

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 45

Caràcter: Ordinària.

Data: 16 de novembre de 2016

Horari: de les 9:37 a les 9:50 hores

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res

Antoni Noguera Ortega

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau (arriba a la sessió a les 9:48 hores, urgència 4)

També assisteixen:

Rodrigo Andrés Romero

Joana M. Adrover Moyano

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinador del Grup Municipal Som Palma: Antoni Fullana Bauzá

Excusa la seva absència:

Antònia Martín Perdiz

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 9 de novembre de 2016

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 9 de novembre de 2016, la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. Prorrogar el projecte "Suport a la informació, orientació i valoració i a les iniciatives de prevenció i inserció" per donar suport als Centres de Serveis Socials

S'aprova:

Ajuntament de Palma

1r.- Prorrogar, atesa la memòria justificativa presentada per el director tècnic de Benestar i Drets Socials, amb el vist i plau de la regidora de l'Àrea de Benestar i Drets Socials, donat el caràcter urgent i la inajornable necessitat, el projecte de "Suport a la informació, orientació i valoració i a les iniciatives de prevenció i inserció" per donar suport als Centres de Serveis Socials per tal de poder complir amb les actuals i futures obligacions en matèria de serveis socials que ens atorga el marc competencial.

2n. Prorrogar al personal adscrit al programa. Aquests serveis es prestaran a l'Àrea de Benestar i Drets Cívics. La durada d'aquest nomenament serà des de l'1 de gener fins el dia 31 de desembre de 2017. El personal que sigui prorrogat en aquest projecte, haurà de finalitzar amb anterioritat en el cas que el projecte finalitzés abans de la data esmentada, també quan l'administració consideri que ja no existeixen les raons de necessitat o d'urgència que varen motivar aquest nomenament interí.

3er.- Pel que fa al cost total resultant es comunicarà només a l'òrgan competent que les despeses són les següents:

PRESSUPOST 2017	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
RETR.BÀSIQUES	05.231.10.120.00.01	15.927,98
RETR.BÀSIQUES	05.231.10.120.01.01	731.404,96
RETR.BÀSIQUES	05.231.10.120.03.01	10.964,44
RETR.BÀSIQUES	05.231.10.120.04.01	136.179,00
TRIENNIS	05.231.10.120.06.01	956,88
COMPLEMENT DESTI	05.231.10.121.00.01	388.454,88
COMPL. ESPECÍFIC	05.231.10.121.01.01	963.998,56
ALTRES RETR.COMPLE.	05.231.10.121.03.01	56.580,91
PRODUCTIVITAT	05.231.10.150.00.01	122.583,54
SEGURETAT SOCIAL	05.231.10.160.00.01	757.782,95
TOTAL		3.184.834,10

TECNIC	IMPORT TOTAL
17 EDUCADORS SOCIALS	854.281,54
35 TREBALLADORS SOCIALS	1.757.634,88
15 AUXILIARS ADMINISTRATIUS	477.960,00
1 ECONOMISTA	53.815,38
1 TEC. INFORMÀTIC	41.142,30
	3.184.834,10

3. Adjudicar el servei d'actualització i manteniment dels paquets de Software Eurocop (versió oracle) i Eurocop DGT-ATEX de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana

S'aprova:

1r.- Adjudicar a l'empresa Eurocop Security Systems SL (B-84137470), amb domicili al Pº de Carlos III, 24, 28200 El Escorial, el servei d'actualització i manteniment dels paquets de Software Eurocop (versió oracle) i Eurocop DGT-ATEX de l'Àrea Delegada de Seguretat Ciutadana, per procediment negociat sense publicitat per especificitat tècnica, segons plecs i la seva oferta econòmica

de dia 13 de juliol de 2016, per un import de 24.684,00 € amb l'IVA inclòs (20.400,00 € més 4.284,00 € d'IVA) per a un any de contracte.

2n.- La duració del contracte serà de un any, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 24.684,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la Ref. 10699 –Op. 27833 de la partida 12.13200.641.00 del pressupost de despeses de 2016.

4è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

5è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo L'àrea delegada de Seguretat Ciutadana, i a la secció de Comptabilitat.

4. No admetre les al·legacions interposades per Espiral Entitat Prestadora de Serveis a la Infància i la Joventut en contra de la proposta d'exclusió de la licitació dels serveis d'actuacions comunitàries d'oci preventiu acordada per la Mesa de Contractació (Exp. 2016-018)

S'aprova:

1r.- No admetre les al·legacions interposades per Espiral Entitat Prestadora de Serveis a la Infància i la Joventut en contra de la seva proposta d'exclusió de la licitació dels serveis d'actuacions comunitàries d'oci preventiu acordada per la Mesa de Contractació de dia 26.09.2016, ja que en aquest moment del procediment de la licitació no procedeix la interposició de al·legacions

2n.- Subsidiàriament pel que fa al fons de les al·legacions desestimar-les, ja que al igual que a la Resolució núm. 878/2014 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractual, el Plec de Clàusules Administratives Particulars a la seva clàusula 16 preveu el següent: "Conclòs el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació, en acte intern, qualificarà la documentació general continguda en els sobres A presentats pels licitadors. Si observa defectes o omissions esmenables a la documentació presentada, ho notificarà al licitador corresponent, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient, i se li concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni. La comunicació dels defectes o omissions esmenables es podrà fer per telèfon, per fax o per correu electrònic." i en data 19.09.2016 es varen comunicar les deficiències mitjançant fax i consta el justificant de recepció, situació idèntica als fets plantejats a la resolució abans esmentada amb resultat de desestimació del recurs.

3r.- Notificar aquest acord a Espiral Entitat Prestadora de Serveis a la Infància i la Joventut.

5. No admetre les al·legacions interposades per Espiral Entitat Prestadora de Serveis a la Infància i la Joventut en contra de la proposta d'exclusió de la licitació dels serveis de prevenció de l'abandonament educatiu: projecte reforçat acordada per la Mesa de Contractació (Exp. 2016-019)

S'aprova:

1r.- No admetre les al·legacions interposades per Espiral Entitat Prestadora de Serveis a la Infància i la Joventut en contra de la seva proposta d'exclusió de la

licitació dels serveis de prevenció de l'abandonament educatiu: projecte reforçat acordada per la Mesa de Contractació de dia 26.09.2016, ja que en aquest moment del procediment de la licitació no procedeix la interposició de al·legacions

2n.- subsidiàriament pel que fa al fons de les al·legacions desestimar-les, ja que al igual que a la Resolució núm. 878/2014 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractual, el Plec de Clàusules Administratives Particulars a la seva clàusula 16 preveu el següent: "Conclòs el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació, en acte intern, qualificarà la documentació general continguda en els sobres A presentats pels licitadors. Si observa defectes o omissions esmenables a la documentació presentada, ho notificarà al licitador corresponent, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient, i se li concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni. La comunicació dels defectes o omissions esmenables es podrà fer per telèfon, per fax o per correu electrònic." i en data 19.09.2016 es varen comunicar les deficiències mitjançant fax i consta el justificant de recepció, situació idèntica als fets plantejats a la resolució abans esmentada amb resultat de desestimació del recurs.

3r.- Notificar aquest acord a Espiral Entitat Prestadora de Serveis a la Infància i la Joventut.

6. Encarregar a l'empresa UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - lote 2) l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic de la barriada de Pere Garau 2016 (Exp. 2014-020-A)

S'aprova:

1r.- Encarregar a l'empresa UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - lote 2) amb CIF U-57900987 i domicili al carrer Ptge Santa Catalina de Sena, 4, 4t, 5a, 07002 Palma, adjudicatària el lot 2 del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del d'adequació i millora de l'enllumenat públic de la barriada de Pere Garau 2016, per un import de 613.250,70 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 3 mesos.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà de la següent manera:

* L'import de 178.281,35 € amb càrrec a la reserva Ref. 5035 - Op. 10783 de la partida 11.16592.61900 del vigent pressupost de despeses.

* L'import de 434.969,35 € amb càrrec a la reserva Op. 220169000071 de la partida 11.16592.61900 del pressupost de despeses de 2017.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al Servei d'Enllumenat del Departament d'Infraestructures.

7. **Encarregar a l'empresa UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - lote 1), l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic a la barriada de Camp d'en Serralta 2016, (Exp. 2014-020-A)**

S'aprova:

1r.- Encarregar a l'empresa UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - lote 1) amb CIF U-57901001 i domicili al carrer Pte Santa Catalina de Sena , 4, 4t, 5a , 07002 Palma, adjudicatària el lot 1 del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic a la barriada de Camp d'en Serralta 2016, per un import de 454.614,54 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 3 mesos.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà de la següent manera.

* L'import de 114.253,97 € amb càrrec a la reserva Ref. 5031 – Op. 10750 de la partida 11.16592.61900 del vigent pressupost de despeses.

* L'import de 340.360,57 € amb càrrec a la reserva Op. 220169000066 de la partida 11.16592.61900 del pressupost de despeses de 2017.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

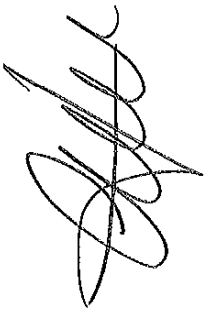
5è.- Comunicar aquest acord al Servei d'Enllumenat del departament d'Infraestructures

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

8. **Executar la sentència 884 de 19/12/13 del TSJIB i abonar import en concepte de pagament parcial del preu just per l'expropiació d'un immoble al c/ Sant Rafael, 166 – Son Canals per 446'74 m2 destinats a equipament esportiu EQ0a/DP-P 67-03-P. Exp. núm. GEX 2008 01 01**

S'aprova:

Primer.- Abonar la quantitat de 800.000 € (vuit cent mil euros), en concepte del pagament parcial del preu just fixat pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa en la quantitat de 6.452.196,25 euros (sis milions quatre cents cinquanta dos mil cent noranta-sis amb vint-i-cinc euros), per resolució número 3.170, de data 30 d'abril de 2010, relativa a l'expropiació per ministeri de llei del article 69 del Text refós de la llei del sòl de 1976, respecte de la finca registral 31451 (que procedeix per trasllat de la finca número 10902), inscrita al full 217, tom 6213, llibre 575, 3, parcel·la cadastral 1712546DD7811D0001UK, i que es corresponen a 446,74 m2, del global dels 2.735 m2 objecte d'expropiació, i al 12'40 m2 de percentatge respecte del total del sòl a expropiar, i que són destinats a equipament esportiu EQ0a/DP-P67-03-P, als efectes de donar compliment a l'Acord de la Junta de Govern de Palma, de data 20 d'abril de 2016, que ordena la execució de la sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, número 884, de data 19 de desembre de 2013.



Ajuntament de Palma

L'esmentada quantitat serà abonada, sense perjudici que el romanent pendent sigui abonat als expropiats tan aviat com ho permeti la disponibilitat pressupostària, a les persones afectades per dita expropiació i en les quantitats i forma que a continuació es detallen, en càrrec a l'aplicació pressupostària 08.342.00.621.00 del vigent pressupost municipal, atesa la titularitat que ostenten cadascun d'ells de la parcel·la, descrita al cos d'aquest acord, en una quarta part indivisa del ple domini amb caràcter privatiu i una quarta part igual i indivisible de l'usdefruit:

- Senyor Antonio Torres Rovira, amb DNI número 42.975.863-H, amb domicili al carrer Salut, número 54, de Palma, amb la quantitat de 200.000 euros (dos cents mil euros), que es corresponen a 111,16 m2, dels 446,74 m2 que ara s'abonen del global dels 2.735 m2 destinats a equipament esportiu.
- Senyor José Juan Torres Rovira, amb DNI número 42.967.868-G, amb domicili al carrer Josep Costa i Ferrer, número 10, de Palma, amb la quantitat de 200.000 euros (dos cents mil euros), que es corresponen a 111,16 m2, dels 446,74 m2 que ara s'abonen del global dels 2.735 m2 destinats a equipament esportiu.
- Senyor Luís Torres Rovira, amb DNI número 42.995.360-B, amb domicili al carrer Camí de Ses Planes, número 1, de Sóller, amb la quantitat de 200.000 euros (dos cents mil euros), que es corresponen a 111,16 m2, dels 446,74 m2 que ara s'abonen del global dels 2.735 m2 destinats a equipament esportiu.
- Senyor Juan Torres Rovira, amb D.N.I número 43.062.789-G, amb domicili al carrer Bernardo de Santa Eugenia, número 18, de Palma, amb la quantitat de 200.000 euros (dos cents mil euros), que es corresponen a 111,16 m2, dels 446,74 m2 que ara s'abonen del global dels 2.735 m2 destinats a equipament esportiu.

Segon.- Ordenar l'aixecament de l'acta d'ocupació i pagament, de forma simultània, als efectes de poder dur a terme el pagament de les quantitats i a les persones esmentades, en la forma detallada al punt anterior. Aquest pagament només es farà efectiu si els interessats, de conformitat amb l'article 43.4 del Text Refós de la Llei del sòl i Rehabilitació Urbana, aporten un original de la certificació emesa pel Registre de la Propietat a favor d'elles com a titulars registrals de la finca objecte d'expropiació, en la que consti haver-ne estes la nota de l'article 32 del Reglament Hipotecari amb la descripció d'aquesta amb la seva georeferenciació gràfica o, si escau, els títols justificatius del seu dret, completats en certificacions negatives de l'esmentat registre referides a la mateixa finca descrita al títol corresponent.

En el supòsit que, encara que degudament citats, no compareguessin a l'acte corresponent, es procedirà a la consignació de la quantitat esmentada de vuit cent mil euros, a la Caixa General de Dipòsits i a la pressa de possessió del dret de propietat corresponent respecte dels esmentats 446,74 m2.

Tercer.- Notificar el contingut del present acord als senyors Antonio, José Juan, Luis i Juan Torres Rovira.

Quart.- Comunicar el contingut del present acord als Serveis Jurídics, a l'Intervenció i al Departament Financer-Tresoreria municipals.

Àrea d'Educació i Esports

9. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per Anilabot, SL de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2015/16**

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 18 de novembre de 2015, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

5).- Anilabot, SL (CEI Mama Osa) – CIF: B07792633 - Import total subvenció: 613'- €

Projecte: Xerrada pares

Quantitat concedida: 132 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €

Projecte: Celebracions

Quantitat concedida: 206 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Projecte: English Together

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2400 €

Del projecte Psicomotricitat just s'han justificat 1120'- € dels 1980'- € sol·licitats i per tant les corresponen 99'- € dels 176'- € concedits.

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb Anilabot, SL (CEI Mama Osa) – CIF: B07792633 per als projectes abans esmentats, per un import total de sis-cents tretze euros (613'- €), amb càrrec a l'ADR 220159000409 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2016.

3r.- Desafectar la quantitat de setanta-set euros (77'- €) de la reserva l'ADR 220159000409 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2016.

4t.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

10. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CEIP Son Serra, de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2015/16**

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 18 de novembre de 2015, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

10).- CEIP Son Serra – CIF: S0718010B - Import total subvenció: 353'- €

Projecte: Taller de famílies: educant en temps de crisi

Quantitat concedida: 147 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €



Projecte: Projecte centre integrat: concert d'escola

Quantitat concedida: 206 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2600 €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb CEIP Son Serra – CIF: S0718010B per als projectes abans esmentats, per un import total de tres-cents cinquanta-tres euros (353' - €), amb càrrec a l'ADR 220159000411 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2016.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

11. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada pel CEIP Son Canals, de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2015/16

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 18 de novembre de 2015, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

19).- CEIP Son Canals – CIF: S0718068J - Import total subvenció: 1379' - €

Projecte: Reforç escolar: 2n cicle de primària

Quantitat concedida: 397 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Projecte: Reforç escolar: 5è

Quantitat concedida: 197 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €

Projecte: Reforç escolar: 6è

Quantitat concedida: 197 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 250 €

Projecte: Cultures del món

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

Projecte: Resolució d'enigmes

Quantitat concedida: 118 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 150 €

Projecte: Concurs de gloses

Quantitat concedida: 118 €

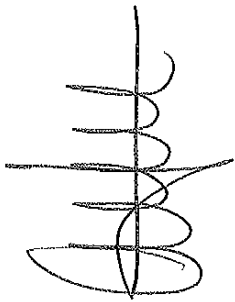
Quantitat sol·licitada i import a justificar: 150 €

Projecte: Berenars literaris

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb CEIP Son Canals – CIF: S0718068J per als projectes abans esmentats, per un import total de mil tres-cents setanta-nou



(1379'- €), amb càrrec a l'ADR 220159000423 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2016.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

12. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'IES Madina Mayurqa, de la subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars del curs 2015/16

S'aprova:

1r.- Aprovar, d'acord amb l'adjunt informe, la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 18 de novembre de 2015, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

45).- IES Madina Mayurqa – CIF: S0718087J - Import total subvenció: 984'- €

Projecte: Aula estudi

Quantitat concedida: 500 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €

Projecte: Taller de teatre

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1200 €

Projecte: Cor juvenil Madina Mayurqa

Quantitat concedida: 176 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €

Projecte: Jornades culturals 2016

Quantitat concedida: 132 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €

2n.- Reconèixer l'obligació contraïda amb IES Madina Mayurqa – CIF: S0718087J per als projectes abans esmentats, per un import total de nou-cents vuitanta-quatre euros (984'- €), amb càrrec a l'ADR 220159000450 de la partida 10 32633 481 00 del vigent pressupost de despeses de 2016.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

13. Aprovar les factures de la relació núm. F/2016/121 subjectes a contracte

S'aprova:

1. Aprovar les factures de la relació número F/2016/121 per un import de 41.570,35 € (quaranta-un mil cinc-cents setanta euros amb trenta-cinc cèntims) i, en conseqüència, formalitzar i aprovar la seva despesa.

2. Elevar a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

14. Adjudicar el contracte del servei de seguretat integral de l'IME

S'aprova:

1. Aprovar l'adjudicació del contracte del servei seguretat integral de l'IME, a l'UTE Transportes Blindados, SA/Prefoc Comercial del Extintor, SAU/Visagren Servicios Generales, SL, per un import màxim de tres-cents seixanta-nou mil cent vint-i-dos euros amb vuitanta-quatre cèntims

(369.122,84 €), IVA inclòs, per dos anys de contracte, prorrogable fins a dos anys mes.

2. Notificar l'acord a tots els licitadors i publicar-ho al perfil del contractant.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

15. Desestimar la reclamació d'indemnització de l'expedient núm. 2013/033 de Responsabilitat Patrimonial

S'aprova:

De conformitat amb el dictamen del Consell Consultiu de les illes Balears desestimar la reclamació presentada per la Sra. Rosa Maria Martínez Escandell en representació de la Sra. Mercedes Màrmol Cubero en base a la proposta que antecedeix en relació a l'expedient 033/13 de Responsabilitat Patrimonial y que forma part íntegra de la present proposta de resolució.

16. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 165/16 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 165/16 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

17. Assabentar-se de la sentència núm. 350, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1 en el recurs núm. PO 13/15

La Junta de Govern queda assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 350 de data 6 d'octubre de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 13/15, interposat per CYDONIA SA, contra resolució del Tribunal Econòmic Administratiu de data 25-11-14, per la qual no es va admetre la revisió d'ofici sol·licitada per l'entitat recurrent respecte de la resolució núm. 164/2013, dictada pel Tribunal Econòmic Administratiu Municipal en sessió de dia 29-10-13 mitjançant la qual es va desestimar la reclamació econòmica administrativa CT 143/11 formulada contra Decret del Tinent de Batle d'Hisenda núm. 20970 de dia 07-11-11 que confirma les liquidacions I-IVT 2008-1072, 1073, 1074, 1075 i 1076, en relació a l'Impost sobre l'increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, relatiu a l'immoble ubicat al carrer de Sibil·la, desestimant el recurs. L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 369 de data 21 de juny de 2016. Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

18. Assabentar-se de la sentència núm. 418, dictada per Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1 en el recurs núm. PO 68/13

La Junta de Govern queda assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 418 de data 10 de desembre de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 68/13, interposat per Julia Benito Felgueres, contra Decret d'Alcaldia núm. 2085, de data 06-05-13, pel qual es va desestimar el recurs de reposició presentat contra decret d'Alcaldia núm. 19717, de dia 06-11-12, on s'estima parcialment el recurs de reposició interposat i es modifica la sanció imposta per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal, en la zona C'an Valent, 34 baixos, desestimant el recurs. L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 296 de data 25 de maig de 2016. Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

Àrea delegada de Turisme, Comerç i Treball

19. Aprovar l'elaboració d'un catàleg d'Establiments Emblemàtics de Palma

S'aprova:

I. Aprovar l'elaboració d'un catàleg d'Establiments Emblemàtics de Palma, amb el següent contingut quant a delimitació de l'objecte i categories:

1. Delimitació de l'objecte del catàleg: Establiments Emblemàtics

1.1. Objecte del Catàleg

La ciutat de Palma, com a ciutat mediterrània que és, compta amb un ampli teixit comercial que ha vingut conformant des de fa segles la seva personalitat, als seus carrers podem trobar des d'establiments amb una llarga tradició comercial i de serveis com a altres més moderns, creant d'aquesta manera un ambient cosmopolita, original i viu que la fan una ciutat atractiva des del punt de vista turístic com des de el punt de vista residencial.

Malgrat això, en els darrers anys, s'ha produït el tancament de diversos establiments històrics de la ciutat que per diversos motius, crisi econòmica generalitzada, proliferació d'altres hàbits de consum, manca de planificació i estratègia comercial tant per part del sector empresarial propietari d'aquests tipus de comerç, falta de planificació per part de les autoritats competents, pressió urbanística al centre històric, etc. han suposat la desaparició d'un llegat patrimonial i cultural que forma part de la història econòmica de la ciutat i que cal preservar.

Per aquest motiu, des de la Regidoria de Comerç de l'Ajuntament de Palma es procedeix mitjançant aquest document a establir els requisits que han de complir els establiments comercials i de serveis de Palma per a poder formar part del Catàleg d'Establiments Emblemàtics.

Objecte de la protecció: garantir la continuïtat dels establiments emblemàtics en el lloc on estan situats i de la activitat que s'hi desenvolupa, tot reconeixent-ne la



importància i establint una sèrie de mesures que contribueixin a la seva protecció i conservació en el marc del paisatge comercial de la ciutat en constant transformació.

La protecció es planteja sobre una sèrie d'elements a tenir en compte a l'hora de concretar el concepte d'Emblemàtic :

- Valor històric de les activitats comercials, artesanals i de serveis, relleu generacional.
- Valor cultural/singular/tradicional.
- Valor turístic.
- Valor patrimonial del bé moble i immoble.
- Valor social a l'entorn on s'ubiquen, comerç de proximitat.

1.2. Categories

S'estableixen tres categories d'establiments, cada categoria gira al voltant d'uns requisits preestablerts que són els següents:

Requisits:

1r- Antiguitat: comerços que es varen obrir abans de l'any 1940 o de més de 75 anys.

2n- Activitat Singular: es considera "activitat singular" aquella que es distingeix pels coneixements que implica i que són o han estat expressió rellevant de la cultura tradicional balear en els aspectes materials, econòmics i socials. S'entenen com a establiments singulars tots els establiments que constitueixen manifestacions del passat comercial de les Illes Balears, i que siguin susceptibles de ser estudiades mitjançant la metodologia pròpia de la història de l'art, la història econòmica o la història de la ciència i de la tècnica.

3r- Establiments que contenen elements patrimonials protegits inclosos al Catàleg del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma (PGOU) o declarats bé d'interès cultural o bé catalogat per l'administració competent en matèria de patrimoni històric.

Categoria 1:

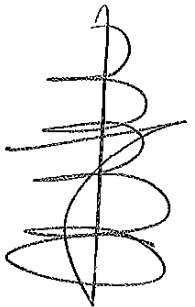
A. Aquells establiments que compleixen amb els tres requisits indicats al paràgraf anterior:

- Que romanen oberts des de l'any 1940 o tenen una antiguitat major de 75 anys.
- Activitat comercial singular.
- Contenen elements patrimonials protegits inclosos al Catàleg del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma (PGOU) o declarats bé d'interès cultural o bé catalogat per l'administració competent en matèria de patrimoni històric.

B. Aquells establiments que compleixin almanco dos dels tres requisits, però un o els dos ho siguin d'una forma molt significativa.

Categoria 2: Aquells establiments que compleixen amb dos dels requisits.

Categoria 3: Aquells establiments que compleixen almanco un dels tres requisits.



	+DE 75 ANYS	SINGULARITAT	Catàleg PGOU/BIC/BC
Cat. 1 A	Tots els requisits		
Cat. 1B	2 dels 3 requisits. Un dels dos molt significatiu		
Cat. 2	2 dels 3 requisits		
Cat 3	1 dels 3 requisits		

II. Aprovar la creació d'una Comissió Tècnica liderada per la Regidoria de Turisme, Comerç i Treball, i formada per:

- Direcció General Comerç, i amb 2 tècnics/tècniques de PalmaActiva.
- Coordinació General de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, i 1 tècnic/a de l'àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne.
- 1 tècnic/a de l'àrea de Cultura.
- 1 tècnic/a de l'àrea d'Economia, Hisenda i innovació.
- 1 representant/a d'ARCA
- 1 representant/a del Col·legi oficial d'Arquitectes de les IB
- 1 representant/a del Col·legi oficial d'Enginyers Industrials de les IB
- 1 representant/a del departament de l'Àrea d'Història Econòmica de la UIB

Aquesta Comissió Tècnica, partint de la definició i les categories concretades, s'encarregarà de revisar i aprovar les fitxes dels establiments emblemàtics que prèviament hagin proposat els tècnics municipals, i de proposar les mesures de protecció necessàries per a les diferents categories, tot donant comptes al grup de treball inicial per tal d'obtenir el màxim consens de tots els agents implicats.

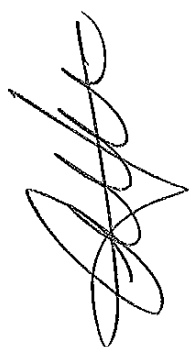
Àrea de Benestar i Drets Socials

20. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 249.995,63.- € (dos-cents quaranta-nou mil nou-cents noranta-cinc euros amb seixanta-tres cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48001 (cobertura de necessitats bàsiques): 249.995,63.- €
Liquidacions adjuntes:



LIQUIDACIÓ 528-RT	LIQUIDACIÓ 753-RT	LIQUIDACIÓ 790-RT	LIQUIDACIÓ 832	LIQUIDACIÓ 871
LIQUIDACIÓ 568-RT	LIQUIDACIÓ 762	LIQUIDACIÓ 794	LIQUIDACIÓ 834-RT	LIQUIDACIÓ 875-RT
LIQUIDACIÓ 583-RT	LIQUIDACIÓ 763-RT	LIQUIDACIÓ 795-RT	LIQUIDACIÓ 844-RT	LIQUIDACIÓ 885-RT
LIQUIDACIÓ 596-RT	LIQUIDACIÓ 768	LIQUIDACIÓ 803-RT	LIQUIDACIÓ 849	LIQUIDACIÓ 886-RT
LIQUIDACIÓ 651-RT	LIQUIDACIÓ 770-RT	LIQUIDACIÓ 806	LIQUIDACIÓ 851-RT	LIQUIDACIÓ 891-RT
LIQUIDACIÓ 678-TRG	LIQUIDACIÓ 773-RT	LIQUIDACIÓ 811-RT	LIQUIDACIÓ 859-RT	LIQUIDACIÓ 897
LIQUIDACIÓ 679-RT	LIQUIDACIÓ 776-RT	LIQUIDACIÓ 818-RT	LIQUIDACIÓ 860-RT	LIQUIDACIÓ 906-RT
LIQUIDACIÓ 683-TRG	LIQUIDACIÓ 779-RT	LIQUIDACIÓ 821-RT	LIQUIDACIÓ 864-RT	LIQUIDACIÓ 944-RT
LIQUIDACIÓ 736-RT	LIQUIDACIÓ 784	LIQUIDACIÓ 825-RT	LIQUIDACIÓ 865-RT	LIQUIDACIÓ 959-RT
LIQUIDACIÓ 745-RT	LIQUIDACIÓ 786-RT	LIQUIDACIÓ 829-RT	LIQUIDACIÓ 866	LIQUIDACIÓ 1000-RT

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 4,37.- €, com a diferència entre la quantitat de 250.000 € i la realment pagada i ara justificada de 249.995,63.- € (dos-cents quaranta-nou mil nou-cents noranta-cinc euros amb seixanta-tres cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 27 de juliol de 2016.

21. Entregar a justificar import per ajudes econòmiques urgents en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 85.000 € (vuitanta-cinc mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar i Drets Socials), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48001 del pressupost de despeses de 2016.

La Secretaria informa que s'han presentat els assumptes que s'adjunten fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat la ratificació de la urgència de les propostes que es relacionen a continuació, segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-1. Encarregar a l'empresa UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - Lote 2) adjudicatària del LOT 2, el contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic del mercuri – lot 2 (substitució de làmpades de vapor de mercuri), (Exp. 2014-020)

S'aprova:

1r.- Encarregar a l'empresa UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - Lote 2) amb CIF U-57900987 i domicili al carrer Ptge Santa Catalina de Sena, 4, 4t, 5a, 07002 Palma, adjudicatària el Lot 2 del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic del mercuri – lot 2 (Substitució de làmpades de vapor de mercuri), per un import de 962.614,43 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 3 mesos.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà de la següent manera:

* L'import de 505.670,59 € amb càrrec a la reserva Ref. 5035 - Op. 10783 de la partida 11.16592.61900 del vigent pressupost de despeses.

* L'import de 456.943,84 € amb càrrec a la reserva Op. 220169000071 de la partida 11.16592.61900 del pressupost de despeses de 2017.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al Servei d'Enllumenat del Departament d'Infraestructures.

U-2. Encarregar a l'empresa UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - Lote 1) adjudicatària del LOT 1, el contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic del mercuri – lot 1 (substitució de làmpades de vapor de mercuri), (Exp. 2014-020)

S'aprova:

1r.- Encarregar a l'empresa UTE Citelum Iberica SA - Emte Service SAU (UTE Palma Llum - Lote 1) amb CIF U-57901001 i domicili al carrer Ptge Santa Catalina de Sena, 4, 4t, 5a, 07002 Palma, adjudicatària el Lot 1 del contracte del Servei de supervisió energètica, adequació a normativa, manteniment i conservació del sistema d'enllumenat exterior del municipi de Palma, l'execució de les obres del projecte d'adequació i millora de l'enllumenat públic del mercuri (substitució de làmpades de vapor de mercuri), per un import de 828.208,28 € amb la baixa aplicable i l'IVA inclòs.

2n.- L'execució d'aquestes obres s'ajustarà al plec de condicions aprovat que va regir la licitació. El termini d'execució serà de 3 mesos.

3r.- L'esmentada despesa s'abonarà de la següent manera.

* L'import de 627.953,95 € amb càrrec a la reserva Ref. 5031 – Op. 10750 de la partida 11.16592.61900 del vigent pressupost de despeses.

* L'import de 200.254,33 € amb càrrec a la reserva Op. 2201690000066 de la partida 11.16592.61900 del pressupost de despeses de 2017.

4t.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

5è.- Comunicar aquest acord al Servei d'Enllumenat del departament d'Infraestructures

Àrea d'Educació i Esports

U-3. Aprovar las llistes definitives de la concessió de subvencions dels Bons escolars atorgats pel curs 2016/2017

S'aprova:

1. Aprovar les llistes definitives: d'admesos, d'espera i d'exclusos adjunts, d'acord amb les bases de la convocatòria, de la concessió de subvencions del PMEI "Bo escolar" pel curs 2016/2017.

2. Concedir les subvencions als beneficiaris de la llista d'admesos adjunta, d'acord amb les bases, de la convocatòria de la concessió de subvencions del PMEI "Bo escolar" pel curs 2016/2017.

3. Disposar la despesa total per import de 237.757,55 € als beneficiaris d'acord amb la llista definitiva d'admesos adjunta, desglossat per exercicis de la següent manera, que s'imputaran a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries :

A l'any 2016 aplicació pressupostària 00.32690.48910 : 83.886,65 €

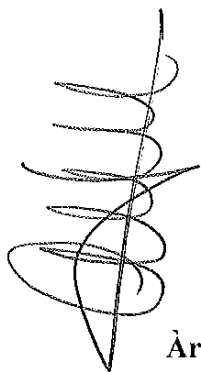
A l'any 2017 aplicació pressupostària 00.32690.48910 : 153.870,90 €

4. Reservar el 2% de cada partida pressupostària per infants NESE i situacions socioeconòmiques greus, tal i com marca la convocatòria:

A l'any 2016 aplicació pressupostària 00.32690.48910 : 1.760,00 €

A l'any 2017 aplicació pressupostària 00.32690.48910 : 3.080,00 €

5. Reconèixer l'obligació mensualment, al beneficiari, la part corresponent de la subvenció, prèvia presentació del pagament de la quota escolar mensual i comprovació pels serveis administratius del PMEI, d'acord amb les bases, de la convocatòria de la concessió de subvencions del PMEI "Bo escolar" pel curs 2016/2017.



Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-4. Modificar l'acord de la Junta de Govern de devolució del préstec de la societat Palau de Congressos, SA

S'aprova:

Ajuntament de Palma

1.- Modificar l'acord de la Junta de Govern de dia 30 de juliol de 2014 en el sentit de que el deute actual de 37.715.687,46 euros de la societat Palau de Congressos amb l'Ajuntament de Palma fruit del mecanisme aprovat pel Reial decret Llei 8/2013, de 28 de juny, de mesures urgents contra la morositat de les administracions públiques, s'aboni d'acord amb el següent calendari:

Exercici	Quota
2017	10.000.000
2018	10.700.000
2019	3.000.000
2020	3.200.000
2021	3.260.000

L'exercici 2022 s'abonaria el resta del deute, 7.555.687,46 euros menys el que la societat Palau de Congressos aportí a l'Ajuntament per aquests concepte durant l'exercici 2016.

A l'operació se li aplicarà un interès del 0%.

2.- Anular els drets reconeguts en els exercicis 2014 i 2015 de 8.000.000 d'euros cadascun, i rectificar els compromisos d'ingressos plurianuals reconeguts en la comptabilitat municipal.

3.- Si la societat Palau de Congressos varia la seves previsions d'ingressos i/o endeutament futurs, el calendari s'haurà de modificar per anticipar les devolucions pendents.

4.- Notificar el present acord a la societat Palau de Congressos, S.A. i al Departament Financer.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretaria de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 16 de novembre de 2016

La secretària de la Junta de Govern

Aurora Jhardi Massanet

