: 272' - €

Projecte: Play english
Quantitat concedida: 198 €
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 960 €

Del projecte: Descobrint les matemàtiques just s'han justificat 362' - € dels 960' - € sol·licitats i per tant dels 198' - € concedits les corresponent 74' - €.

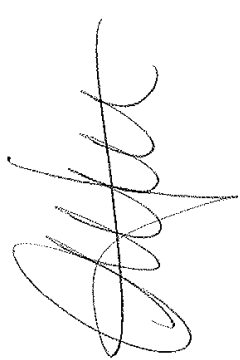
El projecte: Ball modern no s'ha realitzat

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP APIMA CEIP Alexandre Rosselló – CIF: G07320880 per als projectes abans esmentats, per un import total de dos-cents setanta-dos euros (272' - €), amb càrrec a l'ADR 220170012598 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

3r. - Desafectar la quantitat de tres-cents vint-i-dos euros (322' - €) de la reserva ADR 220170037383 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2017.

4t.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

28. Aprovar les factures de la relació núm. F/2017/110 subjectes a contracte

Es proposa:

Aprovar les factures de la relació número F/2017/110 per un import de 24.894,92 € (vint-i-dos mil dos-cents vint-i-quatre euros amb noranta-dos cèntims) i, en conseqüència, formalitzar i aprovar la seva despesa.

S'aprova.

29. Aprovar el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació dels serveis preventius sanitaris per a les activitats i els esdeveniments esportius organitzats per l'IME

Es proposa:

1.- Aprovar l'ordre de inici, la necessitat i la idoneïtat de la contractació dels serveis preventius sanitaris per a les activitats i els esdeveniments esportius organitzats per l'IME, o en els qui hi col·labora (2018-2019), així com la justificació de la manca de mitjans propis per executar l'objecte del contracte, conformement es disposa als articles 22 i 109.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

2.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, dels serveis preventius sanitaris per a les activitats i els esdeveniments esportius organitzats per l'IME, o en els qui hi col·labora (2018-2019), per un termini de 2 anys, prorrogable fins a 2 anys mes.

3.- Aprovar la seva despesa amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

Tipus esdeveniment	2018	2019	Subtotals	Aplicació
Esdeveniments per subvenció	57.952,00 €	57.952,00 €	115.904,00 €	20 34100 48902
Esdeveniments propis	9.388,00 €	9.388,00 €	18.776,00 €	20 34100 22718
Subtotals	67.340,00 €	67.340,00 €	134.680,00 €	
Total 2018 i 2019				

S'aprova.

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

30. Aprovar el pressupost n. 001/17, de data 10 de novembre de 2017, presentat per l'empresa municipal d'aigües i clavegueram SA EMAYA, corresponent al servei de neteja del solar municipal ubicat al C/ Setze de Juliol n. 81 de Palma

Es proposa:

Primer.- Aprovar el pressupost n. 001/17, de data 10 de novembre de 2017, per un import total de vint-i-un mil vuit cents desset euros amb quaranta-cinc cèntims (21.817,45 euros) presentat per l'empresa municipal d'aigües i clavegueram SA EMAYA, CIF. A-07000029, de Palma, corresponent al servei de neteja del solar municipal ubicat al Carrer Setze de Juliol n. 81 de Palma; inclou cost de

Ajuntament de Palma

maquinaria i personal, de les diferents tasques realitzades; la despesa es farà en càrrec a la partida 141700044903 del vigent pressupost municipal de despeses.

Segon.- L'abonament es farà d'acord amb la factura presentada i conformada, per el tècnic municipal responsable.

S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

- 31. Modificar l'acord de la Junta de Govern de 25 d'octubre de 2017, relatiu a la contractació del servei de grua, immobilització, desplaçament, retirada i gestió del dipòsit de vehicles a requeriment de la Policia Local**

Es proposa:

Primer.- Modificar d'ofici l'errada material que s'ha detectat en el punt tercer de l'Acord aprovat per Junta de Govern en sessió de 25 d'octubre de 2017 (ordre 20/U-2 relatiu a la proposta de contractació del servei de grua, immobilització, desplaçament, retirada i gestió del dipòsit de vehicles a requeriment de la Policia Local), publicat al al BOIB núm. 132 de 28 d'octubre de 2017, allà on diu "consignar l'esmentada quantitat a la partida 12.13200.22104" ha de dir "consignar l'esmetada quantitat a la partida 12.13300.22709", tot això de conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

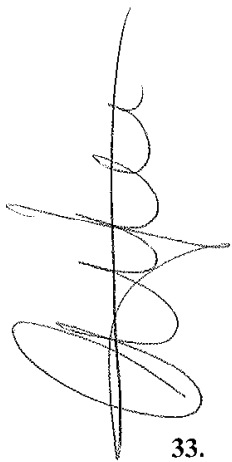
Segon.- Publicar aquesta resolució en el BOIB.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- 32. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2017 presentada pel grup municipal PSOE**

Es proposa:

- 
1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2017 presentada pel grup municipal PSOE, CIF G-28477727, per un import total de 8.346,06 €, essent l'import a justificar de 9.000 € (nou mil euros).
 2. El grup municipal PSOE ha reintegrat a la Tresoreria Municipal la quantitat no justificada per un import total de 653,94€ (sis -cents cinquanta-tres amb noranta-quatre) per tal de donar com a justificat el total de l'aportació corresponent al primer semestre del 2017. Per tant, es dona com a justificada la totalitat de la subvenció rebuda, que ascendeix a 9.000€ (nou mil euros).
 3. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

- 33. Assignar al Grup polític municipal PSOE corresponent a l'aportació del segon semestre de 2017, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses**

Es proposa:

1.- Assignar al Grup polític municipal PSOE , CIF. G-28477727 , la quantitat de 9.000 € (nou mil euros), corresponent a l'aportació del segon semestre de 2017 , amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.

3.- Comunicar aquesta resolució a l' esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

34. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'elaboració de l'informe tècnic i econòmic, per a modificar l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa de tractament de residus sòlids urbans

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient administratiu de contractació del Contracte de servei per l'elaboració del informe tècnic i econòmic que serveixi per a la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa per serveis relatius al tractament de residus sòlids urbans, per un termini màxim de 6 mesos no prorrogables, de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que s'adjunten i formen part present acord, pel procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per un import màxim de 60.500 € (seixanta mil cinc-cents euros) desglossat en 50.000 € de base imposable més 10.500 € d'IVA al 21%, amb càrrec a la partida pressupostària 02.93201.22799 del pressupost municipal pel exercici 2018.:

Import: 60.500 € (seixanta mil cinc-cents euros) (50.000 € + 10.500 € d'IVA al 21%)

Partida pressupostària: 02.93201.22799

Exercici: 2018

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de deu dies naturals, mitjançant la inserció del corresponent anunci al BOIB, als efectes de poder-hi presentar reclamacions.

Tercer.- Traslladar l'expedient al Servei de contractació per a la seva licitació i adjudicació.

S'aprova.

35. Estimar la reclamació presentada per IGR i continuada pels seus hereus en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2014/051

Es proposa:

En compliment de la Sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 estimar la reclamació presentada per la Sra. Isabel Garcia Rivas i continuada pels seus hereus en base a la proposta que precedeix, que forma part íntegra d'aquesta resolució, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial núm. 2014/051.

Ajuntament de Palma

S'aprova.

- 36. Personar-se en el Procediment Seguretat Social núm. 841/17 del Jutjat de lo Social Núm. 2**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el procediment davant la Jurisdicció Social, Seguretat Social núm. 841/17 del Jutjat de lo Social Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents, inclòs el desistiment i la transacció si escau.

S'aprova.

- 37. Personar-se en el Procediment Drets Fonamentals núm. 674/17 del Jutjat de lo Social Núm. 2**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el procediment davant la Jurisdicció Social, Drets fonamentals núm. 674/17 del Jutjat de lo social Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents, inclòs el desistiment i la transacció si escau.

S'aprova.

- 38. Personar-se en el Procediment Seguretat Social núm. 872/17 del Jutjat de lo Social Núm. 2**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el procediment davant la Jurisdicció Social, Seguretat Social núm. 872/17 del Jutjat de lo social Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents, inclòs el desistiment i la transacció si escau.

S'aprova.

- 39. Personar-se en el Procediment abreujat núm. 380/17 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3**

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 380/17 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea de Benestar i Drets Socials

- 40. Aprovar el conveni de col·laboració amb la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació, del Govern Balear, per al desenvolupament d'accions formatives dins el marc del programa "ALTER", per al curs escolar 2017-2018**

Ajuntament de Palma

Es proposa:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Palma per al desenvolupament d'accions formatives dins el marc del programa "ALTER" d'intervenció socioeducativa per a joves en risc d'exclusió social i escolar per al curs escolar 2017-2018.

Segon.- Notificar aquest Acord a la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears.

S'aprova.

- 41. Modificar la Comissió Tècnica, de Benestar i Drets Socials i Patronat Municipal de l'Habitatge, que vetlla pel compliment del protocol d'actuació per a fons d'habitatge social**

Es proposa:

Primer.- Modificar la composició de la Comissió Tècnica que vetlla del compliment del Protocol d'actuació per fons d'habitatge social municipal destinat a persones en situació de vulnerabilitat per insolvència sobrevinguda i afectades per desnonaments que queda formada pels següents membres:

President: per part de la Regidoria de Model de ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne:

El Director General d'Habitatge, Francisco Cifuentes.

Vicepresident: per part de la Regidoria de Benestar i Drets Socials:

La Directora General de Benestar i Drets Socials, Catalina Trobat Sbert

Per part del Patronat municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris:

Titular: La treballadora social Sylvia Bonet Grau

Suplent: Maria Magdalena Manresa Barceló.

Per part de l'Oficina Municipal Antidesnonaments:

Titular: La treballadora social Isabel Teresa Pedrosa Roig

Suplent: Margalida Cladera Colom

Per part de la Regidoria de Benestar i Drets Socials

Titular: La treballadora social Antònia Roca Monjo

Suplent: Margarita Cámara Estela

Segon.- Remetre aquest acord al Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris per a que doni compte a la propera reunió del seu Consell Rector.

S'aprova.

- 42. Entregar a justificar import per a ajudes econòmiques d'alimentació**

Es proposa:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 150.000 € (cent cinquanta mil euros), al número de compte corrent

Ajuntament de Palma

2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48020 del pressupost de despeses de 2017.

S'aprova.

- 43. Desafectar en l'aplicació núm. 05.23120.22727 dels pressuposts municipals per l'any 2018, relativa als plecs per a la contractació del servei de promoció de l'autonomia personal "Casal Ciutat Antiga" "Casal Jonquet" i "Can Ribes"**

Es proposa:

Primer.- Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen la quantitat de 279.689,79 € (dos-cents setanta-nou mil sis-cents vuitanta-nou euros amb setanta-nou cèntims) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22727 (- Benestar Social- Prestació Servei Promoció Autonomia-) (RC 220179000245) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2018. Aquesta quantia es correspon amb la despesa que es va preveure en els plecs que regiran la contractació del Servei de Promoció de l'Autonomia Personal "Casal Ciutat Antiga" "Casal Jonquet" i "Can Ribes" per al període de l'1 de gener de 2018 al 30 d'abril de 2018.

Segon.- Afectar la quantitat de 279.689,79 € (dos-cents setanta-nou mil sis-cents vuitanta-nou euros amb setanta-nou cèntims) a l'aplicació 05.23120.22727 (- Benestar Social- Prestació Servei Promoció Autonomia-) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2020.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Departament de comptabilitat i a la secció de contractació.

S'aprova.

Àrea de Sanitat i Consum

- 44. Elevar al Ple: interessar del Parlament de les Illes Balears que insti a la Sindicatura de Comptes la realització del control financer de l'activitat d'escorxador, del període comprès entre 08-10-12 i 08-10-17 per l'entitat Escorxador i Serveis Càrnics Palma SL**

Es proposa:

Interessar del Parlament de les Illes Balears que insti a la Sindicatura de Comptes la realització del control financer de l'activitat d'escorxador realitzada en el període comprès entre 08-10-12 i 08-10-17 per l'entitat mercantil Escorxador i Serveis Càrnics Palma SL amb CIF B57739211 a les úniques instal·lacions d'aquest tipus existents al terme de Palma i objecte subvenció municipal en els termes prevists a l'acord de Junta de Govern de data 31-07-13, modificat per acords de data 13-11-13 i data 16-07-14, i amb el cofinançament previst a la Resolució de data 27-06-13 de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears.

Ajuntament de Palma

Dita sol·licitud es fonamenta en l'informe de data 16-08-17 lliurat per l'Interventor municipal, en relació a l'article 10 de la Llei 4/2004, de 2 d'abril, de la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears.

S'eleva al Ple.

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

U-1. Desafectar import de la reserva de crèdit ref. R.C. (2018-2019) op. 220179000286 de 9 d'octubre de 2017, incorporada a l'acord de la Junta de Govern de 18.10.2017 sobre el contracte del servei de dinamització del centre Flassaders

Es proposa:

1r. Desafectar la quantitat de 122.592,96 € de la reserva de crèdit ref. R.C. (2018-2019) op 220179000286 de 09 d'octubre de 2017, incorporada a l'acord de la Junta de Govern de 18.10.2017 (núm. 20171018) a través del qual s'aproven els plecs de condicions administratives i tècniques del contracte del servei de dinamització del centre Flassaders, per tal de poder pagar la pròrroga de l'actual contracte i que s'esten de dia 8 de desembre de 2017 fins a dia 7 de juny de 2018.

2on.- Incorporar la quantitat de 122.592,96 € a partir de la finalització de la nova contracte que s'adjudicarà properament, es a dir, a partir de dia 01 de desembre de 2019.

3r. Traslladar aquest acord al Servei de Contractació i a la Secció de la comptabilitat municipal.

S'aprova.

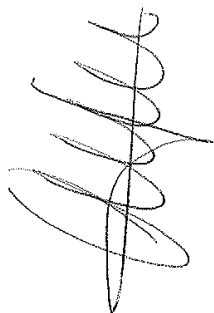
Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-2. Aprovar l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament de Palma al Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris sobre actuacions concretes a determinades zones de Palma

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament de Palma al Patronat Municipal de l'Habitatge i de rehabilitació integral de barris, la realització de les actuacions que es delimiten a la memòria tècnica recollida a l'expositiu del present acord.

"Memòria tècnica.- Les tasques a realitzar i què queden incloses en l'objecte de l'encàrrec, i l'extensió que se indica, són:



*CAMP REDÓ	Redacció d'una proposta de nova ordenació de la zona. Col·laboració amb IBAVI i elaboració d'una proposta d'actuació conjunta en relació als habitatges. Estudi social dels moradors dels habitatges del bloc VIII, actualment en tràmits d'expropiació, així com cerca de sol·lucions habitacionals pels ocupants legals afectats per dita expropiació.
*SOLARS BUI TS	Adaptació de determinats solars buits de Ciutat per fer-los més amables a la ciutadania: a) C/ Caracas/Bogotà; b) Passatge Son Real a Can Capes; c) C/ Cap del Pinar de Son Ximelis; C/ Aragó 246 al Rafal Nou.
*SON SARDINA	a) Col·laboració amb el Departament d'expropiacions en relació a les zones de Pere Sans i carrer d'Agustí. b) Realitzar una proposta de disseny del carrer Passatemps, amb l'objecte d'escometre la seva remodelació.
*BOSC CANODROM	Redacció del projecte d'execució. Elaboració del plec de condicions tècniques per a contractar la realització de les obres. Direcció de les obres, una vegada adjudicades pel departament corresponent. Mesures mínimes d'assegurament de la zona.
*Edifici Balanguera.	Direcció de les obres de rehabilitació de l'edifici del Carrer Balanguera, la gestió del qual correspon al Departament d'Igualtat.
*Es Temple	Estudis previs per a determinar les actuacions a realitzar.
*Plaça Sant Jordi	Redacció de l'Avantprojecte
*Plaça Des nins (S'arenal)	Redacció de l'Avantprojecte.
*CAN RIBAS	Anàlisi de les actuacions a realitzar i adopció de les mesures corresponents en relació als contractes vigents per a la redacció dels projectes pendents. Control, seguiment i direcció de les obres.
*GÈNOVA	Plantejament de diferents opcions i estudi comparatiu de les mateixes, per a la construcció del nou centre cívic per el barri.
*SON AMETLLER	Redacció de l'Avantprojecte i Bàsic

”

Aquest encàrrec de gestió no suposa la cessió de la titularitat de les competències que puguin correspondre a l'Ajuntament. Per tant, haurà de ser l'Ajuntament qui dicti els actes o les resolucions d'ordre jurídic que considerin escaients i que es derivin de l'activitat material objecte d'aquest encàrrec.

Els termes d'aquest encàrrec de gestió són els següents:

a) Activitats encomanades.- Les indicades anteriorment a l'expositiu.

Ajuntament de Palma

b) Mitjans adserits a l'encàrrec.- El Patronat s'obliga a assistir l'Ajuntament adscriuint els mitjans que en cada moment s'entenguin oportuns per a executar les funcions objecte d'aquest encàrrec.

c) Poder de direcció.- El poder de direcció i supervisió sobre les tasques que resulten d'aquest encàrrec corresponen a l'àrea de model de ciutat, urbanisme i habitatge.

d) Duració de l'encàrrec.- Les parts estableixen que aquest encàrrec tindrà una durada d'un any comptats des de la data d'aprovació per la Junta de govern, podent ser prorrogat.

e) Finançament de l'encàrrec.- El Patronat assumeix els costos ordinaris íntegres que es generin per a executar aquest encàrrec, sense que l'Ajuntament n'hagi d'assumir cap, amb excepció dels què li corresponen, en tant què l'encàrrec què aquí es fa serveix per complementar actuacions municipals.

Si es generen costos de naturalesa extraordinària i d'import rellevant, el Patronat ho posarà en coneixement de l'Ajuntament, que haurà de decidir sobre la procedència d'aquesta despesa i sobre l'habilitació, si s'escau, dels fons necessaris.

f) Revocació de l'encàrrec.- Sense perjudici del que preveu el punt anterior, l'Ajuntament es reserva el dret a revocar l'encàrrec. Aquesta facultat es podrà exercir en qualsevol moment i s'haurà de comunicar de manera expressa al Patronat.

Segon.- Notificar el present acord a l'àrea de model de ciutat, urbanisme i habitatge digne i al Patronat municipal de l'habitatge i de rehabilitació integral de barris.

Tercer.- Publicar el present acord al BOIB i a la web municipal.

S'aprova.

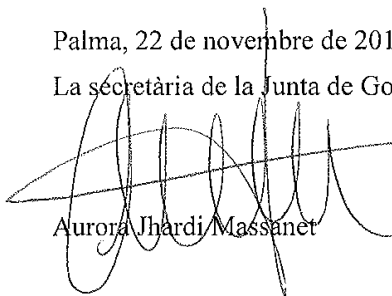
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 22 de novembre de 2017

La secretària de la Junta de Govern


Aurora Jhardi Massanet

