

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 11

Caràcter: Ordinària.

Data: 19 de març de 2014

Horari: de les 10.08 h. a les 11.00 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespi Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 10 de març de 2014

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia deu de març de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

2. Personar-se en el Procediment ordinari núm. 155/13 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 2.

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment ordinari núm. 155/13 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 2 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

3. Personar-se en el Procediment abreuja núm. 28/14 del Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 3.

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu, Procediment abreujat núm. 28/14 del Jutjat contenciós administratiu Núm. 3 serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

4. Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 20/14 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu núm. 20/14 de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

5. Personar-se en el recurs contenciós administratiu núm. 19/14 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears.

S'aprova:

S'acorda personar-nos i que la representació i defensa de l'Ajuntament de Palma en el recurs contenciós administratiu núm. 19/14 de la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears serà a càrrec dels lletrats municipals, i se'ls faculta per dirigir-lo en totes les seves instàncies i incidents.

6. Assabentar-se de la sentència núm. 581, de data 30 de juliol de 2013, dictada per la Sala contenciosa administrativa del TSJIB, en el recursos núm. 278/12.

La Junta es dóna per assabentada:



L'Ajuntament de Palma s'assabenta del veredict de la sentència núm. 581 de la Sala contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, de data 30 de juliol de 2013, dictada en el procediment núm. 278/12, interposat per AJUNTAMENT DE PALMA, contra resolució del Jurat d'Expropiació Forçosa de les Illes Balears núm. 3591 de data 13-04-12, pel qual es va acordar fixar preu just dels bens i drets corresponents a la Finca 89.216, ubicada entre el carrer 143 i el camí C'an Mayol propietat de la Sra. Isabel Fontirroig Cantallops afectada per l'expedient iniciat pel ministeri de la llei, en la quantitat de 69.043,62 euros, desestimant el recurs.

Aquesta Junta de Govern com a responsable de la seva execució, acusa rebut del decret i disposa que per part dels Serveis Jurídics es comuniqui l'acte al departament municipal adient per tal que prengui les mesures pertinents per donar compliment de la mateixa.

Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació

7. Aprovar la modificació de crèdit núm. 2, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació de 2014

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 2, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2014, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

AUGMENT						
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	AUGMENT	Crèdit def.
12	13200	62200	POLICIA.- INVERSIÓ EDIFICIS I ALTRES CONSTRUC.	0,00	18.342,60	18.342,60
12	13200	62900	POLICIA.- ALTRES INVERSIONS	0,00	645,54	645,54
12	13500	62908	BOMBERS.- ALTRE MATERIAL INV. FUNC. SERVEIS	0,00	<u>2.725,82</u>	2.725,82
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					21.713,96	
DISMINUCIÓ						
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	DISMINUC.	Crèdit def.
12	13500	22002	BOMBERS.- MATERIAL INFORMÀTIC NO INVENTARIABLE	500,00	425,82	74,18
12	13500	22606	BOMBERS.- REUNIONS I CONFERÈNCIES	3.000,00	2.300,00	700,00
12	13200	21200	POLICIA.- REPARAC. I CONSERVACIÓ D'EDIFICIS	30.000,00	<u>18.988,14</u>	11.011,86
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					21.713,96	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

8. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palma de Mallorca i la Direcció General del Cadastre Immobiliari de Palma de Mallorca.

S'aprova:

1. Autoritzar la formalització amb la Secretaria d'Estat i Pressupost (Direcció General de Cadastre) dels convenis de col·laboració en matèria de gestió cadastral, exercits en el règim jurídic d'encomana de gestió mitjançant el model extern, següents:

- a. Tramitació dels expedients d'alteracions de domini.
- b. Tramitació dels expedients d'alteracions d'ordre físic i econòmic.
- c. Tramitació dels expedients d'esmena de discrepàncies.

2. Autoritzar al batle per la signatura dels convenis.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

9. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'interpretació i traducció de la llengua de signes durant els plenaris

S'aprova:

1. Prorrogar el contracte del Servei d'interpretació i traducció de la llengua de signes durant els plenaris de l'Ajuntament de Palma a l'empresa ILSBA, interpretación y traducción SL, amb CIF B 57723132 i domicili al c/ Bosc 29, 07002 de Palma, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques que regeixen aquest contracte, des del 26 de maig de 2014 fins el 25 de maig de

2015, per un import total de 13.000 € i establint un preu hora de 40,70 €, (37 € més 3,7 € d'IVA). atès que les adjudicatàries han renunciat a la revisió de preus prevista als plecs de condicions.

2. La despesa estimada de **13.000 €** s'ha de carregar a la partida 06 9120022707; **6.000 €** al pressupost de despeses de 2014 i **7.000 €** al pressupost de despeses de 2015.

3. Comunicar aquest Acord al Servei de Contractació.

4. Notificar a l'adjudicatari aquest acord.

10. Aprovar la proposta MF-189, de creació del lloc de treball d' Especialista en accessibilitat, codi F22000168, adscrit al Departament d'Infraestructures de l'Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

S'aprova:

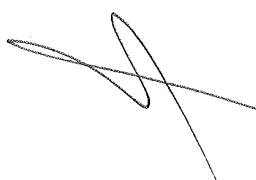
Primer.- Aprovar la proposta MF-189, de creació del lloc de treball d' Especialista en accessibilitat, codi F22000168, adscrit al Departament d'Infraestructures de l'Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial. Tot això, segons el detall que s'adjunta com a annex, prèvia negociació amb els representants sindicals a la Comissió Tècnica de la RLLT dels dies 16.01.2014, 30.01.2014 i 13.02.2014 i posteriorment ratificat a la Mesa General de Negociació del dia 13.02.2014, sense haver arribat a un acord.

Segon.- Establir com a data d'efectes de la creació del lloc la de dia 01.04.2014.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i l' annex adjunt en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

11. Corregir l'error material detectat de la importació de dades de l'anterior programa informàtic de gestió de la Relació de Llocs de Treball en el lloc de Cap de Secció OAC, codi F22150083

S'aprova:



Primer.- Corregir l'error material detectat de la importació de dades de l'anterior programa informàtic de gestió de la Relació de Llocs de Treball en el lloc de Cap de Secció OAC, codi F22150083, modificant l'horari assignat i l'observació a la qual en fa referència, passant del codi H5 al codi H1, sense que això suposi cap increment retributiu i d'acord amb la documentació acreditativa que ho justifica.

Segon.- Establir com a data d'efectes la del dia següent de l'aprovació de l'Acord.

Tercer.- Publicar el contingut de l' Acord i els annexes adjunts en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

12. Aprovar l'ampliació del contracte de servei de reprografia i fax de l'Ajuntament

S'aprova:

1r.- **AMPLIAR** el contracte del servei de REPROGRAFIA I FAX DE L'AJUNTAMENT DE PALMA adjudicat per la Junta de Govern de dia 29-06-2011 a l'empresa SISTEMAS DE OFICINAS DE BALEARS S.A. (CANON), CIF A07047285, reconvertida per fusió i assabentat l'Ajuntament mitjançant acord de la Junta de Govern de data 16 de gener de 2013 en la societat absorbent **CANON ESPAÑA SA, CIF A-28122125**, amb les copiadors i faxes per a les

destinacions que s'indiquen i pels imports, tots amb l'IVA inclòs, que es relacionen:- 1 fotocopiadora tipus B (22 a 30 còpies per minut) en blanc i negra, pel Servei de Tributs I del Departament Tributari amb un cost de 43,45€ més el 21% d'IVA que resulta un total de 52,57€ mensuals.

2n.- Consignar la despesa resultant d'aquesta ampliació, es a dir, 52,57€ mensuals, a la partida 06.92000.22703 de la següent manera: Exercici 2014 (de 16 de març a nov.): 446,85€ Exercici 2015 (de des. a juny): 367,99€

3r.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i a Comptabilitat als efectes oportuns. Palma, 13 de març de 2014.

- 13. Adjudicar el procediment negociat sense publicitat per especificitat tècnica, per a la redacció del projecte bàsic, amb l'estudi de seguretat i salut, de la fase E de l'obra de restauració i rehabilitació del Passeig de Ronda de les Murades de Palma, sector del Baluard del Príncep. (Exp. 2014-005)**

S'aprova:

1r.- ADJUDICAR a l'empresa MARTINEZ LAPEÑA-TORRES ARQUITECTOS SL (B-08364028), amb domicili al carrer Roca i Batlle, 14, 08023 BARCELONA, el procediment negociat sense publicitat per especificitat tècnica, convocat per a la REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC, AMB L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, DE LA FASE E DE L'OBRA DE RESTAURACIÓ I REHABILITACIÓ DEL PASSEIG DE RONDA DE LES MURADES DE PALMA, SECTOR DEL BALUARD DEL PRÍncep, per un import de 55.662,25 € (46.001,86 € més 9.660,39 € d'IVA) per un contracte de 10 dies.

2n.- La duració del contracte serà de 10 dies hàbils, i s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

3r.- La despesa de 55.662,25 € s'ha de carregar a la Ref. 22013008879 – OP.220140004109 de la partida 08.151.09.609.06 del pressupost de despeses de 2014.

4t.- Notificar a l'adjudicatari aquest acord i assenyalar-li que, en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la remissió de la notificació, s'ha de formalitzar el contracte.

5è.- Publicar l'acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i comunicar-lo al departament de Planejament i Gestió Urbanística i a la secció.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

- 14. Aprovar la justificació de la subvenció concedida a favor de Amadip Esment Fundación dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització de programes de foment de la inserció laboral per a col·lectius amb risc d'exclusió social per a l'any 2013**

S'aprova:

PRIMER.- Declarar justificats els 105.998,75 € (cent cinc mil nou-cents noranta-vuit euros amb setanta cinc cèntims) atorgats, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització de programes de foment de la inserció laboral per a col·lectius amb risc d'exclusió social per a l'any 2013 i mitjançant Acord de Junta de Govern de 13 de març de 2013, a favor de AMADIP ESMENT

FUNDACIÓ amb CIF G07065709 per les despeses derivades de la realització del projecte de la línia 2 (accions dirigides a persones amb discapacitat intel·lectual) denominat “Inserció laboral de personas con discapacidad intelectual mediante el servicio de mantenimiento y conservación del espacio verde público del parque Krekovic”. L’abonament d’aquesta subvenció s’ha tramitat, en virtut de tres Acords de Junta de Govern de 31 de juliol de 2013 ,de 30 d’octubre de 2013 i de 30 de desembre de 2013, amb càrrec a l’aplicació pressupostària 05.23200.48009 del pressupost de l’Àrea Delegada de Benestar Social i Igualtat per a l’any 2013 (05.23200.48009 del pressupost de l’Àrea Delegada de Benestar Social i Igualtat per a l’any 2013 (núm. referència 22013000203) (31.688,26 €, Núm. op. 220141000389- FASE R), (27.338,39 €, Núm. op. 220141000382- FASE R) (46.972,10 €, Núm. op. 220141002360- FASE P) dels pressuposts de l’Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l’any 2013.

SEGON.- Notificar aquest Acord a l’ entitat beneficiària i als departaments pertinents de l’Àrea d’Economia, Hisenda i Innovació.

- 15. Aprovar la justificació de la subvenció concedida a favor de Fundació Social La Sapiència dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització de programes de foment de la inserció laboral per a col·lectius amb risc d’exclusió social per a l’any 2013**

S’aprova:

PRIMER.- Declarar justificats els 410.000,00 € (quatre-cents deu mil euros) atorgats, dintre de la Convocatòria pública de subvencions per a la realització de programes de foment de la inserció laboral per a col·lectius amb risc d’exclusió social per a l’any 2013 i mitjançant Acord de Junta de Govern de de 13 de març de 2013, a favor de Fundació Social La Sapiència amb CIF G57050874 per les despeses derivades de la realització del projecte de la línia 1 (accions dirigides a persones que es troben en situació d’exclusió social) denominat “Grups d’inserció Bellver”. L’abonament d’aquesta subvenció s’ha tramitat, en virtut de tres Acords de Junta de Govern de 31 de juliol de 2013 ,de 20 de novembre de 2013 i de 30 de desembre de 2013, amb càrrec a l’aplicació pressupostària 05.23200.48009 del pressupost de l’Àrea Delegada de Benestar Social i Igualtat per a l’any 2013 (núm. referència 22013000203) (98.774.31 €, Núm. op. 220130024887- FASE P), (132.212,56 € Núm. op. 220141000384- FASE R) (179.013,13 € Núm. op. 220141002362- FASE P) dels pressuposts de l’Àrea de Benestar Social i Igualtat per a l’any 2013.

SEGON.- Notificar aquest Acord a l’ entitat beneficiària i als departaments pertinents de l’Àrea d’Economia, Hisenda i Innovació.

- 16. Aprovar del Projecte de Reglament de les prestacions econòmiques de l’Ajuntament de Palma i elevar a Ple**

S’aprova amb una esmena al Projecte de Reglament de les prestacions econòmiques de l’Ajuntament de Palma: Al final del punt 3.1 afegir: “i s’aprovarà per resolució.” Al final del punt 7.2 afegir: “i s’aprovarà per resolució.”

PRIMER.- Aprovar el projecte de Reglament de prestacions econòmiques de l’Ajuntament de Palma que s’adjunta.

SEGON.- Trametre aquest projecte amb la documentació complementaria a la Secretaria General del Ple, a fi de continuar amb la tramitació prevista a l'article 99 del reglament orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma, per a la seva aprovació inicial.

17. **Aprovar el lliurament d'una quantitat com a despeses a justificar per a ajudes econòmiques urgents**

RETIRAT de l'ordre del dia.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

18. **Aprovar el pressupost presentat per la empresa municipal d'aigües i clavegueram SA. EMAYA, corresponent al servei de manteniment de la xarxa de pluvials, corresponent a 2014**

S'aprova:

1.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa municipal d'aigües i clavegueram SA. EMAYA, CIF. A-07000029 i domicili a PALMA corresponent al servei de manteniment de la xarxa de pluvials, el qual desenvolupa d'acord amb les seves competències, per un import total anual corresponent a 2014 de TRES CENTS SETANTA-CINC MIL TRES CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB NOU CÈNTIMS (375.343,09 €) iva inclòs, amb càrrec a la partida 141610044901 del pressupost de despeses, per al servei de manteniment de pluvials durant dita anualitat, el qual inclou reparacions i reposicions de tapadores, embornals i connexions, i desobstrucció, buidat i neteja periòdica d'embornals i col·lectors neteja.

2.-L' abonament es farà d'acord amb les factures presentades i conformades, per el tècnic municipal responsable.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

19. **Eleva a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar inicialment la modificació del PGOU tendent a aconseguir que el planejament no superi les previsions de creixement assignades a la Norma 6 del Pla Territorial Insular de Mallorca. PA13/0002. 01prai224**

S'aprova:

1.- Desistir de la tramitació corresponent a l'adaptació parcial del Pla General d'Ordenació de Palma al Pla Territorial de Mallorca amb núm. d'expedient PA 2005-2 i a l'adaptació completa que es va realitzar dins l'expedient PA 2006-10 vistes les circumstàncies sobrevingudes consistents en l'aparició de nova normativa i de la modificació núm. 2 del propi instrument d'ordenació territorial que fan inviablables la continuació dels expedients tal i com es varen aprovar inicialment i, en conseqüència, deixar sense efecte els acords del ple municipal referits a aquestes modificacions, així com procedir a l'arxiu dels expedients.

2n- Aprovar inicialment la modificació puntual del PGOU segon projecte redactat pel tècnic del Departament de Planejament amb registre d'entrada en el servei de tramitació el 3-02-14, Núm. de document 52, que ha tengut en compte els informes elaborats pels diferents Organismes consultats i vist l'acord de la

CMAIB de data 5-03-14, a l'objecte d'aconseguir no superar les previsions de creixement assignades a la Norma 6 del Pla Territorial Insular de Mallorca.

Prèviament a l'aprovació definitiva de la modificació de planejament s'inclourà al projecte la recomanació feta per la CMAIB consistent en què en els sòls urbanitzables programats els Programes d'Actuació Urbanística i els plans parcials es sotmetran conjuntament al tràmit d'Avaluació Ambiental Estratègica.

3r- Sotmetre el projecte a informació pública d'un mes mitjançant publicació d'edictes al BOIB, i anunci a un dels diaris de major circulació de la província i al tauler d'edictes municipal.

4t- Sol·licitar els informes que pertocin als organismes afectats per raó de la matèria, quedant suspesos els terminis de tramitació fins que s'emetin els que resultin preceptius i determinants.

5è- Assenyalar com àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses a l'àmbit d'aquesta modificació, en el que resultin afectades pel vigent planejament.

6è- Donar trasllat del present acord als Departaments i Serveis municipals que es puguin veure afectats així com a l'Oficina de la revisió del PGOU.

20. Aprovar inicialment el projecte d'estudi de detall per instal·lació d'un ascensor en l'edifici ubicat al C/ Cala Estància núm. 3 (Can Pastilla). PE12/0003. 05prai168

S'aprova:

1r.- **Aprovar inicialment** el projecte d'estudi de detall per instal·lació d'un ascensor en l'edifici ubicat al C/ Cala Estància núm. 3, Can Pastilla, Terme Municipal de Palma, presentat pel Sr. Marcelo Ramajo, i redactat per l'Arquitecte Fernando Cinalli, amb data d'entrada en el Servei Jurídic Administratiu de Planejament d'aquest Ajuntament el 10-12-2013 núm. 732, atès l'informe favorable del Servei de Control de Planejament de data 14-2-2014, que s'adjunta com annex al present acord.

2n.- **Sotmetre a informació pública** durant quinze dies el present Projecte, mitjançant la inserció d'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d'edictes de la Corporació i en un diari dels de major circulació de la província i notificar als propietaris afectats per l'Estudi de Detall.

3r- **Notificar** el present acord a D. Arnaldo Matias Pou, com a President de la Comunitat de Propietaris de l'edifici C/Cala Estància 3.

4rt- **Assenyalar** com a àrees afectades per la suspensió de l'atorgament de llicències les compreses en el territori objecte d'aquest acord, en el que resultin afectades per les determinacions del nou planejament.

21. Iniciar exp. expropiatori com a peça complementària de l'Exp. EQ0C/SC-P 10-09 P Can Serra la finca 1268 del Registre Propietat núm. 3 (Exp. núm. GEX 2009 02 00)

S'aprova:

PRIMER.- Iniciar l'expedient expropiatori, com a peça complementària de l'expedient GEX 009 0002 0000, relatiu a l'immoble inscrit en el Registre de la propietat núm. 3 de Palma amb la següent descripció: "URBANA: Casa

consistente en un entresuelo, sita en Palma y calle llamada de Bosch, antes de la Gerreria, manzana veintiuno, número sesenta y nueve, antes treinta y tres. Su extensión no consta y linda a la derecha entrando. Espalda y parte superior, con casa de los herederos de Don Bartolomé Serra; y a la izquierda con la de los herederos de Jaime Nicolau. No consta su referencia catastral.”

La finca denominada CAN SERRA, a la qual pertany l'esmentat entresol, segons informe del Servei de Valoracions i Projectes de data 28/11/11, consta qualificada pel PGOU com EQ0C/SC-P i codi 10-09-P.

SEGON.- Aprovar el full d'apreuament municipal que ascendeix a la quantitat de 68.020,72 € segons informe del Servei de Valoracions i projectes de data 19 d'agost de 2013, que consta a l'expedient i que figura com annex I.

TERCER.- Oferir el pagament de 68.020,72 € com a límit de conformitat entre les parts a les titulars registrals de l'immoble afectat amb el següent desglossament:

- María del Pilar Mateu Gacías, amb DNI 41.207.433-N i domicili al carrer Moncadass, 2 A, 4t B de Palma la quantitat de 6.802,07 euros, per la titularitat del 100% del usdefruit.
- María José Balle Mateu, amb DNI 41.393.685-X i domicili al carrer Moncadass, 2 A, 5è de Palma la quantitat de 15.304,67 euros, pel 25% de la nua propietat.
- María Lluïsa Balle Mateu, amb DNI 41.403.491-H, i domicili al carrer Sant Domingo, 1, 3er, 2a de Palma, la quantitat de 15.304,66 euros pel 25% de la nua propietat.
- María Pilar Balle Mateu, amb DNI 42.977.801-R, i domicili al Passeig Mallorca, 17, 6è A, la quantitat de 15.304,66 euros pel 25% de la nua propietat.
- Maria Mercedes Balle Quiroga, amb DNI 43.168.607-E, i domicili al carrer Aragonés, 4, 6è de Palma, la quantitat de 15.304,66 euros pel 25% de la nua propietat.
- L'esmentada quantitat es pot contreure amb càrrec a la partida pressupostària núm. 08.151.00.600.00 “expropiacions”.

QUART.- Donar trasllat del present acord amb el seu annex a les Sres. Maria del Pilar Mateu Gacías, Maria Jose Balle Mateu, Maria Lluïsa Balle Mateu, Maria Pilar Balle Mateu i Maria Mercedes Balle Quiroga, les quals, dins dels DEUS DIES següents a la seva notificació, podran acceptar la valoració municipal o bé rebutjar-la, i en aquest segon cas podrà fer les al·legacions que estimi pertinents.

-Per al supòsit que les senyores esmentades o qualcuna d'aquestes, no acceptés expressament o impugnés l'oferiment de la quantitat o part d'aquesta, assenyalada en l'expositiu anterior, s'han de consignar a la seva disposició, prèvia petició de pagament a aquest Ajuntament, a la Caixa General de Dipòsits de la Delegació Provincial d'Economia i Hisenda de Balears.

CINQUÈ.- Aprovar definitivament l'expedient expropiatori, en el supòsit que les senyores titulars dels drets objecte d'expropiació acceptessin la valoració municipal com a preu just definitiu de l'immoble, per la qual cosa s'entendrà conclòs per mútua conformitat l'expedient expropiatori.

SISÈ.- Remetre l'expedient expropiatori al Jurat Provincial d'Expropiació a fi que se serveixi determinar el preu just del dret d'arrendament de referència, en el cas que les Sres. Maria del Pilar Mateu Garcias, Maria Jose Balle Mateu, Maria Lluïsa Balle Mateu, Maria Pilar Balle Mateu i Maria Mercedes Balle Quiroga, o qualcuna d'aquestes, no acceptés la quantitat assenyalada o l'acceptés exclusivament com a límit de conformitat, però no com a preu just definitiu del dret objecte d'expropiació.

SETÈ.- Notificar aquest acord als interessats i donar trasllat del mateix a la Intervenció municipal i a Comptabilitat Municipal.

Àrea de Cultura i Esports

22. Aprovar els plecs del subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge, en règim de lloguer, d'envelats i pavellons per a esdeveniments esportius organitzats per l'IME: Fira de l'esport i Fitness Palma

S'aprova:

Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, del subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge, en règim de lloguer d'envelats i pavellons per a les activitats i esdeveniments esportius organitzats per l'IME: FIRA DE L'ESPORT i FITNESS PALMA, per un import màxim de cinquanta mil tres-cents trenta-sis euros(50.336,00 €), IVA inclòs, per un termini de 2 anys, prorrogable fins a 2 anys mes.

23. Aprovar els plecs de la concessió administrativa pel disseny, gestió i explotació del bar – cafeteria - restaurant situat a la primera planta de la zona de piscines del Palau Municipal d'Esports Son Moix, incloent la redacció de projecte, i del servei de màquines de vending a determinades zones dins el Palau

S'aprova:



Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació de la concessió, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per el disseny, gestió i explotació del bar – cafeteria - restaurant situat a la primera planta de la zona de piscines del Palau Municipal d'Esports Son Moix, incloent la redacció del projecte, i del servei de màquines de vending a determinades zones dins el Palau, per cànon anual de dotze mil euros (12.000 €), IVA exclòs, i per un termini de 15 anys .

24. Aprovar els plecs per a la contractació del servei de vigilants socorristes de piscines a les instal·lacions esportives municipals de Palma

S'aprova:

Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de regir la contractació, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, del servei de vigilants socorristes de piscines a les instal·lacions esportives municipals de Palma, per un import màxim de un milió dos-cents catorze mil tres-cents vuitanta euros amb vint-i-dos cèntims(1.214.380,22 €), IVA inclòs, per un termini de 2 anys, prorrogable fins a 2 anys mes.

- 25. Adjudicar el contracte del servei de manteniment preventiu i extensió de garantia de les màquines de fitness Technogym per als gimnasos de determinats poliesportius municipals de l'IME**

S'aprova:

Aprovar l'adjudicació del contracte, tramitat per procediment negociat sense publicitat per especificitat tècnica, del servei de manteniment preventiu i extensió de garantia de les màquines fitness Technogym per als gimnasos de determinats poliesportius municipals de l'IME a l'entitat TECHNOGYM TRADING, S.A., amb CIF. A62301338, per un import màxim de seixanta-quatre mil cent seixanta-un euros amb quaranta-sis cèntims (64.161,46 €), IVA inclòs, per dos anys de contracte.

- 26. Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats física - recreatives de tennis per a adults a les instal·lacions esportives municipals**

S'aprova:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte del servei d'activitats física - recreatives de tennis per a adults a les instal·lacions esportives municipals, a favor de l'entitat EULEN, S.A. amb CIF A28517308.

2.- Aprovar la despesa corresponent a la pròrroga d'aquest servei, per un import de vuitanta-sis mil tres-cents setanta-sis euros amb setanta-quatre cèntims (86.376,74 €), que s'abonarà conformement a la següent aplicació pressupostària del pressupost de despeses de l'IME per a l'any 2014 i del pressupost per l'any 2015:

Exercici 2014- import: 42.741,21.-€; partida: 223420022709.

Exercici 2015- import: 43.635,53.-€; partida: 223420022709.

- 27. Aprovar el model de conveni d'adhesió a l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica a subscriure amb la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts del Govern de les Illes Balears**

S'aprova:

Aprovar el model del conveni d'adhesió de l'IME a l'acord marc per al subministrament d'energia elèctrica per a les dependències del Govern i dels ens del sector públic, adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU.

- 28. Aprovar la relació de factures F/2014/32 de l'IME**

S'aprova:

1. Aprovar la relació de factures número F/2014/32 per un import de 1.986,24 € (mil nou-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-quatre cèntims) i, en conseqüència, formalitzar i aprovar la seva despesa.

2. Elevar a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

- 29. Aprovar l'inventari de l'Institut Municipal de l'Esport**

S'aprova:

1. Aprovar l'inventari de l'Institut Municipal de l'Esport corresponent a l'exercici 2013.

2. Elevar a l'aprovació de la Junta de Govern Local.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

- 30. Rectificar el punt 15.3 de les Bases de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2013, així com també el punt 16 de les Bases de subvencions per l'establiment d'una xarxa d'entitats col·laboradores**

S'aprova:

1r RECTIFICAR el punt 15.3 de les Bases de subvencions per a programes, projectes i activitats en matèria de joventut per a l'any 2013, així com també el punt 16 de les Bases de subvencions per l'establiment d'una xarxa d'entitats col·laboradores dins l'àmbit de la dinamització juvenil i per a la concessió de subvencions a aquestes entitats a l'any 2013 (ambdues aprovades per acords de la Junta de Govern de 17 d'abril de 2013 i publicades al BOIB núm. 55 de 25 d'abril de 2013), en el sentit de que el termini per justificar les subvencions finalitza l'11 d'abril de 2014, aquest termini no es podrà prorrogar.

2n Publicar el present acord al BOIB.

3r Traslladar el present acord a la Intervenció municipal.

La Secretaria informa que s'han presentat deu assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

- U-1. Adquirir a la Societat municipal d'aparcaments i projectes, SA, l'acció número 2 d'ordre del capital social de Palau de Congressos de Palma, SA, per l'equivalent al seu valor nominal i que representa el 50 % del capital social de Palau de Congressos de Palma, SA**

S'aprova:

i. ADQUIRIR a la *Societat municipal d'aparcaments i projectes, SA*, l'**ACCIÓ NÚMERO 2 D'ORDRE** del capital social de *Palau de Congressos de Palma, SA*, per un preu de **TRES-CENTS MIL (300.000,00) €**, equivalent al seu valor nominal i que representa el cinquanta (50.-) % del capital social de *Palau de Congressos de Palma, SA*.

La compravenda se subjectarà a la resta de condicions que es recullen a la proposta de contracte de compravenda. Aquesta proposta s'ajunta com a document número 3 i queda íntegrament incorporada a aquest acord.

ii. FACULTAR el Batle de Palma, per amb l'assistència de la Secretària del Ple de l'Ajuntament de Palma, signar el contracte de compravenda amb la *Societat*

municipal d'aparcaments i projectes, SA, en els termes i condicions que es recullen a la proposta de contracte de compravenda adjunta.

iii. NOTIFICAR aquest acord a la Intervenció municipal, a l'Oficina de Control de la Despesa, a la Secció de Comptabilitat, a la Secció de Patrimoni, a la *Societat municipal d'aparcaments i projectes, SA*, i a *Palau de Congressos de Palma, SA*.

iv. INSTAR a *Palau de Congressos de Palma, SA* perquè, en el termini més breu possible, **ELEVI a PLE** la modificació dels seus estatuts, i en especial el seu article 7, per adaptar-los a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local i, d'aquesta manera, permetre estatutàriament que es transmeti l'acció núm. 2 a l'Ajuntament de Palma.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

U-2. Aprovar el lliurament d'una quantitat com a despeses a justificar per a ajudes econòmiques urgents

S'aprova:

Entregar a justificar a la Sra. Sílvia Gordiola Llabrés, TAG de Benestar Social i Igualtat, com a habilitada pagadora, amb DNI 43.115.228A, la quantitat de **230.000 €** (dos-cents trenta mil euros), al número de compte corrent 2100.8634.20.0200002340, de la entitat bancària LA CAIXA, a nom de l'Ajuntament de Palma (per despeses a justificar de la Regidoria de Benestar Social), per poder fer-se càrrec de les despeses d'ajudes econòmiques amb càrrec a la partida 05.23200.48001 del pressupost de despeses de 2014.

U-3. Aprovar el Projecte del Reglament dels centres municipals de serveis socials de l'ajuntament de Palma i elevar a Ple

S'aprova:

PRIMER.- Aprovar el projecte de Reglament dels centres municipals de serveis socials de l'ajuntament de Palma que s'adjunta.

SEGON.- Trametre aquest projecte amb la documentació complementària a la Secretaria General del Ple, a fi de continuar amb la tramitació prevista a l'article 99 del reglament orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma, per a la seva aprovació inicial.

U-4. Aprovar el Projecte del Reglament del consell municipal dels infants de Palma i elevar a Ple

S'aprova:

PRIMER.- Aprovar el projecte del Reglament regulador del Consell Municipal dels Infants de l'Ajuntament de Palma de Mallorca que s'adjunta, per a la seva tramitació en el Ple municipal, amb el contingut que a continuació es detalla, atesos els informes favorables dels Serveis Jurídics que s'adjunta com a documents annex II.

SEGON.- Remetre aquest acord i l'expedient del projecte del Reglament regulador del Consell Municipal dels Infants de l'Ajuntament de Palma de Mallorca, a la Secretaria General del Ple, els efectes de complimentar el que disposa l'article 99 del Reglament Orgànic del Ple de l'Ajuntament de Palma, per a la seva aprovació inicial.

U-5. Elevar al Ple: Aprovar la modificació de crèdit núm. 1, de suplement de crèdit finançat amb baixes de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació de 2014

S'aprova:

1. Aprovar la modificació de crèdit n.1, de suplement de crèdit finançat amb baixes de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2014, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) AUGMENT DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Consig. Inicial	Augment	Consig. Def.
02	92100	41600	HISENDA.- TRANSF. CORRENTS A L'IMI	11.015.080,28	1.047.607,70	12.062.687,98
02	92100	71600	HISENDA.- TRANSF. CAPITAL A L'IMI	227.332,24	400.529,80	627.862,04
05	23310	22716	BENESTAR SOCIAL.- SERV. AJUDA A DOMICILI	4.650.000,00	600.000,00	5.250.000,00
			BENESTAR SOCIAL.- AJUDES ECONÒMIQUES			
05	23200	48001	URGENTS	3.900.000,00	100.000,00	4.000.000,00
11	15504	22748	VIALITAT.- CONTRACTES MANTENIMENT	1.832.500,00	437.907,37	2.270.407,37
			LOGÍSTICA.- MANTENIMENT D'ALTRE			
11	16905	21900	INMOV.MATERIAL	10.000,00	70.000,00	80.000,00
11	16905	62300	INFRAESTR. MAQUIN., INSTAL. I UTILLATGE	0,00	38.000,00	38.000,00
11	17100	22747	PARCS I JARDINS.- CONTRACTES MANTENIMENT	8.884.117,05	423.342,35	9.307.459,40
			EDIFICIS MPALS.- EQUIPAMENTS I			
11	93501	62300	INSTAL·LACIONS	500.000,00	22.689,73	522.689,73
11	93501	63200	EDIFICIS MPALS.- OBRES REPOSICIÓ	155.000,00	28.635,53	183.635,53
12	13300	22709	POLICIA.- CONTRACT. PREST. SERV. GRUA	2.889.365,62	1.000.000,00	3.889.365,62
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					4.168.712,48	

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Consig. Inicial	Disminució	Consig. Def.
14	16300	44900	TRANSF. CTS. EMAYA.	16.489.768,34	4.168.712,48	12.321.055,86
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					4.168.712,48	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

U-6. Elevar al Ple: Aprovar la modificació de crèdit núm. 2, de suplement de crèdit finançat amb baixes de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació de 2014

S'aprova:

1. Aprovar la modificació de crèdit n.2, de suplement de crèdit finançat amb baixes de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2014, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) AUGMENT DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Consig. Inicial	Augment	Consig. Def.
03	33400	63200	CULTURA.- OBRES REHABILITACIÓ EDIFICIS	10.000,00	<u>78.591,57</u>	88.591,57
TOTAL AUGMENT DE DESPESES					<u>78.591,57</u>	

B) DISMINUCIÓ DE DESPESES

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Consig. Inicial	Disminució	Consig. Def.
			SUBV. SMAP.- INTER. PRÉSTEC APARC.			
02	15131	44900	CASALS	344.050,50	<u>78.591,57</u>	265.458,93
TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES					<u>78.591,57</u>	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

U-7. Elevar a Ple: Aprovar la modificació de crèdit núm. 3, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació de 2014

S'aprova:

1. Aprovar la modificació de crèdit núm. 3, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2014, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

A) Augment de despeses

Aplicació	Descripció	Consig. inicial	Augment	Consig. def.
029430046700	Aportació al Consorci			
	Eurolocal Mallorca	0,00	35.000,00	35.000,00

Total augment despeses...			35.000,00	

B) Disminució de despeses

Aplicació	Descripció	Consig. inicial	Dismin.	Consig. def.
029240022602	Prensa.- Publicitat i			
	propaganda	635.000,00	35.000,00	600.000,00

Total disminució despeses...			35.000,00	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies

hàbils. En el cas que no es presentassin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

U-8. Elevar al Ple: Aprovar la modificació de crèdit núm. 4, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit en el Pressupost Propi de la Corporació de 2014

S'aprova:

1. Aprovar la modificació de crèdit n. 4, de crèdit extraordinari finançat amb baixes de crèdit d'altres aplicacions en el Pressupost Propi de la Corporació per a 2014, quedant establertes les consignacions pressupostàries de la següent forma:

AUGMENT						
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	AUGMENT	Crèdit def.
19	31303	22721	SALUT.- CONTR. PREST. RECOLLIDA CANS, NET. I MANT. CS S. REUS	0,00	164.401,64	164.401,64
			TOTAL AUGMENT DE DESPESES		164.401,64	
DISMINUCIÓ						
Org.	Pro.	Eco.	Descripció	C. inicials	DISMINUC.	Crèdit def.
19	31303	44900	SALUT.- PREST. SERV. CENTRE SANITARI SON REUS	422.747,00	164.401,64	258.345,36
			TOTAL DISMINUCIÓ DE DESPESES		164.401,64	

Quedant d'aquesta manera anivellat el Pressupost.

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, previ anunci publicat en el BOIB, durant el termini de quinze dies hàbils. En el cas que no es presentessin reclamacions en contra, s'entendrà aprovat definitivament.

3. Implementar les mesures procedimentals, administratives i comptables adients per a l'execució de la present resolució.

U-9. Aprovar la modificació dels plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques, per a la contractació del Servei d'activitats educativa culturals dels Casals de Barri

S'aprova:

1r.- RECTIFICAR l'Acord de Junta de Govern de data 26 de febrer de 2014 pel qual es van aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de les clàusules administratives particulars del procediment obert pel contracte de serveis no subjecte a regulació harmonitzada per a la contractació del servei d'activitats educativoculturals dels casals de barri pels anys 2014-16, en el sentit següent:

- a l'apartat "D. Revisió de preus" del quadre annex s'indicava el següent: "*Quan finalitzi el període contractual, i en el cas d'acordar-se cadascuna de les pròrrogues del contracte, només es podrà fer revisió de preus en el cas que procedeixi la dita revisió, reflectint l'evolució dels costos, segons la Disposició Addicional 8a de la Llei de Pressuposts Generals de l'Estat 2014*". No obstant, no procedeix la revisió de preus del contracte, atès que el component principal

del mateix està vinculat a la contractació de personal per al desenvolupament del servei que es preveu desenvolupar als casals de barri, atès el disposat a l'article 91.1 del TRLCSP (Llei 3/2011), segons el qual no es poden incloure en les fórmules que s'estableixin per a la revisió de preus el cost de la ma d'obra, les despeses financeres, les despeses generals o d'estructura ni el benefici industrial. Això queda reflectit a l'informe d'intervenció, pel que **es proposa modificar aquest punt**, que quedaria de la següent manera: "*No procedeix revisió de preus*".

- A l'apartat "I. Criteris d'adjudicació" del quadre annex, en el seu punt A.1 s'indica el següent: "*Els licitadors que no assoleixin el 50% de la puntuació relativa al punt 1. de qualitat tècnica del projecte quedaran automàticament exclosos de la licitació*". Aquesta mateixa frase es troba inclosa en l'apartat "14.Criteris" dels Plecs de prescripcions tècniques. Vista l'observació nº 4 de l'informe d'Intervenció, a la qual s'indica que a l'informe de fiscalització del Tribunal de Comptes de la contractació de 2009 de les Entitats Estatals que tenen consideració d'Administració Pública (informe núm.955 de 20 de desembre de 2012) observa com a deficiència la configuració de la valoració dels criteris vinculats a un judici de valor quan resultés eliminatòria en una primera fase per no arribar a una puntuació mínima, atès que aquesta ponderació atribuïda als criteris subjectius seria del 100 %, **es proposa eliminar l'esmentada frase**, tant al quadre annex com als plecs de prescripcions tècniques, el que evitaria aquesta deficiència, i en conseqüència la realització de la valoració per part d'un comitè d'experts.
- A l'apartat "I. Criteris d'adjudicació" del quadre annex, en el seu punt B.1 s'indica el següent: "*No es valoraran les ofertes anormals o desproporcionades que puguin afectar la qualitat de la prestació o el correcte desenvolupament del servei. Segons disposa l'art. 88 del TRLCSP, es considerarà anormal o desproporcionada a qualsevol oferta el percentatge de la qual excedeixi en 7 unitats percentuals, com a mínim, a la mitja aritmètica dels percentatges de baixa de totes les proposicions admeses*". Detectat un error en la redacció, atès que no es pot fer referència a la mitja aritmètica de les proposicions admeses, **es proposa un canvi** deixant el paràgraf amb la següent redacció: "*No es valoraran les ofertes anormals o desproporcionades que puguin afectar la qualitat de la prestació o el correcte desenvolupament del servei. Segons disposa l'art. 88 del TRLCSP, es considerarà anormal o desproporcionada a qualsevol oferta el percentatge de baixa de la qual excedeixi en 7 unitats percentuals.*"

2n.- PUBLICAR aquest acord al BOIB, a efectes d'informació pública, per un termini de 10 dies naturals i acordar simultaniejar els períodes d'informació pública i de licitació adients a l'esmentada contractació.

3r.- DONAR trasllat al Servei de Contractació per a la realització dels tràmits adients a l'adjudicació de l'esmentada contractació.

U-10. Declarar desert el procediment negociat sense publicitat, convocat per a la cessió d'ús d'un terreny al Polígon de Son Rossinyol per a la instal·lació i explotació de casetes, atraccions de fira, venda ambulant i mercats tipus temporal, així como la comercialització publicitària amb motiu la Feria de Abril 2014

S'aprova:

Ajuntament de Palma

1r.- APROVAR l'acta emesa per la comissió tècnica reunida el 18 de març de 2014, en la que es fa palès que de l'obertura i examen de la documentació del sobre "B" es constata l'incompliment dels requisits mínims exigits al plec de prescripcions tècniques, per part l'empresa **GRUP TRUI MALLORCA SL**, únic licitador admès, per la contractació de la Cessió d'ús d'un terreny al Polígon de Son Rossinyol per a la instal·lació i explotació de casetes, atraccions de fira, venda ambulant i mercats tipus temporal, així como la comercialització publicitària amb motiu la Feria de Abril 2014.

2n.- EXCLOURE a l'empresa **GRUP TRUI MALLORCA SL**, del procediment negociat sense publicitat per a la contractació de la cessió d'ús d'un terreny al Polígon de Son Rossinyol, per a la instal·lació i explotació de casetes, atraccions de fira, venda ambulant i mercats tipus temporal, així como la comercialització publicitària amb motiu la Feria de Abril 2014, per no complir els requisits mínims exigits al punt 4.21 g) del plec de prescripcions tècniques.

3r.- DECLARAR DESERT el procediment negociat sense publicitat, convocat per a la cessió d'ús d'un terreny al Polígon de Son Rossinyol per a la instal·lació i explotació de casetes, atraccions de fira, venda ambulant i mercats tipus temporal, així como la comercialització publicitària amb motiu la Feria de Abril 2014, ja que l'únic licitador que és va presentar no ha estat admès.

4t.- TORNAR A CONVOCAR aquesta licitació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb les mateixes condicions establertes al projecte i al plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques, així com els annexes 1, 2, 3 i 4 als plecs de prescripcions tècniques, convidant a tres empreses, d'acord al que s'estableix a l'article 170. a) del RDL 30/2011 de 14 de novembre, Text refós de la LCSP.

4t.- NOTIFICAR aquesta resolució a **GRUP TRUI MALLORCA SL**.

5è.- DONAR trasllat d'aquesta resolució al Servei de Contractació.

Precs i preguntes

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 19 de març de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

