

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 8

Caràcter: Ordinària.

Data: 2 de març de 2016

Horari: de les 9.35 a les 10.04 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

José Hila Vargas

Regidora – Secretària

Aurora Jhardi Massanet

Regidors/res

Antoni Noguera Ortega

Susanna Moll Kammerich

Aligi Molina Suárez

Neus Truyol Caimari

Joan Ferrer Ripoll

Adrián García Campos

Mercè Borrás Dalmau

Antònia Martín Perdiz

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Yolanda Serrano Moreno

Coordinador General de Comunicació: Joan Carles Palos Nadal

Coordinador del grup municipal Som Palma: Antoni Fullana Bauzá

Excusa la seva absència:

Antoni Noguera Ortega

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de febrer de 2016

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 24 de febrer de 2016 la qual queda aprovada.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. Declarar actes institucionals, només als efectes de permetre l'abonament al personal que hi participa de les corresponents gratificacions per serveis extraordinaris, les següents Fires i Mercats que organitza l'Ajuntament de Palma.

S'aprova:

1. Declarar actes institucionals, només als efectes de permetre l'abonament al personal que hi participa de les corresponents gratificacions per serveis extraordinaris, les següents Fires i Mercats que organitza l'Ajuntament de Palma:

- Mercat Artesanal de Sagrera. Període de l'1 de maig al 30 de setembre, de dijous a diumenges de 18.30 a 01.00.
- Mercat de Las Maravillas. Període de l'1 de maig al 30 de setembre, diari de 18.30 a 01.00.
- Dia de les Illes Balears. Període: 26 de febrer al 2 de març. Horari continuu amb preeminència dels dies festius.
- Fira del Ram. Període març/abril de cada any. Activitats d'inspecció durant la fira no programades en horari determinat.
- Trobades Cases Regionals. Període: del 14 al 17 de maig, aproximadament. Horari continuu amb activitat comercial, principalment en cap de setmana.
- Fira Llatinoamericana. Període: del 12 al 14 de juny. Horari continuu amb activitat comercial, principalment en cap de setmana.
- Fira del Llonguet. Període: darrer diumenge d'abril de cada any. Horari continuu.
- Fira d'es Caragol. Període: 16 i 17 de maig, aproximadament. Horari continuu en cap de setmana.
- Mercat Pagès de Sa Casa Blanca: Període: 1 de maig. Horari continuu en festiu.
- Fira de Son Ferriol. Període: 21 i 22 de març. Horari continuu.
- Fira Ran de Mar Molinar. Període: 31 de juliol al 2 d'agost. Horari continuu.
- Mercadet Canamunt Ciutat Antiga. Període: primer dissabte d'octubre. Horari continuu.

2. Declarar el "Projecte de Portes Obertes de l'Ajuntament de Palma en diumenges i festius" acte institucional, només als efectes de permetre al personal de la Corporació que hi participa l'abonament de les gratificacions extraordinàries que corresponguin.

L'activitat consistirà en la obertura de les portes de l'edifici de Cort a la ciutadania tots els diumenges i festius a partir del mes de febrer de 2016.

3. Publicar aquest acord a la intranet municipal.

3. Aprovar el canvi d'adscripció del lloc de treball de Tècnic/a Superior amb codi L0001001 en el sentit de passar de dependre de l'Àrea de Sanitat i Consum a dependre de l'Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal

S'aprova:

1. Aprovar el canvi d'adscripció del lloc de treball de Tècnic/a Superior amb codi L0001001 en el sentit de passar de dependre de l'Àrea de Sanitat i Consum a dependre de l'Àrea d'Ecologia, Agricultura i Benestar Animal, tal i com es sol·licita a la proposta realitzada per les dues àrees el dia 1 d'octubre de 2015 i que s'adjunta a n'aquest acord.

2. Establir com a data d'efectes la del dia següent de la seva aprovació.

3. Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

4. Aprovar la dotació del lloc de feina F30460001, exp.2, economista del Departament d'Intervenció

S'aprova:

1. Aprovar la dotació del lloc de feina F30460001, exp.2, economista del Departament d'Intervenció. Establir com a data d'efectes de la dotació del lloc de treball el dia següent a l'aprovació d'aquest acord per la Junta de Govern.

2. Aprovar la dotació del lloc de feina F30460002, exp.2, economista del Departament Financer, de l'Oficina de control de la despesa. Establir com a data d'efectes de la dotació del lloc de treball el dia següent a l'aprovació d'aquest acord per la Junta de Govern.

3. Actualitzar la vigent relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Palma en el sentit de reflectir les dotacions pressupostàries de ambdós llocs de treball esmentats.

4. Comunicar aquest acord a la Regidoria d'Economia i Hisenda i al Servei de Nòmines i Prestacions del Departament de Personal als efectes escaients.

5. Adjudicar el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per al servei de teleassistència domiciliaria a Palma, per preus unitaris (Exp. 2015-018)

S'aprova:

1r.- Adjudicar a la UTE Lireba Serveis Integrats SL - Clece SA (B-07411598 – A-80364243), amb domicili al camí de Jesús (Edif. Son Valentí, 1r), s/n, 07011 Palma, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al servei de teleassistència domiciliaria a Palma, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 30 de juny de 2015, per un preu unitari de 11,86€ usuari/mes amb l'IVA inclòs i amb les següent millores:

- Un total de 12 dispositius perifèrics.
- Un increment de 8 unitats de UCR
- La realització de 4 activitats tal i com exposa el Plec de clàusules administratives Particulars al quadre de característiques tècniques, apartat B.
- 15 Serveis complementaris d'acompanyament a consultes mèdiques o gestions complexes, acompanyament i vigilància a domicili en situació de crisi per convalescència o altres situacions de soledat.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten en l'expedient: informe de data 23 de setembre de 2015 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 25 de setembre de 2015 i quadre valoració així com informe d'aplicació de fórmules de data 28 de setembre de 2015 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 2 d'octubre de 2015.

2n.- La duració del contracte serà de 24 mesos, prorrogable 24 mesos, i s'iniciarà el dia 1 d'abril de 2015.

3r.- La despesa estimada de 501.696,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

Ajuntament de Palma

* Per a l'exercici de 2016: la quantitat de 167.232 € amb càrrec a l'Op. 2220159000103 de la partida 05 2313022718 del pressupost de despeses de 2016

* Per a l'exercici de 2017: la quantitat de 250.848 € s'ha de carregar de la següent manera:

- L'import de 125.424 € a càrrec de 2220159000103 de la partida 05 2313022718 del pressupost de despeses de 2017
- L'import de 95.274,23 € a càrrec de 2220159000537 de la partida 05 2313022718 del pressupost de despeses de 2017
- L'import de 30.149,77 € a càrrec de la partida 05 2313022718 del pressupost de despeses de 2017

* Per a l'exercici de 2018: la quantitat de 83.616 € a càrrec de la partida 05 2313022718 del pressupost de despeses de 2018

4t.- Desafectar l'import sobrant de la a l'Op. 2220159000103 de la partida 05 2313022718 del pressupost de despeses de 2016

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a Benestar Social, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

6. Donar-se per assabentat de la Resolució número 0071/2016 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC)- Anul·lar l'acord aprovat per la Junta de Govern en data 2-12-2015. Adjudicar el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), per al serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma en el terme municipal de Palma, per % de baixa sobre els preus unitaris (Exp. 2015-015)

S'aprova:

1r.- Donar-se per assabentat de la Resolució número 0071/2016 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC) segons la qual s'estima el recurs interposat per l'empresa Unipost SA contra l'acord d'exclusió de l'esmentada empresa aprovat pel Junta de Govern de dia 2 de desembre de 2015 de la licitació dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma en el terme municipal de Palma.

2n.- Anul·lar l'acord aprovat per la Junta de Govern en data 2 de desembre de 2015 en el qual s'exclou a l'empresa Unipost SA i es requereix a l'empresa Sociedad Estatal de Correos y Telgrafos SA la documentació necessària per a l'adjudicació d'aquest contracte.

3r.- Adjudicar a l'empresa Unipost SA (A-62690953), amb domicili al carrer Mallorca, 2-14, 4º, 2ª 08008 Barcelona, el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), convocat per al serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma en el terme municipal de Palma, segons plecs i la seva

oferta econòmica de dia 14 de juliol de 2015, pels següents % de baixa sobre els preus unitaris indicats al punt 3 del Plec de prescripcions tècniques:

- 20% dels preus unitaris dels enviaments ordinaris.
- 30% dels preus unitaris dels enviament certificats.
- 30% del preu unitari del certificat en notificacions administratives.
- 50% del preu unitari de l'avís de rebut en notificacions administratives.
- 50% del preu unitari de digitalització en notificacions administratives.
- 50% del preu unitari de la gestió d'entrega en notificacions administratives.
- 50% del preu unitari del retorn d'informació en notificacions administratives

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten en l'expedient: informe de data 24 de setembre de 2015 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 9 d'octubre de 2015 i quadre d'aplicació de fórmules practicat per la Mesa de Contractació en sessió de dia 19 d'octubre de 2015.

4t.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogables per 24 mesos en períodes màxims de 12 mesos cada pròrroga, i s'iniciarà el dia 1 d'abril de 2016.

5è.- La despesa estimada de 980.000,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'any 2016: la quantitat de 326.666,67 € amb càrrec a l'Op. 2220159000104 de la partida 02 93201 22729 del pressupost de despeses de 2016

* per a l'any 2017: la quantitat de 490.000 € s'ha de carregar de la següent manera:

- L'import de 408.333,40 € a càrrec de l'Op. 2220159000104 de la partida 02 93201 22729 del pressupost de despeses de 2017

- L'import de 81.666,60 € a càrrec a la partida 02 93201 22729 del pressupost de despeses de 2017

* per a l'any 2018: la quantitat de 163.333,33 € amb càrrec a la partida 02 93201 22729 del pressupost de despeses de 2018

6è.- Desafectar l'import sobrant de l'Op. 2220159000104 de la partida 02 93201 22729 del pressupost de despeses de 2016

7è.- Tornar la garantia definitiva núm. operació: 320150009979 per un import de 40.495,85 € a la Sociedad Estatal de Correos y Telgrafos SA

8è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

9è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors

10è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma, comunicar-lo a la secció de la Unitat Administrativa de Correspondència, al servei de Multes, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

Àrea Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne

7. **Aprovar definitivament la modificació del projecte d'urbanització relativa a baixa tensió, mitjana tensió i centres de transformació de l'UE 46-01, a Camp Redó. 04PRAD133. PD2007/0004**

S'aprova:

1. Aprovar definitivament la modificació del projecte d'urbanització, relativa a baixa tensió, mitjana tensió i centres de transformació de la UE 46-01, a Camp Redó, redactada per l'enginyer industrial Pere Iturbide i Pascual, amb visats COEIB 113074/19 de 16-04-14 (plànols 1, 1.1.1, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 3.9.2, 3.10, 3.11, 3.12.1, 3.12.2, 3.12.3 i 3.13); plànol 3.3, revisió 5 de 28-04-14; Visat 113074/31 de 11-06-14 (memòria, medicions i pressupost i annexos, excepte les pàgines 36 i 37) i sense visat (plànol 3.9.1); Visat 113074/20 de 16-04-14 (plànols 1, 1.1.1, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3, 3.4.2, 3.4.3, 3.5.3, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2 i 3.8); plànol 3.3, revisió 5 de 28-04-14; plànols 3.4.1 i 3.5.1, revisió 2 de 23-04-14; plànol 3.5.2, revisió 2 de 28-04-14; Visat 113074/33 de 12-06-14 (memòria, medicions i pressupost i annexos) i sense visat (plànol 3.2.1) i 113074/38 de 1-08-14 (pàgines 36 i 37), aportada per *Can Domenge 2013, SL i 2 PIR Ingenieros I, SLP*, vist el tràmit d'informació pública i atesos els informes que s'adjunten com annex, emesos el 31-07-2014 i el 13-11-14 per Endesa Distribución Eléctrica, SLU, el 27-01-15 per la Comissió de Patrimoni Històric de Mallorca, el 23-10-15 pel tècnic municipal d'accessibilitat, el 31-03-15 pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures i el 3-02-16 pel cap del Departament, excepte els vials i serveis privats que preveu el projecte a la parcel·la E4a que no són objecte d'aprovació.

El termini d'execució és el previst al pla d'etapes del pla general.

2. Publicar aquest acord al BOIB i al punt d'accés electrònic corresponent.

3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació definitiva.

3. Condicionar l'inici de les obres a:

a- Que s'aporti garantia del 6% del pressupost de les obres, en els termes de l'article 72.2 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl.

b- Que s'aporti la documentació que menciona el punt 2 de l'informe de 13-07-15 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.

4. Advertir el promotor que el document que s'aporti a la Tresoreria en garantia de l'execució de les obres d'urbanització haurà de fer constar que garanteix totes les obres de la modificació del projecte d'urbanització i que per a la seva devolució es complirà el que preveu l'article 116.2 de l'esmentada Llei 2/2014. Una còpia del document s'ha d'aportar al Departament de Planejament i Gestió Urbanística juntament amb el manament d'ingrés.

5. Advertir que l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar suposa l'aplicació de l'article 110 de la Llei 2/2014 esmentada.

6. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a l'interessat, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat.

8. **Elevar a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió informativa: Aprovar inicialment la modificació puntual del PGOU, referida al canvi de l'ús principal assignat de l'equipament EQ2d/SC-P 24-04-P a l'ús assistencial. PA16/0001. 01prAI237**

S'aprova:

1. Aprovar inicialment la modificació puntual del PGOU de Palma segons projecte redactat pels Serveis Tècnics de Planejament, amb data d'entrada al Servei de tramitació el 11-02-16, amb núm. de registre 68 i completada amb la documentació ambiental redactada per tècnic de medi ambient municipal amb entrada en Planejament el 12-02-16, amb núm. de registre 72, vista l'ordre del gerent d'Urbanisme que té en compte els informes emesos des de l'Àrea de Benestar Social i Drets Socials i considerat el temps transcorregut des de que el solar sobre el que es fa la modificació és propietat municipal sense que s'hagi implantat l'ús que el PGOU estableix.

Aquesta modificació té per objecte el canvi d'ús assignat a la parcel·la dotacional pública soci- cultural, EQ2d/SC-P 24-04-P, passant a tenir un ús assistencial, EQ2d/AS-P 24-04-P, parcel·la cadastral 75059-07, ubicada al carrer Andrea Dòria, 64. El terreny on es pretén realitzar la modificació és propietat municipal, per la qual cosa es tracta d'una modificació de l'ús detallat d'un equipament definit pel planejament per a terrenys de titularitat pública a un altre diferent, dins d'aquest ús global.

2. Sotmetre el projecte a informació pública de vint dies mitjançant publicació d'edecte al BOIB, i en la corresponent adreça o punt electrònic municipal.

3. Demanar informe al Consell Insular de Mallorca en els termes que la Llei determina.

4. Notificar el present acord a l'Àrea de Benestar Socials i Drets Socials, a la Secció de Patrimoni de l'ajuntament de Palma, a l'oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

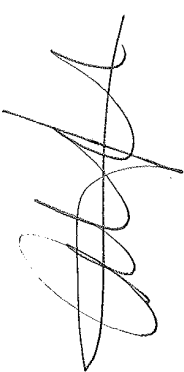
9. **Elevar a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar la documentació consistent en "Compliment de condicionants al refós d'Estudi de Detall per la construcció d'establiment de subministrament de combustible Carrefour Coll d'en Rebassa". PE14/0002. 05pratr1**

S'aprova:

1er Aprovar la documentació presentada pel Sr. José Francisco Molla Mendez, en representació de "Centros Comerciales Carrefour SA" amb data d'entrada en aquest Ajuntament de 28-10-2015 (entrada al Servei Jurídic Administratiu de Planejament de 29-10-2015 núm. 662) consistent en "Compliment de condicionants al refós d'Estudi de Detall per la construcció d'establiment de subministrament de combustible Carrefour Coll d'en Rebassa" redactada en base a l'informe favorable condicionat de la Direcció General d'Aviació Civil, amb data d'entrada en aquest Ajuntament de 1 d'octubre de 2015, documentació que ha estat informat favorablement pels Serveis Tècnics de Planejament en data 5-2-2016.

2n Notificar el present acord a la promotora.

3r. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.



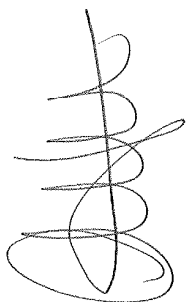
4rt. Assabentar del present acord en el termini de quinze dies al Consell Insular de Mallorca així com a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears (Govern de les Illes Balears) amb un exemplar complet de la documentació aprovada i degudament diligenciada, de conformitat al que disposen l'art. 72 de la Llei 23/2006 de Capitalitat de Palma de Mallorca i l'art. 168 del Reglament de la Llei balear 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl per l'illa de Mallorca.

5é Donar trasllat del present acord als Serveis Municipals que es puguin trobar afectats.

6è.- Donar trasllat a la Direcció General de Aviació Civil de la certificació de l'acte d'aprovació definitiva, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada, de conformitat amb allò que es regula a la disposició addicional segona.6 del Real Decret 2591/1998, de 4 de desembre, en la seva redacció donada pel real Decret 297/2013, de 26 d'abril.

- 10. Aprovar abonar la quantitat com a part del preu just dels 22.474,00 m² de terrenys dels que va ser titular, inclosos a les parcel·les cadastrals 007-82 i 007-84, finca registral 11.349 del Registre de la Propietat 2 de Palma, destinats al vial entre Son Quint i Son Puig del PGOU. GEX 2004 0005 0002**

S'aprova:



1. Abonar a Agropecuaria Mallorquina, SA, amb CIF A-07105372 i domicili al carrer Estornell, 1 de 07011 Palma, la quantitat d'1.138.296,95 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15000.60000, com a part del preu just dels 22.474,00 m² de terrenys dels que va ser titular, inclosos a les parcel·les cadastrals 007-82 i 007-84, finca registral 11.349 del Registre de la Propietat 2 de Palma, destinats al vial entre Son Quint i Son Puig del PGOU.

2. Disposar que en el cas que l'expropiat refusi rebre la quantitat, aquesta es consignarà a la Caixa General de Depòsits en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat.

3. Notificar aquest acord a l'anterior titular i comunicar-lo a Intervenció, als Serveis Jurídics municipals, a la Secció de Patrimoni i al Departament Financer - Tresoreria.

- 11. Aprovar abonar les quantitats derivades de l'expedient expropiatori de la parcel·la cadastral 084450-21, finca 83.745 del Registre de la Propietat 1 de Palma, de 6.180,00 m², al carrer Fra Joan Llabrés, 3, inclosa a l'àmbit de l'equipament EQ0b/DP-P 82-22-P del PGOU**

S'aprova:

1. Abonar, en el moment de subscriure la corresponent acta d'ocupació parcial de 5.173,01 m², a les següents persones les quantitats que s'indiquen, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.15000.60000, derivades de l'expedient expropiatori de la la parcel·la cadastral 084450-21, finca 83.745 del Registre de la Propietat 1 de Palma, de 6.180,00 m², al carrer Fra Joan Llabrés, 3, inclosa a l'àmbit de l'equipament EQ0b/DP-P 82-22-P del PGOU, atès l'informe del Servei de Valoracions i Projectes de 25-11-15 que s'adjunta:

NOM	EUROS	DNI	DOMICILI
Ascolies Climent, Carmen	310.726,73	41.144.116Z	C/ Berenguer de Sant Joan, 3, 2n B

			07012 Palma
Barceló Moner, Juana	310.726,74	41.109.447Y	C/ Temple, 4, 2n 2ª - 07001 Palma
Barceló Moner, Maria	310.726,74	41.105.596L	C/ Cerdanya, 8, 2n - 07012 Palma
Pujulà Sagristà, Adela	38.840,84	42.996.251M	C/ Blanquerna, 39, Prl 1a 07003 Palma
Pujulà Sagristà, Antonia	38.840,84	43.011.166Q	C/ Cala Estància, 4, Bxs 2 07610 Palma
Pujulà Sagristà, Montserrat	38.840,84	43.035.801H	C/ Frida Khalo, 24 Bxs A 07004 Palma
Sagristà Moner, Antonia	310.726,74	41.318.049K	C/ Oms, 50 A, 3r 1r - 07003 Palma
Sagristà Moner, José Fco.	310.726,75	41.345.297Z	C/ Dionís Bennàssar, 24 A, 1r B 07010 Palma
Sagristà Moner, Maria	310.726,75	41.129.911T	C/ Blanquerna, 10, 1r B - 07003 Palma
Sagristà Morell, Francisco	38.840,84	43.105.020F	C/ Hug de Ribesaltes, 2 A, 3r A 07012 Palma
Terrasa Sagristà, Carlos	38.840,84	43.104.335N	C/ Costa de la Pols, 6, 5è. 3r 07003 Palma
Terrasa Sagristà, Fernando	38.840,84	43.070.354W	C/ Jesús, 7, 3r B - 07003 Palma
Terrasa Sagristà, Francisco	38.840,85	43.063.287L	C/ Oms, 50 A, 3r 1ª - 07003 Palma
Terrasa Sagristà, Pilar	38.840,85	43.070.356G	C/ Can Armengol, 3, 3r A 07003 Palma

2. Disposar que en el cas que algun expropiat refusi rebre la quantitat, aquesta es consignarà a la Caixa General de Dipòsits en metàl·lic i en concepte de dipòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat.

3. Notificar aquest acord als titulars o als seus representants i comunicar-lo a Intervenció, als Serveis Jurídics municipals i al Departament Financer-Tresoreria.

- 12. Ordenar la taula salarial del personal del Patronat Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris en ares del principi d'igualtat i pel reconeixement de situacions concretes, amb una adequació retributiva de caràcter singular i excepcional**

Retirat de l'ordre del dia.

Àrea delegada de Cultura, Patrimoni, Memòria Històrica i Política Lingüística

- 13. Ratificar el veredictes emès pel jurat de la modalitat de curtmétratge documental Premi Ciutat de Palma 2015**

S'aprova:

1. Ratificar el veredictes emès pel jurat de la modalitat de curtmétratge documental del Premi Ciutat de Palma 2015 convocats per la Junta de Govern en sessió de dia 29 de juliol 2015.

2. Abonar la dotació econòmica del premi amb càrrec al Pressupost de Despeses de 2016, Partida 03.33420.48000 (Premis Ciutat Palma.-Premis), RC 220159000274:

Medardo Amor Martín, NIF 04149046F, 5.000 euros, menys la corresponent retenció d'IRPF, dotació del premi de curtmétratge documental.

3. Comunicar aquest acord l'interessat i al Departament de Comptabilitat.

- 14. Rectificar l'import a abonar de la factura núm. 31-15 a nom de Flores Prats Arqs. SLP corresponent a la certificació núm. 9a, que representa el**

71,0591% de l'obra executada dels honoraris de la direcció d'obra dels arquitectes del Projecte Modificat de Rehabilitació Integral del Casal Balaguer, Fase B

S'aprova:

Rectificar l'import a abonar de la factura núm. 31-15 a nom de Flores Prats Arqs. SLP amb NIF. B64872047, corresponent a la certificació núm. 9a, que representa el 71,0591% de l'obra executada dels honoraris de la direcció d'obra dels arquitectes del Projecte Modificat de Rehabilitació Integral del Casal Balaguer, Fase B en el sentit que l'import a abonar es de 14.003,33 euros (IVA inclòs) en lloc de 14.002,55 € (IVA inclòs) un increment de 0,78 euros, amb càrrec a la partida 03333106220017 de Cultura (ADR 12462).

Àrea d'Educació i Esports

- 15. Acceptar la renúncia a la subvenció atorgada a l'AMIPA CEIP Joan Miró, per als projectes: classes de suport a l'àrea d'anglès i sessions multitalers, i desafectar la quantitat corresponent**

S'aprova:

1r.- Acceptar la renúncia a la subvenció atorgada a l'AMIPA CEIP Joan Miró – CIF: G07130586, per acord de la Junta de Govern de data 18 de novembre de 2015, per als Projectes: Classes de suport a l'àrea d'anglès i Sessions multitalers, per un import total de mil cent desset euros (1.117' - €).

2n.- Desafectar la quantitat de mil cent desset euros (1.117' - €) de la reserva ADR núm. 220159000446 per tal de reintegrar-la a la partida d'origen 10 32633 481 00 del pressupost de despeses de 2016.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

- 16. Acceptar la renúncia a la subvenció atorgada a Itaca Valldargent, S.L. per als projectes: formació metodologia Lóczy, una escola per les famílies, gimcana familiar per Palma, excursió familiar, descobrim la natura, pintura i sentiments, música, psicomotricitat terapèutica, zumba kids, play time, Laboratori, biblioteca, taller de psicomotricitat,, i dasafectar laa quantitat corresponent**

S'aprova:

1r.- Acceptar la renúncia a la subvenció atorgada a Itaca Valldargent, S.L. – CIF: B57288672, per acord de la Junta de Govern de data 18 de novembre de 2015, per als Projectes: Formació metodologia Lóczy, Una escola per les famílies, Gimcana familiar per Palma, Excursió familiar, descobrim la natura, Pintura i sentiments, Música, Psicomotricitat terapèutica, Zumba Kids, Play Time, Laboratori, Biblioteca, Taller de psicomotricitat, per un import total de mil dos-cents cinquanta euros (1.250' - €).

2n.- Desafectar la quantitat de mil dos-cents cinquanta euros (1.250' - €) de la reserva ADR núm. 220159000424 per tal de reintegrar-la a la partida d'origen 10 32633 481 00 del pressupost de despeses de 2016.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

17. Prorrogar el contracte del servei de vigilants socorristes de piscines del Palau Municipal d'Esports Son Moix

S'aprova:

1.- Elevar a la consideració de la Junta de Govern l'aprovació de la pròrroga del contracte del Servei de vigilants socorristes de piscines del Palau Municipal d'Esports Son Moix, a favor de l'entitat Emergències Setmil, SL, amb CIF B572247175, per un import de 315.712,00 €, IVA inclòs, per dos anys de contracte.

2.- Elevar a la consideració de la Junta de Govern l'aprovació de la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de tres-cents quinze mil set-cents dotze euros (315.712,00 €), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària: per a l'exercici 2016, 131.050,26 € (IVA inclòs), aplicació 22 3420022712, núm. d'operació 220149000012; per a l'exercici 2017, 157.856,00 € (IVA inclòs), aplicació 22 3420022712, núm. d'operació 220149000012; per a l'exercici 2018, 26.805,74 € (IVA inclòs), aplicació 22 3420022712, núm. d'operació 220149000012.

Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics

18. Aprovar les Bases de subvencions per a Associacions de persones majors per a la realització de programes, projectes i activitats per a l'any 2016

S'aprova:

1r Aprovar les adjuntes Bases de subvencions per a Associacions de persones majors per a la realització de programes, projectes i activitats per a l'any 2016, d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'Ordenança municipal de subvencions de l'Ajuntament de Palma, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del 26 de febrer de 2015 i publicada al BOIB núm. 35, de 12 de març de 2015, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import màxim de 175.000,00 € (cent setanta cinc mil euros).

2n Aprovar el pagament anticipat del 50% de la subvenció corresponent per entitat, ja que existeixen raons d'interès públic en les activitats que realitzen aquestes entitats i no disposen dels mitjans necessaris per portar-les a terme si no es procedeix a un pagament anticipat, conforme al regulat a l'article 41.3 de l'Ordenança municipal de subvencions i la base 42 de les Bases d'execució del pressupost de 2016.

3r Atesa la nova estructura de l'Ajuntament aprovada pel Decret de batlia núm. 201602751, de 18 de febrer de 2016, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, el punt 11 de les bases quedarà de la següent manera:

Els membres de la comissió avaluadora són:

- President: el regidor de l'Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics o persona en qui delegui.
- Vocals: 3 funcionaris del cos tècnic de l'Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics
- Secretari: El cap de Secció de l'Àrea d'Igualtat, Joventut i Drets Cívics o persona en qui delegui.

3r Publicar les esmentades Bases de la convocatòria al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds d'un mes, comptat a partir de l'endemà de la seva publicació.

4t La despesa d'aquesta convocatòria de subvencions que suposa la quantitat de 175.000,00 €, es consignarà 87.500,00€ amb càrrec a l'aplicació 20 23128 480 09 del vigent Pressupost de Despeses (RC 22016/1950) i 87.500,00 € amb càrrec a l'aplicació 20 23128 480 09 del Pressupost de Despeses de 2017 (RC 220169/16).

Àrea de Mobilitat

- 19. Desafectar i reintegrar a la partida 02.932.01.22729 del departament de mobilitat la quantitat corresponent a les factures de notificacions**

S'aprova:

1r.- Desafectar i reintegrar a la partida 02.932.01.22729 la quantitat de 57.547,05 € corresponent a la reserva ref. 22016000176 op. 220159000104.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

- 20. Personar-se en el Procediment abreujat núm. 5/16 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2**

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 5/16 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

- 21. Assabentar-se de la sentència núm. 221, dictada pel JCA 3 en el recurs núm. PO 88/14**

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 221, de data 15 de maig de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Palma en el procediment ordinari núm. 88/14, interposat per Juan Antonio García González, contra resolució de l'Ajuntament de Palma de data 15 d'abril 2014, pel qual es desestimen les al·legacions presentades contra l'Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 01-10-13, sobre la proposta de resolució que formula la instructora de l'expedient de demolició/construcció per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal a la parcel·lació Sa Punta (parcel·la Ca'n Porreres), estimant en part el recurs. L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 664 de data 25 de novembre de 2015.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial

- 22. Assabentar-se de la sentència núm. 505, dictada pel JCA 2 en el recurs núm. PO 66/13**

La Junta es dóna per assabentada:

3L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 505 de data 17 de desembre de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment ordinari núm. 66/13, interposat per Damián Lladó Durán, contra acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 19-02-13, pel qual s'ordena la retirada/demolició de les obres realitzades a la zona rústica de s'Aranjassa parcel·la 198 polígon, 55, executades en un àrea natural d'especial interès, estimant el recurs. Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial

23. Assabentar-se de la sentència núm. 414, dictada pel JCA 1 en el recurs núm. PO 49/14

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 414 de data 9 de desembre de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 49/14, interposat per Construcciones Lull Sastre S.A., contra desestimació presumpta de la reclamació d'interessos de demora per incompliment dels terminis previstos per l'abonament dels pagaments dels serveis prestats per un import de 21.581,75 euros, estimant el recurs. Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial

24. Assabentar-se de la sentència núm. 144, dictada pel JCA 1 en el recurs núm. PO 197/10

La Junta es dóna per assabentada:

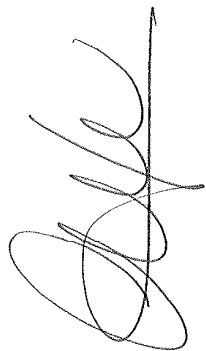
L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 144, de data 8 de maig de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 197/10, interposat per José Antonio Isern García Mochales, contra desestimació presumpta per silenci administratiu de la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pels danys soferts a causa d'una caiguda com a conseqüència del mal estat de la voravia davant el núm. 3 del carrer Pedrera, desestimant el recurs. L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 655 de data 11 de novembre de 2015.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

25. Assabentar-se de la sentència núm. 222, dictada pel JCA 2 en el recurs núm. PO 315/13

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 222, de data 1 de juny de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment abreuja núm. 315/13, interposat per Alfonso de Ayarra Rodríguez,



contra decret núm. 18459 de data 28-10-13, pel qual es desestima el recurs d'alçada interposat contra proposta del Tribunal qualificador del Concurs - oposició convocat per cobrir sis places de bombers, es determina la valoració final de mèrits de la fase de concurs, així com la suma total de la fase d'oposició i de la fase de concurs, i s'eleva la proposta de nomenament de funcionaris en pràctiques, estimant en part el recurs. L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 790 de data 22 de desembre de 2015.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

26. Personar-se en el Procediment núm. 408/15 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears

S'aprova:

S'acorda que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu núm. 408/15 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea de Benestar i Drets Socials

27. Aprovar la pròrroga del contracte del Servei complementari de menjar per a equipaments

S'aprova:

Primer.- Prorrogar, de conformitat amb l'article 23.2 del TRLCSP, a l'entitat Serunion SA (A-59376574), des de l'1 de març de 2016 fins a l'adjudicació del nou contracte, que com a màxim serà dia 11 de febrer de 2017, el contracte del Servei social complementari de menjar per a equipaments a l'entitat Serunion SA (A-59376574).

Segon.- La despesa màxima corresponent a la pròrroga esmentada del contracte del servei del servei social complementari de menjar per equipaments, una vegada aplicat l'IPC corresponent, ascendeix a un total de 759.740,03 euros (set-cents cinquanta-nou mil set-cents quaranta euros amb tres cèntims) IVA inclòs. Aquesta despesa es realitzarà amb càrrec a les següents aplicació pressupostàries:

- 594.579,15 € amb càrrec a l'aplicació 05.23120.22734- Menjar equipaments del pressupost de despeses de l'Àrea Delegada de Benestar Social per l'any 2016.
- 165.160,88 € amb càrrec a l'aplicació 05.23120.22734- Menjar equipaments del pressupost de despeses de l'Àrea Delegada de Benestar Social per l'any 2017.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'entitat a Serunion SA (A-59376574), al Servei de Contractació i al Departament de comptabilitat.

28. Desafectar una quantitat de l'exercici 2016 del Servei complementari de menjar per a equipaments

S'aprova:

Primer.- Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen la quantitat de 37.102,43 € (trenta set mil cent-dos euros amb quaranta-tres cèntims) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.22734 - Benestar Social- Menjar Equipaments (núm op. 220159000258- Fase AD) del vigent pressupost de l'Àrea de Benestar i Drets Socials per a l'any 2016.

Segon.- Comunicar aquest Acord al Departament d'Intervenció Municipal i a la Secció de Contractació.

29. Desafectar un import de l'exercici 2016 del Servei de menjar a domicili

S'aprova:

Primer.- Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen les següents quantitats:

- 12.395,91 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23130.22719 – Benestar social- Servei de Menjar a Domicili (AD 2016- núm op. 220149000670) del pressupost de despeses de Benestar Social I Igualtat per a l'any 2016.
- 25.083,75 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23130.22719 – Benestar social- Servei de Menjar a Domicili- (AD 2016 núm. op. 220159000745) del pressupost de despeses de Benestar Social I Igualtat per a l'any 2016.

Segon.- Comunicar aquest acord al servei d'Intervenció i Secció de contractació.

La Secretaria informa que s'han presentat un assumpte fora de l'Ordre del dia perquè sigui tractat, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea de Benestar i Drets Socials

U-1 Aprovar l'entrega a justificar de l'import per a ajudes econòmiques urgents pel concepte d'alimentació

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar i Drets Socials, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 140.000 € (cent quaranta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48001 del pressupost de despeses de 2016.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, la secretaria de la Junta de Govern estén aquesta acta.

Palma, 2 de març de 2016

La Secretaria de la Junta de Govern:

Aurora Jardi Massanet

