

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 19

Caràcter: Ordinària.

Data: 20 de maig de 2015

Horari: de les 10.02 h. a les 10.35 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores (S'incorpora a la sessió a les 10.07 h.)

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Cap de Departament de la Secretaria General del Ple: Antoni Pol Coll

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Excusa la seva absència:

Fernando Gilet Sancenon

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de dia 13 de maig de 2015

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 13 de maig de dos mil quinze, la qual queda aprovada.

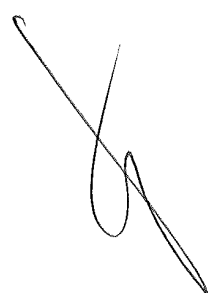
Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 52/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 52/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 43/15 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2



S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 43/15 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

4. Sobre la taula: Aprovar la pròrroga del contracte vigent del servei de reprografia i servei de fax a les dependències de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

1r.- Prorrogar el contracte vigent del servei de reprografia i servei de fax a les dependències de l'Ajuntament de Palma, incloent les de policia local i bombers amb l'empresa Canon España SA(A-28122125), per 2 anys més. Aquesta pròrroga tindrà vigència de l'1 de juliol de 2015 fins el 30 de juny de 2017.

2n.- Consignar la despesa total anual de 123.635,88 €, que inclou les ampliacions del contracte i la rebaixa del 42% presentada pel licitador com a millora, a la seva proposta econòmica, pels dos anys de pròrroga. La despesa es carregarà de la següent manera:

Partida: 06.92000.22703 (82% del total de la despesa):

-Exercici 2015 (5 mesos): 42.242,25€.

-Exercici 2016 (12 mesos):101.381,40€.

-Exercici 2017(7 mesos): 59.139,15€.

Partida: 12.13200.22707 (18% del total de la despesa):

-Exercici 2015 (5 mesos): 9.272,70€.

-Exercici 2016 (12 mesos):22.254,48€.

-Exercici 2017(7 mesos): 12.981,78€.

3r.- Notificar el present acord a l'adjudicatari, a Comptabilitat i a Policia local.

5. Aprovar la finalització de la comissió de serveis en atribució temporal de funcions amb efectes d'1 de juliol de 2015, la cap de servei de Benestar Social i Igualtat, de l'Àrea delegada de Benestar Social i Igualtat

S'aprova:

Primer.- Finalitzar la comissió de serveis en atribució temporal de funcions de la Sra. Silvia Gordiola Llabrés, amb efectes d'1 de juliol de 2015, com a cap de servei de Benestar Social i Igualtat, de l'Àrea delegada de Benestar Social i Igualtat, atès que segons la normativa vigent no es pot prolongar aquesta situació administrativa més d'un any des del seu nomenament.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades

6. Aprovar la pròrroga de l'actual contracte per a l'assistència sanitària al personal de l'Ajuntament de Palma i els seus beneficiaris amb l'entitat ASISA, Asistencia Interprovincial de Seguros S.A.

S'aprova:

1. Prorrogar l'actual contracte per a l'assistència sanitària al personal de l'Ajuntament de Palma i els seus beneficiaris amb l'entitat Asisa, Asistencia Interprovincial de Seguros S.A. amb NIF A-08169294, del dia 1 de juliol de 2015

Ajuntament de Palma

fins dia 30 de juny de 2016, d'acord amb les condicions establertes al plec de condicions aprovades pel Ple municipal de 27 de febrer de 2003.

2. Autoritzar i disposar una despesa per un import total de 1.771.693,56 €, amb una prima de 54 € i una prima total, clea inclòs de 54,08€, a favor de l'empresa Asisa, Asistencia Interprovincial de Seguros S.A. amb NIF A-08169294. Aquest import s'imputarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09.91200.16000 per els membres de la Corporació i 09.92000.16006 per el personal funcionari.

L'import total s'imputarà de la manera següent:

09.91200.16000- Funció Pública.-Assit. Mèd Òrgans de Govern (Any 2015 a partir de l'1 de juliol)→ 18.495,70 €

09.92000.16006 – Adm. Gral.- Assit. Medicofarm. Func. (Any 2015 a partir de l'1 de juliol)→ 867.351,08 €.

09.91200.16000- Funció Pública.-Assit. Mèd Òrgans de Govern (Any 2016 fins 30 de juny)→ 18.495,70 €

09.92000.16006 – Adm. Gral.- Assit. Medicofarm. Func. (Any 2016 fins 30 de juny)→ 867.351,08 €.

3. Notificar aquesta resolució a l'empresa interessada.

7. Adjudicar el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per al subministrament d'una furgoneta elèctrica amb bateries en propietat per la brigada de circulació, (Exp. 2015-006)

S'aprova:

1r.- Adjudicar a l'empresa Autos Nigorra SL (B-84577907), amb domicili al carrer Gremi Fusters, 28, 07009 Palma, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al subministrament d'una furgoneta elèctrica amb bateries en propietat per la brigada de circulació, per un import de 36.192,51 € amb l'IVA inclòs (29.911,17 € més 6.281,34 € d'IVA).

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels quadre d'aplicació de fórmules realitzat per la Mesa de Contractació en sessió de dia 13 d'abril de 2015, ja publicat al Perfil de Contractant.

2n.- La duració del contracte serà de 3 mesos.

3r.- La despesa de 36.192,51 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar a la Ref. 22015002914-Op 2966 de la partida 15 13450 62400 del pressupost de despeses de 2015.

4t.- Desafectar l'import sobrant de la Ref. 22015002914-OP 2966 de la partida 15 13450 62400 del pressupost de despeses de 2015.

5t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al departament de Mobilitat, a la Secció de Patrimoni i a la secció de Comptabilitat.

8. Excloure de la licitació del servei d'assistència psicològica a víctimes de delictes a la policia local al Col·legi Oficial de Psicologia de les Illes Balears i

adjudicar-lo pel procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA) a l'Associació Vincles Sans. (Exp. 2015-003)

S'aprova:

1r.- Excloure de la licitació del servei d'assistència psicològica a víctimes de delictes a la policia local al Col·legi Oficial de Psicologia de les Illes Balears per no haver assolit la puntuació mínima exigida al plec de clàusules administratives, la qual cosa es motiu d'exclusió segons el punt 1 del quadre de criteris d'adjudicació del contracte dels plecs.

2n.- Adjudicar a l'empresa Associació Vincles Sans (G-57756231), amb domicili al carrer Aragó, 19, 1r, 07005 Palma, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al servei d'assistència psicològica a víctimes de delictes a la policia local, segons plecs i la seva proposta econòmica de dia 23 de febrer de 2015, per un import de 68.400,00 € amb l'IVA exempt, per dos anys de contracte.

Aquesta adjudicació esdevé motivada pels següents documents, tots ells ja publicats al Perfil del Contractant, que consten en l'expedient: informe de data 26 de març de 2015 emès per la comissió tècnica i assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 27 de març de 2015 i informe d'aplicació de fórmules de data 8 de març de 2015 assumit per la Mesa de Contractació en sessió de dia 10 d'abril de 2015.

3r.- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable anualment per dos anys més, i s'iniciarà el dia 1 de juny de 2015.

4t.- La despesa de 68.400,00 € amb l'IVA exempt s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'any 2015: l'import de 17.100 € s'ha de carregar a l'op. 220149000660 de la partida 12.13202.22713 del pressupost de despeses de 2015.

* Per a l'any 2016: l'import de 34.200 € s'ha de carregar a l'op. 220149000660 de la partida 12.13202.22713 del pressupost de despeses de 2016.

* Per a l'any 2017: l'import de 17.100 € s'ha de carregar de la següent manera:

- La quantitat de 9.000 € a càrrec de l'op. 220149000660 de la partida 12.13202.22713 del pressupost de despeses de 2017.
- La quantitat de 8.100 € a càrrec de la partida 12.13202.22713 del pressupost de despeses de 2017.

5è.- Desafectar l'import sobrant de l'op. 220149000660 de la partida 12.13202.22713 del pressupost de despeses de 2015.

6è.- Desafectar l'import sobrant de l'op. 220149000660 de la partida 12.13202.22713 del pressupost de despeses de 2016.

7è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

8è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

9è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Policia Local, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

9. Aprovar la rectificació de l'inventari de béns del període comprès entre l'1.1.15 al 30.4.2015

S'aprova:

1r.- Aprovar la rectificació de l' inventari de béns d' aquesta Corporació referida al període comprès entre l'1 de gener fins al 30 d'abril de 2015 conforme a les relacions que s' acompanyen com a annex i que consisteixen resumides en:

ALTES1.518.751,47€

EPÍGRAF I1.516.064,13€
Immobles

EPÍGRAF VII2.687,34 €
Mobles

BAIXES1.049.611,15 €

EPÍGRAF I.....1.049.611,15 €
Immobles

L' inventari de béns d' aquesta Corporació s 'ha incrementat quatre-cents seixanta-nou mil cent quaranta amb trenta-dos euros (469.140,32€).

2n.- Aprovar l' inventari separat de la següent persona jurídica dependent d'aquesta Corporació, d'acord amb la documentació annexa:

Palma Activa

Altes	Baixes	Increment/Disminució
2.677,57€	-	2.677,57€

3r.- Remetre aquesta rectificació a la Delegació del Govern d' aquesta Comunitat Autònoma i al Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears segons l' article 32.1 del Reglament de Béns de les entitats locals.

10. Aprovar l'abonament de factures del mes de març de 2015, consum anteriors, emeses per Endesa Energia SA en concepte de subministrament de fluid elèctric a dependències municipals

S'aprova:

1er.- Abonar els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

Proveïdor:Endesa Energia S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

Concepte: Subministrament del fluid elèctric dependències municipals part del mes de març 2015, consums anteriors, corresponents a factures superiors a cinc mil euros.

Partida 06.92000.22100

Total import IVA inclòs 27.683,29€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

S'incorpora a la sessió a les 10.07 h. el Sr. Jesús Valls Flores.

11. **Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació per acord marc, procediment obert, del subministrament de productes d'alimentació per a diverses escoles d'educació infantil del Patronat Municipal d'Escoles d'infants de Palma**

S'aprova:

Primer- Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars adjunts que han de regir la contractació per acord marc, procediment obert, del subministrament de productes d'alimentació per a diverses escoles d'educació infantil del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma, amb un valor estimat de 186.038,27 € més IVA, per un termini d'un any i una possible pròrroga d'un màxim d'un any més, amb data prevista d'inici del servei el mes de setembre de 2015.

Segon- Autoritzar una despesa pel contracte inicial d'un any, per import de 93.019,14 anuals més IVA corresponent a dita contractació, amb càrrec a les següents partides i amb la següent distribució de la despesa màxima, per anualitats:

Previsió de despeses 2015 amb IVA inclòs: 33.533,52 € per quatre mesos a partir de l'1 de setembre de 2015:



Lot 1:	7.357,25 €
Lot 2:	5.449,20 €
Lot 3:	1.353,00 €
Lot 4:	7.855,73 €
Lot 5:	6.209,91 €
Lot 6:	5.308,43 €

Previsió de despeses 2016 amb IVA inclòs: 67.067,04 euros per vuit mesos a partir de l'1 de gener de 2016:

Lot 1:	14.714,53 €
Lot 2:	10.898,39 €
Lot 3:	2.706,02 €
Lot 4:	15.711,45 €
Lot 5:	12.419,81 €
Lot 6:	10.616,84 €

Tercer - Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació de la contractació per acord marc, procediment obert, del subministrament de productes d'alimentació per a diverses escoles d'educació infantil del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma.

Quart -Designar com a membres de la mesa de contractació per a l'examen i valoració de les proposicions presentades per a la contractació a les següents persones:

Presidenta:

- La Directora Gerent del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants, Sra. Sonia Valenzuela Van Moock-Chaves

Vocals:

- El lletrat en cap dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Palma, Sr. Miquel Antich Verdera, o persona en qui delegui.
- L'Interventor de l'Ajuntament de Palma, Sr Joan Cañellas Vich, o persona en qui delegui.
- La Directora Pedagògica del PMEI, Sra. Maria Antònia Fiol Mora.

Secretari:

- El Cap d'administració del PMEI, Sra. Belén Bordoy Lobo.

12. Estimar parcialment, de conformitat amb l'informe tècnic de Benestar Social i Igualtat de dia 8 de maig de 2015, les al·legacions presentades referent a l'expedient de contractació del Servei de Teleassistència domiciliaria de Palma

S'aprova:

Primer.- Estimar parcialment, de conformitat amb l'informe tècnic de Benestar Social i Igualtat de dia 8 de maig de 2015, les al·legacions presentades per Asambleia Autonòmica de Cruz Roja en Illes Balears amb CIF Q2866001-G, concretament s'accepten:

1.	INDICE DEL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS. ERRATAS MATERIALES
En el índice del pliego de prescripciones técnicas que rigen la contratación no aparece recogido el apartado 4.3.2. a pesar que en el contenido del mismo figura el apartado 4.3.2. con el título "Calendario"	

2.	RECURSOS HUMANOS- CUSTODIA DE LLAVES I ENCARGADOS DE ACUDIR AL DOMICILIO DE LAS PERSONAS USUARIAS
Se solicita actualizar texto siguiendo NORMA UNE 158401, correspondiendo al personal de intervención domiciliaria acudir al domicilio del usuario cuándo se genere una demanda relacionada con la custodia de llaves hasta que se presenten los recursos pertinentes.	

3	RECURSOS MATERIALES- SISTEMA DE TARIFICACION Y UCR
En los pliegos aparece la obligación de disponer de "sistema de tarificación" para el registro de llamadas, la denominación correcta de este sistema es "sistema de registro".	
En el apartado 5.2, letra d) aparece la denominación de URC cuando la denominación correcta es UCR	
En los pliegos, entre las características que deben cumplir los dispositivos UCR, esta que en "ningún" caso dispondrá de sistema de manos libres, cuando la Norma UNE 158401 establece precisamente que el dispositivo debe permitir la activación de manos libres.	

6	PRECIO ANUAL DEL CONTRATO- ERROR MATERIAL
En relación al precio anual del contrato contemplado en el apartado 14 del pliego de prescripciones técnicas, se determina en 250.248 euros (IVA incluido) cuando debería ser de 250.848 euros, (IVA incluido) estimando que se trata de un error material que debe subsanarse.	

Una vegada transcorregut el període d'informació pública i modificats després de les al·legacions presentades, s'adjunten a aquesta proposta els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques definitius que regiran la contractació del Servei de Teleassistència domiciliaria, per procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

Segon.- Publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Palma, una vegada resoltes les al·legacions presentades en el període d'informació pública, els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques relatius al contracte de Servei Teleassistència domiciliaria.

Tercer.- Notificar les resolucions a les al·legacions presentades per les entitats esmentades durant el període d'informació pública, les quals venen contingudes en el present Acord.

- 13. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Institut Balear de la Dona i l'ajuntament de Palma per al desenvolupament del programa de coordinació del servei de primera acollida, promoció i inserció social de les dones víctimes de violència de gènere i dels seus fills i filles per a l'any 2015**

S'aprova:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Institut Balear de la Dona i l'Ajuntament de Palma per al desenvolupament del programa de coordinació del servei de primera acollida, promoció i inserció social de les dones víctimes de violència de gènere i dels seus fills i filles entre l'Institut Balear de la Dona i l'Ajuntament de Palma, per a l'any 2015, atès l'informe favorable dels Serveis Jurídics, l'Intervenció Municipal i l'OCD els quals, juntament amb el text del Conveni, s'adjunten com a documents annexos al present acord.

Segon.- Notificar aquest acord a l'Institut Balear de la Dona.

- 14. Aprovar els plecs que han de regir el contracte de subministrament, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de material i productes de neteja i higiene als serveis d'acollida municipals**

S'aprova:

Primer.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació del subministrament, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de material i productes de neteja i higiene als serveis d'acollida municipals.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del subministrament de material i productes de neteja i higiene als serveis d'acollida municipals, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

Tercer.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 47.159,61 € (quaranta-set mil cent cinquanta-

nou euros amb seixanta-un cèntims) IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 13.810,17 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23110.22110 (Benestar Social- Productes de neteja i higiene) del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2015.
- 23.519,50 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23110.22110 (Benestar Social- Productes de neteja i higiene) del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2016.
- 9.829,94 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23110.22110 (Benestar Social- Productes de neteja i higiene) del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2017.

15. Aprovar la pròrroga del contracte de Servei del programa de reforç de la integració social i educativa (PRISE) des de l'1 de juliol de 2015 al 6 de gener de 2016

S'aprova:

Primer.- Prorrogar el contracte de Servei del programa de reforç de la integració social i educativa (PRISE) a l'entitat CIAC- Formació i Gestió de Recursos Humans S.L. (B-57443996), des de l'1 de juliol de 2015 al 6 de gener de 2016.

Segon.- La despesa corresponent a la pròrroga esmentada del contracte del servei del programa de reforç de la integració social i educativa (PRISE), ascendeix a un total de 37.429,56 euros (trenta set mil quatre-cents vint-i-nou euros amb cinquanta sis cèntims), IVA inclòs; Aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 23.393,48 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.32620.22758- programa PRISE- del pressupost de despeses de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2015.
- 14.036,08 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.32620.22758- programa PRISE- del pressupost de despeses de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2016

Tercer.- Notificar aquest acord a l'entitat CIAC- Formació i Gestió de Recursos Humans S.L. (B-57443996), al Servei de Contractació i al Servei de comptabilitat.

16. Aprovar la justificació de despeses per a ajudes econòmiques urgents per a alimentació, productes d'higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 139.979,72 € (cent trenta-nou mil nou-cents setanta-nou euros amb setanta-dos cèntims) presentada per la cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, Sra. Sílvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23120.48001 (cobertura de necessitats bàsiques): 139.979,72- €. Liquidacions adjuntes: 132-138-142-146-147-148-150-151-156-158-159-164-167-169-170-175-176-179-181-193.

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 20,28 euros, com a diferència entre la quantitat de 140.000 € i la realment pagada i ara

justificada de 139.979,72 € (cent trenta-nou mil nou-cents setanta-nou euros amb setanta-dos cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 25 de març de 2015.

17. **Aprovar la justificació per a ajudes econòmiques urgents per a alimentació, productes d'higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal**

S'aprova:

Entregar a justificar la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, cap de Servei de Benestar Social i Igualtat, en funcions, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228-A, la quantitat de 140.000 € (cent quaranta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària La Caixa, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses per cobrir necessitats bàsiques en concepte d'alimentació, higiene personal, productes de neteja de la llar i roba d'ús personal, amb càrrec a la partida 05.23120.48001 del pressupost de despeses de 2015.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

18. **Aprovar el pagament de la facturació emesa a l'Ajuntament de Palma pendent al mes de Maig de 2015 i per part de la SMAP, relatives al projecte de reparcel·lació aprovat definitivament el 7 de febrer de 2007**

S'aprova:

1. APROVAR el pagament de la facturació emesa a l'Ajuntament de Palma pendent al mes de Maig de 2015 i per part de la SMAP, relatives al projecte de reparcel·lació aprovat definitivament el 7 de febrer de 2007, conformement amb les següents dades:

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.01A (1,64%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	30.684,87 €	Amb càrrec a la partida pressupostària numero 11.15180.60928 fins a l'esgotament de la mateixa i la resta amb càrrec a la partida numero 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	30.684,87 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 2.05 (2,50%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	46.775,72 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	46.775,72 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 2.07A (1,46%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	27.317,02 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	27.317,02 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.11 (1'86%)		
Concepte	Import	Observacions.

Base imposable	34.801,14 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	34.801,14 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 2.14 (0'21%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	3.929,16 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	3.929,16 €	

2. Aprovar el pagament de la facturació emesa a l'Ajuntament de Palma pendent al mes de Maig de 2015 i per part de la SMAP, relatives al conveni aprovat definitivament el 25 de Maig de 2009, que contempla el pacte IV.C) del conveni urbanístic del 23/11/2004, signat amb Mapfre, conformement amb les següents dades:

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.02A (2'09%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	39.104,50 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	39.104,50 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.05 (2'11%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	39.478,71 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	39.478,71 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.09 (2'03%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	37.981,89 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	37.981,89 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.02A (3'84%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	71.847,51 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	71.847,51 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.08 (2'68%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	50.143,57 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	50.143,57 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.10A (2'40%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	44.904,69 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número

Ajuntament de Palma

		11.15180.60927
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	44.904,69 €	

Els detalls de les factures són:

Entitat emissora: Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

CIF: A 57060105

Número de compte corrent: Banca March

IBAN ES67 0061 0029 1716 8005 0404

3. Notificar aquest acord al departament financer de l'Ajuntament de Palma.

4. Notificar aquest acord a la Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.

19. Aprovar els imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima de Palma, de les parcel·les de Palau de Congressos, pendents en el mes de Maig de 2015

S'aprova:

1. Aprovar els imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima de Palma, de les parcel·les de Palau de Congressos, pendents en el mes de Maig de 2015:

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 1.02B (3,94%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	73.718,54 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11.15180.60929
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	73.718,54 €	

Pendent al mes de Maig Facturació corresponent a la parcel·la 2.02B (3,22%)		
Concepte	Import	Observacions.
Base imposable	60.247,13 €	Amb càrrec a la partida pressupostària número 11. 15180.60929
IVA (0 %)	0,00 €	Operació de caràcter no pressupostari.
Total	60.247,13 €	

2. Aprovar la incoació de l'expedient de modificació de crèdit, de generació d'ingressos, per l'aplicació de quotes d'urbanització, de les parcel·les de Palau de Congressos, per l'import de més CENT TRENTA TRES MIL NOU CENTS SEIXANTA CINC EUROS AMB SEIXANTA CINC CÈNTIMS (133.965,67 €).

3. Ordenar que es transfereixi a la "Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A." (SMAP) l'import de les obres d'urbanització facturades.

CIF: A 57060105

Número de compte corrent: Banca March

IBAN ES67 0061 0029 1716 **** *

4. Notificar aquest acord a la «Societat Municipal d'Aparcaments i Projectes S.A.» i al Departament Financer de l'Ajuntament de Palma.

20. Aprovar els imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima de Palma pendents en el mes de Maig de 2015 a càrrec dels propietaris

S'aprova:

1. Aprovar els imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima de Palma pendents en el mes de Maig de 2015:

Nº Factura	Parcel·la	Propietari	%	Total factura
A/3298	2.09	Ferrer Morell	2,18%	40.788,43
A/3299	1.03	Banco Santander	2,68%	50.143,57
A/3300	1A.04	Banco Santander	3,25%	60.808,44
A/3301	1B.04	Banco Santander	3,65%	68.292,55
A/3302	2.04	Banco Santander	1,89%	35.362,45
A/3303	3.04	Banco Santander	1,08%	20.207,11
A/3304	1.07A	Banco Santander	3,75%	70.163,58
A/3305	1.10B	Banco Santander	2,58%	48.272,55
A/3306	2.10B	Banco Santander	2,78%	52.014,60
A/3307	2.11	Banco Santander	1,69%	31.620,39
A/3308	1.12	Banco Santander	1,69%	31.620,39
A/3309	1.13	Banco Santander	1,97%	36.859,27
A/3310	2.13	Banco Santander	5,83%	109.080,98
A/3311	1.15	Banco Santander	2,81%	52.575,91
A/3312	2.15	Banco Santander	4,92%	92.054,62
A/3313	3.04	Editora Balear, S.A.	0,35%	6.548,60
A/3314	1.06	Editora Balear, S.A.	4,68%	87.564,15
A/3315	EL 1.07B	IBAVI	1,80%	33.678,52
A/3316	2.12	Reina, S.A.	1,24%	23.200,76
A/3317	1.14	Reina, S.A.	0,51%	9.542,25
A/3318	2.14	Reina, S.A.	0,16%	2.993,65
A/3319	3.12	Reina, S.A.	0,77%	14.406,92
A/3320	4.12	Reina, S.A.	0,40%	7.484,12
A/3321	5.12	Reina, S.A.	0,33%	6.174,40
A/3322	2.14	Reina, S.A.	0,13%	2.432,34
A/3323	3.13	Endesa Distribución Eléctrica	0,49%	9.168,04
A/3324	1.14	Luis M. Corredor Reolid	0,12%	2.245,23
A/3325	2.01A	Josel, S.L.	5,09%	95.235,37
A/3326	1.01B	Josel, S.L.	4,94%	92.428,83
A/3327	2.01B	Josel, S.L.	4,42%	82.699,48
A/3328	1.07B	SAREB	1,84%	34.426,93
Totals.....				1.310.094,43

2. Aprovar la incoació de l'expedient de modificació de crèdit, de generació d'ingressos, per l'aplicació de quotes d'urbanització, per l'import de més un milió

Ajuntament de Palma

tres cents deu mil noraranta quatre euros amb quaranta tres cèntims (1.310.094,43 €) amb càrrec a la partida pressupostaria 11.15180.60930

3. Notificar aquest acord al Departament Tributari perquè, previs els tràmits legals, liquidi als propietaris els corresponents imports que per obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima respectivament els pertocquen, exigint-los el seu pagament íntegre; i, cas de no fer-se efectiu en període voluntari, procedeixi com legalment correspongui.

4. Ordenar que es transfereixi a la “Societat Municipal d’Aparcaments i Projectes S.A.” (SMAP) l’import de les obres d’urbanització facturades.

CIF: A 57060105

Número de compte corrent: Banca March

IBAN ES67 0061 0029 1716 **** *

5. Notificar aquest acord a la «Societat Municipal d’Aparcaments i Projectes S.A.» i al Departament Financer de l’Ajuntament de Palma.

Àrea d’Urbanisme i Habitatge

21. Aprovar la ratificació de l’Acta de recepció de la reurbanització del sector Llevant de la Façana Marítima de Palma subscrita entre la Societat Municipal d’Aparcaments i Projectes SA

S’aprova:

1. A l’empara d’allò que preveu l’article 7.2 del Decret 38/1987, RATIFICAR l’Acta de recepció de la reurbanització del sector Llevant de la Façana Marítima de Palma subscrita entre la Societat Municipal d’Aparcaments i Projectes, SA i el Sr. González Moreno, representant de l’Ajuntament de Palma, dia 13 de maig de 2015.

2. D’acord amb l’article 8 del Decret 38/1987, ORDENAR a les Àrees municipals competents que assumeixin les tasques de conservació de del sector Llevant de la Façana Marítima de Palma. NOTIFICAR aquest acord a l’Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació.

3. A l’empara de l’article 7.3 del Decret 38/1987, TRASLLADAR aquest acord al Registrador de la Propietat als efectes previnguts a la Legislació hipotecària.

4. NOTIFICAR aquest acord a la Societat Municipal d’Aparcaments i Projectes, SA.

22. Aprovar factura DR 2010/2 Plaça Barcelona, 15 – Estadi Lluís Sitjar

S’aprova:

1r) Aprovar les factures núm. DS 150004, de data 31 de gener de 2015, DS 150005, de data 30 de gener de 2015, i DS 150006, de data 28 de febrer de 2015, per un import total de 437.538,26 € (quatre-cents trenta-set mil cinc-cents trenta-vuit euros i vint-i-sis cèntims), de l’empresa Contratas Bartolomé Ramon, SA, amb CIF A-57115701, en relació amb l’expedient DR 2010/2, relatiu a l’immoble ubicat a la plaça Barcelona, núm. 15 – Estadi “Lluís Sitjar”. Els treballs inclosos en la factura són en concepte d’honoraris d’elaboració de projecte de demolició, estudi bàsic de seguretat i intervenció de la primera fase de neteja; de gestió i

tractament de residus generats per la intervenció de la primera fase de neteja, i de direcció d'obra i execució de les demolicions de la segona fase.

2n) Autoritzar el pagament a l'empresa Contratas Bartolomé Ramon, SA de l'import total de 437.538,26 € (quatre-cents trenta-set mil cinc-cents trenta-vuit euros i vint-i-sis cèntims), assenyalat al paràgraf anterior, quantitat que serà carregada a la partida: obres a càrrec de particulars núm. 08.152.20.226.32 del pressupost municipal vigent, amb ADR 11975 i ref. 5867.

3r) Donar compte d'aquest Decret al Departament Financer, secció de Comptabilitat, als efectes previstos al resolutiu 2n d'aquesta resolució.

4t) Notificar aquesta resolució a l'empresa Contratas Bartolomé Ramon, SA, amb CIF A-57115701.

- 23. Abonar a l'entitat Rimac Solares y Edificaciones SL, en concepte d'indemnització parcial corresponent al Projecte de Reparcel·lació de la UE 77/04, Sa Cova des Mariner, en compliment de l'auto 67/07 dictat en execució de sentència pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, (I03/05)**

S'aprova:

1r.- Abonar a l'entitat RIMAC Solares i Edificaciones SL (B-57145245), amb domicili al C/ Fra Luis de León 3, Palma 07011, la quantitat de 300.000 €, tres-cents mil euros, en concepte d'indemnització parcial corresponent respecte del Projecte de Reparcel·lació de la UE 77/04, Sa Cova des Mariner, en compliment de l'auto 67/07 dictat en execució de sentència pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, pel qual s'estima en 930.836,41 € la quantitat que l'Ajuntament haurà d'afrontar.

2n.- La despesa de 300.000 €, s'ha de carregar a la partida núm. 08.150.00.600.00 del vigent pressupost de despeses.

- 24. Aprovar definitivament modificació Projecte urbanització de la UE 77/08, al Coll d'en Rabassa. 04PRAD132. PD1998/0032**

S'aprova:

1. Aprovar definitivament la modificació del projecte d'urbanització, relativa a xarxa d'abastament d'aigua i impulsió d'aigües residuals de la UE 77-08, al Coll d'en Rabassa, redactada per l'enginyer de camins Enrique Fernández del Castaño, amb visat COICCP de Castilla-La Mancha 7692 de 21-05-13, aportada pel senyor Sergio Horacio Calvera Rodríguez, en representació de Carrefour Property España, SLU, vist el tràmit d'informació pública i atesos els informes que s'adjunten com annex, emesos: el 5-02-14 per EMAYA; el 24-02-14 per la Direcció Insular de Carreteres; el 22-04-14 per la tècnica en Medi Ambient de Planejament; el 27-02-15 per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme; el 30-10-14 per la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears; el 23-03-15 pel Servei d'Estudis i Planificació; el 30-04-15 pel Departament de Carreteres i el 25-03-14, 10-07-14 i 22-07-14 pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.

El termini d'execució és el previst al pla d'etapes del pla general.

2. Publicar aquest acord al BOIB.

3. Condicionar l'inici de les obres a:

a- Que s'aporti garantia del 6% del pressupost de les obres, en els termes de l'article 72.2 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl.

b- Que s'aporti la documentació que menciona el punt 1 de l'informe de 25-03-14 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.

4. Advertir el promotor que el document que s'aporti a la Tresoreria en garantia de l'execució de les obres d'urbanització haurà de fer constar que garanteix totes les obres de la modificació del projecte d'urbanització i que per a la seva devolució es complirà el que preveu l'article 116.2 de l'esmentada Llei 2/2014. Una còpia del document s'ha d'aportar al Departament de Planejament i Gestió Urbanística juntament amb el manament d'ingrés.

5. Advertir que l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar suposa l'aplicació de l'article 110 de la Llei 2/2014 esmentada.

6. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a l'interessat, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat.

25. Tornar aval dipositat com a garantia de les obres de dotació de serveis carrer Pedrera i Son Catleret, a El Terreno. 06PRAV33. PF2006/0011

S'aprova:



Tornar a El Encinar del Norte SA, amb NIF A 82044173, l'aval de cinquanta-cinc mil euros (55.000 €), amb número d'operació 320140006644, dipositat a la Tresoreria municipal el 14/08/2014, com a garantia de l'execució de la dotació de serveis als carrers Pedrera i Son Catleret, a la barriada de El Terreno, vist l'informe favorable de 28/04/2015 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que obra a l'expedient.

Àrea de Cultura i Esports

26. Aprovar una sèrie de justificacions de l'aplicació dels imports concedits amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2014, amb càrrec al Pressupost de 2015 de la Regidoria de Cultura

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2014, amb càrrec al Pressupost de 2015, presentada per:

Fundació Àrea Creació Acústica, CIF G07156136, per a l'activitat "Encontre Internacional de Compositors, per un import de 699,01 euros (ADR 3617).

Unió Musical Sa Nostra Terra, CIF G07709801, per a "Projecte banda de música, formació de músics", per un import de 6.000 euros (ADR 4610).

Agrupació Musical del Camp Rodo, CIF G57018376, per a "L'Escola i Banda de Música", per un import de 6.000 euros (ADR 3620).

Associació Acadèmia 1830, CIF G57766032, per a l'activitat "Temporada concerts Acadèmia 1830", per un import de 1.151,32 euros (ADR 3614).

Arqueover, CIF G57758609, per a "Projecte cultura i d'investigació, promoció i difusió del jaciment de Na Galera", per un import de 5.100 euros (ADR 3631).

2. Comunicar aquesta resolució als interessats per al seu coneixement i als efectes previstos a la normativa reguladora de les Hisendes Locals, així com a les Bases

d'execució del pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici en qüestió.

3. Comunicar aquesta resolució al Departament Financer per al seu pagament.

27. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de dinamització esportiva infantil i juvenil a les barriades de Palma.

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei del programa de dinamització esportiva infantil i juvenil a les barriades de Palma, a favor de l'entitat Associació Ames, amb CIF G57320012, per un termini de 2 anys mes.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de trenta-dos mil tres-cents noranta-sis euros amb setanta-un cèntims (32.396,71 €), IVA exempt, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

Barrriades	Període	TOTAL IVA exclòs	RC	PARTIDA
2015	01/11/2015 - 31/12/2015	5.280,00 €	220149000426	2014 20 34101 22799
2016	01/01/2016 - 31/12/2016	14.520,00 €	220149000426	2014 20 34101 22799
2017	01/01/2017 -30/06/2017	9.900,00 €	220149000426	2014 20 34101 22799
		29.700,00 €		

Escola al Mercat	Període	TOTAL IVA exclòs	RC	PARTIDA
2015	01/11/2015 - 31/12/2015	674,18€	220149000425	2014 20 34101 22799
2016	01/01/2016 - 31/12/2016	1.348,35€	220149000425	2014 20 34101 22799
2017	01/01/2017 -30/06/2017	674,18€	220149000425	2014 20 34101 22799
		2.696,71€		

28. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats aquàtiques a les Piscines Municipals de Son Roca i de Sant Jordi

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats aquàtiques a les piscines municipals Son Roca i Sant Jordi, a favor de l'entitat Esports 85, S.L., amb CIF B07969249, per un termini de 24 mesos.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de dos-cents setanta-nou mil set-cents noranta-tres euros amb quaranta-vuit cèntims (279.793,48-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

		2015	2016	2017	Total IVA inclòs	Aplicació	Nº Operació
SANT JORDI	TOTAL ACTIVITATS	22.275,50 €	50.850,93 €	28.575,43 €	101.701,86 €	2014 29 34200 22710	220149000337
	COORDINACIÓ	1.583,89 €	3.455,76 €	1.871,87 €	6.911,52 €	2014 29 34200 22710	220149000338
					108.613,38 €		
		2015	2016	2017	Total IVA inclòs	Aplicació	Nº Operació

SON ROCA	TOTAL ACTIVITATS	32.973,49 €	79.066,88 €	46.093,39 €	158.133,76 €	2014 28 34200 22710	220149000339
	COORDINACIÓ	2.807,81 €	6.551,55 €	3.686,99 €	13.046,34 €	2014 28 34200 22710	220149000340
					171.180,10 €		

279.793,48 €

29. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats aquàtiques a les instal·lacions de l'IME

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats aquàtiques a les instal·lacions de l'IME, a favor de l'entitat Esports 85, S.L., amb CIF B07969249, per un termini de 24 mesos.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de un milió tres-cents setanta-cinc mil cent vuitanta-quatre euros amb vuitanta cèntims (1.375.184,80-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

		2015 jul-des	2016 gen-des	2017 gen-jun	TOTAL IVA INCLÒS	Nº Operació	Aplicació
GERMANS ESCALAS	TOTAL ACT.	67.172,88 €	149.000,38 €	81.827,50 €	298.000,76 €	220149000325	2014 24 34200 22710
	COORDINACIÓ	4.967,66 €	10.583,27 €	5.615,61 €	21.166,54 €	220149000326	2014 24 34200 22710
					319.167,30 €		
SON HUGO	TOTAL ACT.	91.431,76 €	207.822,56 €	116.390,80 €	415.645,12 €	220149000327	2014 25 34200 22710
	COORDINACIÓ	7.487,48 €	16.846,83 €	9.359,35 €	33.693,66 €	220149000328	2014 25 34200 22710
					449.338,78 €		
RUDY FERNÁNDEZ	TOTAL ACT.	42.845,80 €	97.826,90 €	54.981,11 €	195.653,81 €	220149000329	2014 27 34200 22710
	COORDINACIÓ	3.095,79 €	6.839,53 €	3.734,61 €	13.669,93 €	220149000330	2014 27 34200 22710
					209.323,74 €		
S'ESTEL	TOTAL ACT.	23.003,67 €	47.847,49 €	24.843,82 €	95.694,98 €	220149000331	2014 23 34200 22710
	COORDINACIÓ	1.996,14 €	3.992,27 €	1.996,11 €	7.984,52 €	220149000332	2014 23 34200 22710
					103.679,50 €		
TONI SERVERA	TOTAL ACT.	34.389,48 €	75.761,98 €	41.372,50 €	151.523,96 €	220149000333	2014 26 34200 22710
	COORDINACIÓ	3.095,79 €	6.839,53 €	3.743,72 €	13.679,04 €	220149000334	2014 26 34200 22710
					165.203,00 €		
SON FERRIOL	TOTAL ACT.	26.499,01 €	60.823,69 €	34.324,68 €	121.647,38 €	220149000335	2014 44 34200 22710
	COORDINACIÓ	1.583,89 €	3.412,56 €	1.828,65 €	6.825,10 €	220149000336	2014 44 34200 22710
					128.472,48 €		
TOTAL					1.375.184,80 €		

30. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de vigilants socorristes a les Piscines Municipals de Son Roca i de Sant Jordi

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de vigilants socorristes a les piscines municipals Son Roca i Sant Jordi, a favor de l'entitat Emergències Setmil, S.L., amb CIF B57221715, per un termini de 24 mesos.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de cent quaranta-vuit mil quatre-cents cinquanta-dos euros amb quaranta-vuit cèntims (148.452,48-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

SON ROCA	Import IVA inclòs	Aplicació	Nº Operació
2015	22.084,92 €	28 34200 22712	220150000864
2016	40.772,16 €	28 34200 22712	220159000003
2017	18.687,24 €	28 34200 22712	220159000003
TOTAL IVA INCLÒS	81.544,32 €		

SANT JORDI	Import IVA inclòs	Aplicació	Nº Operació
2015	18.120,96 €	29 34200 22712	220150000865
2016	33.454,08 €	29 34200 22712	220159000004
2017	15.333,12 €	29 34200 22712	220159000004
TOTAL IVA INCLÒS	66.908,16 €		

- 31. Aprovar l'ampliació del contracte de subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge, en règim de lloguer, d'envelats i pavellons per a les activitats i esdeveniments esportius organitzats per l'IME: Fira de l'Esport i Fitness Palma**

S'aprova:

1.- Aprovar l'ampliació del contracte del subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge, en règim de lloguer d'envelats i pavellons per a les activitats i esdeveniments esportius organitzats per l'IME: Fira de l'Esport i Fitness Palma, a favor de l'entitat Grup Trui Mallorca, S.L., amb CIF B57634131.

2.- Aprovar la despesa corresponent a l'ampliació d'aquest subministrament, per un import de cinc mil vuitanta-quatre euros amb setanta-set cèntims (5.084,77 €), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a l'aplicació pressupostària 203410522799.

- 32. Aprovar l'ampliació de subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge, en règim de lloguer, de cassetes, estands, envelats i pavellons per al desenvolupament d'esdeveniments esportius organitzats per l'IME: Fira de l'Esport i Fitness Palma**

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge, en règim de lloguer de cassetes estands, envelats i pavellons per al desenvolupament d'esdeveniments esportius organitzats per l'IME: Fira de l'Esport i Fitness Palma, a favor de l'entitat Germatur Gestión, S.L., amb CIF B57164303, per un termini de 24 mesos.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest subministrament, per un import de quaranta-sis mil quatre-cents tres euros amb cinquanta cèntims (46.403,50 €), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

- 33. Aprovar la pròrroga de subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge, en règim de lloguer, de cassetes, estands, envelats i pavellons per al desenvolupament d'esdeveniments esportius organitzats per l'IME: Fira de l'Esport i Fitness Palma**

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge, en règim de lloguer de casetes estands, envelats i pavellons per al desenvolupament d'esdeveniments esportius organitzats per l'IME: Fira de l'Esport i Fitness Palma, a favor de l'entitat Germatur Gestión, S.L., amb CIF B57164303, per un termini de 24 mesos.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest subministrament, per un import de quaranta-sis mil quatre-cents tres euros amb cinquanta cèntims (46.403,50 €), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

34. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals gestionades per l'IME

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de neteja de les instal·lacions esportives municipals gestionades per l'IME, a favor de l'entitat Lireba Serveis Integrals, S.L., amb CIF B07411598, per un termini de 12 mesos.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de un milió quatre-cents dotze mil cinc-cents vint-i-un euros amb noranta-dos cèntims (1.412.521,92.-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

ANNEX 1

				2015			2016	
Partida				Maig (14-31)	Juny	Juliol a Desembre	Gen-abr	1-13 maig
22	34200	22700	San Moix	8.700,27 €	14.983,79 €	89.902,74 €	59.935,16 €	6.283,52 €
23	34200	22700	S'Estel	6.279,97 €	10.815,50 €	64.893,00 €	43.262,00 €	4.535,53 €
24	34200	22700	Germans Escalas	10.276,32 €	17.698,11 €	106.188,66 €	70.792,44 €	7.421,79 €
25	34200	22700	San Hugo	13.987,21 €	24.089,09 €	144.534,54 €	96.356,36 €	10.101,88 €
26	34200	22700	Toni Servera	6.776,00 €	11.669,78 €	70.018,68 €	46.679,12 €	4.893,78 €
27	34200	22700	Sant Agustí	4.680,69 €	8.061,18 €	48.367,08 €	32.244,72 €	3.380,49 €
28	34200	22700	San Roca	2.952,10 €	5.084,18 €	25.420,90 €	20.336,72 €	2.132,08 €
29	34200	22700	Sant Jordi	3.340,58 €	5.753,22 €	28.766,10 €	23.012,88 €	2.412,64 €
31	34200	22700	Barja Mall	570,91 €	983,22 €	5.899,32 €	3.932,88 €	412,32 €
32	34200	22700	Berenguer de Palou	214,09 €	368,71 €	2.212,26 €	1.474,84 €	154,62 €
33	34200	22700	Establiments	428,18 €	737,43 €	4.424,55 €	2.949,70 €	309,24 €
34	34200	22700	Rafal Vell	570,91 €	983,22 €	5.899,32 €	3.932,88 €	412,32 €
35	34200	22700	San Oliva	713,64 €	1.229,03 €	7.374,18 €	4.916,12 €	515,40 €
39	34200	22700	Josep Amengual El Molinar	856,35 €	1.474,83 €	8.848,98 €	5.899,32 €	618,48 €
42	34200	22700	Joan Seguí San Rapinya	856,35 €	1.474,83 €	8.848,98 €	5.899,32 €	618,48 €
43	34200	22700	Can Baro	395,32 €	680,82 €	4.084,92 €	2.723,28 €	285,51 €
37	34200	22700	Secar de la Real	1.141,81 €	1.966,46 €	11.798,76 €	7.865,84 €	824,64 €
38	34200	22700	El Vivero	1.141,81 €	1.966,46 €	11.798,76 €	7.865,84 €	824,64 €
40	34200	22700	Toni Pizà S'Indioteria	1.141,81 €	1.966,44 €	11.798,64 €	7.865,76 €	824,64 €
41	34200	22700	San Cotoner	1.141,81 €	1.966,44 €	11.798,64 €	7.865,76 €	824,64 €
44	34200	22700	San Ferial	2.952,11 €	5.084,18 €	25.420,90 €	20.336,72 €	2.132,08 €

35. Aprovar la pròrroga del contracte del subministrament de gasoil C a les instal·lacions dependents de l'IME

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del subministrament de gasoil C a les instal·lacions dependents de l'IME a favor de l'entitat Gasoil Oil, S.L., amb CIF B07565641, per un termini de 24 mesos.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest subministrament, per un import màxim de cent cinquanta-quatre mil dos-cents dotze euros amb deu cèntims (154.212,10.-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

2015 (7 jun a 31 des)	2016 (12 mesos)	2017 (1 gen a 6 jun)	Aplicació pressupostària		
945,20 €	1.676,22 €	731,02 €	49	34200	22103
1.890,40 €	3.352,43 €	1.462,03 €	47	34200	22103
630,13 €	1.117,47 €	487,34 €	48	34200	22103
1.575,33 €	2.793,69 €	1.218,36 €	50	34200	22103
630,13 €	1.117,47 €	487,34 €	52	34200	22103
945,20 €	1.676,22 €	731,02 €	51	34200	22103
1.260,27 €	2.234,96 €	974,69 €	39	34200	22103
630,13 €	1.117,47 €	487,34 €	41	34200	22103
945,20 €	1.676,22 €	731,02 €	35	34200	22103
1.575,33 €	2.793,69 €	1.218,36 €	37	34200	22103
945,20 €	1.676,22 €	731,02 €	28	34200	22103
31.506,72 €	55.873,99 €	24.367,27 €	29	34200	22103

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

36. Desafectar la quantitat de la Op. 220149000662 corresponent als mesos de juny i juliol de 2015 per a la contractació del lloguer d'un local destinat a Palmajove

S'aprova:

1r Desafectar la quantitat de 5.082,00 € (cinc mil vuitanta-dos euros) de la Op. 220149000662 corresponent als mesos de juny i juliol de 2015 per la continuació amb el lloguer actual d'un local destinat al Palmajove, aprovat per acord de la Junta de Govern de data 30 de desembre de 2014, i revertir-los a la partida 16.33710.202.00 donat encara no s'ha efectuat l'adjudicació d'aquest contracte i no s'efectuarà abans de l'1 de juny de 2015, tot això per poder fer front a les despeses del vigent contracte.

2n Donar compte del present acord a Comptabilitat.

37. Atorgar subvencions a les entitats en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2014

S'aprova:

1r. Atorgar subvencions a les entitats relacionades a continuació amb càrrec a la partida (04.337.00.489.01) actualment 16.337.10.489.01 del Pressupost de Despeses 2015 RC. (2015) 220149000137, en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2014 de l'Ajuntament de Palma, aprovades per la Junta de Govern en la sessió de dia 9 de juliol de 2014 conformement a la proposta de resolució provisional i a la proposta de resolució

Ajuntament de Palma

definitiva contra la qual no s'han presentat al·legacions, i conforme a la base 10a de l'esmentada convocatòria:

Germanes Caritat S. Vicenç de Paul Naüm, CIF. R0700009D, rep. per Margalida Jordà Munar, la quantitat de 1.711,88 € (mil set-cents onze euros amb vuitanta-vuit cèntims).

AA.VV. Garau Columnes Temps d'Oci, CIF. G57247033, rep. per Catalina L. Aguiló Forteza, la quantitat de 1.152,00 € (mil cent cinquanta-dos euros).

Fundació Maria Ferret -Escoltisme i Guiatge de Mca.-I, CIF. G07631799, rep. per M. Inmaculada Moreno Frontera, la quantitat de 4.421,09 € (quatre mil quatre-cents vint-i-un euros amb nou cèntims).

Fundació Rana, CIF. G57698540, rep. per Beatriz Benavente, la quantitat de 4.000,00 € (quatre mil euros).

Ass. Balear per a la Integració de les Cultures i de les Arts, CIF. G57696429, rep. per Alfonso Mir Casanovas, la quantitat de 894,40 € (vuit-cents noranta-quatre euros amb quaranta cèntims).

GOB, CIF. G07089600, rep. per Antoni Muñoz Navarro, la quantitat de 1.872,00 € (mil vuit-cents setanta-dos euros).

Assoc. de Saxofonistes IB, CIF. G57647109, rep. per Rodrigo Pérez Vila, la quantitat de 12.338,58 € (dotze mil tres-cents trenta-vuit euros amb cinquanta-vuit cèntims) – desglossats de la següent forma: 4.016,54 € projecte trobada de saxofonistes, 4.016,54 projecte festival de cambra oberta i 4.305,50 projecte Mallorca saxophone festival-

Centre d'Estudis de l'Esplai, CIF. G07197411, rep. per Frederic Bibiloni Ramis, la quantitat de 4.816,00 € (quatre mil vuit-cents setze euros).

2n. Excloure a les entitats relacionades a continuació:

MIJAC Son Espanyolet, CIF. G07935620, rep. per Fco. Javier Palmer Padilla, per no superar el 50% de la puntuació necessària, tal com estableix el Punt 12 de les Bases i ratificar la proposta de desestimació de les al·legacions, presentades el dia 12 de febrer de 2015, contra la proposta de resolució provisional de la Comissió avaluadora de subvencions al declarar a l'interessat decaigut en aquest tràmit, ja que les al·legacions presentades són extemporànies, donat que el termini per a presentar al·legacions finalitzava el 2 de febrer de 2015, tot això conforme amb l'art. 76 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

MIJAC Son Roca, CIF. G07935620, rep. per Ramona Arbo Urquia, donat que el projecte presentat no s'ajusta al punt 1 de les Bases respecte amb l'edat dels beneficiaris (joves de Palma de 12 a 30 anys).

Asociación Kontrabando, CIF. G57870164, rep. per Mikel Ibarrola Díez, per no haver aportat la documentació requerida (inscripció al RMEC) Punt 8 de les Bases i art. 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Moviment Juvenil Sentit Contrari, CIF. G57639064, rep. per Lina Maria Franco Pineda, per no haver aportat la documentació requerida (inscripció al RMEC) Punt 8 de les Bases i art. 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Ajuntament de Palma

Associació Aula Cultural, CIF. G07444086, rep. per Magdalena Seguí Galvan, per no haver aportat la documentació requerida (Estatuts de l'Entitat) Punt 8 de les Bases i art. 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Assoc. de Saxofonistes IB, CIF. G57647109, rep. per Rodrigo Pérez Vila, els projectes Publicidad grupo Mallorca Saxophone Ensemble i Saxofontour, per no haver aportat la documentació requerida (Nom i DNI de tots els membres integrants de Mallorca Saxophone Ensemble i Personalitat jurídica pròpia de Mallorca Saxophone Ensemble (en el cas d'estar constituïts com entitat o en cas contrari, la relació del grup Mallorca Saxophone Ensemble amb l'Associació de Saxofonistes de les Illes Balears) Punt 8 de les Bases i art. 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Laia Martínez López (JANSKY), DNI. 39.383275F, per no superar el 50% de la puntuació necessària, tal com estableix el Punt 12 de les Bases i ratificar la proposta de desestimació de les al·legacions, presentades el dia 30 de gener de 2015, contra la proposta de resolució provisional de la Comissió avaluadora de subvencions:

Les Bases de Subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2014, al punt 9.3 especifica clarament que la sol·licitud de subvenció s'ha d'acompanyar, entre d'altre documentació, del Dossier del projecte, que ha de contenir els següents apartats: "Nom artístic, Responsable del projecte, Trajectòria artística (és important destacar les presentacions o actuacions que s'han dut a terme , especialment a Palma i organitzades per l'Ajuntament, així com edicions de material concursos als que s'ha participat o premis obtinguts) Descripció del projecte. Infraestructures i material que serà necessari per dur a terme el projecte. Temporalitat i calendari. Mitjans de difusió que es faran servir per donar a conèixer el projecte Criteris de coordinació i participació d'altres entitats, grups o joves creadors. Criteris d'avaluació. Altres dades que es considerin d'interès. Pressupost total del projecte, desglossat per activitats, on es detalli la subvenció sol·licitada, altres ajudes o subvencions públiques, si s'escau, i l'aportació de recursos propis. Cal assenyalar fora del pressupost els ingressos obtinguts durant l'any 2013"

Per tot això, conforme amb les bases de subvencions, al tractar-se d'una informació que no forma part de la documentació administrativa sinó del projecte a valorar en la convocatòria, no és d'aplicació l'establert a l'art. 35.f) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. D'altra banda, es considera que l'acceptació de la nova documentació aportada amb la finalitat d'aconseguir una puntuació que no tenia en el moment de finalitzar el termini per a la presentació de subvencions seria contrària a Llei.

Daresvida, CIF. G57580284, rep. per Margarita Tramullas Salom, per haver presentat la sol·licitud de subvenció fora de termini.

Verdpersiana, G57821084, rep. per Xavier Forteza Grimalt, per haver presentat la sol·licitud de subvenció fora de termini.

3r Desafectar la quantitat de 18.294,05 € del RC. (2015) 220149000137 i revertir-los a la partida.

Ajuntament de Palma

4t Modificar el punt 16.2 de les Bases en el sentit d'atorgar un nou termini de 15 dies des de la notificació d'aquest acord per a presentar la justificació de les subvencions atorgades.

5è Traslladar aquest acord als interessats i a Comptabilitat.

38. Atorgar subvencions a les entitats, en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a federacions i agrupaments d'entitats juvenils per a l'any 2014

S'aprova:

1r. Atorgar subvencions a les entitats relacionades a continuació amb càrrec a la partida (04.337.00.489.02) actualment 16.337.10.489.02 del Pressupost de Despeses 2015 RC. (2015) 220149000138, en relació a les Bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a federacions i agrupaments d'entitats juvenils de Palma per a l'any 2014 de l'Ajuntament de Palma, aprovades per la Junta de Govern en la sessió de dia 9 de juliol de 2014 conformement a la proposta de resolució provisional i a la proposta de resolució definitiva contra les quals no s'han presentat al·legacions, i conforme a la base 9a de l'esmentada convocatòria:

Anem, CIF. G07958515, rep. per Rafael Pons Campos, la quantitat de 17.493,46 € (desset mil quatre-cents noranta-tres euros amb quaranta-sis cèntims).

Organització Juvenil Espanyola, CIF. G28556728, rep. per David García Lisalde, la quantitat de 17.623,03 € (desset mil sis-cents vint-i-tres euros amb tres cèntims).

Moviment Escolta i Guiatge de Mallorca, CIF. G07148612, rep. per Magdalena Ferriol Ferriol, la quantitat de 14.383,51 € (catorze mil tres-cents vuitanta-tres euros amb cinquanta-un cèntims).

2n Modificar el punt 15 de les Bases en el sentit d'atorgar un nou termini de 15 dies des de la notificació d'aquest acord per a presentar la justificació de les subvencions atorgades.

3r Traslladar aquest acord als interessats i a Comptabilitat.

La Secretaria informa que s'han presentat 6 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

U-1 Execució de la sentència 67/2015 del contenciós administratiu PO 166/2011 de l'exp. 2010/368

S'aprova:

En cumplimiento de la Sentencia núm. 67/15, dictada en el recurso contencioso administrativo P.O. 166/11 ingresar en la cuenta 04880000850166/11, de la

entidad Banesto, a nombre del Juzgado Contencioso Administrativo núm. 2 NIF S 0700010 B y domicilio en Travesa d'en Ballester nº 20, que actúa como mediador, la cantidad total de catorce mil setenta y cuatro euros con treinta céntimos (14.074,30 €), en concepto de indemnización en materia de Responsabilidad Patrimonial a la Sra. Antonia Sanchez Salcedo, con DNI núm. 23125989-H con domicilio en la C/ Alfons el Magnanim, núm. 18, 1º, D – CP 07004 – Palma, ello con cargo a la partida número 07.920.00.226.05, según dispone la correspondiente resolución judicial, y los intereses correspondiente desde que se dicto esta sentencia a la partida 02.93.101.35.200.

2.- Requerir a la empresa EMAYA, para que en el plazo de 2 meses ingrese el importe de 14.074,30 €, en las arcas municipales, ya que es la empresa responsable del mantenimiento y fue emplazada en el recurso Contencioso Administrativo. Y en base al derecho de repetición a que hace referencia la sentencia.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-2 Aprovar l'inventari de bens de l'Institut Municipal d'Innovació de l'exercici 2015

S'aprova:

Primer.- Aprovar l'Inventari de béns de l'Institut Municipal d'Innovació del període comprés entre el dia 1 de gener i el 30 d'abril de 2015, segons el resum següent:

<u>Compte</u>	<u>Descripció</u>	<u>Saldo Inicial</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Saldo final</u>
2050	Aplicacions Informàtiques (en elaboració IMI)	1.020.973,21	25.033,25	0,00	1.046.006,46
2059	Aplicacions Informàtiques (C.P. 01/04 T-Systems)	2.593.087,20	0,00	0,00	2.593.087,20
2060	Aplicacions Informàtiques (Compres)	3.192.660,62	0,00	0,00	3.192.660,62
2150	Instal·lacions tècniques i altres instal·lacions	574.693,47	0,00	0,00	574.693,47
2140	Maquinària i utilitatge	578.335,87	0,00	0,00	578.335,87
2160	Mobiliari	365.550,79	0,00	0,00	365.550,79
2170	Equips per a processos d'informació	4.553.596,72	1.797,85	0,00	4.555.394,57
2179	Equips per a processos d'informació (C.P.01/04 T-Systems)	2.654.671,54	0,00	0,00	2.654.671,54
2180	Elements de transport	113.731,41	0,00	0,00	113.731,41
2190	Un altre immobilitzat material	<u>405.530,84</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>405.530,84</u>
		16.052.831,67	26.831,10	0,00	16.079.662,77

<u>Compte</u>	<u>Descripció</u>	<u>Amort.Inicial</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Amort.acum.</u>
2806	Amort.acum.aplicacions informàtiques.	2.887.544,64	40.498,52	0,00	2.928.043,16
2859	Amort.acum.aplicacions informàtiques (C.P.01/04 T-Systems)	147.975,26	0,00	0,00	147.975,26
2820	Amort.acum. equips per a processos d'informació(C.P.01/04 T-sys)	2.639.945,28	0,00	0,00	2.639.945,28
2815	Amort.acum. Instal·lacions tècniques i altres instal·lacions	574.269,85	35,14	0,00	574.304,99
2814	Amort.acum.maquinària i utilitatge	551.311,02	2.862,34	0,00	554.173,36
2816	Amort.acum.mobiliari	351.310,06	1.138,42	0,00	352.448,48
2817	Amort.acum. equips per a processos d'informació	4.497.044,95	14.736,95	0,00	4.511.781,90
2818	Amort.acum.elements de transpor	113.731,41	0,00	0,00	113.731,41
2819	Amort.acum.un altre immobilitzat material	<u>294.806,05</u>	<u>1.353,29</u>	<u>0,00</u>	<u>296.159,34</u>
		12.057.938,52	60.624,66	0,00	12.118.563,18

Segon.- Elevar l'Inventari del 01-01-15 al 30-04-15 a la Junta de Govern per a la seva aprovació.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-3 Corregir l'acord de Junta de Govern del 6 de maig de 2015, que modifica el lloc de treball de cap de Secció de Medi Ambient (F22150037)

S'aprova:

Primer.- Substituir l'informe de motivació que va donar lloc a l'aprovació de l'acord de Junta de Govern del dia 06.05.2015 pel que s'adjunta.

U-4 Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern de data 26 de maig de 2010 de posar a disposició de la Conselleria d'Educació i Cultura de les Illes Balears l'immoble per destinar-lo a la construcció d'un centre d'educació infantil i primària "Solar per equipament docent SUP 1-02 LA FEMU"

S'aprova:



Primer.- Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern de data 26.5.2010 de posar a disposició de la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears l'immoble de propietat municipal per destinar-lo a la construcció d'un centre d'educació infantil i primària de dues línies que consta a l'inventari municipal de béns amb l'assentament següent: "Núm. 1354: Solar per equipament docent SUP 1-02 LA FEMU". Es tracta d'un bé qualificat com a de domini públic - servei públic que es descriu així: Parcel·la 1 de la illeta 10 de superfície 10526 m2 que confronta pel nord, amb el vial 4 en línia de 119,14 m i 18,48 m amb la parcel·la 2; pel sud, amb la prolongació del Camí Son Ferragut en línia de 94,71m; per l'est, amb vial 13 prolongació del C/ Àngel Guimerà en línia de 71,39 m i xamfrà de 4 m i per l'oest, amb la parcel·la 2 de la mateixa illeta en línia de 55,72 m, vial 5 en línia de 72,09 m i xamfrà de 4 m". Tot això perquè s'ha incomplert la condició de què les obres de construcció de l'edifici s'havien d'iniciar dins el termini concedit i s'ha passat en escriure el de la pròrroga també concedida.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Conselleria d'Educació i Cultura de la CAIB i al Servei d'Educació d'aquesta Corporació.

U-5 Iniciar expedient per a l'extinció de la concessió a la Mission Laïque Française, i consegüentment, la reversió a l'Ajuntament de l'ús de l'immoble municipal situat a Sa Taulera

S'aprova:

Primer.- Iniciar expedient per a l'extinció de la concessió a la Mission Laïque Française i, consegüentment, la reversió de l'ús de l'immoble municipal a l'Ajuntament, concretament, l'equipament EQ00/DO-P 22-01-P que es descriu així: "Finca situada en el sector de Sa Taulera, en el terme municipal d'aquesta ciutat, que constitueix la illeta E tres del Pla Parcial d'Ordenació d'aquest sector. Té una superfície de nou mil quatre-cents cinquanta-vuit metres quadrats. Confronta pels seus quatre costats amb pas de vianants". Aquesta finca es va adjudicar a l'Ajuntament amb caràcter d'ús i domini públic, per títol d'adjudicació per compensació. Consta inscrita en el Registre de la Propietat núm. 6 en el full 154, del llibre 244, tom 2102 de Palma Secció VII, finca 13.784, inscripció primera. És el número 474 de l'Inventari de Béns de la Corporació.

L'inici d'aquest expedient ve motivat per l' incompliment de la clàusula 1 que regeix la concessió i que diu així:1."La finalitat de la concessió és la implantació per aquesta associació d'un edifici que haurà de funcionar com a centre docent, amb els condicionants quant a usos i edificabilitat propis de l'ordenança per la qual es regula aquest immoble (articles 58, 142, 199 a 202 del Text refós de les normes del PGOU vigent). S'haurà de complir estrictament l' esmentada finalitat que haurà de quedar implantada en el termini màxim de quatre anys, comptats des d'avui. L' incompliment d'aquest termini es considerarà causa d'extinció de la concessió. Seran a càrrec de l'entitat concessionària la realització de les obres necessàries així com les responsabilitats que en aquesta realització pugui incórrer."

Tot això segons l' informe de la UTIB, del Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis, de data 20.11.2014 que diu així: "En el momento de la inspección y personado en el lugar, no se observa ninguna construcción, ni ninguna instalación en dicha parcela. No se localizan expedientes en los archivos municipales."

Segon.- Comunicar aquest acord a la Mission Laïque Française perquè dins el termini de quinze dies pugui presentar les al·legacions que consideri convenient.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

U-6 Aprovar una pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment d'ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals

S'aprova:

1r. Aprovar la pròrroga extraordinària del contracte del servei de manteniment d'ascensors i altres aparells elevadors dels edificis municipals, adjudicat per la Junta de Govern de data 25/05/2011 a l'empresa Schindler S.A., amb CIF A-500001726, amb domicili a l'avinguda Europa, Edifici Torona B. Polígon Empl La Moraleja, 24, 28108 Alcobendas, Madrid, ampliat per acords de Junta de Govern de 4/4/2012 i 15/4/2015 per a incloure les noves instal·lacions d'ascensors als edificis municipals (Annexos II i III) i prorrogat per acords de Junta de Govern de data 29/05/2013 i 21/5/2014 (Annexos IV i V), tot això atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals de data 21/04/2014 (Annex VI), en el qual consta la conformitat del contractista adjudicatari, un altre informe complementari del mateix Servei de data 5/5/2015 (Annex VII), l'informe de la Intervenció Municipal en el que figura un reparo (Annex VIII) i l'informe del Cap de Departament d'Infraestructures que justifica l'aixecament del dit reparo (Annex IX), informes que es donen íntegrament per reproduïts.

Aquesta pròrroga s'aprova per un termini comprès des de l'1 de juny al 31 de desembre de 2015 o fins l'entrada en vigor del nou contracte, si aquesta entrada en vigor es produeix amb anterioritat.

L' import de la pròrroga és de 50.680,10 € i es carregarà la despesa a la partida 11 93320 21301 Edif. Municipals.-Conserv. i Repar. Maq. i Inst. Ascensors de la següent manera:

- any 2015 des de l' 1 de juny a 30 de novembre del 2015 (6 mesos), l'import de 43.440,08 € (IVA inclòs).
- any 2016 mes de desembre de 2015 (1 mes), l' import de 7.240,02 € (IVA inclòs).

Ajuntament de Palma

2on. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Comptabilitat, al Servei d'Intervenció, al Servei de Contractació i al Servei d'Edificis Municipals.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 20 de maig de 2015

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

