

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 38

Caràcter: Ordinària.

Data: 8 d'octubre de 2014

Horari: de les 10.03 a les 10.33 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespi Pibernat

Excusa la seva absència:

Andrés Garau Garau

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 1 d'octubre de 2014

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 1 d'octubre de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 107/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 107/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Ajuntament de Palma

3. Personar-se en el Recurs núm. 343/14 de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu núm. 343/14 de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justicia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

4. Assabentar-se de la sentència núm. 182, de data 21 de juliol de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2, en el procediment ordinari núm. 3/10

La Junta de Govern es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 182 de data 21 de juliol de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma en el procediment ordinari núm. 3/10, interposat per MARGARITA MONCADAS BOYERAS, contra desestimació presumpta, de la reclamació de responsabilitat patrimonial per les lesions sofertes a causa d'una caiguda provocada per una rajola aixecada a la Plaça Progrés, estimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

5. Personar-se com a recorregut, davant el Tribunal Suprem en el recurs de cassació interposat contra la sentència de la sala del TSJIB en el recurs 223/11

S'aprova:



1.- Personarse a nombre de este Excmo. Ayuntamiento de Palma, como RECURRIDO, ante el Tribunal Supremo en el recurso de casación interpuesto a nombre de D. Antonio, D. José Juan, D. Luis y D. Juan Torres Rovira, contra la Sentencia de fecha 19 de Diciembre de 2.013, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Baleares en el recurso contencioso-administrativo nº. 223/11, formulado contra resolución Jurado Provincial de Expropiación núm. 3255, de fecha 17 de Diciembre de 2.010, por la que se desestiman los recursos de reposición interpuestos contra la resolución del propio Jurado núm. 3.170, recaída en el expediente núm. 51/2008, motivado por la expropiación de la parcela catastral 1712546DD7811D0001UK, Finca registral 10.902, en relación a la expropiación de los bienes y derechos con motivo de las obras de equipamiento y espacios libres públicos en los Calles de San Rafael, Padre Bayo y Antillón, habiéndose personado como codemandado el Excmo. Ayuntamiento de Palma.

2.- Seguir dicho recurso en todas sus incidencias y recursos, incluso interponiendo el de casación para la unificación de doctrina y el extraordinario de revisión, si procediera.

3.- Conferir la representación procesal a los Procuradores de los Tribunales D. Alejandro González Salinas o D. Argimiro Vázquez Guillén, indistintamente, que ya ostentan poderes suficientes de esta Corporación Municipal, y la dirección y defensa a los Letrados D. Jesús González Pérez, D. Pedro González Salinas y D. Julio Toledo Jaudenes, también indistintamente.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

- 6. Aprovar la proposta MF-230 de Correcció dels horaris definits pels llocs de treball F22150009 (Cap de Secció de Bombers i Emergències) i F31340008 (Coordinador/a de Neteja)**

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-230 de Correcció dels horaris definits pels llocs de treball F22150009 (Cap de Secció de Bombers i Emergències) i F31340008 (Coordinador/a de Neteja), els quals tenien incorrectament assignat l'horari H1 quan corresponia l'assignació de l'horari H2. Tot això, prèvia comprovació de la informació existent en el programa de Nòmina, en el programa del control horari i revisada la documentació acreditativa a l'expedient personal de les persones ocupants i/o titulars dels llocs de treball afectats.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de l'aprovació de l'acord.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i els annexes adjunts en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

- 7. Aprovar la proposta MF-229M, de Modificació de la denominació de l'expansió núm. 3 del lloc de treball de bomber conductor (codi F50080252) de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma**

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-229M, de Modificació de la denominació de l'expansió núm. 3 del lloc de treball de bomber conductor (codi F50080252) de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Palma, ocupada per un bomber major de 55 anys d'edat, el qual passa a ocupar un nou lloc de treball denominat "Bomber Conductor no Operatiu Feines Diverses". Tot això, d'acord amb els informes justificatius emesos amb data 10.07.2014 i 31.07.2014 per l'Oficial Cap del Comandament, i d'acord amb l'establert al Pacte regulador de les Condicions i places reservades als Membres del Cos de Bombers majors de 55 anys, aprovat per Acord Plenari del 26.02.2002.

Segon.- Definir la següent descripció de les funcions del nou lloc de treball de Bomber Conductor no operatiu feines diverses:

- Conduir vehicles lleugers del parc de bombers.
- Mantenir i netejar els vehicles lleugers.
- Complir les directrius, normes, procediments i accions preventives establertes en matèria de Prevenció de Riscs Laborals i assumir les funcions que li siguin encomanades en matèria d'actuació en emergències, col·laborant amb el Servei de Prevenció quan li sigui requerit.
- Qualsevol altra tasca que li sigui encomanada pel superior jeràrquic d'entre les que corresponen a l'escala, subescala, classe, especialitat o categoria d'adscripció del lloc de treball.

Tercer.- Establir com a data d'efectes la del dia 01.11.2014.

Quart.- Publicar el contingut de l' Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

8. **Desestimar el recurs de reposició interposat amb data 19 d'agost de 2014, (RGE núm. 76040 amb data d'entrada en aquest Ajuntament el 21 d'agost de 2014 contra l'acord de la Junta de Govern de 28 de maig de 2014**

S'aprova:

Primero.- DESESTIMAR el recurso de reposición interpuesto por el Sr. Martín Capó Tous, de fecha 19.08.2014, (RGE núm. 76040 y fecha de entrada en este Ayuntamiento del 21.08.2014) contra del acuerdo de Junta de Gobierno de fecha 28.05.2014, regulador de las funciones de los puestos de trabajo del personal funcionario del Ayuntamiento de Palma, de acuerdo con la argumentación de la parte expositiva del presente acuerdo.

Segundo.- INADMITIR a trámite la solicitud de petición de declaración de nulidad por no darse ninguno de los supuestos previstos en el art. 62 de la Ley 30/92, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común. Todo ello según la argumentación motivada en la parte expositiva de este acuerdo y conforme a lo establecido en el art. 102.3 de la misma Ley.

Tercero.- ESTIMAR en parte la solicitud formulada en el otrosí solicito tercero del recurso en el sentido de posibilitar que el Sr. Capó haga las aportaciones que estime convenientes en cuanto a las funciones del puesto de trabajo del que es titular, esto es: del puesto de chófer de protocolo I, código F60360004. Todo ello, de acuerdo con la argumentación motivada en la parte expositiva de este acuerdo.

Cuarto.- Notificar la presente resolución al recurrente.

9. **Aprovar la finalització de la comissió de serveis en atribució temporal de funcions al departament de Sanitat**

S'aprova:



Primer.- Finalitzar la comissió de serveis en atribució temporal de funcions del Sr. Àngel Tous Melià, amb efectes de 23 de setembre de 2014, com a cap de servei de Sanitat, atès que segons la normativa vigent no es pot prolongar aquesta situació administrativa més d'un any des del seu nomenament.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

10. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per CEIP La Soledat i reconèixer l'obligació contreta al seu favor, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització de "Revista escolar"**

S'aprova:

1r.- Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

CEIP La Soledat – CIF: S0718004E. - Import total subvenció: 304 €

Projecte: Revista escolar

Quantitat concedida: 304 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1300 €

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb el CEIP La Soledat – CIF: S0718004E per al projecte abans esmentat, per un import total de tres-cents quatre euros (304' - €), amb càrrec a l'ADR 220139000490 de la partida 10 32100 48100 del vigent pressupost de despeses de 2014.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

- 11. Tornar l'aval, corresponent al manament núm. operació prèvia 920043000001 de la Tresoreria municipal, de data 2 gener de 2004, imposat a la Comunitat de Propietaris de l'immoble situat al carrer del Carme núm. 3 (H57084741), (exp. núm. CN 2002/01753).**

S'aprova:

1r. Tornar l'aval, corresponent al manament núm. operació prèvia 920043000001 de la Tresoreria municipal, de data 2 gener de 2004, per import de 7.270,00 €, imposat a la Comunitat de Propietaris de l'immoble situat al carrer del Carme núm. 3 (H57084741), (exp. núm. CN 2002/01753) per a garantir la rehabilitació i reforma de l'edifici situat al carrer del Carme, núm. 3, d'aquesta ciutat.

2n. Comunicar aquest acord al sr. Santiago Alejos Fernández i al Servei d'Intervenció, perquè en prenguin coneixement i tingui els efectes oportuns.

- 12. Elevar a l'Ajuntament Ple previ dictamen de la Comissió Informativa: Desestimar l'al·legació formulada durant el termini d'informació pública i aprovar definitivament el projecte d'estudi de detall per ordenació d'una parcel·la amb estació de servei al c/ Gabriel Alzamora, 25. Polígon Son Fuster. 05PRAD167. PE2013/0005**

S'aprova:

1r.- Desestimar l'al·legació formulada en data 25-07-2014 pel Sr. Sebastián Barceló Serra, durant el termini d'informació pública a que ha estat sotmès l'Estudi de Detall per ordenació d'una parcel·la amb estació de servei al C/ Gabriel Alzamora 25, Polígon Son Fuster, Terme Municipal de Palma, aprovat inicialment per la Junta de Govern en sessió celebrada el 12 de juny de 2014, atès l'informe emés pels Serveis Tècnics de Planejament en data 16-9-2014 en el qual es rebateixen els arguments de l'al·legació esmentada, i que s'adjunta com Annex.

2n.- Aprovar definitivament l'Estudi de Detall per ordenació d'una parcel·la amb estació de servei al C/ Gabriel Alzamora 25, Polígon Son Fuster, Terme Municipal de Palma, presentat pels Sr. Gustavo Adolfo Cañizares Gutierrez i Juan Carlos Medina Muñoz en representació de "Futura Petrol Stations SL", i redactat per l'Enginyer Industrial Esteban Font Hocke, aprovat inicialment per la Junta de Govern de Palma en la seva sessió de 12-6-2014, atès el resultat de la informació pública.

3r.- Notificar el present acord a la promotora, així com al Sr. Sebastian Barceló Serra.

Ajuntament de Palma

4rt.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb la qual cosa queda aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

5é.- Assabentar del present acord en el termini de deu dies al Consell Insular de Mallorca de conformitat al que disposa l'art. 140-5 del Reglament de Planejament.

- 13. Aprovar el projecte d'execució de la fase E de l'obra de restauració i rehabilitació del Passeig de Ronda de les murades de Palma, sector del Baluard del Príncep. AprovarProjecteExecucioFaseEBaluart. GLX2013/14**

S'aprova:

1r.- **Aprovar** amb condicions el projecte d'execució de la fase E de l'obra de restauració i rehabilitació del Passeig de Ronda de les murades de Palma, sector del Baluard del Príncep, redactat per l'arquitecte José Antonio Martínez Lapeña, atès els informes favorables amb condicions emès pel Cap de Servei de Control d'urbanitzacions i infraestructures els dies 9/06/2014 i 3/10/2014, els informes de l'enginyer industrial del SCUI de dia 19/08/2014, el d'EMAYA de 3/10/2014, i l'acord amb prescripcions adoptat per la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca el 15/07/2014, que s'adjunten com annex.

2n.- **Notificar** aquest acord íntegre als interessats.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

- 14. Donar compte del Decret núm. 15.824 de 17 de setembre de 2014, d'esmena de l'errada material detectada als plec de condicions administratives de l'expedient de contractació per al subministrament d'aliments per als cans allotjats al Centre Sanitari de Protecció Animal de l'Ajuntament de Palma**

S'aprova:

1.- Esmenar l'errada material detectada als plec de condicions administratives de l'expedient de contractació per al subministrament d'aliments per als cans allotjats al centre sanitari de protecció animal de l'Ajuntament de Palma atès que als plec de condicions tècniques figura el preu unitari de 1,70 €/Kg iva inclòs i a l'apartat B del quadre de criteris d'adjudicació del contracte dels plec de condicions administratives que fa referència al preu fixat als plec tècnics figura la quantitat de 2 € iva inclòs, essent el preu informat favorablement en aquest cas, l'establert als plec de condicions tècniques de 1,70 € iva inclòs.

2.- Conseqüència de l'apartat anterior, ampliar el termini de licitació a partir de la publicació del present acord al BOIB.

3.- Donar compte del present decret a la primera Junta de Govern que se celebri.

La Secretaria informa que s'han presentat vuit assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

U-1 Autoritzar l'ocupació a favor del Consell de Mallorca, Departament d'Urbanisme i Territori, Direcció General de Carreteres, d'una superfície de 296,39 m2 de terreny titularitat municipal SGEC/EQ2, parcel·la F Son Ferragut, per a la intersecció del carrer Concòrdia amb els ramals de l'enllaç de Son Hugo

S'aprova:

1.- Autoritzar l'ocupació a favor del Consell de Mallorca , Departament d'Urbanisme i Territori, Direcció General de Carreteres, d'una superfície de 296,39 m2 de terreny de titularitat municipal del SGEC/EQ2, parcel·la F Son Ferragut, descrita a la part expositiva d'aquest acord per a la intersecció del carrer Concòrdia amb els ramals de l'enllaç de Son Hugo.

2.- Notificar el present acord a la Direcció General de Carreteres del Consell de Mallorca.

3.- Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-2 Excloure a les empreses FCC Construcción SA, Dragados SA, Constructora San Jose SA, UTE Melchor Mascaró SAU – Refoart SL, CABBSA Obras y Servicios SA, UTE Construcciones Llabrés Feliu SLU - ACSA Obras e Infraestructuras SA i Contratas Bartolomé Ramón SA de la licitació per a les obres de la fase B del projecte modificat 2 bàsic i executiu de rehabilitació integral del Casal Balaguer. Adjudicar a UTE Actia Iniciativas SL - CYRESA Arquitectónico SL el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per a les obres de la fase B del projecte modificat 2 bàsic i executiu de rehabilitació integral del Casal Balaguer, (Exp. 2014-013)

S'aprova:

1r.- EXCLOURE de la licitació de les OBRES DE LA FASE B DEL PROJECTE MODIFICAT 2 BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DEL CASAL BALAGUER a l'empresa FCC CONSTRUCCION SA ja que no acredita la solvència tècnica exigida a l'apartat F.5 del quadre de característiques del contracte pel que fa a l'especialització del restaurador especialitzat en treballs de forrament de parets mitjançant teles de seda (domasos). Això es causa d'exclusió en base a la clàusula 14.6 dels plecs administratius.

2n.- EXCLOURE de la licitació de les OBRES DE LA FASE B DEL PROJECTE MODIFICAT 2 BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DEL CASAL BALAGUER a l'empresa DRAGADOS SA perquè no acredita la solvència tècnica exigida a l'apartat F.5 del quadre de característiques del contracte ja que no especifica la titulació ni acredita l'especialització del restaurador especialitzat en treballs de forrament de parets mitjançant teles de seda (domasos) ni la titulació i especialització (currículum) del restaurador del mobiliari. Això es causa d'exclusió en base a la clàusula 14.6 dels plecs administratius.

3r.- EXCLOURE de la licitació de les OBRES DE LA FASE B DEL PROJECTE MODIFICAT 2 BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DEL CASAL BALAGUER a l'empresa CONSTRUCTORA SAN JOSE SA ja que no acredita la solvència tècnica exigida a l'apartat F.5 del quadre de característiques del contracte pel que fa a l'especialització del restaurador especialitzat en treballs de forrament de parets mitjançant teles de seda (domasos). Això es causa d'exclusió en base a la clàusula 14.6 dels plecs administratius.

Així mateix aquesta empresa també ha de quedar exclosa per detallar en el sobre B (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant judicis de valor), criteris del sobre C (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant criteris objectius – fórmules) ja que reflecteixen la reducció del termini d'execució de les obres. Aquesta inclusió de criteris del sobre C dins el sobre B es causa d'exclusió segons la Resolució del Tribunal Administrativo Central de Recursos núm. 22/2013 que literalment diu “*Este Tribunal, en sus resoluciones, ha sentado el criterio, por un lado, de confirmar la exclusión de aquellos licitadores que incluyeron información de sus ofertas (ya se trate de criterios sujetos a juicio de valor o evaluable mediante fórmulas) en el sobre relativo al cumplimiento de requisitos previos (resoluciones 147/2011 y 67/2012, relativas a los recursos 114/2011 y 47/2012), así como para el supuesto de inclusión de información evaluable mediante fórmulas en el sobre correspondiente a la información sujeta a juicio de valor (resoluciones 191/2011 y 295/2011, referidas a los recursos 156/2011 y 253/2011)*”

4t.- EXCLOURE de la licitació de les OBRES DE LA FASE B DEL PROJECTE MODIFICAT 2 BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DEL CASAL BALAGUER a la UTE MELCHOR MASCARÓ SAU - REFOART SL ja que no acredita la solvència tècnica exigida a l'apartat F.5 del quadre de característiques del contracte pel que fa a l'especialització del restaurador especialitzat en treballs de forrament de parets mitjançant teles de seda (domasos). Això es causa d'exclusió en base a la clàusula 14.6 dels plecs administratius.

Així mateix aquesta empresa també ha de quedar exclosa per detallar en el sobre B (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant judicis de valor), criteris del sobre C (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant criteris objectius – fórmules) ja que reflecteixen la reducció del termini d'execució de les obres. Aquesta inclusió de criteris del sobre C dins el sobre B es causa d'exclusió segons la Resolució del Tribunal Administrativo Central de Recursos núm. 22/2013 que literalment diu “*Este Tribunal, en sus resoluciones, ha sentado el criterio, por un lado, de confirmar la exclusión de aquellos licitadores que incluyeron información de sus ofertas (ya se trate de criterios sujetos a juicio de valor o evaluable mediante fórmulas) en el sobre relativo al cumplimiento de requisitos previos (resoluciones 147/2011 y 67/2012, relativas a los recursos 114/2011 y 47/2012), así como para el supuesto de inclusión de información evaluable mediante fórmulas en el sobre correspondiente a la información sujeta a juicio de valor (resoluciones 191/2011 y 295/2011, referidas a los recursos 156/2011 y 253/2011)*”

5è.- EXCLOURE de la licitació de les OBRES DE LA FASE B DEL PROJECTE MODIFICAT 2 BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DEL CASAL BALAGUER a l'empresa CABBSA OBRAS Y SERVICIOS SA, per detallar en el sobre B (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant judicis de valor), criteris del sobre C (documentació

relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant criteris objectius – fórmules) ja que reflecteixen la reducció del termini d'execució de les obres. Aquesta inclusió de criteris del sobre C dins el sobre B es causa d'exclusió segons la Resolució del Tribunal Administrativo Central de Recursos núm. 22/2013 que literalment diu *“Este Tribunal, en sus resoluciones, ha sentado el criterio, por un lado, de confirmar la exclusión de aquellos licitadores que incluyeron información de sus ofertas (ya se trate de criterios sujetos a juicio de valor o evaluable mediante fórmulas) en el sobre relativo al cumplimiento de requisitos previos (resoluciones 147/2011 y 67/2012, relativas a los recursos 114/2011 y 47/2012), así como para el supuesto de inclusión de información evaluable mediante fórmulas en el sobre correspondiente a la información sujeta a juicio de valor (resoluciones 191/2011 y 295/2011, referidas a los recursos 156/2011 y 253/2011)”*

6è.- EXCLOURE de la licitació de les OBRES DE LA FASE B DEL PROJECTE MODIFICAT 2 BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DEL CASAL BALAGUER a la UTE CONSTRUCCIONES LLABRES FELIU SLU - ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA, per detallar en el sobre B (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant judicis de valor), criteris del sobre C (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant criteris objectius – fórmules) ja que reflecteixen la reducció del termini d'execució de les obres. Aquesta inclusió de criteris del sobre C dins el sobre B es causa d'exclusió segons la Resolució del Tribunal Administrativo Central de Recursos núm. 22/2013 que literalment diu *“Este Tribunal, en sus resoluciones, ha sentado el criterio, por un lado, de confirmar la exclusión de aquellos licitadores que incluyeron información de sus ofertas (ya se trate de criterios sujetos a juicio de valor o evaluable mediante fórmulas) en el sobre relativo al cumplimiento de requisitos previos (resoluciones 147/2011 y 67/2012, relativas a los recursos 114/2011 y 47/2012), así como para el supuesto de inclusión de información evaluable mediante fórmulas en el sobre correspondiente a la información sujeta a juicio de valor (resoluciones 191/2011 y 295/2011, referidas a los recursos 156/2011 y 253/2011)”*

7è.- EXCLOURE de la licitació de les OBRES DE LA FASE B DEL PROJECTE MODIFICAT 2 BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DEL CASAL BALAGUER a l'empresa CONTRATAS BARTOLOME RAMON SA, per detallar en el sobre B (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant judicis de valor), criteris del sobre C (documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant criteris objectius – fórmules) ja que reflecteixen la reducció del termini d'execució de les obres. Aquesta inclusió de criteris del sobre C dins el sobre B es causa d'exclusió segons la Resolució del Tribunal Administrativo Central de Recursos núm. 22/2013 que literalment diu *“Este Tribunal, en sus resoluciones, ha sentado el criterio, por un lado, de confirmar la exclusión de aquellos licitadores que incluyeron información de sus ofertas (ya se trate de criterios sujetos a juicio de valor o evaluable mediante fórmulas) en el sobre relativo al cumplimiento de requisitos previos (resoluciones 147/2011 y 67/2012, relativas a los recursos 114/2011 y 47/2012), así como para el supuesto de inclusión de información evaluable mediante fórmulas en el sobre correspondiente a la información sujeta a juicio de valor (resoluciones 191/2011 y 295/2011, referidas a los recursos 156/2011 y 253/2011)”*

Ajuntament de Palma

8è.- ADJUDICAR a la UTE ACTIA INICIATIVES SL (B-12671194) - CYRESA ARQUITECTÓNICO SL (B-12325510), amb domicili al carrer Avda. del Mar , s/n , CP 12003 CASTELLON, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per a les OBRES DE LA FASE B DEL PROJECTE MODIFICAT 2 BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DEL CASAL BALAGUER, per un import total d'1.829.859,51 € (1.512.280,59 € més 317.578,92 € d'IVA), tota vegada que ha resultat ésser la titular de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

9è.- La duració del contracte serà de 10 mesos.

10è.- La despesa de d'1.829.859,51 € s'ha de carregar a la reserva Ref. 2411 - Op. 5741 de la partida 03.33300.6220017 del vigent pressupost de despeses, desafectant l'import sobrant de l'esmentada reserva.

11è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats es del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte. Dins el mateix termini ha d'acreditar la constitució de la Unió Temporal d'Empreses mitjançant escriptura notarial.

12è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors i retorna-los la garantia provisional.

13è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al departament de Cultura, al Coordinador de les obres i a la secció de Comptabilitat.

U-3 Adjudicar a Balear Oil SL el procediment negociat amb publicitat negociat, per al subministrament de gasoil c per al quarter de la policia local. (Exp. 2014-018)

S'aprova:

1r.- ADJUDICAR a l'empresa BALEAR OIL SL (B-07565641), amb domicili al carrer Ctra. Palma - Llucmajor , km. 23 , 07620 LLUCMAJOR, el procediment negociat amb publicitat, convocat per al

SUBMINISTRAMENT DE GASOIL C PER AL QUARTER DE LA POLICIA LOCAL, se li aplicarà un descompte de 0,0001 €/l (IVA inclòs) sobre el preu de referència del gasoli C que es publica en el Boletí del Petrolí de la Direcció General d'Energia i transports de la Comissió Europea, d'acord als plecs i la seva oferta econòmica de data 16 de juliol de 2014.

2n.- La duració del contracte serà de **un any i sis mesos, prorrogable un any**, i s'iniciarà el dia 15 d'octubre de 2014.

3r.- La despesa estimada de 45.000,00 € s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici de 2014: l'import de 7.500 € amb càrrec a la Ref. 4103-OP 11563 de la partida 12.13200.22103 del pressupost de despeses de 2014.

* Per a l'exercici de 2015: l'import de 30.000 € amb càrrec a l'OP. 220149000062 de la partida 12.13200.22103 del pressupost de despeses de 2015.

* Per a l'exercici de 2016: l'import de 7.500 € es carregarà de la següent manera:

- La quantitat de 5.000 € amb càrrec a l'OP. 220149000062 de la partida 12.13200.22103 del pressupost de despeses de 2016.

- La quantitat de 2.500 € amb càrrec a la partida 12.13200.22103 del pressupost de despeses de 2016.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

5è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Policia Municipal i a la secció de Comptabilitat.

U-4 Excloure a l'empresa Applus Norcontrol SL de la licitació per l'actualització del mapa estratègic de renous del terme municipal de Palma i redacció del pla d'acció. Adjudicar a Fundación para el Fomento de la Innivación Industrial - FFII el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per a l'actualització del mapa estratègic de renous del terme municipal de Palma i redacció del pla d'acció, (Exp. 2014-017)

S'aprova:

1r.- EXCLOURE de la licitació de l'ACTUALITZACIÓ DEL MAPA ESTRATÈGIC DE RENOUS DEL TERME MUNICIPAL DE PALMA I REDACCIÓ DEL PLA D'ACCIÓ a l'empresa APPLUS NORCONTROL SL ja que no ha esmenat les deficiències comunicades en data 14 de juliol de 2014 i això es motiu d'exclusió segons la clàusula 14.6 dels plecs de clàusules administratives.

2n.- ADJUDICAR a l'empresa FUNDACION PARA EL FOMENTO DE LA INNOVA CION INDUSTRIAL - FFII (G-80455231), amb domicili al carrer José Gutierrez Abascal , 2 , 28006 MADRID, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per a L'ACTUALITZACIÓ DEL MAPA ESTRATÈGIC DE RENOUS DEL TERME MUNICIPAL DE PALMA I REDACCIÓ DEL PLA D'ACCIÓ, segons plecs i la seva proposta econòmica de dia 9 de juny de 2014, per un import de 30.250,00 € amb l'IVA inclòs (25.000,00 € més 5.250,00 € d'IVA), per a sis mesos de contracte i les millores següent:

1. Redacció Mapes d' exposició al renou en totes les altures de les edificacions:

En els mapes de façanes se col·locaran punts de càlcul sobre les façanes a les distintes altures representades per cada altura de planta de l' edifici (distribució de la població per plantes) i se calcularan els nivells de renou, representant mitjançant una escala de colors el so incident en les façanes dels edificis residencials. Tenint en compte el següent rang de valors en dB: 45-49, 50-54, 55-59, 60-64, 65- 69, 70-74, >75.

Se calcularan els mapes de façana per a cada tipus de focus de renou diferenciat i per al mapa global, per tant els mapes de façanes a totes les altures que se calcularan seran:

- Mapa de façanes de tràfic viari de carrers: Ld, Le, Ln, Lden.
- Mapa de façanes de tràfic viari de carreteres: Ld, Le, Ln, Lden.
- Mapa de façanes de tràfic ferroviari: Ld, Le, Ln, Lden.
- Mapa de façanes del renou ambiental total: Ld, Le, Ln, Lden.

2. Presentació de l'estudi mapa de renous i pla d'acció en format pdf geospatial.
- 3r.- La duració del contracte serà de **6 mesos**, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.
- 4t.- La despesa de 30.250,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:
 - * Per a l'exercici de 2014: l'import de 11.000 € amb càrrec a la Ref. 4108-OP. 12292 de la partida 193130062900 del pressupost de despeses de 2014.
 - * Per a l'exercici de 2015: l'import de 21.250 € amb càrrec a la partida 193130062900 del pressupost de despeses de 2015.
- 5è.- Desafectar l'import sobrant la Ref. 4108-OP. 12292 de la partida 193130062900 del pressupost de despeses de 2014.
- 6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.
- 7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.
- 8è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al departament de Sanitat, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

U-5 Aprovar l'acord d'ENDESA ENERGIA XXI i ENDESA ENERGIA SAU pel subministrament elèctric enllumenat públic, edificis municipals i escoles corresponent al mes de juliol 2014 consums anteriors

S'aprova:

1er.- ABONAR els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

PROVEÏDOR: ENDESA ENERGIA XXI,S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

CONCEPTE: Subministrament del fluid elèctric enllumenat públic i de les dependències municipals juliol 2014 corresponent consum mesos anteriors.

PARTIDA 10.32100.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 47.769,92€

PARTIDA 06.16500.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 295.474,20€

D'aquest import s'han de descomptar abonaments per un import de 7.517,62€ resultant un líquid de 287.956,58€.

PARTIDA 06.92000.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 64.475,84€

CONCEPTE:Subministrament de gas a les dependències municipals mes de juliol 2014 corresponents a consum mesos anteriors.

PARTIDA 10.32100.22100

Ajuntament de Palma

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 1.016,01€

PARTIDA 06.92000.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 5.063,29€

PROVEÏDOR: ENDESA ENERGIA S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

CONCEPTE: Subministrament fluid elèctric dependències municipals mes de juliol 2014 corresponents a consums anteriors.

PARTIDA 06.92000.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 19.219,11€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercusió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

U-6 Aprovar el Projecte de modificació de l'ordenança fiscal general

S'aprova:

"Primer.- Aprovar el Projecte de modificació de l'Ordenança fiscal general, aprovada pel Ple de 7 de novembre de 2005, i modificada per acord plenari de 23 de febrer de 2009, pel que fa a l'Article 72.3; tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 16 a 19 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. S'adjunta a la proposta la nova redacció.

Segon.- Remetre l'expedient a la Secretaria General de Ple al efectes prevists per l'article 99 del Reglament orgànic del Ple, perquè, després del termini de presentació d'esmenes i previ dictamen de la Comissió de Comptes, es sotmeti el projecte al Ple de l'Ajuntament per a l'aprovació provisional de la modificació expressada."

U-7 Aprovar el Projecte de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius

S'aprova:

"Primer.- Aprovar el Projecte de modificació de l'ordenança fiscal de la taxa per expedició de documents administratius, concepte 310,00 pel que fa a l'article 2.3 i a la tarifa 45. Tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 16 a 19 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. S'adjunta a la proposta la nova redacció.

Segon.- Remetre l'expedient a la Secretaria General de Ple al efectes prevists per l'article 99 del Reglament orgànic del Ple, perquè, després del termini de presentació d'esmenes i previ dictamen de la Comissió de Comptes, es sotmeti el projecte al Ple de l'Ajuntament per a l'aprovació provisional de la modificació expressada."

U-8 Aprovar el Projecte de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per a l'ocupació del subsòl, sòl i vol dels terrenys del domini públic local

Ajuntament de Palma

S'aprova:

“Primer.- Aprovar el Projecte de modificació de l’Ordenança fiscal de la taxa per a l’ocupació del subsòl, sòl i vol dels terrenys del domini públic local, concepte 316,06 pel que fa a tarifa 17. Tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 16 a 19 del Text Refós de la Llei d’Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a la memòria Econòmica financera que s’incorpora a l’expedient. S’adjunta a la proposta la nova redacció.

Segon.- Remetre l’expedient a la Secretaria General de Ple al efectes prevists per l’article 99 del Reglament orgànic del Ple, perquè, després del termini de presentació d’esmenes i previ dictamen de la Comissió de Comptes, es sotmeti el projecte al Ple de l’Ajuntament per a l’aprovació provisional de la modificació expressada.”

Palma, 8 d’octubre de 2014

Precs i preguntes

No se’n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l’objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 8 d’octubre de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

