

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 26

Caràcter: Ordinària.

Data: 25 de juny de 2014

Horari: de les 10.07 h. a les 10.30 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 18 de juny de 2014

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 18 de juny de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Donar compte de la sol·licitud d'execució de la sentència del recurs contenciós administratiu 1251/04 de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ de les Illes Balears

La Junta es dóna per assabentada:

Adjunto se remite copia del auto dictado por la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justicia de las Islas Baleares, en relación al recurso contencioso administrativo interpuesto por D. Miguel FONT BERGA contra acuerdo del Jurado Provincial de Expropiación, de fecha 25 de Junio de 2004, por el que se fijó el justiprecio de los bienes y derechos correspondientes a la finca registral 16.681 del término municipal de Palma, motivada por la ejecución de las

Ajuntament de Palma

obras de “Ejecución del Sistema General Espacio Libre, Parques y Jardines, conocido como Falca Verde”, al objeto de que se proceda a su cumplimiento. En el mencionado auto se acuerda lo siguiente:

Se APRUEBA LA LIQUIDACION DE INTERESES practicada por el Ayuntamiento de Palma por importe de CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DOCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (57.612'46 euros)

Requírase al Ayuntamiento de Palma de Mallorca, a través de su representante procesal, Procuradora Sra. Cuat Janer, para el pago de la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (379.663'49 euros), en dos plazos a abonar el próximo TREINTA Y UNO DE JULIO DE DOS MIL CATORCE, por importe de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (189.831'74 euros), y un segundo pago por la misma exacta cantidad el próximo TREINTA DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL CATORCE.

Dichas cantidades se ingresarán en la Cuenta de Consignaciones de esta Sala N°. 0445 0000 85 1215 04.

Se recuerda al Sr. Alcalde del Ayuntamiento, al Sr. Secretario y al Sr. Interventor de la Corporación de la obligación que tienen de realizar los apuntes contables para proceder a la obtención del crédito preciso para el pago de esas sumas, inclusive la modificación presupuestaria si fuere necesario, bajo apercibimiento de que de no efectuarlo, les parará el perjuicio correspondiente, lo que incluye la depuración de responsabilidades penales en su contra por delito de desobediencia a la Autoridad.

3. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 55/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 55/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

4. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 66/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 66/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

5. Aprovar la modificació de crèdit n. 6, de suplement de crèdit finançat amb l'aplicació del Romanent Líquid de Tresoreria de l'exercici 2013 en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2014

S'aprova:

Ajuntament de Palma

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 6, de suplement de crèdit finançat amb l'aplicació del Romanent Líquid de Tresoreria de l'exercici 2013 en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2014, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de despeses

Aplicació	Descripció	Consig. inicial	Augment	Consig. def.
029310022758	Hisenda.-Treballs comprovació			
	Inspecció tributs	530.296,53	252.221,58	782.518,11
081510060000	Urbanisme.- Expropiacions	3.000.000,00	3.341.869,52	6.341.869,52
052330022721	Benestar Social.- Servei de Teleassistència	350.000,00	209.000,00	559.000,00
029310022708	Adm. Financera.- Servei de Recaptació	4.168.948,45	2.025.970,81	6.194.919,26
069200022100	Adm. Gral.- Subministrament Energia elèctrica	1.600.000,00	351.960,57	1.951.960,57

Total augment despeses...			6.181.022,48	

B) Augment d'ingressos

Aplicació	Descripció	Consig. inicial	Augment	Consig. def.
87000	Romanent de tresoreria			
	Per a despeses generals	0,00	6.181.022,48	6.181.022,48

Total augment ingressos...			6.181.022,48	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentassin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució".

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

6. Aprovar la proposta MF-215, de correcció i modificació de determinats llocs de treball de la OAC

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-215, de correcció i modificació de determinats llocs de treball de la OAC, en el sentit de corregir la jornada del lloc de Cap de Secció de l'OAC (codi F22150083) i afegir al lloc de Coordinador/a del SAT (codi F31340011), d'igual forma que per a la resta dels llocs adscrits a la OAC, el requisit del curs de capacitació i habilitació OAC.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia 01.07.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l' annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

7. Aprovar la proposta MF-217M, de modificació parcial de la Relació de Llocs de Treball del personal funcionari

S'aprova:

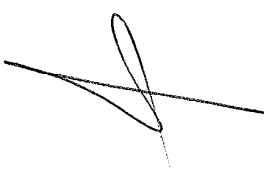
Primer.- Aprovar la proposta MF-217M, de modificació parcial de la Relació de Llocs de Treball del personal funcionari, en el sentit d'amortitzar el lloc d'auxiliar administratiu/iva (finestreta única empresarial), codi F23010223, integrant-ho com a una expansió més del lloc de treball d'auxiliar administratiu/iva del Departament de Qualitat i Atenció a la Ciutadania, codi F23010021. Tot això, prèvia comprovació de l'error existent en la denominació del lloc de treball que figurava en la base dades de l'anterior programa informàtic i havent estat revisat i negociat a la Comissió Tècnica de la Relació de Llocs de Treball del 29.05.2014, ratificat amb posterioritat a la Mesa General de Negociació del mateix dia.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia 01.07.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l' annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

8. Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis, pel lloc de treball d'Oficial electricista del Servei d'Enllumenat Públic del Departament d'Infraestructures

S'aprova:



PRIMER.- Prorrogar excepcionalment al Sr. Vicenç Amengual Nicolau, en comissió de serveis, per tal d'ocupar el lloc de treball d'Oficial electricista del Servei d'Enllumenat Públic del Departament d'Infraestructures, atès que mitjançant escrit del Departament d'Infraestructures, s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.

SEGON.- Aquesta comissió de serveis tindrà efectes el dia 2 de juliol de 2014. La seva durada serà pel temps que duri la situació que l'ha motivada. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

9. Aprovar la proposta MF-204 d'esmena de la titularitat del lloc de treball d'un policia local adscrit a la USOP C (codi F40071874) que corresponia ser titular d'un lloc de policia local de la USOP B (codi F40071875)

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-204 d' esmena de la titularitat del lloc de treball d'un policia local adscrit a la USOP C (codi F40071874) que corresponia ser titular d'un lloc de policia local de la USOP B (codi F40071875). Tot això, segons el detall que s'adjunta com annex, prèvia informació als representants sindicals a la Comissió Tècnica de la Relació de Llocs de Treball del 12.06.2014.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia 01.07.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l' annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

- 10. Aprovar la proposta MF-220 d'esmena de la titularitat del lloc de treball d'un policia local adscrit a la Unitat d'Agenda i Serveis (codi F40071847) que corresponia ser titular d'un lloc de policia local de la Unitat d'Administració Policial (codi F40071852)**

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-220 d' esmena de la titularitat del lloc de treball d'un policia local adscrit a la Unitat d'Agenda i Serveis (codi F40071847) que corresponia ser titular d'un lloc de policia local de la Unitat d'Administració Policial (codi F40071852). Tot això, segons l'informe justificatiu que s'adjunta com annex, prèvia informació als representants sindicals a la Comissió Tècnica de la Relació de Llocs de Treball del 12.06.2014.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia 01.07.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l' annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

- 11. Finalitzar la comissió de serveis en atribució temporal de funcions del Sr. F. G. M., amb efectes d'1 de juliol de 2014, com a Cap de Servei Tècnic de Planejament**

S'aprova:

PRIMER.- Finalitzar la comissió de serveis en atribució temporal de funcions del Sr. Faustino García Marín, amb efectes d' 1 de juliol de 2014, com a Cap de Servei Tècnic de Planejament., atès que segons la normativa vigent no es pot prolongar aquesta situació administrativa més d'un any des del seu nomenament.

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

- 12. Desestimar la recusació interposada mitjançant el recurs de reposició interposat amb data 07.04.2014 pel Registre d'Entrada de la Delegació del Govern de les Illes Balears (data d'entrada del 09.04.2014 i núm. RGE 39.124 de l'Ajuntament de Palma) contra l'aprovació del Text refós de la nova relació de llocs de treball de l'Ajuntament**

S'aprova:

Primer.- Desestimar la recusació interposada pel Sr. Martí Capó Tous, DNI 43.061.256N mitjançant el recurs de reposició interposat amb data 07.04.2014 pel Registre d'Entrada de la Delegació del Govern de les Illes Balears (data d'entrada del 09.04.2014 i núm. RGE 39.124 de l'Ajuntament de Palma) contra l'aprovació del Text refós de la nova relació de llocs de treball de l'Ajuntament, aprovat per acord de Junta de Govern amb data 29.01.2014, per considerar que no es donen les causes de recusació ni abstenció previstes a la normativa d'aplicació que impedeixin la tramitació del recurs. Tot això, vist l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals amb data 16.06.2014 i del qual se n'adjunta còpia.

Segon.- Desestimar les al·legacions formulades en el mateix escrit contra l' esmentat acord de Junta de Govern del 29.01.2014 que aprova el text refós de la nova Relació de Llocs de Treball (RLLT) de l'Ajuntament de Palma, integrador

de totes les modificacions realitzades des de l'aprovació dels nous criteris reguladors, els quals foren aprovats amb acord sindical per Acord de Junta de Govern de data 20.07.2011 i sense perjudici de la continuïtat del procés de revisió i negociació del qual continua sent objecte.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada.

13. Finalitzar la comissió de serveis en atribució temporal de funcions de la Sra. M.G.F., amb efectes d'1 de juliol de 2014, com a cap de negociat del Departament de Personal

S'aprova:

PRIMER.- Finalitzar la comissió de serveis en atribució temporal de funcions de la Sra. Mercedes Gomila Febrer, amb efectes d' 1 de juliol de 2014, com a cap de negociat del Departament de Personal, atès que segons la normativa vigent no es pot prolongar aquesta situació administrativa més d'un any des del seu nomenament.

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades

14. Donar-se per assabentat del canvi de titularitat del local que té llogat l'Ajuntament situat al carrer Sant Isidre Llaurador, núm. 25,. (Lloguer 57)

La Junta es dóna per assabentada:

1r. Donar-se per assabentat del **CANVI DE TITULARITAT** del local que té llogat l'Ajuntament situat al carrer Sant Isidre Llaurador, núm. 25 (Referència cadastral 1416607-DD7811E-0001-L-R), que com a conseqüència de la mort de la Sra. **MARIA CAÑELLAS BESTARD**, passa a pertànyer a la seva filla com a hereva legal, o sigui, a nom de la Sra. **Mª JULIA MONGE CAÑELLAS** amb DNI 43.019.946-X, i domicili al carrer Martí Rubí, núm. 54 CP 07141 de Marratxi.

2n.- Notificar el contingut del present acord a la propietat.

3r.- Comunicar aquest decret al Servei de Cultura, a la Secció de Central de Compres i a la Secció de Comptabilitat.

15. Autoritzar a M. M. J. la novació per cessió dels seus drets i obligacions de la concessió de la gestió i explotació del quiosc núm. 9 de propietat municipal situat a la rambla destinat a la venda de plantes i flors, a favor de la Sra. C. P. M.(Exp. 2007-008-C)

S'aprova:

1r. Autoritzar a **MARIA MESA JIMENEZ**, amb NIF 42.959.959-F, la novació per cessió dels seus drets i obligacions de la **CONCESSIÓ DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC NÚM. 9 DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUAT A LA RAMBLA DELS DUCS DE PALMA DE MALLORCA DESTINAT A LA VENDA DE PLANTES I FLORS**, a favor de la Sra. **CAROLINA PONCE MESA**, amb DNI 43.144.352-D i domicili al carrer Sant Pau, 2, bxs. (urbanització Sa Torre), CP 07609 de Lluçmajor, les quals han signat la seva conformitat i tota vegada que es donen els condicionants assenyalats als articles 128.1.5 del Reglament de Serveis i 226 del RDL 3/2011 de 14 de novembre, Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

2n. L'esmentada novació tindrà efectes a partir de l'1 de juliol de 2014 fins al dia 30 d'abril de 2015. El contracte es podrà prorrogar per un període de quatre anys, havent el nou concessionari d'atenir-se a les condicions aprovades per la Junta de Govern de dia 13 de desembre de 2006.

3r. Assenyalar-li a la Sra. CAROLINA PONCE MESA, que en el termini de quinze dies naturals a comptar des del següent a la recepció de la notificació d'aquest acord, ha de constituir la garantia definitiva per un import de 1.236,25 €.

4t.- Iniciar els tràmits de devolució de la garantia definitiva que ascendeix a 1.236,25 € a la Sra. MARIA MESA JIMENEZ, una vegada el nou concessionari l'hagi constituïda pel mateix import.

5èr. Donar trasllat del present acord a ambdues interessades, a la secció de Govern Interior, al negociat de Liquidacions del servei de Rendes i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

16. **Excloure a dues empreses del lot 3 del serveis postals de l'Ajuntament de Palma (3 LOTS) i declarar desert el lot 3 del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA), per al serveis postals de l'Ajuntament de Palma (3 LOTS) (Exp. 2013-015-A)**

S'aprova:

1r.- **EXCLOURE a l'empresa SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELEGRÁFOS, SA del LOT 3 de la licitació dels SERVEIS POSTALS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA - REPARTIMENT COMPLEMENTARI DE NOTIFICADORS**, ja que presenta una escriptura d'apoderament insuficient per optar al LOT 3 i això es motiu d'exclusió tal com va valorar la Mesa de Contractació de data 13.01.2014 i va confirmar el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals a la seva resolució núm. 0361/2014 de data 09.05.2014.

2n.- **EXCLOURE a l'empresa BALEAR DE REPARTO SL, del LOT 3 de la licitació dels SERVEIS POSTALS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA - REPARTIMENT COMPLEMENTARI DE NOTIFICADORS**, ja que no ha assolit la puntuació mínima exigida en els criteris de valoració mitjançant judicis de valor, tal com disposa l'apartat 1-1. del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

3r.- **DECLARAR DESERT el LOT 3 del SERVEIS POSTALS DE L'AJUNTAMENT DE PALMA - REPARTIMENT COMPLEMENTARI DE NOTIFICADORS**, ja que les dues empreses que optaren a aquest lot han quedat excloses.

4r.- Desafectar els següent imports que afecten al lot 3:

- La quantitat de 291.667 € a l'OP. 220139000225 de la partida 02.93100.22719 del pressupost de despeses de 2014
- La quantitat de 500.000 € a l'OP. 220139000225 de la partida 02.93100.22719 del pressupost de despeses de 2015
- La quantitat de 500.000 € a l'OP. 220139000225 de la partida 02.93100.22719 del pressupost de despeses de 2016
- La quantitat de 500.000 € a l'OP. 220139000225 de la partida 02.93100.22719 del pressupost de despeses de 2017

Ajuntament de Palma

- La quantitat de 208.333 € a l'OP. 220139000225 de la partida 02.93100.22719 del pressupost de despeses de 2018

5è.- Notificar aquest acord a ambdues empreses.

6è. Comunicar aquest acord a la Unitat de Correspondència Administrativa, a la Secció de Comptabilitat i publicar-ho al Perfil del Contractant.

17. Aprovar l'acord de desafectació de les quantitats restants del contracte d'homologació del subministrament de paper blanc ecològic i material d'oficina perquè siguin reintegrats dins la partida d'origen

S'aprova:

1r.- Aprovar les desafectacions de les retencions de crèdits que es detallen a continuació, dels contractes que així mateix s'esmenten, i reintegrar els imports assenyalats a la seva partida d'origen:

- La quantitat de 25.969,21€ del Ref. 93-Op. 220129000078 i la quantitat de 21.175,30€ de la Ref. 94-Op. 220129000080 de l'expedient de l'Acord marc del contracte d'homologació del subministrament de paper blanc ecològic (Lot 1) i material d'oficina (Lot 2).

2n.- Comunicar aquest acord a Departament Financer de l'Ajuntament.

18. Aprovar l'acord de rectificació dels plecs de clàusules administratives de l'acord marc del contracte de subministrament de consumibles informàtics pels serveis generals de l'Ajuntament de Palma

S'aprova:



1r.- **Rectificar els plecs de clàusules administratives** que han de regir la contractació per ACORD MARC, PROCEDIMENT OBERT, DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE CONSUMIBLES INFORMÀTICS pels serveis generals DE L'AJUNTAMENT DE PALMA, amb un pressupost màxim estimat de 95.096,00€ més el 21% d'IVA, per un termini d'un any, prorrogable per un any més. Els plecs es varen rectificar per Junta de Govern de data 26 de febrer de 2014 per mor de la disposició adicional vuitantena vuitena de la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat pel 2014: desindexació respecte a índexs generals de contractes del sector públic: "... que no es podrà referenciar, en allò relatiu a preus o qualsevol altre valor monetari susceptible de revisió, a cap tipus d'índex general de preus o fórmula que ho contengui i, en cas de procedir dita revisió, haurà de reflexar l'evolució dels costos". Aquesta disposició afectava els plecs de l'Acord marc de subministrament de consumibles, aprovats per Junta de Govern de data 27 de novembre de 2013 i, per tant, es procedir a la rectificació pertinent en quant al criteri avaluable de la revisió de preus.

El plecs resultants s'han tornat rectificar ja que, abans de la publicació, ens hem adonat d'un canvi en els consums de certes tintes i torners la qual cosa afecta al llistat de consumibles informàtics que teniem prevists treure a licitació. Aquesta circumstància ha obligat a modificar el quadre annex, el model de proposició econòmica i els plecs tècnics.

2n.- Consignar la despesa estimada màxima de 95.096,00 més el respectiu IVA anual (19.970,16€) amb càrrec a la partida 06.92000.22002 de la següent manera:

Previsió de despeses 2014, amb IVA inclòs: octubre i novembre, 2 mesos:
19.177,70€

Previsió de despeses 2015, amb IVA inclòs, de desembre a setembre, 10 mesos:
95.888,46€.

3r.- **Desafectar** totalment l'RC (2014-2015)-220139000315 que es va consignar en el seu moment en data 14 de novembre de 2013 i retornar els diners a la partida.

4r.- Sotmetre els presents plecs a informació pública mitjançant anunci al BOIB per un termini de deu dies naturals, simultanejant la informació pública amb la licitació en aplicació de l'article 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, de règim local de les Illes Balears.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

19. Aprovar la justificació d'una subvenció concedida dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització d'activitats per part de les Associacions de Gent Gran durant els anys 2012 i 2013

S'aprova:

PRIMER.- Declarar justificada la part a executar a l'any 2013 de la subvenció concedida, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització d'activitats per a les Associacions de Gent Gran per als anys 2012 i 2013, a favor de l'Associació de la Tercera Edat Tots en Marxa amb CIF G57343725. Concretament:

- Els 2.500,00 € (dos mil cinc-cents euros) atorgats per a la realització durant l'any 2013 dels tallers de Gimnàstica (833,33 €), Ball de Bot (833,33 €) i Pintura a l'Oli (833,33 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 (operació 220131010019 – FASE R) (referència 22012003340) del pressupost de la Regidoria de Benestar Social per a l'any 2013.

SEGON.- Notificar aquest Acord a l'Associació de la Tercera Edat Tots en Marxa amb CIF G57343725.

TERCER.- Remetre aquest Acord als departament/s pertinent/s de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.

20. Aprovar les prorrogues i modificacions del servei educatiu i assistencial per infants de 0 a 3 anys de les escoles d'educació infantil de Ciutat Antiga, Santa Creu, Son Ferriol, Son Fuster i S'Arenal pel curs 2014-2015

S'aprova:

1- Prorrogar i modificar el contracte per un període de 12 mesos (de l'1 de setembre de 2014 al 31 d'agost de 2015) la contractació del Servei educatiu i assistencial per infants de 0 a 3 anys de les escoles d'educació infantil de **Ciutat Antiga** a l'entitat Estudi-6. Gestió Socioeducativa amb NIF B07526007, per import de 564.262,25 € (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04.32100.22711:

A l'any 2014: 141.065,56 €

A l'any 2015: 423.196,69 €

2- Prorrogar el contracte per un període de 12 mesos (de l'1 de setembre de 2014 al 31 d'agost de 2015) la contractació del Servei educatiu i assistencial per infants de 0 a 3 anys de les escoles d'educació infantil de **Santa Creu** a l'entitat Estudi-6. Gestió Socioeducativa amb NIF B07526007, per import de 329.737,01 € (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.32100.22711:

A l'any 2014: 82.434,26 €

A l'any 2015: 247.302,75 €

3- Prorrogar el contracte per un període de 12 mesos (de l'1 de setembre de 2014 al 31 d'agost de 2015) la contractació del Servei educatiu i assistencial per infants de 0 a 3 anys de les escoles d'educació infantil de **Son Ferriol** a l'entitat Estudi-6. Gestió Socioeducativa amb NIF B07526007, per import de 322.669,70 € (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09.32100.22711:

A l'any 2014: 80.667,44 €

A l'any 2015: 242.002,26 €

4- Prorrogar el contracte per un període de 12 mesos (de l'1 de setembre de 2014 al 31 d'agost de 2015) la contractació del Servei educatiu i assistencial per infants de 0 a 3 anys de les escoles d'educació infantil de **Son Fuster** a l'entitat Estudi-6. Gestió Socioeducativa amb NIF B07526007, per import de 271.831,71 € (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08.32100.22711:

A l'any 2014: 67.957,93 €

A l'any 2015: 203.873,78 €

5- Prorrogar el contracte per un període de 12 mesos (de l'1 de setembre de 2014 al 31 d'agost de 2015) la contractació del Servei educatiu i assistencial per infants de 0 a 3 anys de les escoles d'educació infantil de **S'Arenal** a l'entitat Estudi-6. Gestió Socioeducativa amb NIF B07526007, per import de 488.350,96 € (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02.32100.22711:

A l'any 2014: 122.087,74 €

A l'any 2015: 366.263,22 €

6- Aquestes despeses estan supeditades a les partida pressupostaries en el pressupost de l'any 2015 i a l'annex I punt J del plec de clàusules administratives particulars, referent a la revisió de preus.

7- Notificar a l'adjudicatària aquest Acord i assenyalar-li que, en el termini de 10 dies hàbils comptats des del dia següent a la recepció de la notificació, s'ha de formalitzar l'acord de pròrroga.

21. Aprovar la modificació dels servei educatiu i assistencial per infants de 0 a 3 anys de les escoles d'educació infantil de Can Alonso pel curs 2014-2015

S'aprova:

1- Modificar el contracte de la gestió del servei públic educatiu i assistencial per a infants de 0-3 anys per a l'escola d'educació infantil de **C'an Alonso**, durant el curs escolar 14-15 per a l'ampliació d'una auxiliar tècnica educativa (ATE), amb una dedicació màxima de 37,5 hores setmanals, per import de 18.735,55 € (IVA exempt) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 07.32100.22711:

A l'any 2014: 4.683,89 €

A l'any 2015: 14.051,66 €

2- Notificar a l'empresa adjudicatària aquest Acord.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

22. **Eleva a l'ajuntament Ple previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana que té per objecte l'exclusió de l'àmbit de la UE 44-06 (ce. Jaume Busquets. Son Sardina) d'una part de la parcel·la cadastral 04601-25, de superfície aproximada 45 m2, passant de zona I2b a zona J2a, atès que la delimitació de l'àmbit de la UE no s'ajusta als límits de les parcel·les existents. PA13/0009. 01PRAD18**

S'aprova:

1r.- **Aprovar definitivament** la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, redactada pels Serveis tècnics de Planejament, atenent la sol·licitud dels propietaris de la parcel·la cadastral 04601-25, versió aprovada inicialment per acord de l'Ajuntament ple de data 27/03/2014. Aquesta modificació del PGOU té per objecte l'exclusió de l'àmbit de la UE 44-06 d'una part de la parcel·la cadastral 04601-25, de superfície aproximada 45 m2, passant de zona I2b a zona J2a, atès que la delimitació de l'àmbit de la UE no s'ajusta als límits de les parcel·les existents. Això, atès el resultat de l'informació pública, i vistos els informes obrants a l'expedient..

2n.- **Comunicar el present acord** als Serveis municipals que es puguin trobar afectats, així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

3r.- **Donar trasllat** al Consell Insular de Mallorca i al Govern de les Illes Balears del present acord, dins el termini de quinze dies des de la seva adopció, tot adjuntant un exemplar degudament diligenciat de la documentació aprovada.

4t.- **Publicar** el present acord, juntament amb normativa adient, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, quedant aleshores aixecada la suspensió de l'atorgament de llicències a les àrees del territori objecte d'aquest acord.

5è.- **Notificar** el present acord als titulars de la parcel·la cadastral afectada per la present modificació.

23. **Aprovar inicialment el projecte d'estudi de detall per ordenació de una parcel·la amb estació de servei al C/ Gremi de Cirurgians i Barbers 11, (Polígon Son Rossinyol). PE13/0007. 05prai170**

S'aprova:

1r.- **Aprovar inicialment** el projecte d'estudi de detall per ordenació de una parcel·la amb estació de servei al C/ Gremi de Cirurgians i Barbers 11, Polígon Son Rossinyol, Terme Municipal de Palma, presentat pels Srs. Gustavo Adolfo Cañizares Gutierrez i Juan Carlos Medina Muñoz, en representació de "Futura Red 2000 SL", i redactat per l'Enginyer Industrial Esteban Font Hocke, amb data d'entrada en el Servei Jurídic Administratiu de Planejament d'aquest Ajuntament el 5-5-2014 núm. 245 i amb documentació d'esmena de deficiències amb data d'entrada en el Servei Jurídic Administratiu de Planejament de 28-5-2014 núm.

300, atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals de data 28-5-2014, que s'adjunta com annex al present acord.

2n.- **Sotmetre a informació pública** durant el termini d'un mes el present Projecte, mitjançant la inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de major circulació de la província i notificar als propietaris afectats per l'Estudi de Detall.

3r- **Assenyalar** com a àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses en el territori objecte d'aquest acord, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

24. **Deixar sense efecte l'acord adoptat per la Junta de Govern el 14/05/2014 de tornar a Endesa Distribucion Electrica SL, l'aval com a garantia de l'execució de la dotació de serveis a la Ctra. de Can Pastilla cantonada C/ Sant Joan de Deu, al Coll den Rebassa, vist que aquesta garantia fou substituïda i anul·lada per altra dipositada en dades posteriors i tornar a Endesa Distribucion Electrica SL, l'aval amb número d'operació 320080011083, dipositat a la Tresoreria municipal el 25/11/2008, com a garantia de l'execució de les obres esmentades. 06PRAV32. PG2008/11**

S'aprova:

Deixar sense efecte l'acord adoptat per la Junta de Govern el 14/05/2014 de tornar a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL, amb NIF B 82846817, l'aval de dos-cents vuitanta mil euros (280.000 €), com a garantia de l'execució de la dotació de serveis a la Ctra. de Can Pastilla cantonada C/ Sant Joan de Deu, al Coll den Rebassa, vist que aquesta garantia fou substituïda i anul·lada per altra dipositada en dades posteriors.

Tornar a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL, amb NIF B 82846817, l'aval de tres-cents deu mil euros (310.000 €), amb número d'operació 320080011083, dipositat a la Tresoreria municipal el 25/11/2008, com a garantia de l'execució de les obres esmentades, vist l'informe favorable de 16/04/2014 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que obra a l'expedient.

25. **Ratificar l'acta de recepció de les obres del projecte d'urbanització de la UE 65-03, al carrer Mare de Déu de la Victòria, a Son Gotleu i tornar els avals presentats per Mariñamendi, SL, Solvia Estate, SL y SA Nostra Immobles, SL. 08PRRA258. PG 2012/1**

S'aprova:

1. Ratificar l'acta de recepció de les obres del projecte d'urbanització de la UE 65-03, al carrer Mare de Déu de la Victòria, a Son Gotleu, que ha estat subscripta el 27-05-14 pel senyor Jesús Valls Flores, representant municipal a aquests efectes i el 22-05-14 pel senyor Augusto José Monte Boquet, amb DNI 25.381.130D, apoderat de SOLVIA DEVELOPMENT, SL, amb CIF B-33.300.518 i de MARIÑAMENDI, SL, amb CIF B-20984159 i per la senyora Maria de les Neus Alonso Munar, amb DNI 43.092.518V, apoderada especial de la SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, SA, amb CIF A-86602158 i que s'adjunta com ANNEX, essent la conservació i manteniment de les obres i serveis rebuts a partir d'aquest moment a càrrec de l'Ajuntament.

2. Tornar els avals de desset mil dos-cents vint-i-sis euros (17.226,00 €), denou mil cinc-cents setanta-cinc euros (19.575,00 €) i quinze mil tres-cents noranta-nou euros (15.399,00 €), presentats per MARINAMENDI, SL, SOLVIA ESTATE, SL y SA NOSTRA IMMOBLES, SL respectivament el 29-07-11 a la Tresoreria municipal, amb nombres 320110007709, 320110007708 i 320110007707 d'operació, quan ho informi favorablement el Servei de Control d'Urbanitzacions

- 26. Executar sentència 857 de 17/12/2013 del TSJIB i abonar als Srs. J.L. i A.M.C.M. en concepte de pagament del preu just per l'expropiació d'un immoble al C/ Monterrey amb el codi de PGOU EQ0A/SC-P 25-06-P. (Expt. Expropiatori núm. GEX 2006 08 01)**

S'aprova:

S'aprova:

PRIMER.- Abonar, previ aixecament de l'acta d'ocupació i pagament oportuna, en compliment de la sentència núm. 857 de data 17/12/2013 dictada pel TSJIB, la quantitat de 3.341.869'52 € als Srs. José Luís i Ana María Camps Mas, com a propietaris de la finca 32350, del Registre de la propietat núm. 11 de Palma, inscrita en el tom 3965, llibre 616, foli 25, en concepte de preu just per l'expropiació d'un immoble ubicat al carrer Monterrey, 5, qualificat com a centre socio-cultural en el PGOU codi EQ0A/SC-P 25-06-P, els següents pagaments:

- Al Sr. José Luís Camps Mas, DNI 41.352.081-J, amb domicili al c/ Rafael Rodríguez, 5, 5è B de Palma, CP 07011, la quantitat de 1.670.934'76 € com a titular del 50% de la nua propietat en caràcter privatiu de la finca objecte d'expropiació.

- A la Sra. Ana María Camps Mas, DNI 41.401.644 B, amb domicili al c/ Rafael Rodríguez, 5, 4t B de Palma, CP 07011, la quantitat de 1.670.934'76 €. com a titular del 50% de la nua propietat en caràcter privatiu de la finca objecte d'expropiació.

Aquestes quantitats aniran a càrrec de la partida pressupostària núm. 08.151.00.600.00.

SEGON.- Per al supòsit que el senyor i la senyora Camps Mas no compareguessin a la firma de l'acta i ocupació, no acceptessin expressament o impugnessin l'oferiment de la quantitat o part d'aquesta, assenyalada en l'expositiu anterior, s'han de consignar a la seva disposició, prèvia petició de pagament a aquest Ajuntament, a la Caixa General de Dipòsits de la Delegació Provincial d'Economia i Hisenda de Balears.

TERCER.- Comunicar aquest acord als Serveis Jurídics, a Intervenció i al Departament Financer- Tresoreria i Comptabilitat Municipal.

QUART.- Notificar aquest acord al Sr. José Luís Camps Mas i a la Sra. Ana María Camps Mas com a parts afectades i comunicar que l'acta d'ocupació i pagament queda assenyalada el dia 30 de juny de 2014 a les 12'00 hores al Departament de Tresoreria-Comptabilitat de la Plaça de Cort, 1.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

- 27. Estimar les al·legacions presentades per la Federació de Veïns (FAAVV), en base a les subvencions de Participació Ciutadana per a l'any 2013, acceptar**

Ajuntament de Palma

la justificació i abonar la subvenció per a Federacions de Veïns de Palma per a l'any 2013

S'aprova:

1r. ESTIMAR les al·legacions presentades en el Registre General en data 16 de maig de 2014, per la Federació d'Associació de Veïns (FAAVV), amb CIF núm. G07203573, i donar per justificat l'import de la factura núm. 1688, de despeses generals (doc. 33), i en conseqüència considerar justificada la quantitat de 744,15 €.

2n. ACCEPTAR LA JUSTIFICACIÓ i ABONAR la subvenció concedida en base a la convocatòria pública de subvencions per a Federacions de Veïns de Palma per a l'any 2013, a la **Federació d'Associacions de Veïns (FAAVV)**, amb CIF núm. **G07203573**, amb domicili al c. Cuba, 8 bxs, CP 07006, per un import de **7.456,10 €** (SET MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-SIS AMB DEU CÈNTIMS).

3r. DESAFECTAR I RETORNAR la quantitat de **55.690,10 €** (CINQUANTA-CINC MIL SIS-CENTS NORANTA EUROS AMB DEU CÈNTIMS), de la reserva de crèdit **RC (2014) – 220139000133**, de la partida municipal **16.92400.48900**, del pressupost de despeses de 2014, atès que per acord de Junta de Govern, de 5 de juny de 2013, es va reservar la quantitat de 65.545,00 € (SEIXANTA-CINC MIL CINC-CENTS QUARANTA-CINC EUROS), per atendre les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió de subvencions 2013.

4t. DESAFECTAR I RETORNAR la quantitat de **2.398,80 €** (DOS MIL TRES-CENTS NORANTA-VUIT AMB VUITANTA CÈNTIMS), de la reserva de crèdit **RC (2014) – 220139000316**, de la partida municipal **16.92400.48900**, del pressupost de despeses de 2014, atès que la quantitat subvencionada a la Federació d'Associació de Veïns és de 7.456,10 €, i la quantitat reservada de la subvenció per a la Federació d'Associació de Veïns era de 9.854,90 €.

5è.- NOTIFICAR el present acord decret a la Secció de Comptabilitat.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 25 de juny de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

