

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN**

**Identificació de la sessió**

Núm.: 41

Caràcter: Ordinària.

Data: 29 d'octubre de 2014

Horari: de les 10.03 h. a les 10.20 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

**Assistents:**

**Batle – President**

Mateu Isern Estela

**Regidora – Secretària**

Irene San Gil López-Quesada

**Regidors/res**

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

**Interventor:** Juan Cañellas Vich

**Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern:** Miquel Ballester Oliver

**Coordinadora General de Batlia:** Margarita Gayá Homar

**Coordinador General de Comunicació:** Àngel Neila Caño

**Excusa la seva absència:**

Andrés Garau Garau

**Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació**

**Secretaria de la Junta de Govern**

**1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 22 d'octubre de 2014**

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia vint-i-dos d'octubre de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

**2. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 97/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2**

**S'aprova:**

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 97/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

**3. Assabentar-se de la sentència núm. 325, de data 8 de novembre de 2013, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 40/10**

**La Junta de Govern en queda assabentada:**

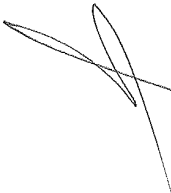
L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 325, de data 8 de novembre de 2013, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment ordinari núm. 49/10, interposat per PER BRAATHEN, contra desestimació presumpta dels recursos de reposició interposats contra acords del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 02-07-09, pel qual es denega la llicència municipal d'obres per a la modificació d'un garatge annex a la vivenda en el C/ Son Garrit 8, bloc 5, pis 5é, porta 5a i de data 01-10-09, on s'ordena la demolició de les obres efectuades, desestimant el recurs.

L'esmentada sentència va ser confirmada en el recurs d'apel·lació per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en sentència núm. 183 de data 28 de març de 2014.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

- 4. Assabentar-se de la sentència núm. 449, de data 31 de maig de 2013, dictada per la Sala contenciosa administrativa del TSJIB, en el procediment núm. 779/05**

**La Junta de Govern en queda assabentada:**



L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 449 de data 31 de maig de 2013 dictada per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el procediment núm. 799/05, interposat per MARÍA VALLÉS GUAL, contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de data 10-06-05, on es va fixar el preu just en relació amb l'expropiació de la parcel·la cadastral 094115-3, per a l'execució del Sistema General Espai Lliure, Parcs i Jardins, conegut com a Falca Verda.

Contra l'esmentada sentència va ser interposat recurs de cassació davant el Tribunal Suprem, on mitjançant sentència de data 24 de juliol de 2014 es va declarar no haver-hi lloc al recurs de cassació.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

**Àrea de Funció Pública i Govern Interior**

- 5. Aprovar la proposta MF-232, de creació del lloc de treball de TAE Superior Mediambiental, codi F31830043, adscrit al departament de Planejament i Gestió Urbanística de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge**

**S'aprova:**

Primer.- Aprovar la proposta MF-232, de creació del lloc de treball de TAE Superior Mediambiental, codi F31830043, adscrit al departament de Planejament i Gestió Urbanística de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge. Tot això, segons el detall que s'adjunta com a annex, prèvia negociació amb els representants sindicals a la Comissió Tècnica de la RLLT del dia 09.10.2014, posteriorment ratificada a la Mesa General de Negociació del mateix dia 09.10. 2014, havent arribat a un acord amb els representants sindicals.

Segon.- Establir com a data d'efectes de la creació del lloc la del dia 01.11.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l'annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**6. Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis del Sr. J.S.B.F. per ocupar el lloc de treball de subinspector de la policia local**

**S'aprova:**

PRIMER.- Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis del Sr. JESUS SALVADOR BALLESTA FERNANDEZ amb DNI 42998428 per ocupar el lloc de treball de subinspector de la policia local, atès l'informe favorable emès pel comissari de la Comissaria de Personal i Suport Logístic, mitjançant la qual exposa que no hi ha inconvenient per dur a terme la pròrroga de l'esmentada comissió.

SEGON.- Aquesta pròrroga tindrà efectes a partir del dia 01.12.14. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar quan el lloc de feina sigui ocupat per un funcionari de carrera en propietat, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

**7. Modificar l'Acord de creació i regulació de les condicions de treball, permanència, provisió i convocatòria de llocs de treball vacants de la Unitat d'Intervenció Immediata (UII)**

**S'aprova:**

PRIMER.- Modificar l'Acord de creació i regulació de les condicions de treball, permanència, provisió i convocatòria de llocs de treball vacants de la Unitat d'Intervenció Immediata (UII) acordat en Mesa General de Negociació extraordinària de data de 26 d'octubre de 2011 i publicat al Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 183, de dia 6 de desembre de 2011, d'acord amb allò aprovat a la Mesa general de negociació amb els sindicats, de data 16 d'octubre de 2014, la present modificació s'incorporarà a la Relació de llocs de treball.

El document referenciat s'adjunta com annex al present acord.

SEGON.- Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**8. Aprovar el document de creació i definició de les funcions i condicions de treball de la Policia Muntada, de la Policia Local de Palma, així com la provisió de llocs de treball**

**S'aprova:**

PRIMER.- Aprovar el document de creació i definició de les funcions i condicions de treball de la POLICIA MUNTADA, de la Policia Local de Palma, així com la provisió de llocs de treball, incorporant-lo a la Relació de llocs de treball, acordat en Mesa General de Negociació de dia 9 d'octubre de 2014, incorporant-lo a la Relació de llocs de treball.

El document referenciat s'adjunta com annex al present acord.

SEGON.- Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**9. Aprovar la modificació de diferents articles del vigent Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari, eventual i dels òrgans directius d'aquest Ajuntament**

**S'aprova:**

PRIMER. Modificar l'art. 41 del vigent Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari, eventual i dels òrgans directius d'aquest Ajuntament, que queda redactat així:

Article 41. Reducció de la jornada habitual de treball

**1. REDUCCIÓ DE JORNADA PER GUARDA LEGAL**

*Tot el personal funcionari i eventual té dret a la reducció de la seva jornada de treball pels motius de guarda legal que estableix la normativa reguladora, sempre que resulti compatible amb la naturalesa del lloc de treball desenvolupat; en cas de no ser compatible la reducció amb la naturalesa del lloc, s'adaptarà, modificarà o bé es pactarà amb el treballador unes condicions especials que poden suposar un canvi de turnicitat o de lloc de feina mentre duri la reducció. Aquestes modificacions, si s'escau, es restabliran una vegada finalitzi el període de reducció.*

*La reducció podrà ser de com a mínim 30 minuts diaris i com a màxim fins a la meitat de la jornada diària, que s'aplicarà sobre l'horari general, amb la disminució proporcional de les retribucions íntegres.*

*El temps de reducció de la jornada es podrà computar setmanalment de manera que la persona interessada haurà de complir obligatòriament la franja fixa prevista a l'horari de conciliació familiar, prèvia petició per part de la persona interessada i que va de les 9.30 a les 13 hores en horari de matí, o del que s'estableixi als horaris de tarda o nit. No és possible acumular en jornades completes aquesta reducció havent de realitzar necessàriament i de forma consecutiva l'horari de permanència obligatòria.*

**2. REDUCCIÓ DE JORNADA VOLUNTÀRIA**

*Tot el personal funcionari i eventual té dret a la reducció de la seva jornada de treball de forma voluntària, sempre que les necessitats del servei ho permetin i d'acord amb l'informe que emeti el cap de departament/servei, amb la disminució proporcional de les retribucions íntegres.*

*La reducció de la jornada podrà ser per períodes mínims de 30 minuts diaris i com a màxim de dues hores diàries.*

*El temps de reducció de la jornada es computarà setmanalment de manera que la persona interessada haurà de complir obligatòriament la franja fixa que va de les 9.30 a les 13 hores; de manera que no és possible acumular en jornades completes aquesta reducció. S'exceptua el Cos de la Policia Local en què es podrà pactar amb els superiors jeràrquics una distribució de la reducció més adequada a l'operativitat del servei i fins i tot acumular-se en jornades completes.*

3. La jornada reduïda dels dos supòsits anteriors s'ha de computar com a jornada completa a l'efecte de reconeixement d'antiguitat i de cotitzacions en el règim de protecció social. Les concessions de reducció de jornada són incompatibles entre si, i amb la realització de qualsevol altre activitat, sigui o no remunerada, durant l'horari que ha estat objecte de reducció.

La flexibilitat horària no eximeix el compliment de l'horari de permanència obligatòria ( 9.30-13h), essent compatible amb l'aplicació dels 5 minuts de cortesia a l'entrada i a la sortida de la jornada, acumulables a la sortida.

Ambdues reduccions s'han de mantenir per períodes mínims mensuals.

4. Durant el període de vacances no es concedeixen reduccions o restabliments de la jornada de treball. Així mateix, no es poden modificar les condicions habituals de feina, llevat de les relacionades amb la mateixa duració de la jornada.

5. Les reduccions de jornada gaudides per personal no poden implicar una alteració de les jornades i torns en què presten servei, i s'han d'aplicar en forma equivalent al matí, horabaixa o nit, sens perjudici que les persones interessades puguin sol·licitar prèviament el canvi de modalitat de torn i/o jornada. No obstant això, es pot consensuar entre la persona afectada i el /la superior respectiu una modalitat més ajustada en els caps de setmana, i fins i tot arribar, si s'escau, a una acumulació en un dels dos dies, a més del que ja s'ha indicat per al cos de Policia Local a l'apartat 2n. anterior.

En els casos de jornada de matí, horabaixa i nit, la reducció s'aplica en totes les franges horàries, amb els mateixos criteris expressats per al matí als apartats anteriors. No obstant, es podrà consensuar entre la persona afectada i el/la superior respectiu, que la reducció només s'apliqui, en els casos de torns rotatius (matí/horabaixa o matí/horabaixa/nit), en un o més d'un d'ells, amb la corresponent correcció de la reducció de retribucions que correspongui.

SEGON. Modificar els apartats p) q) i s) de l'art. 51.1 del vigent Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari, eventual i dels òrgans directius d'aquest Ajuntament, que queden redactats així:

Art. 51.p) Permís per part de les funcionàries. Té una durada de 126 dies naturals ininterromputs. El permís s'amplia amb 15 dies naturals en el supòsit de discapacitat del o de la menor i per cada fill o filla a partir del segon o segona en el supòsits d'adopció o acolliment múltiple.

Quan la parella del funcionari gaudeixi d'un període inferior al previst a l'Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari d'aquest Ajuntament, el pare funcionari podrà sol·licitar el gaudi dels dies restants fins a complementar els dies establerts a l'Acord. Aquest dies addicionals s'hauran de gaudir des del dia natural immediatament posterior a la finalització del permís per part.

S'haurà de presentar la resolució de la Seguretat Social o certificació de la mutualitat a la que pertany la treballadora on s'indiqui el període que ha gaudit i la data de la seva finalització.

Art. 51.q) Permís de paternitat pel naixement, l'acolliment o l'adopció d'un fill o filla. Té una durada de quatre setmanes (28 dies naturals) i en pot gaudir el pare o l'altre progenitor a partir de la data del naixement, la decisió administrativa o

judicial d'acolliment o de la resolució judicial per la qual es constitueix l'adopció. En el cas de part múltiple s'ampliarà amb dos dies més (30 dies naturals).

*Quan la parella de la funcionària gaudeixi d'un període inferior al previst a l'Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari d'aquest Ajuntament, la mare funcionària podrà sol·licitar el gaudi dels dies restants fins a complementar els dies establerts a l'Acord. Aquest dies addicionals s'hauran de gaudir des del dia natural immediatament posterior a la finalització del permís per part.*

*S'haurà de presentar certificació de la Seguretat Social o de la Mutualitat a la que pertanyi la parella on s'indiqui el període que ha gaudit i la data de la seva finalització.*

Art. 51.s) Permís pel matrimoni civil d'un o una familiar dins el primer o segon grau de consanguinitat *que tingui lloc en dia de treball efectiu*. Té una durada d'un dia de treball efectiu que ha de coincidir amb el dia del matrimoni si es produeix a la mateixa illa. *En el supòsit de que fos necessari desplaçar-se fora de l'illa, el permís s'ampliarà amb dos dies més, que s'hauran de gaudir els dies naturals immediatament anterior i/o posterior al permís previst, o serà només d'aquests dos dies indicats si el fet causant no té lloc en dia de treball efectiu.*

TERCER. La data d'efectes del present acord serà de 1 de novembre de 2014.

QUART. Elevar aquest Acord a consideració del Ple de la Corporació.

CINQUÈ. Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**10. Aprovar la proposta MF-236, de creació d'un lloc de treball de TAG, codi F20010032, adscrit a la Comissaria de Personal i Suport Logístic de la Policia Local**

**S'aprova:**

Primer.- Aprovar la proposta MF-236, de creació d'un lloc de treball de TAG, codi F20010032, adscrit a la Comissaria de Personal i Suport Logístic de la Policia Local. Tot això, segons el detall que s'adjunta com a annex, prèvia negociació amb els representants sindicals a la Comissió Tècnica de la RLLT dels dies 09.10.2014 i 16.10.2014, posteriorment ratificada a la Mesa General de Negociació del dia 16.10.2014, havent arribat a un acord amb els representants sindicals.

Segon.- Establir com a data d'efectes de la creació del lloc la del dia 01.11.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l'annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

**11. Adjudicar a Germatur Gestion SL el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per al servei de lloguer, muntatge i desmuntatge de casetes per a l'edició 2014/15 de la Fira de Nadal i reis. (Exp. 2014-023)**

**S'aprova:**

1r- ADJUDICAR a l'empresa GERMATUR GESTION SL (B-57164303), amb domicili al carrer Gremi Sabaters, 21 Of.A-37, 07009 PALMA, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al SERVEI DE LLOGUER, MUNTATGE I DESMUNTATGE DE CASETES PER

A L'EDICIÓ 2014/15 DE LA FIRA DE NADAL I REIS, segons plecs i la seva oferta econòmica de dia 2 de setembre de 2014, per un import de 168.795,00 € IVA inclòs (139.500 € més 29.295 € d'IVA) i les següents millores:

1.B.2 – 350 m lineals de 2,5 m de fondària.

1.B.3 – 1 encarregat de guàrdia per atendre i organitzar els equips necessaris per les reparacions de les urgències més enllà de l'horari habitual.

2n.- La duració del contracte serà la durada de l'Edició Fira de Nadal i Reis 2014/15, i s'iniciarà el dia 10 de novembre de 2014.

3r.- La despesa de 168.795,00 € IVA inclòs s'ha de carregar a la RC. 220149000186 de la partida 194340022619 del pressupost de despeses de 2015.

4t.- Desafectar l'import sobrant de RC. 220149000186 de la partida 194340022619 del pressupost de despeses de 2015.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord al licitador.

7è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al Servei de Consum i Mercats, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

**12. Donar-se per assabentat de la titularitat i autoritzar al Sr. J.T.E. la novació per cessió dels seus drets i obligacions de la concessió de la gestió i explotació del quiosc núm. 4 de propietat municipal situat a la Rambla destinat a la venda de plantes i flors (Exp. 2007-008-C)**

**La Junta de Govern en queda assabentada:**

1r.- Donar-se per ASSABENTAT de la titularitat del Sr. JUAN TOMÁS ESCALAS amb DNI 41.395.720-K, com a hereu per defunció el 7.01.2014 de la seva esposa la Sra ANA AMENGUAL GARCIA, amb NIF 42.9629892-L, la qual va atorgar el seu darrer testament el 18 d'agost de 2003 i segons l'escriptura de manifestació i acceptació d'herència de data 5.03.2014 se li adjudicà al Sr. Tomás, entre d'altres bens i drets, la concessió de la gestió i explotació del quiosc destinat a la venda de plantes i flors núm. 4 situat a la Rambla.

2n.- Autoritzar al Sr. JUAN TOMÁS ESCALAS amb DNI 41.395.720-K, la novació per cessió dels seus drets i obligacions de la CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC NÚM. 4 DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUAT A LA RAMBLA DELS DUCS DE PALMA DE MALLORCA DESTINAT A LA VENDA DE PLANTES I FLORS, a favor de la Sra. ISABEL SASTRE ESCALAS, amb DNI 42.977.484-Y i domicili al carrer Bailen, 37-1r, CP 07007 de PALMA, els quals han signat la seva conformitat i tota vegada que es donen els condicionants assenyalats als articles 128.1.5 del Reglament de Serveis i 226 del RDL 3/2011 de 14 de novembre, Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

3r.- L'esmentada novació tindrà efectes a partir de l'1 de novembre de 2014 fins al dia 30 d'abril de 2015. El contracte es podrà prorrogar per un període de quatre

anys, havent el nou concessionari d'atenir-se a les condicions aprovades per la Junta de Govern de dia 13 de desembre de 2006.

4t.- Assenyalar-li a la Sra. ISABEL SASTRE ESCALAS, que en el termini de quinze dies naturals a comptar des del següent a la recepció de la notificació d'aquest acord, ha de constituir la garantia definitiva per un import de 1.236,25 €.

5è.- Retornar la garantia definitiva que ascendeix a 1.236,25 € al Sr. JUAN TOMÁS ESCALAS (hereu de la Sra. Amengual García), una vegada el nou concessionari l'hagi constituïda pel mateix import.

6è. Donar trasllat del present acord a ambdós interessats, a la secció de Govern Interior, al negociat de Liquidacions del servei de Rendes i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

### **Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració**

#### **13. Aprovar, per procediment obert i amb caràcter d'urgència de l'expedient de contractació de dues àrees de treball del programa d'intervenció socioeducativa destinat a l'alumnat d'educació secundària (PISE)**

##### **S'aprova:**

PRIMER.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació del Servei de dues àrees de treball del programa d'intervenció socioeducativa destinat a l'alumnat d'educació secundària (PISE), per procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb caràcter d'urgència de conformitat amb l'article 112 del RDL 3/2011.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del de dues àrees de treball del programa d'intervenció socioeducativa destinat a l'alumnat d'educació secundària (PISE), els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de Jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

TERCER.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 24.717,00 euros (vint-i-quatre mil set-cents disset euros) IVA inclòs; amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0523200.22724- Benestar Social – Contr. Activitats Sociocomunitaris del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2015. Aquesta quantitat es distribuirà de la següent forma:

- 12.358,50, € destinats al lot de contractació núm. 1- Territoris adscrits al CMSS de Litoral.

- 12.358,50, € destinats al lot de contractació núm. 2- Territoris adscrits als CMSS de Llevant Nord, Llevant Sud, Ciutat Antiga, Est, Mestral, Ponent, Nord i Estacions.

QUART.- Publicar el contingut d'aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, als efectes de la seva exposició pública.

### **Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial**

**14. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losis en els col·legis públics d'educació infantil i primària de Palma per un any, des de l'1 de novembre de 2014 i fins al 31 d'octubre de 2015**

**S'aprova:**

1r. Prorrogar per un any, des de l'1 de novembre de 2014 i fins al 31 d'octubre de 2015, el contracte del SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSIS EN ELS COL·LEGIS PÚBLICS D' EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA DE PALMA, que fou adjudicat, per acord de Junta de Govern de 24 d'octubre de 2012, a l' empresa LABAQUA SA (A-03637899) amb domicili al carrer Dracma, 16-18, 03114 d' ALACANT (ANNEX I), atesa la possibilitat de pròrroga, segons el previst en el Plec Administratiu; tot això atès el contingut de l'informe del Servei d' Edificis Municipals de data 19 de setembre de 2014 (ANNEX II) i de l'informe d' Intervenció de data 14 d'octubre de 2014 (ANNEX III), que es donen íntegrament per reproduïts.

L' import de la pròrroga és de CINQUANTA-DOS MIL NOU-CENTS TRENTA-VUIT EUROS I VINT-I-TRES CÈNTIMS (52.938,23 €), dels quals 43.750,58' - € corresponen a la base imposable i la resta, és a dir, 9.187,65 € al 21% d' IVA, distribuït de la següent manera:

- Any 2014 (de l'1 al 30 de novembre de 2014) la quantitat de 4.411,52 € (21 % d' IVA inclòs) a la partida 10 32100 212 02, del vigent pressupost de despeses de 2014.
- Any 2015 (de l'1 de desembre del 2014 al 31 d'octubre de 2015), la quantitat de 48.526,71 € (21 % d' IVA inclòs) a la partida 10 32100 212 02, del pressupost de despeses de 2015.

2n. De conformitat amb l'informe d' Intervenció de data 14 d'octubre de 2014 (ANNEX III) s'acorda, a més, el següent:

- 1) Les condicions d' execució del contracte durant la pròrroga han d'esser exactament les mateixes del contracte inicial.
- 2) Atès que al document d'acceptació de la pròrroga del contracte subscrit per l'adjudicatari no consta renúncia a la revisió de preus prevista als plecs, l' import de la pròrroga queda pendent de regularitzar una vegada es conegui la variació de preus de l'IPC autonòmic per al període octubre 2013 a octubre 2014.
- 3) L'aprovació de la pròrroga està sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici 2015 i l'Ajuntament assumeix, per tant, el compromís d' incloure en el Pressupost de l'exercici 2015 l'import corresponent a l'anualitat prevista, és a dir, 48.526,71 €.

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Educació, al Servei d'Edificis Municipals, a la Secció de Comptabilitat, a Intervenció i a la Secció de Contractació.

**15. Aprovar una pròrroga extraordinària del contracte del servei de neteja dels locals, centres i dependències administratives de l'ajuntament de palma des de l'1 de novembre de 2014 fins al 31 de gener de 2015**

**S'aprova:**

1r. Aprovar una pròrroga extraordinària del contracte del SERVEI DE NETEJA DELS LOCALS, CENTRES I DEPENDÈNCIES ADMINISTRATIVES DE L'AJUNTAMENT DE PALMA que fou adjudicat per la Junta de Govern en sessió celebrada el dia 20 d'octubre de 2010 (ANNEX I) a l'empresa SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA SA (SELSA) (A-08350621), amb domicili al C/ Pol. Ind. Zona Franca, sector B, C/D, 49-51, 08040 BARCELONA, i prorrogat per la Junta de Govern en sessions de dia 31 d'octubre de 2012 (ANNEX II) i 30 d'octubre de 2013 (ANNEX III) ja que aquest contracte finalitza el 31 d'octubre de 2014 i atès l'informe d'Edificis Municipals de data 3 d'octubre de 2014 (ANNEX IV), l'informe d'Intervenció de data 17 d'octubre de 2014 (ANNEX V) i el del cap de Departament d'Infraestructures de 23 d'octubre de 2014 (ANNEX VI), que es donen íntegrament per reproduïts.

El període d'aquesta pròrroga extraordinària va des de l'1 de novembre de 2014 fins al 31 de gener de 2015, o fins a la nova adjudicació si aquesta es produeix amb anterioritat.

L'import de la pròrroga és de SET-CENTS TRENTA-UN MIL SET-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SETENTA-VUIT CÈNTIMS (731.754,78 €) dels quals 604.756,02 € corresponen a la base imposable i la resta, és-a-dir 126.998,76 € al 21 % d'IVA. Aquest import s'haurà de carregar a la partida 11 93501 22700 EDIF. MUNICIPALS-CONTRACTES NETEJA de la següent manera:

-Any 2014 (mes de novembre), l'import de 243.918,26 €.

-Any 2015 (de l'1 de desembre de 2014 fins al 31 de gener de 2015), l'import de 487.836,52 €.

2n. Aprovar el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2015 l'import corresponent de l'anualitat prevista, atès l'informe d'Intervenció esmentat.

3er. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'empresa interessada, al Servei d'Edificis Municipals, a Intervenció, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

**16. Aprovar una pròrroga extraordinària de la prestació del Servei de neteja i porteria dels centres escolars i preescolars de l'Ajuntament de Palma des de l'1 de novembre de 2014 fins al 31 de gener de 2015**

**S'aprova:**

1r. Aprovar **una pròrroga extraordinària** de la prestació del Servei de neteja i porteria dels centres escolars i preescolars de l'Ajuntament de Palma, a l'empresa SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA S.A. (SELSA), amb CIF. A-08350621, i domicili al carrer Pol. Ind. Zona Franca, sector B, C/D, 49-51, 08040 BARCELONA, empresa adjudicatària del servei per acord de Junta de Govern de 7 de juliol de 2010, que fou objecte de dues pròrroques ordinàries aprovades respectivament per Junta de Govern de dates 4/7/2014 i 12/6/2013, i una pròrroga extraordinària aprovada per Junta de Govern de 9 de juliol de 2014 (ANNEX I a IV). Tot això atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals de 3 d'octubre de 2014 (ANNEX V), l'informe d'Intervenció de data 15 d'octubre de 2014 (ANNEX VI) i el del cap de Departament d'Infraestructures de 23 d'octubre de 2014 (ANNEX VII) que es donen íntegrament per reproduïts.

El període d'aquesta pròrroga extraordinària va des de l'1 de novembre de 2014 fins al 31 de gener de 2015, o fins a la nova adjudicació si aquesta es produeix amb anterioritat.

L'import de l'esmentada pròrroga serà de NOU-CENTS QUARANTA-TRES MIL VUIT-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (943.839,11 €) dels quals 780.032,32 € correspon a la base imposable i la resta, és-a-dir, 163.806,79 € al 21 % d'IVA.

Aquest import s'ha de carregar a la partida 103210022700 – EDUCACIÓ.-CONT. PREST. SERV. NETEJA. segons la següent distribució:

Any 2014: 314.613,04 € mes de novembre.

Any 2015: 629.226,07 € de l'1 de desembre al 31 de gener.

2n. Aprovar el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2015 l'import corresponent de l'anualitat prevista, atès l'informe d'Intervenció esmentat.

3er. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'empresa interessada, al Servei d'Edificis Municipals, a Intervenció, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

### **Àrea de Cultura i Esports**

- 17. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir i ser base en la concessió mitjançant concurs per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada del Servei de gestió, venda d'entrades a les taquilles i control d'accés als teatres municipals i Castell de Bellver. (IVA Inclòs)**

#### **S'aprova:**

1. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir i ser base en la concessió mitjançant concurs per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada del Servei de gestió, venda d'entrades a les taquilles i control d'accés als teatres municipals i Castell de Bellver per un import màxim de 20.000 euros (IVA Inclòs) amb càrrec a la consignació de la partida 03.33500.22610 del pressupost de 2015.
2. Sotmetre a informació pública aquest Plec per un termini de 10 dies naturals.
3. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

### **Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació**

- 18. Rectificar l'acord de Junta de Govern, de data 3 de setembre de 2014, en el qual s'autoritzava una despesa pels membres de jurat en concepte de dietes**

#### **S'aprova:**

1r. RECTIFICAR l'acord de Junta de Govern, de data 3 de setembre de 2014, pel que es disposava: "13è.- AUTORITZAR una despesa de 225 € (dos-cents vint-i-cinc euros) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.33802.22606 o partida escaient del pressupost de despeses de l'any 2015 per tal de disposar dels membres de jurat necessaris que es nomenarà amb motiu del concert per grups/solistes no professionals, en concepte de dietes." i atès que es va cometre una errada, ja que la retribució era en concepte d'honoraris i la quantia a reservar sumava la quantitat de 270 €, d'acord amb l'informe tècnic que s'acompanya, pel

la qual cosa s'ha de substituir pel següent paràgraf: "13è.- AUTORITZAR una despesa de 270 € (dos-cents setanta euros) que s'ha de carregar a l'aplicació pressupostària 16.33802.22606 o partida escaient del pressupost de despeses de l'any 2015 per tal de disposar dels membres de jurat necessaris que es nomenarà amb motiu del concert per grups/solistes no professionals que actuaran al Concert a les festes de Sant Sebastià 2015, en concepte d'honoraris."

**La Secretaria informa que s'han presentat 1 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.**

**Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.**

#### **Urgències**

#### **Àrea de Funció Pública i Govern Interior**

**U-1 Aprovar l'acord d'ENDESA ENERGIA S.A.U. i XXI pel subministrament elèctric edificis municipals, escoles i enllumenat públic corresponent al mes d'agost 2014 consums anteriors i part del mes de setembre**

#### **S'aprova:**



1er.- ABONAR els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

PROVEÏDOR: ENDESA ENERGIA S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

CONCEPTE: Subministrament fluid enllumenat públic mes d'agost 2014 corresponents a consums anteriors.

PARTIDA 06.16500.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 290.199,14€

PROVEÏDOR: ENDESA ENERGIA XXI, S.L. CIF B-82846825. C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

CONCEPTE: Subministrament enllumenat públic agost 2014 consums anteriors i agrupacions positives i negatives setembre 2014 consums anteriors.

PARTIDA 06.16500.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 145.288,21€

D'aquest import s'han de descomptar abonaments per un import de 100.766,57€ resultant un líquid de 44.521,64€.

PARTIDA 06.16500.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 4.109,16€

D'aquest import s'han de descomptar abonaments per un import de 211,33€ resultant un líquid de 3.897,83€.

# Ajuntament de Palma

PARTIDA 10.32100.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 5.219,05€

D'aquest import s'han de descomptar abonaments per un import de 675,57€ resultant un líquid de 4.543,48€.

PARTIDA 06.92000.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 8.265,20€

D'aquest import s'han de descomptar abonaments per un import de 1.178,48 € resultant un líquid de 7.086,72 €.

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

## **Precs i preguntes**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 29 d'octubre de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

