

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 48

Caràcter: Ordinària.

Data: 30 de novembre de 2016

Horari: de les 9.09 a les 9.30 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

També assisteixen:

Angélica Pastor Montero

Joana M. Adrover Moyano

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinador del Grup Municipal Som Palma: Antoni Fullana Bauzá

Excusa la seva absència:

Antoni Noguera Ortega

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de novembre de 2016

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de novembre de 2016 la qual queda aprovada.

Area de Funció Pública i Govern Interior

2. Aprovar l'ampliació del projecte "Oficina d'antidesnonaments", donat el caràcter urgent i les inajornables necessitats senyalades a la memòria justificativa

S'aprova:

1r.- Aprovar l'ampliació del projecte "Oficina d'antidesnonaments", donat el caràcter urgent i les inajornables necessitats senyalades a la memòria justificativa.

2n.- Procedir al nomenament, amb caràcter interí, d'un/a treballador/a social, sol·licitat en la memòria justificativa. Aquests serveis es prestaran a "l'Oficina Antidesnonament, de l'Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne. La durada d'aquest nomenament serà des de l'1 de gener fins 31 de desembre de 2017. El personal que sigui nomenat en aquest projecte, haurà de finalitzar amb anterioritat en el cas que el projecte finalitzés abans de la data esmentada, també quan l'administració consideri que ja no existeixen les raons de necessitat o d'urgència que varen motivar aquest nomenament interí.

3r.- Pel que fa al cost total resultant es comunicarà només a l'òrgan competent que les despeses són les següents:

Treballador/a social	Cost des de l'1 gener fins 31 desembre 2017	Aplicacions
Retribucions bàsiques	14.065,46	08 152.70.120.0101
complement destí	6.179,26	08 152.70.121.0001
complement específic	15.159,78	08 152.70.121.0101
altres complementaries	895,91	08 152.70.121.0301
productivitat	1.937,14	08 152.70.150.0101
seguretat social	11.987,47	08 152.70.160.0001
Cost total	50.225,02	

3. Aprovar la pròrroga del projecte "Oficina d'antidesnonaments", donat el caràcter urgent i les inajornables necessitats senyalades a la memòria justificativa

S'aprova:

1r.- Aprovar la pròrroga del projecte "Oficina d'antidesnonaments", donat el caràcter urgent i les inajornables necessitats senyalades a la memòria justificativa.

2n.- Procedir a la pròrroga d'interinitat d'una treballadora social i d'una auxiliar administrativa, sol·licitat en la memòria justificativa. Aquests serveis es prestaran a "l'Oficina Antidesnonament, de l'Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne. La durada d'aquest nomenament serà des de l'1 de gener fins 31 de desembre de 2017. El personal que sigui nomenat en aquest projecte, haurà de finalitzar amb anterioritat en el cas que el projecte finalitzés abans de la data esmentada, també quan l'administració consideri que ja no existeixen les raons de necessitat o d'urgència que varen motivar aquest nomenament interí.

3r.- Pel que fa al cost total resultant es comunicarà només a l'òrgan competent que les despeses són les següents:

1 Auxiliar administrativa	Cost des de l'1 gener fins 31 desembre 2017	Aplicacions
Retribucions bàsiques	9.078,48	08 152.70.120.0101
complement destí	3.696,68	08 152.70.121.0001
complement específic	8.018,09	08 152.70.121.0101
altres complementaries	516,92	08 152.70.120.0301
productivitat	1.210,49	08 152.70.150.0101
seguretat social	6.913,84	08 152.70.160.0001
Cost total	29.434,50	

1a Treballadora social	Cost des de l'1 gener fins 31 desembre 2017	Aplicacions
Retribucions bàsiques	14.065,46	08 152.70.120.0101
complement destí	6.179,26	08 152.70.121.0001
complement específic	15.159,78	08 152.70.121.0101
altres complementaries	895,91	08 152.70.121.0301
productivitat	1.937,14	08 152.70.150.0101
seguretat social	11.987,47	08 152.70.160.0001
Cost total	50.225,02	
Cost total pròrroga projecte	79.659,52	

4. Prorrogar excepcionalment al Sr. J.Ll.S., en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de cap de Servei de Sanitat, del Departament de Sanitat i Consum

S'aprova:

Primer.- Prorrogar excepcionalment al Sr. Josep Llop Sureda, en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de cap de Servei de Sanitat, del Departament de Sanitat i Consum, atès que mitjançant escrit del cap del Departament de Sanitat i Consum, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

Segon.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 20 d'octubre de 2016. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superiors jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

5. Aprovar l'Oferta pública d'Ocupació per a l'any 2016 de l'Ajuntament de Palma de Mallorca, excloses les places de Policia Municipal i del servei de prevenció i extinció d'incendis de l'Àrea de Seguretat ciutadana

S'aprova:

Primer.- Aprovar l'Oferta pública d'Ocupació per a l'any 2016 de l'Ajuntament de Palma de Mallorca, excloses les places de Policia Municipal i del servei de prevenció i extinció d'incendis de l'Àrea de Seguretat ciutadana, d'acord amb la normativa aplicable i les limitacions establertes a l'article 20 la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2016, que serà la següent:

Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica Superior

PLAÇA/CATEGORIA	Total vacants	Torn lliure	Grup	SubGrup
Lletrat/a Assessor/a	1	1	A	A1
Tècnic/a de Qualitat	1	1	A	A1

Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica Mitjà

PLAÇA/CATEGORIA	Total vacants	Torn lliure	Grup	SubGrup
Treballador/a Social	1	1	A	A2

Segon.- Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears

6. **Suspendre la licitació del servei d'assistència tècnica de so, il·luminació, serveis audiovisuals i de tramoia i maquinària en els teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra i altres espais escènics de l'Ajuntament de Palma, ja que s'ha detectat una errada material. (Exp. 2016-022)**

S'aprova:

1r.- Suspendre la licitació del servei d'assistència tècnica de so, il·luminació, serveis audiovisuals i de tramoia i maquinària en els teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra i altres espais escènics de l'ajuntament de palma, ja que s'ha detectat una errada material a la puntuació total màxima dels criteris de valoració quantificables mitjançant fórmules al quadre de criteris d'adjudicació del contracte del plec de clàusules administratives, la qual cosa, tota vegada que els mateixos plecs exigeixen una puntuació mínima per poder resultar adjudicatari, suposa un vici invalidant que obliga a suspendre la licitació convocada.

2n.- Notificar aquest acord a les dues empreses licitadores.

3r.-Desafectar la reserva RC 220169000232 de la partida 03.33330.22706 dels pressuposts de despeses de 2017, 2018 i 2019.

4r.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al Departament de Cultura, a la Secció de Comptabilitat i al Servei de Prevenció de Riscos Laborals.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

7. **Modificar el Contracte de servei de manteniment dels ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals i les escoles públiques de l'Ajuntament de Palma**

S'aprova:

1r. Aprovar un modificar del contracte del servei de manteniment dels ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals i les escoles públiques de l'Ajuntament de Palma, adjudicat a l'empresa Schindler SA (A-50001726) amb domicili al carrer Niceto Alcalá Zamora, 38, 07013 Palma, per acord de Junta de Govern de data 13/7/2016 (Annex II), amb motiu de la incorporació al parc d'ascensors a càrrec del Servei d'Edificis Municipals de 4 nous aparells elevadors partir del dia 1/10/2016, i per tant ampliar els pressuposts destinats a les diferents prestacions del contracte: Capítol a), corresponent al Manteniment ordinari integral (clàusula 5.1 del Plec tècnic – Annex III-), i Capítol b), corresponent al Manteniment no ordinari (clàusula 5.2).

Els aparells elevadors que s'incorporen són:

- Agrupació 1 (edificis municipals): 3 unitats

- Casal Balaguer (carrer Unió, 3): 1 ascensor + 1 muntacàrregues
- Centre Cultural Sant Jordi (carrer Pau Bouvy, 31): 1 ascensor

(L'import total de l'ampliació del contracte per a l'agrupació 1 és 14.832,99 € IVA inclòs.)

- Agrupació 2 (escoles públiques): 1 unitat

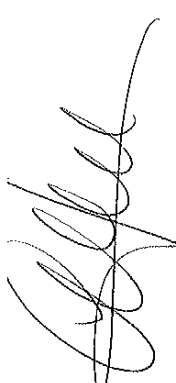
- CEIP Alexandre Rosselló (carrer Miquel Santandreu, 48): 1 ascensor
(L'import total de l'ampliació del contracte per a l'agrupació 2 és 7.196,71 € IVA inclòs.)

L' import total de l'ampliació del contracte s'ha de realitzar per 46 mesos que corresponen als 4 anys de contracte menys els 2 mesos transcorreguts des de l'inici. Tot això atesos l'informe del Servei d'Edificis Municipals de data 21/9/2016 (annex I), en el qual consta la conformitat del contractista adjudicatari, l'informe favorable dels Serveis Jurídics de 13/10/2016 (annex V) i l'informe favorable de la Intervenció Municipal de 2/11/2016 (annex VI) que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Carregar l'import total de 22.029,70 € de la present ampliació, pels 46 mesos que queden de contracte segons la següent distribució:

- Exercici 2016 (2 mesos –octubre 2016 i novembre 2016-):
 - La quantitat de 644,90 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 11 93320 21301 del pressupost de despeses de 2016 (agrupació 1)
 - La quantitat de 312,90 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 10 32320 21207 del pressupost de despeses de 2016 (agrupació 2)
- Exercici 2017: (12 mesos –desembre 2016 a novembre 2017-)
 - La quantitat de 3.869,48 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 11 93320 21301 del pressupost de despeses de 2017 (agrupació 1)
 - La quantitat de 1.877,40 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 10 32320 21207 del pressupost de despeses de 2017 (agrupació 2)
- Exercici 2018 (12 mesos -desembre 2017 a novembre 2018-)
 - La quantitat de 3.869,48 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 11 93320 21301 del pressupost de despeses de 2018 (agrupació 1)
 - La quantitat de 1.877,40 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 10 32320 21207 del pressupost de despeses de 2018 (agrupació 2)
- Exercici 2019 (12 mesos - desembre 2018 a novembre 2019-)
 - La quantitat de 3.869,48 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 11 93320 21301 del pressupost de despeses de 2019 (agrupació 1)
 - La quantitat de 1.877,40 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 10 32320 21207 del pressupost de despeses de 2019 (agrupació 2)
- Exercici 2020 (8 mesos - desembre 2019 a 2 d'agost 2020-)
 - La quantitat de 2.579,65 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 11 93320 21301 del pressupost de despeses de 2020 (agrupació 1)
 - La quantitat de 1.251,61 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 10 32320 21207 del pressupost de despeses de 2020 (agrupació 2)

3r. Notificar el present acord a l'adjudicatari, al Servei d'Edificis Municipals, al Servei de Comptabilitat i al Servei de Contractació.



Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

8. Executar per estricta obligació legal l'acte judicial de 30/06/2015 i providències judicials de 24 i 31/05/16 (actes núm. 106/2013) dictats pel TSJIB que fixen el preu just dels terrenys afectats per expedient expropiatori de l'esportiu de s'Arenal, amb codi EQ0b/DP-P 82-22-P del PGOU, Exp. núm. GEX 2007 04 01

S'aprova:

1er.- La Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma acata, si bé no comparteix, dit això dintre del degut respecte institucional, els pronunciaments de la Sala contenciós administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears consistents en l'Acte de data 30 de juny de 2015 i les Providències de dates 24 i 31 de maig de 2016 (Actes núm. 106/2013), dictats en la fase d'execució provisional de la Sentència 8/2015 de la mateixa Sala, per la qual es fixava el preu just dels terrenys afectats per expedient expropiatori amb qualificació, segons el PGOU, EQ0b/DP-P, 82-22-P.

2on.- La Junta de Govern aprova, per estricta obligació legal, donar compliment als pronunciaments de la Sala contenciós administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears consistents en Acte de data 30 de juny de 2015 i Providències de dates 24 i 31 de maig de 2016 (Actes núm. 106/2013), dictats en la fase d'execució provisional de la Sentència 8/2015 de la mateixa Sala els quals, en la seva pròpia literalitat, disposen:

Acte de 30 de juny de 2015:

"Parte dispositiva. Segundo.- Ordenamos al Ayuntamiento de Palma que en el plazo de cuatro meses pague a Drac Plus, Sociedad Limitada y a la Tercera Orden Regular de San Francisco la cantidad fijada como justiprecio es la Sentencia de la Sala nº 8/2015, descontando en su caso lo que ya previamente hubiera pagado o consignado."

Providències de dates 24 i 31 de maig de 2016:

"Aclaremos que el pago lo será al 50%, en concreto a Pontin Mallorca SA... (per Providència posterior s' aclara que el beneficiario ha de ser Tercera Orden Regular de San Francisco)...El 50% restante, correspondiente a Drac Plus SL, no se hará efectivo, quedando sujeto el mismo al embargo que pesa en razón de las actuaciones de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria respecto de dicha entidad"

L' esmentat pagament es farà amb subjecció a les condicions següents:

- a) La quantitat total a pagar és la de 13.904.973,65 euros.
- b) Dita quantitat es correspon amb el preu just fixat per a l' expropiació d' una superfície de terrenys d' uns 43.883 m2, qualificats al PGOU de Palma com a EQ0b/DP-P, 82-22-P, actualment amb la següent referència cadastral: PC8445022, figura com a titular cadastral actual "Franciscanos de la TOR Curia Provincial". S'adjunta com Annex al present acord la representació gràfica georeferenciada dels terrenys objecte d' expropiació, confeccionada pel servei de topografia municipal.
- c) Els beneficiats pel pagament són els titulars de la finca registral 94.651, segons ordenen les resolucions judicials objecte d' execució: la Tercera Orden Regular de San Francisco (CIF Q-0700029-B), que rebrà la quantitat de 6.952.486,82 euros (50%); el 50% restant, 6.952.486,82 euros, corresponent a Drac Plus SL (CIF B-57.302.002), es farà efectiu a l'Agencia Estatal de la Administració Tributaria, en estar subjecta aquesta quantitat a l' embargament que recau sobre aquella entitat.
- d) El pagament de la indemnització expropiatòria s'haurà de simultaniejar amb l'ocupació de l' objecte de l' expropiació (és a dir, amb l' adquisició de la seva propietat i presa de possessió), i això amb identificació de la seva realitat física; i, quant a la identificació del seu correlatiu registral, sense perjudici de deixar

constància de la situació de litigiositat en haver dos titulars de finques registrals diferents que reclamen la titularitat dels terrenys expropiats, i no haver un pronunciament de la jurisdicció civil al respecte, per estricte compliment de l'Acte de la Sala de 30 de juny de 2015 es procedirà al pagament als propietaris de la finca registral 94.651 i, per tant, a l'ocupació de la finca registral 94.651.

- A l'Acta d'Ocupació i Pagament, Drac Plus SL i la Tercera Orden Regular de San Francisco hauran de fer manifestació expressa, baix la seva estricta responsabilitat, quant a la correspondència entre la Finca registral de la seva propietat, objecte d'ocupació i pagament (la registral 94.651) i la realitat extraregstral de la mateixa.

- En data 20/07/2016 el Departament de Planejament i Gestió Urbanística va requerir a la part expropiada l'aportació de representació gràfica georeferenciada de la finca 94.651 que completés la descripció literària en els termes de l'article 9 de la Llei Hipotecària, en la redacció que li ha donat la Llei 13/2015 de 24 de juny, de reforma de la Llei Hipotecària aprovada per Decret de 8 de febrer de 1946 i del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per RDL 1/2004 de 5 de març.

Vista la no presentació de la documentació sol·licitada i per tal de no demorar el requeriment de pagament efectuat pel Jutjat, a l'acta d'ocupació i pagament, Drac Plus SL i la Tercera Orden Regular de San Francisco hauran de presentar la documentació sol·licitada en data 20/07/2016 o hauran de fer manifestació expressa, baix la seva responsabilitat, que accepten la documentació de la representació gràfica georeferenciada dels terrenys objecte d'expropiació confeccionada pel servei de Topografia Municipal.

3er.- La quantitat total de 13.904.973,65 euros es pot pagar amb la partida pressupostària 08 150 00 600 00 Administració General Habitatge i Urbanisme, Expropiacions per a ús general.

4t.- Notificar el present Acord a Drac Plus SL, a la Tercera Orden Regular de San Francisco, a l'Agència Estatal de la Administració Tributària, a Pontin Mallorca SA i al Ministeri Fiscal.

5è.- Comunicar el present Acord als Serveis Jurídics municipals.

6è.- Comunicar el present Acord a l'Oficina Deganat Civil, per raó de la demanda declarativa de domini i doble immatriculació, interposada per Pontin Mallorca SA, i sol·licitar la personació de l'Ajuntament de Palma.

7è.- El present acord s'aprova en estricte compliment dels pronunciaments de la Sala contenciós administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears dictats en fase d'execució provisional de la Sentència de la mateixa Sala 8/2015, de 27 de gener de 2015. L'Ajuntament declina qualsevol responsabilitat en cas que la jurisdicció civil reconeixi millor dret sobre els terrenys expropiats a persona distinta dels actuals propietaris de la finca registral 94.651, beneficiaris del pagament del preu just expropiatori per mandat dels pronunciaments de la Sala contenciós administrativa del Tribunal Superior de Justícia.

- 
9. **Aprovar la constitució de la Junta de Compensació corresponent a la UE 15-01, Son Matet, a Cala Major, qualificat com a sòl urbà en el vigent PGOU, formalitzada mitjançant escriptura pública autoritzada el 13/04/2016 davant el notari Ciriaco Corral García, amb el núm. 549 de protocol, (I11/01)**

S'aprova:

1r.- Aprovar la constitució de la Junta de Compensació corresponent a la UE 15-01, Son Matet, a Cala Major, qualificat com a sòl urbà en el vigent PGOU, formalitzada

Ajuntament de Palma

mitjançant escriptura pública autoritzada el 13/04/2016 davant el notari Ciriaco Corral García, amb el nº 549 de protocol, que fou aportada per Bartolomé Matas Campins, en representació de Promotora Memphis SL, actuant com a president de la Junta de Compensació.

2n.- Designar com a representant de l'Ajuntament de Palma en la Junta de Compensació al gerent d'urbanisme o persona en qui delegui.

3r.- Elevar el present acord i còpia autoritzada de l'escriptura pública al Consell Insular de Mallorca als efectes de la seva inscripció al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

4t.- Comunicar el present acord a la Secció de Tramitació de Projectes d'Urbanització.

5t.- Notificar el present acord a la Junta de Compensació i a María del Carmen Martínez García, requerint-li per a que s'incorpori a la Junta de Compensació en el termini d'un mes si ho considera adient, a contar des de la notificació del present acord, amb l'advertència d'expropiació prevista a l'article 84 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de Les Illes Balears.

10. Rectificar l'errada material comesa a l'acord de la Junta de Govern de 09/04/2014 referent a l'encàrrec d'obres pendents de dotació de serveis c/ Saragossa, 77. 06PRDI04. PG2007/0003.

S'aprova:

1r.- Rectificar l'errada material comesa a l'acord adoptat per la Junta de Govern de Palma en sessió de dia 9/04/2014, en el qual es va encarregar a Gabriel Gaya Moya SL l'execució de les obres pendents que afectaven al projecte de dotació de serveis al C/ Zaragoza nº 77, en el sentit següent: on diu "encarregar a Gabriel Gaya Moya SL" a de dir "encarregar a Gabriel Gaya Morla SL (CIF B-07601909)".

2n.- La despesa total de 2.469,49 €, IVA inclòs, s'ha de carregar a la partida 08.152.20.226.32, obres a càrrec de particulars, del vigent pressupost de despeses de 2016, que s'abonarà un cop lliurada la factura i conformada pels serveis tècnics.

11. Aprovar el projecte de les obres d'adequació dels habitatges del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, ubicats al passatge Castillo de Olite, pertanyent als habitatges socials del Camp Redó

S'aprova:

Primer.- Aprovar el projecte de les obres d'adequació dels habitatges del Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris, d'ara en endavant PMH-RIBA, ubicats al passatge Castillo de Olite, pertanyent als habitatges socials del Camp Redó, Palma, i l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que s'acompanya, per a la seva contractació per part del Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris, amb un pressupost de cent cinquanta tres mil nou- cents cinc amb trenta-un euros (153.905,31 €)

Segon.- Comunicar el present acord al Patronat Municipal de l'Habitatge i de Rehabilitació Integral de Barris per tal que pugui iniciar l'expedient de contractació de les obres de reforma.

Àrea d'Educació i Esports

12. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per FEV Col·legi Sant Vicenç de Paül, de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2015/16

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 18 de novembre de 2015, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

63)- FEV Col·legi Sant Vicenç de Paül –CIF: G61114690 - Import total subvenció: 1751'- €

Projecte: Taller reforç i suport d'anglès (EI-EP)

Quantitat concedida: 500 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1000 €

Projecte: Tècniques d'estudi

Quantitat concedida: 356 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 450 €

Projecte: Taller de cuina

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Projecte: Taller de teatre

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 450 €

Projecte: Feim un grup musical

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Projecte: Art

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €

Projecte: Revista Flash

Quantitat concedida: 191 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb FEV Col·legi Sant Vicenç de Paül –CIF: G61114690 per als projectes abans esmentats, per un import total de mil set-cents cinquanta-un euros (1751'- €), amb càrrec a l'ADR 220159000467 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2016.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

- 13. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 13 d'octubre de 2016 de concessió de subvenció per a la realització de projectes i activitats de suport a les persones que exerceixen la prostitució a Palma**

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe tècnic de l'Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a



continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 13 d'octubre de 2016 de concessió de subvenció per a la realització de projectes i activitats de suport a les persones que exerceixen la prostitució a Palma.

Medicos del Mundo

G79408852

Import projecte: 72.000 €

Quantitat atorgada: 45.000 €

Import justificat: 72.000 €

Núm. operació: 220160030951

Hermanas Oblatas del Santísimo Redentor

R0700418G

Import projecte: 96.078 €

Quantitat atorgada: 61.250

Import justificat: 103.372 €

Núm. operació: 220160030949

Cruz Roja Española

CIF Q2866001G

Import projecte: 24.194 €

Quantitat atorgada: 18.750 €

Import a justificat: 26.650 €

Núm. operació: 220160030948

2n.- Notificar a l'entitat interessada la present resolució i informar-ne a la Secció de Comptabilitat municipal.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

14. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2016 presentada pel grup municipal PP

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts per a l'assignació del primer semestre de l'any 2016 presentada pel grup municipal PP, CIF G-28570927, per un import total de 13.090,97 €, essent l'import a justificar de 11.250,00 € (Onze mil dos-cents cinquanta euros).

2. Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Local, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

15. Assignar al Grup Polític Municipal PP, import per a l'aportació del segon semestre de 2016, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses

S'aprova:

1.- Assignar al Grup polític municipal PP, CIF. G-28570927, la quantitat de 11.250,00 € (onze mil dos-cents cinquanta euros), corresponent a l'aportació del segon semestre de 2016, amb càrrec a la partida pressupostària 06.912.00.489.00 del vigent pressupost de despeses.

2.- Aquesta quantitat haurà d'ésser justificada davant la Intervenció Municipal d'acord amb l'art.190 del Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, aprovat per

Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb anterioritat a la concessió de la següent assignació.

3.- Comunicar aquesta resolució a l'esmentat grup polític, pel seu coneixement i als efectes previstos al Text Refós de la Llei Reguladora de Hisendes Locals, i a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament de Palma.

16. Assabentar-se de la sentència núm. 284, dictada pel JCA 1 en el recurs núm. PO 8/15

La Junta de Govern queda assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 284 de data 29 de juliol de 2016, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 8/15, interposat per Olimartel SL, contra Decret Alcaldia núm. 20101, de data 24-11-15, pel qual es desestimen les al·legacions presentades contra proposta de resolució de dia 10-12-10 i s'imposa una sanció de 190.172'83 euros per la infracció consistent en la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal, en el carrer de Llaüt, 34, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

17. Assabentar-se de la sentència núm. 321, dictada per JCA 1 en el recurs núm. PA 330/15

La Junta de Govern queda assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 321 de data 21 de setembre de 2016, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment abreuja núm. 330/15, interposat per Juan Prats Ripoll, contra Decret de Batlia núm. 11099 de data 22-06-15, dictat a l'expedient sancionador DS-2014/79-00, que posa fi a la via administrativa pel qual s'imposa una multa de 10.352,22 euros, per la realització d'obres sense llicència municipal, al carrer de la Llibertat, 25 baixos, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

18. Assabentar-se de la sentència núm. 52, dictada per JCA 3 en el recurs núm. PO 145/14

La Junta de Govern queda assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 52 de data 10 de febrer de 2016, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Palma en el procediment ordinari núm. 145/14, interposat per Joaquín Pérez Espinosa, contra denegació, per silenci administratiu, del recurs de reposició interposat contra Decret d'Alcaldia núm. 14781, de data 01-09-14, pel qual es desestimen les al·legacions presentades contra proposta de resolució de 07-07-14, per la qual es proposa la imposició d'una sanció de 112.346'09 euros, per la realització d'obres sense llicència municipal, en el Camí de Pedreres, 27, desestimant el recurs.

L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 331 de data 7 de juny de 2016.



Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

19. Assabentar-se de la sentència núm. 298, dictada per JCA 1 en el recurs núm. PO 279/12

La Junta de Govern queda assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 298 de data 1 de setembre de 2016, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 279/12, interposat per Mar de Mallorca SA, contra Decret núm. 20802, de data 21-11-12, desestimant el recurs de reposició interposat contra acord de la Junta de Govern de dia 24-04-12, pel que s'autoritza l'explotació dels drets d'aprofitament de les instal·lacions temporals de la platja de Palma per l'any 2012, fixant un cànon anual de 412.955'04 euros, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

20. Aprovar el projecte de corporacions locals de millora de l'ocupabilitat dels treballadors desocupats de més edat "Palma Visibles 2016"

S'aprova:

1.- Aprovar l'execució del projecte "Palma Visibles 2016", presentat a la convocatòria de subvencions per a les corporacions locals destinades a finançar projectes de millora de l'ocupabilitat dels treballadors desocupats de més edat, de la qual es preveu el cofinançament en un 50 % amb càrrec al Programa Operatiu FSE 2014-2020 de les Illes Balears, (BOIB núm. 109, de 27 d'agost de 2016), amb un pressupost total de 819.094,98€, dels quals 787.682,06€ aniran a càrrec del SOIB i els 31.412,92€ restants a càrrec del pressupost de PalmaActiva.

Núm. Exp.	Projecte	Pressupost	Durada contracte	Núm. treballadors
CLM-045/16	"PalmaVisibles2016"	819.094,98€	6 mesos	75

2.- Les despeses econòmiques derivades de l'execució del projecte puja un import total de 819.094,98€, dels quals fins a un màxim de 206.259,63€ aniran a càrrec del vigent Pressupost de Despeses de Palmaactiva, i fins a un màxim de 612.835,35€ aniran a càrrec del Pressupost de Despeses de Palmaactiva de l'any 2017, amb la següent distribució:

-151.663,57€ euros a càrrec de la partida pressupostària 10.24110.140.00/00, 49.544,10€ a la partida 10.24110.160.01/00, 3.802,50€ a la partida 10.24110.227.11/00, 1.000,00€, a la partida 10.24110.221.04/00 i 249,46€ a la partida 10.24110.224.00/00 del vigent Pressupost de Despeses de Palmaactiva.

- 459.559,37€ euros a càrrec de la partida pressupostària 10.24110.140.00/00, 150.125,44€ a la partida 10.24110.160.01/00, 2.577,00€ a la partida 10.24110.227.11/00, i 573,54€, a la partida 10.24110.221.04/00 del Pressupost de Despeses de Palmaactiva de l'any 2017.

3.- Facultar a la gerent de PalmaActiva per a la formalització dels actes administratius que siguin necessaris per a l'execució del projecte.

Àrea de Benestar i Drets Socials

- 21. Aprovar la desafectació de l'aplicació pressupostària 05.23120.22734 - Menjar equipaments del pressupost de despeses de l'Àrea de Benestar i Drets Socials per l'any 2016**

S'aprova:

Primer.- Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen la quantitat de 99.776,77 € (noranta nou mil set cents setenta sis euros amb setenta set cèntims) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.22734-Benestar Social-Menjar Equipaments (núm. op. 220160003280 – Fase ADR) (núm. ref. 22016003114) del vigent pressupost de l'Àrea de Benestar i Drets Socials per a l'any 2016.

Segon.- Comunicar aquest Acord al Departament de Comptabilitat i a la Secció de Contractació

- 22. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament i la Fundación Banco de Alimentos de Mallorca per al finançament i distribució gratuïta d'aliments al municipi de Palma durant l'any 2016**

S'aprova:

1. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament, de Palma i la Fundación Banco de Alimentos de Mallorca per al finançament i distribució gratuïta d'aliments al municipi de Palma durant l'any 2016. El text d'aquest Conveni s'adjunta a aquest Acord del qual en forma part integrant.

2. Aportar a Fundación Banco de Alimentos de Mallorca amb CIF G57152639, una vegada signat per les parts el Conveni esmentat i de forma excepcional abans de la presentació de la justificació de conformitat amb el seu punt 4, la quantitat de 25.000,00 € (vint-i-cinc mil euros) per al desenvolupament dels projectes relacionats amb l'objecte d'aquest Conveni. Aquesta despesa es realitzarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23120.48007 del pressupost municipal de despeses per a l'any 2016.

3. Notificar aquest Acord a Fundación Banco de Alimentos de Mallorca amb CIF G57152639.

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

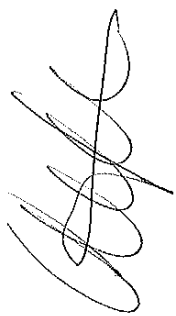
Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

- U-1. Ratificar la resolució 19.262 de '11 de novembre de 2016, de renúncia de la directora general de l'Àrea de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial**

S'aprova:



Ajuntament de Palma

Primer.- Ratificar la resolució 19.262 d'11 de novembre de 2016, aprovada per la Regidora de l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior, i publicada al BOIB núm. 146, de 19 de novembre de 2016, mitjançant la qual es va aprovar la acceptació de la renúncia presentada per la Sra. Marina Orell Pons, amb DNI 43167121-P, del càrrec de directora general de l'Àrea de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial amb efectes de 30 de novembre de 2016.

Segon.- Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

La Junta de Govern agraeix els serveis prestats durant l'exercici del càrrec.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

U-2. Aprovar la pròrroga extraordinària del contracte del servei d'assistència tècnica de so, il·luminació, serveis audiovisuals i de tramoia i maquinària als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra

S'aprova:

1. Aprovar la pròrroga extraordinària del contracte del servei d'assistència tècnica de so, il·luminació, serveis audiovisuals i de tramoia i maquinària als teatres municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra, adjudicat per acord de junta de govern de data 28 de gener de 2015 per un any, amb l'empresa Balear Acústic SL (B57073058), i prorrogat de forma ordinària per acord de junta de govern de dia 27 de gener de 2016.

Aquesta pròrroga s'aprova per un termini comprés des de dia 1 de desembre de 2016 fins el 31 de juliol de 2017.

L'import de la pròrroga és de 65.663,35 euros (54.267,23 euros més 11.396,12 del 21% d'IVA) i s'haurà de carregar a la partida 03.33330.22706 de Teatres. Serveis Tècnics de l'exercici de 2017.

2. Trametre aquest expedient al negociat de Contractació, a la Intervenció Municipal i al Servei de Prevenció de Riscos Laborals.

3. Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària Balear Acústic S.L.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 144/16 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 144/16 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea de Mobilitat

U-4. Aprovar l'abonament dels treballs de construcció de cinc punts de recàrrega per a vehicles elèctrics

S'aprova:

1r. Abonar a l'empresa Baixa Tensió S.L. amb CIF B07697527 i domicili a l'Av. de les Flors núm. 9 – local 5 CP 07141 Marratxí, els treballs realitzats de construcció de 5 estacions de recàrrega per a vehicles elèctrics en via pública en el terme municipal de Palma, situades al carrer Setze de Juliol, Plaça Paris, Plaça Reina, carrer Balanguera y

Ajuntament de Palma

carrer Sant Miquel, per un import total de 47.756,00 € (39.467,77 € + 8.288,23 € (21%IVA))(quaranta-set mil set-cents cinquanta-sis euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15 13400 62300 Subministrament punts de carrega vehicle elèctric, del vigent pressupost i segons la factura adjunta núm 160049 de data 08-11-2016 conformada pels Serveis Tècnics corresponents, i revocar l'apartat 2 del Decret AJT 201618061.

2n. Comunicar el present acord a la Secció de Comptabilitat i al Departament de Mobilitat.

Àrea de Benestar i Drets Socials

U-5. Entregar a justificar quantitat per despeses per a cobrir necessitats bàsiques d'habitatge

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228A, la quantitat de 120.000 euros (cent vint mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48002 del pressupost de despeses de 2016.

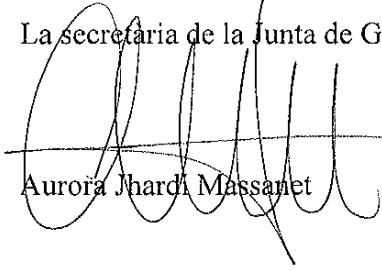
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretaria de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 30 de novembre de 2016

La secretaria de la Junta de Govern


Aurora Jhardi Massanet

