

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 35
Caràcter: Ordinària.
Data: 17 de setembre de 2014
Horari: de les 10.03 a les 10.23 hores.
Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 10 de setembre de 2014

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia deu de setembre de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el Procediment abreujat núm. 168/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 1

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 168/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 88/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 88/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

4. **Assabentar-se del veredict del decret núm. 191, de data 10 de juliol de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 117/11**

La Junta de Govern es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict del decret núm. 191 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de data 10 de juliol de 2014, dictat en el procediment ordinari núm. 117/11, interposat per MARCO FATAI, contra acte administratiu pel qual es denega la petició de certificació d'haver obtingut per silenci administratiu positiu la llicència de funcionament de l'activitat de bar, venda de productes d'alimentació, venda de peces de vestir, articles de joieria, bijuteria i regal al carrer de Dalt Murada, 2, declarant la caducitat del recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

5. **Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 174, de data 10 de juliol de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 143/11**

La Junta de Govern es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 174 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, de data 10 de juliol de 2014, dictat en el procediment ordinari núm. 143/11, interposat per PROYECTOS E INVERSIONES LASA SL (PROINLASA) INVERSIONES Y PROMOCIONES DE LA EDIFICACIÓN SA (PROESA), contra decret núm.6103 de data 04-04-11 i núm. 10618 de 01-06-11 de la presidenta del Consell de Gerència d'Urbanisme pels quals es confirma en reposició el decret núm. 3940, de data 07-03-11, i s'acorda l'aixecament temporal de la mesura de paralització i precinte de les obres de l'avinguda de Joan Miró, 11, declarant acabat el procediment per satisfacció extraprocesal.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de l'acte i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

6. **Assabentar-se de la Sentència núm. 185, de data 7 de maig de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 37/13**

La Junta de Govern es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 185 de data 7 de maig de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Palma en el procediment ordinari núm. 37/13, interposat per CATALINA MULET FRAU, contra desestimació presumpta per silenci administratiu de la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada a conseqüència dels danys i perjudicis soferts a causa d'una canonada rompuda que va produir un clot a la calçada del carrer Antoni Pons, 16 baixos, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

- 7. Assabentar-se de la Sentència núm. 335, de data 25 de juny de 2008, dictada per la Sala contenciosa administrativa del TSJIB, en el procediment núm. 1216/04**

La Junta de Govern es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 335 de data 25 de juny de 2008 dictada per la Sala contencioso-administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el procediment núm. 1216/04, interposat per GORG D'ES FONERET SL., contra resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de data 25-06-04, on es fixa el preu just de la parcel·la cadastral 19.899 propietat de Gorg d'Es Foneret SL per a l'execució de la Falca Verda. Contra l'esmentada sentència va ser interposat recurs de cassació davant el Tribunal Suprem, on mitjançant sentència de data 31 de gener de 2012 es va declarar no haver-hi lloc al recurs de cassació.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

- 8. Compliment de la sentència núm. 165/14 del recurs contenciós administratiu P.O. 012/12**

S'aprova:

En cumplimiento de la Sentencia núm. 165/14, dictada en el recurso contencioso administrativo autos P.O. 012/12 ingresar en la cuenta 36630000940012/12, de la entidad Banesto, a nombre del Juzgado Contencioso Administrativo núm. 3 NIF S 0700067 B y domicilio en Travesa d'en Ballester nº 20, que actúa como mediador, la cantidad de VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS (29.536,56 €), en concepto de indemnización en materia de Responsabilidad Patrimonial a la empresa Korimar Palma, SL, con CIF B-57363665 con domicilio en la C/ Fray Junipero Serra, núm. 3 bajos- CP 07014 – Palma, según dispone la referida sentencia, ello con cargo a la partida número 07.920.00.226.10 del vigente presupuesto.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

- 9. Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis del Sr. J.I.V. per ocupar el lloc de treball d'oficial de la policia local a la UPBA- A de la Policia comunitària**

S'aprova:

PRIMER.- Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis del Sr. JESUS IBÁÑEZ VALERA amb DNI 43003085 per ocupar el lloc de treball d'oficial de la policia local a la UPBA- A de la Policia comunitària, atès l'informe favorable emès pel comissari de la Comissaria de Personal i Suport Logístic, mitjançant la qual exposa que no hi ha inconvenient per dur a terme la pròrroga de l'esmentada comissió.

SEGON.- Aquesta pròrroga tindrà efectes a partir del dia 15.09.14. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar quan el lloc de feina sigui ocupat per un funcionari de carrera en propietat, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

10. Finalització atribució temporal de funcions

S'aprova:

PRIMER.- Finalitzar la comissió de serveis en atribució temporal de funcions del Sr. Guillermo Mascaró Ferrer, amb DNI 43062909, amb efectes de 24.09.2014, per exercir les funcions de coordinació tècnica de l'Àrea delegada de seguretat ciutadana, atès que finalitza la durada de l'esmentada situació.

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

11. Aprovar la desafectació en l'aplicació pressupostària 05.23340.22719- Benestar Social-Prest. Servei Menjar a Domicili del pressupost vigent de l'Àrea de Benestar Social de l'any 2014

S'aprova:

PRIMER.- Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen la quantitat de 176.164,66 € (cent setanta-sis mil cent seixanta-quatre euros amb seixanta-sis cèntims) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23340.22719- Benestar Social-Prest. Servei Menjar a Domicili (*núm. op. 220129000333 -Fase AD*) (*núm. ref. 22014000060*) del pressupost de despeses de l'Àrea de Benestar Social de l'any 2014.

SEGON.- Comunicar aquest Acord al servei d'Intervenció i Secció de contractació.

12. Aprovar la desafectació del pressupost de despeses per a l'any 2014 de l'aplicació pressupostària 05.23200.22734- Benestar Social- Menjar Equipaments del pressupost de l'Àrea de Benestar Social

S'aprova:

PRIMER.- Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen la quantitat de 72.118,81 € (setanta-dos mil cent devuit euros amb vuitanta-un cèntims) amb

càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.22734- *Benestar Social- Menjar Equipaments* (núm. op. 220139000016- Fase AD) (núm. ref. 22014000062) del vigent pressupost de l'Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2014.

SEGON.- Comunicar aquest Acord al servei d'Intervenció i Secció de contractació.

- 13. Aprovar la justificació del projecte “Construcción de corrales de tubo galvanizado en el establo ganado vacuno lechero”, de la convocatòria pública de subvencions per a la realització de projectes solidaris i de cooperació per al desenvolupament durant l'any 2011**

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de la subvenció de 6.000,00 € atorgada a ASOCIACIÓN DE AYUDA A LA ACCIÓN EDUCATIVA Y DE COOPERACIÓN DEL OBISPADO DE MALLORCA amb CIF G07594989, per l'execució del projecte “*Construcción de corrales de tubo galvanizado en el establo ganado vacuno lechero*”. Aquesta subvenció es va abonar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.48001 del pressupost de Benestar Social per a l'any 2011 (Núm. op fase R: 220121006123, núm. de referència 22011003508).

2. Notificar aquest Acord a l'entitat esmentada.

3. Comunicar aquest Acord departaments pertinents de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.

- 14. Resolució de les al·legacions presentades, durant el període d'informació pública, als plecs relatius a l'expedient de contractació del servei de suport eix 2**

S'aprova:

PRIMER.- Desestimar, de conformitat amb l'informe tècnic de Benestar Social i Igualtat de 2 de setembre de 2014, l'al·legació presentada pel Grup Municipal MÉS per Palma amb CIF G57708414, EAPN –Illes Balears. Xarxa per a la inclusió social amb CIF G57357048 i la Fundació Esplai de les Illes amb CIF G07332042 i en la qual es pretenien modificar els plecs de prescripcions tècniques del contracte del servei de tallers de prevenció comunitària; establint l'experiència de l'entitat en l'objecte del contracte com a paràmetre de puntuació en la valoració tècnica.

SEGON.- Desestimar, de conformitat amb l'informe tècnic de Benestar Social i Igualtat de 2 de setembre de 2014, l'al·legació presentada pel Grup Municipal MÉS per Palma amb CIF G57708414 i per Grupo de Educadores y Trabajo con Menores (GREC) amb CIF G07267628 i en la qual es pretenien modificar els plecs de prescripcions tècniques del contracte esmentat en el punt primer del present Acord; establint que s'inclogui que els projectes presentats pels licitadors obtinguin un mínim de 50 punts de valoració tècnica; quedant exclosos d'aquesta licitació els que no assoleixin aquesta puntuació.

TERCER.- Desestimar, de conformitat amb l'informe tècnic de Benestar Social i Igualtat de 2 de setembre de 2014, l'al·legació presentada per Grupo de Educadores y Trabajo con Menores (GREC) amb CIF G07267628 i en la qual es pretenien modificar els plecs de clàusules administratives del contracte esmentat

en el punt primer del present Acord; establint en un 30% del total de la puntuació la valoració de l'oferta econòmica.

QUART.- Desestimar, de conformitat amb l'informe tècnic de Benestar Social i Igualtat de 2 de setembre de 2014, l'al·legació presentada ESPIRAL, amb CIF G57238065, en la qual es sol·licitava una modificació en relació als recursos humans necessaris per a desenvolupar les funcions d'orientació descrites en el punt 2.3 plecs de prescripcions tècniques del contracte esmentat en el punt primer del present Acord; concretament aquesta entitat pretenia que es tinguessin en compte tècnics amb altres titulacions superiors diferents a les referides en l'esmentat punt d'aquests plecs de prescripcions tècniques.

CINQUÈ.- Estimar, de conformitat amb l'informe tècnic de Benestar Social i Igualtat 2 de setembre de 2014 i l'informe dels Serveis Jurídics Municipals d'11 de setembre de 2014, l'al·legació presentada per ESPIRAL amb CIF G57238065 i en la qual es sol·licitava una modificació dels plecs de clàusules administratives del contracte esmentat en el punt primer del present Acord; concretament una modificació relativa als mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera fixats en el punt E) del quadre annex dels plecs de clàusules administratives, suprimint el mitjà de prova núm. 3 que diu:

"...E. SOLVÈNCIA :

E.1 : DOCUMENTS ACREDITATIUS DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA : segons disposa l'art. 75 del Reial decret legislatiu 3/2011, en virtut del qual s'aprova el nou text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Necessàriament els següents:

....3. Declaració responsable de entitats financeres, no essent suficient el que es limiti a indicar que el licitador és client i opera amb normalitat...."

Una vegada transcorregut el període d'informació pública i modificats després de les al·legacions presentades, s'adjunten a aquesta proposta els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques definitius que regiran la contractació del Servei de suport de l'eix 2, per procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb caràcter d'urgència.

SISÈ.- Publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Palma, una vegada resoltes les al·legacions presentades en el període d'informació pública, els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques relatius al contracte de Servei de suport eix 2.

SETÈ.- Notificar les resolucions a les al·legacions presentades per les entitats esmentades durant el període d'informació pública, les quals venen contingudes en el present Acord.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

- 15. Aprovar i abonar el deute corresponent a les factures presentades per la empresa TIRME SA, per la incineració de residus sòlids urbans durant els mesos de juny i juliol de 2014**

S'aprova:

1.- Aprovar el deute corresponent a les factures núm. 2014 14160758 de data 30 de juny de 2014 i n. 2014 14160908 de 31 de juliol de 2014, per un import de QUATRE MILIONS SET CENTS SETZE MIL VUIT CENTS QUARANTA NOU EUROS AMB TRENTA- VUIT CÈNTIMS (4.716.849,38 € iva inclòs.) presentada per la empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant els mesos de juny i juliol de 2014.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141620022717 del pressupost de despeses de 2014.

16. Desafectar el romanent de reserves de crèdit de la segona pròrroga ordinària del contracte del Servei de Neteja i Porteria dels Centres Escolars i Preescolars de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

1r. Aprovar la desafectació del romanent de 72.296,69 €, de la ref. 22014000140 (Partida 10.32100.22700 EDUCACIÓ.- CONT. PREST.SERV.NETEJA del vigent Pressupost de despeses), i corresponent a la segona pròrroga ordinària del contracte del SERVEI DE NETEJA I PORTERIA DELS CENTRES ESCOLARS I PREESCOLARS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA, atès l'informe del Servei d'Edificis municipals de 26 d'agost de 2014 (ANNEX I), i reintegrar aquesta quantitat a la partida d'origen.

2n.- Comunicar el present acord a la secció de Comptabilitat, la Secció de Contractació, al Servei d'Educació i al Servei d'Edificis municipals del Departament d'Infraestructures.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

17. Aprovar definitivament el Projecte d'Estatuts i Bases d'actuació corresponent a la UE 15/01 Son Matet, a Cala Major, com a propietària de més del 60 % de terrenys inclosos dins el perímetre de l'àmbit

S'aprova:

1r.- Aprovar definitivament el Projecte d'Estatuts i Bases d'actuació corresponent a la UE 15/01 Son Matet, a Cala Major, com a propietària de més del 60 % de terrenys inclosos dins el perímetre de l'àmbit.

2n.- Assabentar als promotors que el representant municipal en l'òrgan rector de la Junta de Compensació serà el Gerent d'Urbanisme o persona en qui delegui.

3r.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

4t.- Notificar el present acord als propietaris afectats, requerint-los per a que s'incorporin a la Junta de Compensació en el termini d'UN MES si ho consideren adient, a contar des de la notificació del present acord, amb l'advertència d'expropiació prevista a l'art. 127.1 del Text Refós de la Llei del Sòl de 1976, en cas de no haver-se adherit.

18. Adjudicar pel procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada el servei de manteniment i reparació d'habitatges que gestiona el Patronat Municipal de l'Habitatge

S'aprova:

PRIMER.- Inadmetre a licitació a l'empresa DAMOZA S.L. per manca de documentació i d'acreditació de solvència econòmica i financera.

SEGON.- Adjudicar a la empresa ROIG Obres, Servis i Medi Ambient, S.A. amb CIF A-07.077.969 i domicili al carrer Josep Antoni Cabanyes, 16, de Palma de Mallorca (CP 07011), el procediment obert NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, del SERVEI de MANTENIMENT I REPARACIÓ D'HABITATGES que gestiona el Patronat Municipal de l'Habitatge de Palma, en haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa. El preu del contracte es fixa en termes de preus unitaris, amb una baixa del 42,17% sobre els preus unitaris vigents a la data de finalització del termini de licitació del Llibre de preus del Col·legi d'Aparelladors/Arquitectes tècnics de Illes Balears; amb un import màxim de 190.121,60€, IVA inclòs i amb un import mínim garantit de 20.000€ IVA inclòs, per termini d'un any.

SEGON.- La duració del contracte serà d'un (1) any, sense possibilitat de pròrroga, i s'iniciarà el dia de la signatura del contracte.

TERCER.- La despesa fins el màxim previst, IVA inclòs, serà a càrrec de RC 220140004131 i 220149000124 del Pressupost del Patronat Municipal de l'Habitatge. Una vegada signat el contracte es procedirà al reajustament de les anualitats tenint en compte la data d'inici del servei. A tal efecte, se faculta al Gerent del Patronat per acordar el reajustament i la desafectació dels imports sobrants per a l'exercici pressupostari.

QUART.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris. Simultàniament publicar anunci de l'adjudicació en el Perfil del Contractant del Patronat Municipal de l'Habitatge.

CINQUÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte de serveis en el BOIB.

SISÈ.- Notificar aquest acord a l'empresa ROIG Obres, Servis i Medi Ambient, S.A. adjudicatària del contracte, i citar-la per a la signatura del contracte no més tard dels 15 dies hàbils següents a què rebin els licitadors la notificació de l'adjudicació.

SETÈ.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al *Registro de Contratos del Sector Público*, de conformitat amb el que disposa l'article 333.3 del TRLCSP.

Àrea de Cultura i Esports

19. Aprovar la justificació de l'aplicació d'imports concedits del Pressupost de 2014 amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2013, pel seu abonament

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit del Pressupost de 2014 amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2013 presentada per:

SOCIEDAD CULTURAL, MUSICAL Y RECREATIVA S'ALMUDAINA, CIF G07148877, per a l'activitat de "Banda de música", per un import de 6.000 € (ADR 7502).

SMI SANTA CECILIA DE SON RAPINYA, CIF G07730443, per a l'activitat de "SMI SANTA CECILIA DE SON RAPINYA", per un import de 6.000 € (ADR 7519).

BANDA Y ESCUELA DE MÚSICA JOVENT, CIF V57023046, per a l'activitat de "Banda i escola de música", per un import de 2.815,23 €, ja que no ha pogut justificar la quantitat que li fou atorgada de 3.076,82 € (ADR 7466).

2. Desafectar la quantitat de 261,59 euros de l'ADR 7466 i retornar-la a la partida corresponent 03.33400.48101 del vigent Pressupost de Despeses.

3. Comunicar aquesta resolució a l'interessat per al seu coneixement i als efectes previstos a la normativa reguladora de les Hisendes Locals, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici en qüestió.

4. Comunicar aquesta resolució al Departament Financer per al seu pagament.

20. Aprovar la 2a. prorroga pel servei d'impartició de tallers i cursos de teatre no reglats a l'Escola municipal de Teatre

S'aprova:

1. Aprovar la 2a. prorroga i de mutu acord entre les parts pel SERVEI D'IMPARTICIÓ DE TALLERS I CURSOS DE TEATRE NO REGLATS A L'ESCOLA MUNICIPAL DE TEATRE, adjudicat mitjançant acord de la Junta de Govern de dia 4 de gener de 2012, d'acord amb l'escrit d'acceptació de l'empresa adjudicatària PRODUCCIONS XARXA MUSICAL SL (B57656555) de dia 17 de juliol de 2014, per SIS MESOS (des del dia 1 d'octubre de 2014 fins el dia 30 de juny de 2015 (corresponent al curs 2014-2015) per un import total de 33.759 euros (IVA inclòs) amb càrrec a la consignació de la partida 03.33500.22710, desglossat de la següent manera: 11.253 euros per a l'any 2014 i 22.506 euros per l'exercici 2015.

2. Comunicar el present acord a l'empresa interessada, a la Intervenció Municipal i a la Secció de Contractació.

21. Aprovar la relació de factures número F/2014/134 subjectes a contracte

S'aprova:

1. Aprovar la relació de factures número F/2014/134 per un import de 491,66 € (quatre-cents noranta-un euros amb seixanta-sis cèntims) i, en conseqüència, formalitzar i aprovar la seva despesa.

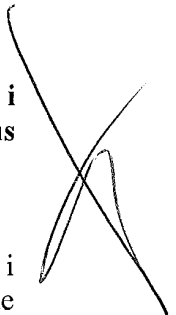
2. Elevar a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

22. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de reparació, manteniment i conservació, remodelació i condicionament d'edificis i instal·lacions esportius de l'IME

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de reparació, manteniment i conservació, remodelació i condicionament d'edificis i instal·lacions esportius de l'IME, a favor de l'entitat PAVIMENTOS Y OBRAS CARBONELL, S.A. (PYOCSA), amb CIF A07248925.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de cent vuitanta-quatre mil cinc-cents setanta-sis euros amb vint-i-set cèntims (184.576,27.-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:



Ajuntament de Palma

Partida	2014 (3 mesos)	2015 (12 mesos)	2016 (9 mesos)
20 34200 62230	15.381,36 €	61.525,43 €	46.144,07 €
21 34200 21230	7.690,68 €	30.762,71 €	23.072,03 €
TOTAL	23.072,03 €	92.288,14 €	69.216,10 €

23. Aprovar la pròrroga dels contracte del servei de manteniment de les instal·lacions dels poliesportius amb piscina dependents o gestionats per l'IME

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions dels poliesportius amb piscina dependents o gestionats per l'IME, a favor de l'entitat ROIG, OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT, S.A., amb CIF A07077969, per un termini de 6 mesos.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de dos-cents quaranta-nou mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb noranta-nou cèntims (249.958,99.-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

INSTAL·LACIÓ	Partides	2014 (2 mesos)	2015 (4 mesos)
Toni Servera	26 34200 22716	18.229,67 €	36.459,34 €
S'Estel	23 34200 22716	12.525,91 €	25.051,82 €
Sant Jordi	29 34200 22716	11.072,01 €	22.144,02 €
Son Roca	28 34200 22716	11.295,69 €	22.591,37 €
Sant Agustí	27 34200 22716	19.124,38 €	38.248,76 €
Son Ferriol	44 34200 22716	11.072,01 €	22.144,02 €

24. Aprovar la pròrroga del contracte dels servei d'escola esportiva municipal de futbol

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'escola esportiva municipal de futbol, a favor de la FEDERACIÓ DE FUTBOL DE LES ILLES BALEARS, amb CIF G07164411.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de cent onze mil cinc euros amb quaranta cèntims (111.005,40-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

INSTAL·LACIONS EXTERIORS

	nº d'hores setmana	total hores	preu/hora IVA exclòs	Total IVA exclòs	21 % IVA	Total IVA INCLÒS	PARTIDA	RC
1 octubre a 31 desembre 2014	74,00	962,00	15,00€	14.430,00 €	3.030,30 €	17.460,30 €	22 34200 22717	220139000243
1 gener a 30 setembre 2015	74,00	1.628,00		24.420,00 €	5.128,20 €	29.548,20 €		
1 octubre a 31 desembre 2015	74,00	962,00		14.430,00 €	3.030,30 €	17.460,30 €		
1 gener a 30 juny 2016	74,00	1.628,00		24.420,00 €	5.128,20 €	29.548,20 €		
TOTAL PRÒRROGA		5.180,00		77.700,00 €	16.317,00 €	94.017,00 €		

PALAU MUNICIPAL ESPORTS SON MOIX

	nº d'hores setmana	total hores	preu/hora IVA exclòs	Total IVA exclòs	21 % IVA	Total IVA INCLÒS	PARTIDA	RC
1 octubre a 31 desembre 2014	12,00	156,00	15,00€	2.340,00 €	491,40 €	2.831,40 €	22 34200 22717	220139000242
1 gener a 30 setembre 2015	12,00	312,00		4.680,00 €	982,80 €	5.662,80 €		
1 octubre a 31 desembre 2015	12,00	156,00		2.340,00 €	491,40 €	2.831,40 €		
1 gener a 30 juny 2016	12,00	312,00		4.680,00 €	982,80 €	5.662,80 €		
TOTAL PRÒRROGA		936,00		14.040,00 €	2.948,40 €	16.988,40 €		

25. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'escola esportiva municipal de tennis infantil

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'escola esportiva municipal de tennis infantil, a favor de l'entitat NOVAFAD ESPORT, S.L., amb CIF B57405714.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de seixanta-vuit mil sis-cents seixanta-un euros amb quaranta-cinc cèntims (68.661,45-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

	nº d'hores setmana	total hores	preu/hora IVA exclòs	Total IVA exclòs	21 % IVA	Total IVA INCLÒS	PARTIDA	RC
1 octubre a 31 desembre 2014	85,00	1.105,00	15,00€	16.575,00 €	3.480,75 €	20.055,75 €	22 34200 22717	220139000195
1 gener a 30 juny 2015	85,00	2.210,00		33.150,00 €	6.961,50 €	40.111,50 €		
1 juliol a 30 setembre 2015	36,00	468,00		7.020,00 €	1.474,20 €	8.494,20 €		
TOTAL PRÒRROGA		3.783,00		56.745,00 €	11.916,45 €	68.661,45 €		

26. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'obertura, recepció, control i tancament de les instal·lacions esportives de l'IME

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'obertura, recepció, control i tancament de les instal·lacions esportives de l'IME (Lots 1 i 2), a favor de l'entitat ESPORTS 85 S.L., amb CIF B07969249.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de un milió cent cinquanta-un mil seixanta-cinc euros amb trenta cèntims (1.151.065,30 €), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

a) Lot 1, 568.980,72 €, IVA inclòs (21%):

INSTAL·LACIÓ	Partides	2014 (3 mesos)	2015	2016 (9 mesos)
S'Estel	23 34200 22715	14.270,26	57.081,02	42.810,77
Toni Servera Piscina	26 34200 22715	14.270,26	57.081,02	42.810,77
Rudy Fernández	27 34200 22715	13.898,63	55.594,54	41.695,90
Son Roca	28 34200 22715	10.831,99	43.327,95	32.495,97
Xavi Torres	29 34200 22715	8.925,73	35.702,91	26.777,18
Marga Crespi	44 34200 22715	8.925,73	35.702,91	26.777,18

b) Lot 2, 582.084,66 €, IVA inclòs (21%):

INSTAL·LACIÓ	Partides	2014 (3 mesos)	2015	2016 (9 mesos)
Toni Servera-Pavelló	26 34200 22715	7.556,23	30.224,93	22.668,70
Borja Moll	31 34200 22715	5.326,33	21.305,33	15.979,00
Establiments	33 34200 22715	4.087,09	16.348,36	12.261,27
Rafal Vell	34 34200 22715	3.715,93	14.863,71	11.147,78
Son Oliva	35 34200 22715	5.326,33	21.305,33	15.979,00
Verge de Lluc	36 34200 22715	3.468,37	13.873,48	10.405,11
Secar de la Real	37 34200 22715	6.689,18	26.756,73	20.067,55
Es Viver	38 34200 22715	6.564,98	26.259,90	19.694,93
Josep Amengual	39 34200 22715	5.326,33	21.305,33	15.979,00
Toni Pizá	40 34200 22715	6.564,98	26.259,90	19.694,93
Son Cotoner	41 34200 22715	5.945,94	23.783,76	17.837,82
Joan Seguí	42 34200 22715	5.945,94	23.783,76	17.837,82
Ca'n Baró	43 34200 22715	5.945,65	23.782,62	17.836,96
La Porciúncula	21 34200 22715	206,39	1.189,19	982,80

27. Aprovar l'adjudicació del contracte del servei d'escoles esportives municipals de natació sincronitzada i salts de trampolí a determinades instal·lacions de l'IME

S'aprova:

1. Aprovar l'adjudicació del contracte del servei d'escoles esportives municipals de natació sincronitzada i salts de trampolí a determinades instal·lacions de l'IME a la FEDERACIÓ BALEAR DE NATACIÓ, amb CIF. V07179146, per un import màxim de:

- Lot 1: Tretze mil dos-cents tres euros (13.203,00 €), IVA exclòs, per dos anys de contracte, prorrogable fins a 2 anys mes.

- Lot 2: Onze mil set-cents trenta-sis euros (11.736,00 €), IVA exclòs, per dos anys de contracte, prorrogable fins a 2 anys mes.

2. Notificar l'acord a tots els licitadors i publicar-ho al perfil del contractant.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

28. Aprovar una pròrroga del contracte del servei de dinamització de joves DINAMO pel període d'un any a partir de dia 1 de novembre de 2014 i fins el dia 31 d'octubre de 2015

S'aprova:

1r Aprovar una pròrroga del contracte del SERVEI DE DINAMITZACIÓ DE JOVES DINAMO pel període d'un any a partir de dia 1 de novembre de 2014 i fins el dia 31 d'octubre de 2015, el qual fou adjudicat per l'acord de la Junta de Govern de dia de 27 d'octubre de 2012, a la UTE ESPORTS 85 SL - ATREYUD SERVEIS D'INTERVENCIÓ SOCIOEDUCATIVA SL, CIF U57774697, per un import total de 283.360,00 € (DOS-CENTS VUITANTA-TRES MIL TRES-CENTS SEIXANTA EUROS) IVA inclòs, de conformitat amb els Plecs aprovats per la Junta de Govern de dia 7 de març de 2012, segons els informes tècnic i econòmic adjunts i amb la conformitat del contractista.

2n Que la despesa d'aquesta pròrroga (283.360,00 €), es consignï amb càrrec a la partida 04.337.00.227.06.07, desglossat de la següent manera amb càrrec als

pressuposts de 2014: 23.613,33 €; amb càrrec al pressupost de 2015: 259.746,67€.

3r Traslladar aquest acord al contractista, a la Intervenció municipal i a Contractació.

La Secretaria informa que s'ha presentat 1 assumpte fora de l'Ordre del Dia perquè sigui tractat, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de la proposta que es relaciona a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-1 Excloure a la Fundació per a la Formació i la Recerca, de la licitació del servei d'activitats educativa culturals dels casals de barri (4 lots). Adjudicar a Tres Serveis Culturals SL el lot 2, a Estudi 6 Gestió Socioeducativa SL el lot 3 i a CIAC - Formació i Gestió de Recursos Humans SL el lot 4 del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per al servei d'activitats educativa culturals dels casals de barri (4 LOTS). (Exp. 2014-007)

S'aprova:

1r.- EXCLOURE de la licitació del SERVEI D'ACTIVITATS EDUCATIVO-CULTURALS DELS CASALS DE BARRI (4 LOTS) a l'empresa FUNDACIO PER A LA FORMACIÓ I LA RECERCA perquè no ha assolit la puntuació mínima exigida als plecs, i això es motiu d'exclusió segons la clàusula D-B del quadre annex al plec de clàusules administratives.

2n.- ADJUDICAR a l'empresa TRES SERVEIS CULTURALS SL (B-07857451), amb domicili al carrer Corderia, 15 bxs, 07002 PALMA, el LOT 2 (STA CATALINA -ES JONQUET, SANT AGUSTÍ, SON ESPANYOLET) del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al SERVEI D'ACTIVITATS EDUCATIVO-CULTURALS DELS CASALS DE BARRI (4 LOTS), segons plecs i la seva proposta econòmica, per un import de 462.674,34 € (382.375,49 € més € 80.298,85 € d'IVA) per a dos anys de contracte i les millores següent

- Ampliació horari: 15 hores setmanals i 10 hores flexibles més a Sta Catalina, 8 hores i 45 minuts setmanals 15 hores flexibles a Sant Agustí, i 8 hores i 45 minuts setmanals 15 hores flexibles a Son Espanyolet.

- Augment hores de tallers: 1 taller de millora a cada casal

- Innovacions: 20 ordinadors (7 ordinadors HP 630 A6E89EA i3-380 4GB 500GB 15.6", 13 ordinadors Acer TM P 253 i3-3110M 4GB W8 15.62 tots ells amb el software i manteniment inclòs). Un projector BENQ MP612C 2200 lumens per les classes d'informàtica.

3r.- ADJUDICAR a l'empresa ESTUDI 6 GESTIÓ SOCIOEDUCATIVA SL (B-07526007), amb domicili al carrer Guillem Massot, 54, 07003 PALMA, el LOT 3

Ajuntament de Palma

(COLL D'EN RABASSA, SON ROCA-SON XIMELIS, SON CÀNAVES, POLÍGON DE LLEVANT) del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al SERVEI D'ACTIVITATS EDUCATIVO-CULTURALS DELS CASALS DE BARRI (4 LOTS), segons plecs i la seva proposta econòmica de dia 14 de maig de 2014, per un import de 235.513,38 € (194.639,16€ més 40.874,22€ d'IVA) per a dos anys de contracte i les millores següent:

- Ampliació horari: un total de 7,5 hores setmanals
- Augment hores de tallers: 112 hores per curs
- Innovacions: 17 ordinadors portàtils (inter core, pantalla LED 15,5”), 17 ratolins, software lliure més llicència programa Lightroom, manteniment substitució i reparació de tot el material de l'aula d'informàtica mòbil.

4t.- ADJUDICAR a l'empresa CIAC - FORMACIO I GESTIO DE RECURSOS HUMANS SL (B-57443996), amb domicili al carrer Jaume Balmes, 54 1r,1a 07004 PALMA, el LOT 4 (SON REAL, SON FERRIOL, RAFAL, SON GOTLEU) del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al SERVEI D'ACTIVITATS EDUCATIVO-CULTURALS DELS CASALS DE BARRI (4 LOTS), i la seva proposta econòmica de dia 15 de maig de 2014, per un import

258.943,11 € (214.002,57€ més 44.940,54€ d'IVA) per a dos anys de contracte i les millores següent:

- Ampliació horari: 20 hores setmanals
- Augment hores de tallers: 172 hores
- Innovacions: 14 ordinadors portàtils (de no més de tres anys d'antiguitat, pantalla mínima 15” i ratolí), software necessari per desenvolupar els tallers/activitat d'informàtica bàsica i un altre software o hardware necessari per l'adequada realització dels tallers, manteniment, reparació i substitució de tot el material de l'aula “informàtica mòbil”

5è- La duració del contracte serà de 2 anys, prorrogable 2 any més (s'interromprà juliol i agost), i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

6è.- La despesa de 957.130,83 € s'ha de carregar de la següent manera:

LOT 2 : TRES SERVEIS CULTURALS SL (B-07857451): l'import de 462.674,34 € s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici de 2014: l'import de 50.195,01€ amb càrrec a la Ref. 1523 –OP 2471 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2014

* Per a l'exercici de 2015: l'import de 231.337,16 € amb càrrec a l'OP. 220149000018 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2015

* Per a l'exercici de 2016: l'import de 181.142,17 € amb càrrec a l'OP. 220149000018 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2016

LOT 3 ESTUDI 6 GESTIÓ SOCIOEDUCATIVA SL (B-07526007): l'import de 235.513,38 € s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici de 2014: l'import de 25.344,89 € amb càrrec a la Ref. 1523 –OP 2471 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2014

Ajuntament de Palma

* Per a l'exercici de 2015: l'import de 117.756,69 € amb càrrec a l'OP. 220149000018 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2015

* Per a l'exercici de 2016: l'import de 92.411,80 € amb càrrec a l'OP. 220149000018 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2016

LOT 4: CIAC - FORMACIO I GESTIO DE RECURSOS HUMANS SL (B-57443996): l'import de 258.943,11 € s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici de 2014: l'import de 27.788,69 € amb càrrec a la Ref. 1523 –OP 2471 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2014

* Per a l'exercici de 2015: l'import de 130.356,03 € amb càrrec a l'OP. 220149000018 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2015

* Per a l'exercici de 2016: l'import de 100.798,39 € amb càrrec a l'OP. 220149000018 de la partida 16 92400 22712 del pressupost de despeses de 2016

6è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació d'aquesta adjudicació a tots els licitadors, s'ha de formalitzar el contracte.

7è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

8è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo Participació Ciutadana, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

Precs i preguntes

Únic. Cancel·lació de les operacions de préstecs formalitzades amb el “Fondo para la Financiación de los Pagos a Proveedores”

La Junta de Govern es dóna per assabentada:

El Sr. Julio Martínez Galiano, Regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, informa a la Junta de Govern sobre la cancel·lació dels préstecs formalitzats amb el “Fondo para la Financiación de los Pagos a Proveedores” que permetrà concertar noves operacions que suposaran l'estalvi d'uns dos milions d'euros anuals durant vuit anys. Aquesta operació millorarà la situació financera de l'Ajuntament i cancel·larà l'obligació del compliment del Pla d'Ajusts aprovat.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 17 de setembre de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

