

Ajuntament de Palma

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 5

Caràcter: ordinària.

Data: 8 de febrer de 2017

Horari: de les 9:48 a les 10:15 hores.

Lloc: sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res

Antoni Noguera Ortega

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

També assisteixen:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Eva Frade Bravo

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinador del Grup Municipal Som Palma: Antoni Fullana Bauzá

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 1 de febrer de 2017

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 1 de febrer de 2017, la qual queda aprovada.

Batlia

2. Modificar el punt 1 de l'acord de la Junta de Govern de dia 18 de gener de 2017 de creació de l'Oficina de Fons Europeus i Subvencions

Es proposa:

Ajuntament de Palma

Modificar el punt 1 de l'acord de la Junta de Govern del dia 18 de gener de 2017 de creació de l'Oficina de Fons Europeus i Subvencions en el sentit següent:

On diu: "adscrit a l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació i dependent del Coordinador d'Economia, Hisenda i Innovació"

Ha de dir: "adscrit a l'Àrea de Batlia i dependent de Coordinació General de Batlia".

S'aprova.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

- 3. Prorrogar excepcionalment a la Sra. M. C. M. A., en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de cap de negociat de Cultura II**

Es proposa:

Primer.- Prorrogar excepcionalment a la Sra. Maria del Carmen Moltó Aracil, en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de cap de negociat de Cultura II, atès que mitjançant escrit del coordinador de teatres municipals, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 2 de febrer de 2017. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superiors jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova.

- 4. Acceptar la renúncia presentada pel Sr. F. J. B. R. del càrrec de coordinador general de l'Àrea Benestar Social i Drets Socials**

Es proposa:

Primer.- Acceptar la renúncia presentada pel Sr. Bellés Ribot, Francesc Josep, amb DNI 43086309-H, del càrrec de coordinador general de l'Àrea Benestar Social i Drets Socials.

Segon.- La data d'efectes del seu cessament serà el dia 1 de febrer de 2017 (darrer dia treballat el 31 de gener de 2017).

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i publicar-lo al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

- 5. Nomenar a la Sra. C. T. S. com a coordinadora general de l'Àrea de Benestar i Drets Socials**

Es proposa:

Primer.- Nomenar a la Sra. Catalina Trobat Sbert amb DNI 43118648 -L, com a coordinadora general de l'Àrea de Benestar i Drets Socials.

Ajuntament de Palma

Segon. Cessar el nomenament de directora general de l'Àrea de Benestar i Drets Socials a la Sra. Catalina Trobat Sbert.

Tercer.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses per als Directors i Coordinadors generals.

Quart.- Per garantir el funcionament de l'Administració Municipal, tots els Coordinadors/res i Directors/res Generals nomenats per part de la Junta de Govern continuaran en el seu lloc de feina malgrat hagi expirat el mandat de la Corporació, no produint-se el seu cessament de forma automàtica, sense perjudici de la decisió que pugui prendre amb posterioritat la nova Junta de Govern.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Sisè.- El present nomenament serà efectiu una vegada la persona interessada hagi pres possessió del càrrec davant la regidora de Funció Pública i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de selecció i provisió, així com la declaració responsable de bens i activitats davant la Secretaria general del Ple.

S'aprova.

6. Nomenar al Sr. J. A. S. R. com a director general de l'Àrea de Benestar i Drets Socials

Es proposa:

Primer.- Nomenar al Sr. Joan Antoni Salas Rotger com a director general de l'Àrea de Benestar i Drets Socials amb DNI 43008397-F.

Segon.- La jornada laboral serà de 40 hores setmanals i les retribucions a percebre són les determinades en el vigent Pressupost de Despeses per als Directors i Coordinadors generals.

Tercer.- Per garantir el funcionament de l'Administració Municipal, tots els Coordinadors/res i Directors/res Generals nomenats per part de la Junta de Govern continuaran en el seu lloc de feina malgrat hagi expirat el mandat de la Corporació, no produint-se el seu cessament de forma automàtica, sense perjudici de la decisió que pugui prendre amb posterioritat la nova Junta de Govern.

Quart.- Notificar el present acord a l'òrgan directiu municipal relacionat anteriorment, així com a la regidoria de l'Àrea i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Cinquè.- El present nomenament serà efectiu una vegada la persona interessada hagi pres possessió del càrrec davant la regidora de Funció Pública i hagi presentat la declaració responsable d'idoneïtat davant el Servei de selecció i provisió, així com la declaració responsable de bens i activitats davant la Secretaria general del Ple.

S'aprova.

7. Adjudicar a Gabinet Balear d'Inversions i Serveis SL el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), per al serveis informàtics auxiliars de la unitat administrativa de gestió de multes de trànsit (Exp. 2016-017)

Ajuntament de Palma

Es proposa:

1r.- Adjudicar a l'empresa Gabinet Balear d'Inversions i Serveis SL (B-57226433), amb domicili al carrer Rafalet, 5, 07620 Lluçmajor, els serveis informàtics auxiliars de la unitat administrativa de gestió de multes de trànsit per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 24 d'octubre de 2016, per un import de 121.291,27 € amb l'IVA inclòs euros (100.240,72 € més 21.050,55 € d'IVA) per a dos anys de contracte, i els següent preus:

Preu unitari de digitalització amb extracció de dades: 0,52 € (IVA exclòs)

Preu unitari de digitalització amb indexació: 0,16 € (IVA exclòs)

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten a l'expedient: informe de data 22 de novembre de 2016 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 2 de desembre de 2016 i informe d'aplicació de fórmules de data 19 de desembre de 2016 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 23 de desembre de 2016.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable per 24 mesos en períodes màxims de 12 mesos, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 121.291,27 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'any 2017: l'import de 45.484,22 € es carregarà a l' OP. 220169000096 de la partida 02.93201.22729 del pressupost de despeses de 2017

* Per a l'exercici de 2018: l'import de 60.645,64 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat de 43.750,00 € amb càrrec a la OP. OP. 220169000096 de la partida 02.93201.22729 del pressupost de despeses de 2018.

- La quantitat de 16.895,64 € amb càrrec a la partida 02.93201.22729 del pressupost de despeses de 2018.

* Per a l'any 2019: l'import de 15.161,41 € es carregarà a la partida 02.93201.22729 del pressupost de despeses de 2019.

4t.- Desafectar l'import sobrant de l' OP. 220169000096 de la partida 02.93201.22729 del pressupost de despeses de 2017.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al departament de Mobilitat, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

S'aprova.

Ajuntament de Palma

8. Adjudicar els lots 1 i 2 de l'acord marc de subministrament de paper ecològic TCF dels serveis generals de l'Ajuntament de Palma a l'empresa Distribuciones Universal Mallorca SL (Exp. 2016-010)

Es proposa:

1r.- Excloure de la licitació del Lot 1 de l'acord marc de subministrament de paper ecològic TCF dels serveis generals de l'Ajuntament de Palma a l'empresa Distribuïdora Rotger SL ja que ofereix un paper ecològic ECF i no TCF, que és l'exigit als Plecs de clàusules administratives i tècniques, la qual cosa es motiu d'exclusió segons el punt 5è del plec de prescripcions tècniques.

2n.- Excloure de la licitació del Lot 1 de l'acord marc de subministrament de paper ecològic tcf per dels serveis generals de l'Ajuntament de Palma a l'empresa El Corte Ingles SA ja que no acredita, amb la documentació que aporta, que el paper que ofereix sigui l'exigit als Plecs de clàusules administratives i tècniques, ecològic TCF, la qual cosa es motiu d'exclusió segons el punt 5è del plec de prescripcions tècniques.

Aquestes exclusions esdevenen motivades per l'informe de la Comissió tècnica de data 13 d'octubre de 2016, assumit per la Mesa de Contractació en data 18 de novembre de 2016, ja publicat al Perfil del Contractant, i que consta a l'expedient.

3r.- Adjudicar a l'empresa Distribuciones Universal Mallorca SL (B-07834534), amb domicili al carrer Setze de juliol, 93, 07009 Palma, el Lot 1 de l'acord marc de subministrament de paper ecològic TCF dels serveis generals de l'Ajuntament de Palma, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 20 de juliol de 2016, als preus unitaris sense IVA següents:

Paquet de 500 fulls A3 (TFC): 6,600 €

Paquet de 500 fulls A4 (TFC): 2,300 €

4t.- Adjudicar a l'empresa Distribuciones Universal Mallorca SL (B-07834534), amb domicili al carrer Setze de juliol, 93, 07009 Palma, el Lot 2 de l'acord marc de subministrament de material d'oficina dels serveis generals de l'Ajuntament de Palma, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), segons plecs i la seva oferta econòmica, d'acord amb els preus unitaris oferts a la seva proposició econòmica signada dia 20 de juliol de 2016.

Aquestes adjudicacions esdevenen motivades pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten a l'expedient: informe de data 13 d'octubre de 2016 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 18 de novembre de 2016 i informe d'aplicació de fórmules de data 12 de gener de 2017 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 16 de gener de 2017.

5è.- Declarar no vàlids els productes que a continuació es detallen ja que no compleixen tots els requisits exigits als plecs i per tant no formaran part del contracte:

- Carpeta cartró brillant foli amb bossa i tancament elàstic vertical blava: no és vertical

- Carpeta cartró brillant foli amb bossa i tancament elàstic vertical groga: no és vertical

Ajuntament de Palma

- Carpeta cartró brillant foli amb bossa i tancament elàstic vertical marró: no és vertical
- Carpeta cartró brillant foli amb bossa i tancament elàstic vertical negra: no és vertical
- Carpeta cartró brillant foli amb bossa i tancament elàstic vertical verda: no és vertical
- Carpeta cartró brillant foli amb bossa i tancament elàstic vertical vermella: no és vertical
- Cartipàs plàstic negre/blau 16 anelles 40mm foli (etiqueta llom): sense etiqueta a llom
- Cartipàs plàstic negre/blau 2 anelles 25mm foli (etiqueta llom): sense etiqueta a llom
- Cartipàs plàstic negre/blau 4 anelles 25mm foli (etiqueta llom): sense etiqueta a llom
- Corrector tippex format botelleta líquid amb espongeta no tòxic i sense dissolvents de 20 ml: és pinzell
- Paquet 100 gr. gomes elàstiques de 120 mm: presenta variants

6è.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable per un any més, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

7è.- La despesa estimada de 285.158,78 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

Lot 1: l'import de 115.992,70 € amb l'IVA inclòs:

* Per a l'any 2017: l'import de 43.497,26 € es carregarà a l' OP. 220169000088 de la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2017

* Per a l'any 2018: l'import de 57.996,35 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat de 43.497,26 € amb càrrec a l' OP. 220169000088 de la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2018

- La quantitat de 14.499,09 € amb càrrec a la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2018

* Per a l'any 2019: l'import de 14.499,09 € es carregarà la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2017

Lot 2: l'import de 169.166,08 € amb l'IVA inclòs:

* Per a l'any 2017: l'import de 63.437,28 € es carregarà a l' OP. 220169000089 de la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2017

* Per a l'any 2018: l'import de 84.583,04 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat de 63.437,28 € amb càrrec a l' OP. 220169000089 de la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2018

- La quantitat de 21.145,76 € amb càrrec a la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2018

* Per a l'any 2019: l'import de 21.145,76 € es carregarà la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2019

Ajuntament de Palma

8è.- Desafectar les reserves Ref. 4995 – Op. 15233 i Ref. 4996 – Op. 15234 de la partida 06.92000.22000 del pressupost de despeses de 2016.

9è.- Desafectar els imports sobrants de les OP. 220169000088 i 220169000089 ambdues de la partida 06.920.00.22000 del pressupost de despeses de 2017

10è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

11è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

12è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Central de Compres, i a la secció de Comptabilitat.

S'aprova.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

9. Aprovar la renovació dels càrrecs de president i dels vocals del Consell Rector de la Junta de Compensació corresponent al SUP 52-02 Son Pardo

Es proposa:

1r.- Aprovar la renovació dels càrrecs de president i dels vocals del Consell Rector de la Junta de Compensació corresponent al SUP 52-02 Son Pardo, aprovat en Assemblea General de la Junta de Compensació celebrada el 19/07/2016.

2n.- Comunicar el present acord al Consell de Mallorca als efectes d'inscriure aquesta circumstància en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

3r.- Notificar el present acord a la Junta de Compensació.

S'aprova.

10. Subrogar als nous titular de la finca 31.451 i abonar import com a primer pagament parcial en concepte de prejust per l'expropiació d'un immoble al C/ Sant Rafael, 166. Exp.núm. GEX 2008 01 01

Es proposa:

Primer.- Subrogar als nous titulars de la finca registral 31451, objecte de l'expedient d'expropiació de referència, respecte de les obligacions i drets que ostentaven els anteriors interessats senyors Antonio, José Juan i Luis Torres Rovira, en la forma que a continuació es detalla i amb la participació del ple domini amb caràcter privatiu que els pertoca:

1. Es subroguen en el lloc que ocupava com interessat el Sr. Antonio Torres Rovira, els seu fills:

- Antoni Joan Torres Adrover, amb D.N.I. 43.216.022-B, amb domicili al carrer Salut, número 54, 6º, 42, de Palma, com a titular d'una octava part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu.

- Helena Monserrat Torres Adrover, amb D.N.I. 43.216.023-N, amb domicili al carrer Salut, número 54, 6º, 42, de Palma, com a titular d'una octava part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu.

Ajuntament de Palma

2. Es subroguen en el lloc que ocupava com interessat el Sr. José Juan Torres Rovira, els seus fills:

- Marc Torres Jiménez, amb D.N.I. 43.179.878-T, amb domicili al carrer Josep Costa i Ferrer, número 10, 1º, de Palma, com a titular d'una octava part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu.

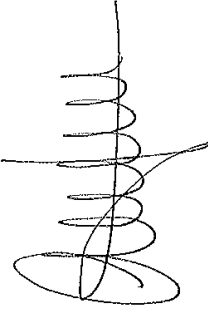
- Lluís Torres Jiménez, amb D.N.I. 43.195.509-Z, amb domicili al carrer Josep Costa i Ferrer, número 10, 1º, de Palma, com a titular d'una octava part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu.

3. Es subroguen en el lloc que ocupava com interessat el Sr. Luis Torres Rovira, els seus fills:

- Emilia Torres Ripoll, amb D.N.I. 43.193.445-C, amb domicili al carrer Camí de Ses Planes, número 1, de Sóller, com a titular d'una dotzena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu.

- Ana Torres Ripoll, amb D.N.I. 43.193.446-K, amb domicili al carrer Camí de Ses Planes, número 1, de Sóller, com a titular d'una dotzena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu.

- Juan Torres Ripoll, amb D.N.I. 43.193.447-E, amb domicili al carrer, Camí de Ses Planes, número 1, de Sóller, com a titular d'una dotzena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu.



Segon: Abonar, previ l'aixecament de la acta d'ocupació i pagament, la quantitat de 800.000 € (vuit cent mil euros), als interessats que a continuació es detallen i pels drets que els pertocuen, en concepte del pagament parcial del preu just fixat pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa en la quantitat global de 6.452.196,25 euros (sis milions quatre cents cinquanta dos mil cent noranta-sis amb vint-i-cinc euros), per resolució número 3.170, de data 30 d'abril de 2010, relativa a l'expropiació per ministeri de llei del article 69 del Text refós de la llei del sòl de 1976, respecte de la finca registral 31451 (que procedeix per trasllat de la finca número 10902), inscrita al full 217, tom 6213, llibre 575, 3, parcel·la cadastral 1712546DD7811D0001UK, i que es corresponen a 446,74 m2, del global dels 2.735 m2 objecte d'expropiació, i al 12'40 m2 de percentatge respecte del total del sòl a expropiar, i que són destinats a equipament esportiu EQOa/DP-P67-03-P, als efectes de donar compliment a l'Acord de la Junta de Govern de Palma, de data 20 d'abril de 2016, que ordena la execució de la sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, número 884, de data 19 de desembre de 2013.

L'esmentada quantitat serà abonada, sense perjudici que el romanent pendent sigui abonat als expropiats tan aviat com ho permeti la disponibilitat pressupostària, a les persones afectades per dita expropiació i en les quantitats i forma que a continuació es detallen, amb càrrec a les referències que es detallen a continuació de l'aplicació pressupostària 08.342.00.621.00, atesa la titularitat que ostenten cadascun d'ells de la parcel·la, descrita al cos d'aquest acord:

- Juan Torres Rovira, amb D.N.I 43.062.789-G, amb domicili al carrer Bernardo de Santa Eugenia, número 18, de Palma, com a titular de la nua propietat en una quarta part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu i l'usdefruit vitalici d'aquesta participació, en la quantitat de 200.000 euros, amb càrrec a la referència

Ajuntament de Palma

22016013362, de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern, de data 16 de novembre de 2016.

- Antoni Joan Torres Adrover, amb D.N.I. 43.216.022-B, amb domicili al carrer Salut, número 54, 6º, 42, de Palma, com a titular d'una vuitena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, amb la quantitat de 100.000 euros, amb càrrec a la referència: 22016 013363.

- Helena Monserrat Torres Adrover, amb D.N.I. 43.216.023-N, amb domicili al carrer Salut, número 54, 6º, 42, de Palma, com a titular d'una vuitena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, amb la quantitat de 100.000 euros amb càrrec a la referència: 22016 013363

- Marc Torres Jiménez, amb D.N.I. 43.179.878-T, amb domicili al carrer Josep Costa i Ferrer, número 10, 1º, de Palma, com a titular d'una vuitena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, amb la quantitat de 100.000 euros, amb càrrec a la referència: 22016013364.

- Lluís Torres Jiménez, amb D.N.I. 43.195.509-Z, amb domicili al carrer Josep Costa i Ferrer, número 10, 1º, de Palma, com a titular d'una vuitena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, amb la quantitat de 100.000 euros, amb càrrec a la referència: 22016013364.

- Emilia Torres Ripoll, amb D.N.I. 43.193.445-C, amb domicili al carrer Camí de Ses Planes, número 1, de Sóller, com a titular d'una dotzena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, amb la quantitat de 50.000 euros, amb càrrec a la referència: 22016013361.

- Ana Torres Ripoll, amb D.N.I. 43.193.446-K, amb domicili al carrer Camí de Ses Planes, número 1, de Sóller, com a titular d'una dotzena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, amb la quantitat de 50.000 euros, amb càrrec a la referència: 22016013361.

- Juan Torres Ripoll, amb D.N.I. 43.193.447-E, amb domicili al carrer, Camí de Ses Planes, número 1, de Sóller, com a titular d'una dotzena part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, amb la quantitat de 50.000 euros, amb càrrec a la referència: 22016013361.

Tercer.- Ordenar l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament, de forma simultània, als efectes de poder dur a terme el pagament de les quantitats i a les persones esmentades, en la forma detallada al punt anterior. Aquest pagament només es farà efectiu si els interessats, de conformitat amb l'article 43.4 del Text Refós de la Llei del sòl i Rehabilitació Urbana, aporten un original de la certificació emesa pel Registre de la Propietat a favor d'elles com a titulars registrals de la finca objecte d'expropiació, en la que consti haver-ne estes la nota de l'article 32 del Reglament Hipotecari amb la descripció d'aquesta amb la seva georeferenciació gràfica o, si escau, els títols justificatius del seu dret, completats en certificacions negatives de l'esmentat registre referides a la mateixa finca descrita al títol corresponent.

En el supòsit que, encara que degudament citats, no compareguessin a l'acte corresponent, es procedirà a la consignació de la quantitat esmentada de vuit cent mil euros, a la Caixa General de Dipòsits i a la pressa de possessió del dret de propietat corresponent respecte dels esmentats 446,74 m2.

Ajuntament de Palma

Quart.- Notificar el contingut del present acord als interessats senyors i senyores Antoni Joan, Helena Monserrat Torres Adrover, els senyors Marc i Lluís Torres Jiménez; i els senyors Emilia, Ana i Juan Torres Ripoll; així com al Sr. Juan Torres Rovira. Igualment notificar aquest acord als senyors Antonio Torres Rovira, José Juan Torres Rovira i Luis Torres Rovira.

Cinquè.- Comunicar el contingut del present acord als Serveis Jurídics, a l'Intervenció i al Departament Financer-Tresoreria municipals.

S'aprova.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

11. Desestimar el recurs de reposició presentat per l'entitat Associació Memòria de Mallorca contra l'acord de Junta de Govern de 14 de desembre de 2016 sobre la pèrdua del dret a percebre subvenció

Es proposa:

1. Desestimar el recurs de reposició presentat per l'entitat Associació Memòria de Mallorca, en data 9 de gener d'enguany, contra l'acord de Junta de Govern de 14 de desembre de 2016 que aprovà declarar la pèrdua del dret a percebre la quantitat de 6.818,18 euros per a l'edició del llibre facsimil recull de revistes temps de la memòria 2007/2016, per no haver justificat correctament la subvenció atorgada segons la normativa establerta i no haver complert amb la finalitat de l'atorgament de la subvenció que era l'edició del llibre.

2. Notificar la present resolució a l'Associació Memòria de Mallorca.

S'aprova.

Àrea delegada de Seguretat Ciutadana

12. Rectificar el error material a la data d'efectes de l'acord de la Junta de Govern de data 30/12/2016 sobre el increment de dues expansions de feina a Bombers

Es proposa:

Primer.- Rectificar el error material aprovat per Acord de la Junta de Govern de data 30/12/2016, on diu "La data d'efectes del present Acord serà la de l'1 de gener de 2016", ha de dir, la data d'efectes del present Acord serà la de 1 de gener de 2017.

Segon.- Donar compte d'aquest Acord al Ple de la Corporació.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

S'aprova.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

13. Elevar a Ple: aprovar la modificació de crèdit n. 1, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2017

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 1, de crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2017, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) AUGMENT DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	Aug.	C. def.
16	32653	22712	CLASES DE CASTELLÀ	0,00	15.500,00	15.500,00
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					15.500,00	

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	Dism.	C. def.
06	91200	22601	ORGANS DE GOVERN.- ATENC. PROTOCOL. I REPRESENT.	67.000,00	6.000,00	61.000,00
16	92400	48901	PARTIC. CIUTADANA.- SUBV. CASALS DE BARRI	78.000,00	9.500,00	68.500,00
					15.500,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

S'eleva al Ple.

14. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 171/16 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 171/16 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

15. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 299/16 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

Es proposa:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 299/16 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

S'aprova.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

16. Aprovar l'execució del projecte "Palma Joves Qualificats", presentat a la convocatòria de subvencions per finançar projectes d'experiència professional per a l'ocupació dels joves amb estudis de grau superior a les Illes Balears

Es proposa:

Ajuntament de Palma

1.- Aprovar l'execució del projecte "Palma Joves Qualificats", presentat a la convocatòria de subvencions per finançar projectes d'experiència professional per a l'ocupació dels joves amb estudis de grau superior a les Illes Balears cofinançada pel Fons Social Europeu, a través del Programa Operatiu d'Ocupació Juvenil per al període 2014-2020 i de la Iniciativa d'Ocupació Juvenil (BOIB núm. 131, de 15/10/2016), amb un pressupost total de 789.276,94€, dels quals 784.433,70€ aniran a càrrec del SOIB i els 4.843,24€ restants a càrrec del pressupost de PalmaActiva.

2.- La despesa derivada de l'execució del projecte per import total de 789.276,94€, aniran a càrrec de les següents partides pressupostàries: 597.521,05€ a la partida 10.24110.140.00/00, 186.912,65€ a la partida 10.24110.160.01/00, 4.593,24€ a la partida 10.24110.227.11/00, i 250,00€ a la partida 20.24110.224.00/00 del vigent pressupost de Despeses de PalmaActiva.

3.- Facultar a la gerent de PalmaActiva per a la formalització dels actes administratius que siguin necessaris per a l'execució del citat projecte.

S'aprova.

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

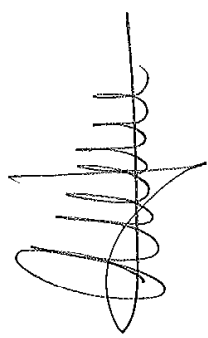
Urgències

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

U-1. Elevar a Ple: aprovar inicialment la modificació del PGOU sobre la regulació dels usos per a les zones C "Eixos Cívics" i a les zones A, B, D, E, F0pb, F0pc, F0a, ZonaAVINGudes, Zones de Renovació Espontània i Zones d'Intervenció de l'Edificació

Es proposa:

1. Aprovar inicialment la modificació del PGOU de Palma, referida a la regulació dels usos per a les zones C "Eixos Cívics" i a les zones A,B,D,E,F0pb,F0pc,F0a, ZonaAVINGudes Zones de Renovació Espontània i Zones d' Intervenció de l' Edificació en el cas que les zones donin front a un tram de vial d' ús preferentment de vianants en tota la seva amplada, amb l' objectiu de d' equilibrar els usos terciaris pormenoritzats permesos amb l' ús principal residencial plurifamiliar en aquestes zones, per mitjà la limitació de les activitats que s' engloben als usos d' establiment públic i d' equipament comunitari d' ús recreatiu, segons el projecte redactat pels Serveis tècnics de Planejament, documentació amb data d' entrada al Servei jurídic de Planejament de 02/02/17, i núm. 87 (documentació en paper), que es correspon amb els arxius signats electrònicament amb el següent enllaç: Z:\Urbanisme\Planejament\DOC TECNICA ORIGINAL\PA\PA2016-0010-MOD PGOU REGULACIO USOS



Ajuntament de Palma

Aquesta modificació es fa perseguint el manteniment i la convivència equilibrada entre la massa residencial i els usos permesos pel Pla General. Amb aquesta finalitat, i també per revisar i actualitzar, atenent a la vigent Llei turística, la pròpia definició dels usos la regulació dels quals es modifica, es proposa la modificació dels articles 57, 58, 65 (quadre d' usos número 1, quadre s' usos número 2 i quadre d' usos número 10) i 129 de les Normes Urbanístiques del PGOU.

L' àmbit físic d' aplicació de la present Modificació del Pla General es concreta a les zones qualificades com Zona C "Eixos cívics" i a les zones A, B, D, E, F0pb, F0pc, F0a, Zona d'AVINGudes Zones de Renovació Espontània i Zones d' Intervenció de l' Edificació en el cas que les zones donin front a un vial de vianants.

2.- Sol·licitar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears pronunciament en el sentit que la modificació pretesa no té efectes significatius en el medi àmbit i, per tant, no fa falta que es subjecti al procediment d' avaluació ambiental estratègica, segons l' article 9.5 de la Llei 12/2016, de 17 de juliol, d' avaluació ambiental de les Illes Balears.

No es farà l' aprovació definitiva de la present Modificació mentre ho hagi un pronunciament de la CMAIB i, en el seu cas, es facin tots els tràmits previstos a la legislació ambiental.

3.- Sotmetre el projecte a informació pública d'un mes mitjançant publicació d'edicta al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i a la seu electrònica de l'ajuntament.

4.- Sol·licitar els informes que pertocuin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment se sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell Insular de Mallorca.

5.- Suspendre la tramitació i aprovació dels plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies que resultin afectades per les determinacions dels articles objecte de modificació en els termes que determina l'article 50 de la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl.

6.- Comunicar el present acord a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

S'eleva al Ple.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-2. Interposar a nom de l'Ajuntament de Palma recurs contenciós administratiu contra la resolució 0702 de 29/08/16 de la Direcció Provincial en Illes Balears de la Tresoreria General de la Seguretat Social

Es proposa:

1.- Interposar a nom de l'Ajuntament de palma recurs contenciós administratiu contra la resolució de la Direcció Provincial en Illes Balears de la Tresoreria General de la Seguretat Social, de data 07-12-16, per la qual es desestima el recurs d'alçada interposat per l'Ajuntament de Palma, contra la resolució de

Ajuntament de Palma

l'Administració de la Seguretat Social 0702, de dia 29-08-16, que va denegar la sol·licitud de que es reconeixen els efectes de l'alta de la treballadora Sra. Clara Clara Gómez García en el dia 27 de juliol de 2016.

2.- Seguir el litigi en totes les seves incidències i recursos que es suscitin en aquesta i en les successives instàncies, inclòs, si s'escau, els de cassació, de cassació per a la unificació de doctrina i cassació en interès de la llei.

3.- S'acorda que la defensa de l'Ajuntament de Palma serà a càrrec dels lletrats municipals, y se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents, inclòs el desistiment i la transacció si escau, i per designar Procurador dels Tribunals.

S'aprova.

Batlia

U-3. Aprovar el Manual de Procediments per a la participació de l'Ajuntament de Palma en qualitat d'Organisme Intermedi Lleuger per a l'EDUSI Pla Litoral de Ponent, dins el Programa Operatiu Crecimiento Sostenible 2014-2020

Es proposa:

1. Aprovar el Manual de Procediments per a l'EDUSI Pla Litoral de Ponent (versió 1), a aplicar per part de l'Ajuntament de Palma, en el desenvolupament de les funcions delegades per l'Organisme Intermedi de Gestió
2. Remetre el present acord, així com el Manual de Procediment aprovat a l'Organisme Intermedi de Gestió, Subdirección General de Cooperación Territorial Europea y Desarrollo Urbano.

S'aprova.

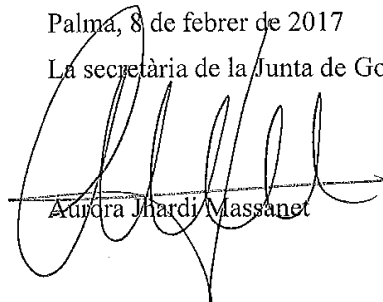
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretària de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 8 de febrer de 2017

La secretària de la Junta de Govern


Aina Jardi Massanet

