

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 50

Caràcter: Ordinària

Data: 03 de novembre de 2010

Horari: de 10.07 a 10.50 hores

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Presidenta

Aina Calvo Sastre, batlessa

Regidora – Secretària

M. Cristina Ferrer González (secretària)

Regidors/res

José Francisco Hila Vargas

Eberhard Grosske Fiol

Andreu Alcover Ordinas

Joana Maria Borrás Bosch. (S'absenta a les 10.40 hores, abans del punt 57)

Nanda Ramón Tous

Executius/ives de govern

Yolanda Garví Blazquez

Maria Magdalena Palou Cànaves

Interventor: Sebastià Crespi Mir.

Secretari adjunt i Director de la Secretaria de la Junta de Govern en funcions:

Miquel Ballester Oliver

Excusa la seva absència:

Francisco José Donate Rodero

Relació d'acords adoptats per la Junta de Govern.

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 27 d'octubre de 2010.
2. Aprovació la convocatòria de concessió d'ajudes al petit i mitjà comerç de Palma per a projectes d'eficiència energètica i sostenibilitat del sector.
3. Aprovar les esmenes realitzades en els plecs de prescripcions tècniques de la licitació per a la contractació del servei d'gestió municipal de l'oficina municipal d'informació turística a la Platja de Palma, en el punt d'informació turística del Port de Palma (Moll de les Orenetes) i el quiosc del Parc de la Mar.
4. Aprovar les esmenes realitzades en els plecs de prescripcions tècniques de la licitació per a la contractació del reforç del servei municipal d'informació turística de Palma.

*Secretaria de la Junta de Govern. Plaça de Cort, 1 (07001) Palma. Tel. 971 22 59 81 .
www.palmademallorca.es*

5. Cessament del càrrec de directora general de Recursos Humans, Qualitat i Atenció al Públic.
6. Cessament del càrrec de gerent de l'Institut Municipal d'Innovació de Palma.
7. Nomenament per ocupar el càrrec de gerent de l'Institut Municipal d'Innovació de Palma.
8. Contractes:
 - 8/1. Adjudicar provisionalment el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), per al contracte privat per a la contractació d'una pòlissa d'assegurances que cobreixi les pèrdues o danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Palma.
 - 8/2. Declarar desert el procediment negociat, convocat per a la gestió i explotació del local de propietat municipal destinat a llibreria d'art al Casal Sollerí.
 - 8/3. Encarregar a l'empresa adjudicatària dels lots 1, 2, 3, 4 i 8 del contracte d'homologació del mobiliari i bens complementaris per a l'equipament d'oficines, dependències i serveis de l'Ajuntament de Palma, una cadira de treball adaptada a una persona amb minusvalia .
 - 8/4. Encarregar a l'empresa adjudicatària dels lots 5, 6, 10 i 11 del contracte d'homologació del mobiliari i bens complementaris per a l'equipament d'oficines, dependències i serveis de l'Ajuntament de Palma, 12 rajoles (peces de trespol tècnic).
 - 8/5. Encarregar a l'empresa adjudicatària del servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic de Palma, les feines de remodelació d'enllumenat al carrer Pau Piferrer.
 - 8/6. Encarregar a l'empresa adjudicatària del servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de l'Ajuntament de Palma , Zona Ponent, el condicionament i tancament del terreny situat dins la Falca Verda.
 - 8/7. Adjudicar definitivament el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per a la gestió del servei públic municipal d'educació adults (SMEA) i servei municipal d'orientació (SMO).
9. Abonaments:
 - 9/1. Factura del mes de setembre 2010 relativa al contracte de servei de repartiment de notificacions d'expedients sancionadors del servei de multes de l'Ajuntament de Palma.
 - 9/2. Factures relatives al contracte d'homologació per al subministrament de paper blanc i material d'oficina general (lot 2).
 - 9/3. Factura relativa al contracte d'homologació per al subministrament de paper blanc ecològic TCF (lot 1).

- 9/4. Factura relativa al contracte de servei de prevenció de riscos laborals en les disciplines de medicina en el treball i ergonomia i psicosociologia aplicada.
- 9/5. Factura del mes d'agost 2010 relativa al contracte de servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de l'Ajuntament de Palma , Zona Llevant.
- 9/6. Factures dels mesos d'agost i setembre 2010 relatives al contracte de servei de desratització, desinfecció, desinsectació i altres al terme de Palma.
- 9/7. Factura del mes d'agost 2010 relativa al contracte de servei de grues. immobilització, desplaçament, retirada i dipòsit de vehicles a requeriment de la Policia Local. Gestió de dipòsits municipals.
- 9/8. Factura relativa al contracte de manteniment de les instal·lacions de regulació i control de trànsit urbà.
- 9/9. Factura del mes de setembre 2010 relativa al contracte de gestió, dins el programa Palma Educa, dels centres èxit d'orientació i suport a l'estudi (Zona Est - Estacions).
- 9/10. Factura del mes d'agost 2010 relativa al contracte de servei de manteniment i conservació dels espais verds públics de l'Ajuntament de Palma , Zona Ponent.
- 9/11. Factura relativa al contracte de servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic de Palma.
- 9/12. Factures relatives al contracte de servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic de Palma
- 9/13. Factures del mes de setembre 2010 relatives al contracte de servei d'acolliment i promoció sociolaboral.
- 9/14. Factures del mes de setembre 2010 relatives al contracte de servei d'Agència de Publicitat.
- 9/15. Factura relativa al contracte d'homologació del mobiliari i bens complementaris per a l'equipament d'oficines, dependències i serveis de l'Ajuntament de Palma.
- 9/16. Factura relativa al contracte d'homologació del mobiliari i bens complementaris per a l'equipament d'oficines, dependències i serveis de l'Ajuntament de Palma.
- 9/17. Factura dels mesos de maig a setembre 2010 relativa al contracte de projecte de conservació de la senyalització horitzontal, vertical i elements de protecció de trànsit.
- 10. Certificacions:
 - 10/1. Núm. 1 relativa al servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic de Palma.

- 10/2. Núm. 9 relativa al projecte d'execució per a l'ampliació i reforma del centre públic d'educació infantil i primària complet (3+6) Can Pastilla.
- 10/3. Núm. 10 i 11 relatives al projecte d'execució per a l'ampliació i reforma del centre públic d'educació infantil i primària complet (3+6) Can Pastilla.
11. Aprovar l'acta de recepció de les obres del projecte modificat del projecte bàsic i d'execució del mercat del Camp Redó per a usos municipals.
12. Devolució de garanties definitives:
 - 12/1. Del servei de menjador i altres serveis comunitaris del Casal Ciutat Antiga per a persones majors del Centre Històric ubicat al carrer Botons 3 de Palma.
 - 12/2. Del subministrament i instal·lació de quatre panells d'informació al trànsit en temps real i software de gestió a la ciutat de Palma de Mallorca.
 - 12/3. De la redacció del projecte d'execució del camí perimetral, fases 2, 3, 4 i 5 del Bosc de Bellver.
13. Aprovació de la pròrroga del contracte d'homologació pel subministrament de material d'oficina, lot 1
14. Aprovació de la pròrroga del contracte d'homologació pel subministrament de material d'oficina, lot 2.
15. Concedir als Serveis Ferroviaris de Mallorca una pròrroga per tal de complir els compromisos contemplats a l'acord de la Junta de Govern de Palma de data 21/04/2010.
16. Aprovar l'execució del projecte "CAPI: Operacions bàsiques de restaurant i bar", acceptar la subvenció atorgada mitjançant resolució definitiva del director general de Formació Professional i Aprenentatge Permanent i transferir-la a l'IMFOF
17. Acordar el cessament com a vocal, representant d'Unió Mallorquina, del Consell Rector de l'IMFOF i el nomenament del nou vocal.
18. Aprovació de l'execució de diversos cursos presentats a la convocatòria de subvencions per a finançar accions formatives adreçades prioritàriament a treballadores i treballadors desocupats.
19. Ratificar el Programa de les Activitats de vacances de la campanya Nadal 2010.
20. Aprovar l'establiment d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i la Universitat de les Illes Balears per a la construcció d'un edifici destinat a centres de sales d'assaig.

21. Modificar l'acord de la Junta de Govern de Palma de dia 8 de setembre de 2010 relatiu a l'aprovació dels plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars per a la contractació de l'Agència del Voluntariat.
22. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Teleassistència domiciliària".
23. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Vacaciones en paz 2010".
24. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Women's gio help: el agua que ayudara a germinar nuestro huerto".
25. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Descubre Centroamérica: semana solidaria por Centroamérica".
26. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Fortalecimiento de capacidades y desarrollo social de los niños y niñas, regiones Ica, Piura y san Martín".
27. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Incremento de la producción de miel de la unión de cooperativas el Sauce, Ucasa, Nicaragua, através de la incorporación de nuevas mujeres y nuevos hombres de escasos recursos a la actividad apícola de la cooperativa".
28. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Sumaq Qwsay: servicios básicos y nuevos comportamientos desde la promoción de viviendas saludables en familias alto-andinas de Puno".
29. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Apoyo al sistema de abastecimiento de agua potable y saneamiento para 36 comunidades rurales en Granada y Masaya".
30. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Formación permanente de los docentes en Guatemala".
31. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Fortalecimiento de la educación intercultural bilingüe en la Sierra Ecuatoriana".
32. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Creación de red de agua potable y letrenización en el Caserío de Pujerja (Corredor seco) - Quiche".
33. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Implementación de un taller de panadería para la mejora en lios problemas de aprendizaje de los niños y niñas en situación de pobreza extrema en Avellaneda (Argentina)".
34. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Implementación de nuevos sistemas de riego en Uravakonda".

35. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Fortalecimiento de la capacidad de los ayuntamientos de la region de Cibao norte, para promover la creación y seguimiento del consejo económico y social municipal".
36. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Formación, instrumento de futuro".
37. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Construcción de dispensario sanitario en Jobada".
38. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Clubes juveniles en prevención de VIH en establecimientos educativos de la provincia de Guayas".
39. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Mejora del acceso y tratamiento del agua potable para familias campesina en el municipio de Totogalpa".
40. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Cursos de alfabetización y corte-confección de Ait kamra".
41. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Educación para los niños de Kilinalo (Djidan-Mali)".
42. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Agua, salud y vida II".
43. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Uso y manejo adecuado del agua para consumo humano en las comunidades de Pocona y Tapacari".
44. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Creación de un servicio móvil de atención médica y sanitaria para las comunidades rurales del departamento de Cochabamba".
45. Aprovar la concessió d'una subvenció per al projecte "Construcción y mantenimiento de la escuela-internado "La Llum en el Coneixement" de Tilloli, India"..
46. Justificació de la bestreta extraordinària aprovada per abonar prestacions econòmiques de caràcter urgent.
47. Disposar d'una nova bestreta extraordinària per atendre l'abonament de despeses extraordinàries per ajudes econòmiques urgents.
48. Concessió de subvenció per al projecte "Dispositiu de recolzament per afavorir la inserció social dels Joves de la Fundació Projecte Jove provinents de famílies desestructurades."
49. Aprovar la rectificació de l'errada detectada al punt III.2. dels plecs administratius del contracte del servei d'assessorament per a l'oficina d'atenció a la immigració de Palma.

50. Aprovar la rectificació de l'errada detectada al punt III.2. dels plecs administratius del contracte del servei de prevenció de conductes additives i drogodependències.
51. Abonar a l'EMOP la factura relativa a les feines realitzades a l'edifici de Can Serra.
52. Aprovar la constitució de l'Entitat Urbanística de Conservació corresponent al SUNP 83-01 "Es Pil·lari"
53. Abonar en compliment de sentència l'import corresponent a les despeses bancàries ocasionades per raó dels avals que s'hagueren de constituir en relació a l'expedient de subhasta de l'edifici Flex.
54. Aprovar inicialment l'alliberament d'expropiació de l'immoble ubicat en el carrer Bosc núm. 4 afectat per la UE 10-04, sempre i quan es compleixen els terminis, condicions i garanties assenyalades.
55. Retornar l'aval dipositat per l'Entitat de Conservació del SUNP 41-01, Son Serra Parera, al Secar de la Real.
56. Aprovar les bases del Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'Arquitectura 2010 i convocar l'esmentat premi.
57. Aprovar el projecte tècnic modificat d'adequació del local situat al carrer Sant Pere núm 6 baixos, per ubicar-hi el TAES superiors mediambientals.
58. Interposar les accions judicials oportunes amb el fi de dur a terme el desnonament per falta de pagament relatives a un habitatge municipal.
59. Donar per resolt el contracte d'arrendament relatiu a l'habitatge municipal ubicat al carrer Miquel Angel Llauger, 7-baixos i adjudicar a l'arrendatari l'habitatge ubicat al carrer Hams, 15-baixos, així mateix concedir-li una subvenció en el preu del lloguer de l'habitatge adjudicat.
60. Donar per resolt el contracte d'arrendament relatiu a l'habitatge municipal ubicat al carrer Hams, 15-baixos i adjudicar a l'arrendatari l'habitatge ubicat al carrer Miguel Angel Llauger, 7 baixos, així mateix concedir-li una subvenció en el preu del lloguer de l'habitatge adjudicat.
61. Acceptar la renúncia i tenir per resolt el contracte relatiu a l'aparcament situat als carrers Cerdà, 10 i 12 - Sant Matgí, 31 i adjudicar en règim de lloguer l'aparcament esmentat.
62. Arrendar l'habitatge municipal ubicat al carrer Temple, 12-1r-B i concedir una subvenció en el preu del lloguer de l'habitatge esmentat.
63. Donar per assabentada a la Corporació municipal de la subrogació en els drets i obligacions respecte del contracte de lloguer de l'habitatge municipal ubicat al carrer Dàmas Calvet, 19-1r-1a.

- 64. Tenir per extingit el contracte d'arrendament relatiu a l'habitatge ubicat al carrer Barques de Bou, 16-1r.
- 65. Adjudicar provisionalment el servei de reparació i manteniment d'immobles que gestiona el Patronat Municipal de l'Habitatge.
- 66. Adjudicar provisionalment el concurs per a la gestió del Programa de lloguer "Palma Habitada".
- 67. Tornar l'aval imposat per procedir a la construcció d'un edifici entre mitgeres de 12 habitatges i 2 locals al carrer Pompeu Fabra, 2 d'aquesta ciutat.
- 68. Estimar parcialment les al·legacions, deixar sense efecte la conclusió por mútua conformitat i aprovar la nova valoració emesa respecte de l'expropiació del Hotel Sayonara.
- 69. Aprovar el projecte d'enderrocament de l'edifici situat al carrer Aragó núm. 207 de Palma.
- U-1. Aprovar la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Benestar Social per a associacions de veïns de Palma per dinamitzar els casals de barri durant l'any 2011.

El secretari adjunt,
Director de la Secretaria de la Junta de Govern, en funcions.

Miquel Ballester Oliver

