

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 15

Caràcter: Ordinària

Data: 24 de març de 2010

Horari: de 10'15 a 11'00 hores

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

President acetal

José Francisco Hila Vargas

Regidora – Secretària

M. Cristina Ferrer González (secretària)

Regidors/res

Eberhard Grosske Fiol

Andreu Alcover Ordinas

Nanda Ramón Tous

Francisco José Donate Roderó

Executius/ives de govern

Yolanda Garví Blazquez

Maria Magdalena Palou Cànaves

Interventor: Sebastià Crespi Mir.

Secretari adjunt i Director de la Secretaria de la Junta de Govern en funcions:

Miquel Ballester Oliver

Excusen la seva absència:

Aina Calvo Sastre, batlessa.

Joana Maria Borrás Bosch

Relació d'acords adoptats per la Junta de Govern.

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de març de 2010.
2. Personar-se en el PO 13/10 del JCA núm. 3.
3. Interposar recurs davant la Sala contenciosa administrativa del TSJIB contra la resolució núm. 3074 del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa.
4. Personar-se en el recurs núm. 829/09 de la Sala contenciosa administrativa del TSJIB.
5. Personar-se en el recurs núm. 779/09 de la Sala contenciosa administrativa del TSJIB.
6. Contractes:
- 6/1. (GOVERN INTERIOR POBL) Encarregar a l'empresa adjudicatària del contracte d'homologació del mobiliari i bens complementaris per a l'equipament d'oficines,

Secretaria de la Junta de Govern. Plaça de Cort, 1 (07001) Palma. Tel. 971 22 59 81 .
www.palmademallorca.es

Ajuntament de Palma

dependències i serveis de l'Ajuntament de Palma, lot 9, el subministrament de mobiliari divers.

- 6/2. (GOVERN INTERIOR POBL) Prorrogar el contracte de subministrament d'elements de senyalització per a l'Ajuntament de Palma, adjudicat per la Junta de Govern de 13-02-08.
7. Abonaments:
 - 7/1. (SERVEIS SOCIALS) Factura del mes de febrer 2010, relativa al contracte de gestió del servei municipal de menjar per a equipaments de serveis socials.
 - 7/2. (CULTURA) Factura del mes de febrer 2010, relativa al contracte de servei de taquilla, porteria i acomodació als dos teatres municipals de l'Ajuntament de Palma (Teatre Municipal del Passeig Mallorca i Teatre Municipal Xesc Forteza).
 - 7/3. (SERVEIS SOCIALS) Factura del mes de febrer 2010, relativa al contracte de servei de la promoció de l'autonomia personal de Can Ribes servei comunitari per a les persones majors de Llevant Sud.
 - 7/4. (SERVEIS SOCIALS) Factura del mes de febrer 2010, relativa al contracte de servei municipal de menjador i altres serveis comunitaris per a persones majors del Casal Jonquet.
 - 7/5. (CULTURA) Factures relatives al contracte de servei de so i llum als dos teatres municipals de l'Ajuntament de Palma (Teatre Municipal del Passeig Mallorca i Teatre Municipal Xesc Forteza).
 - 7/6. (SERVEIS SOCIALS) Factura del mes de febrer 2010, relativa al contracte de servei de promoció de l'autonomia personal del Casal Ciutat Antiga. Servei comunitari per a persones majors del Casc Antic.
 - 7/7. (IGUALTAT I DRETS CÍV.) Factura del mes de febrer 2010 relativa al contracte de gestió del Centre Social de Flassaders, així com l'explotació comercial de la cantina del centre mitjançant concessió.
 - 7/8. (CULTURA) Factura del mes de març 2010, relativa al contracte de servei de taquilla, porteria i acomodació als dos teatres municipals de l'Ajuntament de Palma (Teatre Municipal del Passeig Mallorca i Teatre Municipal Xesc Forteza).
 - 7/9. (CULTURA) Factures relatives al contracte de servei de so i llum als dos teatres municipals de l'Ajuntament de Palma (Teatre Municipal del Passeig Mallorca i Teatre Municipal Xesc Forteza).
 - 7/10. (INFRAESTRUCTURES) Factura del mes de febrer 2010, relativa al contracte de servei de suport dels treballs de gestió i control econòmic i pressupostari, així com l'anàlisi i diagnòstic de funcionament, del Departament d'Infraestructures.
 - 7/11. (SERVEIS SOCIALS) Factura del mes de gener 2010, relativa al contracte de servei d'integració i atenció a les persones amb discapacitat.

Secretaria de la Junta de Govern. Plaça de Cort, 1 (07001) Palma. Tel. 971 22 59 81 .
www.palmademallorca.es

Ajuntament de Palma

- 7/12. (GOVERN INTERIOR POBL.) Factura relativa al contracte de servei de transports i mudances a l'Ajuntament de Palma.
- 7/13. (INFRAESTRUCTURES) Factures del mes de desembre 09, relatives al contracte de servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives de l'Ajuntament de Palma.
- 7/14. (GOVERN INTERIOR POBL.) Factura relativa al contracte de servei de repartiment de paqueteria, distribució i enganxada de cartells, bustiada i correspondència ocasional sense exercici d'autoritat.
- 7/15. (GOVERN INTERIOR POBL.) Factura del mes de febrer 2010, relativa al contracte de subministrament de carburants per al Parc Mòbil Municipal (2 lots).
- 7/16. (ESPORTS I JOVENTUT) Factura del mes de febrer 2010, relativa al contracte de servei descentralitzat de dinamització d'infants i joves de Palma.
- 7/17. (ESPORTS I JOVENTUT) Factura relativa al contracte de servei de vacances per a infants i joves.
- 7/18. (IGUALTAT I DRETS CÍV) Factura de la segona quinzena del mes de febrer 2010, relativa al contracte de servei d'atenció a la violència de gènere.
- 7/19. (GOVERN INTERIOR POBL.) Factura relativa al contracte d'homologació del mobiliari i bens complementaris per a l'equipament d'oficines, dependències i serveis de l'Ajuntament de Palma (lots 1, 2, 3, 4 i 8).
- 7/20. (GOVERN INTERIOR POBL.) Factura relativa al contracte d'homologació del mobiliari i bens complementaris per a l'equipament d'oficines, dependències i serveis de l'Ajuntament de Palma (lots 1, 2, 3, 4 i 8).
8. Liquidacions:
- 8/1. (SANITAT I CONSUM) Aprovar la certificació - liquidació en excés del projecte complementari de redacció de projecte i execució d'obra de rehabilitació integral de l'actual centre de salut de Pere Garau en dues fases.
- 8/2. (SANITAT I CONSUM) Aprovar la certificació - liquidació en excés del projecte modificat de redacció de projecte i execució d'obra de rehabilitació integral de l'actual centre de salut de Pere Garau en dues fases.
9. Aprovar la rectificació de l'inventari de béns d'aquesta Corporació referida al període comprès entre l'1 de gener al 31 de desembre de 2009.
10. Aprovació de la facturació presentada per Telefónica España S.A. del mes de febrer de 2010.
11. Aprovació de la facturació corresponent a les subscripcions anuals als diaris Última Hora i Diari de Balears.

Secretaria de la Junta de Govern. Plaça de Cort, 1 (07001) Palma. Tel. 971 22 59 81 .
www.palmademallorca.es

Ajuntament de Palma

12. Aprovar una pròrroga del contracte de repartiment de notificacions d'expedients sancionadors del servei de multes de l'Ajuntament de Palma.
13. Rectificació d'errades de l'acord de la Junta de Govern de dia 17.03.2010 relatiu a aprovar la transferència a l'Empresa Municipal d'aigües i Clavegueram corresponent a les despeses amb càrrec a la partida de Transferències de Capital Llei de Capitalitat.
14. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte de servei i col·laboració tècnica amb matèria d'inspecció tributària amb els Serveis tributaris de l'Ajuntament de Palma.
15. Abonar a EMAYA la factura presentada relativa al Servei de recollida de cans neteja i manteniment d'animals al CSM Son Reus durant el mes de febrer.
16. Aprovar la despesa corresponent a la factura presentada per EMAYA pel servei de neteja durant el mes de gener.
17. Aprovar la despesa corresponent a la factura presentada per EMAYA pel servei de manteniment de pluvial del mes de gener.
18. Iniciar l'estudi per a la recuperació de l'espai de l'antiga depuradora de Palma perquè pugui ser un espai de gaudiment per a tots els veïns del Pla de Sant Jordi.
19. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de les obres de reforma i ampliació de l'antic C.P. Gabriel Alzamora (avui C.P. Sa Graduada).
20. Aprovar una prorroga d'un any del contracte del servei de manteniment de les zones enjardinades dels col·legis públics de Palma.
21. Aprovar la concessió de subvencions de l'IME 2009.
22. Aprovar la relació de factures de l'IME de l'any 2009.
23. Aprovar els plecs de condicions tècniques i administratives particulars per a la concessió de la gestió i explotació del local destinat a llibreria d'art situat al Casal Sollerí.
24. Aprovar els plecs de condicions tècniques i administratives particulars per a la concessió de la gestió i explotació de local destinat a bar situat al Casal Sollerí.
25. Prorrogar el contracte de servei de manteniment dels teatres municipals Xesc Forteza (Sa Calatrava), Passeig Mallorca i Mar i Terra.
26. Acordar la condició d'utilitat públicomunicipal a l'associació de veïns de l'Arenal – Platja de Palma.
27. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana per l'any 2010 destinades a les Federacions d'Associacions de Veïns de Palma.

Secretaria de la Junta de Govern. Plaça de Cort, 1 (07001) Palma. Tel. 971 22 59 81 .
www.palmademallorca.es

Ajuntament de Palma

28. Rectificació d'errades de l'acord de la Junta de Govern de dia 03.03.2010 relatiu a la convocatòria pública de subvencions per activitats de gent gran durant l'any 2010.
29. Aprovar inicialment la modificació de la fase III del projecte de reurbanització del sector Llevant de la Façana Marítima de Palma.
30. Aprovar inicialment la modificació del projecte de dotació de serveis al carrer Foradí, Coronell i Cartagena, de la zona sud del PERI "Camí d'en Mayol".
31. Aprovar la factura corresponent a la 5a certificació d'obra i dels honoraris de direcció d'obra de la rehabilitació del casal de Son Cànaves i abonar la seva quantia a l'EMOP.
32. Adscripció al Consorci RIBA d'immobles de titularitat de l'Ajuntament.
33. Adscripció al Consorci RIBA de dos immobles de l'Ajuntament per permuta.
34. Tornar l'aval disposat com a fiança per a prendre part en el procediment negociat respecte de l'edifici FLEX.
35. Tenir per caducada l'adjudicació acordada per la Junta de Govern de 28-05-08, de la plaça d'aparcament núm. 5 , en el procediment d'adjudicació de Posada de Lluc, 8.
36. Tenir per renunciat a l'adjudicatari de la plaça d'aparcament nº 16, adjudicar dita plaça i conformar la llista definitiva d'espera dels sol·licitants a una plaça a l'aparcament de titularitat municipal del carrer Temple 10-12.
37. Tenir per resolt el contracte de lloguer relatiu a la plaça d'aparcament núm. 16 ubicada al carrer Temple, 10-12 i adjudicar dit aparcament.
38. Tenir per resolt el contracte d'arrendament relatiu a l'habitatge municipal ubicat al Pge. Editor Caldentey, 1-baixos-esquerra..
39. Tenir per resolt el contracte d'arrendament relatiu a l'habitatge municipal ubicat al carrer Ses Barques de Bou, 18-1r.
40. Passar a la primera persona de la llista d'espera en el procediment per a l'adjudicació en règim de lloguer d'habitatges del Centre Històric i Jonquet, que per la seva composició familiar sigui adequada a l'habitatge vacant, a la llista d'adjudicatari i adjudicar-li l'habitatge municipal ubicat al carrer Barques de bou, 18-1r.
41. Tenir per resolt el contracte d'arrendament del local municipal ubicat al carrer Sant Pere,8.
42. Donar per assabentat a l'Ajuntament de Palma de la sentència dictada pel Jutjat de 1a Instància núm. 23, en el procediment de judici verbal de resolució de contracte de lloguer de l'habitatge situat al carrer Barques de Bou, 8, 1r, per extinció de termini, i també de l'anunci d'interposició de recurs d'apel·lació fet pel demandat.
43. Interposar les accions judicials amb el fi d dur a terme el desnonament de l'habitatge municipal ubicat al carrer Llotgeta, 9-2n-1a.

Secretaria de la Junta de Govern. Plaça de Cort, 1 (07001) Palma. Tel. 971 22 59 81 .
www.palmademallorca.es

Ajuntament de Palma

44. Acceptar la renúncia a la participació en la licitació al concurs denominat "Elaboració de projecte d'execució i demés projectes tècnics de desenvolupament i execució d'obres de dos edificis de VPP, aparcaments i trasters, i front de vial en el carrer Salvador Espriu, nº 37.
45. Tenir per extingit el contracte d'arrendament relatiu a l'habitatge municipal situat a la plaça Mercadal, núm. 4 – 2n.-2ª, per defunció de l'arrendatari i no existir persona amb dret a subrogar-se; i en conseqüència retirar la subvenció de lloguer concedida.
46. Interposar accions judicials amb el fi de dur a terme el desnonament per falta de pagament de l'habitatge municipal ubicat al carrer Forn de l'Olivera, 21-2n.
47. Aprovació del Règim de concessió de llicències previ a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma per a la revisió del catàleg de protecció d'edificis i d'elements d'interès històric, artístic, arquitectònic i paisatgístic del municipi de Palma.
- U-1. Nomenaments amb caràcter interí per ocupar els càrrecs de tècnic mitjà en Igualtat per dur a terme el projecte "d'Espais per conviure" de l'Àrea d'Igualtat i Drets Cívics.
- U-2. Aprovar el projecte modificat de les obres de reforma, ampliació i adaptació del Centre Municipal de Serveis Socials Llevant Nord carrer Pare Bayo. (Exp. F-2009-004).
- U-3. (MEDI AMBIENT) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres del projecte de renovació de xarxa aigua potable a la zona de Camp Redó (15333), (Exp. F-2010-003).
- U-4. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres del projecte modificació d'infraestructures de mobilitat, aigua potable, enllumenat públic i recollida de RSU d'un tram del carrer Arxiduc Lluís Salvador (19359), (Exp. F-2010-004).
- U-5. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de projecte de sanejament urbà a la zona de la Vileta fase I, entre el carrer Matamusinos i el Camí dels Reis (15313), (Exp. F-2010-005).
- U-6. (MOBILITAT) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres del projecte d'instal·lació d'un sistema de bicicleta pública (19383), (Exp. F-2010-011).
- U-7. (HABITATGE) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de consolidació patrimonial de la nau N4,pi 1 bloc A 4 de l'antic conjunt fabril de Can Ribes (19264), (Exp. F-2010-013).
- U-8. (HABITATGE) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de substitució fusteria exterior edifici vivendes municipals "Tirador" 44 vivendes (19466), (Exp. F-2010-019).
- U-9. (MOBILITAT) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de millora de la seguretat vial als passos de vianants propers a edificis i col·legis públics i punts conflictius de trànsit urbà (15467), (Exp. F-2010-021).

Secretaria de la Junta de Govern. Plaça de Cort, 1 (07001) Palma. Tel. 971 22 59 81 .
www.palmademallorca.es

Ajuntament de Palma

- U-10. (EDUCACIÓ) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de repavimentació, tancament i millores a instal·lacions de calefacció del col·legi públic Marian Aguiló i reposició de pista esportiva al col·legi públic Joan Capó (15485), (Exp. F-2010-023).
- U-11. (EDUCACIÓ) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de repavimentació i tancament del col·legi públic Jafuda Cresques i substitució de fusteries exteriors dels col·legis públics Felip Bauça i Gabriel Valseca (15494), (Exp. F-2010-025).
- U-12. (CULTURA) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de climatització biblioteques de Gènova, S'Arenal, Rafal Vell i Sant Jordi (15502), (Exp. F-2010-029).
- U-13. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de projecte modificació d'infraestructures d'enllumenat públic al carrer Selva (15525), (Exp. F-2010-030).
- U-14. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de projecte d'instal·lació de reguladors de fluxe a sectors d'enllumenat (15529), (Exp. F-2010-032).
- U-15. (INFRAESTRUCTURES) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres del projecte modificació d'infraestructures d'enllumenat públic al Camí Nou (15535), (Exp. F-2010-034).
- U-16. (CULTURA) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de REFORMA D'UNA COBERTA PLANA A L'EDIFICI DE CAN BORDILS (15558), (Exp. F-2010-035).
- U-17. (HISENDA I TECNOLOGIA) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres d'infraestructura de servidor per a l'allotjament dels serveis web i la seu electrònica municipal (15658), (Exp. F-2010-043).
- U-18. (FUNCIÓ PÚBLICA) Aprovar l'expedient de contractació i el projecte de les obres de reforma i ampliació de la 4t. planta i restauració de la coberta a la Casa Consistorial (Cort) (28116), (Exp. F-2010-045).

El secretari adjunt,
Director de la Secretaria de la Junta de Govern, en funcions.

Miquel Ballester Oliver

