

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Identificació de la sessió

Núm.: 6

Caràcter: Ordinària.

Data: 12 de febrer de 2014

Horari: de les 10.40 h. a les 10.55 hores.

Lloc: Sala de la Junta de Govern.

Assistents:

Batle – President

Mateu Isern Estela

Regidora – Secretària

Irene San Gil López-Quesada

Regidors/res

Álvaro Gijón Carrasco

Julio Martínez Galiano

Sebastià Sansó Bonet

Andrés Garau Garau

Jesús Valls Flores

Fernando Gilet Sancenon

Esperanza Crespí Pibernat

Interventor: Juan Cañellas Vich

Secretari adjunt director de la Secretaria de la Junta de Govern: Miquel Ballester Oliver

Coordinadora General de Batlia: Margarita Gayá Homar

Coordinador General de Comunicació: Àngel Neila Caño

Ordre del dia amb l'ordre en el debat i votació

Secretaria de la Junta de Govern

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 5 de febrer de 2014

Se sotmet a la consideració dels regidors l'acta de la sessió ordinària de dia 5 de febrer de dos mil catorze la qual QUEDA APROVADA.

Àrea de Funció Pública i Govern Interior

2. Aprovar la pròrroga de la comissió de serveis dels membres de la policia local que excedeixen de dos anys

S'aprova:

PRIMER.- Prorrogar excepcionalment la comissió de serveis dels membres de la policia local que a continuació es relacionen, atès que mitjançant escrit de l'Àrea delegada de seguretat ciutadana s'ha sol·licitat que es porti a terme l'esmentada pròrroga, donat que les necessitats que la motivaren persisteixen.



NOM I LLINATGES	LLOC ON PRORROGA LA COMISSIÓ DE SERVEIS
Manuel Campos Ruíz	Polícia local SIAP
Javier Bmé. Ferriol Martínez	Polícia local SIAP
Francisca García Castro	Polícia local SIAP
Antoni Sastre Picornell	Polícia local SIAP
Antonio Cebrián Rubio	Oficial policia SIAP
Jaime Llabrés Benítez	Oficial policia SIAP
Manuel Carpio Martínez	Oficial de policia USOP C

SEGON.- La durada d'aquestes pròrroques serà pel temps que duri la situació que les va motivar. La comissió de serveis implica el dret a la reserva del lloc de treball de procedència i la percepció de les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa. En tot cas, la comissió de serveis haurà de finalitzar quan el lloc de feina sigui ocupat per un funcionari de carrera en propietat, quan cessin les raons d'urgència que motivaren el nomenament, per incompliment manifest i apreciat pels/per les superior jeràrquics/ques quant a les funcions pròpies del lloc de treball mitjançant informe emès pel cap de servei i/o departament.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

Àrea d'Educació, Família, Majors i Immigració

3. **Aprovar l'abonament de l'any 2013 de la subvenció atorgada per Grupo de Mayores Sol Meliá – Illes Balears per a la realització del projecte subvencionat per la Regidoria de Benestar Social i Igualtat dintre de la Convocatòria Pública per a la realització d'activitats de Gent Gran per als anys 2012 i 2013**

S'aprova:

1. Abonar a favor de Grupo de Mayores Sol Meliá –Illes Balears amb CIF G57351934, com a excepció a la norma general i en virtut del punt 13 de la Convocatòria per a la realització d'activitats per part de les Associacions de Gent Gran durant els anys 2012 i 2013 (aprovaada per Acord de Junta de Govern de 25 d'abril de 2012 i publicada al BOIB núm.60 de 28 d'abril de 2012), la quantitat de 1.750,00 €. Aquest abonament, corresponent a la quantitat concedida com a subvenció per a l'any 2013 mitjançant Decret núm. 16283, d'11 de setembre de 2012, es realitzarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.48009 (núm. op. 220130012367 – FASE P) (núm ref. 22013000063).

2. Notificar aquest Acord a Grupo de Mayores Sol Meliá –Illes Balears amb CIF G57351934.

3. Remetre aquest Acord als departament/s pertinent/s de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació.

4. **Aprovar la pròrroga del contracte Servei Municipal d'Atenció Integral a la Violència de gènere, mitjançant sistema de concurs per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada**

S'aprova:

Primer.- Prorrogar a l'empresa Fundació Institut de Reinserció Social (Fundació IRES) amb CIF G64147184, el contracte del Servei Municipal d'Atenció Integral a la Violència de gènere, , per un període d'un any, des del 15 de febrer de 2014 fins dia 14 de febrer de 2015.

Segon.- La despesa corresponent a la pròrroga del Servei Municipal d'Atenció Integral a la Violència de gènere,, que ascendeix a un total de 371.232 (tres-cents setanta un mil dos-cents trenta dos euros) IVA inclòs, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23200.22718 Benestar Social –Contracte prestació servei violència gènere, de la següent forma:

- 293.892 euros (dos-cents noranta tres mil vuit-cents noranta dos euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 05-23200-22718 Benestar Social- Contr. Prest. Servei Violència de Gènere del vigent pressupost de despeses de la Regidoria de Benestar Social 2014.
- 77.340 euros (setanta-set mil tres-cents quaranta euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05-23200-22718 Benestar Social- Contr. Prest. Servei Violència de Gènere, dels pressuposts de despeses de la Regidoria de Benestar Social per a l'any 2015.

Tercer.- Notificar aquest Acord a l'entitat Fundació Institut de Reinserció Social (Fundació IRES), al Servei de Contractació i al Servei de comptabilitat.

Àrea de Medi Ambient, Infraestructures i Coordinació Territorial

5. Prorrogar per un any el servei de manteniment de les instal·lacions contra incendis i sistemes anti intrusió i del servei de resposta a les alarmes a les escoles públiques

S'aprova:

1r. Prorrogar per un any, de mutu acord entre les parts, el contracte del SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS I SISTEMES ANTI INTRUSIÓ I DEL SERVEI DE RESPOSTA A LES ALARMES A LES ESCOLES PÚBLIQUES que fou adjudicat a l'empresa a l'empresa UTE TRANSPORTES BLINDADOS SA (TRABLISA) – PREFOC COMERCIAL DEL EXTINTOR (U-57790172) amb domicili al camí dels Reis, s/n, 07009 de Palma, per acord de Junta de Govern de 13 de febrer de 2013 (ANNEX I). Aquesta adjudicació va ésser per un termini d'un (1) any, des del 15 de febrer de 2013 fins al 14 de febrer de 2014 i prorrogable per un any més. Tot això atès l'informe del Servei d'Edificis Municipals de 8 de gener de 2014 (ANNEX II) en el que exposa que es tracta d'un servei imprescindible pel funcionament dels centres i dependències municipals i de compliment normatiu (RD 1942/1993, de 5 de novembre, Reglament de instal·lacions de protecció contra incendis), i atès també l'informe favorable d'Intervenció (ANNEX III).

El període d'aquesta pròrroga va des del 15 de febrer del 2014 al 14 de febrer de 2015, o fins que es dugui a terme la nova adjudicació definitiva del servei, si aquesta es produeix abans de la finalització de la vigent pròrroga.

L' import de la pròrroga és de SEIXANTA MIL SEIXANTA-UN EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (60.061,98 €), dels quals 49.638,00 € corresponen a la base imposable i 10.423,98 € al 21 % d'IVA, distribuït de la següent manera:

-Any 2014, (del 15 de febrer al 30 de novembre de 2014) la quantitat de 47.549,07 € (21 % d'IVA inclòs) a la partida 10 32100 212 06

-Any 2015, (de l'1 de desembre de 2014 al 14 de febrer de 2015), la quantitat de 12.512,91 € (21 % d'IVA inclòs) a la partida 10 32100 212 06

2n.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei d'Edificis Municipals, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

6. Pròrroga per un any del servei d'assistència tècnica per a la gestió de *rhynchophorus ferrugineus* (becut vermell) i *paysandisia*

S'aprova:

1r. Prorrogar per un any, de mutu acord entre les parts, el contracte del SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA GESTIÓ DE RHYNCHOPHORUS FERRUGINEUS (BECUT VERMELL) I PAYSANDISIA que fou adjudicat per la Junta de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 2013 (ANNEX I) a CLAUDIA HERNÁNDEZ CABRERA (43152562-P), amb domicili al C/ Heredero, 27, 3r-1a, 07014 Palma, ja que aquest contracte finalitza el 14 de febrer de 2014 i atès els informes del Servei de Parcs i Jardins de data 14 de gener de 2014, un complementari de la mateixa data i un altre informe de data 6 de novembre de 2012 (ANNEX II, IV i V) en els que justifica la necessitat d'aprovació de la pròrroga.

El període d'aquesta pròrroga va des del 15 de febrer de 2014 al 14 de febrer de 2015.

L'import de la pròrroga és de TRENTA-CINC MIL NOU-CENTS TRENTA-SET EUROS (35.937,00 €) (29.700 € més 6.237 € de 21 % d'IVA) el qual s'haurà de carregar a la partida 11 16900 22706 INFRAESTRUCTURES.- ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS de la següent manera:

-Any 2014, (del 15 de febrer de 2014 fins al 30 de novembre de 2014) l'import de 28.450,13 € (21 % d'IVA inclòs).

-Any 2015, (de l'1 de desembre de 2014 fins al 14 de febrer de 2015) l'import de 7.486,87 € (21 % d'IVA inclòs).

Tot això atès l'informe favorable d'Intervenció de data 24/01/2014 favorable que s'adjunta com ANNEX III.

2n.- Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària, al Servei de Parcs i Jardins, a la Secció de Comptabilitat i a la Secció de Contractació.

Àrea d'Urbanisme i Habitatge

7. Elevar a l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Ratificar el Decret de Batlia núm. 758 de data 21-01-2014 (ANNEX 1), esmenat pel decret núm. 887 de 24-01-2014 (ANNEX 2), d'emissió de l'informe previst a l'article 4 a) de la Llei 5/2008, de 14 de maig, d'actuacions urgents destinades a l'obtenció de sòl per a habitatges de protecció pública en el sentit de no considerar ni oportú ni convenient la continuació de la tramitació de la reserva estratègica 23/2008 de Son Ferriol. PM13/0004. 11prratdec01

S'aprova:

1) Ratificar el Decret de Batlia núm. 758 de data 21-01-2014 (ANNEX 1), esmenat pel decret núm. 887 de 24-01-2014 (ANNEX 2), d'emissió de l'informe previst a l'article 4 a) de la Llei 5/2008, de 14 de maig, d'actuacions urgents destinades a l'obtenció de sòl per a habitatges de protecció pública en el sentit de no considerar ni oportú ni convenient la continuació de la tramitació de la reserva estratègica 23/2008 de Son Ferriol, motivat en els arguments recollits a l'informe de data 21-01-14 juntament amb l'informe emès pels tècnics de planejament en data 13-01-14, còpia dels quals s'adjunten.

2) Comunicar aquest acord a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori.

8. **Aprovar full d'apreuament municipal i oferir el pagament al Sr. F. L. D. com a límit de conformitat pel pagament de l'expropiació del dret d'arrendament al carrer Coronel Beorlegui, 3 (abans núm. 5) de CAN DALMAU – SGEL-PJ-P 41-04-P i 06-P. (Expt. núm. GEX 1992 01 00)**

S'aprova:

PRIMER.- Reiterar la desestimació de la proposició econòmica del Sr. Fernando Lorente Díaz, titular del dret d'arrendament de la planta baixa del carrer Coronel Beorlegui, 3 (abans núm. 5), propietat a dia d'avui de l'Ajuntament de Palma, afectada per l'expedient expropiatori de la finca anomenada Can Dalmau, destinada a obtenir el SGEL-PJ-P 41-04-P i el SGEL-PJ-P 41-06-P Parc de Ca l'Ardiaca, d'acord amb el PGOU i d'acord amb l'informe tècnic que figura a l'expedient.

SEGON.- Aprovar el full d'apreuament municipal que ascendeix a la quantitat de 57.923,97 € segons informe del Servei de Valoracions i projectes de data 15/01/14 que consta a l'expedient i que figura com annex I.

TERCER.- Oferir el pagament de 57.923,97 € com a límit de conformitat entre les parts al Sr. Fernando Lorente Díaz, amb DNI 41.368.802-J i domicili al carrer Coronel Beorlegui, 3, bxs, (abans núm.5) 07010 de Palma. Aquest pagament suposa el dret d'ocupació per part de l'Ajuntament de Palma del dret d'arrendament que el Sr. Lorente ocupa sobre la vivenda esmentada. .

L'esmentada quantitat es pot contreure amb càrrec a la partida pressupostària núm. 08.151.00.600.00 "expropiacions".

QUART.- Donar trasllat del present acord amb el seu annex al Sr. Fernando Lorente Díaz, amb domicili al carrer Beorlegui, 3, bxs, (abans núm. 5), 07010 de Palma, el qual, dins dels DEUS DIES següents a la seva notificació, podrà acceptar la valoració municipal o bé rebutjar-la, i en aquest segon cas podrà fer les al·legacions que estimi pertinents.

Per al supòsit que el Sr. Fernando Lorente Díaz, no acceptés expressament o s'impugnés l'oferiment de la quantitat o part d'aquesta, assenyalada en l'expositiu anterior, s'ha de consignar a la seva disposició, prèvia petició de pagament a aquest Ajuntament, a la Caixa General de Dipòsits de la Delegació Provincial d'Economia i Hisenda de Balears.

CINQUÈ.- Remetre l'expedient expropiatori al Jurat Provincial d'Expropiació a fi que se serveixi determinar el preu just del dret d'arrendament de referència, en el cas que el Sr. Fernando Lorente no acceptés la quantitat assenyalada o

l'acceptés exclusivament com a límit de conformitat, però no com a preu just definitiu del dret objecte d'expropiació.

SISE.- Donar al Sr. Fernando Lorente un termini màxim de dos mesos per fer efectiu el desallotjament de l'immoble objecte d'ocupació, termini que començarà a computar des de l'endemà en què sigui signada l'acta d'ocupació del dret d'arrendament.

SETÈ.- Donar trasllat del present acord a l'Intervenció municipal.

9. Adjudicar contracte menor de coordinació de seguretat i salut obres urbanització pendents UE 14-04, Sant Agustí.. 04PRADJ01. PG2010/0001

S'aprova:

1. Adjudicar, en aplicació de l'article 151.2 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, el contracte menor de la coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització pendents de la UE 14-04 a l'empresa ADSUM SINERGIAS CONFLUENTES, SL, amb CIF B57659567, amb domicili al carrer Call, 5, 2n-2ª, 07001 Palma, que la durà a terme per mitjà de l'arquitecte tècnic María Pina Masip, amb DNI 51.416.580B, per un import total de 723,58 € (598,00 € + 21% IVA).

2. La duració del contracte serà fins al dia de finalització de les obres.

3. La despesa total de 723,58 €, IVA inclòs, s'ha de carregar a la partida 081510022632.

4. Notificar a l'adjudicatari aquest acord.

10. Subrogar els germans J., L., J., B. i A. B.J. al lloc del Sr. L.B.A. i la Sra. M.T.J.T. com a copropietaris del 20% de l'expropiació d'un immoble al Camí Passatemp, polígon 21, parcel·la 38 (Expt. núm. GEX 2013 9999 01)

S'aprova:

1. Subrogar els germans Juan, Luis, José, Blanca i Antonio Beltrán Jiménez al lloc que ocupava el senyor Lucio Beltrán Alonso, i al lloc que ocupava la seva esposa Margarita Jiménez Tejedor, com a copropietaris en la proporció indivisa d'un 20% de l'immoble ubicat al Camí de Passatemp, finca registral 53200, referència cadastral 07040A021000380000RE, polígon 21, parcel·la 38, afectat pel sistema d'expropiació.

2. Abonar als germans Beltrán Jiménez la quantitat de 21.624'85 € de la següent manera:

- Juan Beltrán Jiménez, amb DNI 42.944.178G, amb domicili al carrer Juan Gris, 37, 3r-A, 07011 Palma: 4.324,97 €

- Luis Beltrán Jiménez, amb DNI 43.029.946M, amb domicili al carrer Mussol, 20, 3r-A, 07011 Palma: 4.324,97 €

- José Beltrán Jiménez, amb DNI 43.029.805W, amb domicili al carrer Mussol, 20, 3r-A, 07011 Palma: 4.324,97 €

- Blanca Beltrán Jiménez, amb DNI 42.989.808W, amb domicili al carrer Binifaldó, 12 baixos, 07141 Marratxí: 4.324,97 €

- Antonio Beltrán Jiménez, amb DNI 42.976.802Z, amb domicili al carrer Mont Lueri, 30, 3r-1a, 07011 Palma: 4.324,97 €

3. Notificar aquest acord als interessats.
4. Comunicar aquest acord a Intervenció i al Departament Financer-Tresoreria municipal.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

11. Aprovar el Pla estratègic de subvencions 2014-2015 de Participació Ciutadana

S'aprova:

1r. **APROVAR** el Pla estratègic de subvencions 2014-2015 de Participació Ciutadana.

2n. **PUBLICAR** aquest Acord al BOIB i al web d'aquest Ajuntament i determinar com a lloc d'exposició d'aquestes bases, el departament tècnic de Participació Ciutadana (pl. de Santa Eulàlia, 9 3r).

12. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria de subvencions de Participació Ciutadana, pel període 2013-2014, destinades a les Associacions de Veïns de Palma

S'aprova:

1r. **APROVAR** les bases reguladores de la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana, pel període 2013-2014, destinades a les **Associacions de Veïns de Palma**.

2n. **RESERVAR** la quantitat de **159.455,00 €** euros amb càrrec a la partida **16 92400 48900** del pressupost de despeses de 2015, per atendre les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria.

3r. **DELEGAR** en la regidora responsable de l'àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació, l'atorgament provisional i definitiu de les subvencions que en cada cas pertoquin a les entitats participants i que resultin beneficiaries.

4t. **PUBLICAR** aquest Acord al BOIB i al web d'aquest Ajuntament i determinar com a lloc d'exposició d'aquestes bases, el departament tècnic de Participació Ciutadana (pl. de Santa Eulàlia, 9 3r).

13. Aprovar les bases reguladores de la convocatòria de subvencions de Participació Ciutadana, pel període 2013-2014, destinades a les Federacions d'Associacions de Veïns de Palma

S'aprova:

1r. **APROVAR** les bases reguladores de la convocatòria pública de subvencions de Participació Ciutadana, pel període 2013-2014, destinades a les **Federacions d'Associacions de Veïns de Palma**.

2n. **RESERVAR** la quantitat de **65.545,00 €** euros amb càrrec a la partida **16 92400 48900** del pressupost de despeses de 2015, per atendre les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria.

3r. **DELEGAR** en la regidora responsable de l'Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació, l'atorgament provisional i definitiu de les subvencions que en cada cas pertoquin a les entitats participants i que resultin beneficiaries.

4t. **PUBLICAR** aquest Acord al BOIB i al web d'aquest Ajuntament i determinar com a lloc d'exposició d'aquestes bases, el departament tècnic de Participació Ciutadana (pl. de Santa Eulàlia, 9 3r).

La Secretaria informa que s'han presentat dos assumptes fora de l'Ordre del Dia perquè siguin tractats, si convé, amb caràcter d'urgència.

Els membres de la Junta de Govern aproven per unanimitat dels presents la urgència de les propostes que es relacionen a continuació segons disposa l'article 21 del Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Palma.

Urgències

Àrea de Turisme i Coordinació Municipal

U-1 Aplanar-se al contenciós administratiu PO 109/13 del Jutjat Contenciós núm. 1

 S'aprova:

1.- El Ayuntamiento de Palma SE ALLANA al recurso contencioso administrativo, Procedimiento Ordinario 109/2013, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. Uno, interpuesto por D. ANTONIO GARAU BONINN.

Àrea de Comerç, Treball, Joventut i Participació

U-2 Aprovar la modificació de l'acord de la Junta de Govern de dia 15 de maig de 2013 relatiu a la pròrroga del contracte de lliurament, muntatge, manteniment i desmuntatge d'escenaris i altres infraestructures necessàries per a la celebració de les festes de Sant Sebastià 2013

S'aprova:

1r.- MODIFICAR l'acord de la Junta de govern de dia de 15 de maig de 2013 que va aprovar, amb motiu de les festes de Sant Sebastià 2014, la pròrroga del contracte de lliurament, muntatge, manteniment i desmuntatge dels escenaris i altres infraestructures necessàries per a la celebració de les festes de Sant Sebastià 2013, adjudicat a l'empresa Grup Trui Mallorca SL, CIF núm. B57634131, domicili al c/ Licorers, 125 del Polígon de Marratxí, 07141 de Marratxí, per un import total de **71.239,96€** (IVA inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 16 92400 22609 del pressupost de despeses de l'any 2014(RC (2014) 220139000120 – OP 220139000239), i atès que per Decret de Batlia núm. 17508, de data 10 de octubre de 2013 es va desafectar la quantitat de 7.405,20 € (IVA inclòs) de dita reserva, ates que es va deixar sense efecte la contractació del l'escenari i altres infraestructures a la plaça de la Reina, quedant una reserva de 63.405,20 €, atès que es va produir un error material en la partida, i s'ha d'imputar dita despesa a la partida pressupostària 16 33802 2609.

2n.- NOTIFICAR el present acord a la Comptabilitat municipal.

Precs i preguntes

1. Descomptes en el pagament de la Taxa d'Incineració de Residus Sòlids Urbans (TIRSU).

El Sr. Julio Martínez, segon tinent de batle de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, dóna compte de l'augment de famílies que poden adherir-se al descompte del 50 % en el pagament de la Taxa d'Incineració de Residus Sòlids Urbans (TIRSU).

La Junta de Govern es dóna per assabentada.

2. Estadística evolució atur a Palma

El Sr. Julio Martínez, segon tinent de batle de l'Àrea d'Economia, Hisenda i Innovació, dóna compte a la Junta de Govern de les estadístiques sobre el nombre i evolució de les persones en situació d'atur al municipi de Palma.

La Junta de Govern es dóna per assabentada.

El president aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria. Jo, com a secretària, en don fe.

Palma, 12 de febrer de 2014

La Secretària de la Junta de Govern.

Irene San Gil López-Quesada.

