

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 14

Caràcter: Ordinària.

Data: 9 d'abril de 2014

Horari: de les 10.07 h. a les 10.35 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespi Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester

Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 2 d'abril de 2014

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia dos d'abril de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. Aprovar la proposta MF-94, de creació del lloc de treball de Cap de l'oficina de Control de la Despesa, codi F20250071, adscrit al Departament Financer de la Direcció Econòmica Financera de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

S'aprova:

Primer.- Aprovar la proposta MF-94, de creació del lloc de treball de CAP DE L'OFICINA DE CONTROL DE LA DESPESA, codi F20250071, adscrit al Departament Financer de la Direcció Econòmica Financera de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació. Tot això, segons el detall que s'adjunta com a annex, prèvia negociació amb els representants sindicals a la Comissió Tècnica de

Ajuntament de Palma

la RLLT dels dies 05.07.2012, 06.03.2014 i 14.03.2014, posteriorment ratificada la proposta a la Mesa General de Negociació del dia 14.03.2014.

Segon.- Establir com a data d'efectes de la creació del lloc la de dia 01.05.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l'Acord i l'annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

3. Aprovar la facturació de febrer de 2014 emesa per l'empresa EMAYA, S.A. en concepte de subministrament d'aigua potable i recollida de residus sòlids

S'aprova:

1er.-APROVAR la facturació pels subministraments que es detallen a continuació, a l'empresa i per l'import que s'indica, que s'abonarà amb càrrec a la Partida del vigent Pressupost de Despeses que es relaciona, tota vegada que s'han rebut i conformat adequadament pels funcionaris corresponents.

PROVEÏDOR: EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A. CIF A-07000029. Joan Maragall, 3.

PARTIDA 06.92000.22101.

TOTAL IMPORT, IVA INCLÒS:101.879,40€

CONCEPTE Subministrament d'aigua potable i recollida de residus sòlids de FEBRER 2014.

D'aquest total s'han de restar abonaments per un import de 89,24€ resultant un líquid de 101.790,16€.

2on. Adoptar les mesures oportunes per a la repercussió per imputació de costos de les quantitats derivades dels consums directament aplicables a entitats o persones beneficiàries d'aquests, inclosos a l'apartat primer d'aquest acord.

4. Adjudicar el procediment negociat sense publicitat de l'acord marc de subministrament d'aigua mineral natural mitjançant fonts refredadores a ubicar a dependències de l'Ajuntament de Palma, (Exp. 2013-008)

S'aprova:

1r.- ADJUDICAR a l'empresa DELIVRA SL (B-64281843), amb domicili al carrer Vial 2 (Pol. Ind. Son Llaüt), parc. 46, 07320 SANTA MARIA DEL CAMÍ, el procediment negociat sense publicitat, convocat per a l'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA MINERAL NATURAL MITJANÇANT FONTS REFREDADORES A UBICAR A DEPENDÈNCIES DE L'AJUNTAMENT DE PALMA, per preus unitaris amb l'IVA inclòs, segons la seva proposta de dia 20 de setembre de 2013, següents:

- Preu del litre d'aigua mineral: 0,291€ (capacitat del bidó 18,9 litres)
- Preu de la caixa de tassons (polipropilè): 36,30€/la caixa (capacitat de la caixa:3000 tassons)

2n.- La duració del contracte serà d'un any, prorrogable per un any més, i s'iniciarà el dia 22 d'abril de 2014.

3r.- La despesa estimada de 46.530,00 € s'ha de carregar de la següent manera:

* Per a l'any 2014: l'import de 28.305,75 € s'ha de carregar de la següent manera:

- La quantitat de 27.142,50 € amb càrrec a l'OP. 220139000177 de la partida 06.920.00.22199 del pressupost de despeses de 2014.
- La quantitat de 1.163,25 € amb càrrec a l'OP. 220139000192 de la

Ajuntament de Palma

partida 06.920.00.22199 del pressupost de despeses de 2014.

* Per a l'any 2015: l'import de 18.224,25 amb càrrec a la partida 06.920.00.22199 del pressupost de despeses de 2015.

4t.- Desafectar l'import sobrant de l'OP. 220139000192 de la partida 06.920.00.22199 del pressupost de despeses de 2014.

5è.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

6è.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors.

7è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo a la Secció de Compres, a la secció de Comptabilitat i al servei de Prevenció de Riscos Laborals.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

5. Aprovar la modificació del contracte d'adjudicació relatiu al Servei Municipal de Menjar a Domicili

S'aprova:

PRIMER.- Modificar el contracte del Servei municipal de menjar a domicili, adjudicat a l'entitat

CREU ROJA ESPANYOLA ILLES BALEARS (CIF Q2866001G) mitjançant Acord de Junta de

Govern de 12 de desembre de 2012; incrementant el preu de licitació en un 9,486 per cent de conformitat amb l'article 107.3.d) del RDL 3/2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

SEGON.- Incrementar el preu del Servei Municipal de Menjar a Domicili en la quantitat de **218.368,32 € (dos-cents devuit mil tres-cents seixanta-vuit euros amb trenta-dos cèntims), IVA inclòs.** Aquest increment es realitzarà de la forma que a continuació es detalla:

1) **Per a l'exercici 2014** s'incrementarà el Preu del contracte en **199.116,30 €** amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23340.22719 (BENESTAR SOCIAL – PREST. SERVEI MENJAR A DOMICILI) del vigent pressupost de despeses de Benestar Social i Igualtat.

2) **Per a l'exercici 2015** s'incrementarà el preu del contracte en **19.252,02 €** amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23340.22719 (BENESTAR SOCIAL – PREST. SERVEI MENJAR A DOMICILI) del pressupost de despeses de Benestar Social i Igualtat per a l'any 2015. La despesa relativa a aquest exercici estarà supeditada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades d'aquest contracte.

TERCER.- Notificar aquest Acord a l'entitat esmentada.

QUART.- Remetre aquest Acord a la Comptabilitat i Contractació municipals.

6. Aprovar la rectificació de l'acord de la Junta de Govern de 10/03/2014 que declara la justificació de la subvenció concedida a favor de STEI-I, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització de projectes solidaris i de cooperació per al desenvolupament durant l'any 2010

S'aprova:

1. Rectificar l'Acord de Junta de Govern de 10 de març de 2014, que declara justificada la subvenció de 28.000,00 € atorgada, dintre de la convocatòria pública de subvencions per a la realització de projectes solidaris i de cooperació per al desenvolupament durant l'any 2010 i per a la promoció de la coordinació del teixit associatiu dedicat a la cooperació al desenvolupament, a favor de STEI-I amb CIF G07126959, per l'execució del projecte *"Formación permanente de los docentes en Guatemala"*.

Així on diu:

".....1. Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a STEI-I amb CIF G07126959, per l'execució del projecte "Formación permanente de los docentes en Guatemala" per un import de 28.000,00 € (Aplicació pressupostària 05.23100.48001 dels pressupost de Benestar Social per a l'any 2010 -Núm. op fase R: 220111004865, núm. de referència 22010002988, en virtut de l'informe tècnic i econòmic que figura com a document annex del present Acord"

Ha de dir:

".....1. Aprovar la justificació de la subvenció atorgada a STEI-I amb CIF G07126956, per l'execució del projecte "Formación permanente de los docentes en Guatemala" per un import de 28.000,00 € (Aplicació pressupostària 05.23100.48001 dels pressupost de Benestar Social per a l'any 2010 -Núm. op fase R: 220121006111, núm. de referència 22010002988, en virtut de l'informe tècnic i econòmic que figura com a document annex del present Acord"

2. Notificar aquest Acord a l'entitat esmentada.

3. Remetre aquest Acord als departament/s pertinent/s de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.

7. **Aprovar la sol·licitud d'ampliació del període d'execució del projecte *"Dotación de condiciones de habitabilidad dignas para 47 familias dalits o castas bajas"* subvencionat a favor de l'entitat Fundació Vicente Ferrer, dintre de la Convocatòria pública per a la realització de projectes solidaris i de cooperació per al desenvolupament durant l'any 2011**

S'aprova:

1. Aprovar l'ampliació del termini d'execució del projecte *"Dotación de condiciones de habitabilidad dignas para 47 familias dalits o castas bajas"*, desenvolupat per l'entitat Fundació Vicente Ferrer (CIF G09326745) i subvencionat amb 35.000,00 € (Convocatòria pública per a la realització de projectes solidaris i de cooperació per al desenvolupament durant l'any 2010 i per a la promoció de la coordinació del teixit associatiu dedicat a la cooperació al desenvolupament); establint-se el 19 de novembre de 2014 com a data límit de finalització del projecte subvencionat i el 19 de gener de 2015 com a darrer dia per la presentació de la documentació justificativa de l'execució del projecte.

2. Notificar aquest Acord a l'entitat esmentada.

3. Comunicar aquest Acord departaments pertinents de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

Ajuntament de Palma

8. **Aprovar el pagament de la facturació emesa pendent al mes de Març de 2014 i per part de la SMAP, relatives al projecte de reparcel·lació aprovat definitivament el 7 de febrer de 2007, a càrrec de l'Ajuntament de Palma, pendents en el mes de Gener de 2014**

RETIRAT de l'ordre del dia.

9. **Aprovar els imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima de Palma, de les parcel·les de Palau de Congressos, pendents en el mes de Gener de 2014**

RETIRAT de l'ordre del dia.

10. **Aprovar els imports relacionats en concepte d'obres de reurbanització del «sector Llevant» de la Façana Marítima de Palma pendents en el mes de Març de 2014, a càrrec dels propietaris de la Façana Marítima**

RETIRAT de l'ordre del dia.

11. **Aprovar els imports relacionats a la factura número A/1571, que correspon als conceptes recollits a les certificacions 82bis i 83bis de les obres de reurbanització del sector Llevant de la Façana Marítima de Palma**

RETIRAT de l'ordre del dia.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

12. **Declarar l'incompliment dels deures urbanitzadors i executar parcialment l'aval en garantia de les obres de dotació de serveis al C/ Zaragoza, 77. (06PRDI02. PG2007/0003**

S'aprova:

1. **Declarar l'incompliment** dels deures urbanitzadors del promotor del projecte de dotació de serveis al C/ Zaragoza nº 77, Pedro Canet Estelrich, vist que no ha executat les obres en el termini atorgat i atesos els arguments exposats a la part expositiva d'aquest acord.
2. **Executar parcialment** l'aval prestat per Sa Nostra, Caixa de Balears, i aportat per Pedro Canet Estelrich per import de dos mil nou-centes seixanta-sis euros amb quaranta-nou cèntims (2.966,49 €; 493.582 pts), dipositat el 12/03/1991 en la Tresoreria municipal, amb número d'expedició 26.857, en garantia de les obres de dotació de serveis, en la quantia de dos mil quatre-cents seixanta-nou euros amb quaranta-nou cèntims (2.469,49 €), vist l'incompliment dels deures urbanitzadors del promotor, en els termes del resum d'estimació de costos dels treballs pendents d'execució.
3. **Encarregar** a GABRIEL GAYA MOYA SL l'execució de les obres pendents una vegada executat l'aval, d'acord amb el projecte dotació de serveis aprovat pel Consell de la Gerència d'Urbanisme el 19-05-03, atenent l'informe de 11/02/2014 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures, que s'adjunta com annex, i sota la supervisió dels tècnics del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.
4. **L'import de l'aval** una vegada executat es destinarà a l'execució de les obres pendents. En tot cas aquesta execució ho és a expenses del que resulti de la

Ajuntament de Palma

liquidació definitiva de les obres. El cost de les obres serà sufragat amb càrrec a l'aval esmentat mitjançant certificacions d'obra.

5. **Notificar aquest acord** a Sa Nostra, Caixa de Balears, a Pedro Canet Estelrich, a la Tresoreria municipal per a l'execució material de l'aval, i a GABRIEL GAYA MOYA SL per a l'execució de les obres pendents quan s'hagi executat l'aval.

13. **Interessar de la Caixa General de Dipòsits de la Delegació de Economia i Hisenda de les Illes Balears que, prèviament a la devolució a aquest Ajuntament de les quantitats que es contreuen, procedeixi a la cancel·lació del dipòsit, constituït el 25 de març de 2010 per la Junta de Compensació Son Gual I, en garantia del pagament de la diferència entre el preu just fixat per acord del Jurat d'Expropiació Forçosa, (I96/01)**

S'aprova:

1.- **Interessar** de la Caixa General de Dipòsits de la Delegació de Economia i Hisenda de les Illes Balears que, prèviament a la devolució a aquest Ajuntament de les quantitats que es contreuen, procedeixi a la cancel·lació del següent dipòsit:

El constituït el 25 de març de 2010 per la Junta de Compensació Son Gual I pel muntant de 39.717,73 €, resguard 2010 00007 E000242 0, en garantia del pagament de la diferència entre el justipreu fixat per acord del Jurat d'Expropiació Forçosa i la fulla d'apreu del projecte respecte de la finca 89 dins l'àmbit.

La devolució a aquest Ajuntament de Palma per part de la sucursal de la Caixa General de Dipòsits de la Delegació de Economia y Hisenda de les Illes Balears, que suma la quantitat de trenta-nou mil set-centes disset euros amb setanta-tres cèntims (39.717,73 €), s'efectuarà per transferència, segons resulta de l'Oficina del Banc de Dades de Tercers de la Direcció General del Tresor de la Delegació de Balears.

2.- **Abonar** al senyor Antoni Borràs Llabrés, amb DNI 41.318.347 C, la quantitat de 39.717,73 €, es a dir, trenta-nou mil set-centes disset euros amb setanta-tres cèntims, com a pagament del justipreu per l'expropiació de l'immoble 89 del SUP 86-01, Urbanització de Son Gual I, a la c/c indicada per ell, núm. 0487 2100 90 2000010431.

3.- **Notificar** al Sr. Borràs i a la Junta de Compensació.

14. **Tenir per desistit al BISBAT DE MALLORCA en el conveni signat amb l'Ajuntament el 09/05/2006 relatiu a la cessió mútua de béns immobles i donar per conclòs el conveni. (GEXC 2005 03 00)**

S'aprova:

1. Tenir per desistit al Bisbat de Mallorca en el conveni signat entre l'Ajuntament de Palma i el Bisbat de Mallorca el 9 de maig de 2006, relatiu a la cessió mútua de béns immobles ambdues institucions i donar per conclòs l'esmentat conveni, renunciant ambdues institucions a qualsevol dret que es pogués derivar.

2. Notificar el present acord al Bisbat de Mallorca

Àrea de Cultura i Esports

15. **Aprovar la resolució definitiva de la Convocatòria de Subvencions de Cultura 2013**

S'aprova:

1. Concedir una subvenció als següents interessats d'acord amb les Bases reguladores de subvencions de la Regidoria de Cultura i Esports per a l'any 2013, amb càrrec a la partida 03.33400.48101 (RC 2014: 220139000472):

Peticionari	CIF	Descripció subvenció	Import subvenció €
BANDA DE MÚSICA I ESCOLA DE MÚSICA JOVENT	V57023046	Banda i escola de música	3.076,82
HERMANDAD DE ALFONOSINOS DE LA REAL SOCIEDAD ALFONSO XIII	G57222341	300 còpies DVD Exposició	1.190,64
SOCIEDAD CULTURAL Y RECREATIVA S'ALMUDAINA	G07148877	Banda de Música	6.000,00
ASSOCIACIÓ MÚSICA I JOVES	G07605140	17è Festival de Música Clàssica d'Hivern	1.923,08
AGRUPACIÓ MUSICAL DEL CAMP RODÓ	G57018376	Bandes de música de barri per a la formació i realització d'activitats musicals	6.000,00
ESCOLA DE MÚSICA I DANSES DE MALLORCA	G07894728	PROJECTE D'ACTIVITATS 2013	6.000,00
ASSOCIACIÓ CULTURAL DE DANSA DE LES ILLES BALEARS	G57783672	Activitats ACDIB	1.346,15
ACADÈMIA 1830	G57766032	Temporada Concert Acadèmia 1830	576,92
SMI STA CECILIA DE SON RAPINYA	G07730443	SMI STA CECILIA DE SON RAPINYA	6.000,00
UNIÓ MUSICAL NOSTRA TERRA	G07709801	Banda de música i formació de músics	6.000,00
ASSOCIACIÓ PER A LA REVITALITZACIÓ DELS CENTRES ANTICS (ARCA)	G07444938	Projecte de recopilació d'història oral a la barriada de la Soledat	2.470,59
ASSOCIACIÓ XARXA CINEMA	G57760779	Cinefilms i cinema clàssic a Ciutat	961,54
MONESTIR DE LA PURÍSSIMA CONCEPCIÓ	R0700072B	Mostra dels llits de la Mare de Déu d'Agost	2.071,20
MONESTIR DE LA PURÍSSIMA CONCEPCIÓ	R0700072B	Mostra de betlems històrics (S. XVII-XIX)	2.836,24
ASSOCIACIÓ DELS AMICS DELS MOLINS DE MALLORCA	G07079692	Activitats culturals	4.000,00
XAVIER TERRASSA GARCIA	78214062D	Divulgació d'imatges d'ahir i d'avui de Palma	823,53
ESTUDI ZERO TEATRE	F07276207	Activitats periòdiques Estudi Zero Teatre	2.307,69
OBRA CULTURAL BALEAR	G07070196	Can Alcover - Espai de cultura	1.220,00
IGUANA TEATRE, SL	B07270127	Activitats teatrals periòdiques	1.538,46

2. Denegar les següents peticions de subvenció, en base als motius que figuren a l'acta de la Comissió Avaluadora i que se'ls ha comunicat a la fase d'al·legacions:

Peticionari	CIF	Descripció subvenció	Motiu d'exclusió
FESTIVAL MUSICA MALLORCA	N0049569G	FESTIVAL MÚSICA MALLORCA	No tenir la seu social a Palma
REVISTA IN PALMA - El Loft Editorial, S.L.	B57409724	REVISTA IN PALMA	No es subvencionen revistes
FUNDACIÓ ACA. ÀREA DE CREACIÓ ACÚSTICA	G07156136	Jornades internacionals de l'orgue històric de les Balears	No tenir la seu social a Palma
FUNDACIÓ ACA. ÀREA DE CREACIÓ ACÚSTICA	G07156136	Aportació de Patronat	No tenir la seu social a Palma
FUNDACIÓ ACA. ÀREA DE CREACIÓ ACÚSTICA	G07156136	VII Setmana Internacional d'Orgue Palma	No tenir la seu social a Palma
FUNDACIÓ ACA. ÀREA DE CREACIÓ ACÚSTICA	G07156136	XXXIV Encontre Internacional de Compositors	No tenir la seu social a Palma
TRES SERVEIS CULTURALS, SL	B07857451	Coneixem els nostres teatres	Per no presentar la documentació requerida de justificar la seva consolidació
JOSÉ J. DE OLANETA DE FERNANDEZ-GRANDE	37672090E	Finançament del llibre "La ruta dels patis de Palma	En base l'art. 71.bis.4 de la LRJ-PAC i als punts 8 i 14 de les Bases
ASSOCIACIÓ SANS	G07566490	Convenis vinculats amb associacions: Associació Sans	Per no presentar la documentació requerida

3. Comunicar-ho al Departament Financer i als interessats.

La Secretaria informa que s'han presentat 1 assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

U-1. Abonar, previ aixecament de l'acta d'ocupació, als senyors J.Ll.C., J.A., M.G., J.M.Ll. i M. M.Ll., en concepte de preu just per la titularitat de l'immoble esmentat i amb càrrec a la partida pressupostària 08151006000011. (Expt. núm. GEX 2009 0004 0001)

S'aprova:

1. Abonar, previ aixecament de l'acta d'ocupació, als senyors Jaime Llabrés Carbonell i José Antonio, María Gloria, Jaime i Mónica Martínez Llabrés, la quantitat de vuit-cents vint-i-nou mil quatre-cents noranta-cinc euros i setze cèntims (829.495,16 €), en concepte de preu just per la titularitat de l'immoble esmentat i amb càrrec a la partida pressupostària 08151006000011, amb la següent proporció:

- Jaime Llabrés Carbonell (41.323.537-N): 414.747,58 €

Ajuntament de Palma

- José Antonio Martínez Llabrés (18.233.111-E):	103.686,89 €
- Maria Gloria Martínez Llabrés (43.061.757-F):	103.686,89 €
- Jaime Martínez Llabrés (43.070.738-H):	103.686,89 €
- Monica Martínez Llabres (43.121.833-F):	103.686,89 €

2. Notificar el present acord als propietaris (Avda Gabriel Alomar i Villalonga 1º-2º entlo. E).

3. Comunicar el present acord a Intervenció, al Departament Financer- Tresoreria municipal, al Departament de comptabilitat.

Precs i preguntes

1. Estadística evolució atur a Palma

El Sr. Martínez, regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, dona compte de les dades, referides a Palma, de l'atur interanual i la comparativa amb les dades de mesos anteriors respecte al nombre de contractes i afiliacions.

2. Tràmit d'autoliquidació de l'IVTM prèvia a la matriculació per Internet

El Sr. Martínez, regidor de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, dona compte de què a partir d'avui serà possible per Internet, autoliquidar l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, previ a la matriculació per vehicles de nous.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 9 d'abril de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

