

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 23

Caràcter: Ordinària.

Data: 10 de juny de 2015

Horari: de les 10.05 h. a les 10.40 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 3 de juny de 2015

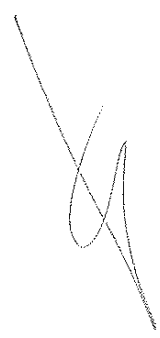
Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia tres de juny de dos mil quinze la qual queda aprovada.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Assabentar-se de la sentència núm. 77, dictada pel JCA 3 en el procediment ordinari núm. 36/13

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict del decret núm. 77 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de data 30 d'abril de 2015, dictat en el procediment ordinari núm. 36/13, interposat per Alberto Barceló Albertí i Raquel Barceló Melega, contra desestimació presumpta per silenci administratiu de la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada a conseqüència dels danys i perjudicis soferts a causa del trencament d'una canonada que va produir un forat a la calçada del carrer Antoni Pons, 22-2n dta., pel qual es té per desistida a la part recurrent.



Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

3. Assabentar-se de la sentència núm. 147, dictada pel JCA 2 en el procediment ordinari núm. 155/13

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 147 de data 15 d'abril de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment ordinari núm. 155/13, interposat per Maria Tomás Ros, contra resolució del Consell Tributari de data 27-08-13, per la qual es desestima la reclamació econòmic administrativa CT 130-2011, interposada contra resolució del Director Financer Tresorer de dia 06-10-11, que desestima la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts derivats de liquidacions girades per l'Impost sobre Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana,, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

4. Assabentar-se de la sentència núm. 51, dictada pel JCA 2 en el procediment ordinari núm. 1/15

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 51 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2, de data 5 de març de 2015, dictat en el procediment drets fonamentals núm. 1/15, interposat per Maria Dolores Covas González, contra Decret núm. 15033, de data 04-09-14, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra el Decret núm. 7269, de dia 26-04-13, desestimària de la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització per les lesions sofertes com a conseqüència d'una caiguda en passar sobre una reixeta en mal estat que tapa l'escocell d'un arbre, en el carrer Manuel Azaña, escaira carrer Foners, pel qual s'acorda la inadmissibilitat del recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de l'acte i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

5. Acceptar la renúncia de la Sra. M^a José Massot Ramis de Ayreflor, com a òrgan directiu per a ocupar el càrrec de Coordinadora General de Cultura, de l'Àrea de Cultura i Esports

S'aprova:

Primer.- Acceptar la renúncia de la Sra. M^a José Massot Ramis de Ayreflor, com a òrgan directiu per a ocupar el càrrec de Coordinadora General de Cultura, de l'Àrea de Cultura i esports, agraint-li els serveis prestats durant el mandat del Consistori.

Segon.- La data d'efectes del seu cessament serà de dia 14 de juny de 2015.

Tercer.- Notificar la present resolució a la persona interessada i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

6. Justificació de despeses per a ajudes econòmiques urgents per a habitatge

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 89.977,99 euros (vuitanta-nou mil nou-cents setanta-set amb noranta-nou cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48002 (cobertura de necessitats bàsiques d'habitatge): 89.977,99 euros. Liquidacions adjuntes: 118 – 149 – 166/RT75 – 177/RT83 – 185/RT89 – 188/RT87 – 197/RT91 – 213/RT100 – 217/RT104 – 220/RT106 – 221.

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 22,01 euros, com a diferència entre la quantitat de 90.000 euros i la realment pagada i ara justificada de 89.977,99 euros (vuitanta-nou mil nou-cents setanta-set euros amb noranta-nou cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 27 de maig de 2015.

7. Entrega a justificar per a ajudes econòmiques urgents per cobrir les necessitats bàsiques d'habitatge

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, en funcions, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 125.000 € (cent vint-i-cinc mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques d'habitatge, per a persones en situació de vulnerabilitat, que realitzin un itinerari social i que tenen dificultats, carència o insuficiència de recursos econòmics per a l'accés o manteniment de l'habitatge habitual, amb càrrec a la partida 05.23120.48002 del pressupost de despeses de 2015.

8. Primera entrega a justificar per a ajudes econòmiques urgents per cobrir les necessitats bàsiques d'alimentació

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, en funcions, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, una primera quantitat de 100.000 € (cent mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48001 del pressupost de despeses de 2015.

9. Segona entrega a justificar per a ajudes econòmiques urgents per cobrir les necessitats bàsiques d'alimentació

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, en funcions, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, una segona quantitat de 100.000 € (cent mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'us personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48001 del pressupost de despeses de 2015.

Àrea de Cultura i Esports

- 10. Acceptar la renúncia del Sr. Antoni Ramis Mas, com a Gerent de l'Institut Municipal d'Esports (IME), de l'Àrea de Cultura i Esports.**

S'aprova:

Primer.- Acceptar la renúncia del Sr. Antoni Ramis Mas, com a Gerent de l'Institut Municipal d'Esports (IME), de l'Àrea de Cultura i Esports, agraint-li els serveis prestats.

Segon.- La data d'efectes del seu cessament serà de dia 12 de juny de 2015.

Tercer.- Notificar la present resolució a la persona interessada i publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

La Secretaria informa que s'han presentat 10 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

- U-1 Tenir per subrogats en la posició del Sr. B.J.M. els seus hereus M.B.S., V., A. i M. M.J.B., per parts iguals. Abonar les quantitats amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 15000 60000, parcel·la cadastral 017015-08, inclosa AE 73-05 PERI de la Soledat**

S'aprova:

1. Tenir per subrogats en la posició del senyor Bartolomé Juan Marquès els seus hereus Maria Bover Sorell i Vicente, Antonio i Maria Magdalena Juan Bover, per parts iguals.

2. Abonar a les següents persones les quantitats que s'indiquen, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 15000 60000, derivades de l'expedient expropiatori de la parcel·la cadastral 017015-08, inclosa a l'AE 73-05 del PERI de La Soledat i el Polígon de Llevant:

Francisca Juan Orlandis, amb DNI 43.058.895C i domicili a la plaça Rei Joan Carles I, 7 de 07012 Palma : 22.089,78 €

Ajuntament de Palma

José Juan Orlandis, amb DNI 43.042.041W i domicili al carrer de Santa Magdalena, 13 de 07003 Palma: 22.089,78 €

Juan Juan Orlandis, amb DNI 43.108.159H i domicili a la plaça Rei Joan Carles I, 7, 3r-A de 07012 Palma: 22.089,78 €

Dolores Juan Orlandis, amb DNI 43.003.649C i domicili al carrer Tajo, 9, de 28224 Pozuelo de Alarcón: 22.089,78 €

Magdalena Juan Orlandis, amb DNI. 42.997.506H i domicili al carrer Eivissa, 2, 2n-B de 07011 Palma. : 22.089,78 €

Mercedes Juan Orlandis, amb DNI 43.027081S i domicili al carrer Can Campaner, 1, àtic de 07003 Palma: 22.089,77 €

Vicente Fausto Juan Orlandis, amb DNI 43.005.175M i domicili a la plaça Rei Joan Carles I, 7, 4t de 07012 Palma: 22.089,77 €

3. Abonar a les següents persones les quantitats que s'indiquen, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 15000 60000, derivades de l'expedient expropiatori de la parcel·la cadastral 017015-09, inclosa a l'AE 73-05 del PERI de La Soledat i el Polígon de Llevant:

Maria Bover Sorell, amb DNI 41.330.950L i domicili a la plaça Rei Joan Carles I, 7, 2-A de 07012 Palma: 14.551,18 €

Vicente Juan Bover, amb DNI 43.017.554X i domicili al carrer Cossi, 7 de 07141 Marratxí: 14.551,18 €

Antonio Juan Bover, amb DNI 43.028.377T i domicili al carrer Ciutat de la Plata, escala 4, 9-A de 07006 Palma: 14.551,18 €

Maria Magdalena Juan Bover, amb DNI 43.047.481Z i domicili al carrer Pare Vicenç Mas, 6-C de 07230 Montuïri: 14.551,18 €

4. Abonar a Materiales y Derribos Can Ribas, SL, amb CIF B07204308 i domicili a la carretera de Manacor, Km. 2.300 de 07199 Palma, representada per la seva consellera delegada Isabel Pujol Salvà, amb DNI 41.387.930M, la quantitat de 14.247,04 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 15000 60000, derivats de l'expedient expropiatori dels drets d'arrendament sobre les parcel·les cadastrals 017015-08 i 017015-09, incloses a l'AE 73-05 del PERI de La Soledat i el Polígon de Llevant.

5. Disposar que en el cas que algun expropiat refusi rebre la quantitat, aquesta es consignarà a la Caixa General de Depòsits en metàl·lic i en concepte de depòsit necessari i sense interès, a disposició de l'expropiat.

6. Notificar el present acord als anteriors titulars o als seus representants i comunicar-lo a Intervenció i al Departament Financer-Tresoreria.

Àrea de Cultura i Esports

U-2 Aprovar una sèrie de justificacions de l'aplicació dels imports concedits amb motiu de la convocatòria de subvencions de Cultura de l'any 2014, amb càrrec al Pressupost de 2015

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2014, amb càrrec al Pressupost de 2015, presentada per:

Quindrop Producciones Audiovisuales, SL, CIF B57551269, per a l'activitat de "Flames a la fosca", per un import de 1.274,67 euros (ADR 3637).

Associació Música i Joves, G07605140, per a l'activitat de "19è Festival de Música Clàssica d'Hivern", per un import de 1.356,91 euros (ADR 3634).

2. Comunicar aquesta resolució als interessats per al seu coneixement i als efectes previstos a la normativa reguladora de les Hisendes Locals, així com a les Bases d'execució del Pressupost municipal per a 2015.

3. Comunicar aquesta resolució al Departament Financer per al seu pagament.

U-3 Aprovar l'esmena d'errada material a l'acord de la Junta de Govern de l'adjudicació del contracte dels servei de vigilants socorristes a les piscines municipals Son Roca i Sant Jordi.

S'aprova:

Aprovar l'esmena de la errada material soferta a l'acord la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma, en sessió de 15 de maig de 2013, de l'adjudicació del contracte del servei de vigilants socorristes a les piscines municipals Son Roca i Sant Jordi, en el sentit de que on es diu:

	2013 1 juny - 31 des		2014 1 gen - 31 des		2015 1 gen - 31 mai		TOTAL IVA INCLÒS
	base imp.	IVA inclòs	base imp.	IVA inclòs	base imp.	IVA inclòs	
SON ROCA	18.252,00 €	22.084,92 €	38.610,00 €	46.718,10 €	10.530,00 €	12.741,30 €	81.544,32 €
SANT JORDI	14.976,00 €	18.120,96 €	31.680,00 €	38.332,80 €	8.640,00 €	10.454,40 €	66.908,16 €
							148.452,48 €

ha de dir:

	2013 1 juny - 31 des		2014 1 gen - 31 des		2015 1 gen - 31 mai		TOTAL IVA INCLÒS
	base imp.	IVA inclòs	base imp.	IVA inclòs	base imp.	IVA inclòs	
SON ROCA	18.252,00 €	22.084,92 €	33.696,00 €	40.772,16 €	15.444,00 €	18.687,24 €	81.544,32 €
SANT JORDI	14.976,00 €	18.120,96 €	27.648,00 €	33.454,08 €	12.672,00 €	15.333,12 €	66.908,16 €
							148.452,48 €

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

U-4 Aprovar la justificació de despeses per a ajudes econòmiques urgents per a alimentació

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 139.999,68 € (cent trenta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48001 (cobertura de necessitats bàsiques): 139.999,68 €. Liquidacions adjuntes: 114/targeta 49 – 119/targeta 51 – 143/targeta 59 – 152/targeta 64 – 157/targeta 66 – 163/targeta 68 – 165/RT74 – 180/RT85 – 182/targeta 75 – 183/targeta 76 – 184/targeta 77 – 186/targeta 78 – 187/RT86 – 190/targeta 79 – 191/targeta 80 – 192/targeta 81 – 194/targeta 83 – 195/targeta 84 – 196/RT90 – 201/targeta 85 – 203/targeta 86 – 204/targeta 87 – 205/targeta 88 – 208/targeta 89 – 209/targeta 90 – 210/RT98 – 211/targeta 91 – 212/RT99 – 218/targeta 92 – 219/RT105 – 222 – 223/targeta 93 .

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 0,32 euros, com a diferència entre la quantitat de 140.000 € i la realment pagada i ara justificada de 139.999,68 € (cent trenta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 29 d'abril de 2015.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

U-5 Assabentar-se de l'acte núm. 84, dictat pel JCA 1 en el procediment ordinari núm. 89/14

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 84 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, de data 20 de març de 2015, dictat en el procediment ordinari núm. 89/14, interposat per Promociones Hoteleras Menorca SL i José Oliver Mari, contra Acord de la Junta de Govern de data 07-05-14, pel qual es desestima el recurs d'alçada interposat contra distints acords per l'Assemblea de la Junta de Compensació de Bellavista de 15-12-13, pel qual es declara la caducitat del recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de l'acte i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

U-6 Personar-se en el Procediment ordinari núm. 63/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 63/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

U-7 Personar-se en el Procediment ordinari núm. 65/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 65/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

U-8 Assabentar-se de la sentència núm. 156, dictada pel JCA 1 en el procediment ordinari núm. 283/12

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 156 de data 20 de maig de 2015, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma en el procediment ordinari núm. 283/12, interposat per EULEN SA., contra la inactivitat i falta de resolució expressa produïda al no liquidar ni pagar els interessos de demora generats com a conseqüència del retard en el pagament dels serveis, ni resoldre la reclamació a tal efecte presentada, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

U-9 Assabentar-se del decret núm. 115, dictat pel JCA 1 en el procediment ordinari núm. 213/11

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict del decret núm. 115 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de data 15 de maig de 2015, dictat en el procediment ordinari núm. 213/11, interposat per Real Club Deportivo Mallorca SAD, contra Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 07-04-11, on es va acordar la declaració de ruïna de l'immoble de la plaça Barcelona, 15 Estadi Lluís Sitjar i que, així mateix, va ordenar la demolició de l'esmentat immoble en el termini de dos mesos, pel qual es declara acabat el recurs per pèrdua de l'objecte de les pretensions de la part recurrent.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

U-10 Informes sobre l'adjudicació del complex Palau de Congressos

El Sr. Gijón dóna compte a la Junta dels informes emesos per el Servei de Valoracions i Projectes de l'Ajuntament de Palma, la Intervenció i els Serveis Jurídics municipals sobre l'adjudicació del complex Palau de Congressos en relació al preu per a l'exercici del dret d'opció de compra sobre l'hotel.

La Junta de Govern considera que seria necessari també un informe dels Serveis Jurídics de la CAIB per garantir el procés de licitació efectuat.

La Junta de Govern per unanimitat acorda sol·licitar a Palau de Congressos SA que demani informe als Serveis Jurídics del Govern Balear sobre la validesa de la licitació.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 10 de juny de 2015

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

