

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 32

Caràcter: Ordinària.

Data: 30 de juliol de 2014

Horari: de les 10.01 h. a les 11.20 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespi Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de juliol de 2014.

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 23 de juliol de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 209, de data 27 de maig de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 48/12

La Junta de Govern es dona per assabentada:

1.- L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 209 de data 27 de maig de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Palma en el procediment ordinari núm. 48/12, interposat per SERVICIO DE SALUD DE LES ILLES BALEARS, IB-SALUT, contra resolució núm. 4/2012 del Consell Tributari de data 31-01-12, per la qual es desestima la reclamació econòmica administrativa CT 63/11 interposada contra la liquidació I282002011-000000,

emesa pel concepte de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, referent al projecte modificat de la construcció del nou Hospital Son Espases per import de 1.915.257,84 euros, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

3. Aprovar la devolució del préstec Palau de Congressos, SA

S'aprova:

1.- Exigir a la societat Palau de Congressos la devolució de 5.357.907,65 euros a l'Ajuntament de Palma dins l'exercici 2014 per tal de procedir a l'amortització anticipada del préstec per aquest import.

2.- Exigir a la societat Palau de Congressos la devolució de la quantia restant (37.715.687,46 euros) d'acord amb el següent calendari:

Exercici	Quota
2014	8.000.000,00
2015	8.000.000,00
2016	8.000.000,00
2017	8.000.000,00
2018	5.715.687,46

3.- Notificar el present acord a la societat Palau de Congressos, S.A. i al Departament Financer.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

4. Aprovar la proposta MF-224, de modificació de la plaça d'accés al lloc de treball de Cap de Secció de Benestar Social II, codi F22150006, adscrit a la unitat organitzativa de Gestió Central i Territorial del Servei de Benestar Social i Igualtat

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-224, de modificació de la plaça d'accés al lloc de treball de Cap de Secció de Benestar Social II, codi F22150006, adscrit a la unitat organitzativa de Gestió Central i Territorial del Servei de Benestar Social i Igualtat. Tot això, segons el detall que s'adjunta com a annex, prèvia negociació amb els representants sindicals a la Comissió Tècnica de la RLLT dels dies 26.06.2014 i 16.07.2014, posteriorment ratificat a la Mesa General de Negociació del dia 16.07.2014 sense haver arribat a un acord.

Segon.- Establir com a data d'efectes de la creació del lloc la del dia següent de la seva aprovació.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l' annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

5. Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis per ocupar el lloc de treball de cap d'unitat del Districte Litoral

S'aprova:

PRIMER.- Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis del Sr. MIGUEL QUETGLAS MOREY amb DNI 42985474 per ocupar el lloc de treball de cap d'unitat del Districte Litoral, atès l'informe favorable emès pel comissari de la Comissaria de Personal i Suport Logístic, mitjançant la qual exposa que no hi ha inconvenient per dur a terme la pròrroga de l'esmentada comissió.

SEGON.- Aquesta pròrroga tindrà efectes a partir del dia 18 d'agost de 2014. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar quan el lloc de feina sigui ocupat per un funcionari de carrera en propietat, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

6. Aprovar la proposta MF-226, de creació d'un lloc de treball adaptat per motius de salut a la Secció d'Inspecció de Mercats Municipals i Consum

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-226, de creació d'un lloc de treball adaptat per motius de salut a la Secció d'Inspecció de Mercats Municipals i Consum. Tot això, segons el detall que s'adjunta com a annex, prèvia negociació amb els representants sindicals a la Comissió Tècnica de la RLLT del dia 26.06.2014 i 16.07.2014, posteriorment ratificat a la Mesa General de Negociació del mateix dia 16.07.2014, havent arribat a un acord unànim.

Segon.- Establir com a data d'efectes de la creació del lloc la del dia 01.08.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l' annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

7. Iniciar el procediment de remoció del lloc de feina d'administrativa del Departament Tributari

S'aprova:

1. Iniciar el procediment de remoció del lloc de feina de l'Administrativa de la plantilla de funcionaris d'aquesta Corporació, Sra. P. D. C., com a administrativa del Departament Tributari, lloc al que va accedir amb caràcter definitiu en data 27/05/2004 mitjançant la resolució del Decret de Batlia núm. 07475, en base a l'informe emès en data 14/07/2014 pel Departament Tributari (que s'adjunta a la proposta), per estimar que es donen els supòsits de fet prevists a l'apartat a) de l'article 92 de la Llei 7/2007, de 27 de març, de Funció Pública de la CAIB, definits com a l'acompliment inadequat o rendiment insuficient acreditats mitjançant els procediments d'avaluació corresponents. Tot això, pels motius que s'estableixen a la part expositiva d'aquest acord, i a l'esmentat informe del Departament Tributari, segons els quals la Sra. D. no ha arribat a assolir els objectius i les tasques, tant a la Secció de liquidacions, com al darrer lloc de feina,

el Negociat de Documentació, en aquest cas, amb la paralització i mal desenvolupament de la feina del negociat, provocant que tota la tasca tingui que ser revisada per les seves companyes i emetre les liquidacions complementàries que ella mateixa no fa.

2. Concedir a la Sra. P. D. C., un termini de deu dies hàbils a partir de la notificació d'aquesta resolució, per tal que pugui presentar les al·legacions i practicar l'activitat probatòria que estimi oportunes, de conformitat amb l'article 27.3 del Reglament de provisió de llocs de feina i promoció professional, Decret 33/1994, de 28 de març de la CAIB.

3. En cas que s'acordi la remoció definitiva del seu lloc de feina, la Sra. P. D. C. serà adscrita amb caràcter provisional i, a partir de l'endemà del cessament en el seu lloc de feina de administrativa del Departament Tributari, a un lloc de feina corresponent al seu cos, escala o especialitat, no inferior en més de dos nivells al del seu grau personal, o de tres si no hi ha cap lloc dotat i vacant d'aquestes característiques.

4. La Regidoria de l'Àrea de Funció Pública podrà atribuir-li temporalment funcions corresponents al seu cos, escala o especialitat, percebent durant aquest temps les retribucions a càrrec del lloc de feina de procedència. La interessada restarà obligada a participar en les convocatòries de provisió i a sol·licitar els llocs de feina amb independència del nivell d'aquests, de conformitat amb l'article 93 de la Llei 7/2007, de 27 de març, de Funció Pública de la CAIB."

8. Desestimar les al·legacions formulades per la Secció Sindical de la FSP-UGT a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 18.06.2014 que aprova la modificació de la forma de provisió de determinades prefectures d'alt comandament de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions formulades per la Secció Sindical de la FSP-UGT a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 18.06.2014 que aprova la modificació de la forma de provisió de determinades prefectures d'alt comandament de l'Ajuntament de Palma, segons l'argumentació exposada a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar la present resolució al recurrent.

9. Aprovar la proposta MF-225 de canvi d'adscripció d'un lloc de treball d'ajudant d'oficis diversos de l'Àrea de Majordomia (F30700035), a la Unitat de Gestió Central i Territorial del Servei de Benestar Social i Igualtat

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-225 de canvi d'adscripció d'un lloc de treball d'ajudant d'oficis diversos de l'Àrea de Majordomia (F30700035), a la Unitat de Gestió Central i Territorial del Servei de Benestar Social i Igualtat. Tot això, atenent l'informe emès amb data 19.06.2014 des de l'Àrea delegada de Benestar Social i Igualtat.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia 01.08.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l'acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

10. **Estimar en part les al·legacions formulades per la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 29.01.2014 que aprova el text refós de la nova Relació de Llocs de Treball (RLLT)**

S'aprova:

Primer.- ESTIMAR EN PART les al·legacions formulades per la Secció Sindical de CCOO a l'Ajuntament de Palma contra l'acord de Junta de Govern del 29.01.2014 que aprova el text refós de la nova Relació de Llocs de Treball (RLLT) de l'Ajuntament, segons l'argumentació exposada a la part expositiva d'aquest acord, donant trasllat de la proposta a la Comissió Tècnica de la RLLT, per a la seva valoració i negociació. Del resultat de la preceptiva negociació se trametrà, en el seu cas, l'acord corresponent i se'n donarà compte al recurrent.

Segon.- DESESTIMAR la resta de les al·legacions plantejades segons l'argumentació de la part expositiva d'aquest acord.

Tercer.- Notificar la present resolució al recurrent.

11. **Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis en atribució temporal de funcions per cap de secció de Medi Ambient, atès que mitjançant escrit la Cap del Departament de Medi Ambient, Sanitat i Consum**

S'aprova:

PRIMER.- Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis en atribució temporal de funcions del Sr. José Llop Sureda, per prestar serveis com a cap de secció de Medi Ambient, atès que mitjançant escrit la Cap del Departament de Medi Ambient, Sanitat i Consum, es sol·licita prorrogar la situació del Sr. Llop Sureda.

SEGON.- Aquesta pròrroga tindrà efectes a partir del dia 15 d'agost de 2014 fins el 14 de febrer de 2015, amb reserva del seu lloc de procedència. En tot cas, haurà de finalitzar amb anterioritat a aquesta data quan cessin les raons que varen motivar el nomenament, quan es resolgui la convocatòria per a la provisió del lloc de feina, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

TERCER.- Cobrarà una indemnització de 517'87 euros mensuals, amb càrrec a la partida 14.172.00.121.03 del vigent pressupost de despeses.

QUART.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

12. **Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per la contractació del serveis postals de l'Ajuntament de Palma, mitjançant el procediment obert subjecta a regulació harmonitzada**

S'aprova:

1r.- Iniciar l'expedient per a la contractació de la prestació dels serveis postals generats per l'Ajuntament de Palma d'acord amb les previsions de la Llei 43/2010, de 30 de desembre, del servei postal universal, dels drets dels usuaris i del mercat postal, i de les disposicions que la desenvolupen. Els serveis objecte d'aquest contracte es troben distribuïts per lots. L'àmbit territorial de la prestació és el conjunt universal de possibles destinacions, exclòs el municipi de Palma. Es distingeix Illes Balears (lot1) i resta: península i estranger (lot2).

2n.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per la contractació del servei postal a l'Ajuntament de Palma, mitjançant procediment obert subjecte a regularització harmonitzada, que s'adjunten com annex.

3r.- Autoritzar una despesa global de 2.000.000 €, IVA inclòs, que s'ha de carregar a la partida 02.93100.22729 o partida escaient del pressupost de despeses de l'any 2015 en la següent aplicació:

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2015	Lot 1	350.000€	02.93100.22729
2015	Lot 2	150.000€	02.93100.22729
2016	Lot 1	350.000€	02.93100.22729
2016	Lot2	150.000€	02.93100.22729
2017	Lot 1	350.000€	02.93100.22729
2017	Lot 2	150.000€	02.93100.22729
2018	Lot 1	350.000€	02.93100.22729
2018	Lot2	150.000€	02.93100.22729

4rt.- Publicar aquest acord al BOIB, als efectes d'informació pública, per un termini de 10 dies naturals.

5è.- Donar trasllat al Servei de Contractació per la realització dels tràmits adients per l'adjudicació de l'esmentada contractació.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

- 13. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per IES Josep Sureda i Blanes i reconèixer l'obligació contreta a favor de l'esmentat IES, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització de "Fomentam la lectura"**

S'aprova:

1r.- Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

IES Josep Sureda i Blanes – CIF: S0718011J. - Import total subvenció: 800 €
Projecte: Fomentam la lectura

Quantitat concedida: 800 €, Quantitat sol·licitada i import a justificar: 1.000 €.

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb IES Josep Sureda i Blanes – CIF: S0718011J per el Projecte: "Fomentam la lectura", per un import total de vuit-cents euros (800'€), amb càrrec a l'ADR 220139000478 de la partida 10 32100 48100 del vigent pressupost de despeses de 2014.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

- 14. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per IES Francesc de Borja Moll i reconèixer l'obligació contreta a favor de l'esmentat IES, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de**

2014, en concepte de subvenció per a la realització de “Ràdio”, “Revista capfíco”, “Hort”, “Jornades culturals Estimam Mallorca”, “Jornades culturals Tot un món al Borja Moll” i “Diada cultural”

S’aprova:

1r.- Aprovar la justificació de l’aplicació dels fons rebuts presentada per l’entitat que a continuació s’esmenta, d’acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització d’activitats escolars i extraescolars:

IES Francesc de Borja Moll – CIF: S0718140G. - Import total subvenció: 1.262 €
Projecte: Ràdio.

Quantitat concedida: 304 € Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €.

Projecte: Revista capfíco Quantitat concedida: 304 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €.

Projecte: Hort Quantitat concedida: 228 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 400 €.

Projecte: Jornades culturals Estimam Mallorc.

Quantitat concedida: 152 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 600 €.

Projecte: Jornades culturals Tot un món al Borja Moll.

Quantitat concedida: 152 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €.

Projecte: Diada cultural Quantitat concedida: 122 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 500 €.

2n.- Reconèixer l’obligació contreta amb l’IES Francesc de Borja Moll – CIF:S0718140G per als Projectes: “Ràdio”, “Revista capfíco”, “Hort”, “Jornades culturals Estimam Mallorca”, “Jornades culturals Tot un món al Borja Moll” i “Diada cultural”, per un import total de mil dos-cents seixanta-dos euros (1.262’-€), amb càrrec a l’ADR 220139000480 de la partida 10 32100 48100 del vigent pressupost de despeses de 2014.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l’interessat i a la Secció de Comptabilitat. Palma, 30 de juny de 2014

- 15. Aprovar la justificació de l’aplicació dels fons rebuts presentada per IES La Ribera i reconèixer l’obligació contreta a favor de l’esmentat IES d’acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització de “La mediació”, “Jardins i horts”, “Junts feim música”, “Celebracions puntuals”**

S’aprova:

1r.- Aprovar la justificació de l’aplicació dels fons rebuts presentada per l’entitat que a continuació s’esmenta, d’acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització d’activitats escolars i extraescolars:

IES La Ribera – CIF: Q0700496C - Import total subvenció: 502 €.

Projecte: La mediació

Quantitat concedida: 228 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 320 €.

Projecte: Jardins i horts Quantitat concedida: 152 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 200 €.

Projecte: Junts feim música.

Quantitat concedida: 46 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 60 €.

Projecte: Celebracions puntuals

Quantitat concedida: 76 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 100 €.

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb IES La Ribera – CIF: Q0700496C per els projectes esmentats al punt 1r, per un import total de cinc-cents dos euros (502' - €), amb càrrec a l'ADR 220139000528 de la partida 10 32100 48100 del vigent pressupost de despeses de 2014

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

- 16. Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per COBADEC S.Coop. - Aula Balear i reconèixer l'obligació contreta a favor de l'esmentada entitat, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització de "Taller d'anglès", "Taller aloha mental aritmètic", "Taller psicodance", "Teatre"**

S'aprova:

1r Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

COBADEC S.Coop. - Aula Balear, CIF: F07083595 - Import total subv: 563 €.

Projecte: Taller d'anglès

Quantitat concedida: 228 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 682 €.

Projecte: Taller aloha mental aritmètic

Quantitat concedida: 228 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 309 €.

Projecte: Taller psicodance

Quantitat concedida: 61 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 78 €.

Projecte: Teatre

Quantitat concedida: 46 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 68 €.

2n Reconèixer l'obligació contreta amb COBADEC S.Coop. - Aula Balear, CIF: F07083595 per els projectes esmentats al punt 1r, per un import total de cinc-cents seixanta-tres euros (563' - €), amb càrrec a l'ADR 220139000532 de la partida 10 32100 48100 del vigent pressupost de despeses de 2014.

3r Acceptar la renúncia als projectes:

Projecte: Manualitats

Quantitat concedida: 46 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 68 €.

Projecte: Fotografia

Quantitat concedida: 46 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 68 €.

4t Desafectar la quantitat de noranta-dos euros (92' - €) corresponents a la reserva pressupostària amb núm. Op 220139000532 i reintegrar-la a la partida 10 32100 48100 del vigent pressupost de despeses de 2014.

5è Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.

17. **Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per CEIP Felip Bauça i reconèixer l'obligació contreta a favor de l'esmentat CEIP d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització de "Taller de reforç de primer cicle", "Taller de reforç de 2on cicle", "Taller de reforç de 3er cicle", "Teatre", "Revista escolar" i "Hort"**

S'aprova:

1r.- Aprovar la justificació de l'aplicació dels fons rebuts presentada per l'entitat que a continuació s'esmenta, d'acord amb la resolució de Junta de Govern de data 15 de gener de 2014, en concepte de subvenció per a la realització d'activitats escolars i extraescolars:

CEIP Felip Bauça – CIF: S0718102G. - Import total subvenció: 1.596 €

Projecte: Taller de reforç de primer cicle

Quantitat concedida: 304 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2000 €.

Projecte: Taller de reforç de 2on cicle

Quantitat concedida: 304 €

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2000 €.

Projecte: Taller de reforç de 3er cicle

Quantitat concedida: 304 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 2000 €.

Projecte: Teatre

Quantitat concedida: 228 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €.

Projecte: Revista escolar

Quantitat concedida: 228 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €.

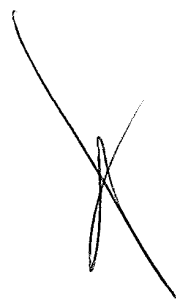
Projecte: Hort

Quantitat concedida: 228 €.

Quantitat sol·licitada i import a justificar: 300 €.

2n.- Reconèixer l'obligació contreta amb CEIP Felip Bauça – CIF: S0718102G per als Projectes: "Taller de reforç de primer cicle", "Taller de reforç de 2on cicle", "Taller de reforç de 3er cicle", "Teatre", "Revista escolar" i "Hort", per un import total de mil cinc-cents noranta-sis euros (1.596' -€), amb càrrec a l'ADR 220139000537 de la partida 10 32100 48100 del vigent pressupost de despeses de 2014.

3r.- Traslladar aquesta resolució a l'interessat i a la Secció de Comptabilitat.



18. Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament i el Govern de les Illes Balears per al desenvolupament del Programa Alter (2014-2015) per a joves en risc d'exclusió social i escolar

S'aprova:

PRIMER.- Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Palma i el Govern de les Illes Balears per al desenvolupament del Programa Alter (2014-2015) per a joves en risc d'exclusió social i escolar El text d'aquest Conveni s'adjunta a aquest Acord del qual en forma part integrant.

SEGON.- Notificar aquest Acord a la Conselleria de Família i Serveis Socials del Govern de les Illes Balears.

19. Aprovar al tancament de l'expedient de la subvenció de atorgada dintre de la Convocatòria per a Associacions de Gent Gran 2012-2013, al Club de la Tercera Edat Son Oliva per a la realització dels tallers de memòria, tai chi i pintura, per no executar el projecte subvencionat

S'aprova:

PRIMER.- Procedir, degut a la devolució voluntària de la quantitat atorgada i abonada que ha realitzat la beneficiària, al tancament administratiu de l'expedient relatiu a la subvenció de 5.000,00 € (cinc mil euros) concedida per l'Ajuntament de Palma a favor de Club de la Tercera Edat Son Oliva amb CIF G-07448558, dintre de la Convocatòria per a la realització activitats per part de les Associacions de Gent Gran durant els anys 2012 i 2013. Concretament l'entitat beneficiària va procedir de la següent forma al reintegrament de la totalitat de la quantia atorgada com a subvenció:

- Ingrés de 2.500 € (dos mil cinc-cents euros) realitzat el 27 de novembre de 2013 en el compte bancari municipal núm. 2100 0011 85 0201543055. Aquest ingrés es va realitzar per la no execució durant l'any 2012 dels tallers de Memòria, Taixí i Pintura per als quals, es va atorgar una subvenció de 2.500 € que va ser abonada amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2012 (Núm. ref. 22012003340 Núm. op. 220131010020 – FASE R).

- Ingrés de 2.500 € (dos mil cinc-cents euros) realitzat el 25 de juny de 2014 en el compte bancari municipal núm. 2100 0011 85 0201543055. Aquest ingrés es va realitzar per la no execució durant l'any 2013 dels tallers de Memòria, Taixí i Pintura per als quals, es va atorgar una subvenció de 2.500 € que va ser abonada amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2013 (Núm. ref. 22013000051 Núm. op. 220141004369 – FASE R).

SEGON.- Notificar aquest acord al Club de la Tercera Edat Son Oliva amb CIF G-07448558.

TERCER.- Comunicar aquest Acord als departaments corresponents de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.

20. Declarar justificada la part a executar a l'any 2013 de la subvenció concedida, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització d'activitats per a les Associacions de Gent Gran per als anys 2012 i

2013, a favor de l'Associació Grupo de Mayores de Sol Melià de las Islas Baleares amb CIF G57351934

S'aprova:

PRIMER.- Declarar justificada la part a executar a l'any 2013 de la subvenció concedida, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització d'activitats per a les Associacions de Gent Gran per als anys 2012 i 2013, a favor de l'Associació Grupo de Mayores de Sol Melià de las Islas Baleares amb CIF G57351934. Concretament:

- 1.750 € (mil set-cents cinquanta euros) per a la realització, durant l'any 2013, d'activitats diverses amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 (op.220130012367 fase R) (ref.22013000063) del pressupost de la Regidoria de Benestar Social per a l'any 2013.

SEGON.- Notificar aquest Acord a l'Associació Grupo de Mayores de Sol Melià de las Islas Baleares amb CIF G57351934.

TERCER.- Remetre aquest Acord als departament/s pertinent/s de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.

21. Deixar sense efectes l'acord de revocació de la desestimació de la sol·licitud de subvenció presentada per l'Associació de Gent Gran de Son Real, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització d'activitats per part de les Associacions de Gent Gran durant els anys 2012 i 2013, per a la realització del projecte "Activitats de Gent Gran Son Real 2012-2013"

S'aprova:

PRIMER.- Deixar sense efectes, una vegada s'ha comprovat que l'entitat incompleix el requisit g) del punt 4 de la Convocatòria i que per tant no es produeix el supòsit jurídic que el fonamenta, l'acord de Junta de Govern de 26 de febrer de 2014, pel qual es revocava la desestimació presumpta per silenci administratiu negatiu de la sol·licitud de subvenció per al projecte "Activitats de Gent Gran Son Real 2012-2013" realitzada per l'Associació de Gent Gran de Son Real amb CIF G07921760, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització d'activitats per part de les Associacions de Gent Gran durant els anys 2012 i 2013.

SEGON.- Notificar aquesta Acord a l'entitat beneficiària.

22. Aprovar la prorroga del contracte del servei d'ajuda a domicili

S'aprova:

PRIMER.- Prorrogar el contracte d'ajuda a domicili a l'entitat SERVISAR SERVICIOS SOCIALES S.L. amb CIF B-48758890 ("SAR-QUAVITAE"), per un període de dos mesos, des de l'1 d'agost de 2014 al 30 de setembre de 2014.

SEGON.- La despesa corresponent a la pròrroga esmentada del contracte del servei d'ajuda a domicili, ascendeix a un total de 895.230,00 euros (vuit-cents noranta-cinc mil dos-cents trenta euros) IVA inclòs, es carregarà de la següent forma:

- La quantitat de 486.469,20 Euros (quatre-cents vuitanta-sis mil nou-cents seixanta-nou euros amb vint cèntims) respecte del Lot 1: (Sectors: Ciutat antiga, Llevant Nord, Llevant Sud, Litoral de Llevant i Est) amb càrrec a la partida

pressupostària 05.23310.22716 Benestar Social – Serv. Ajuda a Domicili del pressupost de despeses de l'Àrea Delegada de Benestar Social per l'any 2014.

- La quantitat de 408.760,80 Euros (quatre-cents vuit mil set-cents seixanta euros amb vuitanta cèntims), respecte del Lot 2: (Sectors Estacions, Nord, Mestral i Ponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05-23310-22716 Benestar Social – Serv. Ajuda a Domicili, del pressupost de despeses de l'Àrea Delegada de Benestar Social i Igualtat per l'any 2014.

TERCER.- Notificar aquest Acord a l'entitat SAR-QUAVITAE, al Servei de Contractació i al Servei de comptabilitat.

PRIMER.- Deixar sense efectes, una vegada s'ha comprovat que l'entitat incompleix el requisit g) del punt 4 de la Convocatòria i que per tant no es produeix el supòsit jurídic que el fonamenta, l'Acord de Junta de Govern de 26 de febrer de 2014, pel qual es revocava la desestimació presumpta per silenci administratiu negatiu de la sol·licitud de subvenció per al projecte "Activitats de Gent Gran Son Real 2012-2013" realitzada per l'Associació de Gent Gran de Son Real amb CIF G07921760, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització d'activitats per part de les Associacions de Gent Gran durant els anys 2012 i 2013.

SEGON.- Notificar aquesta Acord a l'entitat beneficiària.

23. Aprovar per procediment obert, d'urgència i no subjecte a regulació harmonitzada, l'expedient de contractació del servei de reserva de places d'acolliment residencial temporal per a famílies en situació de vulnerabilitat social

S'aprova:

PRIMER.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació del Servei de reserva de places d'acolliment temporal residencial per a famílies en situació de vulnerabilitat social, per procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb caràcter d'urgència de conformitat amb l'article 112 del RDL 3/2011.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del Servei de reserva de places d'acolliment temporal residencial per a famílies en situació de vulnerabilitat social, els quals s'adjunten a aquest acord, juntament amb els informes favorables de jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

TERCER.- La contractació prevista per quatre anys prorrogables per dos mes, s'ha d'adaptar a un termini d'un any prorrogable per un altre. La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 869.235,10Euros (vuit-cents seixanta-nou mil dos-cents trenta-cinc euros amb deu cèntims) IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 141.891,75 Euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.22715- Benestar social- servei acolliment municipal del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2014.

- 727.343,35 Euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.22715- Benestar social- servei acolliment municipal del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2015.

Aquest contracte es podrà prorrogar per un termini d'un any més , en les mateixes condicions de l'any 2015.”

QUART.- Publicar el contingut d'aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, als efectes de la seva exposició pública.

24. Aprovar l'abonament i justificació de la subvenció concedida, dintre de la Convocatòria Pública per a la realització d'activitats d'Interès Social durant l'any 2013, a favor de Ebenezer-Maranata per a la realització del projecte “Asistencia social al necesitado

S'aprova:

PRIMER: Modificar l'Acord de Junta de Govern de 30 d'abril de 2014 que concedia, dintre de la Convocatòria de subvencions d'Interès Social 2013, 2.192,67 € (dos mil cent noranta-dos euros amb seixanta-set cèntims), a favor de Ebenezer Maranata amb CIF G57742165 per a la realització del projecte “Asistencia social al necesitado”; establint-se com a nova concessió de subvenció la quantitat de 1.250,65 € (mil dos-cents cinquanta euros amb seixanta-cinc cèntims), una vegada comprovat que es va executar el 57,04 % del projecte presentat en la sol·licitud de subvenció i una vegada aplicats en el projecte finalment justificat els criteris de valoració utilitzats per a la valoració del projecte presentat amb la sol·licitud.

SEGON: Declarar justificat, de conformitat amb l'informe de valoració tècnica i econòmica que s'adjunta, el projecte “Asistencia social al necesitado” per al qual es concedeix, de conformitat amb el punt primer del present Acord, una subvenció de 1.250,65 € (mil dos-cents cinquanta euros amb seixanta-cinc cèntims).

TERCER: Desafectar i retornar a la seva aplicació pressupostària d'origen (05.23200.48009 - núm. op 220140009985 - núm. ref. 22014000080- del pressupost de l'Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2014), la quantitat de 942,02 € (nou-cents quaranta-dos euros amb dos cèntims).

QUART: Autoritzar, disposar i abonar la quantitat de 1.250,65 € (mil dos-cents cinquanta euros amb seixanta-cinc cèntims) a favor de Ebenezer Maranata amb CIF G57742165. Aquest abonament, que és la part que li correspon percebre a l'entitat esmentada per l'execució del 57,04 % del projecte subvencionat aprovat, es realitzarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 (núm. op 220140009985) (núm. ref. 22014000080) del pressupost de l'Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2014.

CINQUÈ: Notificar aquest Acord a l'entitat esmentada i al departament de Comptabilitat Municipal.

25. Aprovar l'abonament i justificació de diverses subvencions concedides dintre de la Convocatòria Pública per a la realització d'activitats d'Interès Social durant l'any 2013

S'aprova:

PRIMER: Declarar justificades, de conformitat amb els informes de valoració tècnica i econòmica, les següents subvencions concedides, mitjançant Acord de Junta de Govern de 30 d'abril de 2014, dintre de la Convocatòria Pública per a la realització d'activitats d'Interès Social 2013:

- Subvenció de 26.998,47 € concedida a favor de Associació Amics del Poble Sahrauí-IB amb CIF G07246341 per a la realització del projecte "Vacances en Pau 2013".

- Subvenció de 33.368,17 € concedida a favor de Creu Roja Espanyola Illes Balears amb CIF Q2866001G per a la realització del projecte "Laborjove. Itinerarios".

SEGON: Autoritzar, disposar i abonar a favor de les entitats que es citen a continuació i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 del pressupost de l'Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2014, les següents quantitats corresponents a les subvencions concedides, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització d'activitats d'Interès Social durant l'any 2013, mitjançant Acord de Junta de Govern de 30 d'abril de 2014:

- 26.998,47 € corresponents a la subvenció concedida a favor d'Amics del Poble Sahrauí-IB amb CIF G07246341 per a la realització del projecte denominat "Vacances en Pau 2013". Aquest abonament es realitzarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 (núm. op. 220140009947-FASE ADR) (núm. ref. 22014000080) del pressupost de despeses de l'Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2014.

- 33.368,17 € corresponents a la subvenció concedida a favor de Creu Roja Espanyola Illes Balears amb CIF Q2866001G per a la realització del projecte denominat "Laborjove. Itinerarios". Aquest abonament es realitzarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 (núm. op. 220140009999-FASE ADR) (núm. ref. 22014000080) del pressupost de despeses de l'Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2014.

TERCER: Notificar aquest Acord a les entitats esmentades

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

26. Aprovar el deute corresponent a les factures d'abril i maig de TIRME SA

S'aprova:

1.- Aprovar el deute corresponent a les factures núms. 2014 160498 de data 30 d'abril de 2014 i n. 2014160639 de 31 de maig de 2014, fins a un import de QUATRE MILIONS TRES CENTS VUITANTA-TRES MIL DOS CENTS UN EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (4.383.201,66 € iva inclòs) presentada per la empresa TIRME SA, CIF. A-07326473 i domicili a ctra. de Sóller km. 8,200 Son Reus, per la incineració de residus sòlids urbans durant els mesos d'abril i maig de 2014.

2.-L'abonament es farà en càrrec a la partida 141620022717 del pressupost de despeses de 2014

27. Aprovar la prorroga per un any el contracte, del servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu als centres escolars i preescolars de l'Ajuntament de Palma, adoptat per la Junta de Govern de 13 de juliol de 2011

S'aprova:

1r. Prorrogar per un any, de mutu acord entre les parts, el contracte del SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, NORMATIU I CORRECTIU ALS

CENTRES ESCOLARS I PREESCOLARS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA, que fou adjudicat a la UTE ROIG OBRES SERVEIS I MEDI AMBIENT SA-IMESAPI SA – ESTEL INGENIERIA Y OBRAS SA (U-57717209) amb domicili al carrer Isaac Peral, 13, bx. 07004 de Palma, per acord de Junta de Govern de 13 de juliol de 2011 (ANNEX I), ampliat per Acord de Junta de Govern de data 11 de gener de 2012 (ANNEX II) i prorrogat per acord de Junta de Govern de data 24 de juliol de 2013 (ANNEX III). Tot això atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals de 4 de juliol de 2014 (ANNEX IV) en el que exposa que es tracta d'un servei imprescindible pel funcionament dels centres escolars i preescolars de Palma, al temps que fa constar que l'empresa adjudicatària es compromet a realitzar Incidències H72, valorat en 31.260,00 € i 2000 mts2 anuals de pintura (166,6 mts. mensuals) valorat en 13.840,00 €/any, i atès també l'informe favorable d'Intervenció (ANNEX V).

El període d'aquesta pròrroga va des de l'1 d'agost de 2014 al 31 de juliol de 2015, o fins que es dugui a terme la nova adjudicació definitiva del servei, si aquesta es produeix abans de la finalització de la vigent pròrroga.

L'import de la pròrroga és de VUIT-CENTS UN MIL CENT SEIXANTA-NOU EUROS (801.169,00 €), dels quals 662.123,14 € corresponen a la base imposable i 139.045,86 € al 21 % d' IVA, distribuït de la següent manera:

-Any 2014, (de l'1 d'agost al 30 de novembre de 2014) la quantitat de 267.056 € (21 % d' IVA inclòs) a la partida 10 32100 212 02, del vigent pressupost de despeses de 2014.

-Any 2015, (de l'1 de desembre de 2014 al 31 de juliol de 2015), la quantitat de 534.113 € (21 % d' IVA inclòs) a la partida 10 32100 212 02 del pressupost de despeses de 2015.

2n.- Incloure la despesa prevista, de l'import de 534.113 €, pel que fa a l'anualitat de 2015 al Pressupost de 2015, atès l'informe d'Intervenció esmentat.

3r.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Educació, al Servei d'Edificis Municipals, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

28. **Eleva a Ple previ dictamen de la Comissió: Aprovar inicialment la Modificació del PGOU de Palma referida a la requalificació de l'equipament EQ0a/DO-P 64-01-P com a zona B3a, de l'edifici situat al carrer Prevere Rafael Barrera núm. 12-14. PA13/0011. 01PRAI228**

S'aprova:

1. Aprovar inicialment la Modificació del PGOU de Palma referida a la requalificació de l'equipament EQ0a/DO-P 64-01-P com a zona B3a, segons projecte redactat pels serveis tècnics de Planejament, atenent la sol·licitud de la comunitat de propietaris de l'edifici situat al carrer Prevere Rafael Barrera núm. 12-14, projecte de modificació amb data d'entrada al servei jurídic de Planejament de 15.05.2014, i número 274, vista la tramitació que s'ha dut a terme i els informes obrants a l'expedient, ja esmentats a la part expositiva del present acord.

Aquesta modificació té per objecte requalificar l'equipament EQ0a/DO-P 64-01-P, d'ús principal docent, com a zona B3a, d'ús principal residencial plurifamiliar, d'acord amb l'ordenació establerta a la resta de la illa i a les illetes confrontants. Es tracta de terrenys classificats com a sòl urbà.

Ajuntament de Palma

Per acord del Ple de la CMAIB de data 10 de juny de 2014 s'aprovava no subjectar a avaluació ambiental estratègica la present modificació puntual del PGOU, donat que no té efectes significatius sobre el medi ambient.

Abans de l'aprovació definitiva, es preparà la documentació de la modificació del PGOU actualitzant les referències a la normativa que li afecta.

2. Sotmetre el projecte a informació pública d'un mes mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i al tauler d'edictes municipal.

3. Sol·licitar els informes que pertocuin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment es sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al Consell Insular de Mallorca.

4. Assenyalar com àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses a l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

5. Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

6. Comunicar el present acord a la Conselleria d'Educació.

7. Notificar el present acord a la comunitat de propietaris de l'edifici situat al carrer Prevere Rafael Barrera núm. 12-14.

- 29. Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 13,23 m² al Lluçmajor núm. 107, relativa a la finca registral 82920, parcel·la cadastral 26905-18 realitzada per el titular de la parcel·la afectada per alineació oficial. (K14/05)**

S'aprova:

PRIMER.- Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 13,23 m² al Lluçmajor núm. 107, relativa a la finca registral 82920, parcel·la cadastral 26905-18 realitzada per el Sr. Raul Izquierdo Aguilar, com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre-li.

SEGON.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

TERCER.- Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscriuin en el Registre de la Propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

QUART.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI i Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

- 30. Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 129,34 m² al carrer Mar**

Negra, Mar Tirrena i Mar Egea, relativa a la finca registral 197, parcel·la cadastral 78476-01 realitzada per el titular de la parcel·la afectada per alineació oficial. (K14/04)

S'aprova:

PRIMER.- Acceptar la cessió gratuïta de una porció de terrenys afectats per un vial de nova alineació amb una superfície aproximada de 129,34 m2 al carrer Mar Negra, Mar Tirrena i Mar Egea, relativa a la finca registral 197, parcel·la cadastral 78476-01 realitzada per el Sr. Miguel Amengual Cifre, en representació de HOTELERA INSULAL, S.L.U com a titular de la parcel·la afectada per alineació oficial.

Aquesta cessió s'entén lliure de càrregues i gravàmens i no exonera la propietat del compliment de les altres càrregues urbanístiques que, com a tal, poguessin correspondre-li.

SEGON.- Afectar els esmentats terrenys a vial amb la qualificació de domini públic.

TERCER.- Requerir al cedent, per què formalitzin la cessió en Acta Administrativa i la inscrivin en el Registre de la Propietat, essent les despeses que això ocasioni al seu càrrec.

QUART.- Notificar el present acord a Llicències d'Obres, IMI i Patrimoni per a la seva constància a l'Inventari Municipal de Béns.

CINQUÈ.- Notificar el present acord als interessats.

- 31. Executar la sentència núm. 731 de 20/07/2010 del TSJIB i abonar a l'entitat Pells Balears SA en concepte d'interessos pel dret d'arrendament d'un immoble expropiat a SA FALCA VERDA. (Expt. Expropiatori GEX 2000 06 25)**

S'aprova:

1. Abonar a PELLIS BALEARS, SA, amb CIF A-07305055 i domicili al camí de Jesús, 21, baixos, 07011 Palma, la quantitat de dos-cents nou mil nou-cents sis euros i seixanta-vuit cèntims (209.906'68 €) en concepte d'interessos corresponents al dret d'arrendament que li va ser expropiat arran de l'expedient expropiatori motivat per l'execució del sistema general espai lliure, parcs i jardins, 47-01-P i 47-02-P, Falca Verda, en execució de la sentència 731, de 20 de juliol de 2010, de la Sala contenciosa - administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, atès l'informe de 11/07/2014 de l'economista de la Gerència d'Urbanisme del qual s'adjunta còpia.

L'esmentat pagament es farà amb càrrec a la partida pressupostària 08.151.006.0000 "Expropiacions", del vigent pressupost.

2. Notificar aquest acord a PELLIS BALEARS, SA i comunicar-lo als Serveis Jurídics municipals i al Departament Financer - Comptabilitat.

- 32. Abonar a l'entitat Gorg des Foneret SL en concepte d'interessos meritats derivats de l'expropiació d'un immoble a SA FALCA VERDA. (Expt. Expropiatori GEX 2000 06 28)**

S'aprova:

Ajuntament de Palma

PRIMER.- Abonar la quantitat de 33.546'80 € a l'entitat *Gorg des Foneret SL* amb NIF B-57.120.511, domicili al carrer Roser, s/n de Santanyi, CP 07650, Mallorca, afectada per l'expedient expropiatori de SA FALÇA VERDA, qualificat com a Sistema General Espai Lliure PJ/47-01-P del vigent PGOU, en concepte de pagament d'interessos meritats derivats de l'expropiació.

Aquest abonament s'efectuarà amb càrrec a la partida pressupostària núm. 029310035200 "Adm. Financera – Interessos de demora".

SEGON.- Notificar aquest acord a l'entitat *Gorg des Foneret SL* amb NIF B-57.120.511, domicili al carrer Roser, s/n de Santanyi, CP 07650, Mallorca.

33. Acceptar la cessió de titularitat del tram entre el Camí Son Fangos i l'Aeroport de Son Sant Joan per la creació del nou sòl urbanitzable SUP 77-10 "SON GARCIES VELL". (Expt. Expropiatori GCCE 2014 02 00)

S'aprova:

Primer.- Acceptar la cessió de la titularitat del tram de l'antic traçat de la carretera Ma-6012 (camí de Son Fangos) comprés entre el nou traçat de dit camí i l'Aeroport de Son Sant Joan, cessió aprovada mitjançant Resolució del Conseller Executiu d'Urbanisme i Territori de data 5 de maig de 2014.

Segon.- Facultar al Batlle-President de l'Ajuntament de Palma als efectes de subscriure l'acta de lliurament del tram de carretera que s'ha esmentat a l'apartat anterior.

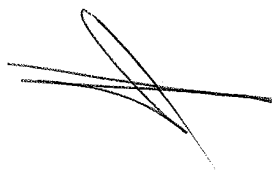
Tercer.- Comunicar el present acord al Consell Insular de Mallorca, i remetre-li l'acta de lliurament, una vegada signada pel Batlle de l'Ajuntament de Palma.

Quart.- Comunicar el present acord a la secció de Patrimoni de l'Ajuntament de Palma, així com una còpia de l'acta de lliurament.

Quint.- Notificar el present acord al representant dels propietaris afectats per la modificació del PGOU de Palma, consistent en la creació d'un nou sòl urbanitzable anomenat Son Garcies Vell, SUP 77-10.

34. Desestimar les al·legacions presentades el 15/05/2014 i 05/06/2014 sol·licitant actualització preu just expedient expropiació CA L'ARDIACA. (Exp. Expropiatori GEX 1992 01 00)

S'aprova:



PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades pels Srs. Julia Tous Palmer, Nicolas Tous Palmer i les Sres. Rosa Tous Palmer i Ana Tous Palmer en data 15 de maig de 2014 i 5 de juny de 2014 segons informe de 20 de juny de 2014, que en síntesi diu:

-Si els sol·licitants advoquen perquè els sigui d'aplicació la LEF en la seva redacció actual, el termini per sol·licitar l'actualització del preu just és el moment en què es va donar la publicitat de la modificació del planejament, i per tant, es considera extemporània la sol·licitud actualment presentada.

-Si els sol·licitants advoquen perquè els sigui d'aplicació la LEF en la seva redacció de l'any 1998, la norma, res estipulava de la possibilitat de sol·licitar una actualització de preu just per canvi d'ús públic en el bé objecte d'expropiació. L'afegit de l'article "*así como solicitar la actualización del justiprecio si no se*

hubiera ejecutado la obra o establecido el servicio inicialmente previstos” s’ha incorporat en la nova redacció de la llei.

Els Srs. Tous, no varen efectuar cap al·legació en el moment en que es va produir el canvi d’us públic en el bé que fou objecte d’expropiació.

Com a conclusió, aquest Servei considera justificada, sense perjudici d’altre criteri millor justificat en dret, la desestimació de la pretensió sol·licitada pels Sr. Tous Palmer als seu escrit de data 15 de maig de 2014 i data 5 de juny de 2014.

SEGON.- Notificar aquest acord als Srs. Julia Tous Palmer, Nicolas Tous Palmer i les Sres. Rosa Tous Palmer i Ana Tous Palmer.

35. Aprovar inicialment la modificació del projecte d’urbanització relativa a xarxa d’abastament d’aigua i impulsio d’aigües residuals de la UE 77-08, al Coll d’en Rabassa 04PRAI136. PD1998/0032

S’aprova:

1. Aprovar inicialment la modificació del projecte d’urbanització relativa a xarxa d’abastament d’aigua i impulsio d’aigües residuals de la UE 77-08, al Coll d’en Rabassa, redactada per l’enginyer de camins Enrique Fernández del Castaño, amb visat COICCP de Castilla-La Mancha 7692 de 21-05-13, aportada pel senyor Sergio Horacio Calvera Rodríguez, en representació de CARREFOUR PROPERTY ESPAÑA, SLU, atesos els informes d’EMAYA de 5-02-14, de la Direcció Insular de Carreteres de 24-02-14, de 25-03-14 del Servei de Control d’Urbanitzacions i Infraestructures, de 22-04-14 de la tècnica en Medi Ambient de Planejament, de 10-07-14 i de 22-07-14 del Servei de Control d’Urbanitzacions i Infraestructures, que s’adjunten com ANNEX.

2. Sotmetre a informació pública, per un termini d’un mes, la present modificació del projecte mitjançant inserció d’anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d’anuncis municipal i en un diari dels de més circulació de la província.

36. Aprovar projecte bàsic i documentació complementària Fase E obra restauració i rehabilitació del Passeig de Ronda de les murades de Palma, sector del Baluard del Príncep. AprovarProjecteBasicFaseEBaluart. GLX2013/14

S’aprova:

1r.- Aprovar el projecte bàsic i documentació complementària de la fase E de l’obra de restauració i rehabilitació del Passeig de Ronda de les murades de Palma, sector del Baluard del Príncep, redactat per l’arquitecte José Antonio Martínez Lapeña, atès l’informe favorable amb prescripcions emès pel Cap de Servei de Control d’urbanitzacions i infraestructures el 9/06/2014, els informes de l’enginyer industrial del SCUI de dies 6 i 9/06/2014, l’acord amb prescripcions adoptat per la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca el 15/07/2014, i l’informe de l’Arqueòloga Municipal de la Comissió de Centre Històric i Catalogació de dia 24/07/2014 que s’adjunten com annex.

2n.- Notificar aquest acord íntegre als interessats.

37. Aprovar definitivament el text refós del projecte d’expropiació forçosa redactat presentat el 1/10/2013 pel president de la Junta de Compensació, segons l’art. 75.2 del la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de Capitalitat de

Palma de Mallorca, tenint en compte que les parcel·les núm. 4, 10, 11 i 17 s'han adherit i per tant, no seran objecte d'expropiació. (I96/03)

S'aprova:

1r.- Desestimar les al·legacions formulades Pedro Juan Vives Bichet atès els arguments expressats a l'expositiu d'aquest acord que es donen per reproduïts.

1r.- Desestimar les al·legacions formulades per Fernando Vidal de Villalonga en representació de Antonio Tomás Martorell, atès els arguments expressats a l'expositiu d'aquest acord que es donen per reproduïts.

2n.- Desestimar les al·legacions formulades per Bartolomé Adrover Salvá, en nom propi i en el de la seva mare Juana Ana Salvá Roca, atès l'informe tècnic pel Servei de Valoracions i projectes el 22/07/2014, en el sentit que el projecte d'expropiació presentat i la contestació de les al·legacions per la Junta de Compensació s'ajusten als criteris dels informes emesos pels serveis jurídics de Planejament de dates 23/07/2012 i 12/06/2012, i l'informe emès pel Cap de Departament de Planejament.

3r.- Desestimar les al·legacions formulades per Pedro Pablo García Gutiérrez, atès l'informe tècnic pel Servei de Valoracions i projectes el 23/05/2014 que resol en el mateix sentit que l'al·legació del Sr. Adrover invocant els mateixos informes, i pel que fa a la sol·licitud d'expropiació del romanent de la parcel·la fora de l'àmbit d'execució de la UE i destinat a vial pel Pla General, s'ha de desestimar igualment per que no es objecte del desenvolupament de la UE 82/01. No obstant, es donarà coneixement d'aquest extrem a la Secció d'Expropiació pel seu coneixement i als efectes oportuns.

4t.- Aprovar definitivament el text refós del projecte d'expropiació forçosa redactat per l'arquitecte Manuel Forteza-Rey Riesco, presentat el 1/10/2013 pel Sr. Miguel Ramis Roig, com a president de la Junta de Compensació, segons l'art. 75.2 del la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de Capitalitat de Palma de Mallorca, tenint en compte que les parcel·les núms. 4, 10, 11 i 17 s'han adherit i per tant, no seran objecte d'expropiació.

5t.- Notificar aquest acord, atès el que disposa l'art. 124.7 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, als interessats y titulars de bens i drets afectats, per tal que puguin manifestar en el termini de 20 dies, la seva disconformitat amb la valoració realitzada que s'adjunta, amb l'avertència que si així no ho fan en el termini indicat, s'entendrà definitivament acceptada la valoració ja esmentada. Si les persones interessades manifesten per escrit la seva disconformitat, l'òrgan competent haurà d'enviar l'expedient al Jurat d'Expropiació Forçosa per fixar l'apreu.

6t.- Notificar el present acord a la Junta de Compensació de la UE 82-01 "Bellavista".

38. Desestimar el recurs d'alçada, respecte de la Junta de Compensació de l'UE 82-01 "C/ Trobadors - Bellavista", atès l'informe jurídic pel TAG Cap de secció el 21/07/2014 en sentit desfavorable. (I96/03)

S'aprova:

1r.- Desestimar el recurs d'alçada formulat pel senyor Miguel Ribot Ribot, en representació de les senyores Catalina i Ana Moll Vidal, respecte de la Junta de

Compensació de l'UE 82-01 "C/ Trobadors - Bellavista", atès l'informe jurídic pel TAG Cap de secció el 21/07/2014 en sentit desfavorable.

1r.- Desestimar parcialment els escrits d'al·legacions formulats pel mateix senyor Ribot Ribot, atesos l'informe citat anteriorment i l'informe per la TAG Cap de Servei de Gestió Urbanística el 22/07/2014, tal com ha quedat expressat als antecedents del present acord que es dona per reproduït.

2n.- Notificar el present acord als afectats.

39. Aprovar la creació d'una Comissió Mixta Ajuntament de Palma – Autoritat Portuària de les Illes Balears amb la finalitat d'establir la col·laboració entre ambdues Administracions, d'acord amb el protocol adjunt

S'aprova:

1.- Crear una Comissió Mixta Ajuntament de Palma – Autoritat Portuària de les Illes Balears amb la finalitat d'establir la col·laboració entre ambdues Administracions, d'acord amb el protocol adjunt.

2.- Nomenar per formar part d'aquesta Comissió, per part de l'Ajuntament a les següents persones: Fernando González Moreno, Bartolomé Abad Socias i José Alejandro Asensi López.

Àrea de Cultura i Esports

40. Aprovar el pagament de subvencions concedides l'any 2013 per la Regidoria de Cultura de les entitats que han presentat la justificació

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2013 presentada per:

ASSOCIACIÓ MÚSICA I JOVES, CIF G07605140, per a l'activitat "17è Festival de Música Clàssica d'Hivern", per un import de 1.923,08 euros (ADR: 7503)

AGRUPACIÓ MUSICAL DEL CAMP RODÓ, CIF G57018376, per a l'activitat de "Bandes de música de barri per a la formació i realització d'activitats musicals", per un import de 6.000 euros (ADR: 7504)

ESCOLA DE MÚSICA I DANSES DE MALLORCA, CIF G07894728, per al "Projecte d'Activitats 2013", per un import de 6.000 euros (ADR: 7505)

ASSOCIACIÓ CULTURAL DE DANSA DE LES ILLES BALEARS, CIF G57783672, per a "Activitats ACDIB", per un import de 1.346,15 euros (ADR: 7513)

ACADÈMIA 1830, CIF G57766032, per a l'activitat "Temporada Concert Acadèmia 1830", per un import de 576,92 euros (ADR: 7517)

ASSOCIACIÓ XARXA CINEMA, CIF G57760779, per a l'activitat "Cinefilms i cinema clàssic a Cineciutat", per un import de 961,54 euros (ADR: 7528)

2. Comunicar aquesta resolució a l'interessat per al seu coneixement i als efectes previstos a la normativa reguladora de les Hisendes Locals, així com a les Bases

d'execució del pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici en qüestió.

3. Comunicar aquesta resolució al Departament Financer per al seu pagament.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

- 41. Aprovar l'inici de l'expedient i plecs de clàusules administratives i condicions tècniques que han de regir mitjançant procediment obert, per subministrament de d'aliments per els cans allotjats al centre sanitari de protecció animal de l'Ajuntament de Palma**

S'aprova:

1.- Aprovar l'inici de l'expedient de contractació per al SUBMINISTRAMEN D'ALIMENTS PER ALS CANS ALLOTJATS AL CENTRE SANITARI DE PROTECCIÓ ANIMAL DE L'AJUNTAMENT DE PALMA i aprovar els plecs de condicions tècniques i administratives que l'han de regir mitjançant procediment obert, per un termini de dotze mesos amb la possibilitat de prorroga per a dotze mesos, per un import total de VINT I VINC MIL CINC CENTS EUROS (25.500 € IVA inclòs), dels quals QUATRE MIL DOS CENTS CINQUANTA EUROS (4.250 €) amb càrrec a la partida 193130322113 del pressupost de despeses de l'any 2014 i la resta, o sigui VINT-I-UN MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS, (21.250 €) amb càrrec al del 2015.

2.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de deu dies hàbils, mitjançant inserció del corresponent anunci al BOIB i remetre posteriorment l'expedient a la Secció de Contractació per a la tramitació de la seva adjudicació.

- 42. Aprovar la justificació de la subvenció concedida mitjançant acord de la Junta de Govern de Palma de 13 de novembre de 2013, per la gestió de l'escorxador de l'any 2013**

S'aprova:

1.- Declarar justificada de conformitat amb la documentació presentada la subvenció concedida mitjançant Acord de Junta de Govern de 13 de novembre de 2013.

2.- Reconèixer l'obligació i abonar a l'entitat mercantil Escorxador i Serveis Carnics Palma SL amb NIF B57739211 l'import de TRES CENTS TRETZE MIL NOU CENTS SETANTA TRES EUROS AMB SEIXANTA SET CENTIMS (313.973,67€) amb càrrec a la partida 191695047900, corresponent a la concessió de subvenció per a la realització de l'activitat d'escorxador.

3.- Desafectar la quantitat de 41.026.33€ diferencia entre la quantitat aprovada i la que es justifica .

4.- Traslladar a la Conselleria d'Agricultura Medi Ambient i Territori, el present acord juntament amb la documentació justificativa presentada per a la concessió de la subvenció aportada pel beneficiari.

La Secretaria informa que s'han presentat 15 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article

21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-1 Expressar formalment la voluntat de participar a la convocatòria 2014 d'adherir-se a l'Associació de la Xarxa INNPULSO

S'aprova:

1- Expressar formalment la voluntat de participar a la convocatòria 2014 d'adherir-se a l'Associació de la Xarxa INNPULSO (ARINN) en cas d'obtenir la distinció de Ciutat de la Ciència i la Innovació.

2- Designar com a representant de l'Ajuntament de Palma a la xarxa esmentada al regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació i com a suplent la regidora de Comerç, Treball i Joventut i Presidenta de Palma Activa.,

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-2 Adjudicar el obert no subjecte a regulació harmonitzada (no sarha), per la realització de les obres de reforma interior del centre cultural de l'arxipèlag de Cabrera per a la tercera edat ubicat al districte de ponent, Av. Joan Miró, 314 1r. (Exp. 2013-025-O)

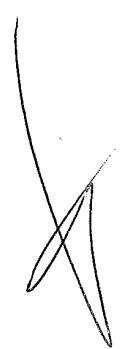
S'aprova:

1r.- EXCLOURE de la licitació de la REALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL CENTRE CULTURAL DE L'ARXIPÈLAG DE CABRERA PER A LA TERCERA EDAT UBICAT AL DISTRITTEDE PONENT AV JOAN MIRÓ, 314 1r a l'empresa ANTONIO CAYUELA CONSTRUCCIONES SL ja que ha inclòs la proposició econòmica dins el sobre A, la qual cosa segons l'art. 145.2 del TRLCSP vulnera el secret de les ofertes.

2n.- EXCLOURE de la licitació de la REALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL CENTRE CULTURAL DE L'ARXIPÈLAG DE CABRERA PER A LA TERCERA EDAT UBICAT AL DISTRITTEDE PONENT AV JOAN MIRÓ, 314 1r a l'empresa FERPEGAR SL ha presentat una escriptura amb data posterior a la de finalització del termini de licitació per la qual cosa no es poden donar per les deficiències comunicades en data 30 de desembre de 2013.

3r.- EXCLOURE de la licitació de la REALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL CENTRE CULTURAL DE L'ARXIPÈLAG DE CABRERA PER A LA TERCERA EDAT UBICAT AL DISTRITTEDE PONENT AV JOAN MIRÓ, 314 1r a l'empresa CONSTRUCCIONES MULET CAMPINS SL ja que en la documentació aportada no ha esmena les deficiències comunicades dia 30 de desembre de 2013.

4t.- EXCLOURE de la licitació de la REALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL CENTRE CULTURAL DE L'ARXIPÈLAG DE CABRERA PER A LA TERCERA EDAT UBICAT AL DISTRITTEDE PONENT AV JOAN MIRÓ, 314 1r a l'empresa CONSTRUCCIONES Y TECNICAS CASAMORE SL perquè es troba incursa en baixa desproporcionada, segons l'art. 85.4 del Reglament general de contractació, ja que els tècnics municipals del



servei d'Estudis i Projectes del departament d'Infraestructures consideren que no queda degudament justificada la baixa de la seva oferta.

5è.- ADJUDICAR a l'empresa CONTRATAS BARTOLOME RAMON SA (A-57115701), amb domicili al carrer Francesc Manuel de los Herreros, 26, 1r dta, 07005 PALMA, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al REALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL CENTRE CULTURAL DE L'ARXIPÈLAG DE CABRERA PER A LA TERCERA EDAT UBICAT AL DISTRICTE DE PONENT AV JOAN MIRÓ, 314 1r, per un import de 164.422,11 € amb l'IVA inclòs (135.886,04 € més 28.536,07 € d'IVA) segons plecs i la seva oferta econòmica de data 17 de desembre de 2013,

6è.- La duració del contracte serà de 4 mesos, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

7è.- La despesa de 164.422,11 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

- La quantitat de 162.125,64 € a càrrec de la Ref. 4471 – Op.12246 de la partida 141720063200 del pressupost de despeses de 2013

- La quantitat de 2.296,17 € a càrrec de la Ref. 2997 – Op. 7147 de la partida 14172006320012 del pressupost de despeses de 2013

8è. Desafectar l'import de 29.609,47 de la Ref. 2997 – Op. 7147 de la partida 14172006320012 del pressupost de despeses de 2013

9è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

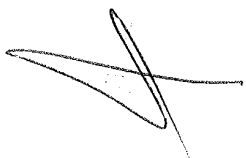
10è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

11è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a l'Àrea de Medi Ambient, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

U-3 Aprovar la proposta definitiva de concessió de subvencions per al sosteniment de les Federacions d'Associacions de Persones Majors per a l'any 2014

S'aprova:



1r.- Aprovar la proposta definitiva de concessió de subvencions per al sosteniment de les Federacions d'Associacions de Persones Majors per a l'any 2014 que a continuació es relaciona:

FEDERACIÓ PERSONES MAJORS DE LA CIUTAT DE PALMA

CIF: G-57304818

Import projecte: 57.252,11 €

Quantitat a atorgar: 45.801,69 €

Percentatge subvencionat: 80,00 %

Import a justificar: 57.252,11 €

FEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE JUBILATS I PENSIONISTES DE LA CAIB

CIF: G-07574890

Import projecte: 13.150,00 €

Quantitat a atorgar: 10.520,00 €

Percentatge subvencionat: 80,00%

Import a justificar: 13.150,00 €

2n.- Les despeses derivades de l'atorgament d'aquestes subvencions, per un import total de 56.321,69 €, s'hauran de carregar a la reserva pressupostària amb núm. Ref. 4356 Op.14366 de la partida 10 2328048009 del vigent pressupost de despeses de 2014, i s'haurà de desafectar la quantitat sobrant de 23.678,31€ per reintegrar-la a la partida d'origen. Així mateix queden reconegudes les obligacions contretes amb el beneficiaris pels imports que es relacionen, que s'abonaran de forma anticipada.

3r.- Els beneficiaris hauran de comunicar a la Regidoria d'Educació, Família, Majors i Immigració l'acceptació o renúncia de la proposta de resolució en el termini de deu dies naturals des de la seva notificació.

4t.- Informar als beneficiaris que l'acceptació de la subvenció implica el compliment de les obligacions que estableix l'article 11 del text Refós de la Llei de subvencions, a més de les següents:

a) Presentar, en el termini màxim d'un mes després de finalitzada l'activitat, una memòria a l'Ajuntament.

b) De conformitat amb l'apartat 2 de l'article 189 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els perceptors de subvencions concedides amb càrrec als Pressuposts de les Entitats Locals venen obligats, a justificar que es troben al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'entitat, així com, a justificar l'aplicació dels fons rebuts, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'activitat subvencionada, mitjançant l'aportació dels documents acreditatius de la despesa efectuada.

c) Mantenir amb la Regidoria d'Educació, Família, Majors i Immigració les reunions de seguiment i valoració a què siguin convocats.

d) Si es fan programes, cartells, publicacions o presentacions públiques de l'activitat fer-hi constar la col·laboració de l'Ajuntament.

e) Notificar a l'Ajuntament, a través de la Regidoria d'Educació, Família, Majors i Immigració, qualsevol canvi en el projecte i pressupost presentats, segons el qual es podrà mantenir, modificar o retirar la subvenció concedida.

f) Incloure el logotip de l'Ajuntament als suports publicitaris adquirits,-encarregats

4t.- Notificar als interessats la proposta definitiva de concessió de subvencions per a Federacions d'Associacions de Persones Majors per l'any 2014.

5è.- Una vegada sigui acceptada la subvenció pels beneficiaris, es donarà trasllat de la proposta definitiva juntament amb el document d'acceptació a la Secció de Comptabilitat municipal.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

U-4 Resoldre a efectes de 31.07.2014 el contracte de la concessió de la gestió i explotació del local de propietat municipal destinat a llibreria d'art al Casal Sollerí, (Exp. 2012-024)

S'aprova:

1r.- RESOLDRE amb efectes del 31.07.2014 el contracte de la CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL LOCAL DE PROPIETAT MUNICIPAL DESTINAT A LLIBRERIA D'ART AL CASAL SOLLERÍ adjudicat a la Sra M^a DE LA CONCEPCIÓN MORLÀ ARIAS (21379430-X) a la Junta de Govern de dia 21.11.2012, en base a l'informe favorable de la Regidoria de Cultura i en aplicació dels articles 224.4 i 223 c) del RDL 3/2011 pel qual s'aprova el Texte Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, ja que la concessionària ha manifestat la seva voluntat de rescindir el contracte abans del termini previst a l'acord d'adjudicació.

2n.- Executar la garantia definitiva amb número operació 320120008996, dipositada en data 30.10.2012 per un import de 960,00 € en aplicació de la clàusula 7 dels plecs economicoadministratives que regiren la licitació

3r.- Comunicar aquest acord a la Secció de Liquidació de Rendes, al Negociat d'Espais d'Art i a la Secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

4t. Notificar aquest acord a la Sra. M^a de la Concepción Morlà Arias.

Àrea de Cultura i Esports

U-5 Aprovar els plecs per a la contractació dels serveis d'escoles esportives municipals de natació sincronitzada i salts de trampolí a determinades instal·lacions municipals de Palma

S'aprova:

Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, dels serveis d'escoles esportives municipals de natació sincronitzada i salts de trampolí a determinades instal·lacions municipals de Palma, per un import màxim de trenta mil sis-cents un euros amb noranta-nou cèntims (30.601,99 €), IVA inclòs, per un termini de 2 anys, prorrogable fins a 2 anys mes.

U-6 Aprovar les Bases i el Pla Estratègic que han regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports, relatives a Cultura, per a l'any 2014

S'aprova:

1. Aprovar les Bases i el Pla Estratègic, adjunts i que formen part d'aquest acord, que han regular la convocatòria pública de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports, relatives a Cultura, per a l'any 2014, mitjançant un règim de concurrència competitiva, per un import de 63.500 € (SEIXANTA-TRES MIL CINC-CENTS), amb càrrec a la partida 03.33700.48100 del Pressupost de Despeses de 2015, de conformitat amb les línies estratègiques de subvencions que s'adjunten.

2. Publicar aquestes Bases al BOIB i concedir un termini de presentació de sol·licituds de 30 dies naturals, comptats des de l'endemà de la seva publicació.

U-7 Aprovar els plecs per a la contractació del servei de gestió del bar i lavabos del Centre de Recepció de Visitants del Castell de Bellver – Museu d'Història de la Ciutat

S'aprova:

1. Aprovar els plecs de condicions tècniques i administratives particulars per a la contractació per quatre anys, prorrogable per dues anualitats més, del servei de gestió del bar i lavabos del Centre de Recepció de Visitants del Castell de Bellver – Museu d'Història de la Ciutat, mitjançant el sistema de concurs, per procediment obert.
2. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

U-8 Abonar a la Fundació Teatre del Mar la quantitat corresponent a l'aportació anual de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

1. Abonar a la Fundació Teatre del Mar, CIF G07329998, la quantitat de 25.000 euros, corresponent a l'aportació anual de l'Ajuntament de Palma, amb càrrec a la partida 03.33500.482.01 del vigent Pressupost de Despeses.
2. Comunicar-ho a la Fundació i al Departament Financer.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

U-9 Liquidació i justificació per a ajudes econòmiques urgents

S'aprova:

1r. Aprovar la liquidació de despeses a justificar per un import total de 347.435,55 - € (tres-cents quaranta-set mil quatre-cents trenta-cinc euros amb cinquanta-cinc cèntims) presentada per la TAG de Benestar Social, Sra. Silvia Gordiola Llabrés (NIF 43.115.228-A), mitjançant l'aportació de les relacions de liquidacions adjuntes al present acord, del qual en formen part, que s'indiquen:

* Pda. 05.23200.48001 (ajudes econòmiques urgents): 347.435,55- €. Liquidacions adjuntes:

- En un bloc les numerades 66-82-86-87-89-90-90BIS-92-94-95-96-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-109-108-110-111-112-113-115-116-118-119-120-121-122-123-124.

- En un segon bloc les numerades 44-45-46-47-69-70-117 corresponents a càrregues de targetes per a aliments tramitades conjuntament en una sola operació bancària.

2n. Procedir a l'ingrés a la Tresoreria Municipal de la quantitat de 2.564,45- €- euros, com a diferència entre la quantitat de 350.000 € i la realment pagada i ara justificada de 347.435,55- €- (tres-cents quaranta-set mil quatre-cents trenta-cinc euros amb cinquanta-cinc cèntims), com a liquidació final dels fons lliurats a justificar per l'acord de la Junta de Govern de Palma del 4 de juny de 2014.

U-10 Entrega a justificar d'una quantitat per l'abonament d'ajudes econòmiques urgents

S'aprova:

Ajuntament de Palma

Entregar a justificar a la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, TAG de Benestar Social i Igualtat, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228A, la quantitat de 230.000 € (dos-cents trenta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques amb càrrec a la partida 05.23200.48001 del pressupost de despeses de 2014.

U-11 Aprovar, per procediment obert, d'urgència i no subjecte a regulació harmonitzada, de l'expedient de contractació del servei de tallers de prevenció comunitària

S'aprova:

PRIMER.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació del Servei de tallers de prevenció comunitària, per procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb caràcter d'urgència de conformitat amb l'article 112 del RDL 3/2011.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del Servei de tallers de prevenció comunitària, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

TERCER.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 187.750,92 Euros (cent vuitanta set mil set-cents cinquanta euros amb noranta dos cèntims) IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 33.960,57 Euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0523200.22724-Benestar Social – Contr. Activitats Sociocomunitaris del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2014.

- 153.790,35 Euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0523200.22724-Benestar Social – Contr. Activitats Sociocomunitaris del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2015.

QUART.- Publicar el contingut d'aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, als efectes de la seva exposició pública.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

U-12 Ampliació d l'acord municipal de constitució d'un dret de superfície a favor de Palau de Congressos de Palma SA

S'aprova:



1. Ampliar l'acord adoptat en sessió de la Junta de Govern del dia 31 de juliol de 2013, modificat en sessió de dia 4 de desembre de 2013, determinant les condicions que s'especifiquen en relació al dret de superfície atorgat a favor de Palau de Congressos de Palma SA sobre la finca determinada als antecedents:

- Termini per fer l'edificació: 12 mesos, d'acord amb el contracte de confirmació de les obres signat entre Palau de Congressos de Palma SA i Acciona Infraestructures SA el 7 de febrer de 2011. En cap cas s'excediran els quatre anys.
- Característiques de l'edificació: les descrites al projecte d'obres aprovat.

- Destinació: Hotel
- Import del pressupost d'execució material: 42.499.475,50 € (39,32 % de 108.086.153,45 €, pressupost total de les obres de Palau i Hotel)
- Garanties: no s'exigeixen donat el capital públic de la SA.

2. Notificar l'acord a Palau de Congressos de Palma SA.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

U-13 Modificar l'acord de la Junta de Govern de data 14 de març de 2007, d'aprovació definitiva del Projecte de Compensació del SUP 51-01, Son Ferragut

S'aprova:

1.- Modificar l'acord de la Junta de Govern de data 14 de març de 2007, d'aprovació definitiva del Projecte de Compensació del SUP 51-01, Son Ferragut, en compliment de la sentència nº 220 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears de data 20 de març de 2012, declarant la nul·litat de ple dret dels convenis urbanístics signats entre la Corporació Municipal i l'entitat Promociones Son Dameto S.L. membre de la Junta de Compensació del SUP 51-01, Son Ferragut, de dates 22 de desembre de 2006 i 14 de gener de 2009.

2.- Determinar que la modificació del projecte d'equidistribució té per objecte subsanar el que és va conveniar - substitució de l'aprofitament lucratiu municipal (2.840.065,77€ / o cessió de superfície de parcel·la lucrativa-, per la construcció d'un edifici consistent en un Centre d'Atenció i Educació Social (SAPS, Servei d'Acollida i Promoció Social).

3.- Fitxar l'aprofitament lucratiu municipal en 2.840.065,77€ / o cessió de superfície de parcel·la lucrativa.

4.- Requerir a DABNEY SLU, CIF B- 57525974), (antigament PROMOCIONES SON DAMETO S.L) perquè doni compliment en un termini d'un (1) mes .ingressant, en el seu cas, la quantitat assenyalada en el punt 3er a la Tresoreria Municipal, cas d'incompliment es procedirà a la seva execució d'acord en el procediment legalment previst.

5.- Posar de disposició de l'entitat DABNEY SLU (CIF B- 57525947) els elements modulars desmuntats del Centre d'Atenció i Educació Social (SAPS, Servei d'Acollida i Promoció Social) i que estaven ubicats a la parcel·la de la urbanització La Gruta, solars 20 i 22 i que ha estat revertida la seva titularitat als seus antics propietaris – Srs. Terrasa i García Ruiz- en virtut de la sentència nº 309/2010 del Jutjat contencios-administratiu nº3 de Palma de Mallorca, per un termini de 2 mesos a partir de la notificació del present acord.

6.- Notificar el present acord a l'entitat DABNEY SLU (CIF B- 57525947).

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

U-14 Aprovar, per procediment obert, d'urgència i no subjecte a regulació harmonitzada, de l'expedient de contractació del servei de “suport de l'eix 2”

S'aprova:

Ajuntament de Palma

PRIMER.- Aprovar el inici de l'expedient per a la contractació del Servei de suport de l'eix 2, per procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb caràcter d'urgència de conformitat amb l'article 112 del RDL 3/2011.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a la contractació del Servei de suport de l'eix 2, els quals s'adjunten a aquest Acord, juntament amb els informes favorables de jurídics i Intervenció, com a documents annexos.

TERCER.- La despesa corresponent a la contractació del servei esmentat en els punts anteriors; ascendeix a la quantitat de 465.974,30 euros IVA inclòs; aquesta despesa es distribueix de la següent forma:

- 85.803,30 Euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0523200.22724- Benestar Social – Contr. Activitats Sociocomunitaris del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2014.
- 380.171 Euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0523200.22724- Benestar Social – Contr. Activitats Sociocomunitaris del pressupost de despeses de Benestar Social per a l'any 2015.

QUART.- Publicar el contingut d'aquest Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, als efectes de la seva exposició pública.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

U-15 Segona pròrroga servei relatiu a l'assistència i col·laboració tècnica amb els Serveis Tributaris de l'Ajuntament de Palma, per a la pràctica d'actuacions de regularització, comprovació i inspecció de tots els tributs locals

S'aprova:

Prorrogar amb efectes retroactius en la segona anualitat, des del 15 de novembre de 2013 fins el 15 de novembre de 2014, el contracte d'Assistència i Col·laboració Tècnica per a la pràctica d'actuacions de regularització, comprovació i inspecció de tots els tributs locals amb l'empresa COORDINADORA DE GESTION DE INGRESSOS SA amb NIF A81982225 i autoritzar, en virtut de l'informe favorable del Departament de Intervenció, la despesa corresponent a aquesta pròrroga amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02 93100 22758.

L'import d'adjudicació ve determinat per un percentatge del 10 % (iva exclòs) damunt l'import realment recaptat. Per tant, la partida de despeses afecte es nutrirà de l'import dels tributs recaptats i d'acord amb el % adjudicat.

A l'efecte s'estima una despesa per aquest concepte de 250.000 €, sense perjudici de possibles increments en funció de l'evolució del servei.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 30 de juliol de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

