

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 36

Caràcter: ordinària.

Data: 27 de setembre de 2017

Horari: de les 9.36 a les 10.50 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Antoni Noguera Ortega

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res membres

José Hila Vargas

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz. (S'incorpora a la reunió a les 10.04 hores al punt U-10)

Regidors no membres:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Eva Frade Bravo

Altres assistents:

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora general de Batlia: Sandra Solduga Costa

Coordinador general de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Director dels Serveis Jurídics: Miquel Dot Ramis.

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 20 de setembre de 2017.

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 20 de setembre de 2017, la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. Declarar deserta la licitació del procediment per a l'acord marc per al subministrament de gasoil tipus "C" per a la calefacció del quarter de la policia local de Palma i tornar-la a convocar (Exp. 2017-025)

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1r.- Declarar deserta la licitació del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per a l'acord marc per al subministrament de gasoil tipus "C" per a la calefacció del quarter de la Policia Local de Palma, ja que dins el termini reglamentari no es va presentar cap licitador.

2.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a la Junta de Govern de dia 29.03.2017 i 14.06.2017.

3r.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Policia local.

S'aprova.

3. **Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern de 6 de setembre de 2017 pel qual es va acordar excloure de la licitació del servei de menjar a domicili a Creu Roja Espanyola (Exp. 2017-019)**

Es proposa:

1r.- Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern de data 6 de setembre de 2017, segons el qual es va acordar excloure de la licitació del servei de menjar a domicili a l'empresa Creu Roja Espanyola, declarar deserta la licitació i tornar a convocar-la. Aquest canvi esdevé motivat per les al·legacions presentades en data 12 de setembre de 2017 per Creu Roja contra l'acord de la seva exclusió. la Mesa de Contractació de 15 de setembre de 2017, un cop estudiades les al·legacions i vistes diferents Resolucions del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC) i informes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa va acordar acceptar els fonaments jurídics al·legats per Creu Roja Espanyola i elevar proposta a la Junta de Govern en el sentit de deixar sense efecte l'acord abans esmentat de 6 de setembre de 2017 i reprendre la tramitació de la licitació.

2n.- Prosseguir amb la tramitació de l'expedient des del moment previ a la proposta d'exclusió.

S'aprova.

4. **Encarregar a Urbia Intermediación Ingeniería y Servicios SA l'execució de les obres consistents en la reforma del paviment i sanejament del pati del CEIP Sta. Isabel (Exp. 2014-038)**

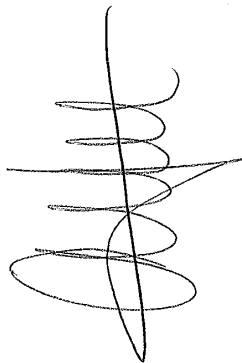
Es proposa:

1r.- Encarregar a l'empresa Urbia Intermediación Ingeniería y Servicios SA amb CIF A-07077969 i domicili al carrer Josep Antoni Cabanyes, 16, 07011 Palma, adjudicatària del servei de manteniment i vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres públics d'educació infantil i/o primària (Lot 2), l'execució de les obres consistents en la reforma del paviment i sanejament del pati del CEIP Sta. Isabel, per un import de 141.583,61 € amb l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació.

3r.- L'esmentada despesa de 141.583,61 € s'abonarà amb càrrec a la reserva Ref. 22016007503 – Op. 220160021184 de la partida 10.32120.6320115 del vigent pressupost de despeses.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.



Ajuntament de Palma

S'aprova.

5. **Encarregar a UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU l'execució de les obres del Projecte d'adequació i millora de l'enllumenat Públic a les barriades de Can Capes i Son Gotleu (Exp. 2014-020 / Enc -6)**

Es proposa:

1r.- Encarregar a la UTE Citelum Iberica SA - Emte service SAU (UTE Palma Llum - Lote 2) amb CIF U-57900987 i domicili al carrer Gremi de Foners, 11 Pol. Son Castelló 07009 Palma, adjudicatària del Lot 2 del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del Projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic a les barriades de Can Capes i Son Gotleu 2017, per un import de 655.746,62 euros amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 6 mesos.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà de la següent manera

* L'import de 393.447,97 euros amb càrrec a la Ref. 1048 – Op. 220169000564 partida 11.16502.61900 del vigent pressupost de despeses.

* L'import de 262.298,65 euros amb càrrec a la reserva Op. 220169000564 de la partida 11.16502.61900 del pressupost de despeses de 2018.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al Servei d'Enllumenat del departament d'Infraestructures.

S'aprova.

6. **Encarregar a UTE Citelum Iberica SA – Emte Service SAU l'execució de les obres del Projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic a la barriada de Son Canals (Exp. 2014-020 / Enc- 7)**

Es proposa:

1r.- Encarregar a la UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - Lote 2) amb CIF U-57900987 i domicili al carrer Gremi de Foners, 11 Pol. Son Castelló 07009 Palma, adjudicatària del Lot 2 del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del Projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic a les barriades de Son Canals, per un import de 280.528,32 euros amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 6 mesos .

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà de la següent manera

* L'import de 168.317,00 euros amb càrrec a la Ref. 1048 – Op. 220169000564 partida 11.16502.61900 del vigent pressupost de despeses.

* L'import de 112.211,32 euros amb càrrec a la reserva Op. 220169000564 de la partida 11.16502.61900 del pressupost de despeses de 2018.

Ajuntament de Palma

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al Servei d'Enllumenat del departament d'Infraestructures.

S'aprova.

7. **Assumir la titularitat dels béns del dissolt Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social**

Es proposa:

Primer. Assumir la titularitat dels béns que es relacionen tot seguit, de propietat del Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social, en virtut de l'acord de l'Ajuntament Ple de data 27.7.2017 que dissol dit patronat i preveu la cessió global dels seus actius, passius i personal a la Corporació. Aquests immobles són:

- C/ Pic Puigmal, núm. 2, escala A, planta 3a, portal 1 (adquirida el 22.1.2003)
- C/ Pic Cebollera, núm. 6, planta 1a, porta 6 (adquirida el 4.4.2003)
- C/ Caritat, núm. 7, planta 2a B (adquirida el 28.8.2003)
- C/ Son Nadal, núm. 63, planta 2a, porta 1 (adquirida el 28.8.2003)
- C/ Goya, núm. 7, planta baixa, porta 3 (adquirida el 4.11.2004)
- C/ Músic Francesc Frontera, núm. 10, planta 7a, porta 7 (adquirida el 21.10.2004)
- C/ Reis Catòlics, núm. 54, planta 2a B (adquirida el 5.5.2004)
- C/ Josep Martínez, núm. 19, planta 2a, porta 3 (adquirida el 2.3.2005)
- C/ Cap Enderrocat, núm. 5, bloc H, planta 3a, porta 15 (adquirida el 22.7.2004)
- C/ Bartomeu Torres, núm. 32, planta 2a, porta 2a (adquirida l'1.10.2010)
- C/ Bisbe Sastre, núm. 15, planta 2a, porta 4a (adquirida l'1.10.2010)

Segon. Adscriure al Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris els immobles enumerats anteriorment i els municipals que es relacionen tot seguit, que estaven adscrits al Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social:

- C/ Califòrnia, núm. 7 planta 2a, porta 2a (cedit el 28.10.2009) -exp. 1407-
- C/ Camí Son Gotleu, núm. 22, planta 2a, porta 2a (cedit el 28.10.2009) -exp. 1406-
- C/ Carretera Militar, núm. 235, pis 1r (cedit el 28.10.2009) -exp. 1405-
- C/ Jordi Andreu Alcover, núm. 4, pis 2n, porta 2 (cedit el 28.4.2010) -exp. 1408-
- C/ Cap Blanc, núm. 3, bloc S, planta 1a, porta 1a (cedit el 28.4.2010) -exp. 1409-

Tercer. Comunicar aquest acord al Departament Financer i al Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris.

S'aprova.

8. **Adquirir per accessió quatre edificacions situades a l'equipament de titularitat municipal de Son Güells**

Es proposa:

Ajuntament de Palma

Primer. Adquirir per acció les quatre edificacions d'una planta amb una superfície aproximada de 75 m2 cada una situades a la parcel·la de titularitat municipal de Son Güells i que es descriu així: "M5.2. Porció de terreny destinat a equipament sociocultural públic ubicat a la parcel·la 2 de la illa 5, de 3665 m2. Confronta: de front, en línia de 79,54 m amb vial C (avui, C/ Pierre Lavedan) fent xamfrà de 4m en la confluència d'aquest vial amb el vial B (avui, C/ Jean B. Laurens); dreta entrant, en línia de 44,64 m amb la parcel·la 1 de la illa 5, equipament esportiu públic; esquerra, en línia de 41,94 m amb vial B (avui, C/ Jean B. Laurens) i fons, en línia de 82,44 m amb espai lliure públic 69-14-P".

Segon. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció d'aquesta Corporació.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

- 9. Declarar que el promotor de les obres d'urbanització de la UE 30-01/02, als carrers Can Sbert, 33, Can Binimelis, les ha executades de conformitat amb les previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització. 08PRre. PG2014/0001**

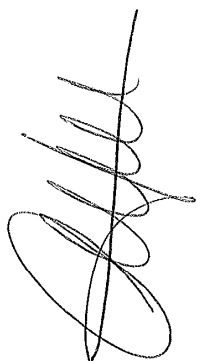
Es proposa:

1. Declarar que el promotor de les obres d'urbanització de la UE 30-01/02, als carrers Can Sbert, 33, Can Binimelis, les ha executades de conformitat amb les previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització segons informe del Servei de Control i Urbanitzacions de 7/6/2017 que s'adjunta com annex I.
2. Notificar al promotor aquest acord fent-li a saber que la data de formalització de l'acta corresponent ha de tenir lloc dins els tres dies següents al de la notificació d'aquest acord.
3. Requerir al promotor que es posi en contacte immediatament en haver rebut la notificació per acordar en quin dia dels tres se signarà l'acta i perquè comuniqui els noms de les persones que han de subscriure l'acta per part de la promotora.

Una vegada subscripta l'acta de recepció s'ha de trametre al Registre de la propietat en els termes de l'article 116.5 de la LOUS.

4. Requerir a la Junta de Compensació perquè una vegada subscripta l'acta de recepció de la urbanització, presenti els contractes de subministrament d'energia elèctrica de l'enllumenat públic a nom de l'Ajuntament.
5. Tornar l'aval que garanteix l'execució de les obres d'urbanització, per import de 45.000€, aportat a la Tresoreria municipal el 09/05/2012 amb el nombre d'operació previa 320120003589, una vegada transcorregut el termini de garantia d'un any a partir de la firma d'aquesta acta i que s'obtingui informe favorable del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.
6. Facultar al Regidor de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne per a la firma de la corresponent acta de recepció de les obres d'urbanització de la UE 30-01/02, als carrers Can Sbert, 33, Can Binimelis.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

10. Aprovar inicialment el projecte de supressió de la UE 8 del PERI de Can Mayol. PJ17/0002. 09prai34

Es proposa:

1r.- Aprovar inicialment el projecte de supressió de la UE 8 del PERI de Ca'n Mayol, elaborat pels tècnics de Planejament, documentació signada electrònicament el 18-07-17, i això vistos els problemes que suposa la delimitació de l'UE segon consta als informes tècnics i jurídics obrants a l'expedient.

2n.- Sotmetre a informació pública de vint dies el present projecte mitjançant la inserció d'un anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, a un diari dels de major circulació de la província, i al Tauló d'edictes municipal (seu electrònica) amb la informació gràfica de la localització de la unitat d'actuació desdibuixada.

3è.- Notificar personalment als propietaris de terrenys afectats amb inclusió de la informació gràfica de la localització de la unitat d'actuació suprimida, indicant-les que amb la supressió de la unitat d'execució els seus terrenys tenen el règim del sòl urbà asistemàtic.

4t.- Donar trasllat del present acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

S'aprova.

11. Deixar sense efecte l'adscripció del local situat al carrer Sant Pere, núm. 16 del Puig de Sant Pere, realitzada a favor de la Regidoria de Benestar i Drets Socials

Es proposa:

1r.- Deixar sense efecte l'adscripció del local situat al carrer Sant Pere, núm. 16 del Puig de Sant Pere, realitzada a favor de la Regidoria de Benestar i Drets Socials, tota vegada que aquesta Regidoria ha deixat de destinar el local a l'ús previst i ha lliurat les claus de l'esmentat local al Patronat municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barris.

2n.- Notificar el present acord a la Regidoria de Benestar i Drets Socials i al Negociat de Patrimoni.

S'aprova.

12. Aprovar la Instrucció per tramitar els contractes menors de quantia igual o superior a tres mil euros incoats pel Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris

Retirat de l'ordre del dia.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

13. Desafectar la quantitat de la Op. 220169000300 corresponent al mes de setembre de 2017 de la Reserva de Crèdit dels Plecs de la licitació per a la contractació del servei de dinamització del lleure de joves als barris (DINAMO)

Es proposa:

1r. Desafectar la quantitat de 27.548,58 € (vint-i-set mil cinc-cents quaranta-vuit euros amb cinquanta-vuit cèntims) de la Op. 220169000300 corresponent al mes

Ajuntament de Palma

de setembre de 2017 de la Reserva de Crèdit dels Plecs de la licitació per a la contractació del servei de dinamització del lleure de joves als barris (DINAMO), aprovats per acord de la Junta de Govern de data 28 de setembre de 2016, i revertir-los a la partida 20.33710.227.06.07 donat que per acord de la Junta de Govern de 10 de maig de 2017 es va excloure a l'únic licitador que havia superat el concurs i que aquest ha presentat un recurs especial en matèria de contractació i encara no s'ha resolt, atès que el Servei ha continuat ja que la pròrroga extraordinària era fins dia 1 d'abril de 2017 o adjudicació del contracte, és necessari la desafectació de l'import corresponents a un mes dels Plecs per poder fer front a les despeses de la continuació del Servei durant el mes de setembre.

2n. Donar compte del present acord a Comptabilitat.

S'aprova.

14. **Acceptar la renúncia a la Línia 2 de la subvenció atorgada per la Junta de Govern de 08 de març de 2017, a l'entitat Associació Juvenil Club de Joves Son Oliva**

Es proposa:

1r. Acceptar la renúncia a la Línia 2 de la subvenció atorgada per la Junta de Govern de 08 de març de 2017, a l'entitat Associació Juvenil Club de Joves Son Oliva, CIF G57056277, rep pel Sr. Sergio Fernández Sánchez, la quantitat de 2.428,06 €, (dos mill quatre-cents vint-i-vuit euros amb sis cèntims). D-220170003017.

2n. Desafectar la quantitat de 2.428,06 € de la operació D 220170003017 i revertir-la a la partida.

3r. Comunicar el present acord a l'interessat i a Comptabilitat.

S'aprova.

15. **Acceptar la renúncia a la Línia 2 de la subvenció atorgada per la Junta de Govern de 08 de març de 2017, a l'entitat Fundació Maria Ferret**

Es proposa:

1r. Acceptar la renúncia a la Línia 2 de la subvenció atorgada per la Junta de Govern de 08 de març de 2017, a l'entitat Fundació Maria Ferret, CIF G07631799, rep per la Sra. M. Inmaculada Moreno Frontera, la quantitat de 1.438,19 €, € (mil quatre-cents trenta-vuit euros amb denou cèntims). D-220170003013.

2n. Desafectar la quantitat de 1.438,19 € de la operació D 220170003013 i revertir-la a la partida.

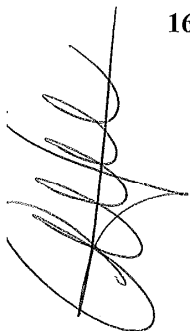
3r. Comunicar el present acord a l'interessat i a Comptabilitat.

S'aprova.

16. **Eleva al Ple: aprovar el Pla d'Igualtat de Gènere de Palma de 2017 a 2021**

Es proposa:

1r. Aprovar el Pla d'Igualtat de Gènere de Palma 2017-2021, text que s'adjunta al present acord de Junta juntament amb la corresponent memòria participativa i l'informe favorable dels SJ municipals.



Ajuntament de Palma

2n.- Iniciar la tramitació davant el Ple Municipal del Pla d'Igualtat de Gènere de Palma 2017-2021, a través del procediment previst legalment per a l'aprovació de disposicions de caràcter general.

S'eleva al Ple.

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

- 17. Aprovar la despesa corresponent al document núm. 442/2017, presentat per EMAYA, per a la prestació del servei de neteja viària corresponent al mes de gener**

Es proposa:

1.- Aprovar la despesa corresponent al document núm. 442/2017 de data 31 de gener de 2017, per un import total de 1.272.727,37 euros presentat per EMAYA, empresa municipal d'aigües i clavegueram SA, CIF. A-07000029, de Palma per a la corresponent autorització de pagament en compensació per la prestació del servei, corresponent al mes de gener, per un import total de un milió dos cents setanta-dos mil set cents vint-i-set euros amb trenta-set cèntims (1.272.727,37 euros), el qual inclou tant el cost del personal que efectua la dita neteja viària com les compres de material necessàries per a la prestació del servei.

2.- L'abonament de l'esmentat document, corresponent al mes de gener es farà amb càrrec a la partida 141630044900 del pressupost de despeses, mensualment.

S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

- 18. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de la uniformitat i equipament per a la Policia Local**

Es proposa:

Primer. Iniciar l'expedient de contractació del subministrament mitjançant Acord Marc de la uniformitat i vestuari de la policia local.

Segon. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que han de regir l'acord marc de subministrament de la uniformitat i equipament per a la Policia Local, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, dividit en 50 lots per un per un valor màxim de 700.000 euros, IVA inclòs (578.512,40€ + 121.487,60€).

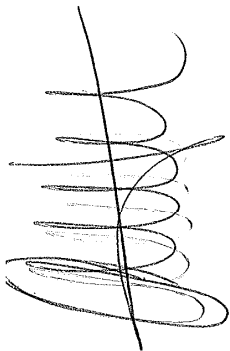
Tercer. Consignar l'esmentada quantitat a la partida 12.13200.22104 de la següent manera:

Any 2017: 350.000 euros .

Any 2018 : 350.000 euros.

Quart. Sotmetre a informació pública i remetre a la Secció de Contractació per tal de procedir a la publicació de l'anunci de sol·licitud d'ofertes en el Doue, Boe, Boib i perfil del contractant i posterior adjudicació.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

19. Justificar l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2017 presentada pel grup municipal Més per Palma

Es proposa:

1.- Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2017 presentada pel grup municipal MÉS PER PALMA, CIF G-57910473, per un import de 8.250€ (vuit mil dos-cents cinquanta euros).

2.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

20. Assignar al grup polític municipal Més per Palma el segon semestre de 2017, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.

Es proposa:

1.- Assignar al Grup polític municipal Més per Palma, CIF. G-57910473, la quantitat de 8.250 € (vuit mil dos-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del segon semestre de 2017, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.

2.- Aquesta quantitat haurà d'esser justificada davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.

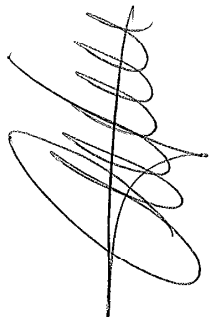
3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

S'aprova.

21. Assabentar-se de la sentència núm. 256, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, en el procediment ordinari 53/14.

Es proposa:

1.- L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 256 de data 28 de maig de 2017, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 53/14, interposat per Juana M^a. Hernandez Del Campo, María Mas Busquets, Francesc Hernández Más, Juana María Hernández Más, Bartolomé Hernández Mas, Francisco Hernández Fornés, Juana M^a Hernández Fornés, Margarita Garcías Sabater, Francisco Hernández García, Juana M^a. Hernández Garcías, Mateu Hernández Manresa, Juana M^a. Hernández Manresa, Antonio Hernández Manresa i Francisco Hernández Manresa, contra desestimació presumpta, per silenci administratiu, de la reclamació d'abonament dels interessos corresponents al preu just establert per a la finca parcel·la cadastral 4017-02, inclosa a la Unitat d'Execució UE3BPETRI de Sa Gerreria, estimant el recurs.



Ajuntament de Palma

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern queda assabentada.

Àrea de Benestar i Drets Socials

22. Estimar les al·legacions presentades per Creu Roja Espanyola Illes Balears als plecs de clàusules administratives i plecs de prescripcions tècniques de l'expedient per a la contractació del serveis del Centre de Dia s'Estel

Es proposa:

Primer.- Estimar les al·legacions presentades per Creu Roja Espanyola Illes Balears (Q2866001G) als plecs de clàusules administratives i als plecs de prescripcions tècniques de l'expedient per a la contractació de serveis del Centre de Dia s'Estel, aprovats per Acord de Junta de Govern de 28 de juny de 2017, de conformitat amb els informes de valoració de les al·legacions presentades que s'adjunten. Concretament s'accepten, procedint-se a realitzar les pertinents modificacions en els plecs de clàusules administratives i en els plecs de prescripcions tècniques, les següents al·legacions:

Al·legació núm. 1 relativa a la possibilitat de modificar l'apartat B. c) del quadre de criteris d'adjudicació del contracte determinat als plecs administratius

L'estimació d'aquesta al·legació implica:

Modificar l'apartat B. c) del quadre de criteris d'adjudicació del contracte determinat als plecs administratius. D'aquesta forma, allà on diu:

"...

c) Millores sense contraprestació econòmica (fins a 10 punts):

En aquest apartat es valorarà:

- Activitats innovadores a realitzar. 0'25 punts per activitat plantejada (activitats innovadores relatives a: estimulació de la memòria, manteniment d'activitats bàsiques de la vida quotidiana, sortides, activitats de manteniment d'habilitats relacionats ...) Puntuació màxima 5 punts

-Aportar voluntariat per activitats d'esplai. 0'5 punts per cada persona voluntària que de forma estable i coetàniament amb la resta de voluntaris, aporti 3 o més hores de dedicació setmanal, amb un màxim de 5 punts. Puntuació màxima 3 punts.

- Oferta de propostes complementaries adreçades a familiars de les persones ateses. 0,25 punts per proposta fins a un màxim de 2'5 punts. Puntuació màxima 2 punts.

"..."

Ha de dir

"..."

c) Millores sense contraprestació econòmica (fins a 10 punts):

En aquest apartat es valorarà:

Ajuntament de Palma

- *Activitats innovadores a realitzar. 0'25 punts per activitat plantejada (activitats innovadores relatives a: estimulació de la memòria, manteniment d'activitats bàsiques de la vida quotidiana, sortides, activitats de manteniment d'habilitats relacionats ...) Puntuació màxima 5 punts*

- *Aportar voluntariat per activitats d'esplai. 0'5 punts per cada persona voluntària que de forma estable i coetàniament amb la resta de voluntaris, aporti 3 o més hores de dedicació setmanal. Puntuació màxima 3 punts.*

- *Oferta de propostes complementaries adreçades a familiars de les persones ateses. 0,25 punts per proposta. Puntuació màxima 2 punts.*

... ”

Al·legació núm. 2 relativa a la contradicció entre el determinat al punt 7 dels plecs de prescripcions tècniques i l'annex VI dels plecs de clàusules administratives (annex VIII – Personal a subrogar) en relació al nombre de xòfers i ajudants de xòfer

Revisada la mateixa, s'ha comprovat que l'errada es troba en el plec de prescripcions tècniques i, per tant, la seva estimació implica la modificació del punt 7 d'aquests plecs de prescripcions tècniques; procedint-se a redactar la part de composició del personal de la següent forma:

“ ...

El Servei està compost per:

- *un/una terapeuta ocupacional a mitja jornada*
- *tres auxiliars de clínica a jornada completa*
- *un/una diplomada en Infermeria a jornada completa*
- *un/una treballador/ra social coordinador/ra a jornada completa*
- *un/una fisioterapeuta a mitja jornada*
- *dos xòfers BTP*
- *dos ajudants de Xòfer*
- *dos auxiliars de menjador.*

Al·legació núm. 3 la qual fa referència a la possibilitat de modificació del contracte en un 20% de l'import d'adjudicació, determinada al punt 19 dels plecs de prescripcions tècniques i no fixada en els plecs de clàusules administratives

En els plecs de clàusules administratives particulars per a la contractació d'aquests serveis no s'estableix la possibilitat de modificació contractual, a diferència dels plecs de prescripcions tècniques, els quals, en el seu apartat 19 assenyalen que “... La Regidoria de Benestar i Drets Socials podrà modificar les característiques del Servei contractat, fins i tot ampliant-lo, si això no implica un excés superior al 20% de l'assignació pressupostada i adjudicada per al total de la contracta. ... ”.

L'estimació d'aquesta al·legació suposa la supressió de l'apartat 19 dels plecs de prescripcions tècniques.

Segon. Notificar aquest Acord a Creu Roja Espanyola Illes Balears (Q2866001G).

S'aprova.

Ajuntament de Palma

23. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma i l'Institut Mallorquí d'Afers Socials per a la gestió del programa dels serveis socials comunitaris bàsics per a l'any 2017

Es proposa:

Primer.- Aprovar la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS) i l'Ajuntament de Palma per a la gestió del programa dels serveis socials comunitaris bàsics per a l'any 2017, atesos els informes favorables dels Serveis Jurídics i del Servei d'Auditories, els quals s'adjunten com a documents annexos al present Acord.

Segon.- Notificar aquest Acord a l'Institut Mallorquí d'Afers Socials.

S'aprova.

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

U-1. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2017161103, presentada per TIRME i referent a la incineració de residus sòlids urbans durant el mes d'agost de 2017

Es proposa:

1.- Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2017161103, de data 30 d'agost de 2017, fins a un import total de dos milions quatre cents quaranta-nou mil sis cents cinquanta-tres euros amb cinquanta-tres cèntims (2.449.653,53 euros iva Inclòs.) presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes d'agost de 2017.

2.- L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022755 del pressupost de despeses de 2017.

S'aprova.

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

U-2. Modificar les bases dels Pressupostos Participatius, Palma 2017-2018

Es proposa:

1r.- Modificar les bases dels Pressupostos Participatius, Palma 2017-2018, aprovades per Acord de Junta de Govern, de data 23 de febrer de 2017, i modificades per acords de Junta de Govern de data 19 d'abril de 2017, 31 de maig de 2017 i 28 de juny de 2017, en el sentit de següent:

"Punt 18. Calendari

Ajuntament de Palma

El paràgrafs on diu:

- Votació de les propostes i consulta ciutadana: del 16 de setembre al 1 d'octubre de 2017.

- Avantprojecte de les propostes més votades i elevació al Ple municipal per a la seva aprovació del 2 d'octubre al Ple d'aprovació del pressupost 2018.

Han de dir:

- Votació de les propostes i consulta ciutadana: del 16 de setembre al 9 d'octubre de 2017.

- Avantprojecte de les propostes més votades i elevació al Ple municipal per a la seva aprovació del 10 d'octubre al Ple d'aprovació del pressupost 2018.”

2n.- Publicar dita modificació de les Bases a la pàgina web de l'Ajuntament de Palma i altres mitjans d'informació municipal.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-3. Aprovar la proposta MF-371 de modificació del lloc de feina del cap de Servei de Control i Fiscalització Prèvia (F2025008) i cap de Servei d'Auditoria i Control Financer (F20250037)

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta MF-371 que figura a l'annex adjunt de la modificació del lloc de feina del cap de Servei de Control i Fiscalització Prèvia (F2025008) i cap de Servei d'Auditoria i Control Financer (F20250037), adscrits al Departament d'Intervenció atenent a la petició realitzada pel Departament d'Intervenció.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea interessada i publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-4. Aprovar la proposta MF-388 de modificació del lloc de treball cap de Departament d'Activitats i Seguretat dels Establiments (F30170012)

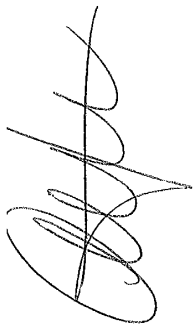
Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta MF-388 que figura a l'annex adjunt de modificació del lloc de treball cap de Departament d'Activitats i Seguretat dels Establiments (F30170012), atenent a la petició realitzada per l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge en data 22 de setembre de 2016.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea interessada i publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

U-5. Aprovar la proposta MF-457 de modificació de la descripció de la plaça del lloc cap de Secció d'Aplicacions de RRHH (F31340014)

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta MF-457 que figura a l'annex adjunt de modificació de la descripció de la plaça del lloc cap de Secció d'Aplicacions de RRHH (F31340014), atenent a la petició realitzada per l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior els dies 21 d'agost i 19 de setembre de 2017.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea interessada i publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-6. Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, consistent en augmentar dos expansions del lloc de treball de tècnics en animació sociocultural (F31830004), d'acord a la proposta de modificació MF-462

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, consistent augmentar 2 expansions del lloc de treball de tècnics en animació sociocultural (F31830004), d'acord a la proposta de modificació MF-462, descrita a l'annex adjunt. Tot això havent donat compte de la proposta als representants sindicals a la Mesa General de Negociació de dia 21 de setembre de 2017, per tal que poguessin fer les seves observacions i/o aportacions.

Segon.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present Acord a l'Àrea interessada i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-7. Aprovar la proposta MF-463 de modificació dels requisits del lloc intèrpret informador/a (F60130020)

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta MF-463 que figura a l'annex adjunt modificar requisits del lloc Intèrpret informador/a (F60130020), atenent a la petició realitzada pel negociat de Cultura de data 25 d'agost de 2017.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea interessada i publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-8. Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, consistent en la modificació del nom del lloc de feina cap de Departament de Cultura i Esports (F30170002), d'acord a la proposta de modificació MF-464

Ajuntament de Palma

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, consistent en la modificació del nom del lloc de feina cap de Departament de Cultura i Esports (F30170002), d'acord a la proposta de modificació MF-464, descrita a l'annex adjunt. Tot això havent donat compte de la proposta als representants sindicals a la Mesa General de Negociació de dia 21 de setembre de 2017, per tal que poguessin fer les seves observacions i/o aportacions.

Segon.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present Acord a l'Àrea interessada i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-9. Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, consistent en augmentar tres expansions del lloc de treball de DUE, d'acord a la proposta de modificació MF-465

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta de modificació de la Relació de Llocs de Treball, consistent en augmentar 3 expansions del lloc de treball de DUE, d'acord a la proposta de modificació MF-465, descrita a l'annex adjunt. Tot això havent donat compte de la proposta als representants sindicals a la Mesa General de Negociació de dia 21 de setembre de 2017, per tal que poguessin fer les seves observacions i/o aportacions.

Segon.- La data d'efectes d'aquest acord serà la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present Acord a l'Àrea interessada i publicar-ho en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-10. Aprovar la proposta MF-466 de modificació del lloc de feina cap de Servei de l'Oficina de Fons Europeus i Subvencions (F20250080)

Es proposa:

Primer.- Aprovar la proposta MF-466 que figura a l'annex adjunt de modificació del lloc de feina cap de Servei de l'Oficina de Fons Europeus i Subvencions (F20250080), atenent a la petició realitzada per Batlia en data 15 de setembre de 2017.

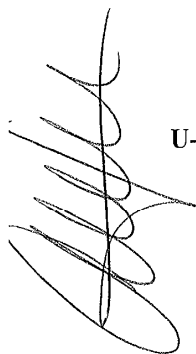
Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea interessada i publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-11. Aprovar la proposta MF-467 de modificació del lloc de cap de Secció de Control d'Activitats i de Control de Seguretat d'Establiments II (F22150014)

Es proposa:



Ajuntament de Palma

Primer.- Aprovar la proposta MF-467 que figura a l'annex adjunt de modificació del lloc de cap de Secció de Control d'Activitats i de Control de Seguretat d'Establiments II (F22150014), atenent a la petició realitzada per la Gerència d'Urbanisme en data 13 de setembre de 2017.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació per la Junta de Govern.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea interessada i publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

U-12. Aprovar el pla d'ordenació de recursos humans relatiu a la integració del personal adscrit al Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció social a l'Ajuntament de Palma

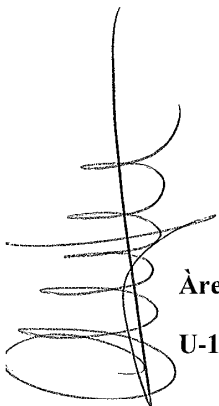
Es proposa:

1. Aprovar el pla d'ordenació de recursos humans relatiu a la integració del personal adscrit al Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció social a l'Ajuntament de Palma en compliment de les previsions de l'acord plenari de data de 27 de juliol de 2017 que preveu la seva dissolució que s'adjunta com a annex al present acord.
2. El personal afectat per aquest procés d'integració és:
 - 2 Tècniques de grau mitjà. Treballadores Social. Antònia Roca Monjo i Neus Rebassa Roig
 - 1 Tècnica de grau mitjà - gestió econòmica. Mónica Muñoz Comes.
 - 2 Tècniques mitjà- Educadora de medi obert. Margalida Petrus Serra i Mónica Alonso Muñoz.
 - 1 Tècnic de grau mitjà, Orientadora laboral. Pilar Aramburo Giménez.
 - 1 Tècnic de grau mitjà-Assessor jurídic. Juan José Navarro Hernández.

Tots amb relació jurídica de personal laboral amb la modalitat d'indefinit.

3. Confirmar els termes de l'acord de Junta de Govern de 13 de setembre de 2017 relatiu a la integració provisional del personal afectat per aquest procés d'integració als efectes del manteniment de les seves condicions contractuals i retributives fins a la resolució definitiva del procediment d'integració. La resta de condicions laborals s'ajustaran al conjunt de drets i obligacions del personal d'aquest Ajuntament.
4. Publicar aquest acord amb el pla d'ordenació al Butlletí oficial de les Illes Balears.
5. Donar compte al Ple municipal.

S'aprova.


Àrea d'Educació i Esports

U-13. Aprovar la compra de diversos vehicles

Es proposa:

Ajuntament de Palma

Aprovació de compra dels vehicles mitjançant la Central de Comptes del Estat, la qual se realitzaria sota el pressupost de l'any 2017 amb aquest detall:

1. Adquisició 2 vehicles subvencionant per el Programa Feder Pla Litoral de Ponent per import de 65.427,12 euros.
2. Adquisició 4 vehicles amb caràcter de reposició dels ja existents per import de 96.254,96 euros.
3. Adquisició 5 vehicles nous per import de 141.130,04 euros.

S'adjunten les retencions de crèdit corresponents, així com el contracte 'adhesió a la Direcció General de Racionalització i Centralització de la Contractació.

S'aprova.

U-14. Aprovar la pròrroga extraordinària del contracte del servei d'obertura, recepció, control i tancament de les instal·lacions esportives de l'IME

Es proposa:

1.- Aprovar la pròrroga, amb caràcter extraordinari, del contracte del servei del servei contracte del servei d'obertura, recepció, control i tancament de les instal·lacions esportives de l'IME a favor de l'entitat Esports 85, S.L., amb CIF B07969249, per un import màxim de 575.541,22 €, IVA inclòs, des del dia 1 d'octubre de 2017 fins a l'adjudicació del servei, assenyalant-se com a data límit el dia 30 de setembre de 2018.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga extraordinària d'aquest servei, que s'abonarà conformement a la següent distribució i aplicació pressupostària:

Lot 1, 284.496,48 €, IVA inclòs (21%), amb l'aplicació pressupostària següent:

INSTAL·LACIÓ	PARTIDES	2017 (3mesos)	RC 2017	2018 (9mesos)	RC 2018
S'Estel	233420022715	14.270,26	220170015275	42.810,77	220179000619
Toni Servera Piscina	263420022715	14.270,26	220170015276	42.810,77	220179000620
Rudy Fernández	273420022715	13.898,63	220170015277	41.695,90	220179000621
Son Roca	283420022715	10.833,52	220170015278	32.500,55	220179000622
Xavi Torres	293420022715	8.925,73	220170015279	26.777,18	220179000623
Marga Crespi	443420022715	8.925,73	220170015280	26.777,18	220179000624

a) Lot 2, 291.044,74 €, IVA inclòs (21%), amb l'aplicació pressupostària següent:

INSTAL·LACIÓ	PARTIDES	2017 (3mesos)	RC 2017	2018 (9mesos)	RC 2018
Toni Servera Pavelló	263420022715	7.556,23	220170015281	22.668,70	220179000625
Borja Moll	313420022715	5.326,33	220170015282	15.979,00	220179000626
Establiments	333420022715	4.087,69	220170015283	12.263,07	220179000627
Rafal Vell	343420022715	3.715,93	220170015284	11.147,78	220179000628
Son Oliva	353420022715	5.326,33	220170015285	15.979,00	220179000629
Verge de Lluc	363420022715	3.468,37	220170015286	10.405,11	220179000630
Secar de la Real	373420022715	6.689,18	220170015287	20.067,55	220179000631
Es Viver	383420022715	6.564,98	220170015288	19.694,93	220179000632
Josep Amengual	393420022715	5.326,33	220170015289	15.979,00	220179000633

Ajuntament de Palma

Toni Pizà	403420022715	6.564,98	220170015290	19.694,93	220179000634
Son Cotoner	413420022715	5.945,94	220170015291	17.837,82	220179000635
Joan Seguí	423420022715	5.945,94	220170015292	17.837,82	220179000636
Ca'n Baró	433420022715	5.945,65	220170015293	17.836,96	220179000637
La Porciúncula	213420022715	297,30	220170015294	891,89	220179000638

S'aprova.

U-15. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del servei d'obertura, recepció, tancament i atenció al públic de determinades instal·lacions municipals de l'IME

Es proposa:

1.- Aprovar l'ordre de inici, la necessitat i la idoneïtat de la contractació del servei d'obertura, recepció, tancament i atenció al públic de determinades instal·lacions municipals dependents de l'IME, així com la justificació de la manca de mitjans propis per executar l'objecte del contracte, conformement es disposa als articles 22 i 109.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

2.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, mitjançant tramitació ordinària per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del servei d'obertura, recepció, tancament i atenció al públic de determinades instal·lacions municipals dependents de l'IME, per un termini de 2 anys, prorrogable fins a 2 anys mes.

3.- Aprovar la seva despesa amb el següent impacte econòmic del contracte en el pressupost de l'IME:

LOT 1

2017 (4 mesos)		2018 (12 mesos)		2019 (8 mesos)		
servei ord	coord	servei ord	coord	servei ord	coord	
SES	21.958,00 €	207,93 €	65.886,68 €	623,78 €	43.916,00€	415,85 € 233420022715
PTS	21.958,00 €	207,93 €	65.886,68 €	623,78 €	43.916,00€	415,85 € 263420022715
PSA	21.451,28 €	207,93 €	64.366,22 €	779,72 €	42.902,56 €	415,85 € 273420022715
PSJ	15.089,09 €	207,93 €	41.444,93 €	623,78 €	26.408,08 €	415,85 € 293420022715
PSF	15.089,09 €	207,93 €	41.444,93 €	623,78 €	26.408,08 €	415,85 € 443420022715
PSR	18.242,03 €	207,93 €	50.105,06 €	623,78 €	31.926,19 €	415,85 € 283420022715
TOT:	113.787,49 €	1.299,56 €	329.134,50 €	3.898,62 €	170.714,08 €	2.599,07 €

TOTAL		TOTAL		TOTAL201	
2017:	115.087,05€	2018:	333.033,12€	9:	218.075,98 €

LOT 2

2017 (4 mesos)		2018 (12 mesos)		2019 (8 mesos)		
servei ord	coord	serveis ord	coord	serveis ord	coord	
PTS	11.492,85 €	467,83 €	33.705,45 €	1.403,50 €	22.202,60 €	935,67 € 263420022715
PTP	9.945,74 €	467,83 €	27.076,11 €	1.403,50 €	17.130,37 €	935,67 € 403420022715
VHI	9.945,74 €	259,91€	27.076,11 €	779,72 €	17.130,37 €	519,82 € 383420022715
JAM	9.945,74 €	259,91€	27.076,11 €	779,72 €	17.130,37 €	519,82 € 393420022715
BMO	9.945,74 €	311,89 €	27.076,11 €	935,67 €	17.130,37 €	623,78 € 313420022715
SOV	9.945,74 €	259,91€	27.076,11 €	779,72 €	17.130,37 €	519,82 € 353420022715
SAR	11.713,87 €	311,89 €	30.723,83 €	935,67 €	19.009,97 €	623,78 € 433420022715

Ajuntament de Palma

SCO	9.945,74 €	311,89 €	27.076,11 €	935,67 €	17.130,37 €	623,78 €	413420022715
JSE	9.945,74 €	311,89 €	27.076,11 €	935,67 €	17.130,37 €	623,78 €	423420022715
SER	9.945,74 €	311,89 €	27.076,11 €	935,67 €	17.130,37 €	623,78 €	373420022715
SFT	9.945,74 €	311,89 €	27.076,11 €	935,67 €	17.130,37 €	623,78 €	453420022715
RVE	6.630,49 €	311,89 €	19.891,48 €	935,67 €	13.260,98 €	623,78 €	343420022715
P.Est ablim ents	5.525,41 €	0,00 €	15.471,79 €	0,00 €	9.946,38 €	0,00 €	333420022715
TOT	124.874,28€	3.898,62€	343.477,54€	11.695,85€	218.603,26€	7.797,26€	
TOTAL2017		128.772,90€	TOTAL 2018		355.173,99€	TOTAL 2019	
						226.400,52€	

S'aprova.

U-16. Autoritzar al gerent de l'IME la denúncia del Conveni col·lectiu de l'Institut Municipal de l'Esport

Es proposa:

Autoritzar al gerent de l'Institut la denúncia del Conveni col·lectiu de l'Institut Municipal de l'Esport i promoure la negociació amb el Comitè d'empresa d'un conveni nou.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-17. Nomenar membres del Consell Rector de l'Institut Municipal d'Innovació.

Es proposa:

1. Cessar com a membres del Consell Rector de l'Institut Municipal d'Innovació a la Sra. Lorena Man-lí Sit Garijo i al Sr. Alvaro Gijón Carrasco, i nomenar com a vicepresident al Sr. Martí Siquier Sastre, coordinador general d'Economia, Hisenda i Innovació, i al Sr. Javier Bonet Díaz com a vocal, representant del Grup Municipal PP.

2. Règim de suplències:

Podran assistir com a suplents qualsevol regidor del respectiu grup polític municipal. Els coordinadors i directors generals podran substituir-se i, eventualment podran substituir els regidors de l'equip de govern.

Aquesta suplència es comunicarà al president i al secretari abans de l'inici de la sessió corresponent.

3. Donar compte d'aquest acord al Ple de l'Ajuntament.

4. Comunicar el present acord a l'organisme autònom, el qual notificarà als interessats.

S'aprova.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

U-18. Aprovar la pròrroga forçosa del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives (lot 1) i del servei de neteja i porteria dels centres escolars (lot 2) de l'Ajuntament de Palma, amb l'empresa Servicios Especiales de Limpieza SA (SELSA)

Es proposa:

1r. Aprovar la pròrroga forçosa i amb les mateixes condicions que els contractes en vigor, del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives (lot 1) i del servei de neteja i porteria dels centres escolars (lot 2) de l'Ajuntament de palma, amb l'empresa Servicios Especiales de Limpieza SA (SELSA)-CIF A-08350621 i domicili a efectes de notificacions al carrer D, 49-51, Polígon Industrial Zona Franca, Sector B, 08040 Barcelona, des del 16 de novembre de 2017 fins el 15 de novembre de 2018, pel que fa al lot 1, i des de l'1 d'octubre de 2017 fins el 30 de setembre de 2018, pel que fa al lot 2, i o en tot cas, fins a l'entrada en vigor dels nous contractes (lots); contractes que li foren adjudicats per acord de Junta de Govern de 9 de setembre de 2015 (annex I) i modificats per acords de Junta de Govern de 3/2/2016 (annex IV) i 17/5/2017 (annex V); i atesos l'escrit del Departament d'Infraestructures d'11 d'agost de 2017 sol·licitant informe als Serveis Jurídics i justificant l'interés públic concorrent (annex XI); l'informe del Servei d'Infraestructures de data 19/9/2017 (annex XIII), l'informe favorable dels Serveis Jurídics (annex XII), l'informe favorable d'Intervenció (annex XIV) i l'informe d'autorització de despesa plurianual del regidor d'Economia, Hisenda i Innovació (annex XV).

2n. Aprovar el pressupost del contracte prorrogat i el càrrec de les prestacions amb el mateix, de conformitat amb l'establert al plec:

Pel Lot 1, l'import de l'esmentada pròrroga serà de dos milions set-cents vuitanta-cinc vuit-cents quaranta euros amb denou cèntims d'euro(2.785.840,19 €) dels quals 2.302.347,26 € corresponen a la base imposable i la resta de 483.492,93 € al 21% d'IVA.

La distribució pressupostària s'haurà de carregar a les següents partides de la següent manera:

o Any 2017: del 16 de novembre al 30 de novembre de 2017 (mig mes)

11	13200	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA DEPENDÈNCIES POLICIA LOCAL	17.502,75
11	33210	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA BIBLIOTEQUES	5.161,07
11	33310	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA MUSEUS	3.141,52
11	33330	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA TEATRES I AUDITORIS	4.712,28
11	33710	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA DEPENDÈNCIES JOVENTUT	3.141,52
11	33750	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA CASALS I CENTRES CULTURALS	31.128,95
11	43000	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA DEPENDÈNCIES EMPRESA I TURISME	4.712,28
11	93320	22700	EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES NETEJA	46.576,32

o Any 2018: de l'1 de desembre del 2017 al 15 de novembre de 2018 (11 mesos i mig)

11	13200	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA DEPENDÈNCIES POLICIA LOCAL	402.563,14
11	23110	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA DEPENDÈNCIES SERV. SOCIALS	314.825,02
11	33210	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA BIBLIOTEQUES	118.704,52
11	33310	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA MUSEUS	72.254,92

Ajuntament de Palma

11	33330	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA TEATRES I AUDITORIS	108.382,38
11	33710	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA DEPENDÈNCIES JOVENTUT	72.254,92
11	33750	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA CASALS I CENTRES CULTURALS	295.672,36
11	43000	22700	EDIF. MPALS.- NETEJA DEPENDÈNCIES EMPRESA I TURISME	108.382,38
11	93320	22700	EDIFICIS MÚLTIPLES.- CONTRACTES NETEJA	1.176.723,87

Pel lot 2, l'import de la pròrroga serà de TRES milions cinc-cents cinquanta-cinc sis-cents vint euros amb noranta-set cèntims d'euro (3.555.620,97) del quals 2.938.529,73 corresponen a la base imposable i la resta de 617.091,24 al 21% d'I.V.A.

La distribució pressupostària del Lot 2 s'haurà de carregar de la següent manera:

- Any 2017: de l' 1 d'octubre al 30 de novembre de 2017 (2 mesos)

10	32320	22700	FUNC. C. INFANTIL I PRIM.NO GEST. SERVEI NETEJA ESCOLES	592.603,50
----	-------	-------	---	------------

- Any 2018: de l' 1 de desembre del 2017 al 30 de setembre de 2018 (10 mesos)

10	32320	22700	FUNC. C. INFANTIL I PRIM.NO GEST. SERVEI NETEJA ESCOLES	2.963.017,48
----	-------	-------	---	--------------

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis, a la Regidoria d'Educació, a la Secció de Comptabilitat, a la Intervenció municipal i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 27 de setembre de 2017

La secretària de la Junta de Govern

Aurora Jardi Massanet

