

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 21
Caràcter: ordinària.
Data: 24 de maig de 2017
Horari: de les 9.40 a les 10.15 hores.
Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Presidenta

Aurora Jhardi Massanet

Regidor – Secretari

Adrián García Campos

Regidors/res

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Mercè Borrás Dalmau

També assisteixen:

Rodrigo Andrés Romero

Angélica Pastor Montero

Llorenç Carrió Crespí

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinadora General de Govern Municipal: Sandra Solguda Costa

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Cap de departament de la Secretaria de la Junta de Govern: Esther Rotger Sureda

Excusen la seva absència:

José Hila Vargas

Antoni Noguera Ortega

Antònia Martín Perdiz

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de maig de 2017

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 17 de maig de 2017, la qual queda aprovada.



Ajuntament de Palma

2. **Donar compte de l'Auto dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 en la Peça Separada de Mesures Cautelars 157/16 Procediment Ordinari 156/16, sol·licitud interposada per T-Systems**

Es proposa:

Donar compte de l'Auto dictat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 en la Peça Separada de Mesures Cautelars 157/16 Procediment Ordinari 156/16, per la que es desestima la sol·licitud interposada per T-Systems de mesures cautelars i es condemna a costes a l'actora en quantia no superior a 100 euros.

La Junta de Govern queda assabentada.

Secretaria General del Ple

3. **Nomenar representant al Patronat de la Fundació per als Estudis Superiors de Música i Arts Escèniques de les Illes Balears**

Es proposa:

1. Nomenar representant d'aquest Ajuntament al Patronat de la Fundació per als Estudis Superiors de Música i Arts Escèniques de les Illes Balears (FESMAE-IB) a la regidora de l'Àrea d'Educació i Esports Sra. Susanna Moll Kammerick i com a suplent a la directora general d'Educació Sra. Joana Bardina Pujol.

2. D'aquest acord se'n donarà compte al Ple municipal a la primera sessió que es dugui a terme.

3. Comunicar la present resolució a la Direcció General de Política Universitària i d'Ensenyament Superior i als interessats.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

4. **Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis del lloc de cap de secció d'Ordenació, adscrit al Departament de Mobilitat**

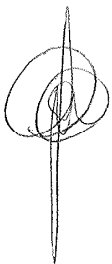
Es proposa:

Primer.- Prorrogar excepcionalment al Sr. José Manuel Mira de la Portilla, en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de cap de secció d'Ordenació, adscrit al Departament de Mobilitat, atès que mitjançant escrit de la cap del Departament de Mobilitat, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 11 de maig de 2017. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superiors jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.



Ajuntament de Palma

5. **Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques per a la contractació del servei de prevenció aliè, disciplines d'ergonomia i psicosociologia aplicada, medicina del treball i coordinació d'activitats empresarials**

Es proposa:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de prevenció aliè, disciplines d' Ergonomia i Psicosociologia Aplicada, Medicina del treball i Coordinació d' Activitats Empresarials mitjançant el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb les consideracions jurídiques abans exposades.

Segon.- Aprovar els Plecs de Clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació administrativa.

Tercer.- Respecte al finançament del contracte les despeses que es deriven d'aquest servei, per un import de 379.525,00 euros IVA exclòs. L'IVA corresponent al contracte és de 34.475,00 euros. Per tant. El preu total del contracte, IVA inclòs, ascendeix a 414.000,00 euros. Es finançarà amb càrrec a la partida pressupostària 099200016207 i el desglossament es el següent:

Exercici 2017 _____ 17.249,98 € (1 Mes)

Exercici 2018 _____ 207.000,00 € (12 Mesos)

Exercici 2019 _____ 189.750,02 € (11 mesos)

Quart.- Sotmetre a informació pública aquests plecs mitjançant la seva publicació al BOIB per un termini de deu (10) dies naturals art.188 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

Cinquè.- Remetre l'expedient a la Secció de Contractació per continuar amb la tramitació.

S'aprova.

6. **Adjudicar a Estudi 6 Gestió Socioeducativa SL el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per al servei del programa d'escoles obertes del centres Èxit d'orientació i suport a l'estudi, Exp. 2016-031**

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del servei del programa d'escoles obertes del centres Èxit d'orientació i suport a l'estudi a associació amés ja que no ha obtingut la puntuació mínima exigida a l'apartat b.1.1 del plecs de clàusules administratives, la qual cosa és causa d'exclusió.

2n.- Adjudicar a l'empresa Estudi 6 Gestió Socioeducativa SL (B-07526007), amb domicili al carrer Guillem Massot, 54, 07003 Palma, el servei del programa d'escoles obertes del centres Èxit d'orientació i suport a l'estudi per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 5 de desembre de 2017, per un import de 263.181,11 € amb l'IVA exempt per a dos anys de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten a l'expedient: informe de data 24 de febrer de 2017 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 de març de 2017 i informe d'aplicació de



Ajuntament de Palma

fórmules de data 22 de març de 2017 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 31 de març de 2017.

3r.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable 2 anys, anualment, i s'iniciarà el dia 26 de setembre de 2017.

4t.- La despesa de 263.181,11 € amb l'IVA exempt s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'any 2017: l'import de 31.431,82 € es carregarà a l' OP. 220169000307 de la partida 10.32620.22758 del pressupost de despeses de 2017

* Per a l'any 2018: l'import de 130.358,97 € es carregarà a l' OP. 220169000307 de la partida 10.32620.22758 del pressupost de despeses de 2018

* Per a l'any 2019: l'import de 101.390,32€ es carregarà de la següent manera:

La quantitat de 18.263,76 € es carregarà a l' OP. 220169000307 de la partida 10.32620.22758 del pressupost de despeses de 2019

La quantitat de 83.126,56 € es carregarà a la partida 10.32620.22758 del pressupost de despeses de 2019

5è.- Desafectar els imports sobrants de a l' OP. 220169000307 de la partida 10.32620.22758 dels pressuposts de despeses de 2017 i 2018.

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a Educació, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

7. **Aprovar la facturació de les subscripcions de "El Mundo de Balears" corresponents a l'any 2017**

Es proposa:

Abonar la facturació pel subministrament que es detalla a continuació amb l'empresa, i per l'import que es relaciona, el qual s'abonarà amb càrrec a la Partida que es senyala, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

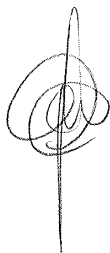
Partida:06.92000.22001.

Proveïdor: Unidad Editorial, S.A. CIF A-79102331. Avenida San Luis, 25. 28033 Madrid. Arx. 3.

Concepte: abonament de 39 subscripcions (40 exemplars) del "El Mundo de Balears" corresponents a l'any 2017.

Total Import, IVA inclòs: 19.691,20€

S'aprova.



Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

- 8. Aprovar la modificació del Tom I del Projecte bàsic i d'execució de soterrament de contenidors de RSU a un tram de l'eix de la Platja de Palma i condicionament de l'eixample del carrer Bellamar a la intersecció amb l'Avinguda Bartomeu Riutort**

Es proposa:

1r. Aprovar el nou projecte de "Soterrament de contenidors de RSU a un tram de l'eix de la Platja de Palma i condicionament de l'eixample del carrer Bellamar a la intersecció amb l'Avinguda Bartomeu Riutort". (ANNEX VI), inicialment aprovat per Junta de Govern en data 1/10/2014 (ANNEX I), modificat per acords de Junta de Govern de 26/11/2014 (ANNEX III) i de 12/04/2017 (ANNEX IV), una vegada esmenades les deficiències indicades en l'informe de supervisió de l'ATB, Agència de Turisme de les Illes Balears de data 4 de maig de 2017 (ANNEX VII), informe que es dona íntegrament per reproduït.

El projecte inclou:

- "Memòria general del conjunt de les actuacions", amb els plànols de conjunt. (febrer 2015; revisat maig 2017).
- Tom I "Projecte de soterrament de contenidors de RSU a l'eix de la Platja de Palma" (Febrer 2016).
- Tom II "Projecte bàsic i d'execució de remodelació de l'eixample del carrer Bellamar a la intersecció amb l'avinguda Bartomeu Riutort". (juliol 2014; actualitzat en maig 2017).

Tot això atès l'informe de data 15 de maig de 2017 del Servei d'Estudis i Projectes.

2n. Notificar aquest acord al Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques de l'Illa de Mallorca i a l'Agència de Turisme de les Illes Balears (ATB) per tal de que donin continuïtat a la tramitació de l'expedient.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

- 9. Aprovar inicialment la modificació del projecte de Compensació corresponent al SUP 51-01, Son Ferragut, per tal de donar compliment a la sentència núm. 220, del TSJIB de 20/03/2012**

Es proposa:

1r.- Aprovar inicialment la modificació del projecte de Compensació corresponent al SUP 51-01, Son Ferragut, presentada per José Manuel Muñarch Cobos, com a president de la Junta de Compensació, per tal de donar compliment a la sentència nº 220, del TSJIB de 20/03/2012, que va declarar la nul·litat de ple dret dels convenis urbanístics signats entre la Corporació i l'entitat Promociones Son Dameto SL.

2n.- Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant el Butlletí Oficial de les Illes Balears, de conformitat amb el que disposa l'article 80.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de



Ajuntament de Palma

Les Illes Balears. Així mateix s'haurà de publicar en la direcció o en el punt d'accés electrònic corresponent, on s'insertarà el seu contingut íntegre.

3r.- Acceptar en concepte d'aprofitament urbanístic lucratiu del sector que correspon a l'Ajuntament la cessió de la parcel·la lucrativa resultant C1.

4t.- Notificar el present acord, als propietaris afectats pel sistema d'actuació per tal que dins el termini d'un mes a partir de la notificació puguin al·legar davant aquesta administració municipal, allò que considerin adient al seu dret, de conformitat amb l'article 84.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de Les Illes Balears.

5è.- Donar trasllat d'aquest acord a Patrimoni Municipal, a l'Economista de la Gerència, al Negociat d'Informació Urbanística i a la Secció de tramitació de projectes d'urbanització pel seu coneixement.

S'aprova.

- 10. Acceptar la cessió d'una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 54,53 m2 a la c/ Can Guasp núm. 5, relativa a la finca registral núm. 14.328, parcel·la cadastral 06606-13, K17/01**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la cessió de una porció de terrenys amb una superfície aproximada de 54,53 m2 a la c/ Can Guasp núm. 5 realitzada pel el senyor Antonio Roca Sabater, relativa a la finca registral núm. 14.328, parcel·la cadastral 06606-13, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 20/04/2017, el valor dels terrenys afectats ascendeix a la quantitat 15.201,60 €.

En el present cas escau la innecessarietat de llicència de parcel·lació atès que es compleixen les determinacions del vigent PGOU, segons l'informe de la Secció de Topografia i Delineació del Servei de Planejament de data 21 març 2017.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

Tercer.- Requerir els cedents, per què formalitzin la cessió en Acta administrativa i la inscrivin en el Registre de la propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

Quart.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, Llicències d'Activitats, IMI, Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns, al Departament Financer i a Intervenció per la seva comptabilitat.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

S'aprova.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

- 11. Aprovar el preu públic per a la venda de la biografia *Jaume III (1315-1349)* publicada per l'Ajuntament de Palma**

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1. Aprovar el preu públic per a la venda de l'edició del núm. 31 de la col·lecció "Biografies de mallorquins", publicació titulada Jaume III (1315-1349) de 4 euros (3,85 euros, més 0,15 d'IVA).
2. Autoritzar la seva distribució i venda, en els termes establerts a l'Ordenança reguladora del Preu públic per a la venda de llibres, publicacions, edicions impreses i productes audiovisuals editats o coeditats per l'Ajuntament de Palma (Concepte 341,16), BOIB núm. 184, de 19 de desembre de 2015.

S'aprova.

12. Aprovar la supressió del preu de venda de les làmines de les antigues portes de les murades

Es proposa:

1. Suprimir el preu de venda al públic de la col·lecció d'aquarel·les amb panoràmiques de la ciutat de Palma de finals del segle XIX, ja que daten de 1961 i al llarg del temps s'han deteriorat i descolorit.
2. Modificar la relació de publicacions adjunta a l'Ordenança reguladora del preu públic per a la venda de llibres, publicacions, edicions impreses i productes audiovisuals editats o coeditats per l'Ajuntament de Palma (Concepte 341,16), BOIB núm. 184, de 19 de desembre de 2015, per tal de suprimir-hi Aquarel·les murades de Palma.

S'aprova.

Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

13. Aprovar la factura núm. 2017160477 de l'empresa TIRME per a la incineració de residus sòlids urbans durant el mes d'abril de 2017

Es proposa:

1. Aprovar el deute corresponent a la factura núm. 2017160477, de data 30 d'abril de 2017, fins a un import total de dos milions cent trenta-un mil dos cents vuitanta-dos euros amb un cèntim (2.131282,01 euros iva inclòs.) presentada electrònicament per l'empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant el mes d'abril de 2017.
2. L'abonament es farà en càrrec a la partida 141623022755 del pressupost de despeses de 2017.

S'aprova.

14. Aprovar i autoritzar la despesa corresponent al servei de recollida de cans, neteja i manteniment d'animals al Centre Sanitari Municipal Son Reus durant el mes de març de 2017

Es proposa:

1. Aprovar i autoritzar la despesa corresponent al document núm. 151/2017 de data 31 de març de 2017, presentat per l'Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram S.A. EMAYA NIF: A-07.000029, de Palma, per la quantitat de vint-i-set mil cinc cents euros (27.500,00 euros), import corresponent al Servei de

Ajuntament de Palma

recollida de cans, neteja i manteniment d'animals al Centre Sanitari Municipal durant el mes de març de 2017.

2. Abonar l'esmentat import amb càrrec a la partida 143112044900 del vigent pressupost, un cop conformat pel tècnic municipal responsable.

S'aprova.

15. Aprovar les despeses corresponents al servei de neteja viària d'abril de 2017

Es proposa:

1.- Aprovar les despeses corresponents als documents núm. 445/2017 de data 30 d'abril de 2017, per un import total de 1.272.727,18 euros presentat per EMAYA, empresa municipal d'aigües i clavegueram SA, CIF. A-07000029, de Palma per a la corresponent autorització de pagament en compensació per la prestació del servei, corresponent al mes d'abril, per un import total de un milió dos cents setanta-dos mil set cents vint-i-set euros amb divuit cèntims (1.272.727,18 euros), el qual inclou tant el cost del personal que efectua la dita neteja viària com les compres de material necessàries per a la prestació del servei.

2.- L'abonament de l'esmentat document, corresponent al mes d'abril es farà amb càrrec a la partida 141630044900 del pressupost de despeses, mensualment prèvia la presentació de la corresponent justificació de la prestació del servei.

S'aprova.

16. Autoritzar i abonar la despesa corresponent al servei de neteja del solar municipal ubicat al carrer Sor Catalina Maura, 14

Es proposa:

Autoritzar i abonar la despesa corresponent al document núm. 388/2017, de data 27 d'abril de 2017 per un import total de tres mil set-cents un euros amb dotze cèntims (3.701,12 EUROS) presentats per l'empresa municipal d'aigües i clavegueram SA EMAYA, CIF. A-07000029, de Palma, corresponent al servei de neteja del solar municipal ubicat al carrer Sor Catalina Maura, 14, de Palma, import que inclou el cost de maquinària i personal, de les diferents tasques realitzades; la despesa es farà en càrrec a la partida 141700044903 del vigent pressupost municipal de despeses.

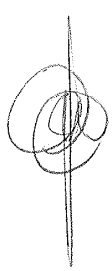
S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

17. Aprovar la creació de dos llocs de treball de TAG a la Comissaria de Personal i Suport Logístic de l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

Es proposa:

Primer. Aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma consistent en l'aprovació de la proposta MF-424 que figura a la diligència adjunta de creació de dos llocs de treball mitjançant la creació de dues expansions de TAG (Tècnic/a d'Administració General) de l'Àrea delegada de Seguretat Ciutadana, adscrites a la Comissaria de Personal i Suport Logístic, amb Codi F20010032. La creació d'aquests dos llocs de treball mitjançant la creació de dues expansions es fa sense dotació pressupostària, i per tant, la seva futura dotació pressupostària suposarà, en tot cas, la corresponent modificació de la



Ajuntament de Palma

RLLT en aquest sentit, i la seva ulterior provisió suposarà la corresponent modificació de la plantilla del personal.

Segon. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer. Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- 18. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 421, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el recurs d'apel·lació 183/16 del procediment núm. 194/12**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la Sentència núm. 421 de data 12 de juliol de 2016, dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia en el recurs d'apel·lació 183/16 del procediment ordinari núm. 194/12, interposat per USP Balears SLU, veredict de la qual textualment diu:

“Primero.- Estimamos parcialmente el recurso de apelación presentado contra la sentencia número 98 de 2016 del Juzgado Contencioso-Administrativo número 2 y la revocamos.

Segundo.- Estimamos parcialmente el recurso contencioso-administrativo.

Tercero.- Declaramos no ser conforme a Derecho y anulamos la resolución recurrida en cuanto se refiere a la liquidación por el concepto tributario impuesto sobre actividades económicas, ejercicio 2007.

Cuarto.- Declaramos el derecho de USP Balears, a que el Ayuntamiento de Palma de Mallorca le devuelva las cantidades ingresadas por el concepto tributario impuesto sobre actividades económicas, ejercicio 2007, más los intereses legales correspondientes.

Quinto.- Desestimamos las restantes pretensiones de la demanda y del presente recurso de apelación”.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern queda assabentada.

- 19. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 418, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, en el procediment abreujat 327/15**

Es proposa:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 418 de data 4 de novembre de 2016, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment abreujat núm. 327/15, interposat per Sebastián Sánchez López, contra decret del Regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació núm. 15557, de data 08-09-15, pel qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pels danys soferts a causa d'una caiguda pel



Ajuntament de Palma

mal estat de la via pública, carrer Andreu Jaume i Nadal, 39 a 37, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

La Junta de Govern queda assabentada.

Àrea de Benestar i Drets Socials

20. Desefectar de l'aplicació núm. 05.23120.22724 i de canvi i afectació a l'aplicació núm. 05.23120.22725 dels pressuposts de despeses de l'Àrea de Benestar i Drets Socials per als anys 2017-2018

Es proposa:

Primer.- Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen la quantitat de 90.302,74 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22724- Benestar Social – Contr. Activitats Sociocomunitàries (núm. op. 220169000199 – Fase RC) (núm. ref. 22017000269) del pressupost de l'Àrea de Benestar i Drets Socials per a l'any 2017.

Segon.- Canviar les aplicacions pressupostàries núm. 05.23120.22724- Benestar Social – Contr. Activitats Sociocomunitàries (núm. op. 220169000392 – Fase RC) (núm. ref. 22017000275) i núm. 05.23120.22724- Benestar Social – Contr. Activitats Sociocomunitàries (núm. op. 220169000199 – Fase RC) (núm. ref. 22017000269), previstes per a l'any 2017, per l'aplicació núm. 05.23120.22725 - Benestar Social- Oci Preventiu – del pressupost municipal per a l'any 2017.

Tercer.- Afectar la quantitat de 90.302,74 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22725- Benestar Social – Oci preventiu per a l'any 2018.

Quart.- Comunicar aquest Acord al Departament de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

S'aprova.

21. Elevar al Ple: aprovar el projecte de la Cartera Municipal de Serveis Socials

Es proposa:

Primer.- Aprovar el projecte de la Cartera Municipal de Serveis Socials de l'ajuntament de Palma que s'adjunta.

Segon.- Trametre aquest projecte amb la documentació complementaria a la Secretaria General del Ple, a fi de continuar amb la tramitació prevista a l'article 99 del reglament orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma, per a la seva aprovació inicial.

S'eleva al Ple.



Ajuntament de Palma

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

U-1. Aprovar les bases de subvencions per a la realització de projectes adreçats a les Associacions de Persones Majors per a la realització de programes, projectes i activitats de l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2017

Es proposa:

1r. Aprovar les Bases que s'adjunten de subvencions per a la convocatòria pública per a la concessió de subvencions de l'Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics de l'Ajuntament de Palma per a la realització de projectes adreçada a les Associacions de Persones Majors per a la realització de programes, projectes i activitats de l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2017. D'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'Ordenança municipal de subvencions de l'Ajuntament de Palma, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 26 de febrer de 2015 i publicada al BOIB núm. 35, de 12 de març de 2015, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import màxim de 175.000 € (cent setanta-cinc mil euros).

2n. Publicar les esmentades Bases de la convocatòria a la BDNS i al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de un mes comptadors des de l'endemà de la publicació al BOIB.

3r. La despesa d'aquesta convocatòria de subvencions que suposa la quantitat de 175.000 €, es consignarà amb càrrec a la partida 20 23128 48009 del vigent Pressupost de despeses dels anys 2017 i 2018 distribuïts de la següent manera 87.500 € al pressupost de l'any 2017 (RC 220170005506) i 87.500 € al pressupost de 2018 (RC 220179000046). El número de marginal d'ACCEDE és: 2017/100006.

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-2. Desestimar el recurs de Reposició interposat contra l'acord de la JG de 26/04/2017, d'excloure i d'adjudicació de la licitació per a l'autorització d'ocupació i explotació de la platja de Cala Estància i d'adjudicació, Exp. 2017-004

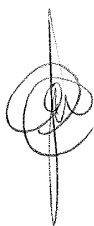
Es proposa:

1r.- Desestimar el recurs de Reposició interposat per la Comunitat de Bens Navarro Valades, en contra de l'acord de la Junta de Govern de dia 26.04.2017 segons el qual se l'excloïa de la licitació per a l'autorització d'ocupació i



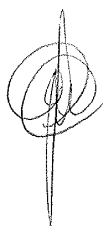
Ajuntament de Palma

explotació de la platja de Cala Estància i s'adjudicava a l'empresa Playa Tikaran SL, d'acord amb l'informe emes pel Departament d'Interior en data 10 de maig de 2017 que es transcriu literalment: "Informe en relación al Recurso de Reposición interpuesto por Juan Francisco Navarro de Maya contra el acuerdo de la Junta de Gobierno de 26 de abril de 2017 por el que se acuerda la exclusión de la licitadora Navarro Valades CB por carecer de personalidad jurídica para contratar con la Administración, de la licitación por procedimiento abierto de la autorización de ocupación y explotación de la playa de Cala Estancia (Exp. 2017-004-C). Como Alegación Primera, argumenta la recurrente que la postura del órgano de contratación al excluir a una Comunidad de Bienes por falta de personalidad jurídica, es arbitraria, no tiene base jurídica y no es ajustada a derecho, recordando que Navarro Valades CB ha sido titular de concesiones administrativas otorgadas por el Ayuntamiento de Palma vigentes hasta noviembre de 2016. También argumenta que en el supuesto de que no se considerasen a las CB aptas para contratar, esta circunstancia debería estar expresamente recogida en los pliegos, poniendo un ejemplo, y considerando que al no figurar en los pliegos, no puede ser causa de exclusión. Como Alegación Segunda relaciona una serie de "inconvenientes detectados en el resto de licitadores" haciendo referencia a la documentación presentada por las empresas Playa Tikaran SL y Puerto Cervino SL, que son las dos únicas licitadoras no excluidas. Respecto a Playa Tikaran SL alega falta de solvencia económica y técnica por ser una empresa de reciente constitución y cuya administradora fue condenada por un delito de lesiones, situación que "debería" afectar a su capacidad para contratar. Por lo que se refiere a Puerto Cervino S.L. señala que su objeto social es inadecuado, que no cumple con la solvencia económica ni técnica exigida en los pliegos, de acuerdo con los datos localizados por la recurrente, que son dos concesiones una del 2008 en la playa de Cala Mayor, y otra de la Demarcación de Costas del 2015, por lo que incumple el punto F3 del pliego que según la recurrente exige "una experiencia en concesiones similares, a la del objeto del contrato, durante un plazo de 10 años." Como Alegación Tercera atendiendo a las dos alegaciones anteriores debe declararse la nulidad del procedimiento de contratación. Y que hasta que se proceda a la resolución del presente recurso se suspenda el proceso de adjudicación. Estudiadas las alegaciones presentadas, por quienes suscriben, cabe informar: Respecto a la Alegación Primera cabe informar que la cuestión central de la exclusión y del recurso es la falta de personalidad jurídica de las Comunidades de Bienes. La Junta Consultiva de las Illes Balears en su informe 6/02 de 26 de septiembre de 2002 concluye que "Las Comunidades de bienes no pueden contratar con las Administraciones públicas dado que carecen del requisito necesario de tener personalidad jurídica". Del mismo modo se manifiesta la Junta Consultiva de Andalucía en su informe 11/2002 de 4 de febrero, y la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de Aragón en su informe 8/2012. El mismo criterio, inalterable, se mantiene en la Resolución del Tribunal Central de Recursos Contractuales 51/2012 de 9 de febrero, que citando el informe de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa 12/03 de 23 de julio, se considera que debe ser excluida de una licitación una Comunidad de Bienes, que es quine presenta el recurso, "sobre la base de su carencia de personalidad y del art. 15 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas- en cuanto limita la posibilidad de contratar a las personas naturales o jurídicas y únicamente la legislación de contratos de las Administraciones Públicas admite la excepción de



Ajuntament de Palma

las uniones temporales de empresas”. El art. 15 de la LCSP, que es que fundamenta el razonamiento, aparece reiterado en el art. 54.1 del vigente TRLCSP. En el mismo informe se indica que el momento de la exclusión debe ser aquel en que se procedió al examen de la documentación administrativa presentada por los licitadores, que ha sido el modo de proceder del Ayuntamiento de Palma en la exclusión de la recurrente. En todos los informes citados se niega que las Comunidades de bienes tengan personalidad jurídica por lo que carecen de la aptitud exigida en el art. 54 del TRLCSP, ni la capacidad de obrar exigida en el artículo 72 del TRLCSP, por lo que la resolución adoptada no es arbitraria, tiene base jurídica y es ajustada a derecho. Respecto a la cuestión planteada por la Comunidad de Bienes recurrente relativa a que por haberle sido adjudicada una concesión en 2006, y no haber variado la legislación, debe ser admitida en 2017. En el año 2006 no había seguridad jurídica que expresara con claridad que las comunidades de bienes no podían contratar con la administración pública por carecer de personalidad jurídica y capacidad de obrar. Sin embargo, la inicial postura de duda (aplicada a la concesión de 2006) dio lugar con posterioridad a una postura inflexible de las Juntas Consultivas de Contratación Administrativa, y además se añadieron con posterioridad, más recientemente, los Tribunales Administrativos de Recursos Contractuales, por lo que ya a día de hoy es indudable que una CB debe ser excluida de una licitación pública, por carecer de personalidad jurídica y de obrar, lo indiquen o no, para mayor abundamiento, los pliegos de cláusulas administrativas que rigen una licitación. Ya el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria se negaba la personalidad jurídica a una comunidad de bienes. Respecto de los actos propios dictados en procedimientos anteriores deberemos estar a la doctrina recogida en la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, de 10/03/2017 que recoge la dictada por el Tribunal Supremo, siendo en los casos de variación de normativa o interpretación legal y doctrinal de la normativa resulta procedente dictar actos distintos de otros anteriores en distinto marco legal. Respecto a la Alegación Segunda, cabe informar que la recurrente presenta una recopilación de datos de las dos únicas empresas admitidas a la licitación, ya que tanto la recurrente como otra licitadora, Playa Golf Center SL fueron excluidas. No procede informar respecto a ninguna de las cuestiones planteadas en esta segunda alegación, toda vez que las documentaciones administrativas aportadas por las empresas admitidas, que lógicamente no son las presentadas por la recurrente excluida, han sido evaluadas y calificadas como correctas por la Mesa de Contratación, una vez estudiadas y formando parte de la Mesa el Jefe de los Servicios Jurídicos y el Interventor Municipal. Respecto a la alegación tercera por la que solicita la nulidad, en base a las alegaciones primera y segunda, y visto que no existe causa objetiva que permita estimar ninguna de ellas, sólo cabe desestimarla, y por ello, del mismo modo la petición de suspensión de la ejecutividad de la resolución recurrida. Por todo lo expuesto, y vista la argumentación de la recurrente, entienden quienes suscriben que procede desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de la Junta de Gobierno de 26 de abril de 2017 por el que se acuerda la exclusión de la licitadora Navarro Valades CB de la licitación de la autorización de ocupación y explotación de la playa de Cala Estància. Respecto a la petición de suspensión de la ejecutividad de la resolución, por concurrir causas de nulidad, no procede acceder a lo solicitado, toda vez que no concurre ninguna circunstancia que la sustente.”



Ajuntament de Palma

2n.- Desestimar la petició de suspensió de l'executivitat de la resolució, tota vegada que no concorre cap circumstància que la sustenti.

3r.- Notificar aquest acord a Navarro Valades CB

S'aprova.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, el secretari de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 24 de maig de 2017

El secretari de la Junta de Govern

Adrián García Campos

