

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 17

Caràcter: Ordinària.

Data: 27 d'abril de 2016

Horari: de les 9.41 a les 10.26 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res

Antoni Noguera Ortega

Susanna Moll Kammerich

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Assisteixen també:

Rodrigo Andrés Romero

Eva Frade Bravo

Angélica Pastor Montero

Joana M. Adrover Moyano

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinadora General De Govern Municipal: Sandra Solduga Costa

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinador del grup municipal Som Palma: Antoni Fullana Bauzá

Excusa la seva absència:

Aligi Molina Suárez

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 20 d'abril 2016

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 20 d'abril de 2016 la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

- 2. Aprovar la pròrroga excepcionalment de la comissió de serveis en atribució temporal de funcions a la Sra. F.M.M.C., per prestar serveis com a cap de sector VIII del Servei de Benestar Social, del Àrea de Benestar i Drets Socials**

S'aprova:

Primer.- Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis en atribució temporal de funcions de la Sra. Francisca Maria Mas Carrió, amb DNI 43.037.568-Z, per prestar serveis com a cap de sector VIII del Servei de Benestar Social, del Àrea de Benestar i Drets Socials, atès que mitjançant escrit del director tècnic de Benestar Social, es sol·licita prorrogar la situació de la Sra. Mas Carrió.

Segon.- Aquesta pròrroga tindrà efectes a partir del dia 01 de maig fins el 31 d'octubre de 2016, amb reserva del seu lloc de procedència. En tot cas, haurà de finalitzar amb anterioritat a aquesta data quan cessin les raons que varen motivar el nomenament, quan es resolgui la convocatòria per a la provisió del lloc de feina, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

Tercer.- La compensació retributiva es fixa en 305,27 euros mensuals que s'abonarà amb càrrec a la partida pressupostaria 05.231.10.121.03.

Quart.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

- 3. Aprovar la proposta MF-340 de modificació del lloc de cap de secció de Sanitat**

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-340 de modificació del lloc de Cap de Secció de Sanitat (F22150037) que figura a l'annex adjunt en el sentit d'ampliar la plaça esmentada al Grup A2 de la subescala tècnica mitja (TAE Mitjà) especialitat Enginyeria Tècnica Industrial. Així mateix, per donar compliment a l'Acord de Junta de Govern de 2 de desembre de 2015, el lloc de treball de cap de Secció de Sanitat s'ha d'adscriure al Servei de Sanitat del Departament de Sanitat i Consum.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

- 4. Aprovar la proposta MF-307 de modificació del lloc de treball de cap de departament d'Habitatge**

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-307 de modificació del lloc de treball de Cap de Departament d'Habitatge, en el sentit que s'elimini el requisit de "3 anys d'experiència en matèria d'infraestructures o urbanisme" i se'n modifiquin les funcions específiques d'acord als annexos adjunts i a la proposta presentada pel gerent d'Urbanisme, el Sr. Joan Riera Jaume, en data 21 de març de 2016.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

- 5. Aprovar la proposta MF-306 de modificació del nombre de llocs de treball del servei de Benestar Social i creació d'un nou lloc al CMSS Gregal**

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-306 que figura a l'annex adjunt de creació del lloc de treball de Cap de Sector X (F30910150) ubicat al CMSS de nova creació de Greal i modificació del nombre dels següents llocs de treball del Servei de Benestar Social:

F23010054 - Auxiliar administratiu/iva - augmentar en quatre llocs més.

F30430010 - Psicòleg/psicòloga - augmentar en dos llocs més.

F30910022 - Treballador/a social - augmentar en tres llocs més.

F60110002 - Educador/a social - augmentar en tres llocs més.

Tot això atenent a la petició realitzada des de la Regidoria de Benestar i Drets Socials, en data 2 de març de 2016.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

6. Aprovar la proposta MF-346 de modificació del nombre dels llocs de treball del Departament de Planejament i Gestió Urbanística

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-346 de modificació del nombre dels següents llocs de treball del Departament de Planejament i Gestió Urbanística: F30010002 - Arquitecte/a (augmentar en tres llocs més) i F95090015 - Tècnic/a mitjà (augmentar en dos llocs més), els quals figuren a l'annex adjunt atenent a la petició que realitzaren el tinent de batlle de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, el Sr. Antoni Noguera Ortega, i el gerent d'Urbanisme, el Sr. Joan Riera Jaume, en data 25 de febrer de 2016

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

7. Aprovar la proposta MF-349 de modificació del nombre dels llocs de treball de la Secció d'Organització i Qualitat

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-349 de modificació del nombre del següent lloc de treball de la Secció d'Organització i Qualitat, el qual figura a l'annex adjunt atenent a la petició que realitzaren el tinent de batlle de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, el Sr. Antoni Noguera Ortega, i el gerent d'Urbanisme, el Sr. Joan Riera Jaume, en data 25 de febrer de 2016:

F23010158 - Auxiliar administratiu/iva - augmentar en un lloc més.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

8. Aprovar la proposta MF-348 de modificació del nombre dels llocs de treball del Departament d'Obres i Qualitat de l'Edificació

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-348 de modificació del nombre del següent lloc de treball del Departament d'Obres i Qualitat de l'Edificació, el qual figura a l'annex adjunt atenent a la petició que realitzaren el tinent de batlle de l'Àrea de Model

de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, el Sr. Antoni Noguera Ortega, i el gerent d'Urbanisme, el Sr. Joan Riera Jaume, en data 25 de febrer de 2016:

F30010001 - Arquitecte/a - augmentar en dos llocs més.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

9. Aprovar la proposta MF-344 de modificació del nombre dels llocs de treball del Departament d'Activitats i Seguretat d'Establiments

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-344 de modificació del nombre dels següents llocs de treball del Departament d'Activitats i Seguretat d'Establiments, els quals figuren a l'annex adjunt atenent a la petició que realitzaren el tinent de batlle de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, el Sr. Antoni Noguera Ortega, i el gerent d'Urbanisme, el Sr. Joan Riera Jaume, en data 25 de febrer de 2016:

F30510004 - Enginyer/a industrial - augmentar en un lloc més.

F20010004 - TAG - augmentar en dos llocs més.

F30760003 - Enginyer/a tècnic/a industrial - augmentar en un lloc més.

F31250013 - Delineant - augmentar en un lloc més.

F22000035 - Administratiu/iva - augmentar en un lloc més.

F23010159 - Auxiliar administratiu/iva - augmentar en un lloc més.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

10. Aprovar la proposta MF-343 de modificació del nombre dels llocs de treball del Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-343 de modificació del nombre dels següents llocs de treball del Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis, els quals figuren a l'annex adjunt atenent a la petició que realitzaren el tinent de batlle de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, el Sr. Antoni Noguera Ortega, i el gerent d'Urbanisme, el Sr. Joan Riera Jaume, en data 25 de febrer de 2016:

F30840003 - Arquitecte/a tècnic/a - augmentar en dos llocs més.

F60240003 - Zelador/a d'obres - augmentar en tres llocs més.

F22000034 - Administratiu/iva - augmentar en un lloc més.

F23010146 - Auxiliar administratiu/iva - augmentar en cinc llocs més.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

11. Aprovar la proposta MF-338 de modificació del nombre de llocs de treball d'encarregat/da de teatres municipals del Departament de Cultura

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-338 de modificació del nombre de llocs de treball d'encarregat/da de teatres municipals del Departament de Cultura que figura a

l'annex adjunt atenent a la petició que va realitzar el Regidor de l'Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística en data 17 de febrer de 2016.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

12. Aprovar la proposta MF-359 de modificació del nombre dels llocs de treball del Departament de Sanitat i Consum

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-359 de modificació del nombre del següent lloc de treball del Departament de Sanitat i Consum, el qual figura a l'annex adjunt atenent a la petició que va realitzar la regidora de l'Àrea delegada de Sanitat i Consum, la Sra. Antònia Martín Perdiz, en data 30 de març de 2016:

F23010064 - Auxiliar administratiu/iva - augmentar en un lloc més.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.
3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

13. Aprovar la proposta MF-362 de creació del nou lloc de treball de cap de secció d'Accessibilitat al Departament d'Infraestructures

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-362 que figura a l'annex adjunt de creació del nou lloc de treball de cap de Secció d'Accessibilitat (F22150107) atenent a la petició realitzada per l'Àrea Delegada d'Infraestructures i Accessibilitat en data 31 de març de 2016.

2. Aprovar les funcions que a continuació es relacionen per al lloc de cap de Secció d'Accessibilitat (F22150107):

- Controlar, coordinar i supervisar el personal adscrit a la secció i als negocis que en puguin dependre.
- Emetre informes i preparar propostes de resolució.
- Donar assistència i suport tècnic dins l'àmbit de competències de la subescala d'adscripció del lloc de treball.
- Executar i gestionar les decisions dels òrgans i unitats superiors i efectuar estudis i anàlisis.
- Acabar la documentació i expedir actes i diligències.
- Conèixer i aplicar la normativa vigent que afecti als assumptes de la Secció, així com a les eines informàtiques per dur-la a terme.
- Complir i fer complir al personal sota el seu comandament, les directrius, normes, procediments i accions preventives establertes en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i assumir les funcions que li siguin encomanades en matèria d'actuació en emergències, col·laborant amb el Servei de Prevenció quan li sigui requerit.
- Qualsevol altra tasca que li sigui encomanada pel superior jeràrquic d'entre les que corresponen a l'escala, subescala, classe, especialitat o categoria d'adscripció del lloc de treball.

3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

14. Aprovar la proposta MF-342 de creació del lloc de treball de Psicòleg/a a l'Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-342 que figura a l'annex adjunt de creació del lloc de treball Psicòleg/a per motius de salut a l'Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics (F30430025) atenent a la recomanació realitzada a l'informe emès per Previs, S.L.U. en data 10 de febrer de 2016.

2. Les funcions seran les pròpies del lloc de treball de psicòleg/a de l'àrea esmentada:

- Dur a terme tasques d'assessorament i orientació psicològica.
- Elaborar informes i propostes relatives al comportament humà, pròpies de l'àrea on estigui adscrit.
- Complir les directrius, normes, procediments i accions preventives establertes en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i assumir les funcions que li siguin encomanades en matèria d'actuació en emergències, col·laborant amb el Servei de Prevenció quan li sigui requerit.
- Qualsevol altra tasca que li sigui encomanada pel superior jeràrquic d'entre les que corresponen a l'escala, subescala, classe, especialitat o categoria d'adscripció del lloc de treball.

3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

15. Aprovar la proposta MF-352 de creació del nou lloc de treball d'economista al Departament d'Infraestructures

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-352 que figura a l'annex adjunt de creació del nou lloc de treball d' economista (F30460005) atenent a les peticions realitzades per l'Àrea Delegada d'Infraestructures i Accessibilitat en data 4 de desembre de 2015 i 29 de març de 2016.

2. Aprovar per al lloc esmentat les funcions que a continuació es relacionen:

- Elaborar informes, pressuposts i assessorar en matèries pròpies de l'àrea.
- Tramitar i fer propostes de resolucions d'expedients i gestió econòmica.
- Impulsar i tramitar les activitats.
- Complir les directrius, normes, procediments i accions preventives establertes en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i assumir les funcions que li siguin encomanades en matèria d'actuació en emergències, col·laborant amb el Servei de Prevenció quan li sigui requerit.
- Qualsevol altra tasca que li sigui encomanada pel superior jeràrquic d'entre les que corresponen a l'escala, subescala, classe, especialitat o categoria d'adscripció del lloc de treball.

3. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

4. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

16. Aprovar la proposta MF-351 de canvi d'adscripció i modificació del nombre de llocs de treball al Departament de Personal

S'aprova:

1. Aprovar la proposta MF-351 que figura a l'annex adjunt de modificació de la RLLT en els següents termes:

Canvis d'adscripció:

F95090020 - Tècnic/a Mitja en Relacions Laborals - Adscriure a la unitat AFP0011000 Departament de Personal

F22150018 - Cap de Secció de Gestió - Adscriure a la unitat AFP0011500 Servei de Selecció i Provisió

Modificació del nombre del següent lloc de treball:

F20010012 - TAG - augmentar en un lloc més.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

17. Aprovar l'adaptació de la Llei 4/2016, de 6 d'abril de capacitació lingüística per a la recuperació de l'ús del català en l'àmbit de la funció pública

S'aprova:

Primer.- Modificar la Relació de llocs de treball adequant-la a la Llei 4/2016, de 6 d'abril, de mesures de capacitació lingüística per a la recuperació de l'ús del català en l'àmbit de la funció pública, en el sentit d'exigir per a l'ingrés i per a l'ocupació de llocs de treball els següents nivells de català, d'acord amb la disposició transitòria primera de l'esmentada llei:

1. Coneixements que s'han d'exigir per ingressar i per ocupar llocs de treball corresponents als grups, cossos i escales de personal funcionari.

a) Administració General: cossos i escales inclosos en els articles 5 i 6 de la Llei 2/2007, de 16 de març, de cossos i escales dels cossos generals de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Grups	Coneixements de llengua catalana que s'exigeixen
A1, A2 i C1	Certificat de nivell C1 (nivell de domini funcional efectiu)
C2	Certificat de nivell B2 (nivell avançat)
Grup d'agrupacions professionals	Certificat de nivell B1 (nivell lllindar)

b) Administració especial: cossos i escales inclosos en els articles 7, 8, 9, 10, 11 i 12 de la Llei 2/2007, de 16 de març, de cossos i escales dels cossos especials de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Grups	Coneixements de llengua catalana que s'exigeixen
A1, A2 i C1	Certificat de nivell B2 (nivell avançat)
C2 i grup d'agrupacions	Certificat de nivell B1 (nivell lllindar)

professionals	
---------------	--

c) Llocs de treball adscrits conjuntament a cossos i escales de l'Administració General i de l'Administració especial i els adscrits a més d'un grup de titulació: s'ha d'exigir com a requisit per ocupar-los estar en possessió del certificat de coneixements de català corresponent al cos o escala de més exigència.

2. Coneixements que s'han d'exigir per ingressar i per ocupar llocs de treball corresponents a les categories professionals de naturalesa laboral.

Nivells	Coneixements de llengua catalana que s'exigeixen
Nivells 1, 2, 3 i 4 del Conveni col·lectiu per al personal laboral de l'Administració de la CAIB Excepcions: tècnic superior, especialitat Administració general i especialitat jurídic (nivell 1), tècnic de grau mitjà, especialitat Administració general (nivell 2), encarregat administratiu (nivell 3) i administratiu (nivell 4)	Certificat de nivell B2 (nivell avançat) Certificat del nivell C1 (nivell de domini funcional efectiu)
Nivells 5, 6, 7 i 8 del Conveni col·lectiu per al personal laboral al servei de l'Administració de la CAIB Excepció: auxiliar administratiu (nivell 6)	Certificat de nivell B1 (nivell lllindar) Certificat de nivell B2 (nivell avançat)

Els llocs de treball adscrits a més d'una categoria professional exigeixen com a requisit per ocupar-los estar en possessió del certificat de coneixements de català corresponent al nivell de més exigència.

3. Llocs de treball amb requisit específic de coneixements de llengua catalana.

Amb caràcter particular, a la relació de llocs de treball i dins l'apartat de «requisits específics», es poden assenyalar els llocs de treball en què, per les característiques especials de les seves funcions, s'exigeix un nivell de coneixements de llengua catalana superior als esmentats amb caràcter general.

Aquells llocs de treball que, amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 9/2012, de 19 de juliol, de modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març de la funció pública de la CAIB en matèria d'exigència de nivells de català, i per les característiques especials de les seves funcions, exigissin un nivell de coneixements de llengua catalana superior als esmentats amb caràcter general, se'ls exigirà el mateix nivell superior que ja tenien establert amb anterioritat a l'Acord que ara es deixa sense efecte.

Segon.- Deixar sense efecte l'Acord de Junta de Govern de dia 31 de juliol de 2013, mitjançant el qual es portava a terme l'adequació de la Relació de Llocs de Treball d'aquest Ajuntament a la Llei 9/2012, de 19 de juliol, de modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la CAIB, en matèria d'exigència de nivells de català. Tot això en aplicació de la llei 4/2016 a la que s'ha fet referència.

Tercer.- Publicar el present Acord a la intranet municipal i al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

18. Aprovar la sol·licitud l'acolliment al Programa de Catalogació de Camins del Consell de Mallorca 2014-2017

S'aprova:

1r. Sol·licitar l'acolliment al Programa de Catalogació de Camins del Consell de Mallorca 2014-2017, en les condicions especificades a l'esmentat programa.

2n. Aprovar l'esborrany del conveni previst a l'annex II del Programa de Catalogació de Camins que s'adjunta a aquest acord abans de l'inici dels treballs de catalogació.

3r. Facultar el Batlle o persona en qui delegui la signatura dels documents necessaris.

19. Excloure de la licitació del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) pel servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, intrusió, vigilància mitjançant cctv i del servei de resposta a les alarmes, dels edificis municipals (lot 1) i escoles públiques (LOT 2). Declarar deserta l'esmentada licitació i tornar-la a convocar amb les mateixes condicions. (Exp. 2016-002)

S'aprova:

1r.- Excloure de la licitació del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, intrusió, vigilància mitjançant cctv i del servei de resposta a les alarmes, dels edificis municipals (lot 1) i escoles públiques (lot 2), a la UTE Transportes Blindados SA (Trablisa) - Prefoc Comercial de l'Extintor SL ja que no queda acreditat l'apoderamentament suficient del representant de l'empresa Transportes Blindados SA (Trablisa) per a concórrer a aquesta licitació, ni amb la documentació aportada dins el sobre A (documentació administrativa) ni amb la documentació aportada per esmenar les deficiències comunicades dia 12 d'abril de 2016. La qual cosa es motiu d'exclusió segons la clausula III.2.4 dels plecs administratius.

2n.- Declarar deserta la licitació del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) convocada per al servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, intrusió, vigilància mitjançant cctv i del servei de resposta a les alarmes, dels edificis municipals (lot 1) i escoles públiques (lot 2), perquè l'única empresa que s'ha presentat ha quedat exclosa de la licitació.

3r.- Tornar a convocar aquesta licitació amb les mateixes condicions segons els plecs aprovats a la Junta de Govern de dia 30 de desembre de 2015.

4t.- Notificar aquest acord al licitador i retornar-li la garantia provisional.

5è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al departament d'Infraestructures.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

20. Tornar l'aval corresponent al manament núm. document 2000/126807 de la Tresoreria Municipal, de data 15 desembre de 2000, (exp. núm. CN 2003/03440), imposat per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres al Carrer Joan Miró, 57-59 i carrer Patrimoni, 10-11, d'aquesta ciutat

S'aprova:

1r. Tornar l'aval, corresponent al manament núm. document 2000/126807 de la Tresoreria municipal, de data 15 desembre de 2000, per import de 90.151,82 €, imposat a l'entitat mercantil Promociones Portixol, SL., amb NIF B-07942055 (exp. núm. CN 2003/03440) per a garantir la dotació de serveis públics inherents a les obres de construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres al Carrer Joan Miró, 57-59 i carrer Patrimoni, 10-11, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord al sr. Juan Gelabert Bibiloni, com a representant de l'entitat titular de l'aval, i al Servei d'Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

21. Elevar a Ple: Aprovar inicialment el projecte de modificació del PGOU de Palma a l'àmbit de Son Simonet, coincident amb la UE 46-02, juntament amb una petita superfície de terrenys adjacents. PA14-0010. 01prai239

S'aprova:

1. Aprovar inicialment el projecte de modificació del PGOU de Palma a l'àmbit de Son Simonet, coincident amb la UE 46-02, juntament amb una petita superfície de terrenys adjacents. Documentació presentada al registre de planejament el 17-02-16, núm. 85, segons el projecte elaborat per l'arquitecte Francisco Pizá Alabern i que l'ajuntament fa seu al informar-se favorablement, entre d'altres, pels tècnics de planejament en data 2-03-16.

L'objecte de la modificació és reordenar l'àmbit mantenint l'edificabilitat prevista i el nombre màxim d'habitatges establert. Amb la nova ordenació s'ocultarà la façana al pati d'illa de les edificacions existents, de gran alçada, situades a la part de la illa que dona al c. de Cotlliure. També amb la modificació es cataloga l'edificació que dona a la carretera de Valldemossa.

Prèviament a l'aprovació definitiva s'han de complir les següents prescripcions:

- Les derivades de l'informe de l'arquitecte municipal del 2 de març de 2016:
 - A l'apartat 1.3 de la Memòria sobre legislació i normativa s'ha de suprimir la menció al Reglament de planejament urbanístic de 1978 i citar el Reglament general de la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca, que ha desplaçat al primer.
 - S'ha d'emplenar abans de l'aprovació definitiva la prescripció que en el quadre de paràmetres corresponent al Pla general vigent inclòs al plànol núm. I.05, s'han d'assenyalar correctament les superfícies destinades a vial i espai lliure públic dins el sòl no lucratiu.
 - Les derivades de l'informe del tècnic de Medi Ambient del 14 d'octubre de 2015, adjunt i que forma part d'aquest acord.
2. Sotmetre el projecte a informació pública durant 1 mes publicant l'edicta al BOIB, en un dels diaris de major circulació de la província, al tauler d'edictes municipal i a l'adreça o al punt d'accés electrònic corresponent.
 3. Sol·licitar informe a la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears.
 4. Sol·licitar informe al Consell de Mallorca en compliment dels articles 72. 3 i 73 de la Llei de capitalitat de Palma.
 5. Sol·licitar els informes que pertoquin als organismes afectats per raó de la matèria. Mentrestant queden suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. En concret, demanar informe a

l'Administració hidrològica sobre l'existència de recursos hídrics necessaris per a satisfer les noves demandes.

6. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió, en els termes que determina l'article 50 de la LOUS, l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

7. Comunicar aquest acord als departaments i serveis municipals que en puguin resultar afectats (Gestió Urbanística, Informació Urbanística i Llicències) i a l'Oficina de la Revisió del PGOU.

8. Notificar aquest acord a Immobiliària Mar SLU i al Ministeri de Defensa per haver estat propietari dels terrenys els darreres cinc anys en compliment de l'article 70.ter.3 de la Llei 7/1985.

- 22. Aprovar inicialment l'Estudi de Detall, realitzat a l'empara del vigent article 47 de les Normes del PGOU i amb l'objecte d'adaptar l'edifici situat al carrer Miquel Rosselló Alemany núm. 46 a les normes d'evacuació en cas d'incendi i garantir els accessos per a l'ús de l'immoble d'hospital de salut mental i tractament de toxicomanies. PE15-0005. 05prai179**

S'aprova:

1r. Aprovar inicialment l'Estudi de Detall, realitzat a l'empara del vigent article 47 de les Normes del PGOU, amb data d'entrada al servei de Planejament de 14/04/15, i núm. 228, promogut per Clínica Capistrano SL, subscrit per l'arquitecte Àngel Bonmatí Armenta, amb l'objecte d'adaptar l'edifici situat al carrer Miquel Rosselló Alemany núm. 46 a les normes d'evacuació en cas d'incendi i garantir els accessos per a l'ús de l'immoble d'Hospital de salut mental i tractament de toxicomanies; atesos els informes tècnics i jurídics que obren a l'expedient, i que s'han esmentat a la part expositiva del present acord.

Amb l'advertiment que, en cas d'arribar la seva aprovació definitiva, aquesta quedarà condicionada a l'atorgament de la llicència amb la qual s'autoritzi l'ús de l'edificació afectada.

2n. sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes el present Projecte, mitjançant la inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de major circulació de la província i notificar als propietaris afectats per l'Estudi de Detall.

3r. Assenyalar com a àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses en el territori objecte d'aquest acord, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

- 23. Desafectar quantitat de la Convocatòria de Subvencions de 2015**

S'aprova:

1. Desafectar de l'RC 220159000137 la quantitat de 8.435,22 euros de la Convocatòria de Subvencions de 2015 i retornar-los a la partida 03.33400.48101 del vigent Pressupost de Despeses, ja que aquesta quantitat no s'ha destinat a cap projecte.

2. Comunicar-ho al Departament Financer.

- 24. Aprovar la creació de la Comissió Tècnica de Política Lingüística**

S'aprova:

Crear la Comissió Tècnica de Política Lingüística, amb els objectius, la composició i el reglament de funcionament següents:

a. Objectius

- Coordinar l'aplicació dels criteris del Reglament municipal de normalització lingüística a les àrees de gestió municipal com a garantia del seu compliment.
- Recollir i debatre propostes de normalització lingüística per als diversos àmbits de la vida ciutadana objecte de les àrees de gestió municipal.
- Estudiar, debatre i proposar mesures per a millorar l'estil de la documentació municipal.

b. Composició

La Comissió estarà formada per:

- Presidenta: la directora general de Cultura.

Vocals:

- un representant de la Batlia
- un representant de la Secretaria General del Ple
- un representant del Departament de Qualitat i Atenció a la Ciutadania
- un representant de cada àrea i àrea delegada de govern
- un representant de cada organisme autònom i empresa municipal

Secretari: el cap del Servei d'Assessorament Lingüístic.

Tant la presidenta com el secretari assumiran la representació de l'Àrea Delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística. El representant del Departament de Qualitat i Atenció a la Ciutadania podrà assumir la representació de l'Àrea de Funció Pública i Govern Interior.

Els components de la Comissió tindran un caràcter tècnic.

c. Reglament de funcionament

- Les sessions de la Comissió són convocades per la presidenta.
- La Comissió es reuneix tres vegades a l'any com a mínim.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

25. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 31/16 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 31/16 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

26. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 39/16 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 39/16 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea de Benestar i Drets Socials

27. Aprovar l'entrega a justificar per ajudes econòmiques urgents pel concepte d'habitatge

S'aprova:

Entregar a justificar a la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228A, la quantitat de 125.000 euros (cent vint-i-cinc mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48002 del pressupost de despeses de 2016.

28. Aprovar la liquidació de despeses a justificar pel concepte d'ajudes econòmiques d'alimentació

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 139.987,25.- € (cent trenta-nou mil nou-cents vuitanta-set amb vint-i-cinc cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar i Drets Socials, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48001 (cobertura de necessitats bàsiques): 139.987,25.- €. Liquidacions adjuntes:

LIQUIDACIÓ 162	LIQUIDACIÓ 214-RT	LIQUIDACIÓ 241-RT	LIQUIDACIÓ 267-RT
LIQUIDACIÓ 170-RT	LIQUIDACIÓ 220-RT	LIQUIDACIÓ 242	LIQUIDACIÓ 272
LIQUIDACIÓ 182-RT	LIQUIDACIÓ 223-RT	LIQUIDACIÓ 249-RT	LIQUIDACIÓ 275-RT
LIQUIDACIÓ 195-RT	LIQUIDACIÓ 224	LIQUIDACIÓ 253	LIQUIDACIÓ 281
LIQUIDACIÓ 202-RT	LIQUIDACIÓ 228-RT	LIQUIDACIÓ 264	LIQUIDACIÓ 292
LIQUIDACIÓ 204-RT	LIQUIDACIÓ 232-RT	LIQUIDACIÓ 266-RT	LIQUIDACIÓ 294-RT
LIQUIDACIÓ 213-RT	LIQUIDACIÓ 236-RT		

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 12,75.- €, com a diferència entre la quantitat de 140.000 € i la realment pagada i ara justificada de 139.987,25.- € (cent trenta-nou mil nou-cents vuitanta-set amb vint-i-cinc

cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 23 de març de 2016.

La Secretaria informa que s'han presentat cinc assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

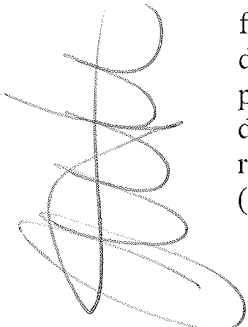
Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea delegada de Participació Ciutadana i Coordinació Territorial

U-1 Adjudicar a l'entitat Estol de Geganters, Sonadors i Balladors de Mallorca, la contractació d'un servei cultural per a la realització de les sortides de gegants i capgrossos de la Sala

S'aprova:



1r.- Adjudicar a l'entitat Estol De Geganters, Sonadors I Balladors De Mallorca, amb CIF G57242620 i amb domicili al carrer Vallseca, 7-A-1r, 07012 de Palma de Mallorca, la contractació d'un servei cultural per a la realització de les sortides de gegants i capgrossos de la Sala consistent en representacions de ball folklòric tradicional, cercaviles i/o plantades o exposicions d'aquest, en motiu de les festes institucionals de Palma i trobades de gegants i capgrosses a pobles de Mallorca i a fora de la illa, del 29 d'abril 2016 al 31 de desembre 2017; així com la reposició del vestuari dels Gegants Xeremiers, el seu manteniment i conservació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per un import total de 42.982,40 € exempts d'IVA, d'acord amb el l'informe tècnic que s'adjunta, a la reserva econòmica realitzada amb motiu d'aquesta contractació (ref. 560 op. 160, ref. 561 op. 161 RC (2017) 220169000004 i 220169000005), distribuïts de la següent manera:

- Partida 16 33800 22727 del pressupost municipal de despeses de l'any 2016 la quantia 17.499,20 €.
- Partida 16 92400 62900 del pressupost municipal de despeses de l'any 2016 la quantia de 2.242,00 €
- Partida 16 33800 22727 del pressupost municipal de despeses de l'any 2017 la quantia 20.999,20 €
- Partida 16 92400 62900 del pressupost municipal de despeses de l'any 2017 la quantia de 2.242,00 €

2n.- Desafectar i retornar les següents quanties:

- Partida 16 33800 22727 del pressupost municipal de despeses de l'any 2016 la quantia 4.280,80 €.
- Partida 16 92400 62900 del pressupost municipal de despeses de l'any 2016 la quantia de 470,82 €
- Partida 16 33800 22727 del pressupost municipal de despeses de l'any 2017 la quantia 4.410,80 €

- Partida 16 92400 62900 del pressupost municipal de despeses de l'any 2017 la quantia de 470,82 €

Atès l'Acord de Junta de Govern de data 19 de gener de 2016.

3r.- Notificar al l'adjudicatari d'aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 10 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció de la notificació, ha de formalitzar el contracte.

4t.- Publicar l'acord al perfil del contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Secció de Comptabilitat i al Servei de Prevenció de Riscs Laborals.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-2 Adjudicar el servei de prevenció d'accidents, salvament i socorrisme així com accessibilitat a les platges de Palma, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (No Sarha). Exp. 2016-005

S'aprova:

1r.- Adjudicar a l'empresa Emergències Setmil SL (B-57227175), amb domicili al carrer Colubí, 18, 1r 1a, 07013 Palma, el servei de prevenció d'accidents, salvament i Socorrisme Així Com Accessibilitat A Les Platges de Palma, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), segons plecs i la seva proposta econòmica de dia 18 de març de 2016, per un import de 1.026.774,39 € (868.161,32 € més 158.613,07 € d'IVA 21 % aplicat al 87% de la BI) per a dos anys de contracte i amb les següent millores:

- 17 dies d'increment del període mínim establert a totes les platges.
- Ampliació de l'horari fins a les 19.30h.
- Increment del període mínim dels servei d'ajut a l'accessibilitat: 30 dies a les platges de s'Arenal, Cala Estància, Can Pere Antoni i Cala Major; i 20 dies a Ciutat Jardí.
- Disponibilitat de 37 socorristes amb coneixement d'altres idiomes.
- Realització de 21 cursos de formació per al personal.
- Aplicació dels criteris de caire social en relació amb l'estabilitat dels treballadors i equips; al tipus de contracte laboral; al conveni laboral d'aplicació i a les quantitats a pagar als treballadors al personal socorrista de les platges de Palma.



Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten en l'expedient: informe avaluable segons judicis de valor de data 5 d'abril de 2016 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 8 d'abril de 2016, informe avaluable mitjançant fórmules de la comissió tècnica de dia 11 d'abril de 2016 acceptat per la Mesa de Contractació de dia 11 d'abril de 2016 i quadre de valoració aplicat a la Mesa el mateix dia.

2n.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable anualment fins 2 anys, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 1.026.774,39 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici de 2016 l'import de 513.387,19 € s'ha de carregar a ref. 387 - Op. 35 de la partida 14.17220.22721 del pressupost de despeses de 2016.

* Per a l'exercici de 2017 l'import de 513.387,20€ s'ha de carregar a la Rc. 220169000002 de la partida 14.17220.22721 del pressupost de despeses de 2017.

4t.- Desafectar les imports sobrants de la ref. 387 - Op. 35 de la partida 14.17220.22721 del pressupost de despeses de 2016 i la Rc. 220169000002 de la partida 14.17220.22721 del pressupost de despeses de 2017.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

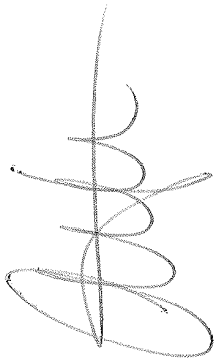
6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al departament Ecologia, Agricultura i Benestar Social, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

U-3 Aprovar la pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i de les instal·lacions d'alarmes contra intrusió i del servei de central de recepció d'alarmes dels edificis municipals

S'aprova:



1r. Aprovar una pròrroga extraordinària, amb les mateixes condicions que el contracte en vigor, del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis i de les instal·lacions d'alarmes contra intrusió i del servei de central de recepció d'alarmes dels edificis municipals que fou adjudicat per Acord de Junta de Govern de data 20/04/2011 (Annex I) a l'empresa Roig Obres Serveis i Medi Ambient, S.A., amb CIF A-07077969, amb domicili al carrer Isaac Peral, 13, 07004 Palma de Mallorca, prorrogat ordinàriament per Acords de Junta de Govern de 17/4/2013 i 30/4/2014 (Annex II, III) i extraordinàriament per Junta de Govern de 29/4/2015 (Annex IV) fins al 30 d'abril de 2016, i ampliat per acord de Junta de Govern de 25/3/2015 (Annex V). Tot això atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals de data 5 d'abril de 2016 al que consta la conformitat del contractista adjudicatari (Annex VI), l'informe d'Intervenció de data 11_04_2016 (Annex VII) i el del cap de Departament d'Infraestructures (Annex VIII) que s'adjunten i es donen íntegrament per reproduïts.

El període d'aquesta pròrroga extraordinària va des de l'1 de maig al 30 de setembre de 2016, o fins a l'entrada en vigor del nou contracte si aquesta es produeix amb anterioritat a la finalització de la present pròrroga extraordinària.

2on. L'import de l'esmentada pròrroga serà 48.723,30 € (40.267,19 € més 8.456,11 € d'IVA del 21%). S'haurà de carregar a la partida 11.93320.22701 Edificis Múltiples.- Contractes Seguretat i Contra incendis.

3er. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'empresa interessada, al Servei d'Edificis Municipals, a Intervenció, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

U-4 Aprovar una revisió de preus del vigent contracte del servei de manteniment de les instal·lacions contra incendis i sistemes anti intrusió i del servei de resposta a les alarmes a les escoles públiques de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

1r. Aprovar una revisió de preus del vigent contracte del servei de manteniment de les instal·lacions contra incendis i sistemes anti intrusió i del servei de resposta a les alarmes a les escoles públiques de l'Ajuntament de Palma, prorrogat per la Junta de Govern en sessió de 10 de febrer de 2016 (Annex III), a la UTE Transportes Blindados SA (Trablisa) – Prefoc Comercial del Extintor, amb CIF U-57790172 i domicili al camí dels Reis, s/n, 07009 de Palma, d'una reducció del 0,68% de la base imposable dels imports aprovats per la dita Junta de Govern de 10/2/2016 (Annex IV), atès el punt 2n. de l' esmentat acord, els informes de 23 de desembre de 2015 i 14 de març de 2016 (Annex I i II) del Servei d'Edificis Municipals i atès també l'informe d'Intervenció (annex VI) i el del cap del Departament d'Infraestructures justificant la present revisió de preus (Annex VII), informes, tots ells, que es donen íntegrament per reproduïts.

2n. Aprovar les noves consignacions que es detallen, substituint les anteriors aprovades per acord de Junta de Govern de 10/2/2016:

Anualitat	Partida pressupostària	Import aprovat	Minorar	Import nova consignació
Any 2016, del 15 de febrer al 30 novembre de 2016	10 32320 21206 Ref. 406	47.104,49 €	320,31 €	46.784,18 €
Any 2017, de l'1 de desembre de 2016 al 14 de febrer de 2017	10 32320 21206 AD 220169000006	12.395,92 €	84,29 €	12.311,63 €
Total		59.500,41 €	404,60 €	59.095,81 €

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis Municipals, a la Intervenció Municipal, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

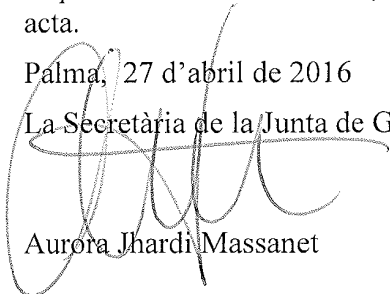
Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretaria de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 27 d'abril de 2016

La Secretària de la Junta de Govern.


Aurora Jhardi Massanet

