

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 29

Caràcter: Ordinària.

Data: 16 de juliol de 2014

Horari: de les 10.04 h. a les 11.02 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 9 de juliol de 2014

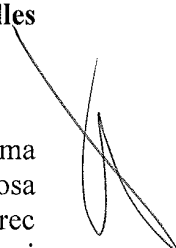
Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 9 de juliol de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 230/14 de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu núm. 230/14 de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.



3. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 194 de 14 de maig de 2014 dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 264/10

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 194 de data 14 de maig de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Palma en el procediment ordinari núm. 264/10, interposat per JOANA MIRÓ CAMPS, contra decret núm. 9732 de data 17-06-10, pel qual no s'admet a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial sol·licitant indemnització pels danys soferts a causa d'un accident a causa d'un clot entre la via dels rails del tren de Sóller que travessen el carrer Eusebio Estada, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

4. Assabentar-se del veredict de la sentència núm. 184, de data 7 de maig de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 130/13

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta de la sentència núm. 184 de data 7 de maig de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Palma en el procediment ordinari núm. 130/13, interposat per ROYAL CUPIDO SL, contra l'acord del President del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 02-07-13, pel qual es desestima el recurs de reposició interposat contra acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 10-02-12, on es va resoldre desestimar les al·legacions formulades per l'entitat recurrent i va ordenar la retirada i demolició de les obres realitzades al carrer de Marbella 32 de Palma, estimant en part el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de la sentència i disposa que el departament municipal adient prengui les mesures pertinents per a l'efectivitat d'allò que ha resolt el poder judicial.

5. Assabentar-se del veredict de l'acte núm. 192, de data 13 de juny de 2014, dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 3, en el procediment ordinari núm. 194/07

La Junta es dóna per assabentada:

L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de l'acte núm. 192 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3, de data 13 de juny de 2014, dictat en el procediment ordinari núm. 194/07, interposat per MAPFRE IBNMUEBLES S.A. contra acord del Ple del Consell Insular de Mallorca de data 02-04-07, pel qual es declara Bé catalogat l'edifici de la central de GESA, situat al carrer Juan Maragall 16, on es declara la caducitat del procediment.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut de l'acte i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

6. Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 79/14 del Jutjat contenciós administratiu núm. 1.

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 79/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 1 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

7. Aprovar la facturació de maig de 2014 emesa per l'empresa ENDESA en concepte de subministrament de fluid elèctric i gas, enllumenat públic i dependències municipals, corresponent a consums anteriors

S'aprova:

1er.- ABONAR els imports corresponents a la facturació pels subministraments que es detallen a continuació a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

PROVEÏDOR: ENDESA ENERGIA XXI,S.L. CIF B-82846825.C/Ribera de Loira, 60.28042 Madrid.

CONCEPTE: Subministrament del fluid elèctric enllumenat públic i de les dependències municipals maig 2014 corresponent a consums anteriors.

PARTIDA 10.32100.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 69.669,55€

PARTIDA 06.16500.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 423.779,03€

D'aquest import s'han de descomptar abonaments per un import de 1.683,85€ resultant un líquid de 422.095,18€.

PARTIDA 06.92000.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 70.147,97€

CONCEPTE:Subministrament de gas a les dependències municipals mes de maig 2014 corresponents a consums anteriors.

PARTIDA 10.32100.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 5.467,54€

PARTIDA 06.92000.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 1.623,01€

PROVEÏDOR:ENDESA ENERGIA S.A. Unipersonal. CIF A81948077. C/ Sant Joan de Déu, 1.07007-Palma.

CONCEPTE:Subministrament fluid elèctric dependències municipals mes de maig 2014 corresponents a consums anteriors.

PARTIDA 06.16500.22100

Ajuntament de Palma

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 12.111,20€

D'aquest import s'han de descomptar abonaments per un import de 255,72€ resultant un líquid de 11.855,48€.

PARTIDA 10.32100.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 3.625,44€

PARTIDA 06.92000.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 5.304,77€

CONCEPTE: Subministrament de gas a les dependències municipals mes de maig 2014 corresponents a consums anteriors.

PARTIDA 10.32100.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 9.700,41€

PARTIDA 06.92000.22100

TOTAL IMPORT IVA INCLÒS 3.482,02€

2on.- Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació dels costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

8. Aprovar la pròrroga del contracte pel subministrament i la instal·lació d'elements de senyalística per a l'Ajuntament de Palma

S'aprova:

1r. Prorrogar per un any (del 01/08/2014 al 31/07/2015), el contracte de subministrament i la instal·lació d'elements de senyalística per a l'Ajuntament de Palma a GRABADOS NAYBOR, SA (A-07209075), amb domicili al carrer Manuel Azaña, 28, 07006 Palma, per un import total de 24.200,00 €, amb l'IVA inclòs, distribuïts de la manera següent:

- Any 2014: 4 mesos (de l'1 d'agost de 2014 al 30 de novembre de 2014,) la quantitat de 8.066,67 € (IVA inclòs), a la partida 06.92000.22199.

- Any 2015: 8 mesos (desembre de 2014 i de l'1 de gener de 2015 al 31 de juliol de 2015), la quantitat de 16.133,33 € (IVA inclòs) a la partida 06.92000.22199.

2n. Notificar el present acord a GRABADOS NAYBOR, SA, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

9. Adjudicar el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), per al servei d'informació i comunicació Palmajove. (Exp. 2014-006)

S'aprova:

1r.- EXCLOURE de la licitació del SERVEI D'INFORMACIÓ I COMUNICACIÓ PALMAJOVE, a l'empresa FUNDACIÓ PER A LA FORMACIÓ I LA RECERCA ja que de l'informe emès per la comissió tècnica designada a l'efecte es desprèn que no assolit el 50 % de la puntuació relativa a la valoració del projecte tècnic, la qual cosa es motiu d'exclusió segons el l punt I.2) del Quadre annex del plec de condicions administratives.

2n.- ADJUDICAR a l'empresa INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS (INTRESS), amb NIF G-08973224, amb domicili al Passeig de La Rambla, 15, 2n, 07003 PALMA, el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada (NO SARHA), convocat per al SERVEI D'INFORMACIÓ I COMUNICACIÓ PALMAJOVE, per un import de 637.777,78 € amb l'IVA exempt, segons plecs i la seva proposició econòmica de dia 23 d'abril de 2014, amb les següents millores:

a) Millores a la web: una nova base de dades d'usuaris; l'equip de Palmajove gestionarà les xarxes socials utilitzant aplicacions professionals creades a tal efecte; publicacions en format blog al web de Joventut i direccions URL amigables al web de Joventut.

b) Es compromet a ampliar el fons bibliogràfic del servei de biblioteca per un valor de 560 €.

c) Material d'identificació: aportarà porta noms doble cara de sobretaula en metacrilat transparent, identificant al professionals amb el seu nom i àrea de treball i armelles identificatives amb el logo de Palmajove – Ajuntament de Palma per a totes les persones que participin en activitats i esdeveniments fora del centre de treball.

d) Aportarà 5 ordinadors portàtils Acer Travelmate P253-M33114G50Maks NX.V7VEB.023.

3r.- La duració del contracte serà de 24 mesos, prorrogables per 2 anys, i s'iniciarà el dia 1 d'agost de 2014.

4t.- La despesa de 637.777,78 € amb l'IVA exempt s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici de 2014: l'import de 106.296,30 € amb càrrec a la Ref. 1401 – Op. 2420 de la partida 04.337.00.227.06.06 del pressupost de despeses de 2014.

* Per a l'exercici de 2015: l'import de 318.888,89 € amb càrrec a la R.C. 220149000017 de la partida 04.337.00.227.06.06 del pressupost de despeses de 2015.

* Per a l'exercici de 2016: l'import de 212.592,59 € amb càrrec a la R.C . 220149000017 de la partida 04.337.00.227.06.06 del pressupost de despeses de 2016.

5è.- Desafectar l'import sobrant de la Ref. 1401 – Op. 2420 de la partida 04.337.00.227.06.06 del pressupost de despeses de 2014.

6è.- Desafectar l'import sobrant de la R.C . 220149000017 de la partida 04.337.00.227.06.06 del pressupost de despeses de 2015.

7è.- Desafectar l'import sobrant de la R.C . 220149000017 de la partida 04.337.00.227.06.06 del pressupost de despeses de 2016.

8è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

9è.- Notificar aquest acord a ambdós licitadors.

10è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Secció de Joventut, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscs Laborals.

10. Adjudicar el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), per a l'acord marc del subministrament de combustible per al parc mòbil municipal. (Exp. 2014-008)

S'aprova:

1r.- EXCLOURE de la licitació de l'ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE PER AL PARC MÒBIL MUNICIPAL a l'empresa CEPSA CARD SA per no complir amb l'exigut a l'apartat F.3 del plec de clàusules administratives particulars relatiu a la concreció de les condicions de solvència, que exigeix que quatre estacions de servei es trobin situades dins la zona delimitada entre el mar i la via de cintura.

2n.- ADJUDICAR a l'empresa SOLRED SA (A-79707345), amb domicili al carrer Méndez Álvaro, 44 , 28045 MADRID, el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA) convocat per a l'ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE PER AL PARC MÒBIL MUNICIPAL, segons plecs i d'acord amb la seva oferta econòmica signada dia 27 de maig de 2014, amb els percentatges de baixa i millores següents:

➤ Percentatge de baixa:

- Benzina de 95: 5,10 %
- Gas-oil A habitual: 5,10 %

➤ Millores:

- Es compromet a entregar les targetes de subministrament de combustible de banda magnètica
- Facilitar l'accés informàtic per a consulta de dades de facturació i altres a la Secció de Compres de l'Ajuntament de Palma.

3r.- La duració del contracte serà de 4 anys, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

4t.- La despesa de estimada de 2.323.200,00 € amb l'IVA inclòs s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'exercici de 2014: l'import de 193.600 € amb càrrec a la Ref. 2744 – OP. 6069 de la partida 06.92000.22103 del pressupost de despeses de 2014.

* Per a l'exercici de 2015: l'import de 580.800 € amb càrrec a la RC. 220149000031 de la partida 06.92000.22103 del pressupost de despeses de 2015.

* Per a l'exercici de 2016: l'import de 580.800 € amb càrrec a la RC. 220149000031 de la partida 06.92000.22103 del pressupost de despeses de 2016.

* Per a l'exercici de 2017: l'import de 580.800 € amb càrrec a la RC. 220149000031 de la partida 06.92000.22103 del pressupost de despeses de 2017.

* Per a l'exercici de 2018: l'import de 387.200 € s'ha de carregar de la següent manera:

- La quantitat de 363.000 € amb càrrec a la RC. 220149000031 de la partida 06.92000.22103 del pressupost de despeses de 2018.
- La quantitat de 24.200 € a càrrec de la partida 06.92000.22103 del pressupost de despeses de 2018.

5è.- Desafectar l'import sobrant de la Ref. 2744 – OP. 6069 de la partida 06.92000.22103 del pressupost de despeses de 2014.

6è.- Notificar aquest acord a ambdós licitadors.

7è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Secció de Central de Compres i a la secció de Comptabilitat.

11. Minorar l'AD núm. 220139000156 i retornar-la a l'aplicació pressupostària corresponent, relativa al contracte del servei de control i manteniment de l'aparcament regulat a la via pública (O.R.A), segons la sol·licitud del departament de Mobilitat de 11 de juliol de 2014

S'aprova:

1r.- MINORAR l'AD núm. 220139000156 en la quantitat de 152.662,97€ i retornar-la a l'aplicació pressupostària corresponent, relativa al contracte del SERVEI DE CONTROL I MANTENIMENT DE L'APARCAMENT REGULAT A LA VIA PÚBLICA (O.R.A) adjudicat a la UTE DORNIER SA-API MOBILIDAD SA- ROIG OBRES SERVEIS I MEDI AMBIENT SA (UTE ORA PALMA), amb CIF U-57814352, segons la sol·licitud del departament de Mobilitat de 11 de juliol de 2014 que literalment diu: "El cap de departament de Mobilitat, en relació amb el contracte del servi de ORA, proposa que es minori de la AD núm. 220139000156 la quantitat de 152.662,97€ i es retorni a l'aplicació pressupostària corresponent, ja que aquest és l'import que no es va justificar la seva despesa i, en conseqüència, no es va certificar de la quantitat pressupostada. Això es va produir durant l'any 2013 i que es justifica a la certificació del mes de desembre, que inclou el resum de l'any 2013 i, en conseqüència la AD ha de quedar en 6.198.014,34 €".

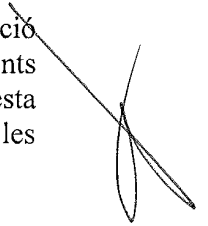
Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

12. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'integració i atenció a les persones discapacitades per un període de dotze mesos a partir de l'1 d'agost de 2014. (Exp. 2011-014-A)

S'aprova:

PRIMER.- Prorrogar el contracte del Servei d'Integració i atenció a les persones discapacitades a l'entitat COORDINADORA - Federació Balear de Persones amb Discapacitat amb CIF G-07084445, , per un període de dotze mesos, des de l'1 d'agost de 2014 fins el 31 de juliol del 2015.

SEGON.- La despesa corresponent a la pròrroga del Servei d'Integració i atenció a les persones discapacitades, que ascendeix a un total de 304.125,96 € (tres cents quatre mil cent vint-i-cinc euros amb noranta sis cèntims) IVA exempt. Aquesta despesa es distribuirà de la forma que a continuació s'especifica i amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:



Ajuntament de Palma

- 101.375,32 € amb càrrec a l'aplicació 05.23330.22716 Benestar Social – Contracte prestació servei discapacitat del pressupost de despeses de l'Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2014.

- 202.750,64 € amb càrrec a l'aplicació 05.23330.22716 Benestar Social – Contracte prestació servei discapacitat del pressupost de despeses de l'Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2015.

TERCER.- Notificar aquest Acord a l'entitat Coordinadora - Federació Balear de Persones amb discapacitat, al Servei de Contractació i al Servei de comptabilitat.

13. Aprovar la proposta provisional de concessió de subvencions per al sosteniment de les Federacions d'Associacions de Persones Majors per a l'any 2014.

S'aprova:

1r.- Aprovar, de conformitat amb l'adjunt informe, la proposta provisional de concessió de subvencions per al sosteniment de les Federacions d'Associacions de Persones Majors per a l'any 2014 que a continuació es relaciona:

FEDERACIÓ PERSONES MAJORS DE LA CIUTAT DE PALMA

CIF: G-57304818

Import projecte: 57.252,11 €

Quantitat a atorgar: 45.801,69 €

Percentatge subvencionat: 80,00 %

Import a justificar: 57.252,11 €

FEDERACIÓ D'ASSOCIACIONS DE JUBILATS I PENSIONISTES DE LA CAIB

CIF: G-07574890

Import projecte: 13.150,00 €

Quantitat a atorgar: 10.520,00 €

Percentatge subvencionat: 80,00%

Import a justificar: 13.150,00 €

2n.- Concedir el tràmit d'audiència als interessats, a tal efecte es traslladarà aquesta proposta provisional als sol·licitants per a què puguin presentar les al·legacions que considerin convenientes en defensa dels seus interessos o reformular el projectes durant un termini de deu dies hàbils, a comptar des de el dia següent a la recepció de la comunicació de la present resolució.

3r.- Transcorregut el termini per presentar al·legacions sense que s'hagi formulat cap tipus de reclamació s'entendrà que presten conformitat amb la proposta i s'eleva a la Junta de Govern per a la seva aprovació definitiva..

4t.- Les despeses derivades de l'atorgament d'aquestes subvencions, per un import total de 56.321,69 €, s'hauran de carregar a la reserva pressupostària amb núm. Ref. 4356 Op.14366 de la partida 10 2328048009 del vigent pressupost de despeses de 2014, i un cop aprovada definitivament s'haurà de desafectar la quantitat sobrant de 23.678,31€ per reintegrar-la a la partida d'origen.

5è.- De conformitat amb el punt 3r de l'adjunt acord de la Junta de Govern, pel qual s'aprovaren les bases reguladores de la convocatòria, s'abonaran els imports de les subvencions atorgades de forma anticipada, un cop la proposta sigui definitiva i sense necessitat de presentació de garanties per part dels beneficiaris.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

14. Aprovar una segona pròrroga ordinària del contracte del servei de manteniment preventiu, normatiu i correctiu als edificis municipals

S'aprova:

1r. Aprovar una segona pròrroga ordinària, des de l'1 d'agost de 2014 fins al 31 de juliol de 2015 o fins a l'adjudicació de la nova licitació si aquesta es produeix amb anterioritat, del CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU, NORMATIU I CORRECTIU ALS EDIFICIS MUNICIPALS que fou adjudicat per Acord de Junta de Govern de data 13/07/2011 (ANNEX I) a l'empresa CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN S.A., amb CIF A-57115701, amb domicili al C/ Francesc Manuel de los Herreros, 26, 1r. dta, 07005 PALMA, i prorrogat per acord de Junta de Govern de 31 de juliol de 2013 (ANNEX II) fins al 31 de juliol de 2014. Tot això atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals de data 17 de juny de 2014 (ANNEX III), en el què consta a més la conformitat de l'empresa adjudicatària, la previsió de la dita pròrroga als plecs degudament aprovats (ANNEX V), i l'informe favorable de la Intervenció Municipal de 30/6/2014 (ANNEX IV) en el què es formula la observació, pel que fa a la despesa prevista per a l'any 2015, que l'expedient estarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar les obligacions derivades del contracte en aquest exercici.

L'import de la pròrroga és de 513.224,58 € (424.152,55 € més 89.072,03 € d'IVA del 21 %). La despesa es carregarà a la partida 11 93501 21200 EDIFICIS MUNICIPALS - CONTRACTES.- MANTENIMENT EDIFICIS MUNICIPALS de la següent manera:

- Any 2014, des de l'1 d'agost a 30 de novembre de 2014 (4 mesos), l'import de 171.074,86 €, amb l'IVA del 21% inclòs.
- Any 2015, des de l'1 de desembre de 2014 a 31 de juliol de 2015 (8 mesos), l'import de 342.149,72 €, amb l'IVA del 21 % inclòs.

2on. Aprovar el compromís d'incloure en el Pressupost de l'exercici 2015 l'import corresponent a la anualitat prevista, atès l'informe d'Intervenció esmentat.

3r. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Departament de Comptabilitat, al Departament de Contractació i al Servei d'Edificis Municipals.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

El Sr. Fernando Gilet surt de la sessió.

15. Elevar a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar inicialment, amb les prescripcions que figuren als informes de la tècnica municipal de medi ambient i del Servei de Valoracions, que s'adjunten com Annexos, la Modificació del PGOU a les cases de Son Xigala (ce. Estornell, 1 i ce. Mussol, 72), Equipament 35-04-P EQ0C/SC, API/35-01 i catàleg 35-01A2 . PA12/0003. 01prai229

S'aprova:



Ajuntament de Palma

1. Aprovar inicialment, amb les prescripcions que figuren als informes de la tècnica municipal de medi ambient i del Servei de Valoracions, que s'adjunten com Annexos, la Modificació del PGOU de Palma, presentada per Vibelba SL, amb data d'entrada al servei jurídic de Planejament de 05/06/2014, i número 305 i en data 20/06/2014, mitjançant instància (núm. 352) i compareixença (núm. 353).

Això, vista la tramitació que s'ha dut a terme i els informes obrants a l'expedient, ja esmentats a la part expositiva del present acord.

Aquesta modificació té per objecte: - La correcció d'error material relatiu al EL1a/35-07-P. - La requalificació d'una superfície de 1.118 m², actualment qualificada com equipament esportiu públic, amb referència 35-06-P, que passa a EQ4a/SC-RE-AS-SA-RL-AD, amb referència 35-04-P. - La supressió de la qualificació EQ0C/SC 35-04-P, equipament sociocultural de domini privat i ús col·lectiu, que es manté com a catàleg A-2, i el seu règim d'usos passa a regular-se pel quadre núm. 8 - La delimitació d'una Unitat d'Execució amb sistema de compensació amb la finalitat de donar compliment al règim de deures derivats de la present actuació urbanística de dotació.

Per acord del Ple de la CMAIB de data 09/05/2014, s'aprovava no subjectar a avaluació ambiental estratègica la present modificació puntual del PGOU, donat que no té efectes significatius sobre el medi ambient.

Abans de l'aprovació definitiva, s'haurà de presentar per part de Vibelba SL un exemplar de la modificació del PGOU aprovada inicialment que incorpori els continguts que sindiquen a l'informe de la tècnica municipal de medi ambient de data 11/03/2014; i a l'informe del servei de Valoracions, de data 23/ 06/2014, al seu apartat de Conclusions, i que s'adjunten com Annexos.

2. Sotmetre el projecte a informació pública d'un mes mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i al tauler d'edictes municipal.

3. Sol·licitar els informes que pertoquin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants. Particularment es sol·licitarà, abans de l'aprovació definitiva, informe al **Consell Insular de Mallorca**, així com a l'IME.

4. Assenyalar com àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses a l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

5. Comunicar el present acord a l'Oficina de Revisió del PGOU i a la resta de Serveis que es puguin trobar afectats.

6. Notificar el present acord a Vibelba SL.

Àrea de Cultura i Esports

El Sr. Fernando Gilet es reincorpora a la sessió.

16. **Aprovar el pagament de subvencions concedides l'any 2013 per la Regidoria de Cultura de les entitats que han presentat justificació adient per la que fou concedida**

S'aprova:

1. Aprovar la justificació de l'aplicació de l'import concedit amb motiu de la convocatòria de subvencions de l'any 2013 presentada per:

LA HERMANDAD DE ALFONSINOS DE LA REAL SOCIEDAD ALFONSO XIII, CIF, G57222341, per a l'activitat "300 còpies DVD Exposició", per un import de 1190,64 euros (ADR: 7501)

ASSOCIACIÓ PER A LA REVITALITZACIÓ DELS CENTRES ANTICS (ARCA), CIF G074444938, per al "Projecte de recopilació d'història oral de la barriada de la Soledat", per un import de 2.470,59 euros (ADR: 7525)

MONESTIR DE LA PURÍSSIMA CONCEPCIÓ, CIF R0700072B, per a l'activitat "Mostra de Betlems històrics (segles XVII-XIX)", per un import de 2.836,24 euros (ADR: 7534)

MONESTIR DE LA PURÍSSIMA CONCEPCIÓ, CIF R0700072B, per a l'activitat "Mostra dels llits de la Mare de Déu d'Agost", per un import de 2.071,20 euros (ADR: 7531)

ASSOCIACIÓ DELS AMICS DELS MOLINS DE MALLORCA, CIF G07079692, per a les activitats culturals de l'Entitat, per un import de 4.000 euros (ADR: 7536)

XAVIER TERRASSA GARCIA, NIF 78214062D, per al Projecte de divulgació d'imatges d'ahir i d'avui de Palma, per un import de 823,53 euros (ADR: 7537)

IGUANA TEATRE, CIF B07270127, per a "Activitats teatrals periòdiques", per un import de 1.538,46 euros (ADR: 7540)

UNIÓ MUSICAL SA NOSTRA TERRA, CIF G07709801, per a l'activitat "Banda de música i formació de músics", per un import de 6.000 euros (ADR: 7521)

ESTUDI ZERO TEATRE, CIF F07276207, per a les activitats periòdiques d'Estudi Zero Teatre, per un import de 2.307,69 euros (ADR: 7538)

OBRA CULTURAL BALEAR, CIF G07070196, per a l'activitat "Can Alcover – Espai de cultura", per un import de 1.220 euros (ADR: 7539)

2. Comunicar aquesta resolució a l'interessat per al seu coneixement i als efectes previstos a la normativa reguladora de les Hisendes Locals, així com a les Bases d'execució del pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici en qüestió.

3. Comunicar aquesta resolució al Departament Financer per al seu pagament.

17. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació del servei d'assistència tècnica de so, il·luminació, serveis audiovisuals i de tramoia i maquinària als Teatres Municipals

S'aprova:

1. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir i ser base en la concessió mitjançant concurs per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada de la contractació del Servei d'assistència tècnica de so, il·luminació, serveis audiovisuals i de tramoia i maquinària en els Teatres Municipals Catalina Valls, Xesc Forteza i Mar i Terra, per un import total

de 59.000 euros (dels quals 10.239,67 euros corresponen al 21% d'IVA) amb càrrec a la consignació de la partida 03.33500 22706 i desglossat de la següent manera: 13.275 euros amb càrrec al pressupost de 2014 i 45.725 euros amb càrrec al pressupost de 2015

2. Sotmetre a informació pública aquest Plec per un termini de 10 dies naturals.

3. Trametre l'expedient al Servei de Contractació per a la seva adjudicació.

18. Aprovar la relació de factures número F/2014/120 de l'Institut Municipal d'Esports

S'aprova:

1. Aprovar la relació de factures número F/2014/120 per un import de 13.406,80 € (tretze mil quatre-cents sis euros amb vuitanta cèntims) i, en conseqüència, formalitzar i aprovar la seva despesa.

2. Elevar a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

19. Aprovar la pròrroga del contracte del servei de seguretat integral a l'IME

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei de seguretat integral a l'IME, a favor de l'UTE constituïda per l'entitat TRANSPORTES BLINDADOS, S.A., amb CIF A07044530, i l'entitat PREFOC COMERCIAL DEL EXTINTOR, S.A., amb CIF A07300858.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import màxim de tres-cents cinquanta-nou mil dos-cents tres euros amb cinc cèntims (359.203,05.-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

Partida	Instal·lació	2014	2015	2016
		ago-des	gen-des	gen-jul
21 34200 22701	Cont.seguretat Exteriors	2.798,26 €	6.715,83 €	3.917,57 €
22 34200 22701	Cont.seguretat Son Moix	30.647,20 €	73.553,28 €	42.906,08 €
23 34200 22701	Cont.seguretat S'Estel	878,14 €	2.107,53 €	1.229,39 €
24 34200 22701	Cont. seguretat Germans Escalles	21.436,89 €	51.448,54 €	30.011,65 €
25 34200 22701	Cont. seguretat Son Hugo	1.145,92 €	2.750,20 €	1.604,28 €
26 34200 22701	Cont.seguretat Toni Servera	1.397,07 €	3.352,96 €	1.955,89 €
27 34200 22701	Cont. seguretat Sant Agustí	934,85 €	2.243,65 €	1.308,80 €
28 34200 22701	Cont.seguretat Son Roca	979,34 €	2.350,41 €	1.371,07 €
29 34200 22701	Cont.seguretat Sant Jordi	721,58 €	1.731,79 €	1.010,21 €
40 34200 22701	Cont.seguretat Toni Piza	787,34 €	1.889,61 €	1.102,27 €
44 34200 22701	Cont.seguretat Son Ferriol	607,37 €	1.457,70 €	850,32 €
parcial anual manteniment		62.333,96 €	149.601,50 €	87.267,53 €
Total manteniment		299.202'99 €		

Partida	Instal·lació	2014	2015	2016
		ago-des	gen-des	gen-jul
21 34200 21300	Rep. Maquinaria Exteriors	1.136,37 €	2.727,28 €	1.590,91 €
22 34200 21300	Rep. Maquinaria Son Moix	1.136,37 €	2.727,28 €	1.590,91 €
23 34200 21300	Rep. Maquinaria s'Estel	1.136,37 €	2.727,28 €	1.590,91 €
24 34200 21300	Rep. Maquinaria Germans Escales	1.136,37 €	2.727,28 €	1.590,91 €
25 34200 21300	Rep. Maquinaria Son Hugo	1.136,37 €	2.727,28 €	1.590,91 €
26 34200 21300	Rep. Maquinaria Toni Servera	1.136,37 €	2.727,28 €	1.590,91 €
27 34200 21300	Rep. Maquinaria Sant Agustí	1.136,36 €	2.727,27 €	1.590,91 €
28 34200 21300	Rep. Maquinaria Son Roca	1.136,36 €	2.727,27 €	1.590,91 €
29 34200 21300	Rep. Maquinaria Sant Jordi	1.136,36 €	2.727,27 €	1.590,91 €
40 34200 21300	Rep. Maquinaria Toni Pizà	1.136,36 €	2.727,27 €	1.590,91 €
44 34200 21300	Rep. Maquinaria Son Ferriol	1.136,36 €	2.727,27 €	1.590,91 €
Parcial anual reparacions i altres		12.500,01 €	30.000,03 €	17.500,02 €
Total reparacions i altres		60.000,06 €		

	2014	2015	2016	total
Manteniment	62.333,96 €	149.601,50 €	87.267,53 €	299.202,99 €
Reparacions i altres	12.500,01 €	30.000,03 €	17.500,02 €	60.000,06 €
total	74.833,97 €	179601,53	104767,55	359.203,05 €

20. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats de fitness a les instal·lacions esportives municipals de l'IME

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats de fitness a les instal·lacions esportives municipals de l'IME.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import màxim de un milió un mil quatre-cents dos euros (1.001.402,00.-€), IVA inclòs, que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària:

		Import Oct. – Des. 2014	Import Gen. – Des. 2015	Import Gen. – Set. 2016	Total base imposable	21% IVA	TOTAL IVA inclòs	APLICACIÓ	N. OPERACIÓ
Lot 1 PM Germans Escales	Activitats	10.387,00 €	38.728,00 €	28.341,00 €	77.456,00 €	42.127,17 €	242.732,74 €	2014 24 34200 22709	220139000052
	Asse. Gimnàs abonats	14.765,83 €	59.063,33 €	44.297,50 €	118.126,66 €			2014 24 34200 22709	220139000053
	Coordinació	656,26 €	2.511,45 €	1.855,19 €	5.022,90 €			2014 24 34200 22709	220139000054
Lot 2 Pisc. Mun. Son Hugo	Activitats	13.065,00 €	52.260,00 €	39.195,00 €	104.520,00 €	46.748,96 €	269.363,04 €	2014 25 34200 22709	220139000055
	Asse. Gimnàs abonats	14.133,60 €	56.534,40 €	42.400,80 €	113.068,80 €			2014 25 34200 22709	220139000056
	Coordinació	628,16 €	2.512,64 €	1.884,48 €	5.025,28 €			2014 25 34200 22709	220139000057
Lot 3 PM s'Estel	Activitats	9.283,95 €	34.707,69 €	25.423,74 €	69.415,38 €	15.364,10 €	88.528,29 €	2014 23 34200 22709	220139000058

		Import Oct. – Des. 2014	Import Gen. – Des. 2015	Import Gen. – Set. 2016	Total base imposable		21% IVA	TOTAL IVA inclòs	APLICACIÓ	N. OPERACIÓ
	Coordinació	497,25 €	1.874,25 €	1.377,00 €	3.748,50 €				2014 23 34200 22709	220139000059
Lot 4 PM Rudy Fernández	Activitats	8.085,61	30.977,14 €	22.891,53 €	61.954,28 €	179.829,62 €	37.764,22 €	217.593,84 €	2014 27 34200 22709	220139000060
	Asse. Gimnàs abonats	14.285,70	57.142,80 €	42.857,10 €	114.285,60 €				2014 27 34200 22709	220139000061
	Coordinació	476,19	1.794,87 €	1.318,68 €	3.589,74 €				2014 27 34200 22709	220139000062
Lot 5 Instal. Exteriors	Activitats	21.962,42 €	70.955,50 €	48.993,08 €	141.911,00 €	151.391,87 €	31.792,29 €	183.184,14 €	2014 21 34200 22709	220139000063
	Coordinació	1.185,11 €	4.740,44 €	3.555,32 €	9.480,87 €				2014 21 34200 22709	220139000064

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

21. Aprovar ampliar la concessió de subvenció de la gestió de l'escorxador

S'aprova:

1.- Ampliar el punt 2 de l'acord de la Junta de Govern de data 31 de juliol, modificat per acord de la Junta de Govern de data 13 de novembre de 2013, amb el següent paràgraf:

El concepte de “dèficit d'explotació” subvencionable inclourà els resultats financers sempre que estiguin relacionats directament amb l'activitat i siguin indispensables per a l'adequada preparació o execució de la mateixa. En cap cas seran subvencionables els interessos deutors dels comptes bancaris.

Així mateix les despeses d'auditoria seran subvencionables.

2.- Modificar l'apartat b. del punt 7 de l'acord de la Junta de Govern de data 31 de juliol, modificat per acord de la Junta de Govern de data 13 de novembre de 2013, afegint la paraula “auditats” després de comptes anuals.

3.- Ampliar el punt 7 de l'acord de la Junta de Govern de data 31 de juliol, modificat per acord de la Junta de Govern de data 13 de novembre de 2013, amb el següent paràgraf:

Pel que fa a l'auditoria dels comptes anuals s'aplicaran els mecanismes de coordinació de la Disposició Addicional Vuitena del Real Decreto 1517/2011, de 31 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament que desenvolupa el text refós de la Llei d'Auditoria de Comptes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2011, de 1 de juliol.

4.- Traslladar el present acord a la Conselleria d'Agricultura Medi Ambient i Territori i a l'interessat.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 16 de juliol de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

